



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX0191A2L

Naše č. j.: KUJCK 101934/2023
Sp. zn.: OZZL 99358/2023/jakubec SO

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 18. 8. 2023

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**ZTV Mirostice jih**“. Oznámení je zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 zákona CONFIN PARTNER s.r.o., Dittrichova 346/4, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČO 273 76 729, zastoupeného společností Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim, IČO 150 53 695.

Záměrem oznamovatele je vybudování pozemní komunikace včetně technické vybavenosti pro dopravní obslužnost plánované zástavby rodinnými domy obce Mirostice. Předpokládá se výstavba 63 rodinných domů. Součástí stavby budou pozemní komunikace včetně parkovišť, sjezdů a chodníků, odvodnění nově vybudovaných komunikací, veřejného osvětlení, sítě elektronických komunikací, elektrické distribuční sítě a výsadby zeleně. Zastavěná plocha bude přibližně 11 ha. Veřejná prostranství a zeleň bude zaujímat rozlohu zhruba 3,5 ha. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 1323/3, 1317/1, 1317/2, 1380, 1362 v k. ú. Mirostice.

Město Mirostice, jako dotčený územní samosprávný celek, **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona **na úřední desce informaci o oznámení** a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Město Mirostice zároveň v souladu s tímto ustanovením zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: kubecova@kraj-jihocesky), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k oznámení** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.**

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do oznámení lze po telefonické dohodě nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223. Do oznámení lze dále nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního

prostředí (CENIA) (www.cenia.cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (www.mzp.cz/eia) – kód záměru JHC1092.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (DS)

- CONFIN PARTNER s.r.o., Dittrichova 346/4, Nové Město, 120 00 Praha 2, prostřednictvím: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Mirovice, Náměstí Mikoláše Alše 18, 398 01 Mirovice *+ oznámení*

Dotčené orgány

- Městský úřad Mirovice, odbor výstavby, životního prostředí a dopravy, Náměstí Mikoláše Alše 18, 398 01 Mirovice *+ oznámení na CD*
- Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, Velké náměstí 114/3, Vnitřní Město, 397 19 Písek *+ oznámení na CD*
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *+ oznámení na CD*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice *+ oznámení na CD*
- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy STŘED, oddělení České Budějovice, Mánesova 1803/3a, 370 01 České Budějovice (DS)
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES
 - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
 - oddělení lesního hospodářství a zemědělství

Na vědomí (DS)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice *+ oznámení na CD*

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dní) (e-mail)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice