



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01A6447

Naše č. j.: KUJCK 138960/2023
Sp. zn.: OZZL 135883/2023/jakubec SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 23. 11. 2023

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**Polyfunkční dům Černá v Pošumaví**“. Oznámení je zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 zákona Luxury Home - Kappa s.r.o., Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 099 86 871.

Záměrem oznamovatele je návrh novostavby dvoupodlažního polyfunkčního domu v obci Černá v Pošumaví, v němž bude obchod s potravinami, tabák, drogerie, restaurace a dětská herna. Společně s objektem polyfunkčního domu bude vystavěna nová dopravní komunikace a parkoviště se 40 parkovacími stáními. Celková plocha záměru je 9 003 m².

Obec Černá v Pošumaví, jako dotčený územní samosprávný celek, **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona **na úřední desce informaci o oznámení** a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Obec Černá v Pošumaví zároveň v souladu s tímto ustanovením zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k oznámení** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.**

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do oznámení lze po telefonické dohodě nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223. Do oznámení lze dále nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (CENIA) (www.cenia.cz/eia) – kód záměru JHC1106.

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (DS)

- Luxury Home - Kappa s.r.o., Tepelská 137/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, prostřednictvím: VEMTO CZ, s.r.o., Žižkova 172, Prachatice II, 383 01 Prachatice

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Černá v Pošumaví, Černá v Pošumaví 30, 382 23 Černá v Pošumaví + oznámení

Dotčené orgány (DS)

(oznámení k dispozici v elektronické podobě v Informačním systému EIA – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1106)

- Městský úřad Horní Planá, životní prostředí, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Svornosti 1, 381 01 Český Krumlov
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde

Na vědomí (DS)

(oznámení k dispozici v elektronické podobě v Informačním systému EIA – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1106)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Horní Planá, stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dní) (e-mail)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice