

**Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování  
vlivů na životní prostředí, v platné znění  
(Příloha č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.)**

**NÁLEŽITOSTI OZNÁMENÍ**

**A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

1. Oznamovatel: **Ing. Jaromír Budík**

2. Sídlo: **Kvilda 184, 384 93 Kvilda**

3. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:

**OVYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, IČ: 01982389,  
tel: 777 571 825, ovyvoz@gmail.com**

**B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

**I. Základní údaje**

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

**Vrty tepelného čerpadla TČ1-TČ10 na pozemku parc.č. 275/53 a 275/58 k.ú. Kvilda**

*Záměr je podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.*

2. Kapacita (rozsah) záměru

**Deset svislých vrtů, každý do hloubky 130 m s celkovou hloubkou 1300 m (blíže viz přiložená projektová dokumentace)**

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

**Kraj: Jihočeský**

**Obec: Kvilda**

**K.ú.: Kvilda, parc.č. 275/53 a 275/58**

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

**Jedná se o hloubkové vrty pro tepelné čerpadlo, kde nízkopotenciální energie bude získávána z geotermálních hlubinných vrtů (zdroj energie tepla pro médium z povrchu). Vrty jsou projektovány každý do hloubky 130 m, s instalovaným výkonem do 50 kW. Účel užívání stavby je využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody v rodinném domě s č.p. 183 v lokalitě Kvilda – Lesní Chalupy.**

**Bez kumulace s jinými záměry.**

5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. Odmítnutí.

**Stavba bude umístěna na pozemku investora dle situačního plánu. S ohledem na dopady na životní prostředí v lokalitě bylo vytápění zemským teplem vybráno jako nejekologičtější řešení. Bez dalších variant.**

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované

prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

**Rozsah geologických vrtných prací: deset svislých vrtů pro tepelné čerpadlo, každý o hloubce 130m.**

**Metoda vrtání: Bezjádrové, rotačně-příklepovou technologií ponorným kladivem s průběžným propažováním nezpevněných horizontů.**

**Vrtné průměry: průměr 130 - 140 mm, na pažení 160 – 150 mm**

**Výstroj vrtu: sonda Gerotop GVS 4x 32/2,9 mm (2 okruhy v každém z vrtů), tlaková řada PN-16, naplněna nemrznoucí směsí Gerofrost, tamponáž a cementace bude provedena v celé aktivní délce vrtů.**

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení  
**červenec 2024 – říjen 2024**

8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

**Kraj: Jihočeský**

**Obec: Kvilda**

**K.ú.: Kvilda, parc.č. 275/53**

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

**Souhlas ke geologickým pracím dle zákona 254/2021 Sb.**

II. Údaje o vstupech

využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti

**Stavba je bez požadavku na zábor půdy. Nebude docházet k odběru podzemní vody. Stavba bez požadavku na surovinové zdroje. Stavba bez požadavku na energetické zdroje.**

III. Údaje o výstupech

množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

**Stavba nezahrnuje stacionární zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb.**

**Vzduchový výplach, voda z vrtu bude zasakována na pozemku investora.**

**Zemina bude využita na vyrovnaní nerovností na předmětném pozemku, proto se nejedná o odpad.**

**Stavba bez požadavků na řešení hluku.**

**Při provádění prací je nezbytné dbát na dobrý technický stav použitých zařízení, budou se používat ekologické biologicky odbouratelné oleje. Stroje a vozidla budou zajištěny proti úkapům ropných látek.**

### C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

**Z hlediska zvýšené, legislativně upravené ochrany přírody, vod a životního prostředí, se posuzovaná lokalita nachází v NP Šumava. Posuzovaná lokalita není dotčena žádným ochranným pásmem povrchových či podzemních vod. Dále nebylo zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území. V místě umístění vrtu a jeho bezprostředním okolí se nenacházejí zvláště chráněné rostliny a živočichové.**

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

**Umístění a realizace vrtů nejsou v rozporu se základními ochrannými podmínkami národních parků. Realizací vrtů nedojde ke změně nebo zhoršení stávajícího stavu přírodního prostředí a nedojde k narušení územního systému ekologické stability, vrty jsou umístěny do zastavěného území. Při realizaci a provozu nedojde k nakládání s podzemními vodami. Provedením vrtů při navržené konstrukci a doporučených opatřeních uvedených v hydrogeologickém posudku nedojde k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území. Vrty nebudou mít vliv na vodní a na vodu vázané ekosystémy, nedojde ke změně vodního režimu.**

**Blíže viz hydrogeologický posudek. Záměr nevyžaduje terénní úpravy, kácení a ořezávání zeleně apod.**

### D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

**Žádné.**

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

**Žádné, Manipulační prostor každého z vrtů je 3x3 m, nepřesáhne hranice pozemku investora.**

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

**Žádné.**

4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

**Doporučená opatření viz hydrogeologický posudek (příloha oznámení).**

5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí

**Žádné vlivy na životní prostředí.**

6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

**Žádné obtíže a nedostatky se nevyskytly.**

### E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

**Záměr byl zpracován pouze v jedné variantě.**

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

**Výpis z katastru nemovitostí**

**Koordinační situace s umístěním vrtů a primárního okruhu TČ na dotčených pozemcích**

**Situace s vyznačením plánovaného vrtu v katastrální mapě**

**Vzorové řezy s detaily**

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

## **H. PŘÍLOHA**

Vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace  
Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

Datum zpracování oznámení: **30.4. 2024**

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

**RNDr. Veronika Kadlecová, Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, 725 585 185**

Podpis zpracovatele oznámení:

**OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.**

Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice

IČ: 019 82 389

tel.: +420 777 571 825, +420 725 585 185

ovyvoz@gmail.com

  
**RNDr. Veronika Kadlecová**

**GSM: 725 585 185**

OVYVOZ hydrogeologie s.r.o., Jana Štursy 44, 37010 České Budějovice

# PROJEKT HYDROGEOLOGICKÝCH PRACÍ A HYDROGEOLOGICKÉ POSOUZENÍ

k řízení o udělení souhlasu ke geologickým pracím podle §17 odst. 1, písm. g) vodního zákona  
pro

## VRTY V1-V10

na pozemcích parc. č. 275/53 a parc. č. 275/58, k.ú. Kvilda,  
hloubené za účelem využití energetického potenciálu podzemní vody a horninového  
prostředí.

*Evidenční číslo přidělené Geofondem ČR bude uvedeno v závěrečné zprávě*

<b>Objednatel:</b>	<b>Ing. Jaromír Budík</b> , Kvilda 184, 384 93 Kvilda
<b>Zpracovatel projektu:</b>	<b>OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.</b> , Jana Štursy 44, 37010 České Budějovice, IČ: 01982389
<b>Odpovědný řešitel geologických prací:</b>	<b>RNDr. Veronika Kadlecová</b> , držitelka odborné způsobilosti v hydrogeologii č. 2513/2021
<b>Obec:</b>	Kvilda
<b>Okres:</b>	Prachatice, ORP Vimperk
<b>Č. zakázky:</b>	0280-035-24
<b>Č. arch.:</b>	083524



České Budějovice, duben 2024

## Obsah:

<b>1</b>	<b>ZÁKLADNÍ INFORMACE</b> .....	<b>2</b>
1.1	Popis lokality .....	2
1.2	Základní údaje projektovaných geologických prací .....	3
<b>2</b>	<b>GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY</b> .....	<b>4</b>
2.1	Litologicko-geologický profil .....	5
2.2	Okolní jímací objekty .....	5
<b>3</b>	<b>HYDROGEOLOGICKÉ POSOUZENÍ</b> .....	<b>5</b>
3.1	Potenciální střety zájmu .....	5
3.2	Analýza rizik přípravy a provozu vrtů tepelného čerpadla .....	5
3.2.1	Dočasné kolísání hladiny podzemní vody v důsledku vrtných prací .....	6
3.2.2	Výron podzemní vody na povrch nebo mělce pod povrch terénu .....	6
3.2.3	Propojení kolektorů podzemní vody.....	6
3.2.4	Ovlivnění chemismu podzemních vod .....	6
3.2.5	Změna teploty horninového prostředí.....	7
3.3	Shrnutí.....	7
<b>4</b>	<b>ZÁVĚR</b> .....	<b>8</b>

## Přílohy:

1. Výpis z katastru nemovitostí
2. Situace předpokládaného umístění umístění vrtů
3. Situační plán 1:10 000
4. Profil vrtů
5. Geologická mapa 1:50 000

# 1 ZÁKLADNÍ INFORMACE

V souvislosti se zamýšlenou realizací vrtů pro tepelné čerpadlo (TČ) s **instalovaným výkonem 50 kW**, pro vytápění nemovitosti investora, byla naše společnost OYVOZ hydrogeologie s.r.o. IČ: 01982389, sídlem Jana Štursy 44, 37010 České Budějovice, požádána o zpracování hydrogeologického posouzení zájmové lokality. Investor uvažuje o využití tepelné energie zemské kůry pomocí TČ typu země-voda pro vytápění a ohřev vody v rodinném domě s č.p. 183 v lokalitě Kvilda – Lesní Chalupy (dále jen „**dotčená nemovitost**“). Situace předpokládaného umístění vrtů pro TČ je součástí tohoto vyjádření jako příloha č.2.

Cílem předkládaného projektu hydrogeologických prací je posouzení hydrogeologických poměrů z hlediska potenciálního ovlivnění odtokových poměrů, režimu a kvality podzemních vod a možného ovlivnění okolních vodních zdrojů.

Zpracovaný projekt a posouzení budou sloužit jako podklad pro vydání souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. g) Zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), přičemž nakládáním s podzemními vodami se v tomto případě rozumí využívání energetického potenciálu vodního zdroje podle § 2 odst. 9 vodního zákona.

Vrtné práce podléhají ustanovením zákona 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů a zákona 66/2001 Sb. geologických pracích. Podle tohoto zákona se musí v průběhu vrtání provést dokumentace geologických prací, výsledky předat k evidenci české geologické službě-Geofondu formou **závěrečného vyjádření hydrogeologa**. Jelikož jsou projektovány vrty hlubší než 30 m, je nutné předložit projekt podle § 6, odstavec 3, zákona 66/2001 Sb. o geologických pracích, **k vyjádření Krajskému úřadu**. Uvedené vrty jsou podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí podlimitním záměrem k bodu 14 „Hlubinné a geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a proto **podléhají zjišťovacímu řízení u příslušného Krajského úřadu**. V souladu s požadavkem zákona č. 44/1988 Sb. (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, **bude požádán o vyjádření příslušný Obvodní báňský úřad**. Posuzovaná lokalita se nalézá v NP Šumava, a proto je k provedení projektovaných vrtů nutný **kladný souhlas správy NP a CHKO Šumava**.

Jako podklad pro vypracování posudku slouží znalosti místní geologické situace a dostupné archivní informace o okolních vodních zdrojích, geologická a hydrogeologická mapa zájmového území. Hydrogeologické vyjádření je prováděno na základě § 9, odst. 1 vodního zákona. Hloubení vrtů je zásah do horninového prostředí, který může mít vliv na režim a kvalitu podzemních vod a vyžaduje posouzení hydrogeologa.

## 1.1 Popis lokality

Zájmová lokalita – **místní část obce Kvilda s označením „lesní Chalupy“** - se nachází cca 1 km jižním směrem od hlavního aglomeračního uskupení obce Kvilda, podél komunikace vedoucí směrem na Bučinu. Dle geomorfologického členění spadá širší lokalita do oblasti Šumavských

plání, které představují centrální část Šumavy. Reliéf je typicky mírně zvlněný a relativně málo členitý. Pozemky určené k realizaci vrtných prací, jsou pouze mírně svažité, s cca 5% úklonem západním směrem. Nadmořská výška v místě předpokládaného hloubení vrtů je cca 1092 m n. m. Posuzovaná lokalita **není** dotčena žádným ochranným pásmem povrchových či podzemních vod. Dále **nebylo** zjištěno záplavové území, sesuvné území, chráněné ložiskové území, dobývací prostor ani poddolované území.

## 1.2 Základní údaje projektovaných geologických prací

Pro potřeby TČ bude vyhloubeno 10 vrtů o hloubce 130 m. Účelem vrtů je předávání tepla akumulovaného v povrchové vrstvě zemské kůry. Konkrétní typ TČ bude vybrán investorem a není součástí tohoto projektu.

Základní údaje geologických prací:

<b>Umístění vrtů V1 – V10:</b>	Předpokládané umístění vrtů je vyznačeno v příloze č.2 projektu. Skutečné umístění se zaznamenáním případných odchylek od předpokládaného umístění, bude upřesněno v závěrečné zprávě hydrogeologa.	
<b>Přibližné souřadnice vrt. S-JTSK:</b>	V1: Y= 819897, X=1153279, V2: Y= 819893, X=1153285, V3: Y= 819889, X=1153293, V4: Y= 819880, X=1153291, V5: Y= 819884, X=1153300,	V6: Y= 819874, X=1153299, V7: Y=819878, X=1153309, V8: Y= 819868, X=1153308, V9: Y=819872 X=1153318, V10: Y= 819862, X=1153315.
<b>Předpokládaná hloubka vrtů:</b>	130 m	
<b>Technologie vrtání:</b>	Bezjádrové, rotačně-příklepovou technologií ponorným kladivem s průběžným propažováním nezpevněných horizontů.	
<b>Vrtné průměry:</b>	průměr 130 - 140 mm, na pažení 160 – 150 mm	
<b>Výstroj:</b>	sonda Gerotop nebo Getra PE 100-RC, 4x 32/2,9 mm (2 okruhy v každém z vrtů), tlaková řada PN-16, naplněna nemrznoucí směsí dodávanou výrobcem sond, tamponáž a cementace bude provedena v celé aktivní délce vrtů	
<b>Zhotovitel vrtů:</b>	Organizace disponující potřebným báňským oprávněním	



## 2 GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

Z regionálně geologického hlediska se zájmové území nalézá v oblasti šumavského moldanubika. Skalní podloží je budováno krystalickými horninami, zejména komplexem masivní biotitické a sillimanit -biotitické pararuly s přechody do sillimanit-biotitické migmatitizované pararuly. Horniny skalního podkladu jsou překryty nepříliš mocnými hlinito-písčnými deluviálně – eluviálními, místy soliflukčními svahovými uloženinami s obsahem úlomků matečné horniny. Mocnější deluvia se vyvinula pouze lokálně v údolních partiích a mají obdobný charakter.

Nejvýznamnější hydrogeologický kolektor podzemní vody se vytváří v podložním krystaliniku s puklinovým oběhem podzemní vody. Stupeň puklinové propustnosti krystalinika je závislý na schopnosti vytváření otevřených puklin v tzv. pásmu přípovrchového horninového rozvolnění, které na posuzované lokalitě zasahuje do hloubky 30 -50 m. Dále směrem do hloubky je výskyt podzemní vody vázán na případné tektonické poruchy a horninové dislokace. Z hlediska využitelnosti podzemních vod lze lokální horninové zastoupení charakterizovat nízkým stupněm transmisivity, vyjádřené koeficientem  $T = 1 \cdot 10^{-6} - 1 \cdot 10^{-5} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ . K odvodnění horninového komplexu dochází v širším okolí lokality skrytým příronem do místních vodotečí. Posuzovaná lokalita je charakteristická lokálním oběhem podzemních vod, kde je infiltrační území prakticky shodné s odpovídající částí hydrologického povodí. Podzemní voda proudí od místa infiltrace k místu její drenáže ve směru hydraulického spádu, směrem k erozní bázi zájmového území tvořené Teplou Vltavou, pouze lokálně je její směr ovlivňován průběhem tektonicky podmíněných preferenčních cest proudění nebo oblastmi se zvýšenou nebo naopak sníženou propustností pokryvných útvarů.

Základní hydrogeologická charakteristika:

<b>Hydrogeologický kolektor:</b>	Předpokládá se, že podzemní voda bude geologickými pracemi zastižena v puklinových kolektorech přípovrchového rozvolnění, případně v hlubších partiích na styku s tektonickými poruchami krystalinika v etáži 15 – 130 m
<b>Hydrogeologický rajón:</b>	6310 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
<b>Hydrogeologický útvar:</b>	63101 – Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy
<b>Číslo hydrologického pořadí (ČHP):</b>	1-06-01-0020-0-00 – Kvildský potok
<b>Vrstva:</b>	základní
<b>Směr proudění podzemní vody</b>	nelze určit
<b>Stanovení úrovně podzemní vody</b>	U vrtů pro odběr zemského tepla se minimální hranice úrovně podzemní vody nestanovuje.
<b>Mocnost zvodnělé vrstvy</b>	Nelze zjistit bez provedení hydrogeologického průzkumu, tj. bude stanovena až během vrtných prací.

## 2.1 Litologicko-geologický profil

V místě projektovaných vrtů lze očekávat následující geologický profil.

<b><u>kvartér:</u></b>	0,00 – 3,00	Hlinitopísčítá, eluviálně deluviální hlína, na bázi s úlomky matečné horniny s různým stupněm alterace
<b><u>krystalinikum:</u></b>	3,00 – 7,00	Eluvium pararuly charakteru jemnozrnitě až střednězrnitého písku,
	7,00 – 9,00	Silně zvětralá, drolivá pararula
	9,00 – 12,00	Slabě zvětralá až navětralá pararula
	12,00 – 130,00	Kompaktní hornina, podél diskontinuit navětralá

## 2.2 Okolní jímací objekty

Nemovitosti v lokalitě jsou zásobovány podzemní vodou z vlastních zdrojů, převážně vrtaných studní vybudovaných po roce 2000. Dotčená nemovitost je zásobována podzemní vodou z vlastní vrtané studny HVB na pozemku parc. č. 275/53, k.ú. Kvilda. Vzdálenost studny HVB od vrtů V1 – V10 bude zachována min. 10 m. Další nejbližší vrtaná studna HVS je umístěna na pozemku parc. č. 291/2, k.ú. Kvilda, ve vlastnictví společnosti Stezka, s.r.o., ve vzdálenosti cca 60 m od nejbližšího z vrtů V1 – V10.

Uvedené zdroje budou vedeny jako pozorovací objekty. Před zahájením vrtných prací budou studny HVB a HVS osazeny monitorovací elektronikou, která bude snímat případný pohyb hladiny během realizace vrtů.

## 3 HYDROGEOLOGICKÉ POSOUZENÍ

### 3.1 Potenciální střety zájmu

Za jímací objekty potenciálně ohrožené projektovanými geologickými pracemi lze považovat vodní zdroje umístěné v dosahu kolísání hladiny podzemní vody, které může být vyvoláno hloubením vrtů. Ovlivnění (omezení) funkčnosti okolních vodních zdrojů v důsledku vrtných prací na V1 – V10 lze s pravděpodobností hraničící s jistotou vyloučit. Základním předpokladem je správné technické provedení projektovaných vrtů pro TČ – viz níže.

### 3.2 Analýza rizik přípravy a provozu vrtů tepelného čerpadla

Vrtné práce a následný provoz tepelného čerpadla může přinést následující okruh potenciálních rizik:

- Dočasné kolísání hladiny podzemní vody v důsledku vrtných prací
- Výron podzemní vody na povrch v důsledku vrtných prací
- Propojení kolektorů podzemní vody

- Ovlivnění chemismu podzemních vod
- Změna teploty horninového prostředí a podzemních vod

### 3.2.1 Dočasné kolísání hladiny podzemní vody v důsledku vrtných prací

Tepelný vrt musí být hlouben takovou technologií, aby nedošlo k hydraulickému ovlivnění kolektoru podzemních vod. Dostupná a vyhovující technologie, která tento požadavek splňuje, je příklepovým způsobem ponorným kladivem.

V průběhu vrtání (výnos vrtné drtě způsobem air-lift) bude v důsledku použité vrtné technologie snižována hladina vody ke dnu hloubeného vrtu, což bude mít za následek **dočasné ovlivnění** hladiny podzemní vody v okolí hloubeného vrtu (odhadovaná vzdálenost do 100 m od osy vrtu). Po ukončení vrtných prací se podzemní voda ustálí na původních úrovních.

### 3.2.2 Výron podzemní vody na povrch nebo mělce pod povrch terénu

Obecně platí, že pokud má kolektor podzemní vody výrazně napjatou vodní hladinu nebo dokonce pozitivní piezometrickou úroveň, hrozí potenciální riziko přetoku podzemní vody na terén, nebo do kvarterních sedimentů. Takový přetok by mohl mít za následek podmáčení dotčených pozemků a tím zhoršení jejich kvality. Při navrhovaném technologickém postupu může mít případný výron vody pouze dočasný charakter, do doby kompletní tamponáže vrtů, která bude provedena bezprostředně po skončení vrtných prací.

### 3.2.3 Propojení kolektorů podzemní vody

Vrtnými pracemi budou zastíženy zvodněné kolektory bazální části kvartérních sedimentů a puklinové kolektory podložního krystalinika. Průlinové kolektory v horní nesoudržné části vrtu budou v průběhu vrtných prací utěsněny pracovním šroubovaným ocelovým pažením. Pronikání mělce podpovrchových vod do hlouběji uložených zvodněných puklinových kolektorů a zvýšenému proudění vody mezi jednotlivými puklinovými kolektory a tím negativnímu vlivu na přirozené proudění podzemní vody po odstranění pracovního pažení, zabrání důkladná kompletní tamponáž vrtu. Po provedení tamponáže dojde k obnovení stávajícího režimu proudění podzemní vody na posuzované lokalitě.

**Při dodržení navržené konstrukce vrtu lze trvalé kvantitativní i kvalitativní ovlivnění podzemních vod vyloučit.**

### 3.2.4 Ovlivnění chemismu podzemních vod

Možnost kontaminace podzemních vod únikem pracovního média ze zavedené sondy je při provedení vrtů v souladu s technickými předpisy nepravděpodobná. Nežádoucí únik nemrznoucí směsi přímo do podzemních vod je prakticky vyloučen. Po instalaci smyčky (sondy Gerotop či Getra) dokládá provádějící firma doklady o provedení zkoušek těsnosti. Pokud teoreticky nastane únik nemrznoucí směsi, na TČ je indikátor tlakové ztráty. V případě zaznamenání poklesu tlaku je čerpadlo automaticky odstaveno z provozu.

K poškození geotermální sondy by mohlo dojít z povrchu v důsledku terénních prací. V takovém případě bude TČ odstaveno, směs odčerpána a po opravě defektu budou znovu provedeny zkoušky těsnosti. Teprve potom může být provoz TČ obnoven.

Médium je převážně směsí vody a ethanolu. V případě úniku média by vzhledem k jeho objemu došlo pouze k lokální kontaminaci prostředí v bezprostřední blízkosti vrtu. Vzhledem k povaze média by tato kontaminace neměla mít negativní hygienický dopad na okolní prostředí s ohledem na možná rizika pro lidské zdraví a životní prostředí a byla by v krátké době odbourána jednak transportem a ředěním kontaminantu a jednak biochemickými degradačními procesy, jejichž produktem by byla voda a oxid uhličitý.

### 3.2.5 Změna teploty horninového prostředí

Provoz TČ znamená snižování přirozené teploty horninového prostředí a podzemních vod v okolí vrtu s teplotnými kolektory o několik °C, v závislosti na typu horniny a typu převažujícího způsobu tepelné transferace. Vzhledem k předpokladu, že převažujícím mediátorem tepelné energie bude voda koncentrovaná v hlubinných puklinových kolektorech, je hlavním faktorem ovlivňujícím teplotu prostředí rychlost proudění podzemní vody. Snižování teploty lze očekávat vzhledem ke sklonu reliéfu a tím i k odhadované středně velké přirozené rychlosti proudění podzemní vody do vzdálenosti až desítek metrů denně ve směru toku vody. V zimním období bude docházet k ochlazení horninového prostředí v okolí využívaných vrtů, v letním období pak dojde k postupnému nárůstu teploty na běžné hodnoty současného přírodního pozadí. Tato změna nemá žádný vliv na horninové prostředí a kvalitu podzemní vody.

## 3.3 Shrnutí

Projektované vrty budou hloubeny v geologickém prostředí spadajícím do jednotvárné série jihočeského moldanubika. Vrtnými pracemi budou zastiženy puklinové kolektory podložního krystalinika. Předpokládaný dosah pokryvných útvarů (vč. eluvia či deluvia) na posuzované lokalitě je do 7 m. V případě nesoudržných profilů v kvartérních sedimentech a eluviu bude nutné průběžné jištění vrtných šachet pracovní pažnicí, která bude po zavedení geotermální sondy během injeckce vrtu těsnicí směsí odstraněna.

**Utěsnění každého vrtu v celé jeho délce speciální injeckční směsí je nezbytně nutné a jeho kvalitní provedení je základním předpokladem neovlivnění hydrogeologických poměrů.**

V případě provádění hlubinných vrtů s využitím pro TČ systému země-voda se nejedná o odběry vody ale o odběr jejího energetického potenciálu. Nedojde tak k narušení hydrodynamických poměrů ve zvodnělém systému. Vzhledem k tomu, že technologie instalace smyčky TČ ve vrtu je dokončena kompletní injeckcí vrtu, nehrozí ani vtok povrchové vody s případným znečištěním do vrtu.

## 4 ZÁVĚR

Na základě požadavku objednatele jsem vypracovala hydrogeologické vyjádření k plánovaným geologickým pracím na dotčených pozemcích v lokalitě Kvilda – Lesní Chalupy. Vyhroubení vrtů V1 – V10 pro tepelné čerpadlo je z hydrogeologického hlediska možné za dodržení následujících podmínek:

1. Bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem,
2. Bude provedeno důkladné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce speciální injektážní směsí dodávanou společností Getra či Gerotop. Těsnění přitom musí navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu.
3. Vrtné práce pro instalaci podzemních kolektorů (geotermálních sond) musí provádět firma oprávněná k činnosti hornickým způsobem podle zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní správě ve znění pozdějších předpisů. Provádění vrtných prací vyžaduje ohlášení příslušnému báňskému úřadu (OBÚ Plzeň).
4. V rámci hloubení vrtů pro tepelné čerpadlo bude zajištěn odborný geologický dohled a po ukončení vrtných prací bude sepsána závěrečná zpráva hydrogeologa, která bude v počtu 1 paré předána k archivaci Geofondu ČR.
5. Při dodržení navržené konstrukce vrtů a opatření, nedojde k negativnímu ovlivnění hydrogeologických poměrů na posuzované lokalitě.

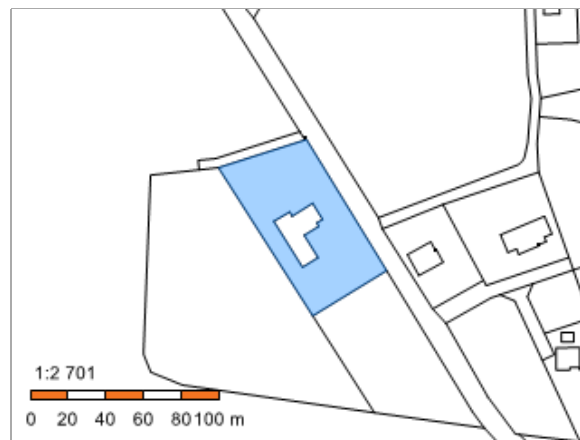
V Českých Budějovicích dne 23. 4. 2024

RNDr. Veronika Kadlecová



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">275/53</a>
Obec:	<a href="#">Kvilda [550337]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kvilda [678350]</a>
Číslo LV:	<a href="#">183</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3592
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Budík Jaromír Ing., č. p. 184, 38493 Kvilda	1/2
Budíková Andrea Mgr., č. p. 184, 38493 Kvilda	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

**Název**  
evropsky významná lokalita  
ptačí oblast  
národní park  
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">93634</a>	3592

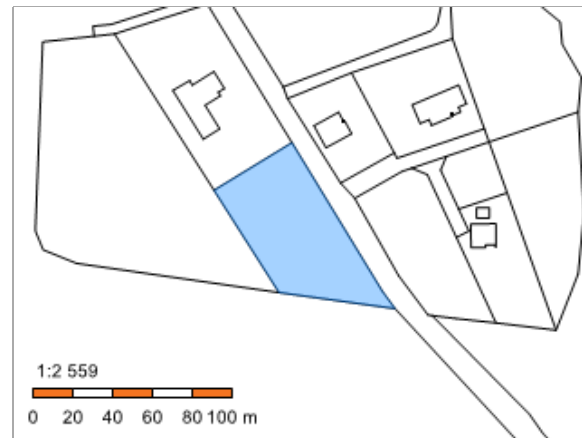
## Omezení vlastnického práva

**Typ**  
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení  
Zákaz zcizení a zatížení  
Zákaz zcizení nebo zatížení  
Zástavní právo smluvní

## Jiné zápisy

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">275/58</a>
Obec:	<a href="#">Kvilda [550337]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kvilda [678350]</a>
Číslo LV:	<a href="#">183</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3521
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Budík Jaromír Ing., č. p. 184, 38493 Kvilda	1/2
Budíková Andrea Mgr., č. p. 184, 38493 Kvilda	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

### Název

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

národní park

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

**BPEJ**    **Výměra**

[93634](#) 3521

## Omezení vlastnického práva

### Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zákaz zcizení a zatížení

Zástavní právo smluvní

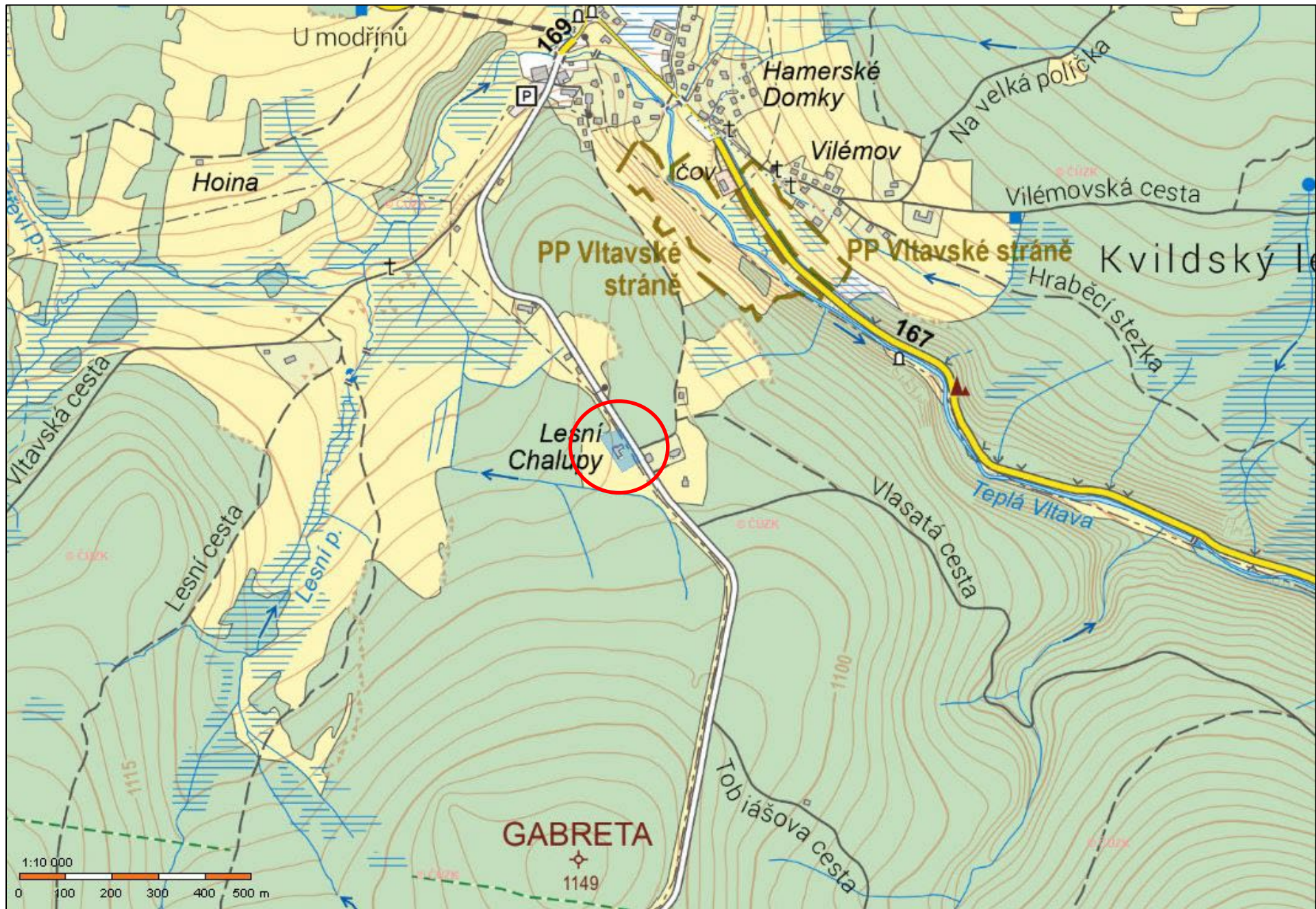
## Jiné zápisy

Příloha č.2: Situace umístění vrtů V1 – V10

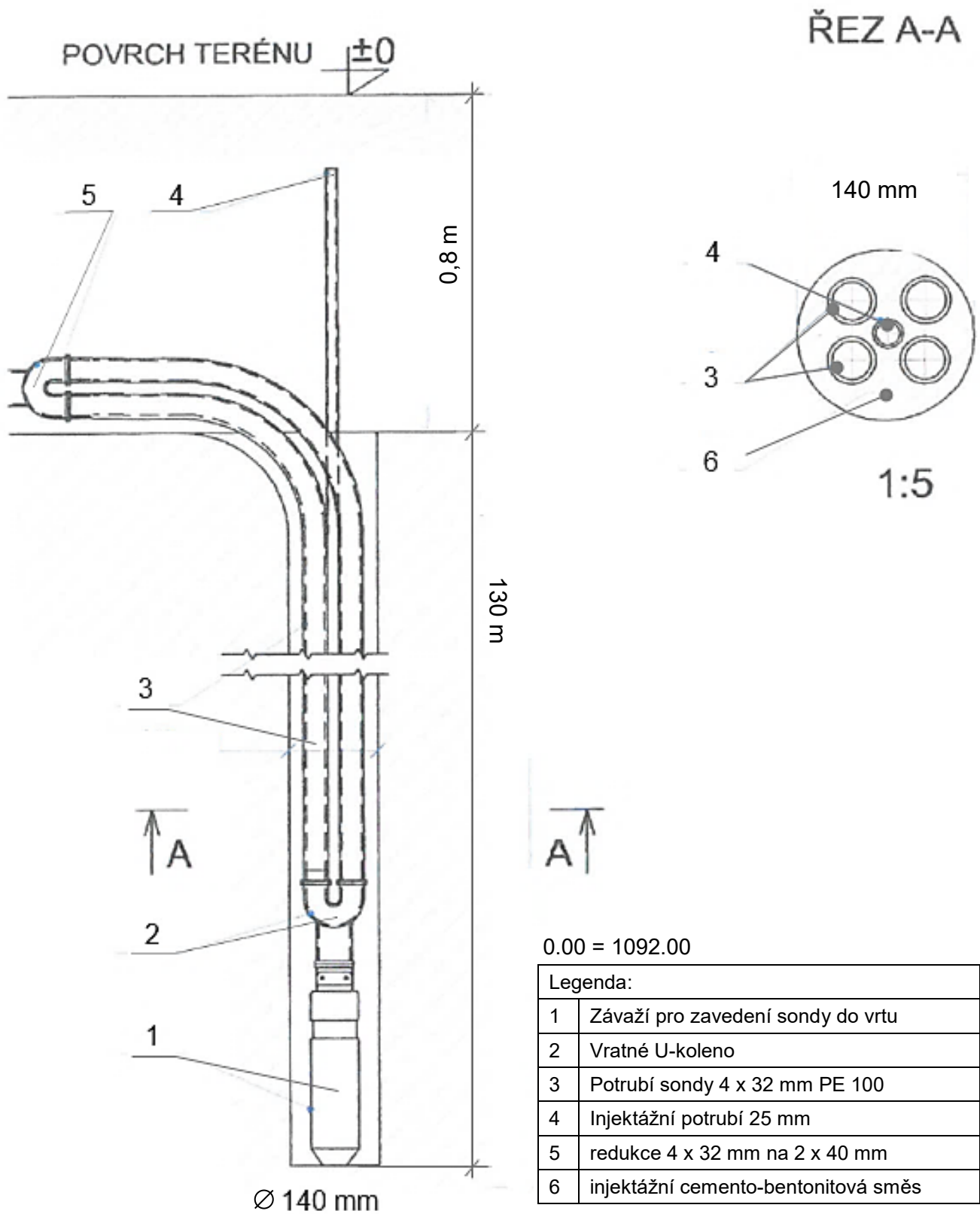




Příloha č.3: Situační mapa s vyznačeným zájmovým územím v měřítku 1:10 000



Schématický profil vrtů V1-V10







# OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ PLZEŇSKÉHO A JIHOČESKÉHO

Hřímálého 2730/11, 301 00 PLZEŇ

Sp. zn.: SZ SBS 18460/2024  
Č. j. : SBS 18460/2024/OBÚ-06  
Váš dopis zn.:  
Dat. 23.4.2024  
Vyřizuje: Eva Souhradová  
Tel.: 377850414

OYVOZ spol. s r.o.  
Haklovy Dvory 2201  
370 05 České Budějovice 2

V Plzni: 25. 4. 2024

**Věc: Vyjádření k umístění stavby hlubinných vrtů V1-V10 pro tepelná čerpadla o předpokládané hloubce 130 m na pozemku p.č. 275/53 a 275/58 v k.ú. Kvilda**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského (dále jen „OBÚ“), k Vaší žádosti o vyjádření k shora uváděné stavbě, jako dotčený orgán státní správy, zajišťující při územně plánovací činnosti ochranu nerostného bohatství ve smyslu § 15 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že z tohoto titulu nemá námitek k umístění výše uvedené stavby.

K vlastnímu provedení stavby vrtu pro tepelné čerpadlo upozorňujeme, že vrtání vrtů s délkou nad 30 metrů je činností prováděnou hornickým způsobem ve smyslu § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, kterou může provádět jen organizace, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem – vrtání vrtů s délkou nad 30 m, vydaným příslušným obvodním báňským úřadem. OBÚ v tomto případě požaduje, aby zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem bylo provádějí organizací ve smyslu § 5 odst. 4 citovaného zákona ohlášeno OBÚ, způsobem stanoveným vyhláškou č. 104/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Kamil Šmida  
předseda úřadu



OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.  
Jana Štursy 44  
370 10 České Budějovice

váš dopis značky / ze dne  
bez č.j. / 23.4.2024

naše značka  
SZ NPS 04354/2024/2 - NPS 04538/2024

datum  
26.4.2024

vyřizuje / linka  
Ing. Blahout / 388 450 228

## **Z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

**Správa Národního parku Šumava** (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK, tímto v řízení o vydání závazného stanoviska podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"),

### **v y d á v á**

**Ing. Jaromíru Budíkovi, nar. 18.11.1968, a Mgr. Andree Budíkové, nar. 10.1.1971,**  
**oba bytem Kvilda 184, 384 93 Kvilda,**

**zastoupeným na základě plné moci**  
**společností OYVOZ hydrogeologie s.r.o., IČ: 01982389, se sídlem Jana Štursy 44, 370 10 České**  
**Budějovice,**

**podle § 44 odst. 1 ZOPK**

### **s o u h l a s**

**s vydáním souhlasu vodoprávního úřadu**

**k realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo V1 – V10 na pozemcích p. č. 275/53 a 275/58 v k. ú. Kvilda za**  
**účelem využití energetického potenciálu podzemní vody a horninového prostředí**

podle projektu hydrogeologických prací a hydrogeologického posouzení vypracovaného společností OYVOZ hydrogeologie s.r.o., odpovědný řešitel RNDr. Veronika Kadlecová (odborná způsobilost v hydrogeologii č. 2513/2021), které byly předloženy Správě jako příslušnému orgánu ochrany přírody spolu se žádostí o závazné stanovisko.

Závazné stanovisko je vydáváno pro účely udělení souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho obsah je podle § 149 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Platnost závazného stanoviska je 2 roky ode dne jeho vydání.

### **Odůvodnění:**

Dne 23.4.2024 Správa obdržela žádost Ing. Jaromíra Budíka, nar. 18.11.1968, a Mgr. Andrea Budíkové, nar. 10.1.1971, oba bytem Kvilda 184, 384 93 Kvilda, zastoupených na základě plné moci společností

OVYVOZ hydrogeologie s.r.o., IČ: 01982389, se sídlem Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, o závazné stanovisko k provedení vrtů pro tepelné čerpadlo V1 – V10 na pozemcích p. č. 275/53 a 275/58 v k. ú. Kvilda. K žádosti byla přiložena plná moc pro společnost OYVVOZ hydrogeologie s.r.o., projekt hydrogeologických prací a hydrogeologické posouzení vypracovaný společností OYVVOZ hydrogeologie s.r.o. (odpovědný řešitel RNDr. Veronika Kadlecová – odborná způsobilost č. 2513/2021) v dubnu 2024. Vrty pro tepelné čerpadlo jsou navrženy na pozemcích nacházejících se v zóně kulturní krajiny Národního parku (dále jen „NP“) Šumava. NP Šumava je zároveň součástí Evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Šumava a Ptačí oblasti (dále jen „PO“) Šumava. Podle § 44 odst. 1 ZOPK nelze na území národního parku bez závazného stanoviska orgánu ochrany přírody (Správy) mj. vydat souhlas podle vodního zákona. Dnem doručení žádosti (tj. dnem 23.4.2024) bylo zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska.

Jedná se o 10 termálních vrtů hloubky 130 m (4 vrty na pozemku p. č. 275/53 a 6 vrtů na pozemku p. č. 275/58), které budou sloužit jako zdroj tepla pro rodinný dům čp. 183 v obci Kvilda, a to pro tepelné čerpadlo s instalovaným výkonem 50 kW. Pro vrtání bude použita vrtná souprava pracující na principu rotačně příklepového bezjádrového vrtání, vrtný průměr 130 – 140 mm, na pažení 160 - 150 mm. Výstroj vrtu bude provedena sondou Gerotop nebo Getra PE 100-RC, 4x 32/209 mm (2 okruhy v každém vrtu), tlaková řada PN 16, naplněnou nemrznoucí směsí dodávanou výrobcem sond. Tamponáž a cementace bude provedena v celé aktivní délce vrtů.

Správa posoudila předložený záměr a jeho vliv na dotčené území NP Šumava a zhodnotila ho podle hledisek a kritérií vyplývajících ze ZOPK. Ustanovení § 44 odst. 1 ZOPK nestanoví žádná konkrétní kritéria, podle nichž mají orgány ochrany přírody věc, která je předmětem závazného stanoviska, posuzovat. Soudní judikatura vyložila, že při vydávání závazného stanoviska je třeba vycházet z účelu ZOPK a z účelu a cílů ochrany zvláště chráněného území a srovnat, zda zamýšlená stavba (činnost) neznamená vzhledem ke konkrétním okolnostem nepřiměřený zásah do chráněného území (v tomto případě NP Šumava).

Účel a cíle ochrany NP Šumava vyplývají z ustanovení § 15 odst. 1 ZOPK (za národní parky lze podle tohoto ustanovení ZOPK vyhlásit rozsáhlá území typickým reliéfem a geologickou stavbou a převažujícím výskytem přirozených nebo člověkem málo pozměněných ekosystémů, jedinečná a významná v národním či mezinárodním měřítku z hlediska ekologického, vědeckého, vzdělávacího nebo osvětového), z ustanovení § 16 ZOPK (základní ochranné podmínky národních parků), z ustanovení § 16d (bližší ochranné podmínky NP Šumava) a z přílohy č. 4 k ZOPK, v níž je mj. uveden předmět ochrany NP Šumava, jímž jsou přírodní ekosystémy vázané na přírodovědecky nejhodnotnější část horského celku Šumavy, a též evropsky významné druhy a typy evropských stanovišť, pro něž jsou na území národního parku vymezeny evropsky významné lokality.

Správa po posouzení záměru konstatuje, že vrty pro tepelné čerpadlo jsou dle územního plánu sídelního útvaru Kvilda navrženy na pozemcích nacházejících se v zastavěném území a v zastavitelné ploše. Na záměrem dotčených pozemcích nebyla zjištěna přítomnost významnějších přírodních hodnot, které by mohly být realizací záměru ohroženy.

Vzhledem k umístění, druhu a charakteru záměru nedojde jeho realizací ani k závažnému nebo nevratnému poškození některého z přírodních stanovišť a biotopu druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Šumava a PO Šumava, a dá se předpokládat, že nebude docházet ani k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů, k jejichž ochraně jsou tato území určena. Bylo tak možné vydat v souladu s § 45g ZOPK souhlasné závazné stanovisko.

Po vyhodnocení žádosti a předložených podkladů vydala Správa souhlas s provedením vrtů V1 – V10 pro tepelné čerpadlo na pozemcích p. č. 275/53 a 275/58 v k. ú. Kvilda za účelem zajištění jako zdroj tepla pro rodinný dům čp. 183 v obci Kvilda, poněvadž dospěla k názoru, že by nemělo realizací záměru dojít k podstatnému ohrožení zájmů chráněných orgány ochrany přírody podle ZOPK.

Platnost závazného stanoviska se stanovuje na 2 roky ode dne jeho vydání z důvodu aktuálnosti údajů o stavu předmětů ochrany NP Šumava. Přírodní prostředí se neustále mění a vyvíjí v určitém prostoru a čase a dochází ke změnám ve výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

### **Poučení:**

Souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 správního řádu.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatné rozhodnutí ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, a tak se nelze proti němu odvolat, ale jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí správního orgánu, které bylo podmíněno příslušným závazným stanoviskem.

Podle § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko.

Ing. Silvie Havlátková  
vedoucí odboru



OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.  
Jana Štursy 44  
370 10 České Budějovice

váš dopis značky / ze dne  
bez č.j. / 23.4.2024

naše značka  
SZ NPS 04354/2024/3 - NPS 04543/2024

datum  
26.4.2024

vyřizuje / linka  
Ing. Blahout / 388 450 228

## S t a n o v i s k o

**k realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo V1 – V10 na pozemcích p. č. 275/53 a 275/58 v k. ú. Kvilda za účelem využití energetického potenciálu podzemní vody a horninového prostředí podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**

**Správa Národního parku Šumava** (dále jen „Správa“) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. f) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 75 odst. 3 ZOPK na území Národního parku Šumava a Chráněné krajinné oblasti Šumava podle § 78 odst. 2 ZOPK, **obdržela dne 23.4.2024 žádost Ing. Jaromíra Budíka, nar. 18.11.1968, a Mgr. Andrea Budíková, nar. 10.1.1971, oba bytem Kvilda 184, 384 93 Kvilda, zastoupených na základě plné moci společností OYVOZ hydrogeologie s.r.o., IČ: 01982389, se sídlem Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, o vydání stanoviska podle § 45i ZOPK k realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo V1 – V10 na pozemcích p. č. 275/53 a 275/58 v k. ú. Kvilda za účelem využití energetického potenciálu podzemní vody a horninového prostředí (dále také jen „záměr“). K žádosti byla přiložena plná moc pro společnost OYVOZ hydrogeologie s.r.o., projekt hydrogeologických prací a hydrogeologické posouzení vypracovaný společností OYVOZ hydrogeologie s.r.o. (odpovědný řešitel RNDr. Veronika Kadlecová – odborná způsobilost č. 2513/2021) v dubnu 2024.**

Jedná se o 10 termálních vrtů hloubky 130 m (4 vrty na pozemku p. č. 275/53 a 6 vrtů na pozemku p. č. 275/58), které budou sloužit jako zdroj tepla pro rodinný dům čp. 183 v obci Kvilda, a to pro tepelné čerpadlo s instalovaným výkonem 50 kW. Pro vrtání bude použita vrtná souprava pracující na principu rotačně příklepového bezjádrového vrtání, vrtný průměr 130 – 140 mm, na pažení 160 - 150 mm. Výstroj vrtu bude provedena sondou Gerotop nebo Getra PE 100-RC, 4x 32/209 mm (2 okruhy v každém vrtu), tlaková řada PN 16, naplněnou nemrznoucí směsí dodávanou výrobcem sond. Tamponáž a cementace bude provedena v celé aktivní délce vrtů.

Po posouzení záměru z hlediska jejího vlivu na soustavu území Natura 2000 vydává Správa podle § 45i odst. 1 ZOPK toto stanovisko:

Vrtnými pracemi dojde k dotčení Evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Šumava a Ptačí oblasti (dále jen „PO“) Šumava. Jiná území soustavy Natura 2000 předmětnou stavbou dotčena nebudou.

**Správa posoudila výše popsaný záměr a konstatuje, že tento záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost dotčené evropsky významné lokality – EVL Šumava a dotčené ptačí oblasti - PO Šumava.**

### Odůvodnění:

Správa posoudila zamýšlený záměr a jeho možný vliv na soustavu území Natura 2000, v nichž je příslušným orgánem ochrany přírody, tj. jeho vliv na EVL a PO Šumava. Záměrem dojde k dotčení EVL i PO Šumava, a jelikož bylo zjištěno, že záměr bude prováděn v místě, kde se ve skutečnosti nenacházejí žádná přírodní evropská stanoviště a žádná stanoviště evropsky významných druhů, které jsou předmětem

ochrany Evropsky významné lokality Šumava (uvedených v nařízení vlády č. 318/2013 Sb. v platném znění) a ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany PO Šumava (uvedených v nařízení vlády č. 681/2004 Sb.), mohla Správa vyloučit významný vliv záměru na předmět ochrany nebo celistvost EVL a PO Šumava.

Ing. Silvie Havlátková  
vedoucí odboru



# Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk  
Odbor výstavby a územního plánování  
pracoviště: Nad Stadiónem 199, 385 17 Vimperk  
www.vimperk.cz



vimpvp24v006j8

Váš dopis zn:

Ze dne: 23.04.2024

Číslo jednací: MUVPK-VÚP 47179/24-SEB

Spisová značka: 12195/2024

Vyřizuje: Ing. Marcela Šebelíková

Telefon: +420 388 459 058

E-mail: marcela.sebelikova@mesto.vimperk.cz

Dat. schránka: 9ydb7vm

Datum: 24.04.2024

Adresát:

OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.

Jana Štursy 2414/44

370 10 ČESKÉ BUDĚJOVICE 10

Na vědomí

MěÚ Vimperk

Odbor VÚP (SÚ)

## Závazné stanovisko

MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán příslušný dle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr pod názvem:

**„Vrty pro tepelné čerpadlo V1-V10, hloubky 130m, na pozemku p.č. 275/53 a 275/58 v katastrálním území Kvilda“, který vyvolá změnu v území, pro investory Ing. Jaromíra a Mgr. Andreu Budíkovy, bytem Kvilda 184, zastoupené společností OVYVOZ hydrogeologie, s.r.o., Jana Štursy 44, České Budějovice.**

### Závěr posouzení

Záměr je přípustný

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

### Odůvodnění

MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování – úřad územního plánování obdržel dne 23.04.2024 žádost s dokumentací k záměru umístit v území 10 vrtů pro tepelné čerpadlo pro čp. 184 na pozemku p.č. 275/53 a 275/58 v kat. území Kvilda k jeho posouzení a vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona, jehož investory jsou Ing. Jaromír a Mgr. Andrea Budíkovi, bytem Kvilda 184.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byla předložena projektová dokumentace pro územní řízení podle vybraných částí přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. zpracovaná společností OVYVOZ hydrogeologie, s.r.o., Jana Štursy 44, České Budějovice, RNDr. Veronikou Kadlecovou, a po přezkoumání záměru podle § 96b odst. 3 stavebního zákona konstatuje úřad územního plánování, že

I. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace I. až VII., ve znění závazném ke dni 01.03.2024 (dále jen „PÚR“), pro obec s rozšířenou působností Vimperk (dále jen „ORP Vimperk“), a tím i pro tuto obec, vymezuje specifickou oblast Šumava s ozn. SOB1, z důvodu úměrného a rovnoměrného rozvíjení a využívání vysokého rekreačního potenciálu území s ohledem na udržitelný rozvoj, a současně stanovuje

vytvářet podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení. Požadavky a priority PÚR byly převzaty a upřesněny ZÚR JČK, potažmo ÚP. Záměr je s nimi v souladu.

- II. Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění 1. až 3., 4a., 5. až 9., a 11. aktualizace, vydaných ke dni 19.01.2024 ve znění rozsudku NSS 1As 15/2016-85 (dále jen „ZÚR JČK“), které zpřesňují specifickou oblast Šumava s ozn. SOB1 včetně nadregionálních a regionálních prvků ÚSES, které se obce Kvilda týkají, není předmětný záměr s požadavky na respektování vymezených ploch a koridorů v rozporu.
- III. záměr je s územním plánem sídelního útvaru Kvilda vydaným dne 15.07.1996, změněným v roce 2001 změnou č. 1, v roce 2004 změnou č. 2, v roce 2005 změnou č. 3, v roce 2012 změnou č. 4, v roce 2009 změnou č. 5, v roce 2012 změnou č. 7 a 8, v roce 2014 změnou č. 9, v roce 2018 změnou č. 10, v roce 2020 změnou č. 11, v roce 2021 změnou č. 12 (dále jen „ÚPSÚ“), v souladu. Pozemek p.č. 275/53 v kat. území Kvilda je zahrnutý do zastavěného území a p.č. 275/58 do zastavitelné plochy obě s funkčním využitím nízkopodlažní bydlení venkovského typu.

Plochy nízkopodlažního bydlení jsou určeny především pro bydlení, částečně sezonní rekreaci formou pronájmu pokojů a též je možná samozásobitelská hospodářská činnost (*hlavnímu využití odpovídají stavby, objekty a zařízení, které v území či ploše převládají a určují veškeré charakteristiky funkčního využití, tj. hlavní stavba*)

Přípustné je zde umísťovat obytné budovy (chalupy) s užíváním vlastní zahrady, se samozásobitelskou zemědělskou činností, dále sezonní přechodné bydlení na ploše, která je menší než plocha trvalého bydlení a obsluhovou podnikatelskou činností sloužící pro obsluhu zájmového území (*v přípustném využití jsou uvedeny stavby a zařízení, které mohou doplňovat hlavní využití a nejsou významově i plošně rozhodující*)

Nepřípustná je zemědělská prvovýroba s účelovými stavbami, výrobní, průmyslová a skladovací činnost a hromadné přechodné ubytování.

### **Vyhodnocení**

- a) záměr se umísťuje v souladu s funkčním využitím plochy dle ÚPSÚ

### **Upozornění**

Obec Kvilda vydala opatřením obecné povahy Stavební uzávěru v zastavěném území, zastavitelných plochách i plochách přestavby vymezených ÚPSÚ platné od 06.09.2023 do doby vydání nového územního plánu. Toto opatření neplatí pouze pro liniové veřejné technické a dopravní stavby.

**Doporučujeme** informovat se přímo u obce o dalším postupu, případně vydání výjimky.

- IV. záměr není v rozporu se schválenou územní studií krajiny ORP Vimperk schválenou dne 07.08.2019 (dále jen „ÚSK“), vzhledem k tomu, že záměr se umísťuje v zastavěném území a nijak neovlivní krajinný ráz dané lokality.

Záměr není v rozporu se schválenou územní studií veřejného prostranství ORP Vimperk schválenou dne 29.04.2019, která řeší jinou lokalitu obce.

Záměr není v rozporu se schválenou územní studií Šumavy z roku 2010.

Regulační plán „Kvilda“ platný od 29.05.2021 řeší jinou lokalitu obce, záměr s ním není v rozporu

- V. Záměr byl posouzen s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona a nebyly shledány z hlediska charakteru zástavby, stanovených urbanistických, architektonických a estetických požadavků na řešení staveb výrazné odlišnosti nebo rozpory.

Platnost závazného stanoviska, které platí 2 roky ode dne jeho vydání, lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. Robert Pročka  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

*Poznámka*

Ověřená část předložené dokumentace v elektronické podobě pro rozhodnutí ve věci k posuzovanému záměru je součástí spisu.

## PLNÁ MOC

My,

Ing. Jaromír Budík, narozen 18.11.1968 a  
Mgr. Andrea Budíková, narozena 10.1.1971,  
oba bytem Kvilda 184, 384 93 Kvilda

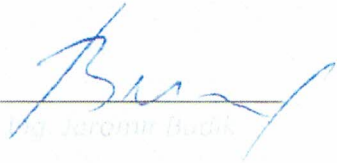
tímto zmocňuji

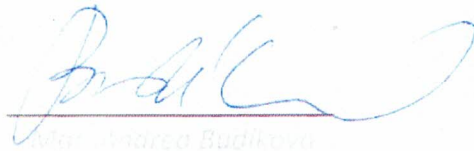
společnost **OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.** IČ: 01982389, sídlem Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice, k zastoupení v řízení o udělení souhlasu ke geologickým pracím podle §17 odst. 1 písm. g) vodního zákona, k provedení hlubinných vrtů pro odběr zemského tepla, vše na pozemku parc. č. 275/53 a parc. č. 275/58, k.ú. Kvilda.

Zmocněnec je oprávněn činit veškeré nezbytné úkony, zejména zajistit potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů, vč. zastupování ve zjišťovacím řízení.


V souladu s ustanovením §34 odst. 2 správního řádu, ať jsou všechny písemnosti zasílány pouze a přímo zástupci.

V Kvildě, dne 14.4 2024

  
Ing. Jaromír Budík

  
Mgr. Andrea Budíková

Já, RNDr. Veronika Kadlecová, jako jednatelka zmocněné společnosti, jménem společnosti tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

  
OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.  
RNDr. Veronika Kadlecová

**OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.**  
Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice  
IČ: 019 82 389, DIČ: CZ 019 82 389  
tel: +420 777 571 825, +420 725 585 185  
ovyvoz@gmail.com

**OVYVOZ hydrogeologie s.r.o.**  
Jana Štursy 44, 370 10 České Budějovice  
IČ: 019 82 389, DIČ: CZ 019 82 389  
tel: +420 777 571 825, +420 725 585 185  
ovyvoz@gmail.com