



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01E5L58

Naše č. j.: KUJCK 114712/2024
Sp. zn.: OZZL 94923/2024/jakubec SO

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 2. 10. 2024

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podal REPROGEN, a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČO 466 78 450, vyjádření dotčených správních orgánů a kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k zákonu,

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Modernizace chovu býků – Želeč“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

1. Identifikační údaje

Název záměru

Modernizace chovu býků – Želeč

Zařazení záměru

Příloha č. 1 k zákonu, kategorie II, bod 69 – Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). Jedná se o změnu záměru podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona.

Kapacita (rozsah) záměru

Předmětem záměru je modernizace farmy pro chov skotu v obci Želeč.

Stávající stav

ČÍSLO OBJEKTU	STÁJ	PARC. Č.	USTÁJENÍ	KAPACITA	PRŮMĚRNÁ HMOTNOST	POČET DOBYTČÍCH JEDNOTEK
1	Býci do 1 roku	291	stelivové	104	300	62,4
1	Býci 1-2 roky	291	stelivové	208	560	233,0
2	Býci do 1 roku	289	stelivové	104	300	62,4
2	Býci 1-2 roky	289	stelivové	208	560	233,0
3	Teletník 3-6 měsíců	277/1	stelivové	220	170	74,8
Celkem				844		665,6

Stav po modernizaci

ČÍSLO OBJEKTU	STÁJ	PARC. Č.	USTÁJENÍ	KAPACITA	PRŮMĚRNÁ HMOTNOST	POČET DOBYTČÍCH JEDNOTEK
1	Býci 12-22 měsíců	291	bezstelivové	252	540	272,2
2	Býci 12-22 měsíců	289	bezstelivové	252	540	272,2
3	Býci 6 měsíců-1 rok	277/1	stelivové	200	300	120,0
Celkem				704		664,4

Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Obec: Želeč
Katastrální území: Želeč u Tábora
Pozemky parc. č.: 323/2, 323/4, 323/5, st. 289, st. 291

Předpokládané termíny realizace záměru a ukončení provozu záměru

Předpokládaný termín zahájení stavby: 2025

Předpokládaný termín dokončení: cca 10 měsíců od zahájení stavby

Oznamovatel

REPROGEN, a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČO 466 78 450

Zpracovatel oznámení

Ing. Radek Přílepek (autorizovaná osoba podle § 19 zákona)

2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o modernizaci stávajícího zemědělského areálu s chovem skotu. V místě nevyhovujících stájí pro výkrm býků na podestýlce, které budou demolovány, budou vystavěny 2 nové stáje s bezstelivovým ustájením býků na roštích. Ustájení telat zůstane beze změny stelivové.

Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsání, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

3. Stručný popis technického a technologického řešení

V rámci realizace záměru je navrženo následující řešení objektů:

SO 01 Stáj č. 1

Nová stáj bude provedena v místě stávající stáje pro býky na pozemku parc. st. 291, která bude zbourána. Je navržena hala ocelové konstrukce (ocelové rámy po 6 m) s půdorysnými rozměry 106,6 x 22 m, se střechou asymetrického sedlového tvaru s vrcholovou šterbinou provedenou přetažením jedné střešní roviny přes druhou (pilová střecha), výška střechy 11,9 m. Krytina bude ze sendvičových izolačních panelů v provedení plech/PIR/plech. Boční opláštění na obou stranách stáje bude ze svinovacích plachet a železobetonové parapetní stěny. Štíty budou do úrovně cca 2 m železobetonové, nad touto hranicí opláštěny z dutinkového polykarbonátu. Štítová vrata budou rolovací plachtová s ručním ovládním (jen vrata na krmný stůl budou elektricky ovládaná). Oboje štítová vrata do lehárny a oboje dveře do obslužné uličky budou dřevěné, posuvné do boku.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení býků v plochých zarošтовaných kotcích. V hale bude celkem 21 kotců po 12 ks býků. Středem stáje prochází podélně krmný stůl a na něj z obou stran navazují jednotlivé kotce. Kejda bude prošlapávána rošty a skladována v podroštovém prostoru (tzv. slalom systém), jedná se o podroštové kejdomé vany o hloubce cca 2,5 m pod celou zarošтовanou plochou kotců, kde bude skladovací kapacita min. na 9 měsíců. Kejdomé kanály budou provedeny z vodostavebního (nepropustného) betonu, který zabraňuje úniku skladované kejdy do podzemí. U vnější podélné stěny budou po obou stranách stáje přeháněcí uličky šíře 1,2 m s brankou, které budou sloužit pro manipulaci se zvířaty. Součástí nové stáje bude i expediční rampa, navržena z jejího boku.

Napájení býků bude zabezpečené pomocí vyhříváných nerezových napájecích žlabů napojených na rozvod vody a umístěných v hrazení mezi jednotlivými kotci.

U jižního štítu stáje bude umístěna výdejní plocha 6 x 5 m pro stání přepravních prostředků na odvoz kejdy. Jedná se o izolovanou plochu. Na výdejní ploše budou zachyceny veškeré možné úkapy, ke kterým může dojít v době čerpání do dopravního prostředku. Výdejní plocha je vyspádována a odkanalizována do podroštového prostoru. Na výjezdu z výdejní plochy je provedeno spádové oddělení vlastního výdejního místa a přilehlých komunikací, které zamezí vytékání úkapů mimo toto výdejní místo a přítok povrchové vody z okolních ploch.

SO 02 Stáj č. 2

Tato nová stáj bude provedena v místě stávající stáje pro býky parc. st. 289, která bude zbourána. Tato stáj je přesnou kopií stáje SO 01, pouze je zrcadlena vnitřní dispozice stáje (ostatní podrobnosti viz stáj SO 01).

Hnojiště

Plocha stávajícího hnojiště u demolovaných stájí bude nadále využívána pro skladování hnoje ze stáje, která je provozována stelivově. Alternativně může být na části plochy hnojiště místo kejdivých kanálů realizována jímka na kejdu.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí včetně zhodnocení charakteristiky opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popisu kompenzací a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu

1.1 Charakteristika záměru

Jedná se o modernizaci stávajícího zemědělského areálu s chovem skotu v obci Želeč. Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. 323/2, 323/4, 323/5, st. 289 a st. 291, které jsou vedeny v Katastru nemovitostí jako ostatní nebo zastavěné plochy. Po demolici 2 nevyhovujících stájí pro výkrm býků na podestýlce, každá se zastavěnou plochou 1 996 m², budou na jejich místě vystavěny 2 nové stáje s bezstelivovým ustájením býků na rostech, každá se zastavěnou plochou 2 346 m². Novostavby stájí si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů.

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud stávajícími vjezdy z komunikace III. třídy č. 13510 Želeč – Rybova Lhota. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění nových staveb budou komunikace a zpevněné manipulační plochy doplněny. Zásobování stájí a odvoz kejdy a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích. Zatížení dopravní sítě bude nadále vyvolávat naskladnění krmiva a slámy. Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat naskladňování silážních žlabů s maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max. 5 dnů v roce, siláže max. 7 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážena kejda a hnůj s maximem 20 souprav/den. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (dovoz telat, odvoz vykrmených býků cca 1 x měsíčně), cestám dalšího personálu, veterináře apod. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde, v průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 2-3 soupravy za den a bude obdobná jako v současné době.

Stávající farma je zásobována z vodních zdrojů – vrtů na pozemku par. č. 261/1, 261/3 k. ú. Želeč u Tábora, odběr je povolen v celkovém množství 12 000 m³/rok. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena. Při provozu modernizovaných stájí dojde oproti stávající roční potřebě 8 450 m³ vody k nárůstu na 10 380 m³, výše uvedený zdroj bude dostačující.

Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude nadále potřebná pro technologii, čerpání, osvětlení a temperování vyhříváných napájecích žlabů.

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 6 100 t/rok, krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlabech. Vzhledem k přechodu na systém ustájení na rostech dojde v porovnání se stávajícím stavem ročně ke snížení spotřeby steliva o cca 1 600 t slámy, skladována bude balíkována ve stávajícím seníku v areálu.

V areálu bude nově ze stájí vyprodukováno ročně celkem 1 416 t hnoje (tj. cca 1 666 m³), což je snížení oproti stávajícímu stavu o cca 6 227 t/rok, dále bude vyprodukováno 7 620 t (7 399 m³) kejdy. Hnůj ze stávající stáje bude vyhrnován na hnojnou koncovku a na vůz a odvážen na areálové hnojiště, kde bude skladován před

aplikací na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Kejdá bude prošlapávána rošty do podroštového prostoru a z něho čerpána do přepravní cisterny umístěné u jižního štítu stájí a následně aplikována na obhospodařované pozemky dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud odpady obvyklé pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění. Uhynulá zvířata budou před předáním oprávněné firmě dočasně uložena ve stávajícím kaflerním boxu.

1.2 Umístění záměru

Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. 323/2, 323/4, 323/5, st. 289 a st. 291 v k. ú. Želeč u Tábora, které jsou vedeny v Katastru nemovitostí jako ostatní nebo zastavěné plochy. Podle platného Územního plánu Želeč se jedná o plochy zemědělské výroby a skladování.

Dopravně je areál zpřístupněn stávajícími vjezdy z komunikace III. třídy č. 13510 Želeč – Rybova Lhota.

1.3 Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Hluková zátěž, prašnost, znečištění ovzduší a pachové zatížení se budou při provozu záměru projevovat především v areálu a jeho bezprostřední blízkosti. Nejbližším objektem je rodinný dům č. p. 259 ve vzdálenosti 70 m od hranice areálu, a min. 100 m od nejbližšího zdroje hluku (nakládání krmiv ze silážního žlabu – 1 x denně po dobu 5 minut). Na základě posouzení záměru v jednotlivých kapitolách lze hodnotit, že obyvatelstvo nebude obtěžováno provozem uvažovaného záměru nad limity dané obecně závaznými právními předpisy.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky, bude se však jednat o časově omezené působení. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Vzhledem k aplikaci kejdy a hnoje po jeho vyvrání (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek. Kejdá bude skladována v podroštových prostorech, tj. v zakrytých jímkách.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není tak významná, aby mohla ovlivnit zdraví obyvatel v obci. Problematika ochrany okolního území ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena ochranným pásmem chovu vyznačeném v územním plánu obce.

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nebudou zdrojem ionizujícího ani neionizujícího (elektromagnetického záření). Při výstavbě ani při provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví.

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací, jako je např. rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (06.00-22.00 hod.), obytné objekty jsou od stavby vzdáleny min. 200 m, nelze tedy očekávat překročení povolených hodnot u nejbližších obytných objektů.

Vlivy na ovzduší a klima

Během modernizace a výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a víření prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, oxidu uhličitého a v zanedbatelném množství také dalšími pachovými látkami, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu záměru zanedbatelné.

Vlivy na hlukovou situaci

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (06.00-22.00 hod.), nejbližší obytné objekty se nacházejí cca 200 m severně od nových stájí, není u nich předpokládáno překročení povolených hodnot pro hluk ze stavební činnosti. Výstavba stájí tedy nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Při provozu záměru je nejzásadnějším zdrojem hluku doprava – dovoz krmiva (siláž, senáž), který bude probíhat 2 x za rok v průběhu cca 9 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdovým návěsem s denním maximem 25 jízd. Odvoz hnoje, bude realizován dle potřeby hnojení cca 2 x za rok. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, snižuje se dovoz steliva a odvoz hnoje, denní maxima budou shodná se současným stavem. Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost.

Vlastní provoz stájí na farmě nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území. V rámci modernizace dojde ke snížení hluku, který je ve stávajícím areálu způsobován vyhrnováním hnoje manipulátorem na hnojnou koncovku. Tento zdroj bude eliminován novým bezstelivovým způsobem ustájení. Dále je zdrojem hluku krmení skotu, které je provozováno 2 x denně, a vyhrnování hnoje z krmiště. Nové stáje budou provozovány na roštích s bezstelivovým provozem, dojde tak k významnému útlumu akustických emisí i zkrácení doby, po kterou se zdroje hluku pohybují v areálu. V noční době nebude žádný nový zdroj hluku provozován, stáje mají přirozenou ventilaci.

Je možno konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je na základě výpočtů uvedených v oznámení dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody z nových střech a zpevněných ploch budou odváděny stávajícím způsobem (dešťová kanalizace), množství odváděných dešťových vod se významně nezmění. V rámci podrobného projektu stavby bude prověřena možnost vsakování dešťových vod. Odvodnění stávajících zpevněných ploch se nemění.

Kejdové kanály budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy a hnoje. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv budou učiněna taková opatření, aby závadné látky neunikly do povrchových nebo podzemních vod.

Aplikací organických hnojiv může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti.

Vlivy na půdu

Stavby jsou umístovány do stávajícího areálu, pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Svrchní kulturní vrstvy zemin budou skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů.

Ke kontaminaci půdy při hnojení kejdou a hnojem by mohlo dojít pouze v případě přehnojení. Vzhledem k dostatečnému množství zemědělských pozemků ve vlastnictví oznamovatele k němu nebude docházet. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení.

Řešené území se nenachází na pozemcích určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr není umístěn v chráněném ložiskovém území. Významné geologické lokality, důlní díla a poddolovaná území nebudou záměrem dotčena. Území se nenachází v oblasti ohrožené seismickou aktivitou.

Realizace záměru nebude mít negativní vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje.

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy, územní systém ekologické stability (ÚSES), chráněná území a krajinu

V místě výstavby ani v těsném okolí areálu se nenacházejí prvky ÚSES, nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí byl příslušným orgánem ochrany přírody vyloučen.

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a flóru, realizace záměru bude prováděna jen v zemědělském areálu. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytují v analogických lokalitách i v okolí. Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. Stávající objekty, které budou demolovány jsou hnízdištěm jiřičky obecné a vlaštovky obecné. Byla provedena vizuální prohlídka všech objektů zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů a hnízdišť

synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytočných znaků (např. trusu, hnízdního materiálu, uhynulých jedinců apod.). Demoliční práce je nutné provádět v mimohnízdním období, nebo je nezbytné budovy včas zabezpečit před přiletem a začátkem možného hnízdění (tj. do poloviny dubna) tak, aby k zahnízdění nedošlo. Z hlediska netopýrů a ostatních druhů může být stavba realizována bez omezení, výskyt těchto druhů nebyl zaznamenán.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající areál a nové stavby se nebudou plošně ani výškově významně lišit od staveb stávajících, je možné konstatovat, že vliv na krajinný ráz je málo významný a akceptovatelný.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr je umístěn do stávajícího zemědělského areálu, vlivy na hmotný majetek a kulturní dědictví včetně architektonických aspektů jsou tedy v rámci předloženého záměru jednoznačně vyloučeny.

Realizace uvažovaného záměru má nevýznamný dopad na veřejné zdraví a životní prostředí.

Na základě výše uvedené charakteristiky a popisu možných nepříznivých vlivů provozu záměru jsou dále navržena opatření, jejichž dodržováním bude zamezen vznik negativních vlivů provozu záměru na životní prostředí a obyvatelstvo, popřípadě bude tento vliv snížen:

- aktualizovat plán organického hnojení
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti
- dbát na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie neprovádět odstraňování odpadů spalováním
- zajistit optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech
- v rámci projektu stavby prověřit možnost vsakování dešťových vod
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů
- stavební odpady neodstraňovat zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností
- odpady ukládat utříděně, přednostně předávat k využití, recyklaci a k odstranění v souladu s platnou legislativou
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné
- dodržovat provozní kázeň, dobrou zoohygienu a včas odstraňovat uhynulá zvířata
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu
- v areálu provádět opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční a deratizační postupy podle příslušných předpisů
- používat výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 2. 8. 2024 oznámení záměru „Modernizace chovu býků – Želeč“. Oznamovatelem záměru je REPROGEN, a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí, IČO 466 78 450. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracoval Ing. Radek Přílepek, který je autorizovanou osobou podle § 19 zákona.

Krajský úřad zahájil dopisem ze dne 22. 8. 2024 č. j. KUJCK 75655/2024 zjišťovací řízení. Dne 22. 8. 2024 bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům, téhož dne byla informace o zahájení zjišťovacího řízení v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje a na úřední desce obec Želeč.

Oznámení záměru včetně informace o probíhajícím zjišťovacím řízení, bylo rovněž zveřejněno na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (CENIA) – <http://www.cenia.cz/eia>, kód záměru JHC1148. Lhůta pro vyjádření k oznámení byla stanovena do 21. 9. 2024.

V průběhu zjišťovacího řízení byla krajskému úřadu v zákonné lhůtě zaslána k záměru celkem 3 vyjádření.

Vyjádření jsou uvedena níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí

- Oznámení „Modernizace chovu býků – Želeč“, které zpracoval Ing. Radek Přílepek, autorizovaná osoba podle § 19 zákona
- Vyjádření uvedená v bodě 4

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 29246/2024/HOK JH-TA ze dne 28. 8. 2024
- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, vyjádření č. j. METAB 48293/2024 OŽP/Maš 2
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady, vyjádření č. j. KUJCK 110658/2024 ze dne 16. 9. 2024

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

- **Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích** se záměrem souhlasí a nepovažuje za nutné záměr dále posuzovat podle zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

- **Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí** z hlediska ochrany přírody a krajiny uvádí, že při odstraňování objektů je nezbytná výjimka z ochranných podmínek zvláště chráněných živočichů (vlaštovka obecná, jirčička obecná), příslušným orgánem k vydání jednotného environmentálního stanoviska je Krajský úřad Jihočeského kraje. Z hlediska ostatních složek životního prostředí nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

- **Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady** nemá k záměru připomínky. Podmínky pro povolení vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší budou stanoveny v jednotném environmentálním stanovisku.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

V obdržených vyjádřeních nebyly vzneseny žádné konkrétní požadavky na zpracování podkladů dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákon o JES), pro zpracování žádosti o jednotné environmentální stanovisko (JES). Příslušným správním orgánem pro vydání JES k záměru „Modernizace chovu býků – Želeč“ je podle § 14 odst. 1 písm. a) zákona o JES Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Pro záměr „Modernizace chovu býků – Želeč“ bylo v souladu s § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení podle zákona. Jeho cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Ze závěru oznámení vyplývá, že celkově jsou negativní vlivy realizace záměru na jednotlivé složky životního prostředí vyhodnoceny jako akceptovatelné. Zpracovatel oznámení je dle § 19 zákona autorizovanou osobou. Po provedení zjišťovacího řízení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona a vyhodnocení obdržených vyjádření dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, odboru výkonu státní správy I, oddělení České Budějovice, oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územně samosprávné celky, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Želeč žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyzoomění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje se písemnost považuje za doručenu.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Do závěru zjišťovacího řízení lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (CENIA) – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1148. V rámci Informačního systému EIA bude dále dostupná i informace o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (DS)

- REPROGEN, a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Želeč, Želeč 26, 391 74 Želeč u Tábora (se žádostí o zveřejnění na úřední desce) (DS)

Dotčené orgány

- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 2938, 390 01 Tábor 1 (DS)
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice (DS)
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, Severní 9, 370 10 České Budějovice (DS)
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES
 - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady

Na vědomí (DS)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Tábor, stavební úřad, Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor 1

Dále obdrží se žádostí o zveřejnění na úřední desce (e-mail)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice