

Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

ODCHOVNA JALOVIC HODĚTÍN

AGRA Březnice a.s.



Prosinec 2024

**Ing. Radek Přílepek
Bydlinského 871
391 01 Sezimovo Ústí**

OBSAH:

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1. Obchodní firma	3
A. 2. IČ	3
A. 3. Sídlo	3
A. 4. Oprávněný zástupce	3
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	3
B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru	3
B. I. 3. Umístění záměru	4
B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	4
B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	4
B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry	4
B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	6
B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků	6
B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	6
B. II. ÚDAJE O VSTUPECH	7
B. II. 1. Zábor půdy	7
B. II. 2. Odběr a spotřeba vody	8
B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje	8
B. II. 4. Doprava	9
B. II. 5. Biologická rozmanitost	10
B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	11
B. III. 1. Emise do ovzduší	11
B. III. 2. Odpadní vody	14
B. III. 3. Odpady	15
B. III. 4. Ostatní	17
B. III. 5. Doplnující údaje	18
B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	18
C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST	19

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	20
C. II. 1. Ovzduší a klima	20
C. II. 2. Voda	21
C. II. 3. Půda	21
C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES	22
D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI	23
D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo	23
D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima	25
D. I. 3. Vlivy na vodu	25
D. I. 4. Vlivy na půdu	26
D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES	27
D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	28
D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	28
D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCII, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ	29
D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	30
D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH	30
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	31
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	32
F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000	32
F. 2 Situace stavby	33
F. 3 Ilustrační foto	35
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	36
H. PŘÍLOHA	39
H. 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny	39

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

AGRA Březnice a.s.

A. 2. IČ

47237562

A. 3. Sídlo

Březnice č.p. 71
391 71 Březnice

A. 4. Oprávněný zástupce

Ing. Libor Novotný
předseda představenstva
Březnice č.p. 71
391 71 Březnice
Tel.: 608 351 396
E-mail: lnovotny@agrabreznice.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Odchovna jalovic Hodětín

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, jehož změny budou posouzeny ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Jihočeského kraje.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností AGRA Březnice a.s. k chovu skotu a prasat s následující kapacitou:

Číslo objektu	Stáj	Ustájení	Kapacita	Prům. hmotnost	Počet DJ
1	Jalovice	stelivové	350	470	329
2	Porodna prasnic	stelivové	135	235	63,5
3	Odchovna prasnic	stelivové	270	235	126,9
Celkem					519,4

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky nezmění, dochází pouze ke změně technologie u jalovic ze stelivového ustájení na bezstelivové.

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Okres: Tábor
Obec: Hodětín
Katastrální území: Hodětín

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: stavební úpravy, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je rekonstrukce a modernizace stáje pro odchov jalovic v místě stávající nevyhovující stáje v areálu farmy. Dvě stávající stáje pro chov prasat zůstávají zachovány beze změn.

Navrhovaná modernizace stáje umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro odchov jalovic. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsání, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je zlepšit stávající prostory se zaměřením na welfare zvířat, ekonomiku provozu a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje odchov jalovic ve stáji, která již z hlediska technologie a stavebně technického stavu nevyhovuje podmínkám dnešní doby. Proto hledá investor řešení ustájení modernějším způsobem. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare), modernizace stavby a úspora nákladů na obsluhu, údržbu a zvýšení produktivity práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší modernizaci stávající stáje ve stávajícím areálu.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z projektové dokumentace „Odchovna jalovic Hodětín“, kterou zpracovala společnost GRETEC s.r.o., Komenského 1864, 39002 Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 Stáj pro odchov jalovic

Projekt řeší rekonstrukci a stavební úpravy stávající stavby stáje pro ustájení skotu, jalovic. Stávající stavba nevyhovuje z hlediska provozního a stavebně technického. Z provozního hlediska stavba nevyhovuje zastaralým řešením welfare chovaného skotu, nekvalitním, nefunkčním, a hlavně nedostatečným systémem přirozené ventilace. Z technického hlediska stavba vykazuje značné poruchy střešního pláště, hlavních nosných konstrukcí a ŽBT podlah, které budou v rámci projektu sanovány a rekonstruovány.

Stavebními úpravami stávající stáje pro chov jalovic vznikne objekt o půdorysných rozměrech 72,4 m x 31,2 m. Nosnou konstrukci stáje bude tvořit ocelová halová konstrukce o příčném osovém rozpětí rámu 30,7 m. Jednotlivé rámy budou mít modulovou vzdálenost 6 m. Celková délka stáje je 72,4. Výška stáje u okapu je cca 4,7 m, v hřebeni je výška cca 11,5 m. Stojky rámu jsou založeny na betonových základových patkách. Obvodový plášť je tvořen do výšky 0,5 m betonovým soklem, zbytek je opatřen proti průvanovou sítí a krycí svinovací plachtou. Štíty jsou do úrovně +1,400 m navrženy z monolitického železobetonu, zbytek štítu je obložen trapézovým plechem. Krokve pod krytinu jsou rovněž ocelové, METSEC. Podlahu stáje tvoří betonová podlaha z vodostavebního betonu. V plochách hnojných chodeb a krmišť jsou podlahy rýhovány a opatřeny drážkou pro vedení shrnovacích lopat. U severní štítové stěny, napříč stáji je vybudován kejdový kluzný kanál, z obetonovaných tvarovek KG potrubí DN 400 mm, kanál je zaústěn plastovým potrubím do čerpací jímky. Na kejdovém kanále jsou v prostoru chodeb vytvořeny propadla, kam je shrnována kejda lopatami.

Příčný profil stáje odpovídá navržené dispozici (leh. boxy, hnojná chodba, lehací boxy, krmišť, krmný stůl, a dtto druhá polovina stáje, u severního štítu stáje je navržena vyháněcí rampa pro převoz jalovic). Krmný stůl je opatřen polymerbetonovou vložkou a to po obou stranách. Před krmným stolem je stupínek výšky 100 mm. Lože jsou od chodeb odděleny 200 mm vysokým prahem, který odděluje odpočívací plochu od pochozí. Jednotlivá lože jsou opatřena kazetovými matracemi. U jižní štítové stěny je navrženo zázemí pro zootechnika a sklad náradí pro potřeby na stáji. Přístup do skladu a zázemí směrem od severního štítu objektu. Vrata na krmný stůl jsou rolovací, automatická., el. ovládaná. Ostatní vrata budou posuvná. V každém štítovém otvoru do chodeb je kovová branka, která se otevírá ven ze stáje. Nátěry truhlářských a klempířských výrobků budou provedeny nátěrovými hmotami zdravotně nezávadnými. Střecha je sedlová a je v hřebeni opatřena ventilačními štěrbinami. Střešní krytina je navržena z dvoukomorových polykarbonátových vlnitých průsvitných šablon. Barva betonových stěn soklu je šedá. Barva vrat je přírodní s protiplísňovým nátěrem. Svinovací plachta na bocích stáje je v barvě čiré. Objekt je vybaven rozvodem vody a elektroinstalací. Dešťové svody svedeny do stávající kanalizace na farmě.

Dispozičně je stáj rozdělena do jednotlivých funkčních zón – aktivní a pasivní (krmný stůl, krmišť, lehací boxy, hnojná chodba, lehací boxy, hnojná chodba, přiháněcí chodba,).

Stáj je navržena na šestiřadé volné boxové ustájení, šest skupin jalovic. Provoz je bezstelivový, lože opatřeny lehacími matracemi. Krmení objemového krmiva je navrženo mobilním krmným vozem na průjezdný krmný stůl v podélné ose stáje.

Kejda je odklízena pomocí řetězových shrnovacích lopat do kejdového kanálu, zaústěného do čerpací jímky. Ve stáji je osazeno trubkové hrazení, které

vymezuje zvířatům prostor pro ležení a krmení. Tímto hrazením jsou zvířata zároveň rozdělena do 6 skupin. Hrazení a branky jsou z ocelových trubek průměr 5/4" a 2", trubky mohou být černé nebo pozinkované. Pro napájení zvířat se použijí vyhřívané napájecí žlaby v nerezovém provedení.

Čerpací a skladovací jímka

Novostavba skladovací jímky, čerpací jímky, stáčecí plochy byla součástí jiného projektu a je v současné době povolena a bude realizována v roce 2025. Stavby jímek budou realizovány v severovýchodním rohu výrobního areálu u stávající odchovny jalovic.

Skladovací jímka, průměr vnější 26,56 m, průměr vnitřní 26,0 m, zastavěná plocha vč. zp. ploch 596,3 m², celkový objem 5309,3 m³, užit. objem 5000,0 m³

Čerpací jímka, průměr vnější 6,46 m, průměr vnitřní 6,00 m, zastavěná plocha vč. zp. ploch 39,1 m², celkový objem 141,37 m³, užit. objem 95,0 m³

Stáčecí/výdejní plocha, zastavěná plocha vč. zp. ploch 44 m²

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2026 a bude probíhat cca 10 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Jihočeský

Pověřený úřad s rozšířenou působností: Tábor

Obec: Hodětín

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání stavebního povolení stavebním úřadem v Bechyni.

Městský úřad Bechyně, stavební úřad vydává dále dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Krajský úřad Jihočeského kraje vydává JES, jehož součástí bude i závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu na plochách, kde hospodaří oznamovatel v katastrálním území Hodětín.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stáje bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, osvětlení, odstraňování kejdy apod. Stáj je na rozvodnou síť připojena prostřednictvím vlastní přípojky z areálu.

Pro provoz stáji bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na vodovod ve správě vodárenského sdružení Bechyňsko, který bude i nadále využíván i pro potřeby farmy po modernizaci, spotřeba vody se významně nemění. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

B. II. 1. Záběr půdy

Pozemky, na kterých bude prováděna modernizace stáje se nachází v ploše stávajícího areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako ostatní plochy p.č. 1296/1, 1296/2, 1296/3, 1296/4, 1296/5, 1296/6, 1296/7, 1296/8, 1296/9, 800/28, 800/29 a zastavěné plochy pozemky p.č.st. 61/3, 61/4, 61/5, k.ú. Hodětín.

Zastavěné plochy se mění následovně:

Stávající stav včetně zpevněných bet. výběhů: 2 422 m²

Navrhovaný stav plocha stáje: 2 259 m²

Pozemky pro výstavbu jsou součástí areálu a nejsou součástí ZPF, nedojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Lesní porosty (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) a území do 50 m od okraje lesa nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Celý areál se nachází v chráněném ložiskovém území 14030000 Hodětín – jíly žáruvzdorné ostatní.

Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní plocha cca 100 m jihovýchodně od areálu.

B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vodovodu ve správě vodárenského sdružení Bechyňsko, roční spotřeba se nemění. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

Desinfekce stáje

Plocha	2259	m ²	
Hrubé mytí	1.00	l/m ²	
Dočištění WAP	0.50	l/m ²	
Celkem	1.50	l/m ²	2 x ročně
Rok		6,8 m³/rok	

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	Spotřeba maximální	Denní průměrná	Denní maximální
Jalovice	350	30,0 l/den	50,0 l/den	10 500 l/den	17500 l/den
Celkem den				10500 l/den	
Celkem rok				3832,5 m³/rok	

Voda pro sociální zázemí (stávající stav):

100 l na osoba a den – 2 osoby
2 x 100 x 365 = **73 m³/rok**

Spotřeba vody pro potřeby zvířat, obsluhy apod. v areálu se nemění uvedený zdroj bude dostačující.

B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Modernizace a stavební úpravy stáje si vyžádají relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážěn z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude nadále potřebná pro technologii, čerpání, osvětlení a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Jalovice	350	siláž	15	5250	1916,3
		senáž	10	3500	1277,5
		jádro	3	1050	383,3
Celkem	350				3577,0

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 3 577 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlebech. Vzhledem k tomu, že nedojde k navýšení kapacity zvířat, nedojde ani k navýšení spotřeby krmiv oproti spotřebě v současné době.

Stelivo (dle přílohy č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb.)

V porovnání se stávajícím stavem se vzhledem k přechodu na bezstelivový systém ustájení jedná o snížení spotřeby steliva o cca 720 t slámy za rok. Což povede ke snížení přepravních nároků (stelivo, hnůj).

Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době.

B. II. 4. Doprava

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud stávajícími vjezdy z komunikace III. třídy č. 1479 Hodětín - Zálší. Obhospodařované pozemky odkud se bude dovážet krmivo a kam se bude aplikovat kejda, se nachází v okolí areálu, doprava do areálu bude tak směřovat po této a dalších komunikacích všemi směry, stejně jako odvoz kejdy.

Dopravní nároky se vzhledem k přechodu na bezstelivový systém sníží. Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné, v rámci zpřístupnění modernizované stáje budou doplněny komunikace a zpevněné manipulační plochy.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat běžnou intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stáji a odvoz kejdy a hnoje bude zajišťováno převážně traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě bude nadále vyvolávat naskladnění krmiva, (siláž, senáž). Za zásadní je z hlediska dopravy nutné považovat denní maxima, která jsou dosahována v průběhu naskladňování silážních žlabů, s maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně) během jednoho dne. Toto maximum dopravy se nemění a je shodné se současným stavem. Naskladňování senáže probíhá v průběhu max. 4 dnů v roce, siláže max. 5 dnů v roce. Průběžně budou dováženy šroty, minerální doplňky apod., nárazově bude odvážena kejda s maximem 20 souprav/den. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (dovoz telat) odvoz jalovic cca 2 x měsíčně, cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. V průměru se doprava bude pohybovat na úrovni 2-3 souprav za den a bude obdobná jako v současné době.

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci III/1479 se jedná o nevýznamný vliv.

B. II. 5. Biologická rozmanitost

Zájmové území (místo výstavby) se nachází jihovýchodně od obce Hodětín ve stávajícím zemědělském areálu. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem území značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy, a sice doprovodná zeleň podél komunikací, potoků, rybníky, lesy, které do krajiny vnášejí vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno.

Vzhledem k tomu, že na zemědělské objekty jsou vázány sinantropní druhy ptáků (jiřička obecná, vlaštovka obecná) byl proveden průzkum stávajícího objektu, který bude modernizován. Byla provedena vizuální prohlídka zaměřená na i na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů a hnízdišť synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků (např. trusu, hnízdního materiálu, uhynulých jedinců apod.) vše s negativním výsledkem. V rámci realizace prací tedy není nutné přijímat zvláštní opatření a stavba může být realizována bez omezení.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a provozem v areálu.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude nadále jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2022, částka 8, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	jalovice (hnůj)	jalovice (kejda)
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH ₃ /ks.rok	14,5 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	6,0 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH ₃ /ks.rok	2,5 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	6,0 kg NH ₃ /ks.rok

	prasnice k příj a březí	prasnice plemenné
Celkový emisní faktor:	8,4 kg NH ₃ /ks.rok	13,1 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	2,3 kg NH ₃ /ks.rok	3,5 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	2,8 kg NH ₃ /ks.rok	4,1 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	3,3 kg NH ₃ /ks.rok	5,5 kg NH ₃ /ks.rok

Emise amoniaku stávající stav:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor hnůj kg NH ₃ /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Odchovna jalovic	350	J	13,7	6	1,7	4795	2100,0	595,0
Prasnice porodna	74	PJB	8,4	2,3	2,8	621,6	170,2	207,2
Prasnice porodna	61	PP	13,1	3,5	4,1	799,1	213,5	250,1
Prasnice odchovna	270	PJB	8,4	2,3	2,8	2268	621,0	756,0
Celkem	755					8483,7	3104,7	1808,3

Emise amoniaku stav po modernizaci areálu:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH ₃ /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Odchovna jalovic	350	J	14,5	6	2,5	5075	2100,0	875,0
Prasnice porodna	74	PJB	8,4	2,3	2,8	621,6	170,2	207,2
Prasnice porodna	61	PP	13,1	3,5	4,1	799,1	213,5	250,1
Prasnice odchovna	270	PJB	8,4	2,3	2,8	2268	621,0	756,0
Celkem	755					8763,7	3104,7	2088,3

Emise ze stájí (ustájení) 3 105 kgNH₃.rok⁻¹. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i skladování hnoje (kejdy) a pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

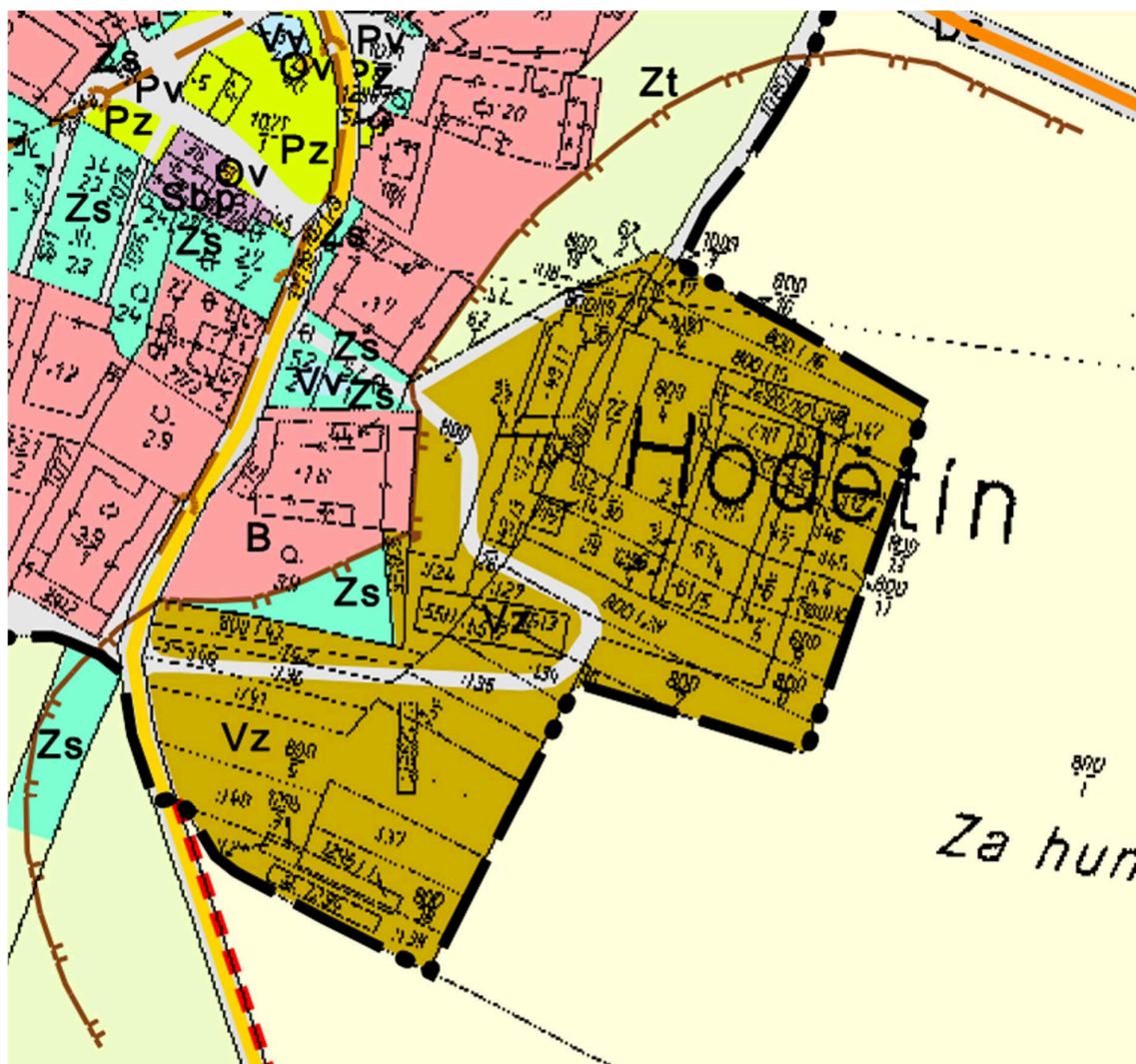
Emise ze stájí, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 8 763,7 kg NH₃.rok⁻¹.

Změnami v areálu dojde k mírnému zvýšení produkce emisí amoniaku. Ve stáji chovu skotu budou využívány i snižující technologie emisí (ustájení s automatickým odklizem kejdy, drážkovaná podlaha).

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje.

Vzhledem k tomu, že v územním plánu obce Hodětín je zakreslena maximální hranice negativních vlivů zemědělského areálu, viz následující obrázek a nedochází ke zvýšení počtu zvířat, nebyl nový výpočet ochranného pásma proveden. Ve vztahu k obytné zástavbě nedojde ke změně.



Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se bude nově u jalovic jednat o ustájení bezstelivové. Stelivová sláma bude používána pouze ve stávajícím chovu prasat. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Spotřeba stelivové slámy se významně sníží o cca 720 t/rok. Dojde tak i k významnému snížení prašnosti. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na

krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální, množství spotřebovávaných krmiv se nemění. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, kejdy, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné. Vzhledem k přechodu na bezstelivový systém ustájení jalovic, dojde k poklesu přepravních nároků (stelivo, hnůj).

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky ve stájích nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy (hnoje). Ve stávajícím sociálním zázemí vznikají odpadní vody splaškové, jejich množství ani způsob nakládání se nemění. Plochy, kde vznikají kontaminované dešťové vody, se zmenší, vzhledem k tomu, že zanikne hnojná koncovka u modernizované stáje pro jalovice. Stáček plocha u jímky na kejdu je menšího rozsahu o ploše 44 m² a kontaminované vody jsou svedeny zpět do přečerpávací jímky.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech stávajících objektů bude odváděna jako v současné době (stávající dešťová kanalizace). Plocha střech a čistých zpevněných ploch se nenavýšuje, množství odváděných dešťových vod se významně nemění.

Bilance odpadních vod:

Stáj

Močůvka a voda pro dezinfekci stáje bude odtékat přímo kejdivého kanálu a přečerpávací jímky na kejdu. Množství vody pro jednu desinfekci činí 1,0 l/m² (hrubé mytí) a 0,5 l/m² (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m². Desinfekce bude prováděna 2× za rok, tj. celkem 3,0 l/m²/rok.

roční potřeba vody pro desinfekci stájí 2 259 m²..... 3 l/(m².rok)
..... **6,8 m³/rok**

Stávající hnojná koncovka a hnojiště

Množství kontaminovaných dešťových vod se vzhledem k přechodu na bezstelivové ustájení sníží, protože se nebude využívat hnojná koncovka u modernizované stáje pro jalovice. Kontaminována tak bude plocha hnojiště, vody jsou svedeny stávajícím způsobem do stávající jímky na kontaminované vody z hnojiště.

Stávající silážní žlaby

Stávající silážní žlaby – beze změn, kontaminované vody svedeny do stávajících jímek.

Sociální zázemí

Odpadní voda ze sociálního zařízení, nemění se počet zaměstnanců ani zázemí, jejich množství ani způsob nakládání s nimi se nemění.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

Produkci odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při modernizaci a výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi modernizace původního stávajícího objektu bude vznikat odpad, jehož množství bylo odhadnuto následovně:

- cca 500 m³ stavební sutě (směs cihel a malty z obvodových stěn a vnitřních příček),
- cca 500 m³ betonové sutě (z bourání podlah a základů),
- cca 50 t oceli (ocelové prvky stavby, technologie hrazení)
- cca 10 t vláknocementové střešní krytiny bez obsahu azbestu
- cca 20 m³ dřeva (z demontáže střešního pláště)

Ve fázi výstavby bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce prostřednictvím oprávněné osoby.

Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci). Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	0
Plastové obaly	15 01 02	0
Kovové obaly	15 01 04	0
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	0
Dřevo	17 02 01	0
Železo, ocel	17 04 05	0
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	0
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	0
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	0

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů, nepředpokládá se její odvoz. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaných staveb v areálu chovu skotu a prasat hnůj a kejda, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude jeho produkce následující.

Produkce hnoje:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Porodna prasnic	135	0,47	63,45	7	t/rok	444,2	t/rok
Odchovna prasnic	270	0,47	126,9	7	t/rok	888,3	t/rok
Celkem rok			190,35	DJ		1332	t/rok

Produkce kejdy:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
jalovice 12-22 měs.	350	0,94	329	15,4	t/rok	5066,6	t/rok
Celkem rok			329	DJ		5067	t/rok

Ve stájích v areálu bude nově vyprodukováno celkem 1 332 t hnoje za rok (tj. cca 1568 m³/rok), snížení produkce hnoje oproti stávajícímu stavu o cca 3882 t/rok, dále bude vyprodukováno 5 067 t (4919 m³) kejdy. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Hnůj ze stávající stáje bude vyhrnován na hnojnou koncovku a na vůz a odvážen na areálové hnojiště, kde bude skladován před aplikací na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení. Kejda bude ze stáje vyhrnována automatickými lopatami do kejdivého kanálu, odkud bude natékat do přečerpávací jímky a čerpána do skladovací jímky. Kejda bude aplikována na obhospodařované pozemky dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

Za provozu farmy budou produkovány stejně jako dosud obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným oprávněným subjektům k využití nebo odstranění.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená	18 02 08	N

pod číslem 18 02 07

Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť

20 01 21

N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno ve stávajícím kafilerním boxu.

B. III. 4. Ostatní

Hluk v období výstavby:

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), nejbližší obytné objekty se nacházejí cca 100 m západně od modernizované stáje a jsou odcloněny stávajícími objekty farmy, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty pro hluk ze stavební činnosti u nejbližších obytných objektů.

Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 100 m od stavby stáje a jímky bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmení do stáje 1 jízdy denně bude používán traktor s krmným vozem, který se po nabrání krmiva pohybuje uvnitř stáje.

Modernizace stáje nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území, který by mohl významným způsobem ovlivnit stávající situaci.

Za nejzásadnější je třeba považovat dovoz krmiva (siláž, senáž) 2x za rok v průběhu cca 9 dní s denním maximem 35 jízd. Dále bude značnou část dopravní zátěže představovat odvoz kejdy, který bude realizován traktory s kejdovým návěsem s denním maximem 20 jízd. Odvoz hnoje, bude realizován dle potřeby hnojení cca 2x za rok. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, snižuje se dovoz steliva a odvoz hnoje, denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude žádný nový zdroj hluku provozován, modernizovaná stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsání zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům (podrobněji viz kap. D.I.1.).

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem modernizovaného areálu ve vztahu k obytné zástavbě není významný

a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

Vibrace

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění demolic a zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty jsou od stavby vzdáleny min. 200 m, nelze tedy očekávat překročení povolených hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

Záření

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

B. III. 5. Doplnující údaje

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje bude modernizován. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jejich funkci – zemědělské objekty. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (kejda, hnůj), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

Obec Hodětín je samostatnou obcí a nachází se cca 7 km jihovýchodně od Bechyně, tedy v jihozápadní části okresu Tábor. V Hodětíně žije cca 92 obyvatel. Katastrální území Hodětín má rozlohu cca 1 895 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblasti Středočeská pahorkatina, celku Tábořská pahorkatina, podcelku Písecká pahorkatina, okrsek Týnská pahorkatina. Záměr přímo nezasahuje do prvků územního systému ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 400 do 505 m n. m., území obce leží cca 450 m n. m. Území obce je odvodňováno Blateckým potokem, který se vlévá zprava do Židovy Strouhy, která se vlévá zleva do Lužnice. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je vodní plocha v obci cca 100 m západně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území evropsky významná lokalita CZ0314021 Borkovická blata (3 km jihovýchodně), přírodní památka Židova strouha (5 km severozápadně), přírodní památka Černická obora (4 km severně).

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBŇNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Hodětín lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT7. Obec Hodětín leží v nadmořské výšce cca 450 m n. m.

Počet letních dnů	30 – 40 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až – 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	100 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Slapy 500 m n. m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-3,1	-1,7	2,2	6,5	11,8	14,6	16,4	15,8	12,3	7,1	1,8	-1,6	6,8

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Hodětín je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Březnice (okr. Tábor):

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	7,5	3,3	10,5	17,6	8,8	6,2	17,4	16,7	12,0

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů JV, Z dále pak větry SZ.

Průměrné srážky v mm ze stanice Sudoměřice, Černice 480 m n. m.:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
31	27	31	46	66	79	86	69	48	48	36	36	603

Obec Hodětín leží jihovýchodně od Bechyně. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Průměrná koncentrace (pětiletý průměr 2019-2023) na území obce se u ročních průměrných koncentrací NO₂ pohybuje v rozmezí 5,3 – 5,8 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací PM₁₀ v rozmezí 13,0 – 13,7 µg/m³,

u ročních průměrných koncentrací PM_{2,5} v rozmezí 9,0 – 9,4 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací benzenu pohybuje na úrovni 0,6 µg/m³, u ročních průměrných koncentrací benzo(a)pyrenu v rozmezí 0,2 – 0,3 ng/m³. Je tedy zřejmé, že imisní limity výše uvedených znečišťujících látek jsou plněny.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a částečně dopravou. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze stávajících stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Hodětín (zemědělský areál) je odvodňováno Blateckým potokem ČHP 1-07-04-1140-0-00, který se vlévá zleva do Židovy strouhy, která je levostranným přítokem Lužnice. Záměr je umístěn mimo CHOPAV. Katastrální území Hodětín není zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost jímek kejďové kanalizace a podlah ve stájích.

Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch (komunikací, střech) budou odváděny stávajícím způsobem, jejich množství se významně nemění.

C. II. 3. Půda

Modernizace proběhne v ploše stávajícího areálu. Nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě stavby je zařazena do BPEJ 7.46.00 a 7.53.01

Popis BPEJ:

1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

- 7 - region MT4 mírně teplý, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 – 2 400; prům. roční teplota 6 - 7 °C; průměrný roční úhrn srážek 650 - 750 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 - 15 %, vláhová jistota >10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

- 46 - Hnědozemně ilimerizované oglejené a ilimerizované půdy Oglejené na svahových hlínách se sprašovou příměsí; středně těžké až středně šterkovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření.
- 53 - Oglejené půdy a hnědé půdy oglejené na usazeninách limnického terciéru; středně těžké, s těžkou spodinou, obvykle bez šterku, málo propustné, dočasně zamokřené.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
0	0-3°, rovina	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
0	bezskeletovité	půda hluboká
1	slabě skeletovité	půda středně hl. až hluboká

Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Modernizace proběhne na pozemku, který je součástí areálu farmy, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp., vodní plochy), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Prvky ÚSES navazují v území mimo areál.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, jedná se o stávající areál se zachováním kapacity zvířat a přechod na novou technologii bezstelivové ustájení, které povede ke snížení produkce amoniaku a pachových látek
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, kejda bude skladována v nové jímce, skladovací kapacita odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků, vyprodukovaný hnůj a kejda bude využíván na plochách v rozsahu 2 590 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1600 DJ chovaných společností AGRA Březnice a.s., což je zatížení cca 0,6 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného záměru nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Modernizace stávajícího provozu areálu farmy nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území. Těžiště provozované činnosti bude oproti stávajícímu stavu shodné, dojde k útlumu hluku, který je dnes způsobován vyhrnováním hnoje manipulátorem na hnojnou koncovku, protože tento zdroj bude eliminován novým bezstelivovým způsobem ustájení. Zdrojem hluku zůstane především krmení skotu, které je provozováno 2 x denně. Modernizovaná stáj bude provozována s bezstelivovým provozem s automatickými lopatami, dojde tak k významnému útlumu akustických emisí i zkrácení doby, po kterou se zdroje hluku pohybují v areálu.

Nejbližším hlukově chráněným objektem je rodinný dům č.p. 9 (p.č.st. 16) a čp. 8 (p.č.st. 17), obytné části těchto objektů jsou od nejbližší stáje chovu prasat vzdálené min. 50 m. Obytné části objektů jsou od areálu odcloněny stodolami, jedná se o původní uzavřené hospodářské usedlosti. Modernizovaná stáj je umístěna ve vzdálenosti 120 m a je navíc odcloněna objekty chovu prasat.

Modernizovaný objekt nebude zdrojem hluku (větrání je přirozené bez využití odtahových ventilátorů).

Odvoz hnoje 2 x ročně 20 souprav/den v průběhu max. 4 dny v roce (významné snížení oproti současnému stavu).

Odvoz kejdy 2x ročně 20 souprav/den v průběhu max. 15 dnů v roce.

Naskladňování krmení do silážního žlabu 35 souprav v průběhu max. 9 dnů v roce.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebudou zdroje hluku (doprava) v areálu provozovány.

Typ traktoru: Zetor Forterra

Manipulátor: Merlo

Tyto zdroje a jejich výpočtové emisní hladiny hluku jsou následující:

traktor cca 85 dB

manipulátor cca 85 dB

Vypočítaná hodnota ekvivalentní 8 hodinové hladiny hluku z manipulace a pojezdů v areálu při uvážení provozu traktoru cca 2 hodiny za den v denní době bude:

$$L_{Aeq8} = 10 \cdot \log 1/8(2 \cdot 10^{8,5} + 6 \cdot 10^4) = \mathbf{79 \text{ dB (A)}}$$

Na základě výše uvedeného bude emisní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb vzdáleném cca 70 m následující (uvažován pouze útlum vzdáleností):

Podle vztahu pro útlum hluku vzdáleností $L = L_{Aeq,T} - \Delta L$

$$\Delta L = 20 \cdot \log \frac{r_1}{r_2} \quad \text{kde } r_1 = 1 \text{ m}; r_2 = 70 \text{ m}$$

$$\Delta L = 36,9 \text{ dB}$$

$$\mathbf{L = 79 - 36,9 = 42,1 \text{ dB}}$$

Je pravděpodobné, že zdroj hluku se nebude pohybovat jen v nejbližší vzdálenosti ke chráněnému objektu, pro kterou je výpočet proveden, ale v celém areálu tedy dále od chráněného prostoru, a proto výsledná hladina hluku pronikajícího z areálu do venkovního prostoru chráněné zástavby bude hluboko pod limitem pro denní dobu tj. 50 dB. Další útlum je působen odcloněním zdroje objekty farmy. Část doby se budou zdroje hluku pohybovat uvnitř objektů, což bude působit další útlum.

Žádné z výše popsaných činností nebudou provozovány v souběhu a nelze tedy uvažovat s kumulativním účinkem. V noční době nebude v areálu provozován žádný ze zdrojů hluku.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci kejdy a hnoje po jeho vyzrání (dostatečně dlouhému skladování) jsou pachové emise již značně omezené. V rámci skladování hnoje bude zajištěno vytvoření přírodní krusty na skladovaném materiálu, která významně eliminuje emise pachových látek. Kejda bude skladována v dostatečně kapacitní jímce, nátok bude zaústěn pod hladinu, tak aby nedocházelo k čeření skladované kejdy a bylo umožněno vytvoření přírodní krusty.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany okolního území ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena ochranným pásmem chovu (maximální hranicí negativních vlivů) vyznačeném v územním plánu obce.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s modernizací areálu nevzniknou nová pracovní místa, obsluhu budou zajišťovat stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během modernizace a výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou odváděny stávajícím způsobem (dešťová kanalizace), množství odváděných dešťových vod se významně nemění.

Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, kejdivé kanály, jímky budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy a hnoje.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Stavba stáje je umístěna ve stávajícím areálu, pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a nebude nutné provést jejich vynětí ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů.

Kejda a hnůj vyprodukovaný ve stájích bude aplikován na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek kejdy a hnoje na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji než z průmyslových hnojiv.

Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 2 590 ha zemědělské půdy, z toho je cca 480 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy v Hodětíně obhospodařuje pozemky především v k.ú.: Bečice, Bechyňská Smoleč, Bežerovice, Blatec u Hodětína, Březnice u Bechyně, Čenkov u Bechyně, Černýšovice, Dobřejice, Hodětín, Hodonice u Bechyně, Klečaty, Krakovčice, Nuzice, Sudoměřice u Bechyně, Třebelice, Všechlapy u Malšic a Záhoří u Bechyně.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a kejda skotu obsahuje 3,9 kg N/t (příloha č. 3 vyhl. č. 377/2013 Sb.), pak je v kejdě vyprodukované v areálu obsaženo $5\,067\text{ t} \times 3,9 = 19,8\text{ t N}$. Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 283 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 37 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 141 ha.

Vyprodukovaná kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 2 590 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1 620 DJ chovaných společností AGRA Březnice a.s., což je zatížení cca 0,6 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení

některých z výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu v platném znění.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna jen ve vlastním areálu. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, které by mohly být ovlivněny. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající areál a nové a modernizované stavby se nebudou plošně ani výškově významně lišit od staveb stávajících, je možné konstatovat, že vliv na krajinný ráz je málo významný a akceptovatelný.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 2 590 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

Na základě zpracované studie „Odchovna jalovic Hodětín“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

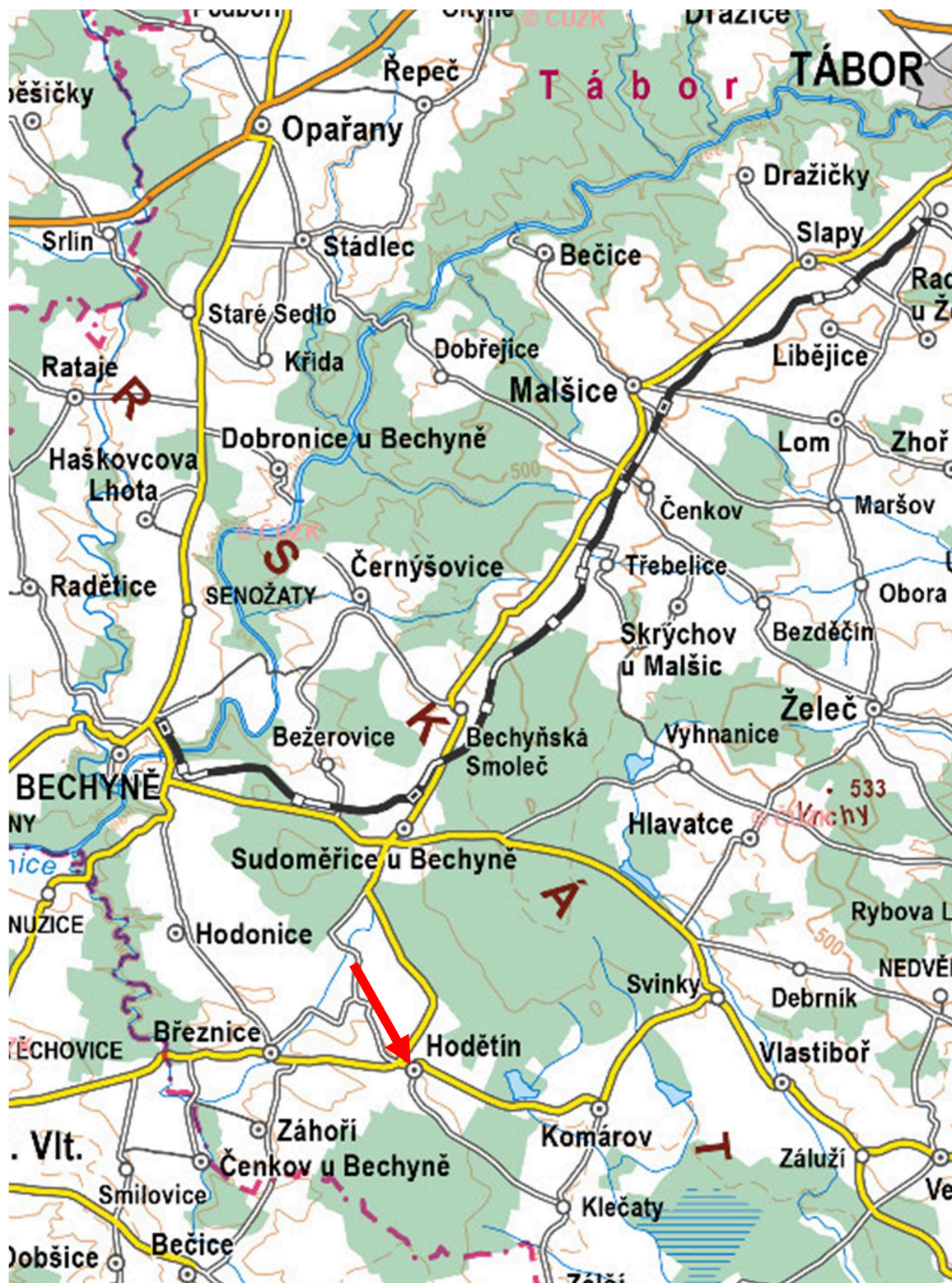
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje modernizace areálu a výstavba nových jímek. Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů, snížení potřeby lidské práce.

Předkládaná varianta vzhledem k možnosti využití stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, izolovaná jímka). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

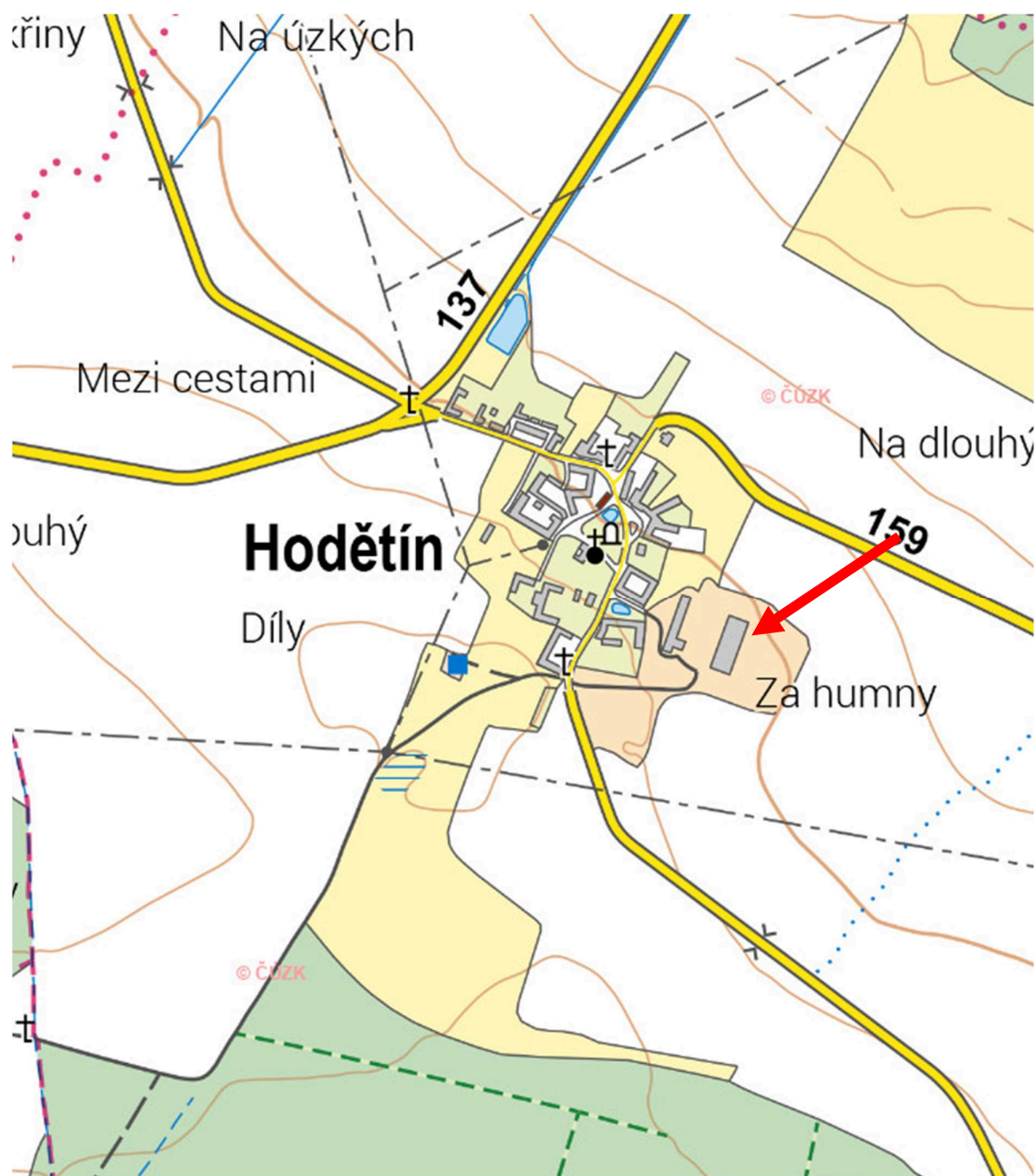
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

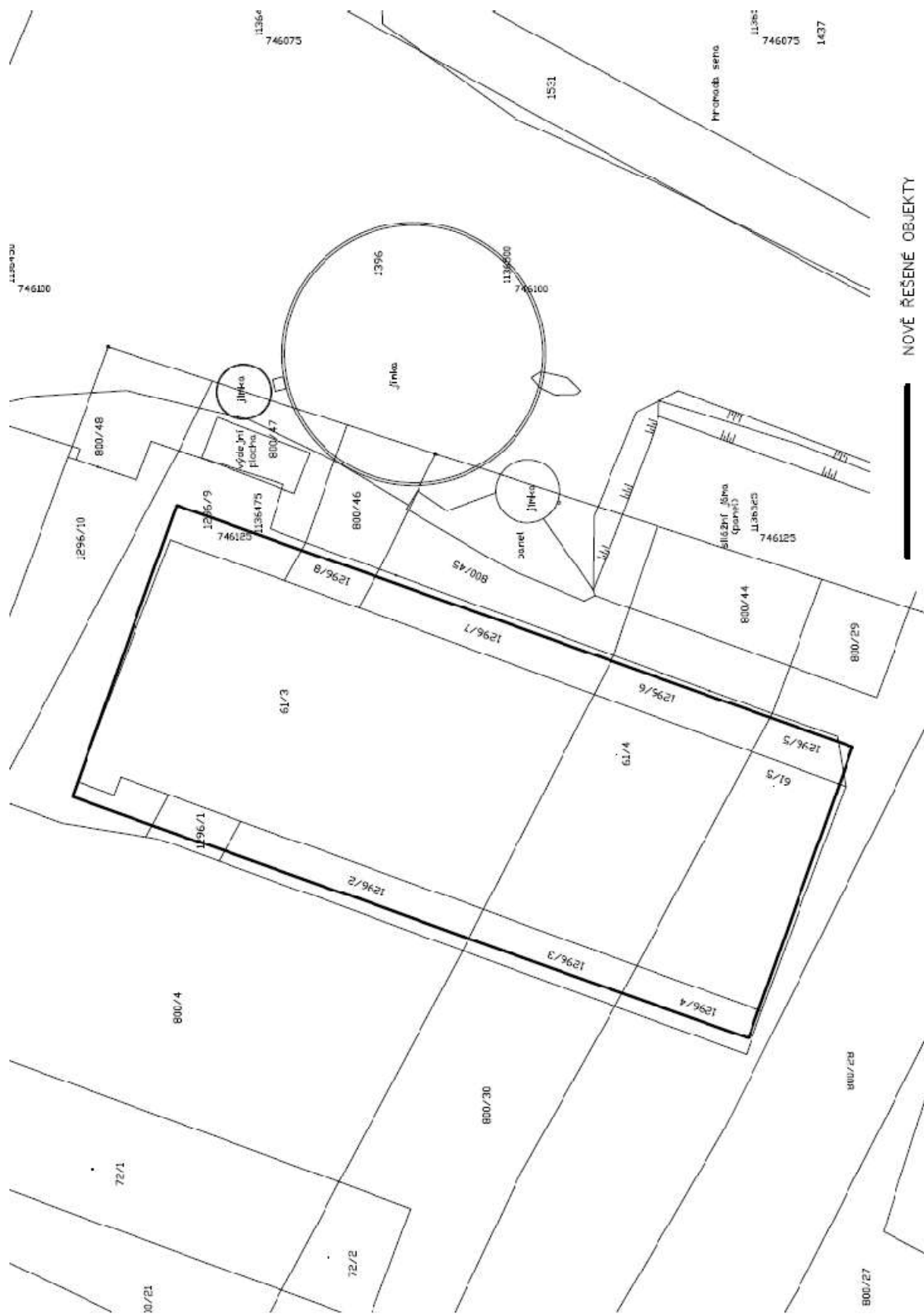
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



F. 2 Situace stavby





F. 3 Ilustrační foto



Pohled na stávající stáj určenou k modernizaci



Plocha pro umístění jímky

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma AGRA Březnice a.s.

IČ 47237562

Sídlo Březnice č.p. 71
391 71 Březnice

Oprávněný zástupce

Ing. Libor Novotný
předseda představenstva
Březnice č.p. 71
391 71 Březnice
Tel.: 608 351 396
E-mail: Inovatny@agrabreznice

Název záměru Odchovna jalovic Hodětín

Kapacita (rozsah) záměru

Číslo objektu	Stáj	Ustájení	Kapacita	Prům. hmotnost	Počet DJ
1	Jalovice	stelivové	350	470	329
2	Porodna prasnic	stelivové	135	235	63,5
3	Odchovna prasnic	stelivové	270	235	126,9
Celkem					519,4

Celkem se stávající stav v přepočtu na dobytčí jednotky nezmění, dochází pouze ke změně technologie u jalovic ze stelivového ustájení na bezstelivové.

Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Okres: Tábor
Obec: Hodětín
Katastrální území: Hodětín

Charakter stavby: stavební úpravy, modernizace

Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je rekonstrukce a modernizace stáje pro odchov jalovic v místě stávající nevyhovující stáje v areálu farmy. Dvě stávající stáje pro chov prasat zůstávají zachovány beze změn.

Navrhovaná modernizace stáje umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro odchov jalovic. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot, snížení přepravních nároků (sláma, hnůj), úsporu nákladů. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu

nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je zlepšit stávající prostory se zaměřením na welfare zvířat, ekonomiku provozu a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje odchov jalovic ve stáji, která již z hlediska technologie a stavebně technického stavu nevyhovuje podmínkám dnešní doby. Proto hledá investor řešení ustájení modernějším způsobem. Cílem je zlepšení komfortu zvířat (welfare), modernizace stavby a úspora nákladů na obsluhu, údržbu a zvýšení produktivity práce.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší modernizaci stávající stáje ve stávajícím areálu.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z projektové dokumentace „Odchovna jalovic Hodětín“, kterou zpracovala společnost GRETEC s.r.o., Komenského 1864, 39002 Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

SO 01 Stáj pro odchov jalovic

Projekt řeší rekonstrukci a stavební úpravy stávající stavby stáje pro ustájení skotu, jalovic. Stávající stavba nevyhovuje z hlediska provozního a stavebně technického. Z provozního hlediska stavba nevyhovuje zastaralým řešením welfare chovaného skotu, nekvalitním, nefunkčním, a hlavně nedostatečným systémem přirozené ventilace. Z technického hlediska stavba vykazuje značné poruchy střešního pláště, hlavních nosných konstrukcí a ŽBT podlah, které budou v rámci projektu sanovány a rekonstruovány.

Stavebními úpravami stávající stáje pro chov jalovic vznikne objekt o půdorysných rozměrech 72,4 m x 31,2 m. Nosnou konstrukci stáje bude tvořit ocelová halová konstrukce o příčném osovém rozpětí rámu 30,7 m. Jednotlivé rámy budou mít modulovou vzdálenost 6 m. Celková délka stáje je 72,4. Výška stáje u okapu je cca 4,7 m, v hřebeni je výška cca 11,5 m. Stojky rámu jsou založeny na betonových základových patkách. Obvodový plášť je tvořen do výšky 0,5 m betonovým soklem, zbytek je opatřen proti průvanovou sítí a krycí svinovací plachtou. Štíty jsou do úrovně +1,400 m navrženy z monolitického železobetonu, zbytek štítu je obložen trapézovým plechem. Krokve pod krytinu jsou rovněž ocelové, METSEC. Podlahu stáje tvoří betonová podlaha z vodostavebního betonu. V plochách hnojných chodeb a krmišť jsou podlahy rýhované a opatřeny drážkou pro vedení shrnovacích lopat. U severní štítové stěny, napříč stájí je vybudován kejdový kluzný kanál, z obetonovaných tvarovek KG potrubí DN 400 mm, kanál je zaústěn plastovým potrubím do čerpací jímky. Na kejdovém kanále jsou v prostoru chodeb vytvořeny propadla, kam je shrnována kejda lopatami.

Stáj je navržena na šestiřadé volné boxové ustájení, šest skupin jalovic. Provoz je bezstelivový, lože opatřeny lehacími matracemi. Krmení objemového krmiva je navrženo mobilním krmným vozem na průjezdný krmný stůl v podélné ose stáje.

Kejda je odklízena pomocí řetězových shrnovacích lopat do kejdového kanálu, zaústěného do čerpací jímky. Ve stáji je osazeno trubkové hrazení, které vymezuje zvířatům prostor pro ležení a krmení. Tímto hrazením jsou zvířata zároveň rozdělena do 6 skupin. Hrazení a branky jsou z ocelových trubek průměr

5/4" a 2", trubky mohou být černé nebo pozinkované. Pro napájení zvířat se použijí vyhřívané napájecí žlaby v nerezovém provedení.

Čerpací a skladovací jímka

Novostavba skladovací jímky, čerpací jímky, stáčecí plochy byla součástí jiného projektu a je v současné době povolena a bude realizována v roce 2025. Stavby jímek budou realizovány v severovýchodním rohu výrobního areálu u stávající odchovny jalovic.

Skladovací jímka, průměr vnější 26,56 m, průměr vnitřní 26,0 m, zastavěná plocha vč. zp. ploch 596,3 m², celkový objem 5309,3 m³, užit. objem 5000,0 m³

Čerpací jímka, průměr vnější 6,46 m, průměr vnitřní 6,00 m, zastavěná plocha vč. zp. ploch 39,1 m², celkový objem 141,37 m³, užit. objem 95,0 m³

Stáčecí/výdejní plocha, zastavěná plocha vč. zp. ploch 44 m²

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH₃ bude areál pro chov skotu nadále zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě porovnání se současným stavem lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami nebude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

H. PŘÍLOHA

H. 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCCB01F27F6

Naše č. j.: KUJCK 142737/2024
Sp. zn.: OZZL 138337/2024/kaje SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jemelíková
Telefon: 386 720 804
E-mail: jemelikova@kraj-jihocesky.cz

Vážený pan
Ing. Radek Přilepek
Bydlinkého 871
391 01 Sezimovo Ústí

Datum: 5. 12. 2024

Stanovisko orgánu ochrany přírody k záměru „Odchovna jalovic Hodětín“

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dále dle § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v návaznosti na žádost doručenou dne 26. 11. 2024, po posouzení záměru „Odchovna jalovic Hodětín“, kterou podal pan Ing. Radek Přilepek, Bydlinkého 871, 391 01 Sezimovo Ústí (dále jen žadatel), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr **nemůže** mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je modernizace stáje pro jalovice spočívající ve změně technologie ustájení s produkcí kejdy, která bude skladována v nové betonové jímce (ve výstavbě). Ustájení prasnic v porodně a odchovně je beze změn.

Pozemky jsou vedeny dle KN jako ostatní plochy p. č. 1296/1, 1296/2, 1296/3, 1296/4, 1296/5, 1296/6, 1296/7, 1296/8, 1296/9, 800/28, 800/29 a zastavěné plochy pozemky p. č. st. 61/3, st. 61/4, st. 61/5, vše v k. ú. Hodětín

Záměr je situován ve vzdálenosti cca 3 km západně od území evropsky významné lokality (dále jen EVL) CZ0314021 Borkovická blata, zařazené do národního seznamu evropsky významných lokalit nařízením vlády č. 318/2013 Sb. o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě předložené žádosti je možné vyloučit územní střet záměru i významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost lokalit soustavy Natura 2000 ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Plánovaný záměr bude realizován mimo evropsky významné lokality (dále jen EVL) vyhlášené nařízením vlády č. 318/2013 Sb. o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, a ptačí oblasti (dále jen PO) ležící na území v působnosti krajského úřadu, a zároveň lze vyloučit na základě charakteru záměru a znalosti biologie druhů přímý vliv na stanoviště či druhy, které jsou předmětem ochrany EVL a PO ležící na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje, i dopady které by mohly mít nepříznivý účinek na základní vlastnosti a podmínky prostředí určující charakter lokality s ohledem na předměty a cíle ochrany, kvůli kterým byla lokalita vyhlášena jako EVL či PO.

Ing. Milan Vlášek
vedoucí oddělení

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

Elektronický podpis: 5.12.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Milan Vlášek
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.10.2025 07:58:41+01:00

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

Datum zpracování oznámení: 12. 12. 2024

Jméno a příjmení: Ing. Radek Přílepek

Bydliště: Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

Telefon: 602 539 541

E-mail: radek.prilepek@seznam.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č. j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15. 10. 2002. Autorizace prodloužena dne 16. 6. 2022 rozhodnutím č. j. MZP/2022/710/2303.



Ing. Radek Přílepek

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Nepodařilo se získat informace o podpisu.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 62984A07F1ED1836748569683C4A2C24F3C362B254DDA8E74FAF9B5B04DD6170

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

17.1.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Zemanová Irena