



Naše č. j.: KUJCK 57135/2026
Sp. Zn.: OZZL 52594/2026/kaper SO
Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová
Telefon: 386720648
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz
Datum: 30. 4. 2026

dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení pro záměr „Rekonstrukce farmy Malíkov“

Krajský úřad Jihočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 5 zákona oznámení záměru „Rekonstrukce farmy Malíkov“ zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznámení zpracoval Ing. Nešpor Miroslav (držitel autorizace podle § 19 zákona), Na Zádole 211, 250 63 Mratín. Oznamovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona spol. RABBIT Trhový Štěpánov a.s., Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov, IČO: 186 22 437. **Sdělujeme Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Předmětem záměru je výstavba dvou nových moderních hal (označených jako Hala A a Hala B) určených pro výkrm brojlerových kuřat. Nové objekty budou situovány uvnitř stávajícího zemědělského areálu na jižním okraji obce Malíkov nad Nežárkou, který v minulosti sloužil pro chov prasat. Realizace záměru zahrnuje demolici části stávajících nevyhovujících staveb, jejich nahrazení novostavbami a rekonstrukci spojovacího objektu pro potřeby technologického a sociálního zázemí. Nové haly o rozměrech 82 x 19,8 m budou z vnitřní strany doplněny o zastřešenou zimní zahradu pro volný výběh drůbeže.

Kapacity záměru jsou vymezeny následovně:

Po dokončení výstavby se celková kapacita areálu zvýší ze stávajících 20 100 kusů na 89 100 kusů brojlerových kuřat, přičemž kapacita v dobytčích jednotkách (DJ) vzroste o 138 DJ na výsledných 178,2 DJ; každá ze dvou nových hal (Hala A a Hala B) bude mít projektovanou naskladňovací kapacitu 34 500 kusů brojlerů, zatímco v provozu zůstanou tři stávající haly (hala 1: 5 500 ks, hala 2: 4 800 ks a hala 3: 9 800 ks), a při předpokládaných pěti výkrmových cyklech ročně se očekává celková produkce farmy přibližně 331 200 kusů brojlerů za rok.

Záměr bude realizován na pozemcích parc. č. st. 157/4, 2032, 2033 a 2034 v k. ú. Malíkov nad Nežárkou.

Obec Horní Pěna, jako dotčený územně samosprávný celek, neprodleně zveřejní v souladu s § 16 odst. 2 zákona na své úřední desce informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona **nejméně 15 dnů**. Zároveň v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 zákona žádáme Obec Horní Pěna o zaslání **písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce (informaci lze zaslat také na e-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu Krajský úřad Jihočeského kraje,

odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.** Datum vyvěšení informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. Dále žádáme, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru. Dotčené orgány ve svém vyjádření uvedou, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Oznámení je zveřejněno v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (CENIA) – www.cenia.cz/eia, kód záměru JHC1242.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Rozdělovník

Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)

- RABBIT Trhový Štěpánov a.s., Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov

Dotčené územní samosprávné celky (kromě JČK prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady Ing. Davida Štojdl, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Horní Pěna, Horní Pěna 93, 378 31 Horní Pěna ***se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní, je-li to možné zveřejnit i v části Malíkov nad Nežárkou***

Dotčené orgány (kromě KÚ prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská 135/II, 377 22, Jindřichův Hradec
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, Severní 9, 370 10 České Budějovice
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – kopie zde
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES
 - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpad
 - oddělení IPPC a EIA

- oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Ing. Nešpor Miroslav, Na Zádole 211, 250 63 Mratín

Dále obdrží se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní (email)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice