



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Horní Vltava
Litvínovická 5
370 01 České Budějovice

TEL.: 387 683 103
FAX: 387 203 620

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
UniCredit Bank
Czech Republic and Slovakia, a.s.
č.ú.: 3000311064/2700

Ing. David Holzer
Zahorčice 8
370 01 Boršov nad Vltavou

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
PVL-68167/2025/140

VYŘIZUJE/ LINKA
Veřtát / 144
Ing. Čihák

DATUM
15.12.2025

k.ú.: Hůry, obec: Hůry, ORP: České Budějovice, kraj: Jihočeský
„Novostavba haly – logistické centrum D3 v k.ú. Hůry“

I. stanovisko správce povodí
A. k povolení záměru vodního díla

II. vyjádření účastníka řízení (správce vodního toku)
B. k povolení záměru

Dne 1.12.2025 obdržel státní podnik Povodí Vltavy prostřednictvím datové schránky žádost o vyjádření k povolení záměru „Novostavba haly – logistické centrum D3 v k.ú. Hůry“, která byla doložena projektovou dokumentací pro povolení stavby, kterou vypracoval v 11/2025 Ing. David Holzer, Zahorčice.

I. Povodí Vltavy, státní podnik, na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Horní Vltavy k předloženému záměru následující

s t a n o v i s k o:

Ad A) a B)

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 8, 150 24 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem je předložený záměr možný a není v rozporu s chráněnými zájmy danými tímto zákonem.

Ad A. k povolení záměru

S vydáním povolení k vodnímu dílu „ **Novostavba haly – logistické centrum D3 v k.ú. Hůry** “ souhlasíme bez připomínek.

1. Na ČOV bude doplněno zařízení na chemické srážení fosforu.
2. Na odtoku z ČOV budou stanoveny limity v souladu s NV č. 401/2015 Sb. Příloha č.7.

Dle předloženého zákresu záměru jsou souřadnice v souřadnicovém systému S-JTSK :

- ČOV : x 1 162 817, y 751 617

- výustní objekt: x 1 162 789, y 751 569

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

II. Povodí Vltavy, státní podnik, jako správce bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10251752 vydává následující

v y j á d ř e n í:

Ad B. k povolení záměru

Souhlasíme s uvedeným záměrem s touto připomínkou :

1. Provoznímu středisku Vltava, České Budějovice, bude pro potřeby správce toku předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě výustního objektu (situace s okolím 50 m) v digitální formě (výkres v některém z formátů DWG, DGN nebo DXF), seznam zaměřených bodů s uvedením jejich souřadnic X, Y, Z ve formátu TXT s oddělovači a dále pak výkresy - situace v měřítku 1:500 a detailní situační a výškové uspořádání v měřítku 1:100 s kótami v nadmořských výškách Bpv. v tištěné podobě a digitálně ve formátu PDF. Ze kterého bude možné ověřit splnění minimální hloubky uložení pode dnem koryta vodního toku.

Obecné informace k záměru :

Vodní tok/IDVT: bezejmenný drobný vodní tok (IDVT: 10251752)

Správce vodního toku: Povodí Vltavy, státní podnik podle určení par. 48 odst. 2 vodního zákona

ČHP: 1-06-03-0540-0-00, (Stoka)

HGR: 2160 (základní)

útvár povrchových vod: HVL_ 0450, Kyselá voda od pramene po ústí do toku Vltava

útvár podzemních vod – základní : 21600, Budějovická pánev

Obsah žádosti:

PD řeší novostavbu areálu logistického centra situovanou na severovýchodní okraj města České Budějovice u dálničního přivaděče na dálnici D3 v k. ú. Hůry.

Logistické centrum obsahuje hlavní objekt přízemní skladové haly SO01 a další objekty, mimo jiné:

SO08 – Vnitroareálová kanalizace splašková vč. ČOV

SO09 – Vnitroareálová kanalizace dešťová vč. retenčních zařízení a přípojky

SO10 – Sprinklerová nádrž.

Dešťové vody z areálu budou svedeny do tří retenčních nádrží s přepadem do drobného vodního toku IDVT 10251752, který je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik. Na areálové dešťové kanalizaci bude v místech zpevněných ploch doplněn ORL. Splaškové odpadní vody jsou svedeny do jedné

typové ČOV BC 150 (umístěné v severovýchodní části areálu) s přepadem přečištěných odpadních vod do společné kanalizace z retenčních nádrží, s následným vyústěním jedním výustním objektem do bezejmenného drobného vodního tok IDVT 10240338, který je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik v místech spadištní šachty u propustku komunikace. Pro objekt správce areálu bude vybudována domovní ČS s napojením na areálovou kanalizaci.

Ing. Karolína Zámešková
vedoucí střediska PPV

Na vědomí: spis, PS 6