

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
**JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH**  
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111,  
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky: KUJCK 95135/2026

Ze dne: 28. 7. 2026

Naše č. j.: KHSJC 25251/2026/HOK JH-TA

Spisová značka: S-KHSJC 25251/2026

Vyřizuje: Mgr. Medková

Tel. číslo: 387 712 528

Krajský úřad – Jihočeský kraj

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 01 České Budějovice

Datum: 26. 8. 2026

**Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“) – zahájení zjišťovacího řízení pro záměr „Haly pro výkrm brojlerů Plačovice“.**

Na základě žádosti ze dne 26. 8. 2026 posoudila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč kraje“) oznámení záměru „**Haly pro výkrm brojlerů Plačovice**“ zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. Oznamovatelem záměru je společnost ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o., Dešná 19, 378 73 Dešná, IČO: 49017802 (dále jen „oznamovatel“). Zpracovatelem oznámení je Ing. Miroslav Nešpor, Na Zádole 211, VELEŇ, 250 63 pošta Mratín.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vydává, jako dotčený správní úřad podle § 3 písmene e) zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů, podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., toto

**v y j á d ě n í:**

**Záměr „Haly pro výkrm brojlerů Plačovice“ není třeba posuzovat z hlediska zájmů ochrany veřejného zdraví dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.**

**Odůvodnění:**

Posuzovaným záměrem je výstavba nové moderní farmy pro výkrm brojlerů na volné zemědělsky obhospodařované ploše (parc.č. 2041/2, k.ú. Plačovice) ve vzdálenosti 1,1 km jihozápadně od obce Lovčovice, 1,3 km východně od obecní části Chvalkovice obce Dešná a 1,5 km severozápadně od obecní části Plačovice obce Dešná. V rámci budování této posuzované farmy dojde k výstavbě 10 nových hal s naskladňovací kapacitou 50 000 ks kuřecích brojlerů, tj. 100 DJ na jednu halu. Celková kapacita farmy bude tedy čítat 1000 dobytčích jednotek.

Posuzovaná lokalita je v současné době přístupná po stávající obecní komunikaci p.č. 2084 k.ú. Plačovice. Tato místní komunikace následně navazuje na státní silnici č. II/410 vedoucí z Plačovic do Menhartic. Po těchto komunikacích bude také probíhat veškerá obslužná nákladní a auto doprava.

U navrhovaného provozu je počítáno s turnusovým zástavem, tedy s jednorázovým naskladněním a vyskladněním všech hal na farmě. Pro plánovaný chov brojlerů se počítá s osvědčeným podestýlkovým systémem. Vyskladňování vykrmených kuřecích brojlerů bude pomocí "kombajnů", nebo ruční do přepravek, ve kterých budou odvezena na jatka speciálními nákladními automobily. Po vyskladnění kuřat bude provedeno vyklizení podestýlky, celková dezinfekce a odvětrání haly a příprava hal na nový výkrmový cyklus.

Délka výkrmového cyklu 35 dní

Doba na vyklizení podestýlky 2 – 3 dny

Doba na očistu a dezinfekci stáje 10 dní  
Délka 1 cyklu celkem – cca 48 dní  
Počet výkrmových cyklů za rok přibližně 7,5 x

Vlastní nově navrhovaný provoz se bude skládat:

**SO 01 - SO 5 Výkrmová hala č. 1 A, B; 2 A, B; 3 A, B; 4 A, B; 5 A, B**

Jedná se o bezokenní objekty o obdélníkových půdorysech. Podlahy stájí budou vyspádované do vpustí stájové kanalizace, která bude svedena do přečerpávací jímky technologických vod. Přední štítová stěna bude vystrojena obslužnými vraty a vstupními dveřmi, v zadní štítové stěně budou umístěny vstupní dveře a soustava odtahových ventilátorů. V zadním štítu a ve střešní konstrukci budou dále osazeny odtahové ventilátory, v bočních stěnách pak nasávací klapky a nasávací žaluzie.

Technologie krmení a napájení: V halách budou osazeny 4x plně automatické krmné linie s krmítky, umístěné mezi napájecími liniemi. Všechny krmné linie budou zásobovány krmivem z venkovních nově navrhovaných zásobníků (2 x 30 m<sup>3</sup>) pomocí příčného dopravníku krmiva.

Technologie vytápění: Nové haly budou osazeny topnými jednotkami na propan. Tento bude k halám přiveden pomocí nové plynové přípojky a nových plynových rozvodů po halách. V halách bude osazeno po 6 ti topných jednotkách Ermaf Energizer a 80 kW (spotřeba propanu 6,6 kg/hod), doplněných o vnitřní podávací ventilátory vzduchu.

Ventilace objektů: Pro daný provoz bude navržena takzvaná tunelová ventilace. Přívod vzduchu bude u výkrmových hal zajištěn stěnovými nasávacími klapkami (120 ks), osazenými rovnoměrně v obou podélných stěnách. Pro maximální letní ventilaci jsou v přední části stájí osazeny velkoplošné nasávací žaluzie (celkem 24 ks), na které je možné osadit vodní voštinové chladicí systémy. Vzduch ze stáje bude odváděn soustavou odtahových ventilátorů, umístěných převážně v zadní části stájí a to: 10 odsávacích komínů CL 600 s ventilátory typu FF063 (a 14 300 m<sup>3</sup> /hod) ve hřebeni a 10 stěnových ventilátorů BD BLUE 140 (a 68 500 m<sup>3</sup> /hod) v zadním štítu haly. Proces automatické ventilace řídí klima – počítač, který sleduje vnitřní i venkovní teplotu, vnitřní vlhkost a nastavené parametry pro klima ve stáji.

**SO 06 Provozní budova**

**SO 07 Kanalizace a jímka na technologické vody**

**SO 08 Dešťová kanalizace, vsakovací dren**

**SO 09 Sklad propanu včetně plynové přípojky**

**SO 10 Vodovodní přípojka, vodojem**

**SO 11 Přístřešek pro stroje**

**SO 12 Mostní váha**

**SO 13 Kafilerní box**

**SO 14 Elektropřípojka, trafostanice, náhradní zdroj**

**SO 15 Zpopelňovací zařízení**

Jedná se o zpopelňovací zařízení AIS 040 CYKLONE (max. kapacita 50 kg živočišných tkání/hod. a max. kapacita 750 kg živočišných tkání/den), vhodné pro likvidaci uhynulých kuřat z provozu posuzované farmy formou spalování. Umístění na zpevněné betonové ploše pod přístřeškem. Uhynulá zvířata budou ukládána do kafilerního boxu. Doba skladování v kafilerním boxu bude max. 24 hodin.

**SO 16 Zpevněné plochy**

**SO 17 Oplocení areálu**

**SO 18 Sadové úpravy**

K oznámení bylo předloženo **Posouzení akustické situace 01/03/2026 - Haly pro výkrm brojlerů Plačovice** (dále jen „hluková studie“), zpracovatel Farm Projekt – Projektová a poradenská činnost, enviromentální problematika, Ing. Martin Vraný, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, květen 2026.

Předmětem akustického posouzení bylo vyhodnocení vlivu provozu záměru „Haly pro výkrm brojlerů Plačovice“ na chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb v okolí záměru. Posuzován byl zejména hluk ze stacionárních zdrojů umístěných v areálu, především ze systému větrání výkrmových hal, a dále související obslužná doprava na veřejných komunikacích. Areál záměru bude provozován v denní i noční době, provoz zařízení je tak nepřetržitý. Doprava spojená s obsluhou areálu záměru bude zejména v denní době.

Záměr je situován v dostatečné odstupové vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby. Nejbližší chráněné venkovní prostory staveb se nacházejí přibližně ve vzdálenosti 1,0 až 1,3 km od navrhovaného areálu. Tato odstupová vzdálenost je z hlediska šíření hluku v území zásadním faktorem, který se významně promítá do výsledné nízké úrovně hlukového příspěvku záměru u chráněných prostor.

Pro hodnocení hluku ze stacionárních zdrojů byly uvažovány hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb, tj.  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB pro denní dobu a  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB pro noční dobu. Jako akustické zdroje v rámci provozu areálu byly zohledněny především ventilátory hal (střešní a čelní) a pneumatické plnění zásobníků umístěných na JV okraji (směr od obytné zástavby do volné krajiny). Výpočtové hodnocení bylo provedeno v programu HLUK+ pro rozhodující referenční body u nejbližší chráněné zástavby (RD č.p. 2 parc.č. st. 53, k.ú. Chvalkovice u Dešné, RD č.p. 45 parc.č. st. 52, k.ú. Chvalkovice u Dešné, RD č.p. 24 parc.č. st. 1, k.ú. Chvalkovice u Dešné). Z výsledků výpočtu vyplývá, že samostatný příspěvek provozu navrhovaného areálu dosahuje u nejbližších chráněných venkovních prostor staveb velmi nízkých hodnot. V denní době byla vypočtena maximální hodnota příspěvku záměru 24,6 dB, v noční době rovněž 24,6 dB. Při započtení stávajícího akustického pozadí činí výsledná hodnota v nejvíce zatíženém bodě v noční době 34,0 dB, tedy stále s výraznou rezervou pod hygienickým limitem 40 dB. Hygienické limity hluku jsou proto splněny ve všech hodnocených referenčních bodech.

Výsledné hodnoty jsou natolik nízké, že samostatný hlukový příspěvek záměru bude v reálném venkovním prostředí překryt běžným akustickým pozadím lokality, zejména přírodními zvuky, meteorologickými vlivy, vzdálenou dopravou a dalšími reziduálními zdroji hluku v území. Nelze proto předpokládat, že by provoz záměru vyvolal u nejbližší obytné zástavby rozlišitelnou, hygienicky významnou změnu stávající akustické situace.

#### Provoz na komunikacích:

Roční provoz

Dopravní činnost – rekapitulace

|                                  | navrhovaný provoz<br>vozidel/rok |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Navážení krmných směsí           | 528                              |
| Navážení podestýlky              | 29                               |
| Navážení kuřat                   | 90                               |
| Odvoz vykrmených kuřat           | 585                              |
| Odvoz podestýlky                 | 259                              |
| Odvoz popele                     | 12                               |
| Odvoz splaškových a technol. vod | 38                               |
| Navážení propanu                 | 25                               |
| -----                            |                                  |
| Nákladní doprava celkem          | 1566 NA/rok                      |
| <i>Průměrná denní četnost NA</i> | <i>4,3 vozidla/den</i>           |
| <i>Osobní doprava odhad</i>      | <i>5 vozidel/den</i>             |

Do celkové rekapitulace nejsou zahrnuty pojezdy v areálu.

Z hlediska provozu na komunikacích je předpokládán nárůst nákladní dopravy o cca 1 566 jízd nákladních vozidel za rok, což odpovídá průměrné denní četnosti cca 4,3 nákladního vozidla za den. Osobní doprava je odhadována přibližně na 5 vozidel za den. Jedná se tedy o nízkou intenzitu obslužné dopravy, která se ve vztahu ke stávajícímu provozu na dotčených komunikacích neuplatní jako významný zdroj hluku.

Doprava související se záměrem nebude mít charakter trvalého kontinuálního dopravního proudu. Část dopravních pohybů bude vázána na jednotlivé fáze turnusového provozu, zejména na návoz krmiv, naskladnění a vyskladnění drůbeže, odvoz podestýlky, odvoz kadaverů, odvoz technologických vod a zásobování propanem. Vzhledem k nízké průměrné denní četnosti těchto dopravních pohybů není předpokládán měřitelný ani hygienicky významný nárůst hluku z dopravy na veřejných komunikacích.

Dle textu hlukové studie cit.:

#### **„10. ZÁVĚR**

*Na základě provedeného akustického posouzení lze konstatovat, že provoz záměru „Haly pro výkrm brojlerů Plačovice“ nebude způsobovat překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech ani v chráněných venkovních prostorech staveb. Hlukové příspěvky záměru jsou hluboko pod příslušnými hygienickými limity a ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě nepředstavují významné akustické zatížení území.“*

Bylo provedeno **Hodnocení vlivů na veřejné zdraví ve vztahu k posuzovanému záměru** (Ing. Monika Zemancová, Dražická 144, 294 71 Benátky nad Jizerou, červen 2026) zaměřené na hodnocení údajů rozptylové a hlukové studie z hlediska zdravotních rizik na zdraví obyvatel žijících v dotčené lokalitě.

Dle textu Hodnocení vlivů na veřejné zdraví ve vztahu k posuzovanému záměru cit.:

**„5. Analýza nejistot a celkové shrnutí, závěr**

***Závěrem hodnocení vlivů na veřejné zdraví na základě shrnutí výše uvedených poznatků lze konstatovat, že realizace záměru s názvem „HALY PRO VÝKRM BROJLERŮ PLAČOVICE“ přináší z pohledu ochrany veřejného zdraví přijatelný expoziční scénář imisím hluku a polutantů ovzduší a tudíž lze ve výhledu očekávat, že se stávající úroveň rizika poškození veřejného zdraví v daném území v souvislosti s hlukem a znečištěním ovzduší nezmění.“***

Dle textu oznámení cit.:

***„Z celkového vyhodnocení posuzovaného záměru vychází, že nejsou nadměru navrhovaným provozem zasaženy žádné složky životního prostředí, a proto je možné předkládaný záměr – HALY PRO VÝKRM BROJLERŮ PLAČOVICE doporučit.“***

---

KHS Jč kraje posoudila předloženou dokumentaci v části týkající se ochrany veřejného zdraví, zejména soulad s požadavky vyplývajícími z § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

KHS Jč kraje upozorňuje, že v navazujících řízeních bude požadovat detailní hlukovou studii, která doloží předpoklady očekávaných hlukových dopadů záměru dle dokumentace a hlukové studie, a doloží, že hluk z provozu záměru (tj. všechny technické zdroje hluku) včetně hluku z provozu stávajících zdrojů hluku v lokalitě včetně související dopravy (nárůstu dopravy na obslužných komunikacích) nepřekračuje hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Jana Medková  
rada oddělení HOK JH-TA

elektronicky podepsáno