

Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁJE – JESTŘEBICE

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO BERNARTICE



Duben 2007

**FARMTEC A.S.
Tisová 326
391 33 Jistebnice**

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1.	Obchodní firma	3
A. 2.	IČ	3
A. 3.	Sídlo	3
A. 4.	Oprávněný zástupce	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru	3
B. I. 3.	Umístění záměru	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	4
B. I. 5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí ⁴	4
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	4
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	6
B. I. 8.	Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	6
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	6
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH.....	6
B. II. 1.	Zábor půdy	7
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody.....	7
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje	7
B. II. 4.	Doprava	8
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	8
B. III. 1.	Emise do ovzduší	8
B. III. 2.	Odpadní vody	10
B. III. 3.	Odpady	10
B. III. 4.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	12
C. I.	VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	13
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY	13
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	13
C. II. 2.	Voda	14
C. II. 3.	Půda.....	14
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES.....	15
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	16
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	16
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima.....	17
D. I. 3.	Vlivy na vodu	17
D. I. 4.	Vlivy na půdu	17
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES	18
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI ..	18
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	18

D. IV.	OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	19
D. V.	CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	20
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	21
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	22
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000	22
F. 2	Situace areálu M 1:2880.....	22
F. 3	Ochranné pásmo	24
F. 4	Ilustrační foto	26
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	27
H.	PŘÍLOHA.....	30
H. 1	Vyjádření stavebního úřadu	30
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.....	31

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

Zemědělské družstvo Bernartice

A. 2. IČ

00 11 22 24

A. 3. Sídlo

Bernartice 16
398 43 Bernartice

A. 4. Oprávněný zástupce

Pavel Novotný
předseda představenstva
Bernartice 16
398 43 Bernartice
tel.: 603 263 011

Kontaktní osoba:

Pavel Rozhoň
Bernartice 16
398 43 Bernartice
tel.: 736 634 499

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Stavební úpravy stáje – Jestřebice

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. naplňuje původní areál dikci bodu 1.7 „Chov hospodářských zvířat s kapacitou od 180 dobytčích jednotek.“, kategorie I, přílohy č. 1 k citovanému zákonu, modernizace areálu – stavební úpravy stáje OMD je tedy významnou změnou (§4, odst. 1, písm. c), která bude posouzena ve zjišťovacím řízení. Záměr bude tedy posuzován ve zjišťovacím řízení, kde příslušným úřadem v procesu posuzování vlivů na životní prostředí je Krajský úřad Jihočeského kraje.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je v areálu Zemědělského družstva Bernartice ve středisku Jestřebice v provozu objekt chovu dojníc s kapacitou 98 ks dojníc (98 VDJ), odchovna mladého dobytka OMD 1 s kapacitou 440 ks jalovic prům. hm. 330 kg (290,4 VDJ) a odchovna mladého dobytka OMD 2 s kapacitou 380 ks býků ve výkrmu prům. hm. 365 kg (277,4 VDJ). Stáje jsou provozovány jako stelivové. Nově investor zamýšlí stávající OMD 1 stavebně upravit na stáj pro dojnice s kapacitou 288 ks dojníc (288 VDJ) s bezstelivovým ustájením. V OMD 2 hodlá nadále chovat pouze 250 ks jalovic 7-24 měsíců průměrná hmotnost 310 kg (155 VDJ).

Dále hodlá v těsném sousedství stáje postavit novostavbu dojírny a jímky na kejdu. Celková současná kapacita areálu činí v přepočtu na dobytčí jednotky 665,8 VDJ, po úpravách bude v areálu ustájeno (541 VDJ).

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Jihočeský
Okres: Písek
Obec: Bernartice, část Jestřebice
Katastrální území: Jestřebice

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: stavební úpravy, novostavba

Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění jsou stavební úpravy stávající stáje pro odchov mladého dobytka, která bude upravena na stáj pro chov dojnic, kde bude využito bezstelivové ustájení v boxech. Do sousední stáje, která nebude stavebně upravována budou přesunuty jalovice, které zde budou ustájeny v počtu max. 250 ks. Změnou v areálu dojde ke snížení počtu ustájených zvířat v přepočtu na VDJ na 541 VDJ. Se stavebními úpravami souvisí i novostavba jímky na kejdu.

Navrhované úpravy areálu umožní lépe využít stávající stáje v souvislosti se zaměřením investora především na chov skotu. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora. Vzhledem k tomu, že stávající OMD je již na hranici životnosti je nutné provést stavební úpravy. Tento záměr pak koresponduje s potřebami investora, který hodlá řešit ozdravení chovu skotu za pomoci uzavřeného obratu stáda na farmě Jestřebice. Chov dojnic bude tedy po provedení stavebních úprav provozován v moderní stáji. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z projektu „Stavební úpravy stáje, novostavba dojírny a výstavba skladovací jímky“, který zpracovala firma Farmtec a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

Stáj pro dojnice

V areálu farmy bude upravena a přistavěna stávající stáj OMD 1 pro odchov jalovic na stáj pro ustájení 288 ks dojnic. Původní objekt je tvořen halou, která je zastřešena sedlovou střechou. Stáj bude zkrácena a rozšířena tak, aby rozměrově vyhovovala v dnešní době požadovaným dispozicím. Dispozice po stavebních úpravách bude následující: středem stáje bude procházet podélný oboustranný krmný stůl, k němu budou přiléhat zarošťovaná krmiště, na krmiště navazují dvě řady lehacích boxů (hlavami k sobě), zarošťované kaliště a řada lehacích boxů podél stěny stáje. Lehací boxy budou přizpůsobeny pro bezstelivový provoz a budou vybaveny gumovou matrací. Kejda bude z krmišť a kališť propadávat do podélných podroštových kanálů a pomocí přeronového systému bude odtékat do příčných kanálů umístěných v 1/3 a ve 2/3 stáje. Příčnými kanály bude kejda gravitačně odtékat do kejdové kanalizace, která bude zaústěna do přečerpávací jímky. Podlahy stáje, kejdové kanály a kanalizace jsou řešeny jako nepropustné. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny. Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k napájecím žlabům. Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin je pomocí ocelových pozinkovaných branek. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl. Napájení je zajištěno vyhřívanými napájecími žlaby, které jsou umístěny v průchodech do krmiště. Střecha bude sedlová nezateplená a budou v ní použity prosvětlovací pásy. Větrání bude přirozené přes protiprůvanovou síťovinu v bočních stěnách, v zimním období bude větrání regulováno svinovací plachtou, ve hřebeni střechy bude v celé délce osazena ventilační šterbina pro odvětrání stájového prostoru.

Dojírna

Dojírna je řešena jako samostatná stavba vedle stáje. Je dostupná po nových komunikacích ze stávajících faremních komunikací. Dojírna je rozčleněna na tři části – čekárnu před dojením, dojírnu a zázemí.

Čekárna je celoplošně zarošťovaná, jsou provedeny přeronové kejdové kanály, do kterých je zaústěna kanalizace z dojírny a zázemí. Stěny čekárny jsou obloženy keramickým obkladem.

Dojírna je navržena rybinová 2x12 stání s rychlým odchodem. V hřebeni střechy je osazena regulovatelná větrací šterbina. Podlahy jsou provedeny čedičovou dlažbou na stáních a slinutou dlažbou v jámě dojiče s protiskluzovou úpravou a přechodovými tvarovkami na styku podlaha – stěna. Je provedený obklad stěn včetně parapetů.

Dojení probíhá 2 x denně. V zázemí dojírny je umístěna mléčnice se dvěmi nádržemi na mléko 5000 l, které slouží k uchovávání mléka při max. teplotě +5 °C do doby jeho odvozu k dalšímu zpracování. Na dojírnu navazuje strojevna vývěv vybavených odlučovači oleje a zásobníky TUV, rozvodna, kancelář pro obsluhu. Odpadní vody z dojírny a zázemí budou svedeny kanalizací do přeronových kanálů v čekárně. Vytápění objektu je navrženo elektrickými sálavými panely a podlahovým elektrickým vytápěním podlahy v jámě dojiče a akumulacími kamny v zázemí.

Kejdové hospodářství

Kejda ze stáje bude přitékat kejdovou kanalizací do přečerpávací jímky. Bude se jednat o zcela zapuštěnou kruhovou monolitickou jímku s kapacitou pro cca 2 denní produkci tj. cca 30 m³. Z přečerpávací jímky se bude kejda čerpat do skladovací jímky, bude řešena jako částečně zapuštěná kruhová monolitická jímka s kapacitou pro skladování na min. 5 měsíců. Jímka bude umístěna v areálu jižně od stáje. Kapacita jímky, která bude využívána k uskladnění kejdy, vod z dojírny a kontaminovaných dešťových vod spadlých na plochu jímky a čerpací plochy bude 3000 m³, průměr 30 m, výška 6 m. Stěny a dno jímky jsou z monolitického armovaného betonu provedené technologickým postupem specializované

firmy. Technologický postup zaručuje celistvost a nepropustnost železobetonové konstrukce jímky. Jímka bude navíc vybavena kontrolním systémem, který dosahuje pode dno jímky a indikoval by případné porušení jímky.

Jedná se o jímky dodávané např. firmou Wolf s.r.o. Praha, která se v ČR specializuje na výstavbu vodohospodářských staveb jako jsou jímky, nádrže, vodojemy a pod. Založení jímky bude vyprojektováno s ohledem na výsledky hydrogeologického průzkumu.

Na ploše u skladovací jímky bude provedena izolovaná čerpací plocha. Na čerpací ploše budou zachyceny veškeré možné úkapy, ke kterým může dojít v době čerpání kejdy do dopravního prostředku. Čerpací plocha je vyspádována do sběrné šachtičky a odvodněna zpět do přečerpávací jímky. Na výjezdu z čerpacího místa je provedeno spádové oddělení vlastního čerpacího místa a přilehlých komunikací, které zamezí vytékání úkapů mimo toto čerpací místo a přítok povrchové vody z okolních ploch.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2007 a bude probíhat cca 6 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Jihočeský

Pověřený úřad s rozšířenou pravomocí: Milevsko

Obec: Bernartice, část Jestřebice

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání stavebního povolení stavebním úřadem Bernartice.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Novostavba stáje bude realizována ve stávajícím zemědělském areálu, kde hospodaří společnost Zemědělské družstvo Bernartice v katastrálním území Jestřebice.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stájí bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, apod. Areál je na rozvodnou síť připojen prostřednictvím vlastní trafostanice.

Pro provoz stájí bude dále potřebná voda k napájení v množství, které se nebude významně lišit od spotřeby v původním stavu. Voda bude i nadále dodávána z vlastního dostatečně kapacitního zdroje. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, seno, šroty).

B. II. 1. Záběr půdy

Pozemky na kterých proběhnou stavební úpravy stáje se nacházejí na katastrálním území Jestřebice ve stávajícím zemědělském areálu. Pozemky v areálu jsou vedeny jako zastavěné, resp. ostatní plochy. Zastavěné plochy se zvětší o rozšíření stáje (584 m²) a novostavbu jímky na kejdu s čerpací plochou (730 m²).

Novostavba jímky je umístěna ve stávajícím areálu a nedojde tak k záboru zemědělské půdy. Novostavba nebude zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného ze zvláště chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb. nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je les sousedící s areálem.

B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Průměrná spotřeba vody pro potřeby skotu ustájeného na farmě činí v současné době 13 049 m³/rok, po změnách bude spotřeba pro ustájené dojnice v upravované stáji činit 6 307 m³/rok. Pro potřeby dojírny a mléčnice bude třeba cca 558 m³/rok. Celková potřeba vody na farmě bude 11 748 m³/rok. Voda bude zajištěna připojením na stávající faremní rozvody, které jsou napojeny na vlastní dostatečně kapacitní zdroj. Celková potřeba vody na farmě se oproti původnímu stavu nepatrně sníží. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná.

B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Výstavba stáje si vyžádá relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době.

Potřeba krmiva pro skot ustájený v upravované stáji bude přibližně činit 4 888 t/rok. Z toho siláž, senáž 4 730 t, jádro 158 t. Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství nebude významně odlišné od původního stavu.

B. II. 4. Doprava

Farma je dopravně zpřístupněna vjezdem ze silnice Veselíčko - Zběšičky. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou bude časově omezený a zanedbatelný. Zatížení dopravní sítě vyvolává pravidelný příjezd obsluhy, odvoz mléka. Nárazově bude do areálu přiváženo krmivo, odvážena kejda a hnůj. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (přivážení, odvážení), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení intenzity dopravy související s provozem farmy nedojde. Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci procházející obcí Jestřebice se jedná o nevýznamný vliv.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Koncentrace sirovodíku a oxidu uhličitého se při dodržování zásad správného provozu, pro které navrhovaný provoz vytváří příznivé předpoklady, pohybují na velice nízké úrovni a neměly by v žádném případě překročit parametry, uvedené v objemových % v PP MZe 11/96 t.j. u CO₂ 0,25 %, u NH₃ 0,0025 % a u H₂S 0,0007 %.

Za těchto předpokladů mohou tyto emise v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené v příloze č. 2 k Nařízení vlády č. 615/2006 Sb., o stanovení emisních limitů a dalších podmínek provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší.

Stav emisí z areálu v současné době:

	telata, býci, jalovice	krávy
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH ₃ /ks.rok	24,5 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	10,0 kg NH ₃ /ks.rok
hnojiště	1,7 kg NH ₃ /ks.rok	2,5 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	12,0 kg NH ₃ /ks.rok

V areálu je hnůj skladován a proto byla do výpočtu emisí z areálu zahrnuta emise ze stájí a skladování hnoje:

Jalovice – 440 kusů – po přepočtu na 350 kg ŽH – 414,9 kusů

Býci – 380 ks- po přepočtu na 350 kg ŽH – 396,3 kusů

$98 \times (10+2,5) + 414,9 \times (6+1,7) + 396,3 \times (6+1,7) = 7\,471,2 \text{ kg NH}_3\text{.rok}^{-1}$

Celková emise z areálu: 7 471,2 kg NH₃.rok⁻¹

Stav emisí z areálu po změnách:

V areálu bude skladována kejda i hnůj a proto byla do výpočtu emisí z areálu zahrnuta i emise z uskladnění hnoje a kejdy:

Jalovice - 250 kusů – po přepočtu na 350 kg ŽH – 221,4 kusů

$$98 \times (10+2,5) + 288 \times (10+2,5) + 221,4 \times (6+1,7) = 6\,529,8 \text{ kg NH}_3\text{.rok}^{-1}$$

Hnůj ze stáji bude skladován na stávajícím hnojišti v areálu, kejda z rekonstruované stáje pro dojnice bude skladována v jímce:

Celková emise z areálu dle ustájeného počtu zvířat bude: 6 529,8 kg NH₃.rok⁻¹

Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí (NV 615/2006 Sb., příloha č. 2): „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje jsou pozemky, na které bude hnůj i kejda aplikována, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

Celková emise z areálu a ploch rostlinné výroby po změnách bude:

$$98 \times 24,5 + 288 \times 24,5 + 221,4 \times 13,7 = 12\,490,2 \text{ kg NH}_3\text{.rok}^{-1}$$

Lze tedy konstatovat, že změnami v areálu dojde ke snížení emisí z vlastního areálu oproti původnímu stavu. Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle Nařízení vlády č. 615/2006 Sb., lze objekty chovu skotu po provedených úpravách areálu zařadit mezi velké zdroje znečišťování ovzduší.

Zdrojem emisí amoniaku a doprovodných látek budou tedy objekty chovu skotu, které budou přirozeně větrány a lze předpokládat, že se vzduch ve stájích vymění v rozsahu min. 2 – 3 x za hodinu, dle teploty ve stáji a jejím okolí. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o vzdušné stáje, bude vyprodukovaný amoniak dostatečně „naředěn“.

Zdrojem emisí amoniaku a doprovodných látek budou tedy objekty chovu skotu, které budou přirozeně větrány a lze předpokládat, že se vzduch ve stájích vymění v rozsahu min. 2 – 3 x za hodinu, dle teploty ve stáji a jejím okolí. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o vzdušné stáje, bude vyprodukovaný amoniak dostatečně „naředěn“ a jeho koncentrace nebude dosahovat výše uvedené maximální hranice. Vzhledem k původnímu stavu chovaných zvířat na farmě dojde ke snížení produkce látek znečišťujících ovzduší.

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území zasažené pachovými látkami nezasahuje objekty hygienické ochrany.

Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. Prašnost ze steliva ve stáji pro dojnice nelze uvažovat, protože se bude jednat o bezstelivové ustájení. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, minimální ze senáže a siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka pro skot připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, odvoz kejdy, zvířat, apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy. Celková produkce kejdy ze stáje chovu dojníc za 1 rok byla vyčíslena na 6123 m³. Kejda bude skladována v nově vybudované skladovací jímce. Kejda bude ze stáje gravitačně odtékat kejdivou kanalizací do přečerpávací jímky a odtud čerpána do skladovací jímky. Čerpací plocha sloužící pro přistavení přepravního prostředku pro odvoz kejdy bude odkanalizována do přečerpávací jímky. V jímce budou dále zachyceny i dešťové vody spadlé na plochu jímky, čerpací plochy což je cca 299 m³/rok a voda z mytí a dezinfekce stáje (7 m³/rok), voda z dojírny (558 m³/rok). Kapacita nové jímky bude 3000 m³, což je dostačující pro více než 5 měsíční skladování, protože celková produkce kejdy a srážkových vod činí 6 987 m³/rok. Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech objektů bude svedena stávajícím způsobem na terén a zasakována. Obsah jímek bude vyvážen na obhospodařované pozemky. Aplikace bude prováděna v souladu s obecně platnými předpisy na ochranu podzemních a povrchových vod v souladu s aktualizovaným plánem organického hnojení.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., úplné znění zákon č. 106/2005 Sb., klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi výstavby budou produkovány demoliční odpady inertního charakteru jejichž množství nelze v této fázi přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude zneškodňovat stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), odpady které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramiky bez NL	17 01 07	O

Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neobsahující NL	17 04 11	O
Zemina a kamení bez NL	17 05 04	O
Vytěžená hlušina bez NL	17 05 06	O
Izolační materiály bez NL	17 06 04	O
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N
Směs stavebních a demoličních odpadů bez NL	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším odpadem z posuzované stáje chovu skotu kejda, kterou lze zařadit pod katalogové číslo 02 01 06 zvířecí trus, moč, hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracováváné mimo místo vzniku a podle přílohy č. 3 k vyhlášce č. 274/1998 Sb., činí produkce kejdy u dojníc v přepočtu na 1 DJ 21,9 t/rok.

Roční produkce kejdy činí $288 \times 21,9 = 6\,307$ t/rok

Ze zemědělského hlediska kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Uskladnění kejdy bude prováděno v nové skladovací jímce. Aplikace kejdy na zemědělskou půdu bude realizována dle aktualizovaného plánu organického hnojení, který vychází z osevního postupu.

Kromě uvedených odpadů budou za provozu farmy produkovány obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky a pod.). Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k využití nebo odstranění (veterinář, odb. firma). Pro nakládání s nebezpečnými odpady si provozovatel musí opatřit souhlas dle zákona č. 185/2001 Sb.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Znečištěné ostré předměty	18 02 01	N
Odpady na jejichž sběr a shromažďování jsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a shromažďování nejsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 03	O
Nepoužitelná léčiva	18 02 08	N
Zářivky	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilerním boxu.

B.III.4. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv, toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Obec Jestřebice se nachází na východním okraji okresu Písek cca 2 km severně od Bernartic. Obec Jestřebice nemá vlastní samosprávu a je součástí obce Bernartice. V obci Jestřebice žije cca 80 obyvatel. Katastrální území Jestřebice má rozlohu cca 405 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do provincie Česká vysočina, subprovincie Českomoravská soustava, oblasti Středočeská pahorkatina, celku Tábořská pahorkatina, podcelku Písecká pahorkatina, okrsku Bechyňská pahorkatina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Registrované významné krajinné prvky ve smyslu § 6 zákona č. 114/1992 Sb. nejsou autorovi oznámení v zájmovém území kolem navrhovaného umístění záměru známy. Vlastní obec Jestřebice a posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy NATURA 2000.

Památné stromy. V okolí se nacházejí spíše sporadicky hodnotné skupiny dřevin či solitery.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C. II. 1. Ovzduší a klima

Posuzované území je díky morfologii terénu provětrávána průměrně, náleží svým klimatem do regionu MT 2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 - 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; průměrný roční úhrn srážek 550 - 650 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4-10.

Klimatologické charakteristiky ze stanice Písek 373 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-2,4	-1,2	2,8	7,3	12,7	15,7	17,3	16,5	12,7	7,4	2,6	-0,9	7,5

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Bernartice platí následující údaje o četnosti:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	5	8	13	10	4	10	23	13	14

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, dále pak větry SZ a V především J, JZ, Z, SZ, S větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované ze stájí mimo obytnou zástavbu obce.

Průměrné srážky v mm ze stanice Bernartice (469 m n. m.):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
33	28	31	44	60	76	81	70	46	45	35	36	585

Katastr obce Jestřebice leží na západním okraji okresu Písek. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a minimálně dopravou. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný areál přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci. Vzhledem k vlastnostem amoniaku, který se ve volné atmosféře poměrně rychle rozkládá a drobných chovů ubývá, nejsou tyto zdroje významné.

C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Jestřebice (zemědělský areál) je odvodňováno Bílinským potokem ČHP 1-07-04-117, který je pravostranným přítokem Lužnice, která se vlévá zprava do Vltavy ve vzdušné výšce v n. Orlík. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Jestřebice je zranitelnou oblastí dle NV 103/2003 Sb. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je napojen na dostatečně kapacitní vlastní zdroj pitné vody. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stáji, jímek a kanalizace.

Zastavěné plochy se zvětší o rozšíření stáje (584 m²) a novostavbu jímky na kejdu s čerpací plochou (730 m²). Dešťové vody ze střech objektů a nekontaminovaných zpevněných ploch budou odváděny na terén a zasakovány.

C. II. 3. Půda

Zastavěné plochy se zvětší o rozšíření stáje (584 m²) a novostavbu jímky na kejdu s čerpací plochou (730 m²). Stavby nevyžadují trvalý ani dočasný zábor zemědělského půdního fondu (ZPF). Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Výstavba proběhne v již existujícím zemědělském areálu. Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí stávajících stájí, skladovacích objektů a obce.

V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, ozelenění farmy, zeleň zahrad atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V zájmovém území areálu a místa výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a ovlivnění obyvatel,
- aplikaci hnojivých odpadů na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí,

Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzované změny stavby stáje a výstavby jímky v obci Jestřebice nelze další významné vlivy vzhledem k umístění areálu předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

V době provozu stáji je narušení faktorů pohody pachy z chovů zvířat v areálu za výše uvedených podmínek nepravděpodobné. Hlavním důvodem omezení pachů je moderní technologie chovu.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu $L_{Aeq,T} = 50$ dB a pro noční dobu $L_{Aeq,T} = 40$ dB nebudou vlivem záměru překročeny.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení a včasným zapravením do půdy. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena výpočtem ochranného pásma, který je součástí oznámení (část F). K projektu bude předložena i rozptylová studie.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s modernizací areálu nevzniknou nová pracovní místa, protože obsluhu, vzhledem k přechodu na nové moderní technologie, zajistí stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály během výstavby a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena výpočtem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech a nekontaminovaných zpevněných ploch budou zasakovány. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení, který bude akceptovat zařazení k.ú. Jestřebice a sousedních mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb. a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv a ostatních odpadních vod musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod. Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, jímky a kejdová kanalizace budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné objekty. Skladovací jímka bude pravidelně vyvážena. Vyvážení se nebude řídit naplněním, ale skutečně vhodným podmínkám pro rozvoz, protože kapacita jímky je dostatečná pro 5 měsíční skladování.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Hnojivý účinek kejdy na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Dusík obsažený v kejdě je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Kejda vyprodukovaná v posuzované stáji bude skladována v nové skladovací jímce. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry orné půdy alespoň 1 x za 4 roky.

Investor obhospodařuje v současné době cca 3018 ha zemědělské půdy z toho je cca 2510 ha orné půdy. Vyprodukovaná kejda bude používána na plochách náležejících k areálu v Jestřebicích, což je cca 850 ha orné půdy, na tyto plochy připadne cca 541 VDJ, což je

zatížení 0,64 VDJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je spíše nižší a nehrozí že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Při roční produkci kejdy, která činí 6 307 t .rok⁻¹ se dávkou 40 t/ha vyhnojí 158 ha. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

K dispozici je 850 ha orné půdy z níž cca 10 % tj. 85 ha bude mít nějaké omezení pro hnojení (PHO apod.). Bez omezení lze hnojit tedy cca 765 ha orné půdy. Hnojit je třeba veškerou půdu i tu, kde jsou určitá omezení, ale za dodržení stanovených zásad. Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude docházet k jejich přehnojování. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení, který bude respektovat NV 103/2002 Sb.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna ve stávajícím areálu farmy v obci Jestřebice. V samotném areálu ani jeho okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 850 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Na základě zpracovaného projektu s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhovaných stavebních úprav areálu v obci Jestřebice a jeho budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný za dodržení následujících podmínek:

- bude aktualizován provozní řád
- bude aktualizován plán organického hnojení,
- podlahy stáje budou provedeny s hydroizolací, proti pronikání tekutých složek do podloží,
- bude zajištěn řádný provoz a kontrola jímek,
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- zabezpečit pravidelné vyvážení kejdy podle zpracovaného plánu organického hnojení a její řádnou aplikaci za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- udržování celého areálu v čistotě a pořádku, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat a tím zamezit šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- v dalších stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek škodlivých vodám; zneškodnění nebezpečných odpadů realizovat pouze na smluvním základě s odbornou firmou,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- pravidelně aktualizovat a vést evidenci odpadového hospodářství podle zásad, daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- aktualizovat systém protipožární a bezpečnostní ochrany areálu,

- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v objektu a areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR,
- na chemické látky, které vykazují nebezpečné vlastnosti bude zajištěn postup stanovený platnou legislativou,

D. V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

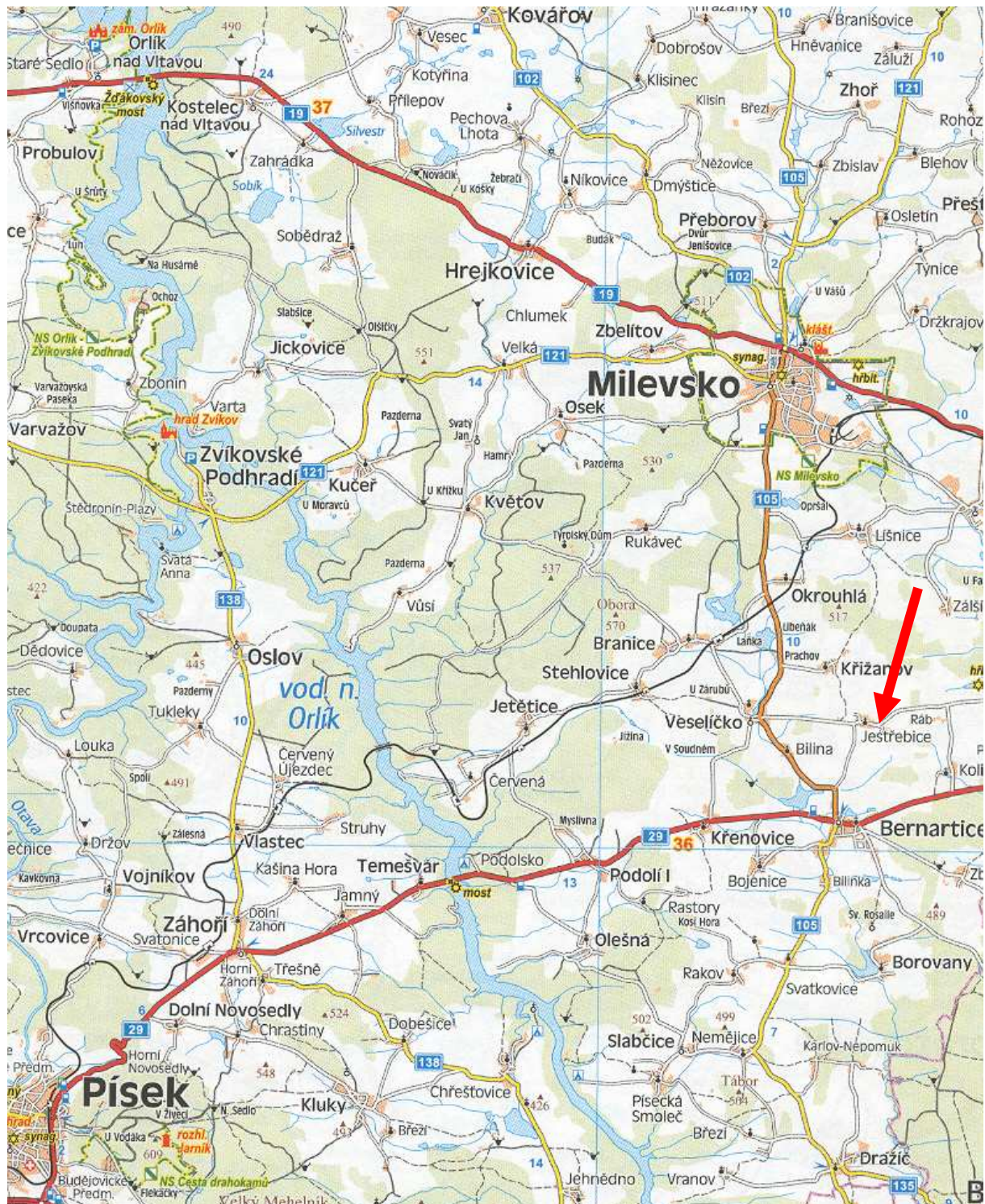
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představují stavební úpravy stáje pro odchov mladého dobytka na stáj pro chov dojnic. Investor v současné době musí stáj rekonstruovat, vzhledem k jejímu stavebně technickému stavu. Stavební úpravy stáje umožní řešit ustájení dojnic a tím bude možné na farmě realizovat uzavřený obrat stáda což povede i k ozdravení chovu.

Předkládaná varianta vzhledem k návaznosti na stávající areál nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah, jímka na kejdu). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

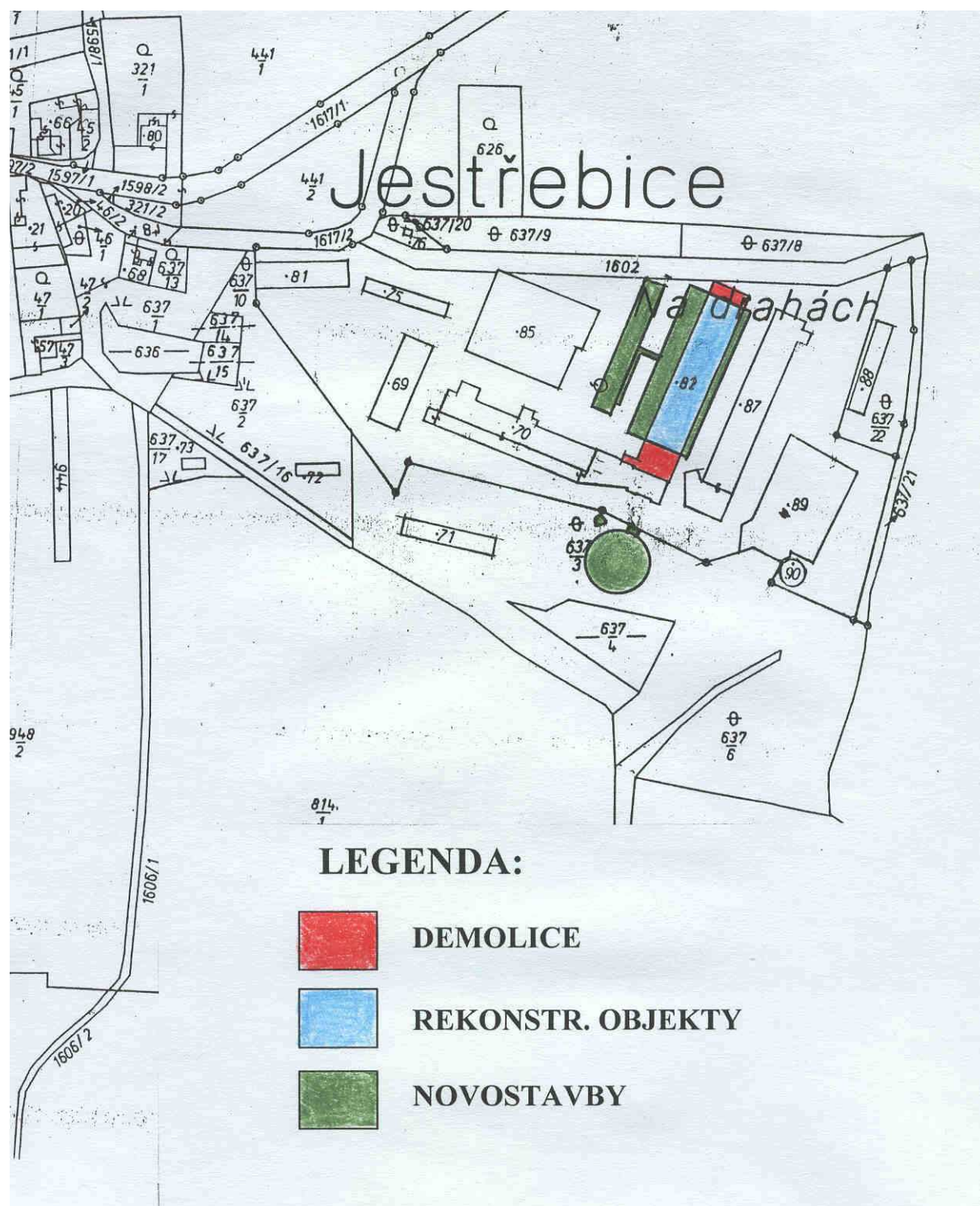
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



F. 2 Situace areálu M 1:2880



F. 3 Ochranné pásmo
Výpočetní listy OP chovu zvířat

Tabulka "A" k OHO-1

a CHZ	Jestřebice						Suma
b OCHZ	OMD 1	OMD 2	K 98				x
c KAT	D	J	D				x
d STAV	288	250	98				x
e PŽH	500	310	500				x
f ČŽN	144000	77500	49000				x
g T	288	151	98				x
h CN	0,005	0,005	0,005				x
i En	1,44	0,755	0,49				2,685
j TECH	-10	0	0				x
k PŘEV	0	0	0				x
l ZEL	0	0	0				x
m ₁ -vítr	dle tabulky B						x
m ₂ - ost.	0	0	0				x
n CEL	-10	0	0				x
o Ekn	1,296	0,755	0,49				2,541
p Ln	257	288	189				x
r EKn.Ln	333,072	217,44	92,61				643,122
s Les	x	x	x	x	x		253,10
t n	0	1	15				x
u EKn. N	0	0,755	7,35				8,11
v ES	x	x	x	x	x		3,19
x r PHO	x	x	x	x	x		x
y +/-	x	x	x	x	x		x

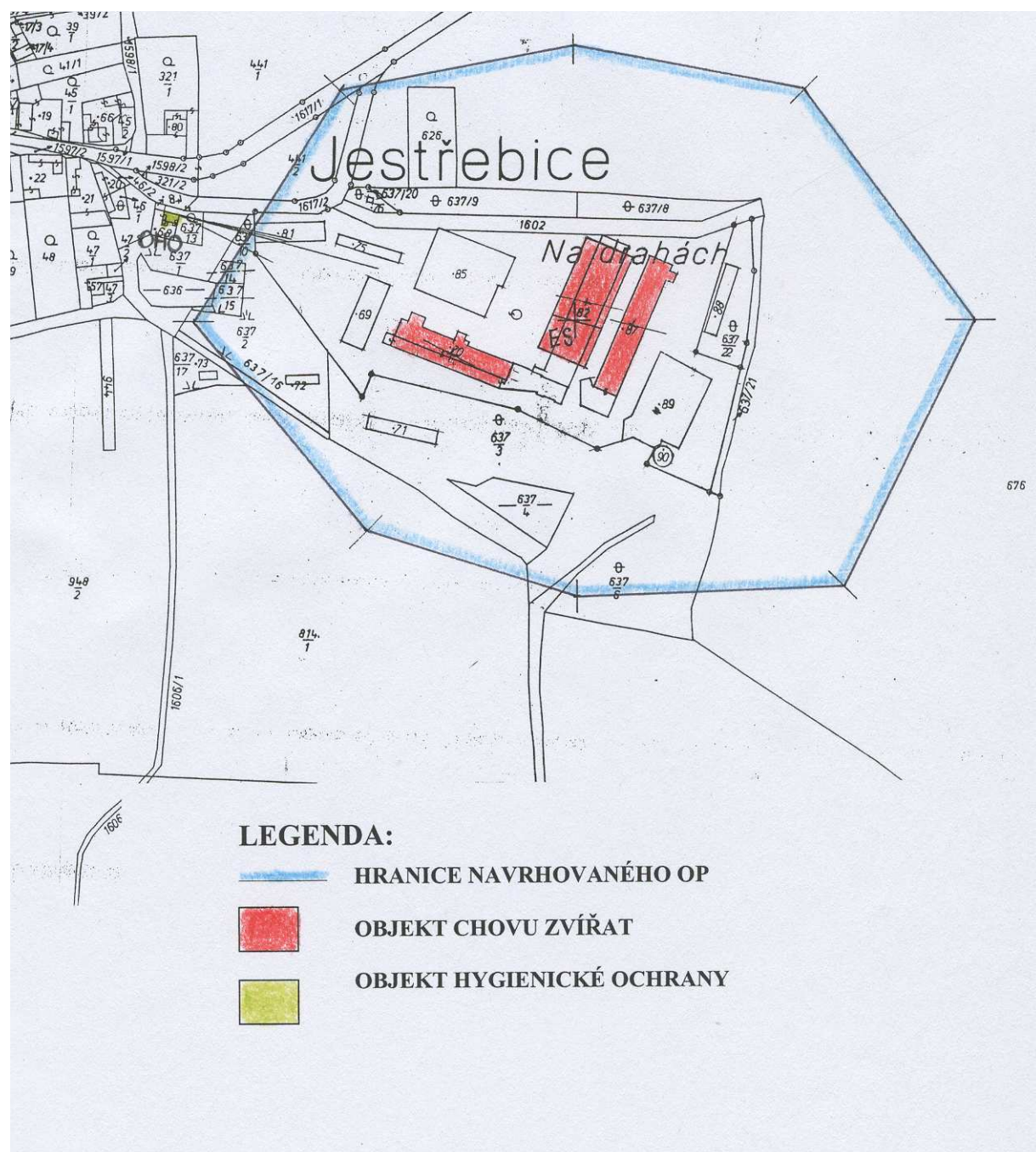
Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	6,75	9,75	14,75	11,75	5,75	11,75	24,75	14,75
VL kor	-5,36	-5,36	-5,36	-5,36	-5,36	-5,36	-5,36	-5,36
VTR kor.	-30	-22	18	-6	-30	-6	30	18
Suma kor.	-35,36	-27,36	12,64	-11,36	-35,36	-11,36	24,64	12,64
E Kn	1,74	1,95	3,02	2,38	1,74	2,38	3,35	3,02
Vypočtené r OP	171,12	182,89	234,85	204,87	171,12	204,87	248,80	234,85

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice od ČHMÚ pro lokalitu Bernartice a ve výpočtu byly využity korekce na zeleň, technologii a vítr.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu: $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

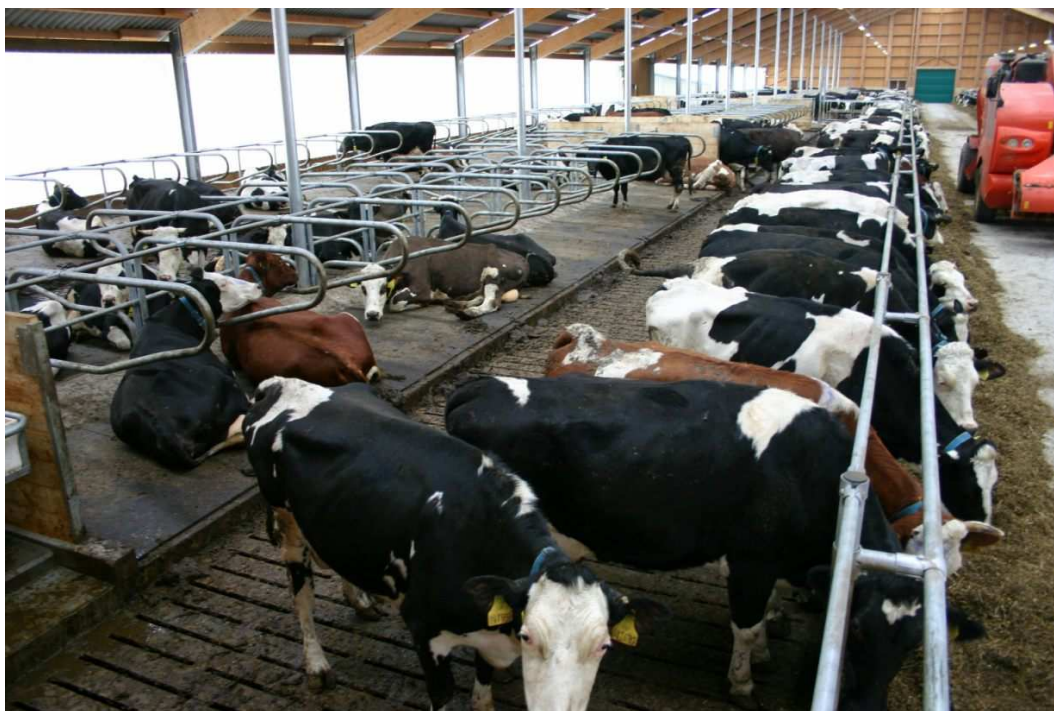
Situace navrženého OP M 1 : 4000



F. 4 Ilustrační foto



Pohled na místo stavby



Příklad moderní bezstelivové stáje

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma	Zemědělské družstvo Bernartice
IČ	00 11 22 24
Sídlo	Bernartice 16 398 43 Bernartice
Oprávněný zástupce	Pavel Novotný předseda představenstva Bernartice 16 398 43 Bernartice tel.: 603 263 011
Název záměru	Stavební úpravy stáje - Jestřebice

Kapacita (rozsah) záměru

Nově investor zamýšlí stávající OMD 1 stavebně upravit na stáj pro dojnice s kapacitou 288 ks dojníc (288 VDJ) s bezstelivovým ustájením. V OMD 2 hodlá nadále chovat pouze 250 ks jalovic 7-24 měsíců průměrná hmotnost 310 kg (155 VDJ). Dále hodlá v těsném sousedství stáje postavit novostavbu dojírny a jímky na kejdu. Celková současná kapacita areálu činí v přepočtu na dobytčí jednotky 665,8 VDJ, po úpravách bude v areálu ustájeno (541 VDJ).

Umístění záměru

Kraj:	Jihočeský
Okres:	Písek
Obec:	Bernartice, část Jestřebice
Katastrální území:	Jestřebice

Charakter stavby: stavební úpravy, novostavba
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění jsou stavební úpravy stávající stáje OMD 1 na stáj pro chov dojníc, kde bude využito bezstelivové ustájení v boxech. Změnou v areálu dojde ke snížení počtu ustájených zvířat v přepočtu na VDJ na 541 VDJ. Se stavebními úpravami souvisí i novostavba jímky na kejdu.

Navrhované úpravy areálu umožní lépe využít stávající stáje a zázemí v areálu v souvislosti se zaměřením investora především na chov mléčného skotu. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu.

Tento záměr pak koresponduje s potřebami investora, který hodlá řešit ozdravení chovu skotu za pomoci uzavřeného obratu stáda na farmě Jestřebice. Chov dojnic bude tedy po provedení stavebních úprav provozován v moderní stáji. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie.

Jsou navrženy následující úpravy areálu:

Stáj pro dojnice

V areálu farmy bude upravena a přistavěna stávající stáj OMD 1 pro odchov jalovic na stáj pro ustájení 288 ks dojnic. Dispozice po stavebních úpravách bude následující: středem stáje bude procházet podélný oboustranný krmný stůl, k němu budou přiléhat zarošovaná krmiště, na krmiště navazují dvě řady lehacích boxů (hlavami k sobě), zarošované kaliště a řada lehacích boxů podél stěny stáje. Lehací boxy budou přizpůsobeny pro bezstelivový provoz a budou vybaveny gumovou matrací. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny. Každá skupina má volný přístup ke krmnému stolu a k napájecím žlabům. Boční zábrany jsou navrženy z ocelových pozinkovaných trubek. Rozdělení skupin je pomocí ocelových pozinkovaných branek. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl. Napájení je zajištěno vyhřívanými napájecími žlaby, které jsou umístěny v průchodech do krmiště. Střecha bude sedlová nezateplená a budou v ní použity prosvětlovací pásy. Větrání bude přirozené přes protiprůvanovou síťovinu v bočních stěnách, v zimním období bude větrání regulováno svinovací plachtou, ve hřebeni střechy bude v celé délce osazena ventilační štěrbina pro odvětrání stájového prostoru.

Dojírna

Dojírna je řešena jako samostatná stavba vedle stáje. Je dostupná po nových komunikacích ze stávajících faremních komunikací. Dojírna je rozčleněna na tři části – čekárnu před dojením, dojírnu a zázemí.

Dojírna je navržena rybinová 2x12 stání s rychlým odchodem. V hřebeni střechy je osazena regulovatelná větrací štěrbina. Dojení probíhá 2 x denně. V zázemí dojírny je umístěna mléčnice se dvěma nádržemi na mléko 5000 l, které slouží k uchování mléka při max. teplotě +5 °C do doby jeho odvozu k dalšímu zpracování. Na dojírnu navazuje strojovna vývěv vybavených odlučovači oleje a zásobníky TUV, rozvodna, kancelář pro obsluhu.

Kejdové hospodářství

Kejda ze stáje bude přitékat kejdovou kanalizací do přečerpávací jímky. Bude se jednat o zcela zapuštěnou kruhovou monolitickou jímku s kapacitou pro cca 2 denní produkci tj. cca 30 m³. Z přečerpávací jímky se bude kejda čerpat do skladovací jímky, bude řešena jako částečně zapuštěná kruhová monolitická jímka s kapacitou pro skladování na min. 5 měsíců. Jímka bude umístěna v areálu jižně od stáje. Kapacita jímky, která bude využívána k uskladnění kejdy, vod z dojírny a kontaminovaných dešťových vod spadlých na plochu jímky a čerpací plochy bude 3000 m³, průměr 30 m, výška 6 m. Stěny a dno jímky jsou z monolitického armovaného betonu provedené technologickým postupem specializované firmy. Technologický postup zaručuje celistvost a nepropustnost železobetonové konstrukce jímky. Na ploše u skladovací jímky bude provedena izolovaná čerpací plocha.

Úroveň navrženého technologického řešení stáji odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v obci Jestřebice. Ani v bezprostředním důsledku provozu

nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

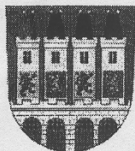
Jako zdroj emisí NH₃ jsou stáje pro chov skotu zařazeny jako velký zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu farmy nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami nebude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k poškození krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku rekonstrukce a následného provozu.

H. PŘÍLOHA

H. 1 Vyjádření stavebního úřadu



Obecní úřad Bernartice – odbor výstavby a životního prostředí
Náměstí svobody čp.33, Bernartice 398 43, okres Písek
Telefon 382585331, fax 382585211, e-mail: vystavba.ou@bernartice.cz

Č.j. Výst. 59/2007/Kre
Bernartice, Náměstí svobody čp.33, dne 28.03.2007
Vyřizuje: Martin Kreuzer (Telefon:382585331)

Zemědělské družstvo Bernartice
398 43 BERNARTICE

Věc: Vyjádření

Obecní úřad Bernartice, odbor výstavby a životního prostředí v Bernartice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, na základě Vaší žádosti ze dne 26.3.2007 sděluje, že navrhovaný záměr stavby **Rekonstrukce stáje pro dojnice** na pozemcích pozemková parcela č. 637/5, 637/3 a stavební parcela č. 82 k.ú. Jestřebice, obec Bernartice se nachází dle územního plánu obce v zastavěném území obce, v plochách pro zemědělskou činnost. Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky územního plánu obce místní část Jestřebice.

Martin KREUZER
vedoucí odboru výstavby a ŽP

OBECNÍ ÚŘAD BERNARTICE
Odbor výstavby
a životního prostředí

H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.



KRAJSKÝ ÚŘAD – JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, tel.: 386 720 800, fax: 386 359 070
e-mail: trykarova@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

V Českých Budějovicích dne 3. dubna 2007
Č.j.: KUJCK 8482/2007 OZZL/2 - Tr
Vyřizuje: Kristýna Trykarová

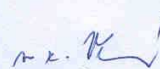
Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska možných významných vlivů záměru „Stavební úpravy stáje - Jestřebice“ na území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona k záměru „Stavební úpravy stáje - Jestřebice“, žadatele společnosti Farmtec a.s., OBŘ Tábor, Tisová 326, 391 33 Jistebnice, IČ: 63908522, doručeného dne 23.3.2007, toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými významnými vlivy na území evropsky významné lokality ani ptačí oblasti ležící na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Zdejší orgán ochrany přírody dále sděluje, že uvedený záměr nebude mít významný vliv na žádné zvláště chráněné území v kategorii přírodní památka a přírodní rezervace.

KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ
odbor životního prostředí,
zemědělství a lesnictví
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (9)


Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

- Farmtec a.s., OBŘ Tábor, Tisová 326, 391 33 Jistebnice

Dále obdrží:

- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení IPPC a EIA, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice – zde
- Calla - Sdružení pro záchranu prostředí, P.O.Box 223, 370 04 České Budějovice

Datum zpracování oznámení : 12.4. 2007

Jméno a příjmení : Ing. Radek Přílepek

Bydliště : Sudoměřice u Tábora 131, 391 36

Telefon : 602 539 541

E-mail: rprilepek@farmtec.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002.



Ing. Radek Přílepek