

Studio ARCHA, s.r.o.

Senovážné nám. 2, České Budějovice 370 01 tel./ fax: 038 6106139

Výpis z obchod. r. vedeného Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6868 den zápisu : 14. března 1997 IČO 25 15 98 36

Akce:

LOGISTICKÉ HALY LIŠOV, fi. MEBIKAN spol. s r.o.



Příloha:

Oznámení dle přílohy č.3 k zákonu č.100/2001 Sb a jeho novely zákona č.216/2007 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších novel

Investor:

Mebikan spol. s r.o., Masarykova 125/368, Ústí nad Labem - město - Všebořice, PSČ 400 10

Místo stavby :

okres České Budějovice, obec LIŠOV, parc. č. 399/1, 399/2, 399/9

v Č. Budějovicích

5/2009

č. paré

OBSAH :

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Obchodní firma
IČ
Sídlo (bydliště)
Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

b.1. Základní údaje

- b.1.a Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1
- b.1.b Kapacita rozsah záměru
- b.1.c Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)
- b.1.d Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry
- b.1.e Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí
- b.1.f Stručný popis technického a technologického řešení záměru
- b.1.g Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
- b.1.h Výčet dotčených územně samosprávných celků
- b.1.ch Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

b.2 Údaje o vstupech

- b.2.a Půda
- b.2.b Voda
- b.2.c Vytápění
- b.2.d Plyn
- b.2.e Elektrická energie
- b.2.f Suroviny
- b.2.g Stavební materiály
- b.2.h Nároky na dopravní infrastrukturu
- b.2.ch Nároky na jinou infrastrukturu

b.3 Údaje o výstupech

- b.3.a Akustický posudek
- b.3.b Odpadní vody
- b.3.c Odpady
- b.3.d Rizika havárií

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

- c.1. Nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území
- c.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.
 - c.2.a. Ověduší
 - c.2.b. Voda
 - c.2.c. Půda
 - c.2.d. Geofaktory životního prostředí
 - c.2.e. Flóra a fauna
 - c.2.f. Územní systém ekologické stability

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- d.1 Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)
 - d.1.a. Vlivy na obyvatelstvo
 - d.1.b. Vlivy na ovzduší a klima
 - d.1.c. Vlivy na hlukové klima
 - d.1.d. Vlivy na vodu
 - d.1.e. Vlivy na půdu, území a geologické podmínky
 - d.1.f. Vlivy na faunu a flóru
 - d.1.g. Vlivy na ekosystém
 - d.1.h. Vlivy na antropogenní systémy a funkční využití území
 - d.1.ch. Ostatní vlivy
- d.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci
- d.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice
- d.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů
- d.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech, a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

f.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

f.2. Další podstatné informace oznamovatele

G. VŠEBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

H. ZPRACOVATELÉ OZNÁMENÍ

ÚVOD :

- zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení,

Novostavba logistické haly je zařazena do komplexu industriálních staveb uzavřeného v areálu v katastru obce Lišov viz výkresová část P.D. (zákres do katastrální mapy) na parc.č. 399/1, 399/2, 399/9 a je navržena v souladu s územním plánem dané oblasti.

Haly S.01, S.02 jsou jednopodlažní s plochou střešní konstrukcí o sklonu 2°. Tvar navržených hal viz. výkresová část p.d..

- zdůvodnění výběru stavebního pozemku,

Podnikatelský záměr investora je vybudovat novou logistickou halu s manipulačními plochami na vlastních pozemcích v areálu firmy Mebikan spol. s r.o., která je dobře dopravně dostupná z hlavního transitního „tahu“ České Budějovice – Jindřichův Hradec.

- zhodnocení staveniště,

Pro stavbu nebude nutné zřizovat mimo pozemek investora zvláštní stavební dvůr. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc. č. 399/1, 399/2, 399/9 v k.ú. Lišov. Napojení staveniště na elektřinu a vodu bude ze stávajících areálových rozvodů.

Doprava materiálu a napojení na dopravní infrastrukturu bude stávající a to přímé na místní obslužní komunikaci (parc.č.2211/1) na jižní straně pozemku.

Projekt organizace výstavby bude zpracován tak, aby bylo zajištěno, že stavbou nedojde k narušení životního prostředí pro okolí stavby.

Během stavby musí být zachován příjezd a přístup k přilehlým objektům a dopravní obsluha dotčené oblasti (především příjezd sanitních, hasičských a policejních vozů a svoz domovního odpadu)

Staveniště bude oploceno a bude chráněno proti vstupu nepovolaných osob.

Pro stavbu nebude nutné zřizovat mimo pozemek investora zvláštní stavební dvůr.

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI :

Jméno (název) :	Studio ARCHA , s.r.o. IČO 25 15 98 36
Adresa :	Senovážné nám. 2, České Budějovice 370 01
Kontakt :	tel./ fax: 038 6106139
Jednatel:	Ing. Vladan Daňek, mobil 605 250 950

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU :

b.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE :

b.1.a Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

název stavby : LOGISTICKÉ HALY LIŠOV, fi. MEBIKAN spol. s r.o.

Navržená stavba logistických hal naplňuje dikci bodu 10.6 – Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové vy´měře nad 3000 m² zastavěné plochy : parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu kategorie II přílohy č.1 k zákonu, a proto podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

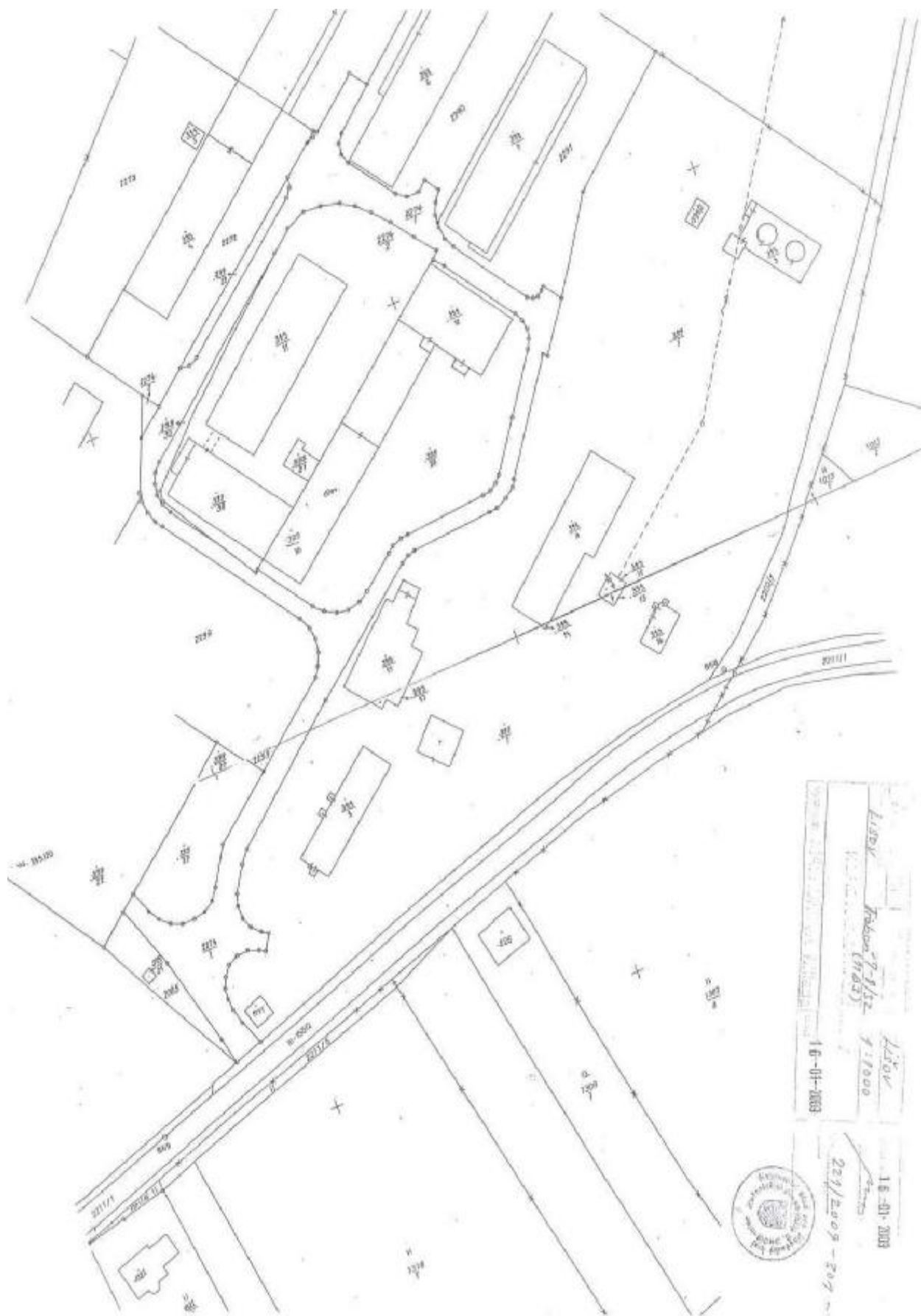
b.1.b Kapacit a rozsah záměru :

S.01	logistická hala	
	Zastavěná plocha	1693 m ²
	Obestavěný prostor	17776 m ³
	Výška stavby	9,9 m
S.02	logistická hala	
	Zastavěná plocha	5240 m ²
	Obestavěný prostor	55020 m ³
	Výška stavby	9,7 m
S.03	terénní úpravy a oplocení pozemku	
	Zastavěná plocha - zpevněné plochy, komunikace	8134 m ²
	Nezpevněná plocha – trava, kačírek a pod.	720 m ²

b.1.c Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území) :

Kraj: Jihočeský
Obec: Lišov
Katastrální území: Lišov, parc. č. 399/1, 399/2, 399/9

KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY :



LETECKÝ SNÍMEK



ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY



b.1.d Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Podnikatelský záměr investora je vybudovat novou logistickou halu s manipulačními plochami na vlastních pozemcích v areálu firmy Mebikan spol. s r.o

b.1.e Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Novostavba logistické haly je zařazena do komplexu industriálních staveb uzavřeného v areálu v katastru obce Lišov viz výkresová část P.D. (zákres do katastrální mapy) na parc.č. 399/1, 399/2, 399/9 která je dobře dopravně dostupná z hlavního transitního „tahu“ České Budějovice – Jindřichův Hradec.

Haly S.01, S.02 jsou jednopodlažní s plochou střešní konstrukcí o sklonu 2°. Tvar navržených hal viz. výkresová část p.d..

Areál se nenachází v obydlené části města Lišov a tím nebude rušit okolí.

b.1.f Stručný popis technického a technologického řešení záměru

- bourací práce

Rozsah demolice: je patrný z výkresové dokumentace. V ostatních částech objektu budou odstraněny nebo zabezpečeny veškeré potřebné části stavebních konstrukcí. Postupné rozebírání bude započato od sejmutí horních částí vrstev, které budou spouštěny na vyhrazené místo. Odvoz sutí na skládku inertního materiálu: odvoz ubouraného materiálu bude odvezen na povolenou skládku inertního materiálu. Nakládaná suť bude z důvodů prašnosti zkrápěna vodou. Při všech pracích je nezbytné dodržovat předpisy a normy pro bourací práce, zejména dbát na dodržování bezpečnosti práce, /zajištění stávajících konstrukcí stropů, používání ochranných pomůcek a pomalé, postupné snášení konstrukce/. Bourání bude provedeno dle vyhlášky 324 / 90 Sb. ČR BP. Při ubourávání konstrukcí bude střežen prostor proti možnému vstupu nepovolaných osob na staveniště. Staveniště bude oploceno a bude chráněno proti vstupu nepovolaných osob.

- zemní práce Výkopové práce budou prováděny dle výkresové části projektové dokumentace (základy) s dodržováním výškového položení stavby. Výkopy budou prováděny strojně s ručním začištěním. Případné násypy nutno hutnit po vrstvách max. 250 mm na 0,2 MPa a $I_d=1$ (ulehlost). Zemní práce spojené s rozvody ZI (kanal., vodovod., plyn), EL. budou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace (základy) příp. v projektové dokumentaci profesí.

- základy Na základě předpokladu geologických podmínek jsou navrženy základové patky. Základové patky jsou z prostého betonu B20. Pro zapuštění smykových zářezek sloupů vrchní stavby jsou v nich shora ponechané otvory. Mezi patkami jsou železobetonové základové prahy, beton B20, výztuž 10 425 (V). Prahly jsou vynášeny pouze patkami, musí být podsypány nenamrzavým násypem. Rozměry základových patek, prahů, hloubka založení a použité materiály jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace. Do základových konstrukcí bude osazen pásek Fe Zn 30/4 pro pozdější instalaci hromosvodu viz. P.D. ELEKTROINSTALACE.

- konstrukční systém

Svislou nosnou konstrukci tvoří monolitické, prefabrikované sloupy, které jsou vodorovně vyztuženy železobetonovými paždíky. Nosnou konstrukci zastřešení tvoří monolitické, prefabrikované vazníky usazené na rozšířené sloupy (krakorce).

Montážní spoje sloup – paždík, sloup – vazník jsou svařované resp. šroubované.

- konstrukce a skladby podlahy:

Konstrukce je navržena jako průmyslová, zátěžová podlaha s lehce udržovatelným, protikluzným, dostatečně odolným povrchem – technolog. TECHFLOOR.

- podloží – předepsaný modul deformace $E_{v2}=45\text{Mpa}$

- utažení pláň tl. 30-50 mm – jemná prosívka

- hydroradonová izolace JUNIFOL PEHD tl. 0,6mm, včetně ochranné geotextilie

- drátkobeton tl. 150mm včetně dilatací

- povrchová vrstva – EPOTEC – QS tl. 2mm

- obvodový plášť

STĚNOVÝ PANEL S PUR JÁDREM, TYP KS 1000 TF tl. plechu 0,75mm tl. izolantu 100mm - $U_n=0,20\text{ W/(m}^2\text{k)}$. Jednotlivé tvarovky (lemovky, krajovky, hřeben , prostupy) budou typizované prvky dodavatele krytiny.

- střešní plášť

Zastřešení objektu bude plochou střechou o sklonu 2° . Nosnou konstrukci tvoří železobetonové panely na které je provedeno zateplení + hydroizolační folií. Jednotlivé tvarovky (lemovky, krajovky, hřeben , prostupy) budou typizované prvky dodavatele krytiny.

Při pokládce krytiny nutno dbát všech konstrukčních a technologických zásad dle typu zvolené střešní krytiny.

SKLADBA : - HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - SIKAPLAN 15G
 - TEPELNÁ, ZÁTĚŽOVÁ, SPÁDOVANÁ IZOLACE min. tl. 200 mm
 - SEPARAČNÍ VESTVA GEO-TEXTILIE 300g/M2
 - STAV. HYDROIZOLACE HYDROBIT 1X VRSTVA
 - PENETRAČNÍ VRSTVA PENETRAL
 - STŘEŠNÍ KONSTUKCE - viz. proj. dokumentace statická část

- zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení příslušných obecných požadavků na výstavbu,

Stavba je navržena tak aby osvětlení pracovišť denním, umělým, případně sdruženým osvětlením odpovídalo nárokům vykonávané práce na zrakovou činnost, pohodu vidění a bezpečnost zaměstnanců v souladu s normovými hodnotami. Intenzita osvětlení je navržena dle ČSN 360450 EN 12464.1. V návrhu bylo respektováno využití objektu a zároveň přihlédnuto ke způsobilosti, vzdělání, duševnímu a fyzickému zdravotnímu stavu osob, jež se mohou v objektu pohybovat, případně obsluhovat elektrická zařízení. Návrh větrání je proveden v souladu s normami ČSN a souvisejících hygienických předpisů, týkajících se požadavků na pracovní prostředí. Kapacita a provedení sanitárních zařízení je v souladu s hygienickými požadavky.

- popis navrhovaného provozu, popřípadě výrobního programu,

Hala bude využívána jako kryté, temperované skladovací, manipulační a expediční plochy, kde posun uskladněného materiálu bude zajišťován pomocí vysokozdvíhových vozíků.

V hale bude probíhat třísměnný provoz, který bude zajišťovat vždy pět zaměstnanců. Šatny, denní místnost a sociální zařízení pro zaměstnance jsou umístěny ve stávajícím, přilehlém administrativním objektu parc.č.399/3.

- předpokládané kapacity provozu a výroby :

Při plném naskladnění haly S.01 zde bude 1560 m³ zboží cca. 1700 tun materiálu.

Při plném naskladnění haly S.02 zde bude 2330 m³ zboží cca. 2563 tun materiálu.

Charakteristika uskladněného materiálu – autopříslušenství, autodíly, bytový textil, drogistické zboží, elektronika, erotické zboží, foto-kino zboží, farmaceutické výrobky, galanterie, gastronomie, hračky, hygienické potřeby, chovatelské potřeby, kancelářské potřeby, kojenecké zboží, laboratorní potřeby, nábytek, obuv, oděvy, optika, papírnictví, potraviny (balené), polygrafické zboží, stavební materiály, sanitární technika, sportovní potřeby, telekomunikační technika, tiskoviny, výpočetní technika a vybavení, zahradní a zemědělská technika, železářství a hutní materiál

- popis technologií, výrobního programu, popřípadě manipulace s materiálem, vnitřního i vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů :

Posun uskladněného materiálu bude zajišťován pomocí vysokozdvíhových vozíků.

- návrh řešení dopravy v klidu :

Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 50 parkovacích míst pro osobní automobily. Z tohoto počtu budou 4 parkovací stání řešena bez bariér pro tělesně postižené spoluobčany. Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 10 odstavných stání pro nákladní automobily.

- popis vytápění :

Vytápění objektů bude přímotopné elektrické, pomocí podstropních přímotopných elektrických vytápěcích jednotek Gea Sahara HE, které budou zavěšeny pod stropem objektů.

Otopná plocha bude tvořena podstropními, přímotopnými, elektrickými vytápěcími jednotkami Gea Sahara HE s podstropní sekundárními žaluziemi. Podstropní vytápěcí jednotky budou zavěšeny na řetízkách a budou cca 7,5 m nad podlahou. Přesné zavěšení jednotek pod stropem bude upřesněno v dalším stupni PD. Jednotky budou ovládány prostorovými termostaty, jeden prostorový termostat bude ovládat cca 2 jednotky.

Regulace otáček ventilátorů bude zajišťovat ovládací skříňka s prostorovými termostaty s týdenním programem. Regulace bude probíhat pomocí vnitřní teploty.

- elektroinstalace :

Požadovaný příkon 250 kW bude napojen ze stávající transformační stanice.

Vybuduje se nový měřený vývod v pilíři, ze kterého budou připojeny obě haly. Kabely budou ukončeny v kabelových skříních na fasádě, odkud se napojí hlavní rozvaděče.

Vnitřní elektroinstalace v halách bude provedena jako průmyslová. Osvětlení zářivkové, dle požadavků ČSN – EN 12 464.1 a ČSN – EN 1838. Na obou objektech bude provedena ochrana před účinky atmosférické elektřiny.

Před započítáním výstavby budou provedeny překládky stávajících kabelových sítí NN a VN v areálu.

- vodovod :

Do každé ze dvou hal bude provedena přípojka vody, která bude končit uvnitř objektu. Před každou halou bude vysazen na řadu podzemní hydrant. Napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad procházející přes pozemek bude provedeno navrtávacím pasem , na který bude osazena zemní souprava.

Vodovodní přípojky budou končit v objektu vodoměrnou sestavou. Vodovodní přípojky budou provedeny z trubek PE DN 63 mm. Hlavní uzávěr bude řádně a trvale označen dle ČSN . Vodovodní instalace bude provedena z trubek a tvarovek z OC a bude vedena k jednotlivým hydrantovým souborům

- kanalizace :

Projekt kanalizace řeší odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací do akumulací nádrže o objemu 260 m³ ze kterého je přeřep do vsakovací nádrže o objemu 520 m³. Nádrže jsou umístěny na jižní straně pozemku.

Před objekty budou provedeny kanalizační přípojky PVC KG dešťové kanalizace . Veškeré ležaté odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku objektu bude provedeno z trubek a tvarovek novodurových typ PVC KG spojované gumovými kroužky. Do ležaté kanalizace budou napojena jednotlivá stoupací potrubí .

Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin typu HL 660/2 DN 110 mm .

Pro čištění kanalizačního potrubí budou sloužit čisticí kusy osazené na stoupacím potrubí. Hlavní revizní šachty budou osazeny před objektem.

Před objekty budou provedeny kanalizační přípojky PVC KG dešťové kanalizace . Veškeré ležaté odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku objektu bude provedeno z trubek a tvarovek novodurových typ PVC KG spojované gumovými kroužky. Do ležaté kanalizace budou napojena jednotlivá stoupací potrubí .

Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin typu HL 660/2 DN 110 mm .

Pro čištění kanalizačního potrubí budou sloužit čisticí kusy osazené na stoupacím potrubí. Hlavní revizní šachty budou osazeny před objektem.

- výkresová část

CELKOVÁ SITUACE

1.NP - OBJEKT S.01

1.NP - OBJEKT S.02

POHLEDY - OBJEKT S.01

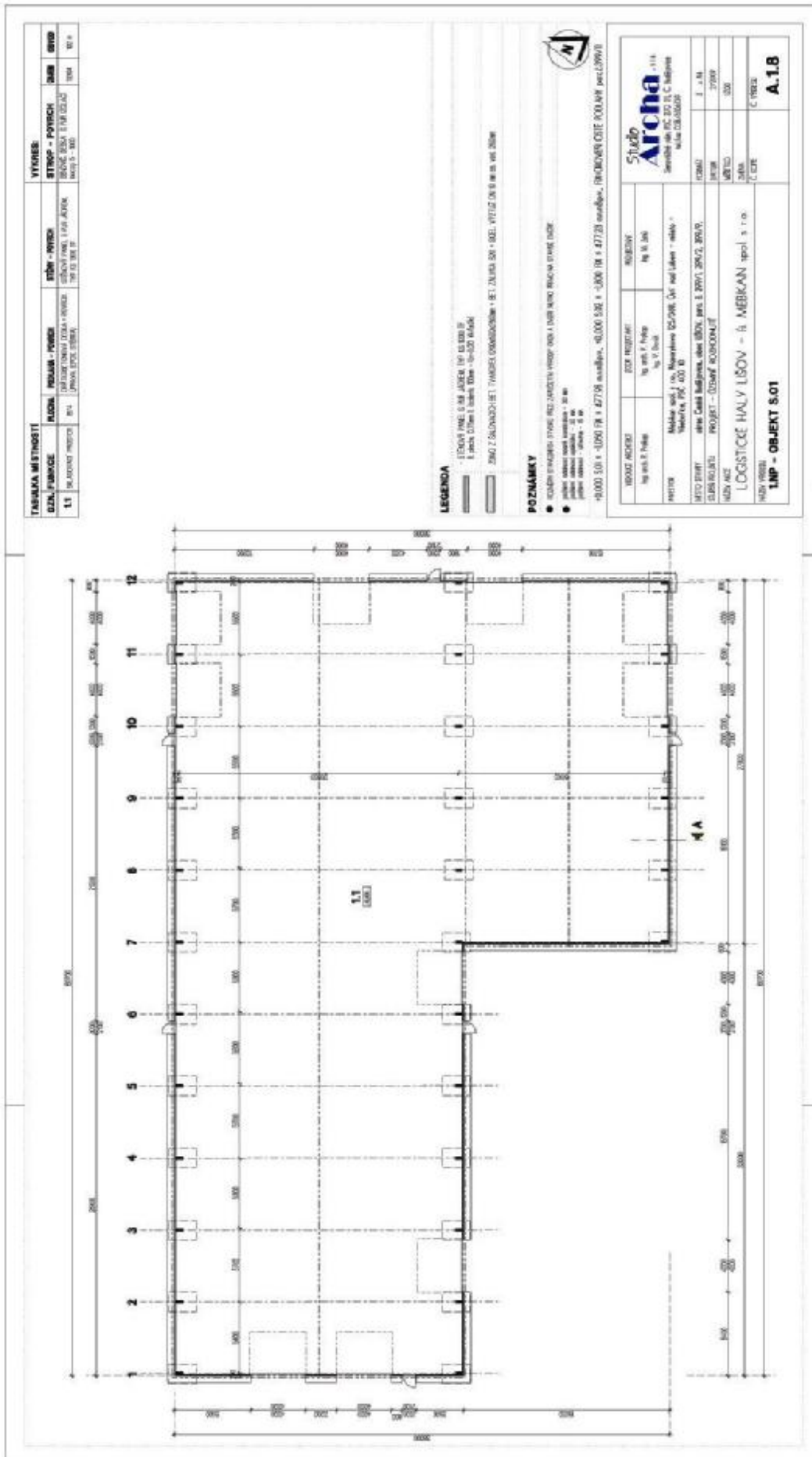
POHLEDY - OBJEKT S.02

ŘEZ A - OBJEKT S.01

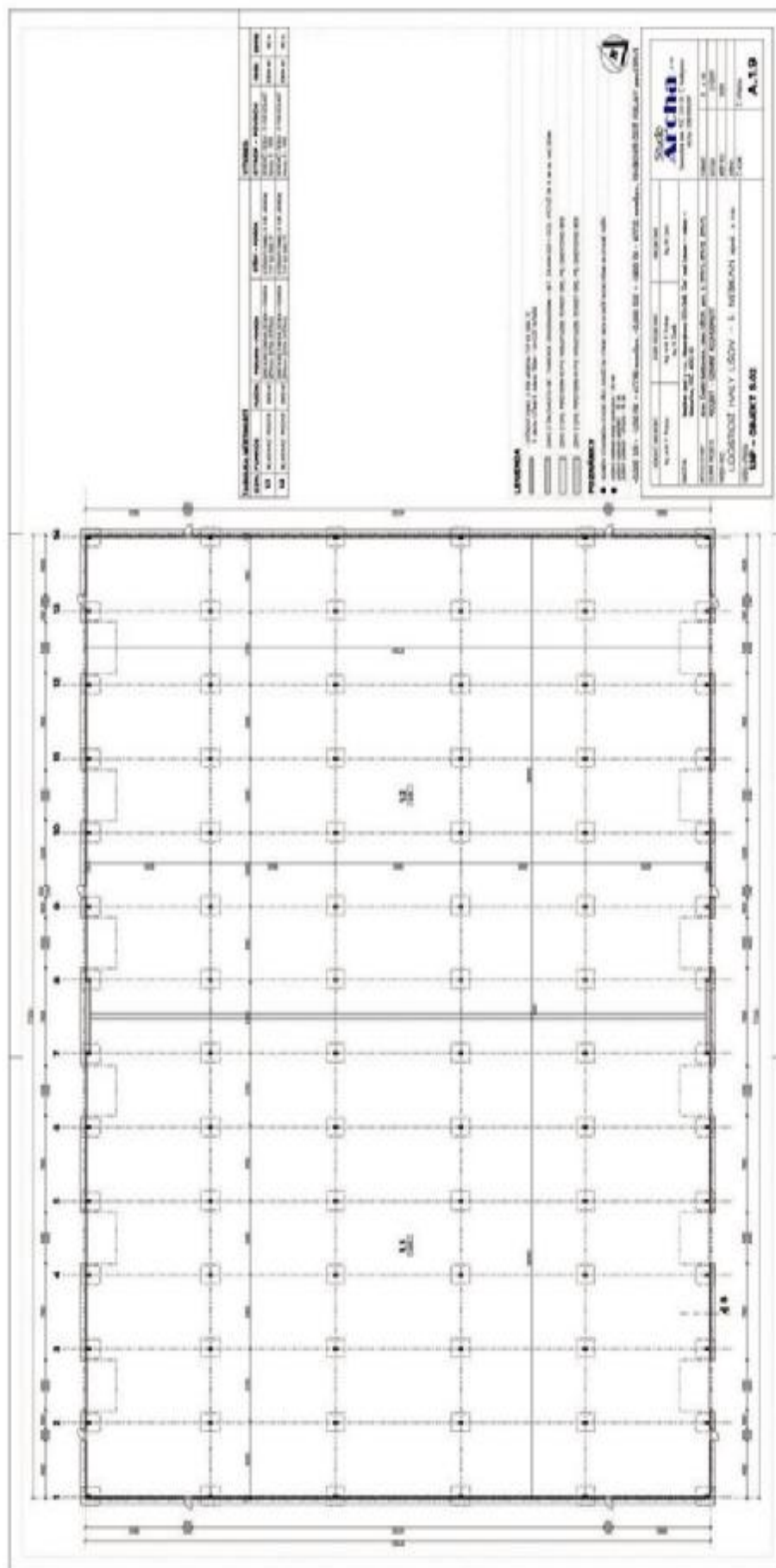
ŘEZ B - OBJEKT S.02

SITUACE - TEREN, DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - OBJEKT S.03

CELKOVÁ SITUACE

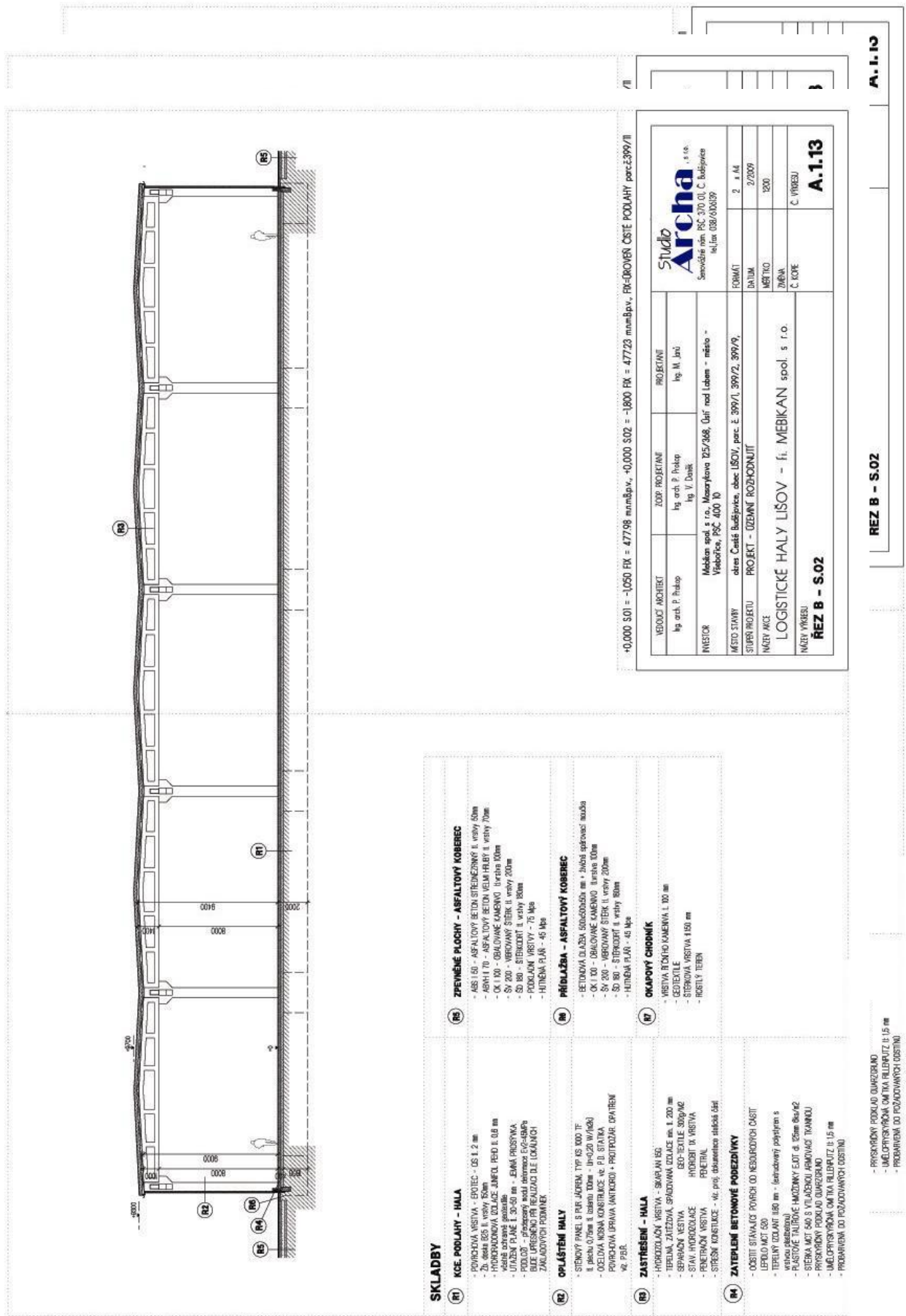


1.NP - OBJEKT S.02



POHLEDY - OBJEKT S.01

SITUACE - TEREN, DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - OBJEKT S.03



SKLADBY

- R1 KČE PODLAHY - HALA**
 - PORCHOVÁ VĚŠIVA - SROTEC - OS 1.2 m
 - 7x, stěna 650 l. výšky 650mm
 - HODKONOVÁ DLAŽE JEMFL. REHO II. 0,8 m
 - vnitřní ochranné zasklení
 - ÚTĚSNĚNÍ PLÁNE 1.30-50 mm - EVA-M. PRISYMA
 - PŘÍDOP - přírůstky veštl. demar. křídlové
 - PŘÍDOP - přírůstky veštl. demar. křídlové
 - ZAKLADY VÝŠKOVÝ POVRCH
- R2 OPLÁŠTĚNÍ HALY**
 - STĚNYPÍ PANELE PŘE JADERN. TYP. 1000 T
 - II. vrstva 0,75m s barvou 100m - (10x20 W/100)
 - OCELOVÁ NOSNÁ KONSTRUKCE VE P.3. STĚNA
 - PORCHOVÁ BRÁVNA JANTIKORU - PROTUPŮZAR OPATŘENÍ
 - 4x. PBR.
- R3 ZASTŘEŠENÍ - HALA**
 - HYDROIZOLACE VĚŠIVA - SKVAPAN ISO
 - TERÉNA, ZATEČOVÁ, SPADOVÁ DLAŽE 100 x 1,20 m
 - SEPACHOV VĚŠIVA - EOP-ESTILE 900/MC
 - STAV. HYDROIZOLACE - HODRBIT TA VĚŠIVA
 - PENETRAČNÍ VĚŠIVA - PENETRAL
 - STŘEŠNÍ KONSTRUKCE - 4x. prv. oboustranná síťová 60x
- R4 ZATEPLĚNÍ BETONOVÉ PODEZDÍVKY**
 - OSBITĚ STĚNÁVČE POKRYTÍ OD HESARČOVYCH ČASIT
 - LEPIDLO MCT 650
 - TERÉNY DLAŽIT 180 mm - (betonový) pokrytím s
 - vlnitou drábkovou
 - PLASTOVÉ TALÍŘOVÉ HODZKY EOP 40. 25mm 60x42
 - STĚNA MCT 540 S VYLÁZKOU ARMÁVAČÍ TRANKOU
 - PŘISYKOVÝ POKLAD GARČOVANO
 - UMOČRNÝČNÁ OMTA RLEPŮVIT II. 15 mm
 - PROMÁVKA DO POZDÁVAVYCH OBTIN

R5 ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ASFALTOVÝ KOBEC

- ARS 100 - ASFALTOVÝ BETON STREDEZKOVÝ II. výšky 50mm
- ARS 170 - ASFALTOVÝ BETON VELIKO PĚSTÝ II. výšky 70mm
- OK 100 - OBALOVANÉ KAMENÍ - hr. 100mm 100mm
- SV 200 - VĚŠOVANÝ ŠTERK II. výšky 200mm
- SV 180 - ŠTERKOVIT II. výšky 180mm
- POKLADNÍ VRSŤVIV - 75 Mpa
- HŘÍŠNĚNÍ PLÁK - 45 Mpa

R6 PŘÍHLÁŽKA - ASFALTOVÝ KOBEC

- BETONOVÁ DLAŽE OUBOŽÁDNÁ 100 x 100
- OK 100 - OBALOVANÉ KAMENÍ - hr. 100mm
- SV 200 - VĚŠOVANÝ ŠTERK II. výšky 200mm
- SV 180 - ŠTERKOVIT II. výšky 180mm
- HŘÍŠNĚNÍ PLÁK - 45 Mpa

R7 OKAPOVÝ CHODNÍK

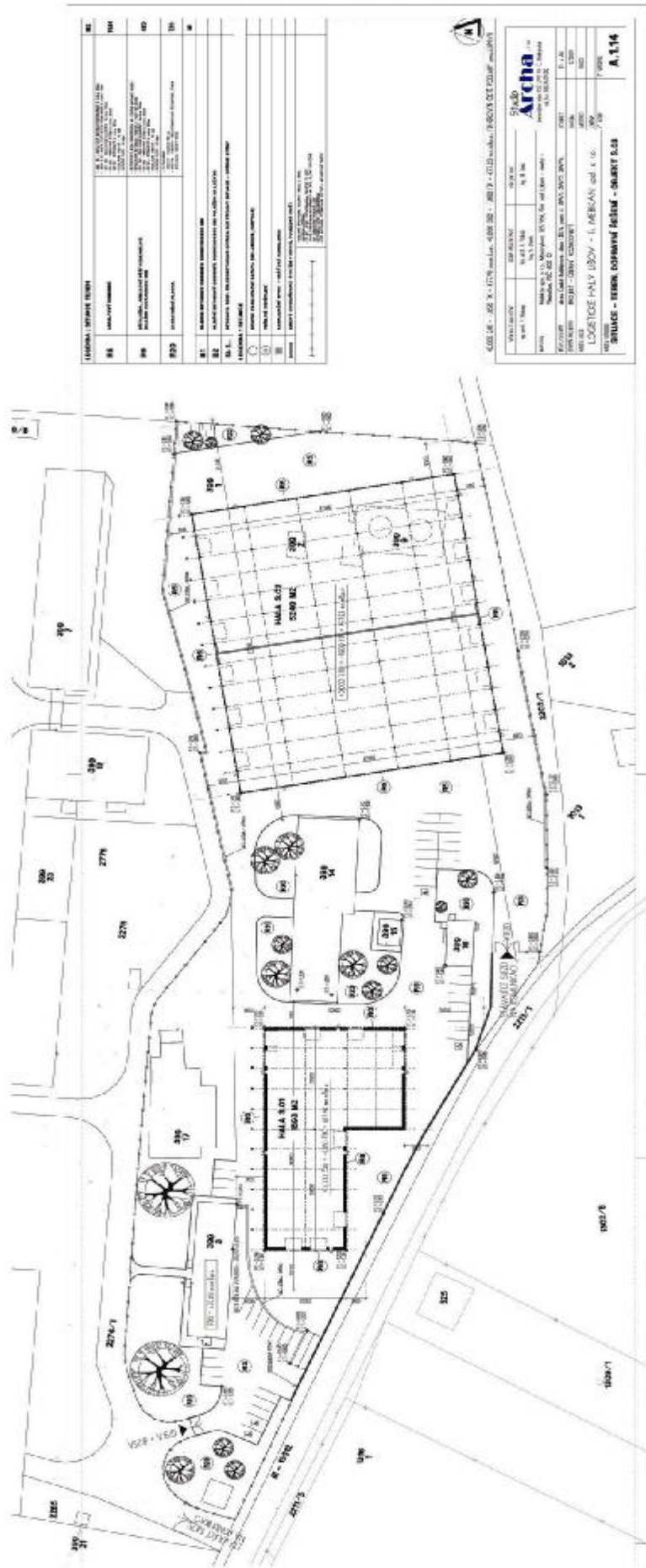
- VĚŠIVA BLOKOVÁ KAMENIA L. 100 mm
- GEOTEXTILIE
- STĚNOVÁ VĚŠIVA 150 mm
- HŘÍŠNĚNÍ TEREN

-0,000 S.O.1 = -1,050 FK = 477,98 mm n.ú.p.v., -0,000 S.O.2 = -1,800 FK = 477,23 mm n.ú.p.v., FK=ROVNĚRŮ ČIŠTĚ PODLAHY, parc.č.399/1

VEDOUČÍ ARCHITECT	ZOBY PROJEKTIVNE	PROJEKTIVNE
Ig. arch. P. Prátop	Ig. arch. P. Prátop	Ig. M. Juro
INVESTOR	Mělnická spol. s r.o., Masarykova 125/368, Ústí nad Labem - město - Velebořice, PSČ 400 10	
MĚSTO STAVBY	oblast Čestá Budojovice, obec LIŠOV, parc. č. 399/1, 399/2, 399/9,	FORMÁT
STAVBY PROJEKTU	PROJEKT - ÚZEMNÍ ROZHOVNUTÍ	DATAUM
NAZEV AKCE	LOGISTICKÉ HALY LIŠOV - fl. MEBIKAN spol. s r.o.	MEŠTICO
NAZEV VÝKRESU	REZ B - S.O.2	ZEMNA
		C. KOPE
		A.1.13

REZ B - S.O.2

A.1.13



LEGENDA - ÚPRAVA TERÉNU

101	101	101
102	102	102
103	103	103
104	104	104
105	105	105
106	106	106
107	107	107
108	108	108
109	109	109
110	110	110
111	111	111
112	112	112
113	113	113
114	114	114
115	115	115
116	116	116
117	117	117
118	118	118
119	119	119
120	120	120
121	121	121
122	122	122
123	123	123
124	124	124
125	125	125
126	126	126
127	127	127
128	128	128
129	129	129
130	130	130
131	131	131
132	132	132
133	133	133
134	134	134
135	135	135
136	136	136
137	137	137
138	138	138
139	139	139
140	140	140
141	141	141
142	142	142
143	143	143
144	144	144
145	145	145
146	146	146
147	147	147
148	148	148
149	149	149
150	150	150
151	151	151
152	152	152
153	153	153
154	154	154
155	155	155
156	156	156
157	157	157
158	158	158
159	159	159
160	160	160
161	161	161
162	162	162
163	163	163
164	164	164
165	165	165
166	166	166
167	167	167
168	168	168
169	169	169
170	170	170
171	171	171
172	172	172
173	173	173
174	174	174
175	175	175
176	176	176
177	177	177
178	178	178
179	179	179
180	180	180
181	181	181
182	182	182
183	183	183
184	184	184
185	185	185
186	186	186
187	187	187
188	188	188
189	189	189
190	190	190
191	191	191
192	192	192
193	193	193
194	194	194
195	195	195
196	196	196
197	197	197
198	198	198
199	199	199
200	200	200
201	201	201
202	202	202
203	203	203
204	204	204
205	205	205
206	206	206
207	207	207
208	208	208
209	209	209
210	210	210
211	211	211
212	212	212
213	213	213
214	214	214
215	215	215
216	216	216
217	217	217
218	218	218
219	219	219
220	220	220
221	221	221
222	222	222
223	223	223
224	224	224
225	225	225
226	226	226
227	227	227
228	228	228
229	229	229
230	230	230
231	231	231
232	232	232
233	233	233
234	234	234
235	235	235
236	236	236
237	237	237
238	238	238
239	239	239
240	240	240
241	241	241
242	242	242
243	243	243
244	244	244
245	245	245
246	246	246
247	247	247
248	248	248
249	249	249
250	250	250
251	251	251
252	252	252
253	253	253
254	254	254
255	255	255
256	256	256
257	257	257
258	258	258
259	259	259
260	260	260
261	261	261
262	262	262
263	263	263
264	264	264
265	265	265
266	266	266
267	267	267
268	268	268
269	269	269
270	270	270
271	271	271
272	272	272
273	273	273
274	274	274
275	275	275
276	276	276
277	277	277
278	278	278
279	279	279
280	280	280
281	281	281
282	282	282
283	283	283
284	284	284
285	285	285
286	286	286
287	287	287
288	288	288
289	289	289
290	290	290
291	291	291
292	292	292
293	293	293
294	294	294
295	295	295
296	296	296
297	297	297
298	298	298
299	299	299
300	300	300

4000 1:00 - 1:00 X - 1:00 Y - 1:00 Z - 1:00 W - 1:00 V - 1:00 U - 1:00 T - 1:00 S - 1:00 R - 1:00 Q - 1:00 P - 1:00 O - 1:00 N - 1:00 M - 1:00 L - 1:00 K - 1:00 J - 1:00 I - 1:00 H - 1:00 G - 1:00 F - 1:00 E - 1:00 D - 1:00 C - 1:00 B - 1:00 A

Architectural details and notes:

- Architect: [Name]
- Client: [Name]
- Project: [Name]
- Scale: 1:100
- Sheet: A.1.14

b.1.g. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení: 8/2009
Termín dokončení: 2/2011

b.1.h Výčet dotčených územně samosprávných celků

Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

- Územní rozhodnutí: Městský úřad Lišov, odbor stavební úřad
- Stavební povolení: Městský úřad Lišov, odbor stavební úřad

b.2. ÚDAJE O VSTUPECH

b.2.a. Půda

Stavba se se nachází na pozemcích parc.č. 399/1, 399/2, 399/9, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemky se nachází v katastrálním území Lišov.

Hala S.01

Pozemky parcelní číslo 399/1. Celková zastavěná plocha objektu činí 1693 m²

Hala S.02

Pozemky parcelní číslo 399/1, 399/2, 399/9. Celková zastavěná plocha objektu činí 5240 m²

Inženýrské sítě

Pozemky parcelní číslo 399/1

Celková zastavěná plocha komunikací a chodníků činí 8134 m²

b.2.b. Voda

Provoz logistických hal vyvolá následující potřebu vody. Do hal nebude realizována přípojka pitné vody – denní místnost pro zaměstnance je ve stávající administrativní budově.

- Požární voda – hala S.01 a totéž hala S.02 :

Hala S.01 hydrantový soubor typ : Hydrantový systém HASIL – HSH 25/30 s tvarově stálou hadicí délky 30 m. Celkem 2 hydrantové soubory.

Soudobost 2 hydrantové soubory x 0,3 l/s = 0,6 l/s

Navržený profil vodovodní přípojky DN 63 (2") + 1 x venkovní podzemní hydrant DN 100.

- Zdrojem vody bude veřejný vodovodní řád.

b.2.c. Vytápění

Popis vytápění - vytápění objektů bude přímotopné elektrické, pomocí podstropních přímotopných elektrických vytápěcích jednotek Gea Sahara HE, které budou zavěšeny pod stropem objektů. Tepelné ztráty byly předběžně vypočteny dle ČSN 060210. Teploty v jednotlivých místnostech byly navrženy dle výše uvedené normy. Vnitřní výpočtová teplota byla určena na 5°C.

S. 01

Celkové tepelné ztráty	58,9 kW
Potřeba tepla pro vytápění	17,5 MWh/rok

Objekt S. 02

Celkové tepelné ztráty	95,5 kW
Potřeba tepla pro vytápění	28,4 MWh/rok

Otopná plocha bude tvořena podstropními, přímotopnými, elektrickými vytápěcími jednotkami Gea Sahara HE s podstropní sekundárními žaluziemi. Podstropní vytápěcí jednotky budou zavěšeny na řetízkách a budou cca 7,5 m nad podlahou. Jednotky budou ovládány prostorovými termostaty, jeden prostorový termostat bude ovládat cca 2 jednotky. Regulace otáček ventilátorů bude zajišťovat ovládací skříňka s prostorovými termostaty s týdenním programem. Regulace bude probíhat pomocí vnitřní teploty.

b.2.d. Plyn

Objekt není připojen na rozvod plynu

b.2.e Elektroinstalace

Projekt řeší zásobení elektrickou energií dvou nově vznikajících logistických hal v areálu bývalé Jitony v Lišově. Haly jsou navrženy jako dva samostatně stojící objekty, se zateplením a elektrickým vytápěním. V rámci projektu budou řešeny i přístupové komunikace.

Energetická bilance

Osvětlení	100	kW
Vrata, můstky	30	kW
El. topení	160	kW
Ostatní	30	kW
Celková potřeba	320	kW
Požadovaný příkon cca	250	kW

Požadovaný příkon bude napojen ze stávající transformační stanice. Vybuduje se nový měřený vývod v pilíři, ze kterého budou připojeny obě haly. Kabely budou ukončeny v kabelových skříních na fasádě, odkud se napojí hlavní rozvaděče.

Vnitřní elektroinstalace v halách bude provedena jako průmyslová. Osvětlení zářivkové, dle požadavků ČSN – EN 12 464.1 a ČSN – EN 1838. Na obou objektech bude provedena ochrana před účinky atmosférické elektřiny.

Před započítáním výstavby budou provedeny překládky stávajících kabelových sítí NN a VN v areálu.

b.2.f. Suroviny

Navržená stavba logistických hal je bez nároků na suroviny.

b.2.g. Stavební materiály

Realizace záměru bude vyžadovat stavební materiály, které budou zajištěny na komerčním základě.

b.2.h. Nároky na dopravní infrastrukturu

Návrh řešení dopravy v klidu :

Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 50 parkovacích míst pro osobní automobily. Z tohoto počtu budou 4 parkovací stání řešena bez bariér pro tělesně

postižené spoluobčany.

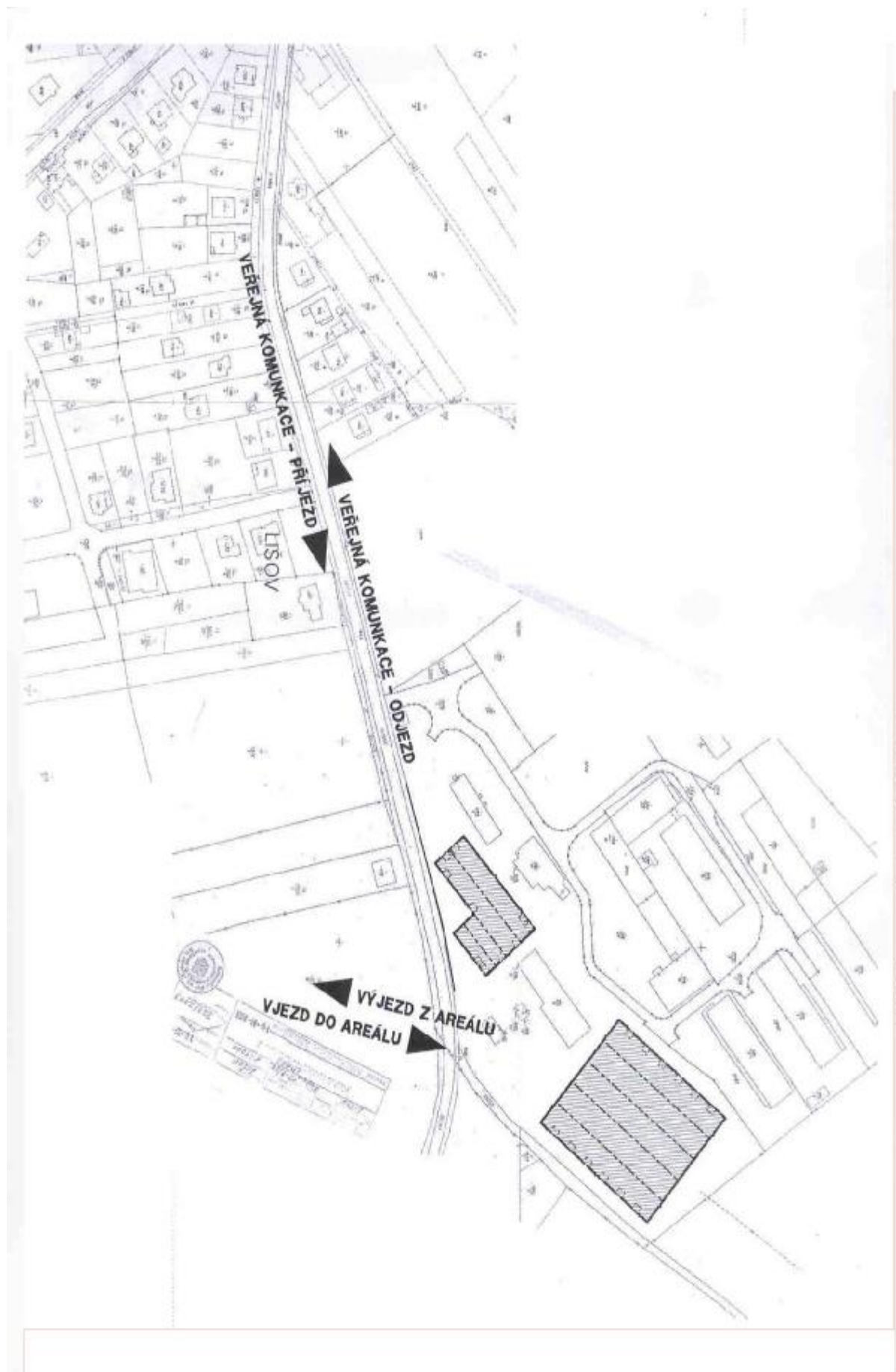
Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 10 odstavných stání pro nákladní automobily.

U objektu je projektováno parkoviště pro OA. Bude využíváno především v době denní. Doprava k provozovně se uskutečňuje pomocí osobních aut nebo dodávek a 16 TNA/den v době denní, tj 1 TNA/hodinu. Maximální rychlost vozidel v areálu bude omezena na 15 km/hod..

Při manipulaci s materiálem se předpokládá hluk ve vzdálenosti 1 m LAeq < 70 dB.

Doba manipulace s materiálem je ve výpočtu uvažována maximálně 30 minut denně tj. v průběhu 8 nejhluchnějších na sebe navazujících hodin.

SCHÉMA DOPRAVY V OKOLÍ AREÁLU



b.2.ch. Nároky na jinou infrastrukturu

- elektroinstalace :

Požadovaný příkon 250 kW bude napojen ze stávající transformační stanice. Vybuduje se nový měřený vývod v pilíři, ze kterého budou připojeny obě haly. Kabely budou ukončeny v kabelových skříních na fasádě, odkud se napojí hlavní rozvaděče.

Vnitřní elektroinstalace v halách bude provedena jako průmyslová. Osvětlení zářivkové, dle požadavků ČSN – EN 12 464.1 a ČSN – EN 1838. Na obou objektech bude provedena ochrana před účinky atmosférické elektřiny. Před započítáním výstavby budou provedeny překládky stávajících kabelových sítí NN a VN v areálu.

- vodovod :

Do každé ze dvou hal bude provedena přípojka vody, která bude končit uvnitř objektu. Před každou halou bude vysazen na řadu podzemní hydrant. Napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad procházející přes pozemek bude provedeno navrtávacím pasem , na který bude osazena zemní souprava. Vodovodní přípojky budou končit v objektu vodoměrnou sestavou. Vodovodní přípojky budou provedeny z trubek PE DN 63 mm. Hlavní uzávěr bude řádně a trvale označen dle ČSN . Vodovodní instalace bude provedena z trubek a tvarovek z OC a bude vedena k jednotlivým hydrantovým souborům

- kanalizace :

Projekt kanalizace řeší odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací do akumulací nádrže o objemu 260 m³ ze kterého je přepad do vsakovací nádrže o objemu 520 m³. Nádrže jsou umístěny na jižní straně pozemku. Před objekty budou provedeny kanalizační přípojky PVC KG dešťové kanalizace . Veškeré ležaté odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku objektu bude provedeno z trubek a tvarovek novodurových typ PVC KG spojované gumovými kroužky. Do ležaté kanalizace budou napojena jednotlivá stoupací potrubí . Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin typu HL 660/2 DN 110 mm . Pro čištění kanalizačního potrubí budou sloužit čisticí kusy osazené na stoupacím potrubí. Hlavní revizní šachty budou osazeny před objektem.

- sdělovacího vedení – telefon :

Napojení bude možné ze stávajícího ÚR 71 (budova p.č.st. 399/3), popřípadě napojením přes dělicí spojku z přívodního kabelu tohoto rozvaděče. Přípojka bude provedena kabelem, který bude ukončen ve skříní na hale S.01.

b.3. ÚDAJE O VÝSTUPECH :

b.3.a. Akustický posudek



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636

Strana 2 (celkem 15)

1. Úvod:

Tento posudek byl zpracován na základě objednávky s cílem posoudit projekt „Logistické haly Lišov, fi. Mebikan spol. s r.o. - novostavba“ dle požadavků Nařízení vlády č.148/2006 Sb..

2. Hlukové poměry:

Aby byly splněny požadavky Nařízení vlády č.148/2006 Sb., bude nutné dodržet následující:

-nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ ve venkovním prostoru na hranici akusticky chráněné zóny (zdravotnické středisko) v době:

6 - 22 hod.....50 dB

22 - 6 hod.....40 dB

- obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce - 5 dB

-nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ pro hluky šířící se z venkovního prostoru do vnitřního prostoru (hotelové pokoje v ubytovně) v době:

6 - 22 hod.....50 dB

22 - 6 hod.....40 dB

- obsahuje-li zvuk výraznou tónovou složku, přičítá se další korekce - 5 dB

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$. V deníí době se stanoví pro osm souvislých na sebe navazujících nejhlučnějších hodin, v době noční pro nejhlučnější hodinu.

Zařazeno : 12-5/7012/009



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 3 (celkem 15)



3. Hluk z provozovny:

Předpokládaná hladina hluku bude energetický součet hladin hluku z následujících zdrojů hluku :

- provozovna
- doprava k provozovně

Zdroje hluku v provozovně:

Ve studii jsou zadány jako vstupní hodnoty akustického tlaku nejvyšší hodnoty hluku poskytnuté zadavatelem.

Provozovna bezprostředně sousedí s akusticky chráněnými prostory (obytné místnosti).



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 4 (celkem 15)

Předpokládaná průměrné hladina akustického tlaku v jednotlivých prostorech.

1) Administrativní budova $L_{Aeq(t=8h)} < 75$ dB

2) haly, dílny :

- svařovací zdroje $L_{Aeq(1m)} < 85$ dB
(v boxech R_w stěn a stropu min. 25 dB)
- elektrická vřtačka VO 50 1 ks $L_{Aeq(1m)} < 75$ dB
- elektrická vřtačka VS 32B – 1 ks $L_{Aeq(1m)} < 75$ dB
- elektrická bruska stojanová – 2 ks $L_{Aeq(1m)} < 95$ dB
(používána max . 60 minut denně)
- jeřáb. $L_{Aeq(1m)} < 80$ dB
- hydraulický zvedák $L_{Aeq(1m)} < 80$ dB

Žádný zdroj hluku nebude vykazovat tónovou složku hluku. Toto garantuje dodavatel zdrojů hluku.

Minimálně požadovaná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti obvodových konstrukcí:

- haly

$L_{Aeq(t=8h)} < 80$ dB

$R_w = 80 - 50 - 6$

$R_w = 24$ dB

Při započtení korekce na odraz zvuku ve venkovním prostoru +3 dB

$R_w = 27$ dB

Při započtení korekce na tónovou složku +5 dB

$R_w = 32$ dB

$R_w = 42$ dB, s požadavkem na laboratorní hodnotu neprůzvučnosti při částí obvodového pláště dílny, provozních hal



Studio D - akustika s.r.o.

U Sitrkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice

E-mail: akustikad@akustikad.com

www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636

Strana 5 (celkem 15)

Obvodové stěny a střecha haly :

Obvodový plášť musí vykazovat minimální neprůzvučnost $R_w = 42$ dB, tuto hodnotu musí vykazovat obvodový plášť objektu. Tuto hodnotu garantuje dodavatel obvodového pláště (stěny i střecha).

Obvodový plášť je navržen montovaný – je nutné, aby dodavatel garantoval neprůzvučnost stanovenou v tomto posudku a to jak stěn tak i střechy.

PUR panely vykazují max. $R_w = 30$ dB < 40 dB,.....nevyhovuje

Vyhovují například panely s minerální vatou Viz katalogy výrobců

Obvodové stěny vyhovují požadavkům na neprůzvučnost ,

Nejstabilnější články jsou okna, dveře.

Požadované minimální hodnoty vážené laboratorní neprůzvučnosti oken , dveří , vrat jen pro mezzisklad a halu přípravy a mezzisklad.:

Okna a světlíky $R_w = \text{min. } 32$ dB.

Dveře $R_w = \text{min. } 32$ dB

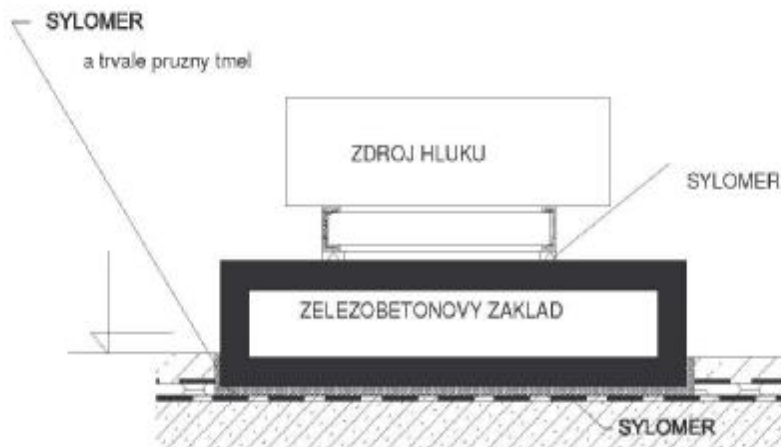
Hodnotu neprůzvučnosti garantuje výrobce atestem z měření .

Poznámka:

Výpočet pláť jen při otevřených oknech a dveřích.

Uložení zdrojů hluku:

Stroje budou uloženy na plovoucí železobetonové základ typ bude vypočítán na základě stálého statického zatížení a rezonančního kmitočtu.



Zakázka č.: 1247012/2009



Studio D - akustika s.r.o.

U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice

E-mail: akustikad@akustikad.com

www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636

Strana 6 (celkem 15)

VZT:

Případné vyústění VZT do fasády a nad střechem bude opatřeno tlumiči hluku takovými, aby hladina hluku 2 m před fasádou, příp.vyústění nebyla vyšší než $L_{Aeq} = 45$ dB.

Výpočet byl proveden při započítání korekce na odrazivost venkovního terénu $L_Z=3$ dB.

Do výpočtu byl zahrnut vliv hluku, který vzniká uvnitř stavebních objektů.

Poznámka:

Výpočet platí jen při zavřených oknech a dveřích.

U objektu je projektováno parkoviště pro OA. Bude využíváno především v době denů.

Doprava k provozovně se uskutečňuje pomocí osobních aut nebo dodávek a 16 TNA/den v době denů, tj 1 TNA/hodinu. Maximální rychlost vozidel v areálu bude omezena na 15km/hod.

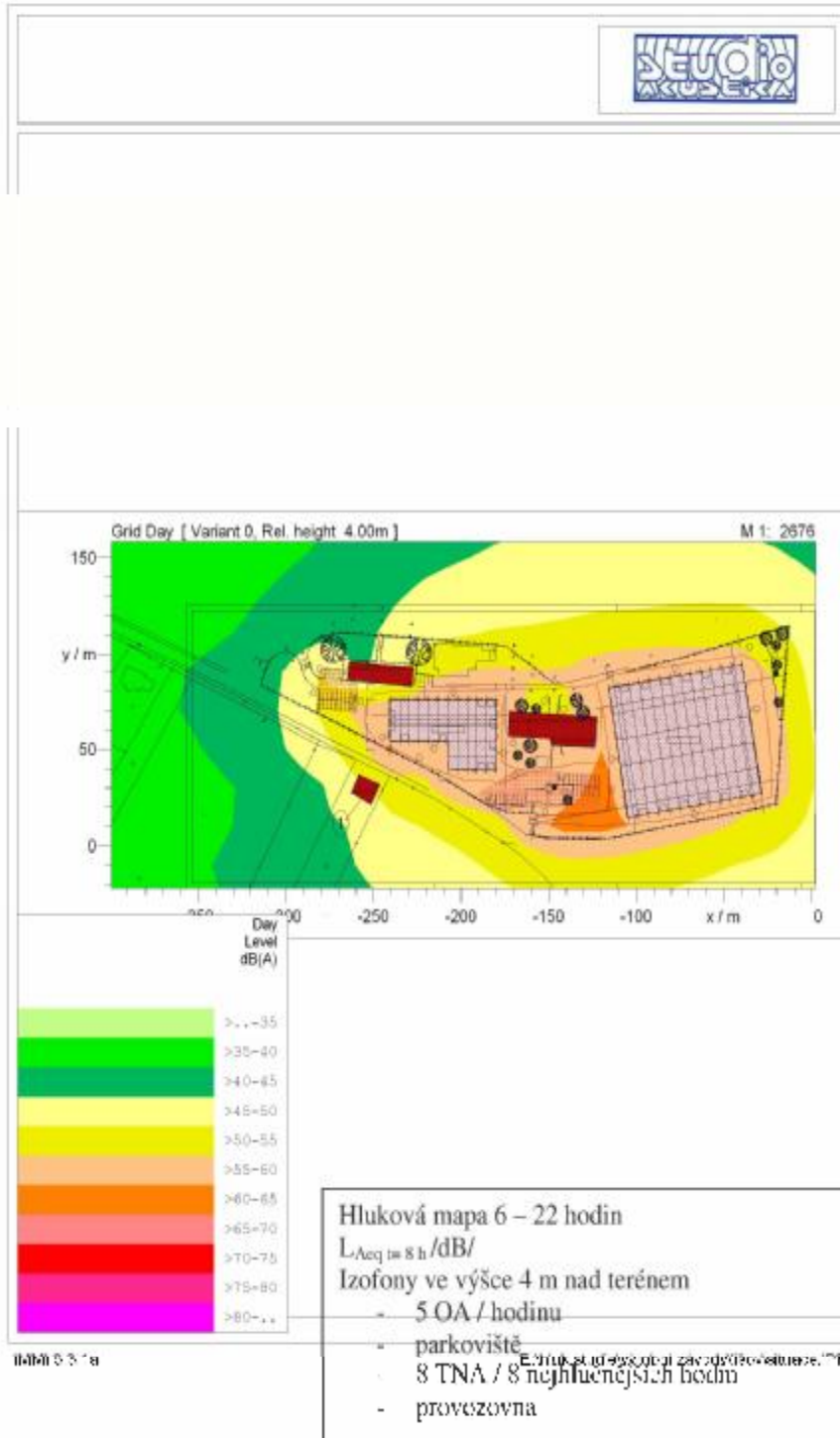
Při manipulaci s materiálem se předpokládá hluk ve vzdálenosti 1 m $L_{Aeq} < 70$ dB.

Doba manipulace s materiálem je ve výpočtu uvažována maximálně 30 minut denně (j. v průběhu 8 nejhlukějších na sebe navazujících hodin.



Studio D - akustika s.r.o.
 U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
 E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL : 737705636
 Strana 7 (celkem 15)

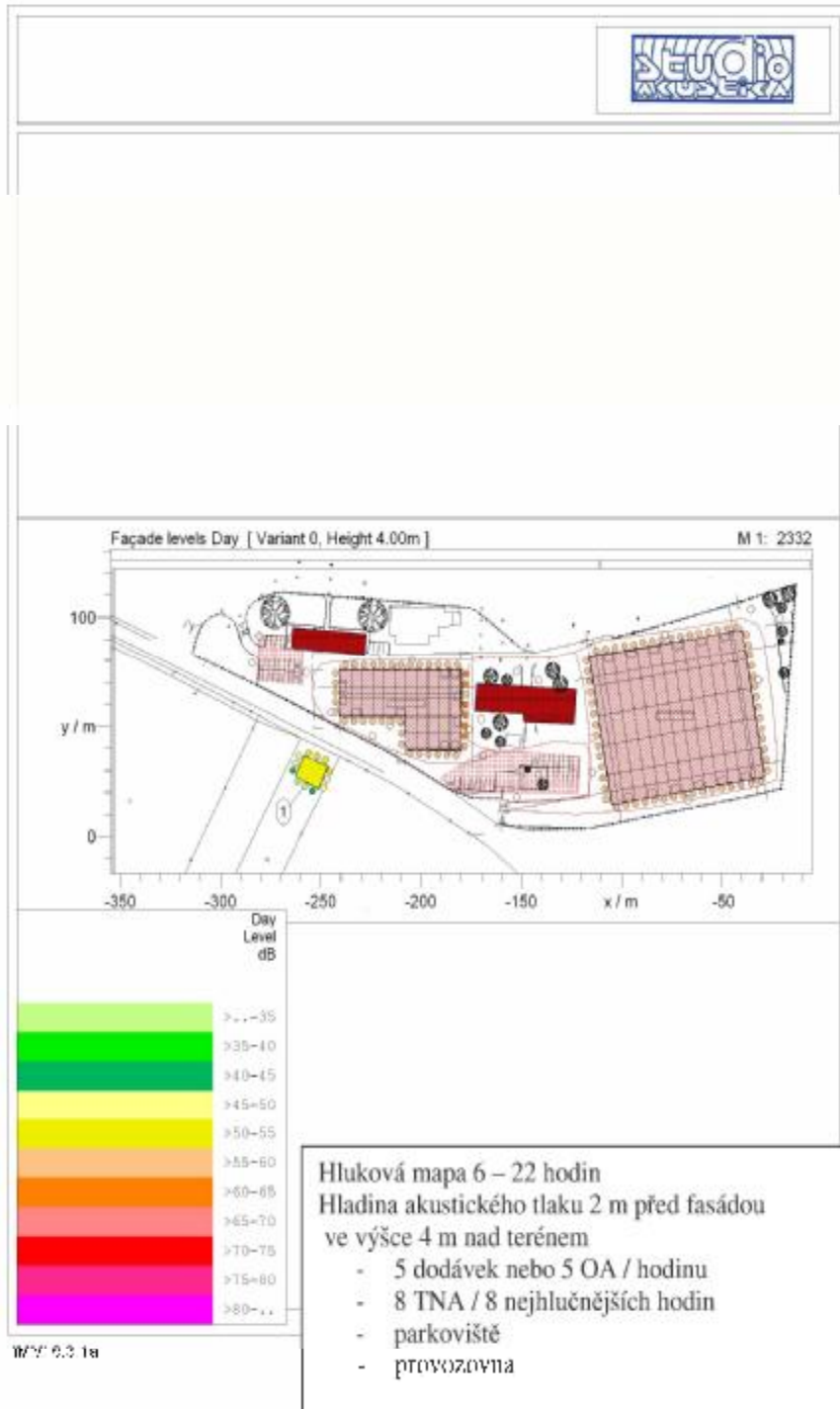


Zakázka č.: 1747617/009



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 8 (celkem 15)



Zašifka č.: 1347612/2609



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 9 (celkem 15)

Hluk 2m před fasádou	
Param.:	d=2.00m Lmin=3.0m Lmax=20.0m H=4.00m

cům	Fasáda	6 - 22 hodin	22 - 6 hodin
		L _{max} (dB)	L _{max} (dB)

1	S	51.2	
	S	51.6	
	S	51.9	
	J/V	51.2	
	J/V	48.7	
	J/V	48.8	
	J/Z	42.9	
	J/Z	30.5	
	J/Z	31.1	
	S/Z	43.6	
	S/Z	45.6	
	S/Z	46.6	

Hluk 2 m před fasádou objektu 1 je vyšší než limit.

Je proto nutné provést protihlukové úpravy:

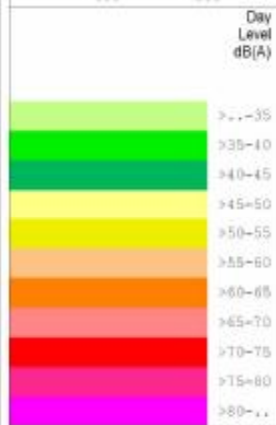
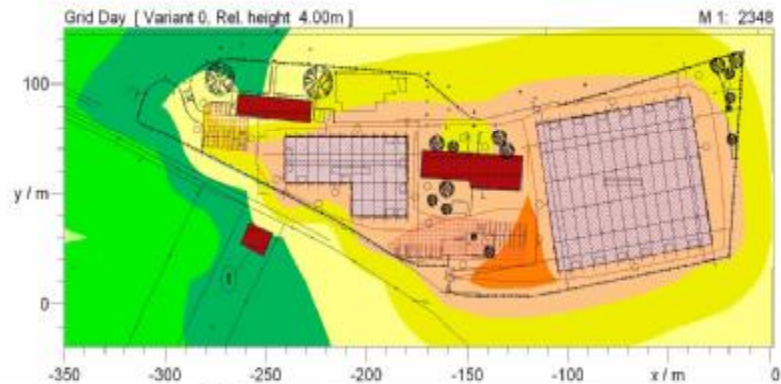
- protihluková stěna na jižní hranici pozemku - označena modrou čarou. Výška stěny min. 3,5 m



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 10 (celkem 15)

Po provedení protihlukové stěny



W7: 0.3 1a

Hluková mapa 6 – 22 hodin

$L_{Aeq, t=8h}$ /dB/

Izofony ve výšce 4 m nad terénem

- 5 OA / hodinu
- parkoviště
- 8 TNA / 8 nejhluchnějších hodin
- provozovna

Zakázka č.: 1747617/09

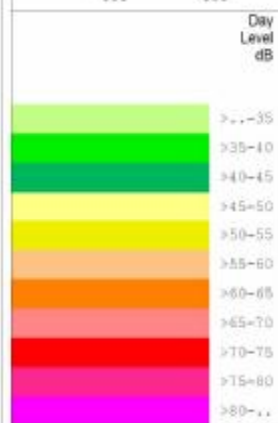
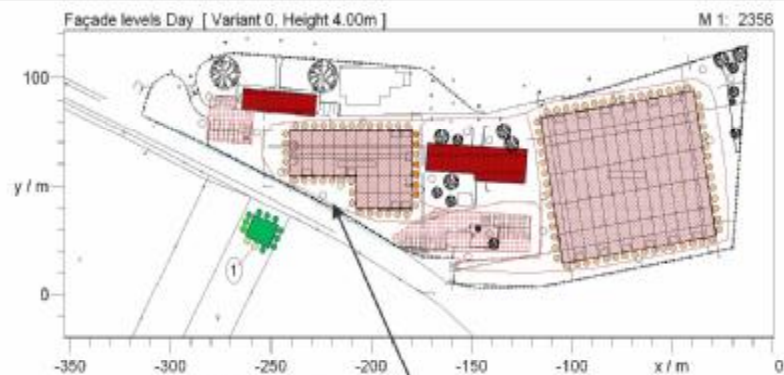


Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL.: 737705636

Strana 11 (celkem 15)

Po provedení protihlukové stěny



Protihluková stěna výšky 3,5 m
- ozn modrou čarou

Hluková mapa 6 – 22 hodin
Hladina akustického tlaku 2 m před fasádou
ve výšce 4 m nad terénem

- 5 dodávek nebo 5 OA / hodinu
- 8 TNA / 8 nejhlučnějších hodin
- parkoviště
- provozovna

M 1: 2356

Zakázka č.: 1747017/009



Studio D - akustika s.r.o.
 U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
 E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
 Strana 12 (celkem 15)

Hluk 2m před fasádou	
Param:	d=2,00m Lmin=3,0m Lmax=20,0m H=4,00m

číslo	Fasáda	6 - 22 hodin $L_{Aeq,T}/dB$
-------	--------	--------------------------------

1	S	43,7
	S	44,1
	S	44,5
	J/V	44,7
	J/V	44,2
	J/V	44,0
	J/Z	40,6
	J/Z	29,9
	J/Z	29,4
	S/Z	35,5
	S/Z	37,2
	S/Z	40,7

4. Hluk ze silniční dopravy

- nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ s výjimkou hluku z leteckého provozu ve venkovním prostoru situovanému v okolí hlavních komunikací, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující a v ochranném pásmu drah je v následující tabulce:

Způsob využití území	$L_{Aeq,T}/dB/$ v době 6 - 22 hod	$L_{Aeq,T}/dB/$ v době 22 - 6 hod
stavby pro bydlení a území	60	50

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku se pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích a železnicích a pro hluk z leteckého provozu stanoví pro celou denní a noční dobu. Pro účely územního plánování se vyjadřuje 24-hodincovou dlouhodobou ekvivalentní hladinou $L_{d,24}$ a noční dlouhodobou ekvivalentní hladinou L_n .

Nejvyšší přípustné dlouhodobé ekvivalentní hladiny $L_{d,24}$ a L_n se účelně rovnají nejvyšším přípustným ekvivalentním hladinám akustického tlaku $L_{Aeq,T}$ pro denní a noční dobu.

Pro místní komunikaci není provedeno sčítání dopravy.

Ve výpočtu je uvažováno s průjezdem 50 osobních aut / hodinu a 1 TNA / hodinu v době denní. Rychlost 50 km/hodinu.

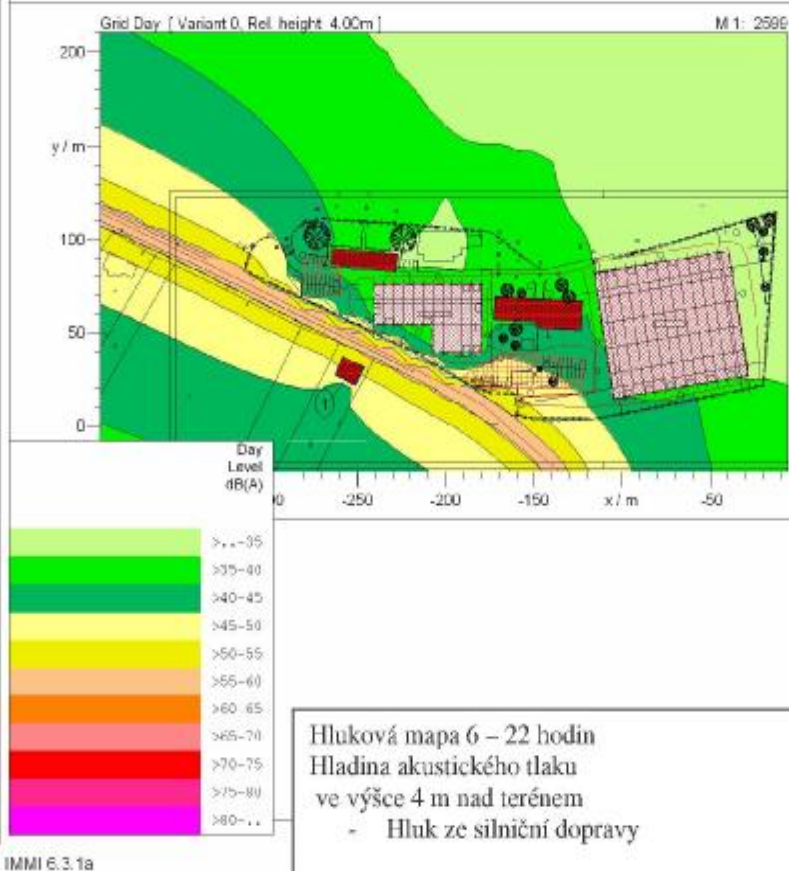
Hladina akustického tlaku 2 m před fasádou objektu 1 (RD) je nižší než limit $L_{Aeq,T} = 55$ dB.



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636
Strana 13 (celkem 15)

Hluk ze silniční dopravy



Zakázka č.: 124/7012/2009



Studio D - akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

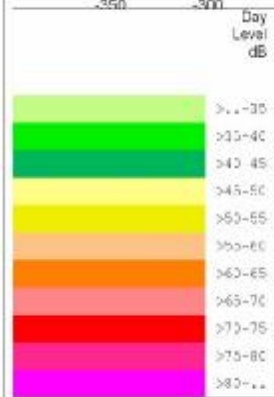
FAX: 387202590, MOBIL.: 737705636
Strana 14 (celkem 15)

Hluk ze silniční dopravy



Facade levels Day [Variant 0, Height 4.00m]

M 1: 2344



IMMI 6.3.1a

Hluková mapa 6 – 22 hodin
Hladina akustického tlaku 2 m před fasádou
ve výšce 4 m nad terénem
- Hluk ze silniční dopravy



Studio D - akustika s.r.o.
U Siskárny 467/2a, 370 04 České Budějovice
E-mail: akustikad@akustikad.com
www.akustikad.com

FAX: 387202590, MOBIL: 737705636

Strana 15 (celkem 15)

Hluk 2m před fasádou	
Param.:	d=2,00m Lmin=3,0m Lmax=20,0m H=4,00m

číslo	Fasáda	6 - 22 hodin
		$L_{eq,6-22h}$ /dB

1	S	52,4
	S	52,6
	S	52,6
	J/V	50,3
	J/V	48,1
	J/V	46,8
	J/Z	41,6
	J/Z	38,9
	J/Z	42,0
	S/Z	46,6
	S/Z	47,9
	S/Z	50,0

5.Závěr:

Z výše uvedeného výpočtu vyplývá, že provozovna za předpokladu dodržení výše uvedeného vyhoví požadavkům stanovených dle Nařízení vlády č.148/2006 Sb. pro 8 nejhluchnějších hodin v době denní.

b.3.b. Odpadní vody

Dešťová kanalizace

Projekt kanalizace řeší odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací do akumulární nádrže o objemu 260 m³ ze kterého je přepad do vsakovací nádrže o objemu 520 m³. Nádrže jsou umístěny na jižní straně pozemku.

Před objekty budou provedeny kanalizační přípojky PVC KG dešťové kanalizace .

Veškeré ležaté odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku objektu bude provedeno z trubek a tvarovek novodurových typ PVC KG spojované gumovými kroužky. Do ležaté kanalizace budou napojena jednotlivá stoupací potrubí . Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin typu HL 660/2 DN 110 mm .

Pro čištění kanalizačního potrubí budou sloužit čisticí kusy osazené na stoupacím potrubí. Hlavní revizní šachty budou osazeny před objektem.

Splašková kanalizace

Záměr investora nevyvolá požadavek na napojení na splaškovou kanalizaci. Obsluha logistických hal má denní místnost a soc. zařízení umístěnou ve stávající administrativní budově.

b.3.c. Odpady

Odpady vzniklé při stavbě:

Ustanovením zák.č.185/2001 Sb. o odpadech vzniká povinnost původci odpadů (ať to bude investor, či smluvně vázaný dodavatel stavby) jednak třídít a skladovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů v souladu s Katalogem odpadů dle vyhlášky 381/2001 , a dále povinnost vedení evidence odpadů a to jak vzniklých, tak i využitých či zneškodněných v souladu s vyhláškou 383/2001 Podrobnosti o nakládání s odpady.

Specifikace možných druhů odpadů vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce:

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků
neúvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 02 Asfaltové směsi neúvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 03 Olovo

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

17 04 06 Cín

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 kabely neúvedené pod 17 04 10

- 17 05 Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03
- 17 05 06 Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05

- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry
- 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod 17 08 01
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02,
- 17 09 03 Odpady vzniklé při provozu areálu:

Při vlastním provozu se předpokládá likvidace běžného domovního odpadu- směsný komunál, jehož odvoz bude smluvně zajištěn s městem Lišov. Při nakládání a zneškodňování odpadů je třeba se řídit zák. č.185/2001 Sb v platném znění a souvisejících vyhlášek zejména vyhláškou MŽP ČR č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpad bude skladován v kontejnerových nádobách umístěných v přístřešcích.

b.3.d. Rizika havárií

Realizace a provoz navrženého záměru nevytváří rizika havárií. Rizika havárií zůstávají na úrovni nepředvídatelných živelných katastrof.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

c.1 VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Navržený záměr je situován do okrajové části města Lišov ve stávající průmyslové zóně. Jedná se o oblast určenou k tomuto využití územním plánem města Lišov. V blízkém okolí se nachází hlavní komunikace České Budějovice - Třeboň.

c.2 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

c.2.a. O vzduší

posuzovaná lokalita leží v nadmořské výšce cca 478 m.n.m. Terén je svažité směrem k místní komunikaci (jih). Oblast je provětrávána ze západní strany. Jsou zde dobré rozptylové podmínky.

c.2.b. Voda

Navržená stavba je mimo zátopové oblasti. Objekt je odkanalizován oddílnou kanalizací.

c.2.c. Půda

Pozemky, na kterých má dojít k výstavbě areálu nejsou evidovány v zemědělském půdním fondu.

c.2.d. Geofaktory životního prostředí - geologické podmínky, základové poměry:

Inženýrskogeologický průzkum nebyl dosud proveden.

c.2.e. Flóra a fauna

V místě navržené stavby jsou převážně zpevněné plochy (asfaltový koberec, betonové panely). Na nezpevněných plochách je travnatý porost, který je doplněn o náletové stromy. Všechny stromy jsou v návrhu zachovány.

c.2.f. Územní systém ekologické stability

V dosahu vlivů navržené stavby se nenachází žádný skladebný prvek územního systému ekologické stability.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

d.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

d.1.a. Vlivy na obyvatelstvo

Navržený záměr je situován do okrajové části města Lišov ve stávající průmyslové zóně. Provoz a výstavba navrženého objektu ovlivní hlukové klima v okolí a proto byla navržena na jižní hranici pozemku protihluková stěna $v=3,5\text{m}$.

d.1.b. Vlivy na ovzduší a klima

Imisní limity jsou stanoveny v nařízení vlády č.597/2006 Sb., ze dne 12. prosince 2006 o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší. V následujících tabulkách jsou uvedeny relevantní limity z tohoto nařízení:

A Imisní limity vybraných znečišťujících látek

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu/maximální povolený počet jejího překročení za rok	Datum, do něhož musí být limit dosažen
Oxid siřičitý	1 hodina	350 ug.m-3/24	-
Oxid siřičitý	24 hodin	125 ug.m-3/3	-
Suspendované částice PM10	24 hodin	50 ug.m-3/35	-
Suspendované částice PM10	1 rok	40 ug.m-3	-
Oxid uhelnatý	Maximální denní 8-hodinový klouzavý průměr	1 0 mg.m-3	-
Olovo	1 rok	0,5 ug.m-3	
Oxid dusičitý	1 hodina	200ug.m-3/18	1.1.2010
Oxid dusičitý	1 rok	40 ug.m-3	1.1.2010
Benzen	1 rok	5 ug.m-3/35	1.1.2010

B Meze tolerance oxidu dusičitého a benzenu

Znečišťující látka	Doba průměrování	2006	2007	2008	2009
Oxid	1 hodina	40	30	20	10ug.m
Oxid	1 rok	8	6 ug.m-	4	2 ug.m-
Benzen	1 rok	4	3 ug.m-	2	1 ug.m-

C Imisní limity vyhlášené pro ochranu ekosystémů a vegetace

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu
Oxid siřičitý	Rok a zimní období (1 . října -31. března)	20 ug.m-3
Oxidy dusíku	1 rok	30 ug.m-3

Vzhledem ke vzdálenostem areálu od stávající zástavby není nutné provádět měření vlivů na ovzduší. Nepředpokládá se zhoršení ovzduší od automobilové dopravy vzhledem k blízké vzdálenosti od hlavní komunikace, kde dochází k hlavnímu znečištění oblasti. Dále nedojde ke zhoršení ovzduší vlivem vytápění objektu.

d.1.c. Vlivy na hlukové klima

Zhodnocení z hlediska vyzařovaného hluku do venkovního prostoru.

Doprava

Hluk ze silniční dopravy : nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $L_{Aeq T}$ s výjimkou hluku z leteckého provozu ve venkovním prostoru situovanému v okolí hlavních komunikací, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující a v ochranném pásmu drah je v následující tabulce:

Způsob využití objektu	$L_{Aeq T}$ /dB/ v dob_ 6 – 22 hod	$L_{Aeq T}$ /dB/ v dob_ 22 - 6 hod
Stavby pro bydlení a území	60	50

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku se pro hluk z dopravy na veřejných komunikacích a železnicích a pro hluk z leteckého provozu stanoví pro celou denní a noční dobu. Pro účely územního plánování se vyjadřuje 24 - hodinovou dlouhodobou ekvivalentní hladinou L_{dvn} a noční dlouhodobou ekvivalentní hladinou L_n . Nejvyšší přípustné dlouhodobé ekvivalentní hladiny L_{dvn} a L_n se číselně rovnají nejvyšším přípustným ekvivalentním hladinám akustického tlaku $L_{Aeq t}$ pro denní a noční dobu. Pro místní komunikaci není provedeno sčítání dopravy. Ve výpočtu je uvažováno s průjezdem 50 osobních aut / hodinu a 1 TNA / hodinu v době denní. Rychlost 50 km/ hodinu. Hladina akustického tlaku 2 m před fasádou objektu 1 (RD) je nižší než limit $L_{Aeq t} = 55$ dB.

Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 50 parkovacích míst pro osobní automobily. Z tohoto počtu budou 4 parkovací stání řešena bez bariér pro tělesně postižené spoluobčany.

Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 10 odstavných stání pro nákladní automobily.

U objektu je projektováno parkoviště pro OA. Bude využíváno především v době_denní.

Doprava k provozovně se uskutečňuje pomocí osobních aut nebo dodávek a 16 TNA/den v době denní, tj 1 TNA/hodinu. Maximální rychlost vozidel v areálu bude omezena na 15 km/hod..

Při manipulaci s materiálem se předpokládá hluk ve vzdálenosti 1 m $L_{Aeq} < 70$ dB. Doba manipulace s materiálem je ve výpočtu uvažována maximálně 30 minut denně tj. v průběhu 8 nejhlučnějších na sebe navazujících hodin.

Vyhodnocení hluku ze stavební činnosti

Stavební práce budou trvat cca 1,5 roku. Stavbu lze rozdělit na dvě základní etapy : demolice zbytku stávající budovy a odstranění zbytku základů výstavba logistických hal.

Staveniště bude napojena na místní komunikaci a dále na hlavní silnici směr České Budějovice - Třeboň.

Stavební činnost bude prováděna v denní době od 7 do 21 hodin.

V následující tabulce jsou uvedeny ekvivalentní hladiny akustického tlaku A od provozu předpokládaných mechanismů, které budou použity ve výše uvedených etapách stavby. Hladiny hluku jsou stanoveny pro vzdálenost 10 m od obrysu zařízení:

Tabulka Č. 11:

Etapa stavby:	předpokládané mechanismy:	LAeq-10m (dB>	Využití za den
Demolice stávajících zdí a odstarnění základů skleníků.	Rypadlo (lžíce do 0,5 m3)	77	~5_h
	Nákladní automobil (např. T 815}	90* (LA.SHI.-	max. 50jízden
	El. bourací kladivo	75	~8h
	Ruční el. rozbrušovačka	75	~6h
	Sbíječka	78	~6h
	Kompresor v protihlukové kapotě	65	~8h
	Řetězová pila	78	~5h
	Věžový jeřáb	60	~8h
Výstavba logistických hal	Automix	72 (při vypouštění betonu) 90* (LASEL-7,5 m)	max. 25 jízden
	Čerpadlo na beton	70	~6h
	Autojeřáb	75	^4h
	Kolový jeřáb	60	~8h
	Ruční rozbrušovačka	75	~3h
	Cirkulárka	78	~3h
	Lehký nákladní automobil (např. AVIA)	87*(LASEL-7,5m)	max. 25 jízden
	Rypadlo (lžíce do 0,5 m3)	77	~5h

Poznámka:

Uvedené mechanismy jsou pouze orientační a budou upřesněny v úrovni dokumentace ke stavebnímu povolení.

*...Hladina hluku LASEL (hluková expoziční úroveň) jednoho průjezdu je celková ekvivalentní hladina hluku A od průjezdu sloučená do časového intervalu 1 s. Hodnota byla stanovena pro vzdálenost referenčního bodu 7.5 m a rychlost 15 km/h (včetně startování). Tento cyklus lze považovat za výjezd ze staveniště místní komunikací na hlavní komunikaci. V případě jízdy po komunikacích rychlostí 50 km/h bude hodnota LASEL v úrovni o 3 dB vyšší - odhad na základě měření.

Výpočet ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stavební činnosti je proveden podle podkladu /8/ "Metodické opatření pro hodnocení hluku ze stavebního provozu" - výnos hlavního hygienika ČSR zn. HEM-321.6-24.7.1980 dle vztahu:

$$L_{Aeq,T} = 10 \cdot \log(10 \exp(L_{Aeqs}/10) \cdot t_1 + 10 \exp(p \cdot t_2) / (t_1 + t_2)) \quad (1)$$

kde:

- L_{Aeqs} je ekvivalentní hladina akustického tlaku A naměřená (stanovená) při působení hluku ze stavební činnosti v dB. t_1 je doba trvání hluku ze stavební činnosti v minutách, resp. hodinách.
- t_2 je celková doba v minutách, resp. v hodinách od 7 do 21 hodin, resp. od 21 do 7 hodiny zmenšená o dobu t_1 .
- p je exponent, který se stanoví dělením přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku A (hodnotou 10)

d.1.d. Vlivy na vodu

Vlivy na vodu mohou nastat v důsledku :

- ovlivnění odtokových poměrů
- vypouštěním odpadních vod

ovlivnění odtokových poměrů

Jedná se o eliminaci vsaku srážkových vod na budoucích zpevněných a zastavěných plochách. Podpovrchový odtok a evapotranspirace budou nahrazeny povrchovým odtokem do kanalizace.

Podzemní vody jsou syceny množstvím srážek spadlých n alokalitu navržené stavby zmenšeným o intercepci, povrchový odtok a evapotranspiraci. Množství srážkové vody, které dotuje podzemní vody, závisí zejména na hloubce hladiny podzemní vody, charakteru porostu, půdním druhu, půdním typu a technických opatření. Vliv svažitosti na sycení podzemních vod se projevuje ve vlhkých oblastech od sklonu 5-6 % a v suchých oblastech od 3%.

V následující tabulce jsou uvedeny koeficienty sycení podzemních vod podle VODOGRECKÉHO (1974) pro trvalý travní porost na písčitohlinité půdě a roční úhrn srážek 500-700 mm.

Tabulka č. 13 – Koeficienty sycení podzemních vod pro trvalý travní porost, písčitohlinitá půda, roční úhrn srážek 500 - 700 mm

h(1,0	2,0	3,0	5,0	8,0	10,	15,	20,
k	0,2	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0

h - hloubka podzemní vody

k - koeficient sycení podzemních vod (bezrozměrné číslo)

Hladina podzemní vody se podle archivních materiálů nachází v hloubkách okolo 8 m pod terénem. Celkový úhrn podílů srážek dotujících podzemní vodu pak bude:

$$\Delta h = 500 \text{ mm} \times 0,09 = 45 \text{ mm}$$

Předpokládaný objem podílu srážkové vody dotující podzemní vodu na lokalitě navržené stavby odhadneme:

$$V_1 = P \times \Delta h.$$

kde P = nárůst zastavěných a zpevněných ploch (zaokrouhleně) = 1 700 m²

$$V_1 = 1 700 \text{ m}^2 \times 0,045 \text{ m} = 76,5 \text{ m}^3 < 77 \text{ m}^3$$

Vliv navržené stavby na sycení podzemních vod srážkovými vodami bude minimální a dobře akceptovatelný.

vypouštění odpadních vod

Dešťová kanalizace

Projekt kanalizace řeší odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací do akumulární nádrže o objemu 260 m³ ze kterého je přeпад do vsakovací nádrže o objemu 520 m³. Nádrže jsou umístěny na jižní straně pozemku.

Před objekty budou provedeny kanalizační přípojky PVC KG dešťové kanalizace . Veškeré ležaté odpadní potrubí v prostorách objektu a pozemku objektu bude provedeno z trubek a tvarovek novodurových typ PVC KG spojované gumovými kroužky. Do ležaté kanalizace budou napojena jednotlivá stoupací potrubí . Dešťové vody budou svedeny přes lapače střešních splavenin typu HL 660/2 DN 110 mm .

Pro čištění kanalizačního potrubí budou sloužit čisticí kusy osazené na stoupacím potrubí. Hlavní revizní šachty budou osazeny před objektem.

Splašková kanalizace

Záměr investora nevyvolá požadavek na napojení na splaškovou kanalizaci. Obsluha logistických hal má denní místnost a soc. zařízení umístěnou ve stávající administrativní budově.

d.1.e. Vlivy na půdu, území a geologické podmínky

Půda jako připravený přírodní útvar se v místě stavby nenachází, a proto nebude ovlivněna.

Ovlivnění geologických podmínek bude minimální. Realizace záměru si vyžádá pouze zásahy do stávajících navážek. V místě budovy budou rovněž zásahy do horninového prostředí minimální. Z hlediska vlivů a horninové prostředí není navržená stavba problematická a je velmi dobře akceptovatelná.

d.1.f. Vlivy na faunu a flóru

V místě není předpokládán výskyt zvláště chráněných živočichů a rostlinstva. Toto bylo potvrzeno šetřením na místě.

d.1.g. Vlivy na ekosystémy

Vzhledem k tomu, že v dosahu vlivů stavby se ekosystémy – územní systémy ekologické stability nenacházejí, k jejich ovlivnění nedojde.

d.1.h. Vlivy na antropogenní systémy a funkční využití území

Navržený záměr je situován do okrajové části města Lišov ve stávající průmyslové zóně.

d.1.ch. Ostatní vlivy

Jiné než výše uvedené vlivy nebyly identifikovány.

d.2. ROZSAH VLIVŮ K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Navržená stavba má pouze lokální vliv.

d.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍ STÁTNI HRANICE

Vzhledem k charakteru a umístění stavby tato skupina vlivů vůbec nepřipadá v úvahu.

d.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Vlivy výstavby a provozu areálu kempu jsou omezené. Přesto doporučuji tyto účelné opatření:

- v průběhu výstavby zabránit vnášení nečistot do kanalizace
- hlučné stavební práce provádět pouze v denní době
- v místech rozpojování materiálu pracovat pouze s vlhkým materiálem, tzn. je zkrápět, předem vlhčit, využívat operativně k činnostem produkujícím prašnost vlhká období
- zajistit očistu všech mechanismů při odjíždění ze staveniště
- zajistit pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, ten neřešit pouze splachem, nýbrž i sběrem
- všechna opatření prováděná k omezení prašnosti zařadit do provozních předpisů a zajistit prokazatelné seznámení pracovníků s těmito opatřeními
- při výběru prováděcí firmy sledovat také v nabídce hledisko ohledu na vliv na životní prostředí

d.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH, A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Při zpracování „oznámení“ se nevyskytly žádné podstatné nedostatky a neurčitosti.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je zpracován monovariantně. Navržené logistické haly řeší využití pozemků, která nejsou jinak možné využít. Velikost objektů je dáno velikostí a prostorem pozemku.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení
2. Další podstatné informace oznamovatele.

Grafickými přílohami jsou:

CELKOVÁ SITUACE

1.NP - OBJEKT S.01

1.NP - OBJEKT S.02

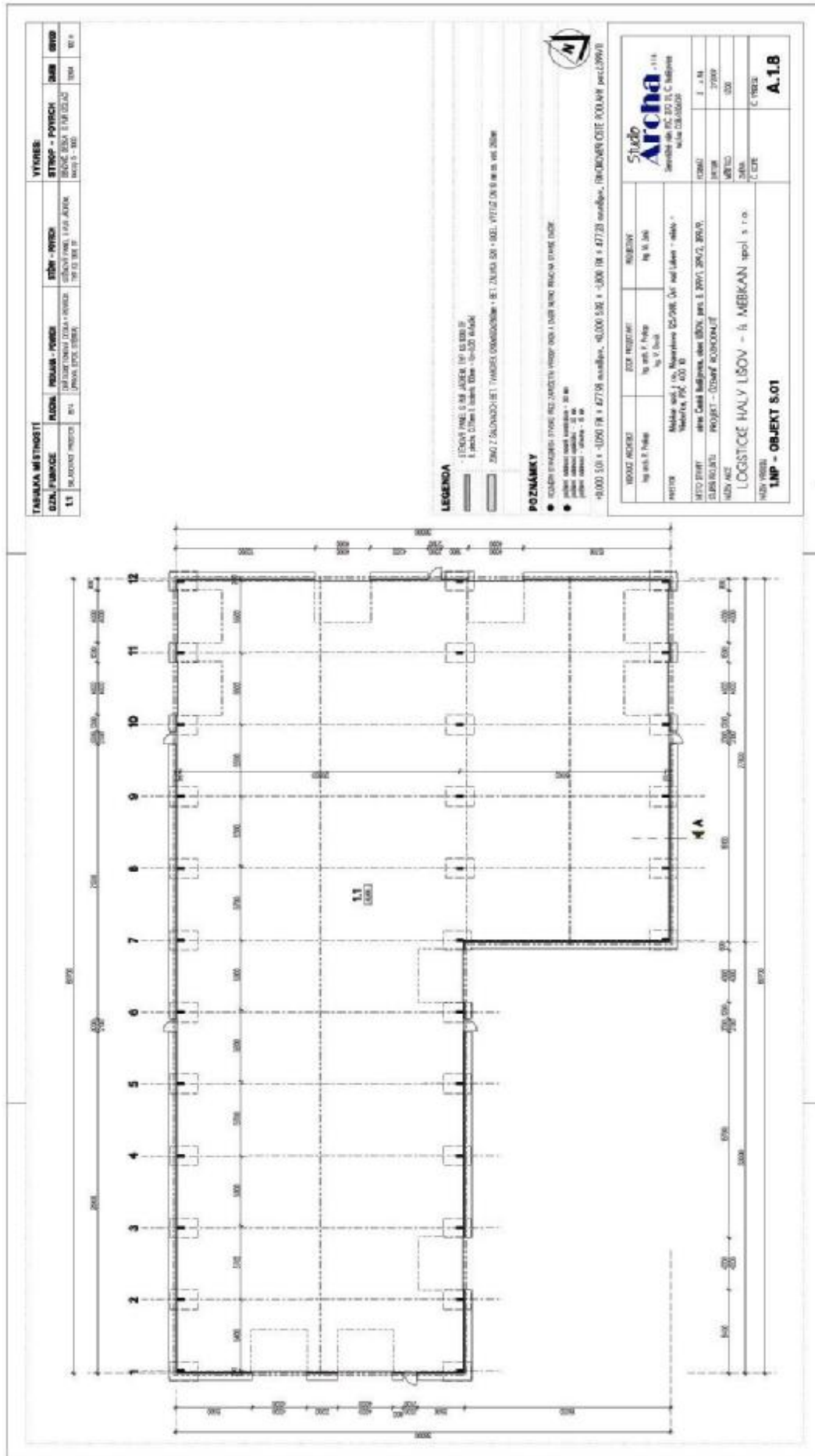
POHLEDY - OBJEKT S.01

POHLEDY - OBJEKT S.02

ŘEZ A - OBJEKT S.01

ŘEZ B - OBJEKT S.02

SITUACE - TEREN, DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - OBJEKT S.03



TABLICKA MÍSTNOSTI

DŮL. FUNKCE	ALOKA.	REGULA. - POVRCH	STĚN - POVRCH	VÝKRES
1.1	SKLADOVNĚ PRŮSTŘEK	BET. / LAMIN. STŘEŠNÍ STĚNA	OSĚDOVÝ ŽELEZ. LAM. ŽALUZ.	STĚNOP. - POVRCH
			700 40 300 30	BRANČE ŽELEZ. SIV. OCEL. /
				MAKRO S. - 800
				TEMA
				LET *

LEGENDA

- 1.1 (OBJEKT)
- 20000
- 10000

POZNÁMKY

- KOLÉČKOVÉ PRŮSTŘEKY VÝŠKOVÝ PRŮSTŘEK VÝŠKOVÝ PRŮSTŘEK
- PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK
- PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK
- PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK PRŮSTŘEK

Studio Archa

114
Smetanova ul. 102/10, C. Mladá Boleslav

PROJEKTANT	UDĚL PRŮSTŘEKU	REKONSTRUČNÍ
Ing. arch. B. Polák	Ing. arch. F. Polák	Ing. M. Šolc
Mobilní tel. 735 444 444	Mobilní tel. 735 444 444	Mobilní tel. 735 444 444
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU
UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU	UDĚL PRŮSTŘEKU

LOGISTICE HALY LISOV - II. MEBIKAN spol. s r.o.

1NP - OBJEKT S.01

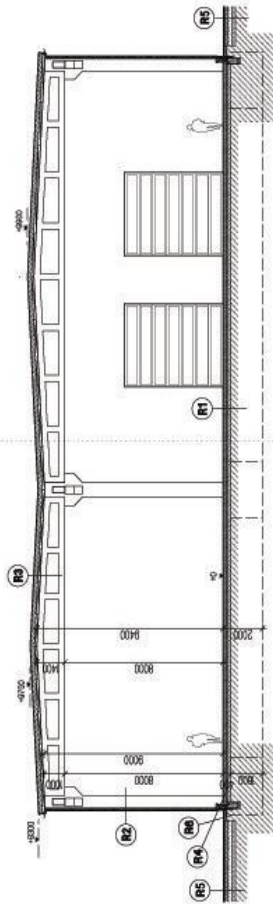
A.1.8

LEGENDA :

- 1 LAMINOVANÝ PROFIL ALUMÍNIA S 120 mm ŠÍŘKOU - BEZÁKOVÝ ČERNÝ
- 2 PRŮMĚR 100 mm - VYKONÁNÍ: KLASICKÝ DŘEVĚNÝ
- 3 PRŮMĚR 100 mm - VYKONÁNÍ: KLASICKÝ DŘEVĚNÝ
- 4 PRŮMĚR 100 mm - VYKONÁNÍ: KLASICKÝ DŘEVĚNÝ
- 5 PRŮMĚR 100 mm - VYKONÁNÍ: KLASICKÝ DŘEVĚNÝ
- 6 PRŮMĚR 100 mm - VYKONÁNÍ: KLASICKÝ DŘEVĚNÝ

0,000 501 - 1058 SE - 47799 modulové - 0,000 502 - 1000 JS - 42723 modulové - 0,000 503 K01.011.000.200.01

KODICE AKCE	ZDRAVĚNÍ	PROJEKT	STAVBA
100101	100101	100101	100101
PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT	PROJEKTANT
Studio Archa	Studio Archa	Studio Archa	Studio Archa
<p>LOGISTICKÉ HALY LÉČOV - fi. MERKAN modul. s a a</p> <p>POHLEDY - OBJEKT S.01</p> <p>Č. 101</p> <p>A.1.10</p>			



SKLADBY

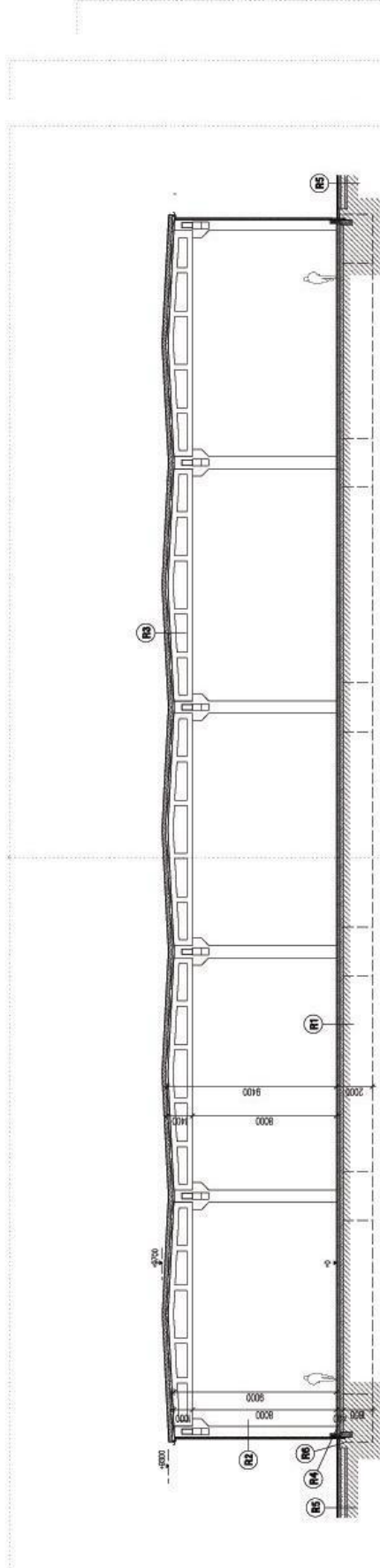
- (R1) KČE. PODLAHY - HALA**
 - POKRYTÍ VĚŠTIVA - EPITEX - CS II 2 mm
 - Žb. deska 825 tl. vlny 80mm
 - HYDROIZOLACE ZOLAJE JINDEL PERO II 0,6 mm
 - Všechny ostatní podlažní
 - POKRYTÍ PLOCHÉ I. 3000 mm - ŽEMĚNÍ POKRYTÍ
 - POKRYTÍ PLOCHÉ II. 3000 mm - ŽEMĚNÍ POKRYTÍ
 - BUDĚ UPRÁVENÍ PŘI REALIZACI DĚL ÚKONČENÍ
 - ZÁKLADOVÝCH KOLMÁNEK
- (R2) OPLÁŠTĚNÍ HALY**
 - STĚNOVÝ PANEĚL S PŘÍ. JÁDREM, TYP AS 100 TF
 - tl. plechu 0,7mm tl. izolace 100mm - IJ-020 W/A/04
 - OCELOVÁ NOSNÁ KONSTRUKCE ze PD STATIKA
 - POVRCHOVÁ ÚPRAVA LAKOVANÍ + PROTIPOZDAR. ÚPRAVEM
 - viz. PBR
- (R3) ZASTŘEBNÍ - HALA**
 - HYDROIZOLACE VĚŠTIVA - SKAPLAV 150
 - TĚLUM. ZATEČOV. SPADOVÁ ZOLAJE tl. 200 mm
 - SEPARAČNÍ VĚŠTIVA - GEO-TEKSTIL 300g/m²
 - STĚN. HYDROIZOLACE - PROJEKT IX VĚŠTIVA
 - POKRYTÍ PLOCHÉ I. 3000 mm - ŽEMĚNÍ POKRYTÍ
 - STĚN. KCH-TELACE - viz. PPR, dokončení stědy štětí
- (R4) ZATEPLENÍ BETONOVÉ PODZEMNÍ**
 - OČISTIT ŠTĚVALOG. POKRYTÍ OD NESOURODNÝCH ČÁSTÍ
 - LEPIDLO MCT 500
 - TĚLUM. TĚLUM. 100 mm - Inzulační polystyrén s
 - PLAGSTOVÉ TAHOVÉ HAZDOVKY E30T d 25mm 80x40
 - STĚRA MCT 540 S VTL. AZBUKOU ARMÁŽE TĚLUM. 100
 - PŘÍKRYTÍ POKRYTÍ QUARZBRAND
 - UML. OPYSKOVANÁ OMTKA RHEINITZ tl. 1,5 mm
 - POKRYTÍM DO ROZDOVACÍCH ČISTIN

- (R5) ZPĚVNĚNÉ PLOCHY - ASFALTOVÝ KOBEREČ**
 - ABS 1 80 - ASFALTOVÝ BETON STŘEDNĚHÝ tl. vlny 50mm
 - ABSH 1 70 - ASFALTOVÝ BETON VELKÝ HLUBÝ tl. vlny 70mm
 - OK 1 100 - OBALOVANÉ KAMENÍ l. tvrd. 100mm
 - SV 200 - VĚROVANNÝ ŠTERK tl. vlny 200mm
 - SD 80 - ŠTERKORT tl. vlny 80mm
 - POKRYTÍM VĚŠTIVA - 70 Mpa
 - HITNĚM PLÁŠ - 45 Mpa
- (R6) PŘÍDLAŽBA - ASFALTOVÝ KOBEREČ**
 - BETONOVÁ DLAŽBA PROUDKOVANÁ, mm + hrubá splávací mřížka
 - OK 1 100 - OBALOVANÉ KAMENÍ l. tvrd. 100mm
 - SV 200 - VĚROVANNÝ ŠTERK tl. vlny 200mm
 - SD 80 - ŠTERKORT tl. vlny 80mm
 - HITNĚM PLÁŠ - 45 Mpa
- (R7) OKAPOVÝ CHODNÍK**
 - VĚŠTIVA RICHTO KAMENKA L 100 mm
 - CEDEKLE
 - ŠTERKOVÁ VĚŠTIVA 450 mm
 - ROSELY TEREN

+0,000 S.01 = -1,050 FK = 477,98 mmn.š.p.v., +0,000 S.02 = -1,800 FK = 477,23 mmn.š.p.v., RK-KROVĚN ČSTĚ PODLAHY parc.č.399/7/I

VEDOUČÍ ARCHITEKT	ZOOP. PROJEKTANT	PROJEKTANT
Ing. arch. P. Hruško	Ing. arch. P. Hruško Ing. V. Dvořák	Ing. M. Jirá
INVESTOR	Mebikan spol. s r.o., Masarykova 752/348, Ústí nad Labem - město - Věteřovice, PSC 400 00	LOGISTICKÉ HALY LŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r.o.
MÍSTO STAVBY	PROJEKT - ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ	LOGISTICKÉ HALY LŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r.o.
STAVBA PROJEKTU	PROJEKT - ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ	LOGISTICKÉ HALY LŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r.o.
INŽENÝR AKCE		
INŽENÝR VÝBĚHU		
FORMÁT	2 x A4	
DATAUM	2/2009	
MĚRITKO	1:500	
ZMĚNA		
C. KČOE	C. VĚBESU	
		A.1.12

ŘEZ B - OBJEKT S.02



- ### SKLADBY
- (R1) KČE PODLAHY - HALA**
 - PŘÍRUBOVÁ VRSTVA - EPOXYC - OS 1,2 mm
 - 70 mm EPS L VESTY 50mm
 - PŘÍRUBOVÁ VZDUŠNÁ ZATEPLENÍ 1,08 m
 - VÍŠKOVÝ OCHRANÝ KROVÍK
 - ÚPRAVA PLOŠE E 30-60 mm - EPMK PRŮSTŘEŠNÁ
 - POKRYTÍ - PRŮSTŘEŠNÝ PODLAHOVÝ KROVÍK (1,08m)
 - ZATEPLENÍ PŘÍRUBOVÝCH STĚN
 - (R2) OPLÁŠTĚNÍ HALY**
 - STĚNNÝ PANEĚL S PER. JADERN. TYP KS 100 TF
 - 1100x1700mm s úsměrem 10mm - (h=20 W/AR3)
 - OCELINÁ KŘÍM. KONSTRUKCE NA P.0. STATIKA
 - PŘÍRUBOVÁ ÚPRAVA VANTURONÍ + PROTIPOŽAR. OPATŘENÍ
 - Vč. PŘB.
 - (R3) ZASTŘEŠENÍ - HALA**
 - HODIČOVANÝ KROVÍK - SVÁRANÝ ISO.
 - TERÉNNÍ ZATEPLENÍ SPADOVANÁ ZVLÁŠŤ NA 1,200 mm
 - BEHÁČOVANÝ KROVÍK - ISO-TEXTILE 300g/m2
 - STAV. HODIČOVANÉ POKRYTÍ W VRSTVA
 - PENETRAČNÍ VRSTVA - PRNTRAL
 - STŘEŠNÍ KONSTRUKCE - Vč. příř. odvětrávací síťové štěpy
 - (R4) ZATEPLENÍ BETONOVÉ PODEZÍŘKY**
 - OČISTIT STĚNANOS POKRYTÍ OD NEBOHODNOTNÝCH ČÁSTÍ
 - LEPELO MCT 500
 - TERÉNNÍ ZATEPLENÍ 180 mm - (základová) polypropylen s
 - (velkou hustotou)
 - PĚŠTINOVÉ TAHOVÉ HAZDOVKY ELOT d 50mm Øx40
 - STĚNNÝ MCT 500 S VĚTRÁKOVOU PŘÍRUBOVOU
 - PŘÍRUBOVÝ PODLAHOVÝ KROVÍK
 - UMLŮPYSKYVAČA OMTA RILERUTZ U 15 mm
 - PRŮSTŘEŠNÝ PODLAHOVÝ KROVÍK
 - (R5) ZPĚVNĚNÉ PLOCHY - ASFALTOVÝ KOSBEREC**
 - ABS L 60 - ASFALTOVÝ BETON STŘEDNĚNÝ s vlnou 50mm
 - ABS L 70 - ASFALTOVÝ BETON VLADNĚNÝ s vlnou 70mm
 - OK L 100 - OBALOVANÉ KAMENNO VLASTNÁ 50mm
 - SY 200 - VŘEDOVANÝ STERILNÍ VĚSTVY 200mm
 - SO 180 - STERILNÍ s vlnou 180mm
 - POKRYTÍ VĚSTVY - 70 Mpa
 - HUTNĚNÁ PÁR - 45 Mpa
 - (R6) PŘÍHLÁZBA - ASFALTOVÝ KOSBEREC**
 - BETONOVÁ DLAŽBA SONDOVANÁ mm + JAKOSTI správnosti suchá
 - OK L 100 - OBALOVANÉ KAMENNO VLASTNÁ 100mm
 - SY 200 - VŘEDOVANÝ STERILNÍ VĚSTVY 200mm
 - SO 180 - STERILNÍ s vlnou 180mm
 - HUTNĚNÁ PÁR - 45 Mpa
 - (R7) OKAPOVÝ CHODKÁK**
 - VRSTVA RYCHLO KAMENNA L 100 mm
 - GEOTEXTILE
 - STĚNNOVÁ VRSTVA 150 mm
 - ROBEVĚ TEREN

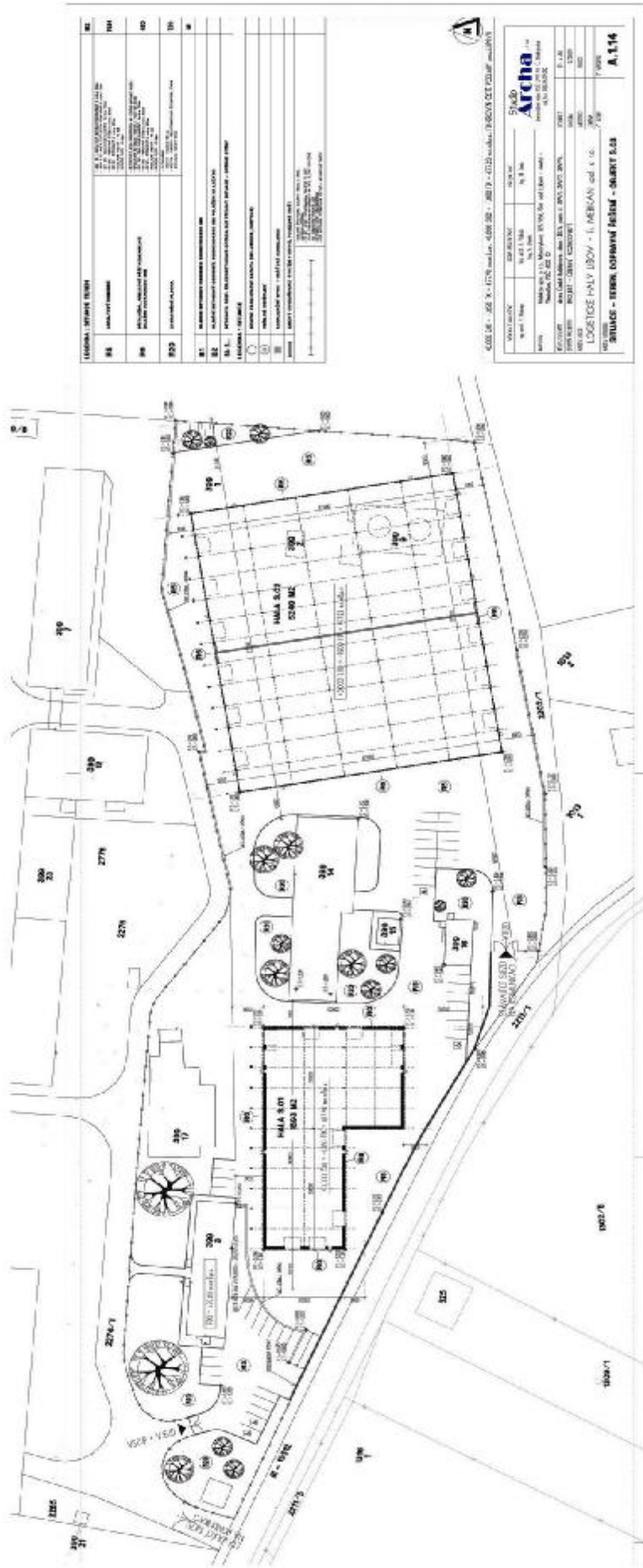
+0,000 S.01 = -1,050 FK = 477,98 mm n.š.p.v., -0,000 S.02 = -1,900 FK = 477,23 mm n.š.p.v., FK-BROUEN ČISTĚ PODLAHY parc.č.399/VI

VEDOUČÍ ARCHITEKT Ing. arch. P. Holcák	ZOUP. PROJEKTANTĚ Ing. arch. P. Holcák Ing. V. Douš	PROJEKTANTĚ Ing. M. Jind.	Studio Archa s.r.o. Smaržská nám. 183 370 01, C. Budějovice tel./fax 038/404139
INVESTOR Město pod s. r. o. Mazonky 125/248, Ústř. ned. Lučany - město - Veselice, PSČ 400 10	STUŽENÍ Město pod s. r. o. Mazonky 125/248, Ústř. ned. Lučany - město - Veselice, PSČ 400 10	FORMÁT 2 s. A4	
MÍSTO STAVBY LOGISTICKÉ HALY LIŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r. o.	STUŽENÍ PROJEKTU PROJEKT - ÚZEMNÍ ROZHOŘNUTÍ	DATA 2/2009	Č. VÝKRESU A.1.13
NÁZEV AKCE LOGISTICKÉ HALY LIŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r. o.	PROJEKTANT LOGISTICKÉ HALY LIŠOV - fi. MEBIKAN spol. s r. o.	MĚRITVO 1:200	Č. KÓDE C. VÝKRESU
NÁZEV VÝKRESU ŘEZ B - S.02			

ŘEZ B - S.02

PRŮSTŘEŠNÝ PODLAHOVÝ KROVÍK
- UMLŮPYSKYVAČA OMTA RILERUTZ U 15 mm
- PRŮSTŘEŠNÝ PODLAHOVÝ KROVÍK

SITUACE - TEREN, DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - OBJEKT S.03



LEGENDA - SYMBOLE TECHNICKÉ	
81	HALA S.01 (5000 m ²)
82	HALA S.02 (5300 m ²)
83	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
84	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
85	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
86	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
87	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
88	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
89	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
90	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
91	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
92	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
93	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
94	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
95	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
96	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
97	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
98	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
99	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI
100	STAVBA PŘÍKRYTÍ VEŘEJNÉHO MÍSTNOSTI

6802 06 - 202 3 - 1778 m² (6802 06 - 202 3 - 1778 m²) - 6802 06 - 202 3 - 1778 m² (6802 06 - 202 3 - 1778 m²)
 51430
Archa
 s.r.o.
 Mladá Boleslav, Masarykova 157/15, 257 01 Mladá Boleslav
 IČO: 250 90 000
 DIČ: CZ 250
 FAKTURA: ARCHA s.r.o. IČO: 250 90 000
 LOGO: ARCHA s.r.o. IČO: 250 90 000
 STAVBA - TEREN, DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ - OBJEKT S.03
 A.1.14

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Novostavba logistické haly je zařazena do komplexu industriálních staveb uzavřeného v areálu v katastru obce Lišov viz výkresová část P.D. (zákres do katastrální mapy) na parc.č. 399/1, 399/2, 399/9 a je navržena v souladu s územním plánem dané oblasti.

Haly S.01, S.02 jsou jednopodlažní s plochou střešní konstrukcí o sklonu 2°. Tvar navržených hal viz. výkresová část p.d..

Podnikatelský záměr investora je vybudovat novou logistickou halu s manipulačními plochami na vlastních pozemcích v areálu firmy Mebikan spol. s r.o., která je dobře dopravně dostupná z hlavního transitzního „tahu“ České Budějovice – Jindřichův Hradec.

Tento návrh byl podroben procesu posouzení vlivů na životní prostředí.

- popis navrhovaného provozu, popřípadě výrobního programu,

Hala bude využívána jako kryté, temperované skladovací, manipulační a expediční plochy, kde posun uskladněného materiálu bude zajišťován pomocí vysokozdvizných vozíků.

V hale bude probíhat třísměnný provoz, který bude zajišťovat vždy pět zaměstnanců. Šatny, denní místnost a sociální zařízení pro zaměstnance jsou umístěny ve stávajícím, přilehlém administrativním objektu parc.č.399/3.

- předpokládané kapacity provozu a výroby :

Při plném naskladnění haly S.01 zde bude 1560 m³ zboží cca. 1700 tun materiálu.

Při plném naskladnění haly S.02 zde bude 2330 m³ zboží cca. 2563 tun materiálu.

Charakteristika uskladněného materiálu – autopříslušenství, autodíly, bytový textil, drogistické zboží, elektronika, erotické zboží, foto-kino zboží, farmaceutické výrobky, galanterie, gastronomie, hračky, hygienické potřeby, chovatelské potřeby, kancelářské potřeby, kojenecké zboží, laboratorní potřeby, nábytek, obuv, oděvy, optika, papírnictví, potraviny (balené), polygrafické zboží, stavební materiály, sanitární technika, sportovní potřeby, telekomunikační technika, tiskoviny, výpočetní technika a vybavení, zahradní a zemědělská technika, železářství a hutní materiál

- popis technologií, výrobního programu, popřípadě manipulace s materiálem, vnitřního i vnějšího dopravního řešení, systému skladování a pomocných provozů :
Posun uskladněného materiálu bude zajišťován pomocí vysokozdvizných vozíků.

- návrh řešení dopravy v klidu :

Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 50 parkovacích míst pro osobní automobily. Z tohoto počtu budou 4 parkovací stání řešena bez bariér pro tělesně postižené spoluobčany. Na areálových zpevněných plochách na parc. č. 399/1 bude zřízeno 10 odstavných stání pro nákladní automobily.

- popis vytápění :

Vytápění objektů bude přímotopné elektrické, pomocí podstropních přímotopných elektrických vytápěcích jednotek Gea Sahara HE, které budou zavěšeny pod stropem objektů.

- elektroinstalace :

Požadovaný příkon 250 kW bude napojen ze stávající transformační stanice.

- vodovod :

Do každé ze dvou hal bude provedena přípojka vody, která bude končit uvnitř objektu. Před každou halou bude vysazen na řadu podzemní hydrant.

- kanalizace :

Projekt kanalizace řeší odvedení dešťových vod jednotnou kanalizací do akumulační nádrže o objemu 260 m³ ze kterého je přepad do vsakovací nádrže o objemu 520 m³. Nádrže jsou umístěny na jižní straně pozemku.

Vliv navrženého areálu na sycení podzemních vod srážkovými vodami bude minimální a dobře akceptovatelný.

Celkový vliv navržené stavby (objekty hal, přípojky, komunikace) na životní prostředí zůstává ve velmi dobře akceptovatelných mezích a stavba je z hlediska vlivu na životní prostředí akceptovatelná.

H. ZPRACOVATELÉ OZNÁMENÍ

Studio ARCHA s.r.o.,
Senovážné nám. 2,
České Budějovice, tel. ,fax. 386 106 139,
IČO :251 59 836, DIČ :077-25159836

Ing.arch. Petr Prokop
Tel.: 604 264 120
e-mail: prokop@studioarcha.com

Dipl.ing. Vladan Daněk
Tel.: 605 250 950
e-mail: danek@studioarcha.com

Dipl.ing. Miloš Janů
Tel.: 603 455 609
e-mail: janu@studioarcha.com

Studio D-akustika s.r.o.
U Sirkárny 467/2a
České Budějovice, PSČ 371 22

Dipl.Ing. Jana Dolejší
fax : 387 202 590
mob.: 737 705 636
[e-mail:akustikad@akustikad.com](mailto:akustikad@akustikad.com)

V Českých Budějovicích dne 19.5 2009