



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: **KUJCK 8568/2012 OZZL/8/Hon** datum: **20. 4. 2012** vyřizuje: **Mgr. Jakub Honetschläger** telefon: **386 720 739**Věc: **Předání závěru zjišťovacího řízení s žádostí o zveřejnění**

Krajský úřad – Jihočeský kraj provedl jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zjišťovací řízení podle § 7 zákona k záměru „**Sezónní parkoviště u ZOO Ohrada Hluboká nad Vltavou**“. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků **vydal krajský úřad závěr zjišťovacího řízení**, který Vám v příloze zasílá.

Město Hluboká nad Vltavou žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o neprodlené zveřejnění závěru zjišťovacího řízení (bez příloh) na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. v místním tisku, v místním rozhlasu apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme město Hluboká nad Vltavou v souladu s § 16 odst. 4 zákona o zaslání vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení a o tom, jakým dalším způsobem byl závěr ještě zveřejněn.**

Do závěru zjišťovacího řízení lze nahlédnout také v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí www.cenia.cz/eia nebo na internetových stránkách kraje www.kraj-jihocesky.cz (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví).

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Příloha: závěr zjišťovacího řízení

Rozdělovník k písemnosti čj.: KUJCK 8568/2012 OZZL/8/Hon - ze dne 20. dubna 2012

Dotčené samosprávné celky:

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Hluboká nad Vltavou, Masarykova 36, 373 41 Hluboká nad Vltavou - DS

Dotčené správní úřady:

- Magistrát města České Budějovice , nám. Přemysla Otakara II, č.1,2, 370 92 České Budějovice - DS
 - odbor ochrany životního prostředí
 - odbor památkové péče
- Česká inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 16, 370 21 České Budějovice - DS
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice - DS

Oznamovatel:

- Ing. Josef Půr, Alšova 840, 373 41 Hluboká nad Vltavou

Na vědomí:

- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - DS
- EIA SERVIS s.r.o., U Malše 20, 370 01 České Budějovice - DS



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: KUJCK 8568/2012 OZZL/8/Hon datum: 20. 4. 2012 vyřizuje: Mgr. Jakub Honetschläger telefon: 386 720 739

Věc: **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. Identifikační údaje:**Název:** Sezónní parkoviště u ZOO Ohrada Hluboká nad Vltavou

Kapacita a charakter záměru: Předmětem posuzovaného záměru je vybudování parkoviště na části pozemků s p.č. 1570/1 a 1570/6 v k.ú. Hluboká nad Vltavou. Parkoviště je umístěno v sousedství silnice III/10582 a je navrženo s propustným štěrkovým povrchem. Konstrukce vozovky bude tvořena dvěma vrstvami štěrkodrti, které budou rozprostřeny na zemní plán po sejmutí ornice. Předpokládá se sejmutí ornice v tloušťce 0,20 m. Nová konstrukce vozovky bude mít tloušťku 0,35 m (0,20+0,15). Povrch nové vozovky bude propustný a bude v příčném i podélném směru upraven tak, aby výsledné sklony respektovaly dnešní stav terénu. Kapacita navrženého parkoviště představuje 452 parkovacích míst pro potřeby ZOO Ohrada.

Umístění: kraj: Jihočeský
obec: Hluboká nad Vltavou
kat. území: Hluboká nad Vltavou

Oznamovatel: Ing. Josef Půr, Alšova 840, 373 41 Hluboká nad Vltavou**II. Souhrnné vypořádání připomínek:**

V rámci zjišťovacího řízení byla k záměru „Sezónní parkoviště u ZOO Ohrada Hluboká nad Vltavou“ doručena 4 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, OI České Budějovice, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče).

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče sděluje, že se na pozemcích severně od komunikace III/10582, sousedící s navrhovaným parkovištěm, nachází národní kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP). Jedná se konkrétně o zámek Ohrada, zapsaný v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 21147/3-103. V případě stavebního zásahu na výše zmíněnou národní kulturní památku musí žadatel podat žádost o vydání závazného stanoviska na Krajský úřad Jihočeského kraje, dle ustanovení § 28, odst. e, zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Toto upozornění je odkazem na zákonné ustanovení a nemá charakter připomínky.

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí požaduje z hlediska vodního hospodářství zajistit souhlas správce komunikace k odvádění dešťových vod do otevřeného příkopu u silnice III/10582. Z hlediska lesního hospodářství upozorňuje, že navržená stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa. Z tohoto důvodu je nutné podat na oddělení ochrany lesa žádost o souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění

pozdějších předpisů a předpisů souvisejících. Ve svém vyjádření dále specifikuje jednotlivé náležitosti uvedené žádosti. V případě dodržení uvedených čistě zákonných podmínek Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí se záměrem souhlasí a nemá další připomínky.

Uvedená upozornění jsou odkazem na zákonná ustanovení a nemají charakter připomínek.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích nemá k záměru žádné připomínky a nepožaduje další posuzování podle zákona.

Česká inspekce životního prostředí, OI České Budějovice (dále jen „ČIŽP“) z hlediska ochrany přírody nemá k předloženému oznámení záměru žádné připomínky za předpokladu dodržení české technické normy ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, která mimo jiné stanovuje, že v kořenové zóně dřevin se nesmí půda odkopávat či zavážet nepropustným materiálem.

Toto upozornění je odkazem na zákonné ustanovení a nemá charakter připomínky.

Z hlediska odpadového hospodářství ČIŽP konstatuje, že v rámci oznámení je zcela nedostatečně vypracováno kvalitativní složení odpadů, jejichž vznik lze ve fázi výstavby předpokládat, pro předpokládané použití vznikajících odpadů jako druhotné suroviny mimo realizovaný záměr nejsou specifikovány podmínky. Dále nelze dle inspekce ve fázi provozu předpokládat (zvláště při okamžité kapacitě 452 osobních automobilů) nulový vznik odpadů. Výše uvedená připomínka je zohledněna v podmínkách závěru zjišťovacího řízení.

III. Závěr:

Záměr „Sezónní parkoviště u ZOO Ohrada Hluboká nad Vltavou“ naplňuje dikci bodu 10.6 – Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, v celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu; kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Proto bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení za účelem zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel Krajský úřad – Jihočeský kraj jako příslušný orgán podle § 22 zákona k závěru, že záměr

„Sezónní parkoviště u ZOO Ohrada Hluboká nad Vltavou“

n e m á významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a n e b u d e posuzován podle zákona, za těchto podmínek:

- V návazných správních řízeních upřesnit problematiku odpadového hospodářství dle připomínek ČIŽP (využití odpadů ve fázi výstavby, vznik odpadů ve fázi provozu).
- Dodržet odstup parkoviště od stávajícího stromořadí a to s ohledem na výšku stromů ve vzdálenosti 20 m od paty kmene k okraji parkovací plochy.

Odůvodnění:

Krajský úřad dospěl k výše uvedenému závěru, že záměr nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví na základě charakteristiky záměru, umístění záměru a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Příslušný úřad obdržel k oznámení celkem 4 vyjádření. Veřejnost se k oznámení nevyjádřila. Z vyjádření dotčených správních úřadů vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit, a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Všechny oprávněné požadavky, vyplývající z těchto vyjádření, jsou ve formě podmínek uvedeny v závěru zjišťovacího řízení. Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření a rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Došlá vyjádření (v příloze):

1. Vyjádření České inspekce životního prostředí, OI České Budějovice ze dne 11. 4. 2012
2. Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č.Budějovicích ze dne 5. 4. 2012
3. Vyjádření Magistrátu města České Budějovice - odboru ochrany životního prostředí ze dne 3. 4. 2012
4. Vyjádření Magistrátu města České Budějovice – odboru památkové péče ze dne 10. 4. 2012