



## OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001Sb.,  
přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí,  
v platném znění

Projekt

**Skladová plocha DCD IDEAL Dynín**

Obec

Dynín

Katastrální území

Dynín

Kraj

Jihočeský

Investor

DCD Ideal, spol. s r.o.  
Dynín č. 88  
373 64 Dynín

IČO 47217022



Vypracoval

Ing. Vladimír Křivka  
Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň  
tel.fax. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz

Zakázka č., datum

EIA 01/2011

Plzeň, 26. ledna 2011

# Skladová plocha DCD IDEAL s.r.o., Dynín

katastrální území Dynín  
okres České Budějovice

## Oznámení záměru

zpracované podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb.,  
přílohy č. 3, o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

Investor, oznamovatel	DCD Ideal, spol. s r.o. Dynín č. 88 373 64 Dynín	IČO 47217022
Zpracovatel oznámení	Ing. Vladimír Křivka Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň Tel. 377 237 560, E-mail : krivka@top.cz	
Spolupráce	Pragoprojekt a.s., ateliér České Budějovice  Ing. Miroslava Křivková Doudlevecká 495/22, 301 00 Plzeň	

V Plzni dne 26. ledna 2011

Výtisk č.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

## OBSAH:

1		
A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	5
A 1.	Investor:.....	5
A 2.	IČO investora:.....	5
A 3.	Sídlo: .....	5
A 4.	Zástupce investora: .....	5
A 5.	Oznamovatel: .....	5
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	6
B 1.	Základní údaje .....	6
B.1.1	Název a jeho zařazení: .....	6
B.1.2	Kapacita (rozsah) záměru:.....	6
B.1.3	Umístění: .....	6
B.1.4	Charakter a možnost kumulace s jinými záměry .....	7
B.1.5	Zdůvodnění potřeby záměru .....	7
B.1.6	Stručný popis technického řešení .....	8
B.1.7	Předpokládané termíny .....	8
B.1.8	Výčet dotčených územně samosprávných celků .....	8
B.1.9	Výčet navazujících rozhodnutí .....	8
B 2.	Údaje o vstupech .....	9
B.2.1	Zábor půdy .....	9
B.2.2	Spotřeba vody .....	10
B.2.3	Surovinové a energetické zdroje, dopravní infrastruktura.....	11
B 3.	Údaje o výstupech .....	12
B.3.1	Emise .....	12
B.3.2	Odpadní vody .....	12
B.3.3	Odpady.....	13
B.3.4	Doprava, hluk .....	14
B.3.5	Záření radioaktivní, elektromagnetické .....	14
B.3.6	Rizika havárií .....	14

C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	15
C.1	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	15
C.2	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.....	15
D.	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	20
D 1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti) .....	20
D 2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	21
D 3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	22
D 4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů .....	22
D.4.1	Územně plánovací opatření .....	22
D.4.2	Technická opatření .....	22
D.4.3	Kompenzační opatření.....	22
D.4.4	Provozní opatření .....	22
D.4.5	Ostatní opatření .....	22
D 5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů .....	22
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	23
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	23
F 1.	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	23
F 2.	Další podstatné informace oznamovatele .....	23
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	24
H.	PŘÍLOHY.....	25
H 1.	Vyjádření stavebního úřadu .....	25
H 2.	Přehledná mapa, M 1: 100 000.....	27
H 3.	Vyjádření Natura 2000 .....	28
H 4.	Katastrální situace areálu .....	29
H 5.	Letecký snímek areálu .....	30

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

### A 1. Investor:

DCD Ideal, spol. s r.o.

### A 2. IČO investora:

47217022

### A 3. Sídlo:

Dynín 88  
373 64 Dynín

### A 4. Zástupce investora:

Jan Reitspies  
jednatel

### A 5. Oznamovatel:

DCD Ideal, spol. s r.o.  
373 64 Dynín 88

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B 1. Základní údaje

#### B.1.1 Název a jeho zařazení:

Skladová plocha DCD IDEAL Dynín

Záměr **podléhá** podle § 4 odst. 1 b) zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) **zjišťovacímu řízení**.

Oznámení záměru se zařazuje podle Přílohy č. 1, kategorie II, **záměry vyžadující zjišťovací řízení** pod bodem:

- 10.6.** Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu

Státní správu – příslušným úřadem – v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí v tomto případě vykonává Krajský úřad Jihočeského kraje. Popis stavby je stručně uveden v bodě č. 1.6.

#### B.1.2 Kapacita (rozsah) záměru:

Investor, DCD IDEAL s.r.o., Dynín, je výrobcem tepelně a zvukově izolačních desek určených pro stavebnictví. Zájmové území leží na severozápadním okraji obce Dynín. Záměr řeší rozšíření venkovních skladovacích ploch převážně na pozemku kat. č. 1183/1 v katastrálním území Dynín, ve vlastnictví investora. Skladovány zde budou hotové výrobky před expedicí. Zájmová lokalita vyhovuje tomuto záměru z hlediska velikosti i dostupnosti. Skladová plocha bude oplocená, vyasfaltovaná. Pro dopravu budou využité stávající areálové komunikace a nově vybudovaný výjezd z areálu ke skladovací ploše. Součástí bude přeložka STL plynovodu a drážního kabelu.

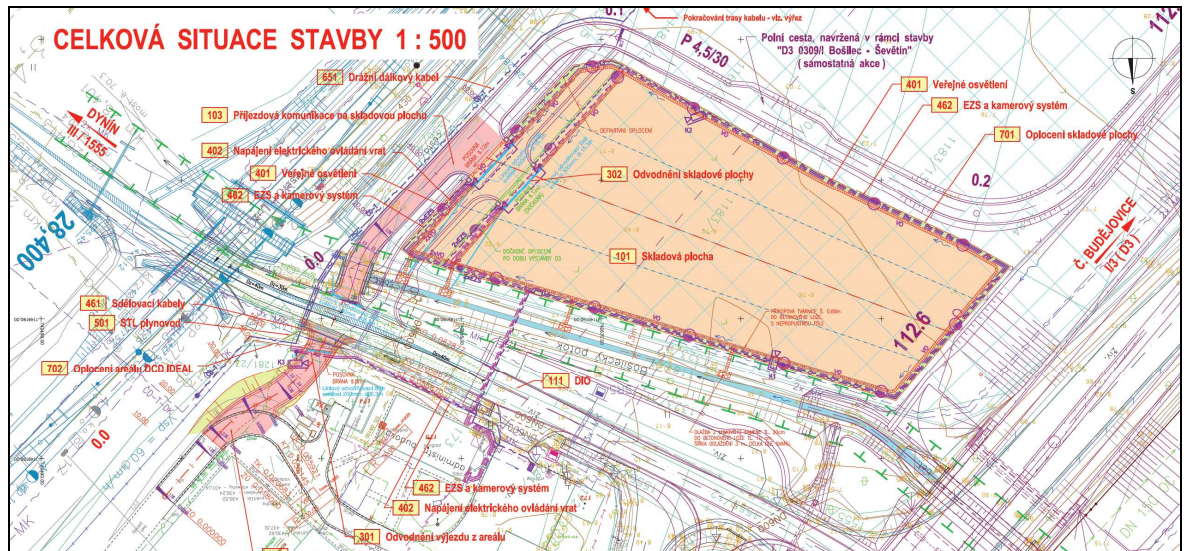
Nová skladová plocha zabírá prostor celkem 6 617m<sup>2</sup>, z toho využitelnou zpevněnou část vozovkou tvoří 5 846 m<sup>2</sup> plochy. Konstrukce vozovky skladové plochy je navržena na třídu dopravního zatížení V dle TP 170, tedy na třídu zajišťující dostatečnou únosnost pro 15 až 100 těžkých nákladních vozidel za 24 hodin. Nový výjezd z areálu společnosti DCD IDEAL spol. s r.o. a stejně tak i přístupové komunikace na plochu mají konstrukci vozovky shodnou s vozovkou skladové plochy a šířku vozovky mají 6,0 m, resp. 5,0 m, zajišťující bezpečný průjezd pro těžká nákladní vozidla. Průjezdy těchto vozidel byly v projekční fázi ověřeny programem pro zjištění obalových křivek při průjezdu vozidel.

#### B.1.3 Umístění:

kraj: Jihočeský  
obec: Dynín  
katastrální území: 634 255 Dynín

Navržená skladová plocha je umístěna v nezastavěné části obce Dynín, v prostoru ohraničeném silnicí I/3 (resp. budoucí dálnicí D3), železniční tratí České Budějovice – Veselí nad Lužnicí a Bošileckým potokem. Hranice zastavěného území je tvořena silnicí III/1555, zastavěné území je zde tvořeno areálem společnosti DCD IDEAL i dalšími průmyslovými či zemědělskými areály,

nacházejícími se mezi silnicí I/3 a železnicí směrem k Bošilci. Stejně jako skladová plocha je těsně mimo zastavěné území umístěna i příjezdová komunikace na plochu, navržená v trase polní cesty, navržené v rámci stavby dálnice D3. Nový výjezd z areálu společnosti DCD IDEAL spol. S r.o. Dynín je oproti tomu umístěn v areálu této společnosti a tedy v území zastavěném. Tento výjezd se na konci napojuje kolmo na stávající silnici III/1555 vedoucí do obce Dynín.



#### B.1.4 Charakter a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr navazuje na výrobní areál jihozápadním směrem a je vymezen liniovými stavbami, silnicí I/3 Veselí nad Lužnicí – České Budějovice, železniční tratí 220 Praha – České Budějovice a místní komunikací III/1555 Dynín – Lomnice nad Lužnicí. Nepředpokládá se možnost kumulace s jinými záměry. Skladová plocha bude umístěna na pozemku ve vlastnictví investora.

Pro předmětné území byl zpracován územní plán obce Dynín, dodatečně byly zpracovány jeho změny, přičemž zájmové plochy pro výstavbu nové skladové plochy se týká změna č. 3 územního plánu, která byla vydána Zastupitelstvem obce Dynín dne 15. 7. 2010 a nabyla účinnosti dne 30. 7. 2010. Návrh nové skladové plochy je v souladu s výše uvedenou změnou č.3 územního plánu obce Dynín. Prostor pro skladovou plochu je zde vymezen jako vymezená zastavitelná plocha výroby a skladování. Polní cesta, která je navržena v rámci stavby dálnice D3 a jejíž první úsek bude sloužit jako příjezd na plochu, je v souladu již s původním územním plánem, stejně jako nově navržený výjezd z areálu společnosti DCD IDEAL – ten se nachází (vyjma vlastního napojení na silnici III/1555) uvnitř areálu společnosti a tedy na plochách určených územním plánem jako plochy pro výrobu a skladování.

#### B.1.5 Zdůvodnění potřeby záměru

Objem výroby vyvolal potřebu rozšíření skladovacích ploch před expedicí. Areál závodu leží v průmyslově využívaném území v blízkosti lokality záměru, železniční tratě a hlavního silničního tahu Tábor – České Budějovice – Dolní Dvořiště.

Z tohoto důvodu **nebyly navrhovány jiné varianty umístění** ani mimo pozemky investora, ani z hlediska životního prostředí.

### B.1.6 Stručný popis technického řešení

Výrobním programem investora jsou tepelně a zvukově izolační desky, protipožární izolace a zateplovací systémy.

Výstavba nové venkovní skladové plochy vyžaduje množství zemních prací. Před zahájením výstavby bude nejprve provedena skrývka ornice v tl. 20 cm. Ornice a zemina bude na mezideponii na přilehlých pozemcích a následně použita k rekultivaci ploch po dočasném záboru. Hlavní stavební dvůr bude na sousedním pozemku, jižně od zájmové lokality. Nově bude vybudován výjezd na jižní straně výrobního areálu s napojením na novou skladovou plochu. Provedena bude úprava STL plynovodu a drážního kabelu. Řešeno bude napojení místních komunikací a polní cesty Dynín - Neplachov okolo skladové plochy. Vlastní zpevněná plocha 5 846 m<sup>2</sup> bude vyasfaltovaná. Součástí skladové plochy bude obslužná komunikace na východní straně pozemku. Převoz jednotlivých výrobků bude zajišťován zdvižnými vozíky, odvoz výrobků kamióny.

Pro novou skladovou venkovní plochu nejsou nárokovány přípojky inženýrských sítí. Provedena bude úprava mostků přes Bošilecký potok. Odvodnění pojízdných ploch bude volně do terénu. Dešťová voda bude odváděna do přilehlého potoka.

Skladová plocha, nový výjezd z areálu i příjezd na plochu leží v těsném sousedství silnice III/1555, vedoucí od silnice I/3 do Dynína a dále do Lomnice nad Lužnicí. Na tuto komunikaci III. třídy se vstříčně napojuje nový výjezd z areálu i polní cesta. Nová stavba bude vybavena veřejným osvětlením (skladová plocha), elektronickým zabezpečovacím systémem – EZS a elektrickým napájením ovládání posuvných vrat (skladová plocha i nový výjezd). Napojení těchto zařízení na potřebnou technickou infrastrukturu bude provedeno ze stávajících potřebných zařízení, umístěných v areálu společnosti DCD IDEAL spol. s r.o. Dynín. Odvodnění nového výjezdu bude zajišťovat jedna uliční vpust' a příčný odvodňovací žlab, které budou shodně napojeny do stávající kanalizace, která se rovněž nachází v areálu DCD IDEAL. Odvodnění skladové plochy je navrženo povrchové se zaústěním srážkových vod do Bošileckého potoka.

### B.1.7 Předpokládané termíny

Zahájení stavby	08/2011
Dokončení	12/2011

### B.1.8 Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území.

Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří Jihočeský kraj a obec Dynín. Ostatní obce nebudou projektem dotčeny.

### B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí

Magistrát města České Budějovice, stavební úřad vydává:

Územní rozhodnutí dle §92 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Stavební povolení dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Kolaudační rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).



## B 2. Údaje o vstupech

### B.2.1 Zábór půdy

Záměr vyžaduje zábór půdy v katastrálním území Dynín.

Skladová plocha:

KN 1183/1 – orná půda, výměra 8492 m<sup>2</sup>

Příjezd na skladovou plochu:

KN 1183/1 – orná půda, výměra 8492 m<sup>2</sup>

KN 1323/1 – ostatní plocha, výměra 796 m<sup>2</sup>

KN 1187/4 – vodní plocha, výměra 1043 m<sup>2</sup>

KN 1555/1 – ostatní plocha – komunikace, výměra 828 m<sup>2</sup>

Nový výjezd z areálu:

KN 1281/7 – ostatní plocha - manipulační, výměra 9 905 m<sup>2</sup>

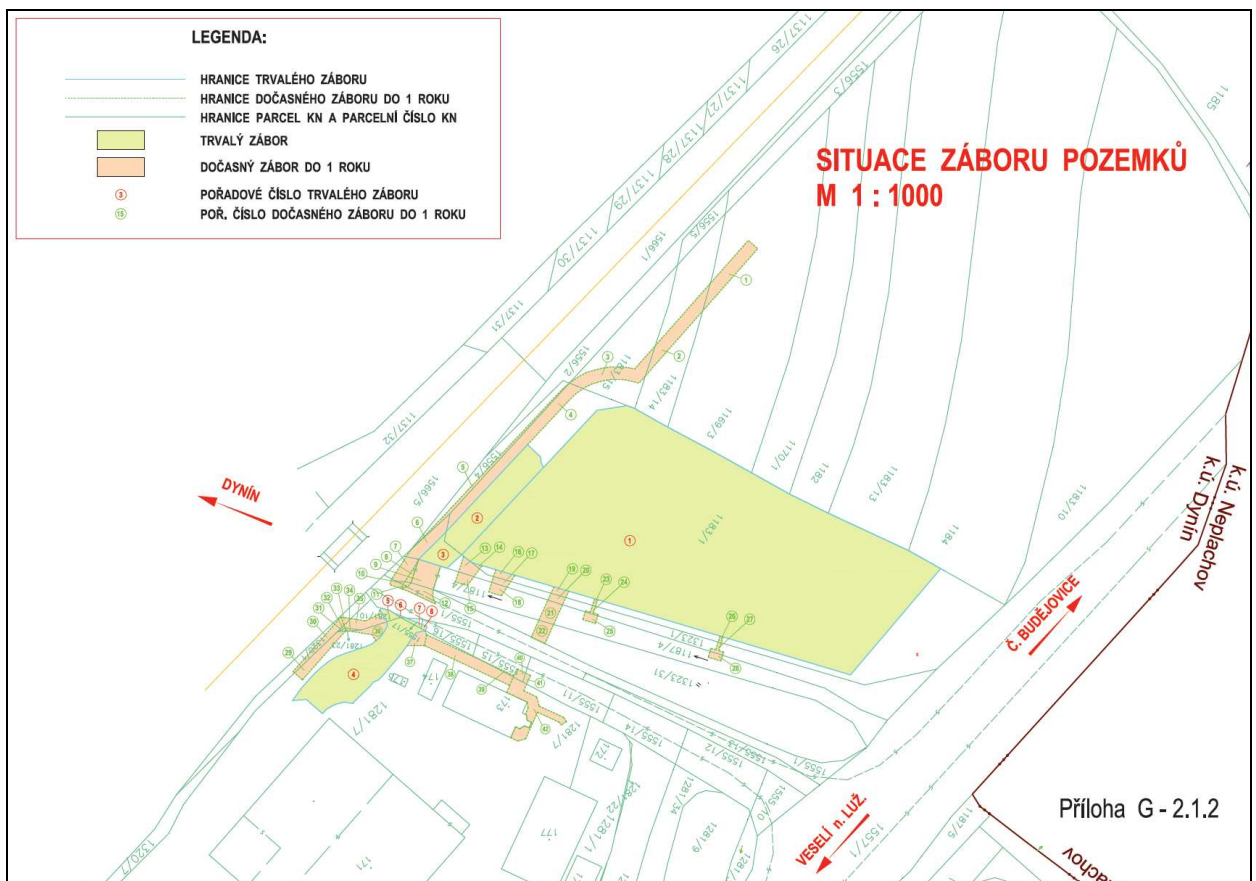
KN 1281/10 – orná půda, výměra 84 m<sup>2</sup>

KN 1555/1 – ostatní plocha – komunikace, výměra 828 m<sup>2</sup>

KN 1555/16 – ostatní plocha – komunikace, výměra 97 m<sup>2</sup>

KN 1555/17 – ostatní plocha – komunikace, výměra 11 m<sup>2</sup>

Dle zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, je nutno požádat o vynětí půdy ze ZPF.



Katastrální území : Dynín  
 Obec : Dynín  
 Okres : České Budějovice

Zábor: trvalý

Poř.č. záboru	Parcel.č. dle KN	Výměra dle KN	Druh pozemku	Parcel.č. dle PK	Výměra dle PK	BPEJ	LV	Z Á B O R		číslo SO	poznámka	
								trvalý m <sup>2</sup>	dočasný do 1 roku m <sup>2</sup> nad 1 rok m <sup>2</sup>			
1	1183/1	8492	orná půda			75301	273	6 617			SO 101	
2	1183/1	8492	orná půda			75301	273	344			SO 103	
3	1323/1	796	ost.pl.				1	70			SO 103	
4	1281/7	9905	ost.pl..man.				273	463			SO 102	
5	1281/10	84	orná půda			75301	1	13			SO 102	
6	1555/1	828	ost.pl..kom.				1	2			SO 102	
7	1555/17	11	ost.pl..kom.				131	2			SO 102	
8	1555/18	97	ost.pl..kom.				131	6			SO 102	
celkem trvalý								7 517				

Dle metodického pokynu OOLP/1067/96 patří půda řešeného pozemku do IV. třídy ochrany zemědělské půdy. To jsou půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu. Zastavěná zpevněná plocha činí 5 846 m<sup>2</sup>.

Skladová plocha se nachází ve výrazně heterogenním půdním prostředí, což dokládá následující snímek z přehledné mapy.



**Lesní půdní fond není dotčen** (zákon č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - lesní zákon). Realizaci záměru **nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les**.

Území záměru **nezasahuje do žádného zvláště chráněného území** ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Významné krajinné prvky jsou ekologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny vymezené zákonem č. 114 / 92 Sb., § 3 odst. b, kde jsou taxativně vymezeny jako VKP lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy a rašeliníště. Na základě § 6 zákona lze registrovat další lokality jako významný krajinný prvek. V zájmovém území je nejbližší VKP Bošilecký potok. Vlastní skladová plocha nezasahuje do VKP. Řešené území **se nedotkne žádných prvků ÚSES**.

## B.2.2 Spotřeba vody

Pro venkovní skladovou plochu není nárokována potřeba vody. Vodovodní přípojka není v záměru.

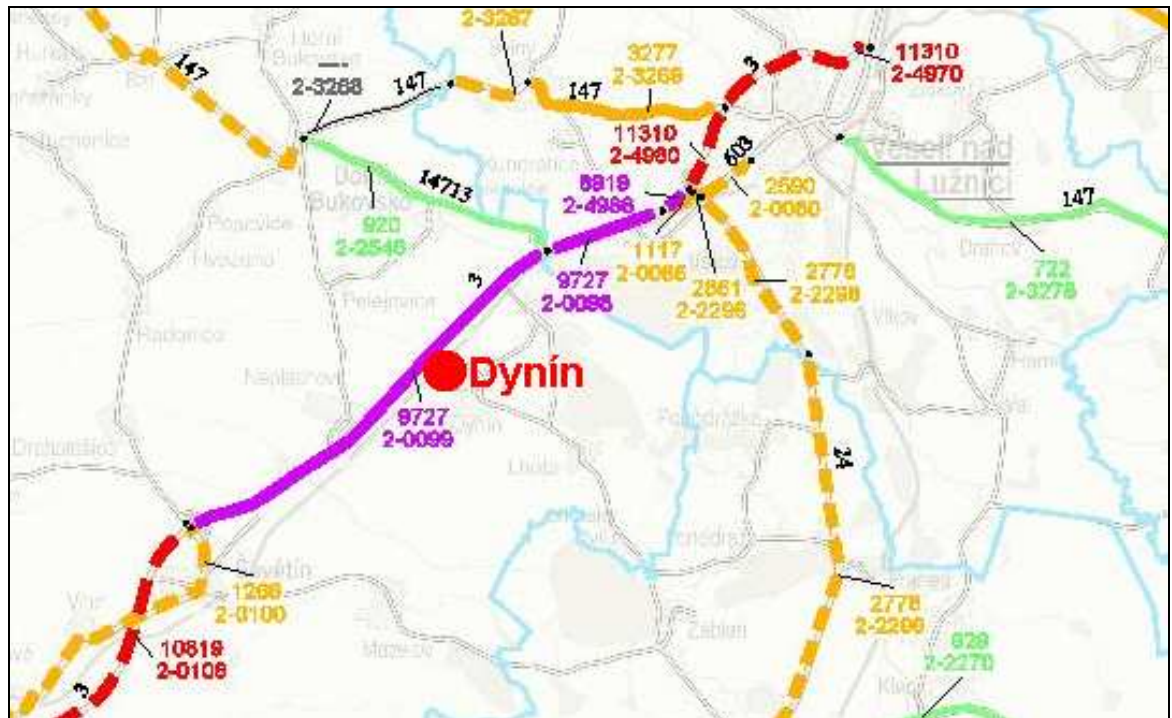
Při provozu skladové plochy ani souvisejících komunikací jako takových nebudou produkovány žádné splaškové vody.

### B.2.3 Surovinové a energetické zdroje, dopravní infrastruktura

Suroviny potřebné při výstavbě budou běžné stavební materiály používané na obdobných stavbách. Energetické zdroje nejsou potřebné. Osvětlení bude napojeno z nedalekého parkoviště vpravo od komunikace III/1555, směrem do Dynína.

#### Nároky na dopravu

Pro dopravní napojení budou využity stávající komunikace. Upraven bude vjezd na skladovou plochu. Dopravní situace v nejbližším měřeném místě, dle měření ŘSD 2005



Číslo silnice	Sčítací úsek	T	O	M	S	začátek úseku	konec úseku
3	2-0099	2798	6890	39	9727	hr.okr.Tábor a Č.B.	vyúst. 603

<b>T</b>	celoroční průměrná intenzita <b>těžkých vozidel</b> [počet vozidel / 24 hod]
<b>O</b>	celoroční průměrná intenzita <b>osobních vozidel</b> [počet vozidel / 24 hod]
<b>M</b>	celoroční průměrná intenzita <b>motocyklů</b> [počet vozidel / 24 hod]
<b>S</b>	celoroční průměrná intenzita <b>všech vozidel</b> [počet vozidel / 24 hod]
<b>začátek úseku</b>	z.z. - začátek zástavby, k.z. - konec zástavby, x - křižovatka

## B 3. Údaje o výstupech

### B.3.1 Emise

Při výstavbě venkovní skladové plochy lze předpokládat vznik emisí ze stavební činnosti. Jedná se o krátkodobé zatížení. Skladová plocha nebude zdrojem znečištění ovzduší. Zdrojem emisí bude související doprava. Stání vozidel při vykládce a nakládce bude na zpevněných plochách skladového areálu. Parkování zaměstnanců a návštěv bude na stávajícím přilehlém parkovišti.

#### B.3.1.1 Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší:

Nejsou předpokládány.

#### B.3.1.2 Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší:

V době výstavby při manipulaci se sypkými materiály lze předpokládat zvýšenou prašnost. Za provozu nejsou plošné zdroje předpokládány.

#### B.3.1.3 Hlavní liniové zdroje znečištění ovzduší

Zdrojem emisí budou převážně tzv. **mobilní zdroje znečištění ovzduší** – automobily. Nejvýznamnější emisemi u znečištění ovzduší dopravou jsou oxidy dusíku, oxid uhelnatý, prach, uhlovodíky, saze, aldehydy a následně ozón. Při vlastním provozu dokončené skladové plochy bude docházet pouze k nevýznamnému znečištění ovzduší výfukovými plyny z obsluhujících nákladních automobilů, při uvažovaném provozu těžkých nákladních vozidel (cca 10/den) a dále již pouze vysokozdvizných vozíků však žádném případě nebude docházet k překračování platných emisních limitů. Nesrovnatelně významnějším zdrojem emisí je stávající silnice I/3 a bude jím zejména budoucí dálnice D3.

Podmínky ochrany ovzduší před znečištěním způsobeným mobilními zdroji upravuje např. zák. č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích v aktuálním znění.

Tabulka emisních norem v g/km

Název	Platnost	CO	HC	NOx	HC+NOx	PM
<b>Diesel</b>						
<b>Euro 5</b>	od září 2009	0.50	-	0.18	0.23	0.005
<b>Benzín</b>						
<b>Euro 5</b>	od září 2009	1.0	0.075	0.06	-	0.005

Emisní faktory pro dopravu (NO<sub>x</sub>)

Typ zdroje	Emisní faktor pro 1 vozidlo ( g.km-1)
osobní automobil	<b>1,61</b>
lehký nákladní	<b>2,47</b>
těžký nákladní	<b>11,41</b>

### B.3.2 Odpadní vody

Splaškové vody

Vlastním provozem skladové plochy nedojde k vypouštění splaškových odpadních vod.

**Dešťové vody**

Odvodnění ze zpevněných ploch venkovní skladové plochy bude do Bošileckého potoka.

Hydrotechnické výpočty /odhad/:

$$5\,846\text{ m}^2 \times 0,012 \times 0,8 = 56,12\text{ l/s}$$

Krátkodobé stání vozidel při nakládce hotových výrobků bude na zpevněných plochách skladového areálu. Parkování zaměstnanců a návštěv bude na stávajícím přilehlém parkovišti.

**B.3.3 Odpady**

S odpady je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a souvisejícími vyhláškami a předpisy. Odpady stavebního charakteru se budou vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich odstranění. Likvidaci odpadů vznikajících za provozu skladové plochy budou zajišťovat odborné firmy jako ve výrobním areálu investora.

**3.3.1 Odpady vznikající při výstavbě**

Produkce odpadů se předpokládá převážně v kategorii "O" (ostatní), tedy odpadů, které nevyžadují zvláštní podmínky při zacházení s nimi. Jedná se o následující druhy odpadů:

Číslo odpadu/ Kategorie	Název odpadu	Způsob nakládání
15 01 01/O	Papír nebo lepenkový obal	1,2
15 01 02/O	Plastové obaly	1,2
17 01 01/O	Beton	1
17 03 02/O	Asfaltové směsi neobsahující dehet	1
17 04 05/O	Železo a ocel	1
17 04 11/O	Odpad kabelů	1
17 05 04/O	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03	2
17 09 04/O	Směsný stavební nebo demoliční odpad	2
20 02 01/O	Biologicky rozložitelný odpad	2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)  
2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování

atd.)

- kategorie odpadu: O - ostatní  
N – nebezpečný

Odpady dále využitelné budou vytríděny a nabídnuty ke zpracování organizacím zabývajícím se sběrem a výkupem odpadů. Nevyužitelné odpady budou uloženy na skládku.

### 3.3.2 Odpady vznikající při provozu

Jedná se o obnovu provozu. Vznikající odpady budou likvidovány obdobně jako v novém závodě.

Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Způsob nakládání
15 01 01/O	Papír nebo lepenkový obal	1,2
15 01 02/O	Plastový obal	1,2
20 03 01/O	Směsný komunální odpad	1,2
20 03 03/O	Uliční smetky	1,2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)  
2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování  
atd.)

- kategorie odpadu: O - ostatní  
N - nebezpečný

### 3.3.3 Odpady vzniklé po likvidaci stavby

Po dožití stavby je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., v platném znění, lze tyto materiály po dožití stavby zařadit například následovně:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu
17 09 04	O	Smíšené stavební a demoliční odpady

### B.3.4 Doprava, hluk

Podle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, je stanoven nepřekročitelný hygienický imisní limit hluku v chráněném venkovním prostoru a způsob jejího hodnocení. Podle výše uvedeného nařízení jsou stanoveny tyto hygienické limity:

$$\begin{array}{ll} \text{Základní hladina hluku denní doba:} & L_{Aeq} = 50 \text{ dB (A)} \\ \text{noční doba} & L_{Aeq} = 40 \text{ dB (A)} \end{array}$$

Areál společnosti se nachází mezi komunikací I/3, železniční tratí a místní komunikací III/1555, v průmyslovém území s významným pozadovým akustickým zatížením. Vlastní výroba je umístěna uvnitř stávajících hal ve výrobním areálu. Stavební mechanizmy při výstavbě venkovní skladové plochy budou v provozu pouze v denní době. Rovněž při provozu se nepředpokládá překročení hygienických limitů.

### B.3.5 Záření radioaktivní, elektromagnetické

Netýkají se tohoto záměru.

### B.3.6 Rizika havárií

Za běžného provozu skladové plochy nevyplývají pro pracovníky ani obyvatele nejbližšího okolí žádná významná rizika havárií. Možnost vzniku havárie plyne z požáru skladovaných hotových výrobků. Všechny prostory budou vybaveny ručními pěnovými nebo práškovými hasicími přístroji dle požadavků požární ochrany HZS.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1 Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Řešený záměr se nachází severozápadním směrem od okraje obce Dynín, katastrální území Dynín, naproti areálu DCD IDEAL s.r.o., Dynín. Bytová výstavba obce navazuje na území určené pro výrobu a technickou infrastrukturu, které volně přechází na zemědělsky využívané pozemky. Lokalita je významným dopravním koridorem (silnice I/3, místní komunikace a železniční trať).

Obec Dynín nepatří do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší podle §5 nařízení vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší.

Vlastní pozemek pro novou skladovou venkovní plochu je veden jako orná půda. Území je odvodňováno Bošileckým potokem 1-07-02-064, patří do povodí Lužnice. Zájmové území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod Třeboňská pánev.

V lokalitě záměru se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako národní park, chráněná krajinná oblast, národní přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní rezervace, přírodní památka. Nejbližší CHKO Třeboňsko je cca 2 km východním směrem od areálu. Významné krajinné prvky (VKP) jsou ekologicky nebo esteticky důležité části krajiny vzniklé přirozeným vývojem nebo lidskou činností. Podmínky pro činnost ve VKP upravuje § 4 odst. 2) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

V řešeném území se *nenachází žádný z významných přírodních biotopů mapovaných v rámci soustavy Natura 2000*, které vycházejí z Katalogu biotopů ČR (Chytrý, Kučera et Kočí 2001), směrnice Evropských společenství č. 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť a z přílohy č. 7 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

### C.2 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Využívání zájmového území k venkovnímu skladování hotových tepelně a zvukově izolačních výrobků pro stavebnictví před expedicí lze charakterizovat jako nezatěžující životní prostředí.

#### Ovzduší a klima

Lokalita se nachází v nadmořské výšce 425 – 430 m n.m. a spadá dle Quittovy klasifikace (Atlas podnebí Česka) do mírně teplé klimatické oblasti MT7. Tato podnebná oblast je charakterizována jako pahorkatinou, mírně teplá, mírně vlhká, s mírnou zimou. Roční průměrný úhrn srážek činí 550 - 600 mm, roční průměrná teplota 7-8°C, počet letních dnů 30-40, počet dnů se sněhovou pokrývkou 60-80. Z hlediska ovzduší je možno konstatovat, že v okolí posuzované lokality se kromě

vlastního areálu závodu DCD IDEAL s.r.o., Dynín nacházejí následující zdroje znečišťování ovzduší:

- Silnice I/3 Tábor- Č.B. – Dolní Dvořiště
- železniční trať Tábor - Č.B.
- Zemědělské služby Dynín a.s.

V lokalitě se neprovádí kontinuální měření emisí. Nejbližší měřicí stanice AMS kvality ovzduší je v Českých Budějovicích.

### Geomorfologie a geologie

Podle geomorfologického členění České republiky náleží zájmové území následujícím jednotkám:

<b>Začlenění zájmového území dle geomorfologické mapy (1996) :</b>	
Systém:	Hercynský systém
Subsystém:	Hercynská pohoří
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Českomoravská soustava
Oblast:	Jihočeské pánve
Celek:	Třeboňská pánev
Podcelek	Lomnická pánev
Okres	Borkovická pánev

Lokalita patří do Českého masivu, oblasti kvartéru. Zastoupeny jsou zde mezozoické horniny svrchní křídý (pískovce, jílovce). Z období kvartéru potom nezpevněné sedimenty hlíny, spraše, písky, štěrky. V bezprostřední blízkosti Bošileckého potoka lze očekávat fluvialní usazeniny. Záměr není spojen se zásahem do geologického podloží.

### **Geologická charakteristika**

Geologické podloží oblasti průzkumu tvoří převážně pánevní sedimentární výplň – klikovské souvrství svrchní křídý, které je překryto kvartérními deluviálními a deluviofluvialními sedimenty. Svrchnokřídové sedimenty jsou zde zastoupeny (ve svrchní sledované části) písčítými jíly a jílovitými písky šedé a červenohnědé barvy, tuhé a pevné konzistence. Hlouběji se vyskytují jílovce, prachovce, pískovce a jejich kombinace. Mocnost křídových sedimentů se pohybuje okolo 90 m. V podloží pánevních sedimentů se vyskytují krystalinické horniny jednotvárné skupiny moldanubika – biotitické pararuly. Na křídové sedimenty nasedají kvartérní uloženiny, převážně deluviální a deluviofluvialní sedimenty - písčité hlíny až písčité jíly v mocnosti do 3,0 m. V terénních depresích a údolí Bošileckého potoka se vyskytují deluviofluvialní sedimenty – písčité hlíny a jíly se slabou organickou příměsí.

V geologické stavbě zájmového území se uplatňují hlavní zlomy směru SSV-JJZ (Blanické brázdy), vedlejší jsou na tyto kolmé (směry drobných vodotečí).

### **Hydrogeologická charakteristika**

Z hlediska hydrogeologického je zájmové území součástí hydrogeologického rajónu 2151 Třeboňská pánev – severní část. Severní část Třeboňské pánve je nejvýznamnější vodárensky využívanou hydrogeologickou strukturou v jižních Čechách. Zvodnění je vázáno na písčité uloženiny klikovského souvrství (vyvinuté zejména v jeho střední a spodní části), které dosahuje maximální mocnosti 130 m u Dolního Bukovska. Vodohospodářsky nejvýznamnějšími kolektory podzemní



vody jsou v zájmovém území bazální pískovcové a slepencové polohy klikovského souvrství. Podzemní voda akumulovaná v tomto souvrství se i přes značnou faciální proměnlivost pánevní výplně považuje v regionálním měřítku za jednotnou zvodeň (St.Čurda, 1985). Písčité sedimenty klikovského souvrství zaujímají přes 50% mocnosti pánevní výplně. Ve svrchních partiích pánevní výplně převažují z hlediska vertikálního rozložení hydrogeologické izolátory nad kolektory. Mocnost izolátorů roste západním směrem k okrajovému zlomu. Filtrační parametry využívaných kolektorů jsou velmi vysoké, koeficient filtrace dosahuje hodnot až  $1.10^{-3} \text{ m.s}^{-1}$ , koeficient transmisivity senonských kolektorů zjištěná hydraulickými zkouškami na vrtech Horusické jímací linie (M.Vrána, 1975) je poměrně vysoká, pohybuje se v řádu  $10^{-3}$  až  $10^{-2} \text{ m}^2.\text{s}^{-1}$  a specifická vydatnost jednotlivých jímacích objektů až  $8 \text{ l.s}^{-1}.\text{m}^{-1}$ .

Hlubší oběh podzemní vody ve svrchnokřídových sedimentech je vázán na písčité sedimenty klikovského souvrství, které jsou vyvinuty zejména v jeho střední a bazální části. Tyto části souvrství tvoří významné vodohospodářsky využívané kolektory podzemní vody, které jsou jímány linií vrtů situovaných mezi Dolním Bukovskem a Horusicemi (tzv. Horusická linie) v celkovém množství okolo  $100 \text{ l.s}^{-1}$ . Ve svrchní části křídových sedimentů se do hloubky 15 až 20 m vyskytují převážně velmi slabě až nepatrně propustné jíly a jílovité písky, které tvoří izolátor (artézský strop) střední části písčitých křídových sedimentů tvořících kolektor.

Kvartérní mělký oběh podzemní vody je zde pouze lokální, vyskytující se v údolích a svazích podél vodotečí a terénních depresích. Mělká zvodeň má výhradně průlinovou propustnost a je vázána na deluviofluviální a zejména fluviální sedimenty jílovitopísčitého charakteru. Částečně může tento kolektor tvořit i přípovrchová zóna křídových sedimentů v písčitém vývoji.

### **Hydrogeologie a hydrologie**

Oblast záměru spadá do povodí Lužice od státní hranice po Nežárku- část, číslo hydrologického pořadí 1-07-02. Dle hydrogeologické rajonizace se zájmová oblast nachází v hydrogeologickém rajónu č. 631 "Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy. V území jsou různě mocné zvodněné vrstvy spodní vody, doplňované infiltrací srážek propustným povrchem. V širším území je množství jímacích vrtů. Záměr nezmění hladiny spodních vod.

Území s navrženou skladovou plochou sice není vyhlášeným záplavovým územím, avšak skladová plocha může být ohrožována stoletými vodami přilehlého Bošileckého potoka, stejně jako tento potok ohrožuje i níže položenou obec Dynín. Obec tento stav řeší zmenšováním otvoru mostu na silnici I/3, přičemž tato silnice poté funguje jako retenční hráz a voda se rozlévá do polí před silnicí a tedy i před budoucí skladovou plochou. Uvedený fakt by měla výrazně eliminovat stavba dálnice D3, v rámci níž bude na Bošileckém potoce ještě před vtokem do mostu na dálnici, resp. budoucí silnici II/603 (=přeložka dnešní silnice I/3) vybudován suchý poldr, který bude fungovat jako hráz s přelivem, která pod nové mosty nepropustí povodňové vody. Spolu s tím budou v rámci stavby dálnice v uvedeném prostoru zřízeny retenční nádrže, které rovněž dokážou velké množství srážkové vody spolehlivě zachytit.

Tabulka – Hydrologické charakteristiky

Název toku	Plocha povodí ke křížení se stavbou (km <sup>2</sup> )	Průměrný roční srážkový úhrn (mm)	Odtokový součinitel	Průměrný odtok z povodí za rok (tis. m <sup>3</sup> )
Bošilecký p.	9,44	628	0,26	1 541,363

Zdroj: ČHMÚ

Tabulka – m-denní vody

Překročení m-den	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355
Q <sub>m</sub> l/s Bošilecký p.	66	41	29	21	16	12	9	7	5	3	2	0,7

Zdroj: ČHMÚ

Tabulka – N-leté vody

Překročení N-let	1	2	5	10	20	50	100
Q <sub>N</sub> m <sup>3</sup> /s Bošilecký p.	2,2	3,3	4,9	6,3	7,9	10	12

Zdroj: ČHMÚ

### Ložiska nerostných surovin a poddolovaná území

Dle vyjádření České geologické služby – Geofondu se v zájmovém území stavby nenachází žádné ložisko nerostných surovin a poddolované území.

### Fauna a flóra

Dle fytogeografického členění patří území do oblasti mezofytika, obvodu Českomoravské mezofytikum, okresu Třeboňská pánev. Potenciální přirozenou vegetací je biková nebo jedlová doubrava. Zájmové území je součástí dopravního koridoru. Zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů uvedené v přílohách vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nejsou na dotčené lokalitě orgány ochrany přírody evidovány. Dotčenou lokalitu lze považovat ze zoologického hlediska za málo cenou a nehrozí tudíž narušením zájmů ochrany přírody v této oblasti.

### Územní systém ekologické stability a krajinný ráz

ÚSES ani krajinný ráz záměrem nebudou dotčeny. Jedná se o rozšíření skladových venkovních ploch v blízkosti komunikace III/1555. Výstavba nesmí narušit stabilizační funkce lokálních biokoridorů (potoka) a zachovat interakční prvky území. Dle vyjádření Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí, se v zájmovém území podle platného plánu územního systému ekologické stability nachází tento prvek ÚSES:

- Lokální biokoridor Bošilecký potok II.

Dle vyjádření je hranice tohoto biokoridoru tvořena linií vedenou ve vzdálenosti 7,5 m od osy Bošileckého potoka po obou stranách. Tuto linii návrh skladové plochy plně respektuje.

### Kulturní památky

V zájmovém území se nenacházejí stavební, architektonické či historické památky.

Území stavby je však územím s archeologickými nálezy. Při provádění zemních prací je nutné zajistit odborný archeologický dozor dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. V případě odkrytí archeologických nálezů je nutné umožnit provedení záchranného archeologického průzkumu.

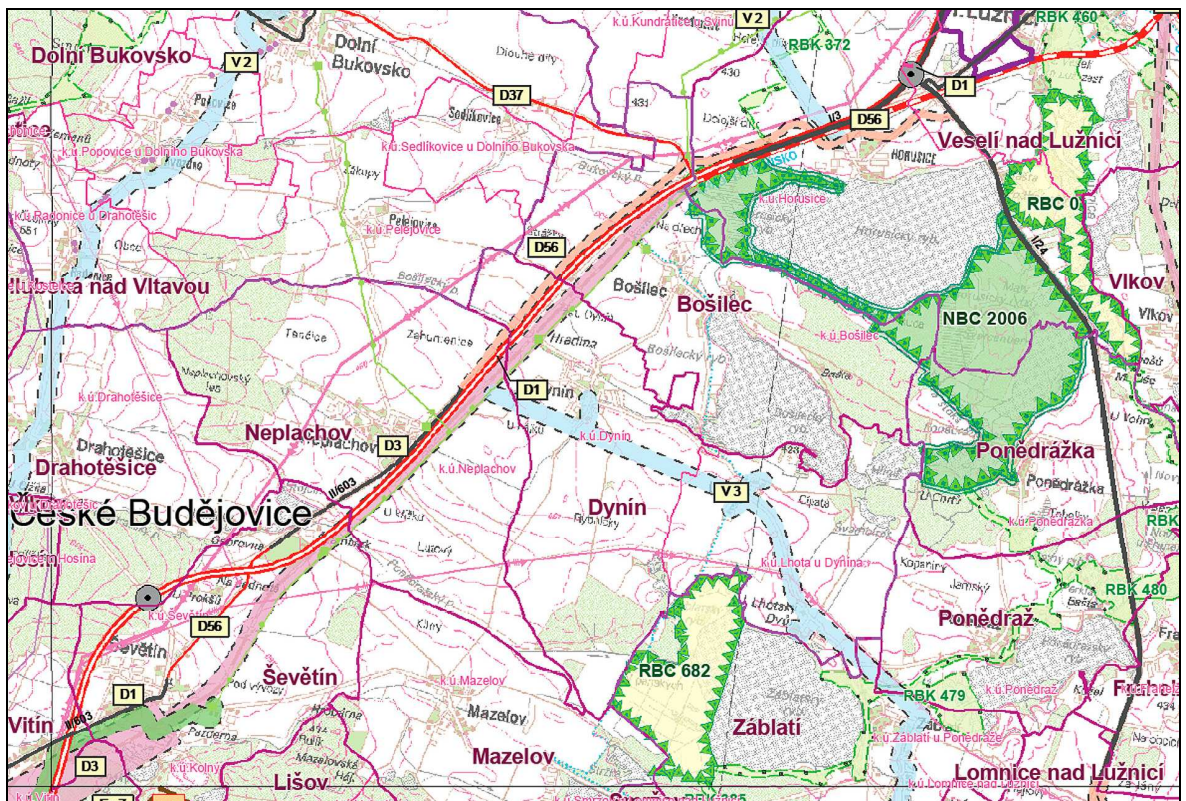
### Jiné charakteristiky životního prostředí

Zatížení území hlukem lze považovat za středně významné. V zájmovém území se nenachází významné stacionární zdroje hluku. Akustickou situaci ovlivňuje tedy především hluk z dopravy.

### Natura 2000

Vliv na Evropsky významné lokality a ptačí oblasti, tj. Naturu 2000 – evropskou soustavu navržených chráněných lokalit chránících nejvíce ohrožené druhy rostlin, živočichů, biotopy a stanoviště, tak jak je definuje § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, nelze v areálu stávajícího výrobního závodu předpokládat.

### Přehledná mapa ÚSES



## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

#### a) Vlivy na veřejné zdraví

Během výstavby může docházet ke zvýšené prašnosti, což lze eliminovat zkrápěním. Při běžném provozu oplocené skladové plochy je vliv na veřejné zdraví nulový.

#### Imisní limity pro ochranu zdraví lidí pro rok 2011

Pro vybrané znečišťující látky podle přílohy č. 1 k nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Znečišťující látka	Časový interval průměrování	Imisní limit [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ] /maximální počet překročení za rok	Imisní limit + mez tolerance [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Termín splnění
Oxid siřičitý SO <sub>2</sub>	24 hodin	125 / 3	125	
	1 hodina	350 / 24	350	
Suspendované částice PM <sub>10</sub>	kalendářní rok	40	40	
	24 hodin	50 / 35	50	
Oxid dusičitý NO <sub>2</sub>	kalendářní rok	40	40	
	1 hodina	200 / 18	200	
Olovo Pb	kalendářní rok	0,5	0,5	
Oxid uhelnatý CO	Maximální denní osmihodinový klouzavý průměr	10 000	10 000	
Benzen C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	kalendářní rok	5	5	
Kadmium Cd	kalendářní rok	0,005	0,005	31.12.2012
Arsen As	kalendářní rok	0,006	0,006	31.12.2012
Nikl Ni	kalendářní rok	0,020	0,020	31.12.2012
Benzo(a)pyren <sup>1)</sup>	kalendářní rok	0,001	0,001	31.12.2012
Troposférický ozón O <sub>3</sub>	Maximální denní osmihodinový klouzavý průměr	120	120	

Vysvětlivky: 1) Polycyklické aromatické uhlovodíky vyjádřené jako benzo(a)pyren

Poznámky: Hodnota imisních limitů se vztahuje na standardní podmínky - objem přepočítaný na teplotu 293,15 K a atmosférický tlak 101,325 kPa.

#### b) Vlivy na ovzduší a klima

Emise ze skladování hotových výrobků na venkovní ploše se nevyskytují. Zdrojem emisí bude související doprava s expedicí. Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný, stabilní.

### **c) Vlivy na hlukovou situaci**

Hlukovou zátěž související s provozem budou představovat výhradně činnosti související s automobily zajišťující přepravu hotových výrobků. Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný (akceptovatelný), stabilní.

### **d) Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Zájmové území leží v CHOPAV Třeboňská pánev. Skladování hotových výrobků na venkovní ploše nebude významně ovlivňovat stav povrchové a podzemní vody. Při expedici je nutno zabránit případnému úniku ropných látek z používaných vozidel. Celkový vliv lze hodnotit jako minimální, trvalý.

### **e) Vlivy na půdu**

Záměr je spojen s vynětím orné půdy ze ZPF. Jedná se o půdu dle BPEJ využitelnou pro výstavbu, sousedící s několika liniovými stavbami. Vliv lze hodnotit jako mírně negativní, trvalý.

### **f) Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Netýkají se uvedeného záměru.

### **g) Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Zájmové území je dlouhodobě antropicky ovlivněné. Flora i fauna je zde ochuzená. Nedojde ke kácení stromů. Územní systém ekologické stability ani významné krajinné prvky nebudou realizací záměru přímo dotčeny. Vliv na soustavu Natura 2000 je vyloučen.

### **h) Vlivy na krajinu**

Záměr je umístěn v lokalitě dopravního koridoru, na okraji zastavěného výrobního území. Navýšení zpevněných ploch nebude významnou dominantou v krajině. Vliv na krajinný ráz v dané lokalitě bude minimální, trvalý.

### **ch) Vliv na hmotný majetek a kulturní památky**

Nedojde k žádným demolicím objektů. Posuzovaný záměr nemá vliv na hmotný majetek či kulturní památky.

## **D 2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Navržený záměr předpokládá výstavbu venkovní skladové plochy pro izolační výrobky před expedicí. Výrobní areál firmy je situován na levé straně místní komunikace III/1555 do Dynína. Sociální důsledky pro obyvatele jsou neutrální. Účinky vlastního provozu k zasaženému území a populaci jsou nevýznamné.

### **D 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice**

Předložený projekt nemá přeshraniční dosah z hlediska vlivů na životní prostředí.

### **D 4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů**

#### **D.4.1 Územně plánovací opatření**

Nenavrhují se žádná opatření.

#### **D.4.2 Technická opatření**

- Udržovat čistotu komunikací ke snížení prašnosti
- Rekultivovat plochy dočasného záboru
- Nezpevněné plochy ozelenit
- Omezit rychlost v areálu
- Expedici hotových výrobků soustředit na denní dobu

#### **D.4.3 Kompenzační opatření**

- Nejsou navrhována

#### **D.4.4 Provozní opatření**

- Dodržovat provozní, havarijní i požární řád
- Zamezit případnému úniku ropných látek z automobilů při nakládce
- Likvidace odpadů bude smluvně zajištěna
- Důsledně dbát na dodržování povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v aktuálním znění

#### **D.4.5 Ostatní opatření**

- Nejsou navrhována

Vzhledem k charakteru navržené činnosti není navržen monitoring jednotlivých složek životního prostředí.

### **D 5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů**

Při hodnocení a prognózování vlivu stavby na životní prostředí byla provedena fyzická prohlídka zájmového území. Vstupní údaje odpovídají stupni přípravy. K hodnocení byly používány standardní metody. Jednotlivé vlivy záměru na životní prostředí byly hodnoceny a posuzovány podle stanovených limitů, které jsou obsaženy v zákonech, prováděcích vyhláškách a technických normách.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky a neurčitosti ve znalostech, které by významně snižovaly vypovídací schopnost tohoto oznámení.

## E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Varianty řešení stavební ani technologické nejsou předkládány. V případě nulové varianty, tj. bez výstavby skladové plochy by byla omezena výrobní kapacita investora a pozemek by byl nevyužitý.

## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

### F 1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

V příloze je přehledná situace polohy místa záměru.

### F 2. Další podstatné informace oznamovatele

Hodnocení vychází z podkladů od zadavatele, projektanta a údajů od orgánů státní správy. Poskytnuté podklady a informace o záměru lze hodnotit jako dostatečné a postačující pro zpracování oznámení.

Podklady pro zpracování, literatura:

- Podklady investora
- Projektová dokumentace k stavbě, zhotovitel PRAGOPROJEKT, a.s., Ateliér České Budějovice, Čechova 726/50, 370 01 Č. Budějovice, Milan Blažek, datum 12/2010
- Atlas podnebí, ČHMÚ 2007
- Vyšší geomorfologické jednotky ČR
- Internet
- Právní předpisy

Přehled zkratk:

- ÚSES - územní systém ekologické stability
- VKP - významný krajinný prvek
- EVL - evropsky významná lokalita
- RBK - regionální biokoridor
- RBC - regionální biocentrum
- PK - pozemkový katastr
- POV - plán organizace výstavby
- ÚPD - územně plánovací dokumentace
- MŽP - ministerstvo životního prostředí
- VTL - vysokotlaké přípojky

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

Záměr investora řeší výstavbu venkovní skladové plochy pro expedici hotových výrobků v katastrálním území Dynín, na vlastním pozemku vlevo od místní komunikace III/1555. Zájmová lokalita je na severozápadním okraji obce Dynín, v dopravním koridoru mezi železniční tratí a silnicí I/3.

Vlastní skladová plocha má výměru 6 617 m<sup>2</sup>, zpevněná plocha 5 846 m<sup>2</sup>. Bude oplocena a napojena vjezdem vybudovaným v jižní části výrobního areálu firmy DCD IDEAL s.r.o. Dynín. Skladovány zde budou izolační materiály pro zateplovací systémy ve stavebnictví. K dopravní obslužnosti skladu budou využívány stávající komunikace.

Na základě posouzení všech přímých i nepřímých vlivů projektu na životní prostředí a za splnění předpokladů uvedených v hodnocení, nebude výstavbou ani provozem skladové plochy docházet k významnému zatížení antropogenních ani přírodních systémů. Po posouzení všech účinků a dopadů projektu na životní prostředí lze konstatovat, že záměr lze z hlediska životního prostředí považovat za akceptovatelný.

Datum zpracování oznámení: 26. ledna 2011

Zpracovatel:

Ing. Vladimír Křivka

Doudlevecká 22, 301 00 Plzeň  
Tel. fax. 377 237 560  
E-mail : krivka@top.cz  
IČO 12844039

Oprávnění odborné způsobilosti č.j. 17 322/4745/OEP/92 ze dne 6.4.1993, prodloužení autorizace č.j. 31291/ENV/06 ze dne 12.5.2006. Živnostenský list čj. 863/96, 340500-46339 ze dne 10.4.1996 na předmět podnikání : Posuzování vlivů na životní prostředí



## H. Přílohy

### H 1. Vyjádření stavebního úřadu



#### Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Viz rozdělovník:

Ing. Vlastislav Eliáš  
Stavební úřad  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

SU/180/2011 Pích

Vyřizuje:

Datum:

Píchová Hana  
26.1.2011

Tel.:

38 680 4025

E-mail:

pichovah@c-budejovice.cz

### VYJÁDŘENÍ

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vyjádření k předloženému záměru: „**Skladová plocha DCD IDEAL spol. s r.o, Dynín**“ z hlediska územně plánovací dokumentace, kterou dne 7.1. 2011 podal

**Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká 22/495, 301 00 Plzeň**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující vyjádření.

Dle zjištěných skutečností nemá Stavební úřad České Budějovice k dispozici schválenou Změnu č. 3 ÚPO Dynín, která řeší právě předmětnou lokalitu, týkající se předloženého záměru „**Skladová plocha DCD IDEAL spol. s r.o, Dynín**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1169/3, 1183/1, 1183/14, 1183/15, 1187/4, 1281/7, 1281/10, 1281/23, 1320/1, 1323/1, 1323/31, 1555/1, 1555/11, 1555/15, 1555/17, 1556/4 v katastrálním území Dynín.

Změna ÚPO Dynín č. 3 byla, dle zjištěných informací, schválena zastupitelstvem obce Dynín 15.7. 2010 a nebyla dosud stavebnímu úřadu předána.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

#### Obdrží:

navrhovatel (dodejky)

Ing. Vladimír Křivka, Doudlevecká č.p. 495/22, 301 00 Plzeň 1

## REGISTRAČNÍ LIST ÚZEMNÍHO PLÁNU NEBO JEJICH ZMĚNY

Název:	Územní plán obce Dynín - Změna č.3 ÚPO Dynín
Řešené území:	k.ú. Dynín, Lhota u Dynína

Číslo (kód): 82456170  
 Pořizovatel: Obecní úřad Dynín  
 Zhotovitel:
 

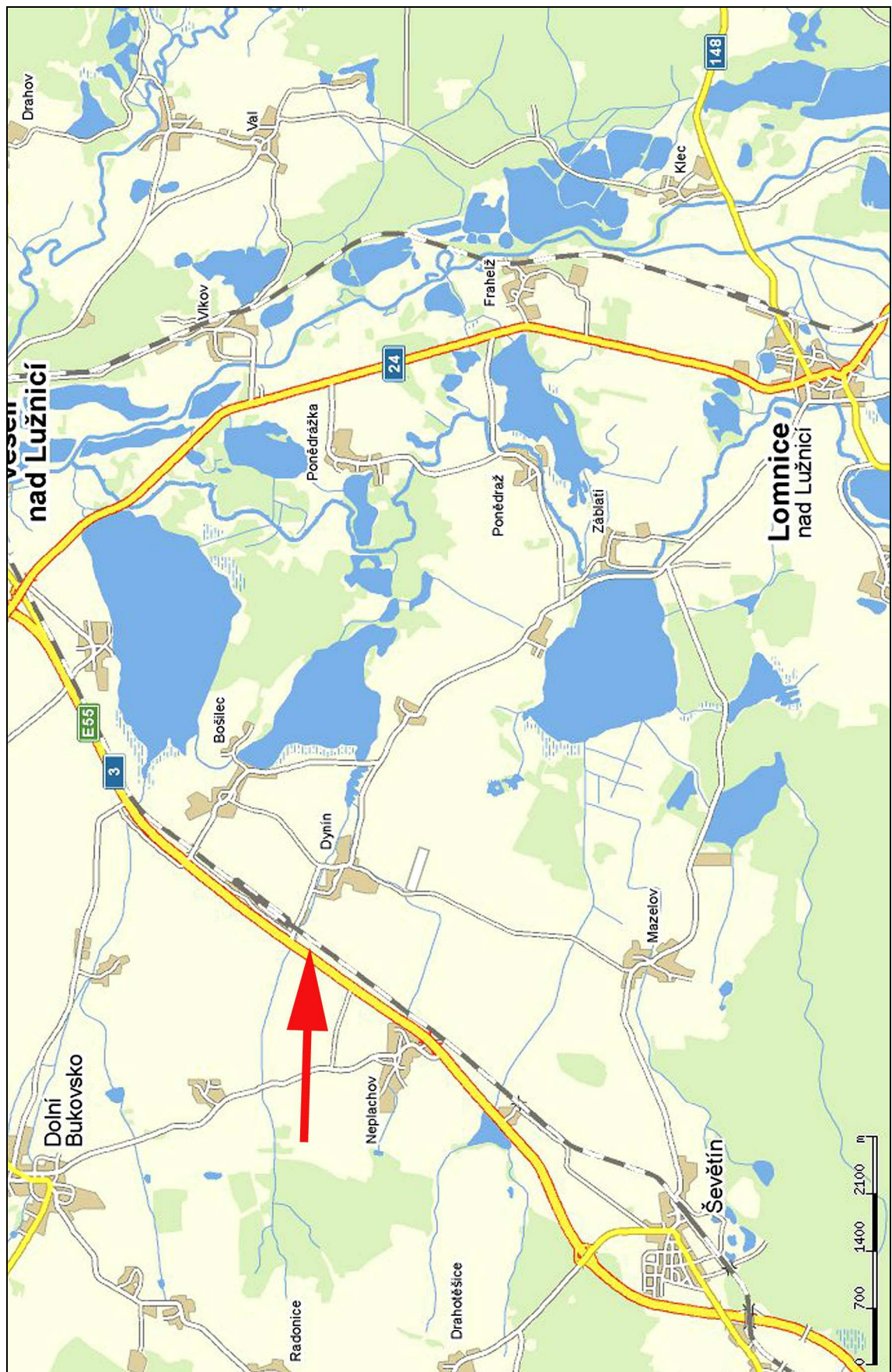
- jméno a příjmení nebo obchodní firma: UPLAN, s.r.o., 21/, Vlastiboř
- identifikační číslo: 28079141

 Projektant:
 

- jméno a příjmení: Ing. arch. POLÁČEK JAROSLAV, ZNOJMO
- číslo autorizace: 3253

Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zahájení prací <sup>15)</sup>	schválení pořízení	11.2.2009	
Zadání	zahájení projednání	11.3.2009	
	schválení <sup>16)</sup>	13.5.2009	
Koncept řešení ÚPD	zahájení projednání		
Pokyny pro zpracování návrhu	schválení <sup>17)</sup>		
Návrh	zahájení projednání <sup>18)</sup>	16.6.2009	
	stanovisko krajského úřadu <sup>19)</sup>	4.5.2010	KUJCK 14658/2010 OREG/2
	vydání <sup>20)</sup>	15.7.2010	opatření obecné povahy
	nabytí účinnosti	30.7.2010	
Zpráva o uplatňování územního plánu <sup>21)</sup>	schválení		
Ukončení platnosti <sup>22)</sup>	ke dni		

Použitá technologie zpracování: CAD  
 Měřítko hlavního výkresu: 1 : 5000  
 Dokumentace je přístupná na webové adrese:  
 Záznam proveden dne: 2.11.2010  
 Zaznamenal(a): Jiří Košan  
 Telefon: 386720205  
 Email: [kosan@kraj-jihocesky.cz](mailto:kosan@kraj-jihocesky.cz)

**H 2. Přehledná mapa, M 1: 100 000**

### H 3. Vyjádření Natura 2000



#### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: KUJCK 634/2011 OZZL/2/Tr

datum: 7. 1. 2011

vyřizuje: Kristýna Trykarová

telefon: 386 720 800

Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska možného významného vlivu záměru „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín“ na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), obdržel dne 22.12.2010 žádost o vydání stanoviska k záměru „Skladová plocha DCD IDEAL Dynín“. Žadatelem je DCD IDEAL spol. s r.o., 373 64 Dynín č. 88, IČ: 47217022, prostřednictvím PRAGOPROJEKT, a.s., Atelier České Budějovice, Čechova 726/50, 370 01 České Budějovice, IČ: 45272387.

Předmětem projektu je výstavba skladové plochy ve tvaru čtyřúhelníku o ploše 6617 m<sup>2</sup> společnosti DCD IDEAL spol. s r.o., Dynín. Součástí projektu je výstavba nového výjezdu z areálu společnosti a zpevnění stávající polní cesty, která bude sloužit jako příjezdová komunikace.

Krajský úřad, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona a na základě předložených podkladů k danému záměru, toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Zdejší orgán ochrany přírody dále sděluje, že uvedený záměr nebude mít významný vliv na žádné zvláště chráněné území v kategorii přírodní památka a přírodní rezervace v kompetenci krajského úřadu.

#### Odůvodnění:

Záměr předpokládá výstavbu skladové plochy ve tvaru čtyřúhelníku o ploše 6617 m<sup>2</sup> společnosti DCD IDEAL spol. s r.o., Dynín vč. výstavby nového výjezdu z areálu společnosti a zpevnění stávající polní cesty, která bude sloužit jako příjezdová komunikace. V místě plánované stavby ani v blízkém okolí se nenacházejí žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, které by mohly být záměrem přímo dotčeny a vzhledem k charakteru a umístění stavby zdejší orgán ochrany přírody vyloučil významný negativní vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost těchto lokalit.

Ing. Karel Černý  
vedoucí odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví

v z. JUDr. Hana Vondřáková  
vedoucí odboru ochrany přírody a krajiny a EIA

**KRAJSKÝ ÚŘAD  
JIHOČESKÝ KRAJ**  
odbor životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice (6)

#### Obdržel:

DCD IDEAL spol. s r.o., 373 64 Dynín č. 88 – prostřednictvím: PRAGOPROJEKT, a.s., Atelier České Budějovice, Čechova 726/50, 370 01 České Budějovice (+ CD)

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany přírody a krajiny a EIA (EIA – Ing. Martina Tomášková), U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice – zde

## H 4. Katastrální situace areálu



## H 5. Letecký snímek areálu

