



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: **KUJCK 5710/2011 OZZL/7/Lz**datum: **25.3.2011**vyřizuje: **Ing. Petr Láznicka**telefon: **386 720 770****Předání závěru zjišťovacího řízení s žádostí o zveřejnění**

Krajský úřad – Jihočeský kraj provedl jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) zjišťovací řízení podle § 7 zákona k záměru „**Rozšíření provozů Magna Cartech České Velenice 2008 (změna 2011)**“. Na základě písemných vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků **vydal krajský úřad závěr zjišťovacího řízení**, který Vám v příloze zasílá.

Město České Velenice žádáme podle § 16 odst. 3 zákona o neprodlené zveřejnění závěru zjišťovacího řízení (bez příloh) na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. v místním tisku, v místním rozhlasu apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme Město České Velenice o písemné či elektronické (laznicka@kraj-jihocesky.cz) vyrozumění o dni vyvěšení této informace a o tom, jakým dalším způsobem byla informace ještě zveřejněna.

Do závěru zjišťovacího řízení lze nahlédnout také v Informačním systému EIA na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí www.cenia.cz/eia kód záměru JHC517 nebo na internetových stránkách kraje www.kraj-jihocesky.cz (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví).

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Příloha: závěr zjišťovacího řízení

Obdrží na doručení:

MI Developments Cechia spol. s r.o., Hospodářský park 600, 378 10 České Velenice
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Město České Velenice, Revoluční 228, 378 10 České Velenice

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46, 379 01 Třeboň
Česká inspekce životního prostředí České Budějovice, Dr. Stejskala 6,
P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice

Na vědomí:

MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
INEKO CZ spol. s r.o., Rudolfovska 12, 370 01 České Budějovice



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: KUJCK 5710/2011 OZZL/7/Lz

datum: 25.3.2011

vyřizuje: Ing. Petr Láznicka

telefon: 386 720 770

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název: „Rozšíření provozů Magna Cartech České Velenice 2008 (změna 2011)“

Předmětem projektu bude stavba skladové a expediční haly přímo navazující a funkčně propojené na stávajícími čtyřmi výrobními halami což přinese zefektivnění výroby, skladování a expedice. Na stávajících halách budou provedeny drobné stavební úpravy. Návoz výrobků do haly bude pomocí elektrických vysokozdvizných vozíků. Denní objem příjmu a také expedice výrobků bude cca 250 - 500 tun. Nová hala je navržena tvarově a materiálově jako stávající budovy. Jedná se o ocelovou, montovanou, dvoulodní přízemní halu o rozměrech 101,90x61,615m. Modulová osa sloupů 5m a rozpon hal 2x30m. Na rohu objektu z venkovní strany budou umístěny 2ks mobilních buněk o rozměrech 3x6m, jedna s WC. Pro řidiče kamionů budou nad těmito buňkami umístěny další buňky s denní místností a sociálním vybavením napojené na splaškovou kanalizaci. Mobilní buňky budou elektricky vytápěny a v letním období budou chlazeny. Celý areál je napojen na zdroj tepla z Rakouska.

Součástí stavby budou i komunikace, zpevněné plochy a rozšíření parkoviště. Bude vybudován nový vjezd pro nákladní automobily, který bude navazovat na stávající místní komunikaci p.č. 275/112. Stávající vjezd do areálu pro nákladní automobily z parcely číslo 275/197 bude zachován, ale nebude využíván.

Kapacita a charakter záměru:

Umístění: kraj: Jihočeský
obec: České Velenice
kat. území: České Velenice

Oznamovatel: MI Developments Cechia spol. s r.o., Hospodářský park 600, 378 10 České Velenice, IČ 26064791

II. Souhrnné vypořádání připomínek a hodnocení:

V rámci zjišťovacího řízení byly k záměru „Rozšíření provozů Magna Cartech České Velenice 2008 (změna 2011)“ doručeny celkem 2 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje.).

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice (ČIŽP) nepožaduje zpracování dokumentace. Upozorňuje na dodržování způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů a dále na nezbytnost povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin, o obvodu větším než 80 cm a k odstranění plochy keřů větší než 40 m². Při vlastním přesazování dřevin je nutné postupovat takovým způsobem, aby nedošlo k jejich poškozování a ničení, které by bylo v rozporu se zákonem o ochraně přírody.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje (KHS) nemá připomínky a nepožaduje zpracování dokumentace.

Hodnocení způsobu ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva záměrem

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v hospodářském parku nemá záměr negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví. Záměr se nedotkne chráněných území a přírodních parků.

III. Závěr:

Záměr „Rozšíření provozů Magna Cartech České Velenice 2008 (změna 2011)“ naplňuje dikci bodu 10.6 – *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy: parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu* kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Dle § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení za účelem zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel Krajský úřad – Jihočeský kraj jako příslušný orgán podle § 22 zákona k závěru, že záměr

„Rozšíření provozů Magna Cartech České Velenice 2008 (změna 2011)“

n e m á významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **n e b u d e** proto posuzován podle zákona, **za následujících podmínek** pro další návazná řízení:

při stavbě provádět opatření k omezení prašnosti.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Přílohy:

Došlá vyjádření:

Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 3.3.2011

Vyjádření České inspekce životního prostředí OI České Budějovice ze dne 17.3.2011