



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 25396/2013 OZZL
Sp. zn.: OZZL 25005/2013/pela

datum: 14.5.2013

vyřizuje: Ing. Petr Láznicka

telefon: 386 720 770

„Revitalizace brownfields – volnočasové a rekreační aktivity v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory“ - sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 6.5.2013 žádost o vyjádření k projektové dokumentaci záměru „Revitalizace brownfields – volnočasové a rekreační aktivity v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory“. Oznamovatelem je Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č.1 a 2, 370 92 České Budějovice, IČO: 00244732.

Předmětem projektu bude revitalizace nevyužívaného území v areálu bývalých kasáren a území bývalého vojenského cvičiště mezi sídlišti Máj a Vltava v Českých Budějovicích. Záměr se částečně dotkne pozemků p.č. 2099/127, p.č. 2099/183, p.č. 726/1 a 726/34. Bude zde vybudován městský park s potřebným sociálním zázemím a navazujícími inženýrskými sítěmi a přístupovými obsluhujícími komunikacemi o základní šířce 6,0 m a celkové ploše 4044 m², dlážděné chodníky o ploše 1451 m². Park na ploše 28 362 m² bude mít různá dětská hřiště (mlatový povrch 0,23 ha, pískový povrch 0,028 ha, tartanový povrch 0,012 ha), fitstezku o ploše 0,05 ha, skatepark o ploše 0,105 ha, plochu pro přírodní kluziště 0,216 ha. Bude položena kanalizace, vodovod a další inženýrské sítě. Vzhledem ke snaze vytvořit co největší množství krátkodobých parkovacích míst ať podélně nebo kolmo ke komunikacím, je navrženo celkem 44 parkovacích míst, z toho 3 pro osoby s omezenou schopností pohybu. Podloží komunikací bude zpevněno, budou položeny vrstvy šterkodrtě, bude proveden spojovací postřik a bude položen asfaltobeton v několika vrstvách. Na chodnicích bude betonová dlažba položena na zpevněné podloží položené vrstvy šterkodrtě a drceného kameniva.

Na základě předložených materiálů krajský úřad sděluje, že výše uvedený záměr nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví podle zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy, ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Odůvodnění:

Předkládaný záměr stavby parku a napojení komunikace a rekonstrukce inženýrských sítí nenaplnuje limitní hodnoty bodu 10.8 (Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosové, cyklokrosové a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů) ani bodu 10.6 (Skladové; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a je podlimitním záměrem k uvedeným bodům. Záměr nenaplnuje obsahy ani dalších bodů uvedených v příloze č. 1 k zákonu, které podléhají zjišťovacímu řízení a případně posuzování vlivu na životní prostředí. Vzhledem k nízkému vlivu na životní prostředí, není třeba provádět zjišťovací řízení. Nejedná se ani o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) nebo e) zákona. Vyjádření o vlivu na stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí je vydáváno samostatně.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

Magistrát města České Budějovice, odbor rozvoje a veřejných zakázek, nám. Přemysla Otakara II. č.1 a 2, 370 92 České Budějovice + dokumentace