



**Městský úřad Milevsko  
odbor životního prostředí**

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko  
tel. 382 504 111

*Naše značka:*

č.j.: MM 12023/2014 OŽP/Ši  
SZ: MM 12023/2014  
202.2-V/5

*Vyřizuje:*

Bc. Bohdana Šimáková/referent odboru ŽP  
382 504 209/bohdana.simakova@milevsko-mesto.cz

*V Milevsku dne:*

2014-04-02

Krajský úřad Jihočeský kraj  
odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 ČESKÉ BUDĚJOVICE

## **VYJÁDRĚNÍ**

Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí, obdržel dne 18. března 2014 **zahájení zjišťovacího řízení Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice** ve věci „Areál Panstvíčko Orlík – změna záměru“ – posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. K zahájení zjišťovacího řízení byla předložena dokumentace Oznámení záměru evidenční číslo: 2014156/OS, která byla zpracována v březnu 2014.

Na základě kompetencí svěřených městskému úřadu zvláštními předpisy na úseku životního prostředí Městský úřad Milevsko, odbor životního prostředí vydal k záměru investora AW Orlík s.r.o.: „Areál Panstvíčko Orlík – změna záměru“ dne 10. března 2014 sdělení čj: MM 05814/2014 OŽP/Ši, které je přílohou tohoto vyjádření. Dále máme k výše uvedenému tyto připomínky:

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“):**

Sdělením čj: MM 05814/2014 OŽP/Ši požadoval orgán ochrany přírody a krajiny doplnění podkladů týkajících se vzhledu staveb a jejich rozměrů, aby mohl požádat Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR o závazné stanovisko k dané věci. Tyto podklady nebyly doposud předloženy.

V případě, že bude realizováno posuzování vlivů na ŽP, doporučujeme, aby byl kladen zvýšený důraz zejména na možný vliv „Areálu Panstvíčko Orlík“ na funkci prvků nadregionálního ÚSES. Případně vliv Areálu Panstvíčko z hlediska ochrany krajinného rázu dle § 12 odst. 2 a 4 zákona OPK (vhodnost zvolených budov z hlediska jejich technického provedení a vzhledu pro danou lokalitu).

Zpracovala: Ing. Jana Burdová, tel: 382 504 206

**Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon):**

Oznámení změny záměru v úvodu zmiňuje návrh pásma hygienické ochrany vodních zdrojů. Předložený materiál tento návrh neobsahuje. Vodoprávní úřad byl však kontaktován hydrogeologem, který navrhoval a zdůvodnil návrh I. pásma hygienické ochrany v jiné podobě, než stanoví vodní zákon.

Stavba ČOV a likvidace odpadních vod je bez připomínek.

Zpracoval: Ing. Josef Kučera, tel.: 382 504 203

Ing. Andrea Rucká  
vedoucí odboru životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD MILEVSKO  
odbor životního prostředí

- 1 -

Obdrží:

1. adresát, prostřednictvím datové schránky
2. k založení do spisu

*počet listů dokumentu: 1*

*počet příloh: 1 x sdělení čj: MM 05814/2014 ze dne 10. 3. 2014*