



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 21801/2013 OZZL
Sp. zn.: OZZL 218000/2013/pela

datum: 24.4.2013

vyřizuje: Ing. Petr Láznička

telefon: 386 720 770

„Výrobní areál firmy TCF Vzduchotechnika Prachatice na p.č. 1266/1, 1269/38 – II. etapa“ - sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel projektovou dokumentaci podlimitního záměru „Výrobní areál firmy TCF Vzduchotechnika Prachatice na p.č. 1266/1, 1269/38 – II. etapa“ ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Projektová dokumentace obsahuje údaje uvedené v příloze č. 3a k zákonu. Oznamovatelem je TCF Vzduchotechnika s.r.o., Průmyslová 920, 383 01 Prachatice prostřednictvím INEKO CZ spol. s r.o., Rudolfovska 12, 370 01 České Budějovice.

Předmětem projektu bude stavba výrobní a skladové haly v areálu firmy TCF v Prachaticích pro strojírenskou výrobu, montáž a skladování vzduchotechnických zařízení. Budou vybudovány dvě oddělené přízemní jednodílné haly o šesti modulech s roztečí sloupů 6 m, každá o ploše 648 m². Na montážní halu bude navazovat přístřešek o ploše 151 m² a obě haly budou navazovat na stávající výrobní haly o ploše 1366 m². Již je vybudován sociálně administrativní přístavek o ploše 375 m². Nosné konstrukce nových hal budou železobetonové, obvodový plášť ze sendvičových izolačních panelů a střecha bude jednoplášťová sedlová z trapézových lakovaných panelů. Dešťové vody nebudou zasakovány nebo zadržovány oproti znění § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů. Vytápění bude pomocí sálavých plynových zářičů. V současné výrobní hale je již umístěn lakovací box, který nebude dále rozšiřován. Součástí celého záměru je již vybudované parkoviště pro 46 aut.

Na základě předložených materiálů krajský úřad sděluje, že výše uvedený podlimitní záměr k bodu 10.6 kategorie II přílohy č.1 k zákonu, nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví podle zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy, ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Odůvodnění:

Předkládaný záměr nenaplnuje limit bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a je tedy podlimitním záměrem k uvedenému bodu. Záměr nenaplnuje ani obsahy dalších bodů uvedených v příloze č. 1 k zákonu, které podléhají zjišťovacímu řízení a případně posuzování vlivu na životní prostředí. Vzhledem k umístění záměru v průmyslové zóně a charakteru záměru není třeba provádět zjišťovací řízení.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

INEKO CZ spol. s r.o., Rudolfovska 12, 370 01 České Budějovice + projektová dokumentace