



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

číslo jednací: **KUJCK 10826/2013 OZZL**
Sp. zn.: **OZZL 6240/2013/pela**

datum: **6.3.2013**

vyřizuje: **Ing. Petr Láznicka**

telefon: **386 720 770**

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název: „Parkoviště na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře - Komora“

I. Kapacita a charakter záměru:

Záměrem bude výstavba parkoviště a příjezdová komunikace pro napojení na místní komunikaci v Táboře na Sídlišti nad Lužnicí mezi zástavbou panelových domů Havanské ulice a řekou Lužnicí. U areálu Komora bude pro 29 aut, u tenisových kurtů pro 117 aut. Parkoviště odlehčí parkovací situaci v přilehlých ulicích sídliště a zároveň budou sloužit pro parkování účastníků sportovních akcí v areálu Komora. Součástí záměru bude opěrná zeď, odvodnění parkoviště, osvětlení, zrušení stávajícího oplocení skate parku a běžecké dráhy a výstavba nového oplocení. Záměr je navržen nad údolní nivou řeky Lužnice. Nedojde k ovlivnění prvků soustavy NATURA 2000 ani ke změně krajinného rázu. Dojde k záboru 532 m² nyní hospodářsky nevyužívaného trvalého travního porostu s náletem dřevin. K vynětí ze zemědělského půdního fondu byl vydán souhlas Městského úřadu v Táboře dne 7.12.2012. Kácení dřevin bylo povoleno Městským úřadem v Táboře dne 13.12.2012 a zároveň byla uložena náhradní výsadba.

Umístění: kraj: Jihočeský

Město: Tábor

kat. území: Tábor

Oznamovatel: Město Tábor, Žižkovo náměstí 2, 39015 Tábor, IČO: 00253014.

Zpracovatel oznámení: Mgr. Václav Novák, Hřbitovní 449, 398 11 Protivín.

II. Souhrnné vypořádání připomínek:

V rámci zjišťovacího řízení byla k záměru „Parkoviště na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře - Komora“ doručena celkem 2 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje).

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice (ČIŽP) nepožaduje další posuzování záměru, ale upozorňuje, že do břehových porostů řeky Lužnice by nemělo být zasahováno, a to nejen z důvodu, že se jedná o prvek ÚSES, jak je uvedeno v oznámení záměru, ale i z pohledu ochrany významného krajinného prvku. Dále, že dle ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Pokud by stavební práce v areálu probíhaly v blízkosti dřevin, které budou na lokalitě zachovány, je nutné dodržovat ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích", tzn. práce provádět takovým způsobem, aby nedošlo k poškození těchto dřevin.

Ochrana dřevin v areálu je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje (KHS) nemá připomínky a nepožaduje další posuzování záměru.

Hodnocení způsobu ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva záměrem

Záměrem bude řešena potřeba parkovacích míst. Nepředpokládá se podstatné ovlivnění okolního životního prostředí a veřejného zdraví. Záměrem dotčené území není součástí zvláště chráněného území ani přírodního parku.

III. Závěr:

Záměr „Parkoviště na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře - Komora“ naplňuje dikci bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo

garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu)) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Dle § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení za účelem zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel Krajský úřad – Jihočeský kraj jako příslušný orgán podle § 22 zákona k závěru, že záměr

„Parkoviště na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře - Komora“

n e m á významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a **n e b u d e** proto posuzován podle zákona **za následujících podmínek**, které by měly být rozpracovány pro další návazná řízení:

Před výstavbou:

Při přípravě stavby bude zpracován program organizace výstavby, zejména s ohledem na stávající obydlenu zástavbu, přepravní trasy a dopravní provoz na přilehlých komunikacích.

Při výstavbě:

Během výstavby budou omezeny negativní vlivy způsobené pojezdy a provozem stavební techniky, bude prováděna pravidelná kontrola a údržba stavebních mechanismů.

Bude postupováno dle zpracovaného programu organizace výstavby.

Bude zajištěna ochrana stromů sousedících se stavbou.

Bude zabráněno odnosu a spadu zeminy do řeky Lužnice.

Bude bráněno proniknutí drobných živočichů do prostoru stavby a v případě jejich výskytu v prostoru stavby bude proveden jejich transfer na vhodné náhradní lokality.

Při provozu

Údržba v zimních měsících bude prováděna odhrnováním a posypy vhodnými materiály bez použití soli.

Odůvodnění:

Krajský úřad dospěl k výše uvedenému závěru zjišťovacího řízení na základě charakteristiky záměru, umístění záměru a charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Příslušný úřad obdržel k oznámení celkem 2 vyjádření (Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje). Veřejnost se k oznámení nevyjádřila. Z vyjádření dotčených správních úřadů vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by nebylo možno v dalších fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit, a které by zásadním způsobem zpochybnilly nebo bránily případné realizaci záměru. Všechny oprávněné požadavky, vyplývající z došlých vyjádření, jsou ve formě podmínek uvedeny v závěru zjišťovacího řízení jak pro fázi před výstavbou, tak při výstavbě a při vlastním provozu.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Přílohy: Došla vyjádření:

- 1) Vyjádření České inspekce životního prostředí OI České Budějovice ze dne 7.2.2013
- 2) Vyjádření Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 12.2.2013