



MĚSTSKÝ ÚŘAD VODŇANY - odbor životního prostředí

nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany

Krajský úřad - Jihočeský kraj
Odbor ŽPZL
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 ČESKÉ BUDĚJOVICE



Váš dopis zn./ze dne

Naše značka
MUVO 5563/2015

Vyřizuje
Ing. Hutař

Vodňany
30.7.2015

Souhrnné stanovisko Městského úřadu Vodňany, odboru životního prostředí, k zahájení zjišťovacího řízení záměru „Výrobní a prodejní areál společnosti BETON BROŽ s.r.o. – Čavyně“

1) Předběžná informace dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Podle předložené dokumentace záměr nezasahuje do žádného zvláště chráněného území, do soustavy NATURA 2000 ani do významného krajinného prvku. Záměrem by nemělo dojít k dotčení prvků územního systému ekologické stability.

Na ploše záměru není evidován výskyt žádného zvláště chráněného živočicha ani zvláště chráněné rostliny.

V blízkosti záměru se nachází významný krajinný prvek a lokální biocentrum Dřemlinský rybník. Realizací záměru nesmí dojít k negativnímu vlivu na tyto ekologické prvky.

Z pohledu krajinného rázu lze doporučit osázení výrobního areálu zeleným pásem vzrostlých dřevin, které by zároveň snižovaly míru hluku a prachu.

2) Vyjádření dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon):

Předložený záměr se dotýká zájmů sledovaných a chráněných na úseku státní správy ve vodním hospodářství v následujících bodech:

- stanovené záplavové území významného vodního toku Blanice
 - severní část areálu je navržena v záplavovém území Q₁₀₀
- zásobování areálu pitnou a technologickou vodou
 - zabezpečení pitné vody napojením na vodovodní řad z areálu pískovny
 - potřeba technologické vody z nového vodního zdroje v množství 18,2 m³/h, tj. 157,248 tis.m³/rok
- zneškodňování odpadních vod z areálu
 - akumulace splaškových odpadních vod ve 2 jímkách

- nakládání se srážkovými vodami
 - požární nádrž o objemu 45 m³, zasakovací nádrž o ploše 3.550 m²
- nakládání se závadnými látkami
 - čerpací stanice PHM s nádrží o objemu cca 6000 l
 - frekventované parkoviště osobních a nákladních aut

Z hlediska ochrany podzemních vod a přednostního vyhrazení zdrojů podzemních vod pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (§ 29 vodního zákona) doporučujeme posoudit vhodnost záměru z hlediska hydrogeologického.

Doporučujeme posoudit vhodnost a dostatečnost návrhu zasakovací nádrže do stanoveného záplavového území. Předpokladem pro zasakování srážkových vod do volného terénu je především vhodnost zvolené lokality z hlediska hydrogeologického a hydrogeologického. Pro tento účel jsou vhodné propustné aluviální půdy s hluboko zakleslou hladinou podzemních vod.

Srážkové vody z frekventovaných parkovišť a průmyslových ploch patří do kategorie znečištěných dešťových vod (zejména látkami ropného původu), které vyžadují před jejich dalším využitím, resp. vypouštěním, čištění a kontrolu. Záměr zasakování tohoto druhu srážkových vod s sebou přináší značná rizika, která spočívají v možnosti kontaminace podzemních vod. Návrh na infiltraci těchto vod do půdních vrstev je proto nutno doložit potřebným průzkumem a vyhodnocením.

2) Sdělení dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Předložený záměr předpokládá zábor zemědělské půdy o rozloze 11,2393 ha. Co se týče kvality půdy, jedná se o III., IV. a V. třídu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Realizace výše uvedeného záměru je z hlediska ochrany ZPF podmíněna vydáním souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF. Upozorňujeme, že pozemek p.č. 235/1 v k.ú. Čavyně dotčený navrženým záměrem se nenalézá v zastavěném území ani na zastavitelné ploše.

4) Vyjádření dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

Z hlediska státní správy v odpadovém hospodářství nemáme námítky k navrhovanému záměru. Upozorňujeme, že veškeré odpady vzniklé při realizaci záměru i odpady vzniklé z provozu musí být vytříděny, přednostně využity, recyklovány a zbylé odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy, přičemž musí být převedeny do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. O odpadech vznikajících v průběhu výstavby i odpadech z provozu a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží doklady o specifikaci druhů, kategorií a množství vzniklých odpadů a doloží způsob jejich odstranění.

Dále upozorňujeme, že v oznámení záměru je uvedeno, že bude vznikat při výstavbě odpad „Stavební materiál obsahující azbest“, který je dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů zařazen do kategorie nebezpečný a podle toho s ním musí být nakládáno. Vzhledem k této skutečnosti upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ust. § 35 zákona o odpadech, tj. původci a osoby, které nakládají s odpady obsahujícími azbest jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach. Odpady obsahující azbestová vlákna nebo prach musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.

5) Sdělení dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon):

Z rozptylové studie, která je přílohou předloženého oznámení, vyplývá, že realizací záměru nedojde v jeho okolí k významnějšímu nárůstu imisní zátěže. Za tohoto předpokladu nemáme k záměru námítky.

Předložený záměr je vyjmenovaným stacionárním zdrojem (kód 5.12). Připomínáme, že v případě těchto zdrojů vydává krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona závazná stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona vydává krajský úřad také povolení k uvedení těchto zdrojů do provozu.

Telefon	Fax	E-mail	Webová adresa	ID datové schránky	str.
383379170	383382317	hutar@muvodnany.cz	www.vodnany.eu	fb9bfyg	2
Bankovní spojení:			IČ	DIČ	
KB Strakonice č.ú. 78-0957960227/0100			00251984	CZ00251984	

Z hlediska ostatních právních předpisů na úseku životního prostředí v příslušnosti zdejšího správního úřadu bez připomínek.

Ing. Aleš Hutař
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

- adresát
- vlastní