



KUCBX00IOZ4F

K R A J S K Ý Ú Ř A D

J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 84044/2015 OZZL
Sp.zn.: OZZL 71349/2015

datum: 12.11.2015

vyřizuje: Ing. Petr Láznicka

telefon: 386 720 770



ROZHODNUTÍ

Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „Krajský úřad“) jako příslušného správního orgánu podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.).

Krajský úřad na základě oznámení, které podal zplnomocněný zpracovatel oznámení Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2, v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. za oznamovatele: Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice, IČ: 00514152, (dále též „oznamovatel“), a po provedeném zjišťovacím řízení podle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. rozhodl, že předložený záměr:

„Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb.

1. Identifikační údaje

a) Název záměru

„Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa“

b) zařazení podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb. jde o rozšíření stávajícího záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb, kategorie II bod 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy.). Přitom záměr skladovou plochou 10 030 m² naplňuje dikci bodu kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. Takže podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb. bylo provedeno zjišťovací řízení.

c) oznamovatel:

Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice, IČ: 00514152

k zastupování zplnomocněn **Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17, 120 00 Praha 2.**

d) zpracovatel oznámení:

Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2

2. Kapacita (rozsah) záměru:

zastavěná plocha skladů v areálu 2: 10 030 m²

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

kraj: Jihočeský

obec: České Budějovice

kat. území: České Budějovice 3, v rámci areálu podniku Budějovického Budvaru

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem je modernizace a centralizace skladového hospodářství a distribuce výrobků v areálu 2 Budějovického Budvaru při Kněžskodvorské ulici a vytvoření systému automatického skladování a distribuce na ploše 10 030 m². Stávající starší nevyhovující objekty budou demolovány a místo nich bude postavena nová hala zakladačového skladu o ploše 5986 m² a výšce max. 35,4 m propojená s navazující skladovou a distribuční halou provozně sociálního objektu o rozměrech 36,9 x 100,9 m a výšce 21,8 m. Na přilehlém skladu z roku 2012 s rozměry 30,5 x 10,5 m výšce 9 m budou provedeny stavební úpravy a bude v něm ukončen nový nadzemní meziareálový dopravník pro automatizovanou dopravu palet mezi oběma areály a přes ulici Kněžskodvorská bude vybudován i nový most s podjezdnou výškou 5,2 m. Bude vybudována nová vjezdová vrátnice včetně úpravy stávajícího jižního napojení areálu 2 na ulici Kněžskodvorská. U severního okraje areálu 2 bude vybudována zpevněná plocha (66 stání + 4 stání pro invalidy) pro parkování zaměstnanců.

5. Stručný popis technického a technologického řešení

Distribuce výrobků se skladovým hospodářstvím v areálu 2 Budějovického bude zcela modernizována. Stávající starší nevyhovující objekty budou demolovány a místo nich bude postavena nová ocelová hala zakladačového skladu o ploše 5986 m² (rozměry 59,01 x 101,45 m, výška max. 35,4 m) propojená s navazující železobetonovou třípodlažní halou provozně sociálního objektu s rozměry 36,9 x 100,9 m se dvěma rozšířeními a výškou 21,8 m. 1. NP bude tvořit manipulační prostor pro transport plných palet k 15 naskladňovacím rampám. 2. NP bude mít v rozšířeních (17,2 x 8,9 m a 24,5 x 4,75 m) kanceláře, archívy, soc. prostory a výtahy. Vnitřní pole u skladu budou tvořit sklad pro sezónní vybavení. Nad skladovou částí bude 3. NP spojené se skladem v 2. NP nákladními výtahy. Pojízdny vozík zakladače bude využívat kolejnice upevněné v základové desce. Bude využívána i další paletová dopravní technika. Na v roce 2012 kolaudovaném skladovém přilehlém objektu s rozměry 30,5 x 10,5 m a výšce 9 m budou provedeny stavební úpravy pro nově budovaný opláštěný nadzemní meziareálový dopravník (šířka 7 m, výška 5,5 m, cca 12 m nad vozovkou) pro automatizovanou dopravu palet mezi areály 1 a 2 přes ulici Kněžskodvorská. V prostoru zalomení dopravníku bude situována věž s výtahy a s navazujícím menším objektem kontroly kvality palet (ocelová konstrukce 27,2 x 15,2 m a výšce 6 m). Na tyto objekty budou navazovat komunikace a nové zpevněné plochy. Stávající jižní napojení areálu 2 na ulici Kněžskodvorská bude upraveno a bude vybudována nová vjezdová vrátnice. U severního okraje areálu bude vybudována zpevněná plocha (66 stání + 4 stání pro invalidy) pro parkování zaměstnanců. Přes ulici Kněžskodvorská povede nejen uvedená elektrická závěsná dráha pro palety, ale bude také vybudován nový most s podjezdnou výškou 5,2 m o třech mostních polích celkové délky 38 m, se šířkou komunikace 6,5 m a jednosměrným chodníčkem šířky 0,75 m. Srážkové vody budou svedeny do dešťové kanalizace (z parkoviště přes ORL). Vytápění bude napojeno na parovod teplárny novou parovodní přípojkou. Dle vyjádření není záměr plně v souladu s platným územním plánem.

Odůvodnění

Oznámení zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. bylo v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. předloženo dne 24. 9. 2015. Zpracovatelem oznámení je Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2, který je autorizovanou osobou podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. a je zmocněn k zastupování oznamovatele: Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice. Oznámení obsahovalo v příloze stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody z hlediska možného významného vlivu záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit, plnou moc, vyjádření příslušného stavebního úřadu o vztahu k územnímu plánu a vyjádření Magistrátu města. Záměr bude tvořit ucelený komplex skladových a distribučních prostor s automatickým zakládáním. Sklady budou dopravně propojeny s výrobním areálem 1. Součástí bude i parkoviště pro zaměstnance. Záměr představuje významné rozšíření stávajícího záměru uvedeného v příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb, kategorie II bod 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy.....). Stavební úpravy budou prováděny i na v roce 2012 kolaudovaném skladu, protože tam bude ukončen meziareálový dopravník palet. V areálu tak bude zastavěná skladová plocha 10 030 m², což naplňuje uvedenou dikci bodu kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. Záměr byl dle § 7 tohoto zákona podroben zjišťovacímu řízení. Oznámení a informace o

zahájení zjišťovacího řízení ze dne 25. 9. 2015 s čj. KUJCK 71350/2015 OZZL byla elektronicky zveřejněna na www.cenia.cz pod označením JHC752 a dne 25. 9. 2015 vyvěšena na úřední desce Jihočeského kraje. Statutární město České Budějovice zveřejnilo tuto informaci na úřední desce dne 1. 10. 2015. Oznamovatel po telefonickém upozornění na nedostatečné zdůvodnění překročení imisního limitu pro PM₁₀ a PM_{2,5}, k němuž v této lokalitě dochází, zaslal doplněk s upřesněním množství a doby drcení stavební sutě max. 47 hodin a opatření pro snížení emisí, která budou dodržována při drcení. Toto doplnění bylo dne 8. 10. 2015 rozesláno a zveřejněno dne 9. 10. 2015. Statutární město České Budějovice zveřejnilo toto doplnění na úřední desce dne 15. 10. 2015. Každý mohl své námítky ke zjišťovacímu řízení uplatnit do 30. 10. 2015. Svá závazná stanoviska mohli uplatnit i dotčené úřady a samosprávné celky. Krajský úřad obdržel k oznámení celkem 4 vyjádření dotčených správních úřadů. Veřejnost se k oznámení nevyjádřila. Krajský úřad dospěl k výše uvedenému rozhodnutí na základě podaného oznámení, umístění záměru, předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, níže uvedené charakteristiky záměru a vyjádření dotčených úřadů. Z vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny závažné připomínky, které by zásadním způsobem zpochybnily nebo bránily případné realizaci záměru. V rámci zjišťovacího řízení obdržel Krajský úřad vyjádření těchto dotčených správních úřadů:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření ze dne 16. 10. 2015, zn.: ČIŽP/42/IPP/1513519.001/15/CDV

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření ze dne 7. 10. 2015, čj.: KHSJC 27018/2015/HOK CB-CK a vyjádření ze dne 23. 10. 2015, čj.: KHSJC 28063/2015/HOK CB-CK

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, vyjádření ze dne 26. 10. 2015, č.j.: OOŽP/9317/2015/Ko

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady vyjádření ze dne 12. 10. 2015, č.j.: KUJCK 75528/2015/OZZL.

Uvedené dotčené správní úřady se záměrem souhlasí a připomínky uvedené ve vyjádřeních a stanovisku mají charakter upozornění a doporučení, případně se týkají povinností vyplývajících z příslušné legislativy. Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona č. 100/2001 Sb. a ostatní oslovené dotčené orgány se k oznámení nevyjádřily.

Podrobné rozpracování uvedených stanovisek a vyjádření dotčených orgánů:

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice (ČIŽP) v uvedeném vyjádření *nepožaduje další posuzování záměru a má připomínky vyplývající z platné legislativy (náhradní výsadba za pokácené dřeviny, eliminace emisí prachových částic při drcení, temperování objektů – povinnosti při zacházení s látkami poškozujícími ozonovou vrstvu, omezení znečišťování ovzduší).*

Připomínky a doporučení mají pro oznamovatele informativní význam a jsou součástí platné legislativy.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje (KHS) v uvedených vyjádřeních *nemá významné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru. Vyžaduje realizaci navržených protihlukových opatření zejména při drcení a při zkušebním provozu prokázat přímým měřením, že souběh všech zdrojů hluku nepřekračuje legislativní požadavky a hygienické limity hluku.*

Připomínky vyplývají z platné legislativy.

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí v uvedeném vyjádření *nemá významné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru. Upozorňuje na další možnosti omezení emisí při drcení stavební sutě a požaduje zapracování využívání zástěn a příznivých povětrnostních podmínek do Souboru opatření.*

Oznamovatele potvrdil, že navrhovaná opatření budou při demolici dodržena a že budou uvedena v dalším stupni projektové dokumentace.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady v uvedeném vyjádření *nepožaduje další posuzování záměru. Připomněl, že drcení sutě musí probíhat za souhlasu Magistrátu města a v souladu s povolením provozu a s provozním řádem drtícího zařízení.*

Připomínky vyplývají z platné legislativy.

Krajský úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., hodnotil záměr na základě následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu: charakteristika záměru, umístění záměru, charakteristika předpokládaných vlivů

záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a řídil se následujícími úvahami.

Nový sklad je situován ve stávajícím areálu v průmyslové zóně města, přitom předchází stavby budou podrobeny demolici. Sklad bude dopravně přímo napojen na výrobní areál a manipulace bude automatizována. Sklad bude v zimě temperován parou z centrálního zdroje a v létě bude ochlazován. Vlastní provoz skladu nebude zdrojem emisí. Emise budou vznikat pouze z dopravy po mostě a z distribučních aut. Vzhledem k tomu, že v oblasti je nízká zástavba bude poměrně hmotná budova skladu nepřehlédnutelná, neboť bude podstatně vyšší než současný nejvyšší obytný sedmipodlažní dům v okolí. Vzhledem k tomu, že záměr se nachází ve městě, nejsou však takto vysoké budovy nic neobvyklého.

Krajský úřad tedy na základě výše uvedeného nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona, neboť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou jednoznačně určeny a není potřeba je v dalším procesu posuzování upřesňovat a doplňovat a obdržené připomínky měly spíše upozorňující a informativní smysl pro oznamovatele. Záměr nemá významný vliv na životní prostředí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona č. 100/2001 Sb., a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí, podáním učiněným u Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona č. 100/2001 Sb. musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

„otisk úředního razítka“

Toto rozhodnutí Jihočeský kraj a Statutární město České Budějovice bezodkladně zveřejní na své úřední desce nejméně 15 dnů a musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Rozhodnutí je doručováno dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění a dle § 25 odst. 3 téhož zákona **se písemnost patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeský kraj považuje za doručenu.**

Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů do záznamu o zveřejnění, musí být neprodleně zasláno vyrozumění o vyvěšení Krajského úřadu – Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Obdrží:

účastníci řízení veřejnou vyhláškou

osobně:

Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice *prostřednictvím Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2 + došlá vyjádření*

Obdrží pro zveřejnění veřejnou vyhláškou nejméně 15 dní:

- DS Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační (žádost o vyvěšení na úřední desce 15 dní)
DS Statutární město České Budějovice, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice (žádost o vyvěšení na úřední desce 15 dní)

Obdrží po nabytí právní moci (s vyznačením)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (radní Ing. Hana Tůmová, Ph.D.)
Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice *prostřednictvím Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2*
- DS Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice
- DS Statutární město České Budějovice, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice
- DS Česká inspekce životního prostředí České Budějovice oblastní inspektorát, U výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- DS Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje České Budějovice, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- DS MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Krajský úřad** – Jihočeský kraj, **odbor dopravy** a silničního hospodářství, vedoucí odboru Ing. Jiří Klása
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - **oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady**
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - odd. vod. hospodářství a IPPC – p. Hlaváček