Čj.: KUJCK 71350/2015 OZZL datum: **25.09.2015** vyřizuje: **Ing. Petr Láznička** telefon: **386 720 770**
Sp. zn.: OZZL 71349/2015/pela

„Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa“ - posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – zahájení zjišťovacího řízení záměru.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění (dále jen zákon), Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 6 zákona, oznámení záměru „Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa“. Oznamovatelem je společnost Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice, IČ: 00514152. Oznámení zpracoval a předložil v souladu s § 6 odst. 1 zákona zplnomocněný Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17, 120 00 Praha 2. Při konzultacích záměru výstavby samotného skladu o ploše 5 986 m^2 krajský úřad stanovil, že záměr dle § 4 odst. 1 písm. d) bude podléhat zjišťovacímu řízení. Předložený záměr skladovou plochou 10 030 m^2 naplňuje dikci bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m^2 zastavěné plochy. …..), kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Zjišťovací řízení bude probíhat podle § 7 zákona.

Záměrem je modernizace a centralizace skladového hospodářství a distribuce výrobků v areálu 2 Budějovického Budvaru při Kněžskodvorské ulici o celkové zastavěné skladové ploše 10 030 m^2. Stávající starší nevyhovující objekty budou demolovány a místo nich bude postavena nová ocelová hala zakladačového skladu o ploše 5986 m^2 (rozměry 59,01 x 101,45 m, výška max. 35,4 m) propojená s navazující železobetonovou třípodlažní halou provozně sociálního objektu o ploše 4 122 m^2 (rozměry 36,9 x 100,9 m se dvěma rozšířeními a výšce 21,8 m), jejíž 1. NP tvoří manipulační prostor pro transport plných palet k 15 naskladňovacím rampám. 2. NP bude mít v rozšířeních (17,2 x 8.9 m a 24,5 x 4,75 m) kanceláře, archívy, soc. prostory a výtahy. Vnitřní pole u skladu budou tvořit sklad pro sezónní vybavení. Nad touto skladovou částí bude 3. NP spojené se skladem v 2. NP nákladními výtahy. Na v roce 2012 kolaudovaném skladovém přilehlém objektu (rozměry 30,5 x 10,5 o výšce 9 m) budou provedeny stavební úpravy a bude v něm ukončen nově budovaný opláštěný nadzemní meziareálový dopravník (šířka 7 m, výška 5,5 m, cca 12 m nad vozovkou) pro automatizovanou dopravu palet mezi areály 1 a 2 přes ulici Kněžskodvorská. V prostoru lomu meziareálového dopravníku bude situována věž s výtahy s navazujícím menším objektem kontroly kvality palet (ocelová konstrukce 27,2 x 15,2 m a výšce 6 m). Na tyto objekty budou navazovat komunikace a nové zpevněné plochy včetně úpravy stávajícího jižního napojení areálu 2 na ulici Kněžskodvorská s vybudováním nové vjezdové vrátnice. U severního okraje areálu bude vybudována zpevněná plocha (66 stání + 4 stání pro invalidy) pro parkování zaměstnanců. Přes ulici Kněžskodvorská povede nejen uvedená elektrická závěsná dráha pro palety, ale bude také vybudován nový most s podjezdnou výškou 5,2 m o třech mostních polích celkové délky 38 m, se šířkou komunikace 6,5 m a jednosměrným chodníčkem šířky 0,75 m. Srážkové vody budou svedeny do dešťové kanalizace (z parkoviště přes ORL). Vytápění bude napojeno na parovod teplárny novou parovodní přípojkou. Dle vyjádření není záměr plně v souladu s platným územním plánem.

Statutární město České Budějovice žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce, a případně i jiným v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme o písemné či elektronické** (laznicka@kraj-jihocesky.cz) **vyrozumění o dni vyvěšení této informace.**

Podle § 6 odst. 7 zákona může každý zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu - Jihočeský kraj.** Ve vyjádřeních je třeba uvést, zda je nutné záměr dále posuzovat podle zákona. V případě požadavku posuzování záměru, žádáme, aby vyjádření obsahovalo doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. K vyjádřením zaslaným po lhůtě nemusí příslušný úřad přihlížet.

Do oznámení lze nahlédnout na internetových stránkách **http://www.cenia.cz/eia** kód záměru JHC752 nebo **http://www.kraj-jihocesky.cz/** (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví). Do písemné

formy lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 233 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Rozdělovník:
Dotčené samosprávné celky:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (radní pí. Tůmová)
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)
Statutární město České Budějovice, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní) *1 x oznámení*

Dotčené správní úřady:

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice *1 x oznámení*
Česká inspekce životního prostředí České Budějovice oblastní inspektorát, U výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *1 x oznámení*
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice *1 x oznámení*
Krajský úřad – Jihočeský kraj, **odbor dopravy** a silničního hospodářství, vedoucí odboru Ing. Jiří Klása *1 x oznámení*

Oznamovatel:

Budějovický Budvar, národní podnik, K. Světlé 4, 370 04 České Budějovice *prostřednictvím* **Ing. František Hezina**, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha 2

Na vědomí:

DS **MŽP ČR**, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - oddělení **ochrany ovzduší** a nakládání s odpady
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - odd. vod. hospodářství a **IPPC**

KUCBX00IGHLG

K R A J S K Ý Ú Ř A D J I H O Č E S K Ý K R A J

O D B O R Ž I V O T N Í H O P R O S T Ř E D Í , Z E M Ě D Ě L S T V Í A L E S N I C T V Í

Čj.: KUJCK 74859/2015 OZZL datum: **08.10.2015** vyřizuje: **Ing. Petr Láznička** telefon: **386 720 770**
Sp. zn.: OZZL 71349/2015/pela

„Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa“ - posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – doplnění oznámení záměru

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění (dále jen zákon), Vám zasílá **doplnění** oznámení záměru „**Skladová hala Budějovického Budvaru – II. etapa**“, které obdržel dne 8. 10. 2015 od zplnomocněného Ing. Františka Heziny, Na Folimance 2154/17, 120 00 Praha 2.

Statutární město České Budějovice žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o neprodlené zveřejnění informace o doplnění oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce, a případně i jiným v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme o písemné či elektronické** (laznicka@kraj-jihocesky.cz) **vyrozumění o dni vyvěšení** této informace o doplnění oznámení.

Podle § 6 odst. 7 zákona může každý zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o doplnění oznámení na úřední desce Krajského úřadu - Jihočeský kraj.**

Do oznámení lze nahlédnout na internetových stránkách **http://www.cenia.cz/eia** kód záměru JHC752 nebo **http://www.kraj-jihocesky.cz/** (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví). Do písemné formy lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 233 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Příloha: doplnění oznámení záměru

Rozdělovník:

Dotčené samosprávné celky:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (radní Ing. Hana Tůmová, Ph.D.)
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)
DS **Statutární město České Budějovice**, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice (se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

Dotčené správní úřady:

DS **Magistrát města Č. Budějovice**, OOŽP, Nám. Přemysla Otakara II / 1, 370 92 České Budějovice
DS **Česká inspekce životního prostředí** České Budějovice oblastní inspektorát, U výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
DS **Krajská hygienická stanice** Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
Krajský úřad – Jihočeský kraj, **odbor dopravy** a silničního hospodářství, vedoucí odboru Ing. Jiří Klása

Na vědomí:

DS **MŽP ČR**, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
Budějovický Budvar *prostřednictvím* **Ing. František Hezina**, Na Folimance 2154/17 – Vinohrady, 120 00 Praha
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ŽP, zem. a lesnictví - oddělení **ochrany ovzduší** a nakl. s odpady
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - odd. vod. hospodářství a **IPPC**