



KUCBX00IMYTV

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 82025/2015/OZZL
Sp.zn.: OZZL 73408/2015/jikor

datum: 10. 11. 2015 vyřizuje: Ing. Jitka Kořínková

telefon: 386 720 611



ROZHODNUTÍ

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, podaného obchodní firmou Josef HOS s.r.o., Pod Laznou 109, 37381 Kamenný Újezd, IČ: 26082420 (dále též „oznamovatel“) zastoupená obchodní firmou Projektmont s.r.o., Ječná 1321/29a, 62100 Brno – Řečkovice, IČ: 25597477

rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr „**Polyfunkční objekt a ČSPH**“
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje**1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:** Polyfunkční objekt a ČSPH

Bod 10.4 „Skládování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných životnímu prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Zpracovatel oznámení: Ing. Zuzana Daňková

2. Kapacita (rozsah) záměru:

Záměr bude převážně sloužit jako veřejná čerpací stanice pohonných hmot pro motoristy a účastníky silničního provozu projíždějícími po komunikaci první třídy č. I/34. Čerpací stanice pohonných hmot je navržena ke stáčení, skladování a výdeji tradičních pohonných hmot - nafty motorové, směsné nafty, benzínu automobilového a lihobenzínu. Dále pak alternativních paliv - zkapalněného ropného plynu (LPG), stlačeného zemního plynu (CNG). Skladovací kapacita záměru je tvořena podzemní nádrží NP 01- 100 m³ pro motorovou naftu; podzemní nádrží NP 02 - 40 m³ pro směsnou motorová nafta, 30 m³ pro benzín automobilový, 22 m³ pro E85 - lihobenzín (15% benzín, 85% ethanol), 8 m³ pro úkapy, havarijní jímka; podzemní nádrží NP 03 - 5 m³ pro LPG - zkapalněný ropný plyn a nadzemním úložištěm UN 01- 4,48 m³ pro CNG - (stlačený zemní plyn). Dvanáct výdejních míst (10 míst na výdejní manipulační ploše, 1 místo pro výdej LPG a 1 místo pro výdej CNG). Celková zpevněná plocha řešeného území je 4458 m², zastavěná plocha je 290 m² a komunikace a plochy pro parkování zaujímají 2495 m².

3. Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský
Obec: České Budějovice
Katastrální území: České Budějovice 4
Pozemky parc. č.: 12/36,12/26,5/2

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Charakter stavby: novostavba
Odvětví: občanská vybavenost

Stavba „Polyfunkční objekt & ČSPH“ je novostavbou obslužného dopravního zařízení dopravně napojeného na silnici první třídy č. I/34, v obci České Budějovice. Záměrem investora je vytvořit objekt pro drobnou podnikatelskou činnost. Hlavní funkce bude tvořena čerpací stanicí, jejíž doplňkovou funkci bude dotvářet polyfunkční objekt, v jehož přízemí bude umístěn kiosk čerpací stanice a mycí linka. V dalších podlažích budou vytvořeny prostory pro drobné podnikání (obchody a služby), případně umístění kancelářských prostorů.

5. Stručný popis technického a technologického řešení:

Vlastní stavba bude převážně sloužit jako veřejná čerpací stanice pohonných s kioskem, který je součástí čtyřpodlažního polyfunkčního objektu a nachází se v jeho prvním podlaží společně s plánovanou mycí linkou osobních automobilů. Polyfunkční objekt bude proveden jako skeletová stavba, z prefabrikovaného rámového železobetonového skeletu. Skelet bude opláštěn částečně vyzdívaným předsazeným pláštěm a částečně lehkým obvodovým pláštěm. Stavba bude zastřešena plochou pochozí střechou. Součástí stavby je i parkoviště a ostatní zázemí, sloužící potřebám motoristické veřejnosti. Čerpací stanice bude tvořena podzemní nádrží NP 01 o objemu 100 m³ pro motorovou naftu, typu BAEST 100, nedělenou - jednokomorovou, dvouplášťovou podzemní nádrž s armaturními šachtami s kompletním strojním a elektrickým vybavením jednotlivých komor - pojistné armatury, MAR, včetně vnější asfaltové povlakové izolace Sklobit, proti působení zemní vlhkosti; dále podzemní nádrž NP 02 pro 40 m³ směsné motorové nafty, pro 30 m³ automobilového benzínu, pro 22 m³ E85 - lihobenzínu a pro 8 m³ úkapů, havarijní jímky, typu BAEST 100, dělenou - čtyřkomorovou, dvouplášťovou podzemní nádrž s armaturními šachtami s kompletním strojním a elektrickým vybavením jednotlivých komor - pojistné armatury, MAR, včetně vnější asfaltové povlakové izolace Sklobit, proti působení zemní vlhkosti; dále podzemní nádrž NP 03 o objemu 5 m³ pro LPG - zkapalněný ropný plyn, typu eVPS 4850, jednokomorovou, jednoplášťovou podzemní nádrž s armaturními šachtami s kompletním strojním a elektrickým vybavením jednotlivých komor - pojistné armatury, MAR, včetně vnější epoxidového nátěru proti zemní vlhkosti. max. pracovní přetlak 15,6 bar a nadzemním úložištěm UN 01 o objemu 4,48 m³ pro CNG - (stlačený zemní plyn), typu nadzemní skladovací úložiště CNG, které je umístěno v samostatném typovém železobetonovém domku. Celkový vodní objem zásobníků CNG bude činit 4.480 l ho objemu (56 x 80 l lahev). Celkově je navrženo 9 ks elektronických výdejních stojanů typu: 1 x DRESSER WAYNE - Global Star PHASE 5, oboustranný dvouproduktový; 4 výdejní hadice, 4 výdejní pistole ZVA o výdeji 2 x 80 l/min motorové nafty a 2 x 80 l/min směsné nafty, 2 x DRESSER WAYNE - Global Star PHASE 5, jednostranný dvouproduktový; 2 výdejní hadice, 2 výdejní pistole ZVA o výdeji 1 x 80 l/min motorové nafty a 1 x 80 l/min směsné nafty, 4 x DRESSER WAYNE - Global Star PHASE 5, oboustranný čtyřproduktový; 8 výdejních hadic, 8 výdejních pistolí ZVA o výdeji 2 x 40 l/min motorové nafty, 2 x 40 l/min směsné nafty, 2 x 40 l/min E85 – etanol a 2 x 40 l/min automobilového benzínu; 2 x odsávání par II.st. pro automobilový benzín a E85– etanol (el. řízený proporcionální ventil pro řízené odsávání benzínových par), 1 x DRESSER WAYNE - Global Star Flexi CNG jednostranný jednoduktoový; 1 výdejní hadice, 1 výdejní koncovka CNG o výdeji 1 x 30 kg/min CNG a 1 x DRESSER WAYNE - Global Star PHASE 5 – LPG jednostranný jednoduktoový; 1 výdejní hadice, 1 výdejní koncovka LPG o výdeji 1 x 40 l/min LPG. Výdej z výdejních elektronických stojanů bude ovládán řídicím systémem obsluhou z kiosku čerpací stanice. Čerpací stanice bude mít jedno stáčecí místo pro motorovou naftu, směsnou naftu, automobilový benzín a E85. Stáčení bude probíhat samospádem přes ocelovou vodotěsnou uzamykatelnou stáčecí šachtu, s napojovacími hrdly DN 80 a odsáváním par reekuperace I. st. – automobilového benzínu a E85 s napojovacím hrdlem DN 50. Jedno stáčecí místo pro LPG. Stáčení bude nucené přes stáčecí tlakovou koncovku na nádrži, čerpadlo na autocisterně. Skladovací úložiště CNG se nezavazí, je napojeno na středotlakou přípojku zemního plynu o tlaku 3 bary. Společná výdejní a stáčecí izolovaná manipulační plocha, s deseti výdejními a jedním stáčecím místem je přestřešena ocelovou konstrukcí zastřešená. Manipulační plocha je ohraničena na příjezdové hraně položenou obrubou, tvořící rozvodí srážkových vod a je spádována k výjezdové straně, kde je ohraničena přejezdovou železobetonovou šterbinovou vpustí, napojenou kanalizační přípojkou zaolejovaných vod na bezodtokovou havarijní záchytnou a úkapovou jímku - komoru podzemní skladovací dvouplášťové nádrže o objemu 8 m³. Obsah havarijní jímky bude vyvezen a odborně zlikvidován autorizovanou firmou, jakmile bude naplněna z 95%. Toto bude signalizováno opticky a akusticky proškolené obsluze. Dopravní situace uvnitř

navrhovaného areálu je řešena jako jednosměrná, umožňující plynulý příjezd a výjezd vozidel. Čerpací stanice bude mít nepřetržitý provoz, tedy 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu a bude s trvalou obsluhou.

Odůvodnění

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 29. 9. 2015 oznámení záměru „**Polyfunkční objekt a ČSPH**“, které bylo podáno obchodní firmou Josef HOS s.r.o., Pod Laznou 109, 37381 Kamenný Újezd, IČ: 26082420 prostřednictvím obchodní firmy Projektmont s.r.o., Ječná 1321/29a, 62100 Brno – Řečkovice, IČ: 25597477. Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu zpracovala Ing. Zuzana Daňková, Projektmont s.r.o., Ječná 1321/29a, 62100 Brno – Řečkovice. Oznámení bylo dne 8. 10. 2015 doplněno. Předložené doplněné oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona proto, příslušný úřad zahájil zjišťovací řízení dopisem čj. KUJCK 73415/2015/OZZL ze dne 8. 9. 2015. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 9. 10. 2015 a na úřední desce statutárního města České Budějovice dne 16. 10. 2015. V téže lhůtě bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným správním orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům. Lhůta k vyjádření k oznámení byla do 29. 10. 2015. Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona, hodnotil záměr na základě následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

I. Charakteristika záměru

V oznámení je posuzován záměr novostavby čerpací stanice pohonných hmot s dvanácti výdejními místy (10 míst na výdejní manipulační ploše, 1 místo pro výdej LPG a jedním místem pro výdej CNG) a čtyřpodlažního polyfunkčního objektu s kioskem a mycí linkou osobních automobilů. V dalších podlažích budou vytvořeny prostory pro drobné podnikání (obchody a služby), případně umístění kancelářských prostorů.

II. Umístění záměru

Záměr bude realizován na travnatých plochách přiléhajícím ke komunikaci I. třídy č. I/34 v severovýchodní okraji města České Budějovice, katastrální území České Budějovice 4.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Posuzovaný záměr lze z hlediska velikosti zasaženého území hodnotit jako malý, jelikož rozsah negativních vlivů záměru v období výstavby a provozu bude vzhledem k velikosti záměru a lokalizaci omezen na nejbližší okolí. Záměr se nenachází v blízkosti obytné zástavby. Záměr si vyžádá zábor zemědělské půdy do 1 ha (celkem o ploše 0,4458 ha). Jedná se o půdu IV. třídy ochrany, tedy podprůměrné kvality, zábořem nebude narušena organizace zemědělských bloků. Vzhledem k rozsahu záboru a kvalitě půdy jde o malý vliv na tuto složku životního prostředí. Pro výstavbu čerpací stanice a polyfunkčního objektu byl již vydán souhlas příslušného úřadu s trvalým odnětím půdy ze ZPF (č.j.OOŽP/6196/2010/Ka z dne. 19. 7. 2010). Za běžných provozních podmínek nebude mít záměr vliv na čistotu půd. Pozemky PUPFL nebudou záměrem dotčeny. Na ploše záměru se nachází silně ruderalizovaný travní porost, pozemky nejsou již delší dobu zemědělsky obhospodařované. V lokalitě nebyl zaznamenán výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů uvedených v přílohách vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Vzhledem k současnému charakteru lokality zde ani výskyt těchto druhů nelze předpokládat. Realizace záměru nevyvolá nutnost kácení dřevin. Vliv na faunu a floru je minimální. Záměr nemá vliv na žádné zvláště chráněná území, přírodní parky, VKP anebo prvky ÚSES. Příslušný úřad také vyloučil, že by uvedený záměr mohl mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí. Záměr nebude mít v běžném provozu vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod. Zpevněné plochy čerpací stanice budou izolovány proti průniku ropných látek do podloží, skladovací nádrže pohonných hmot budou dvouplošné, vodohospodářsky zabezpečené, izolované a technicky zabezpečené proti únikům paliv. Znečištěné vody z manipulačních ploch budou odváděny kanalizační přípojkou zaolejovaných vod do bezodtoké havarijní záchytné a úkapové jímky. Splaškové vody budou novou kanalizační přípojkou napojeny na stávající kanalizaci odváděny na obecní čistírnu odpadních vod. Záměr se nenachází v blízkosti ochranných pásem vodních zdrojů. Odběr pitné vody z obecní vodovodní sítě nebude vysoký a nemá významný vliv nové zdroje vody. Čerpací stanice benzínu jsou zařazeny mezi vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší a podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a prováděcích předpisů k tomuto zákonu musí být k tomuto zařízení zpracován provozní řád z hlediska ochrany ovzduší. Dále pro čerpací stanice benzínu jsou vyhláškou č. 415/2012 Sb., předepsány technické podmínky provozu, které budou obsaženy ve výše zmíněném provozním řádu zařízení. Tato opatření zaručují

minimalizaci emisí nebezpečných látek do ovzduší. Zdrojem produkované emise těkavých organických látek (VOC) a benzenu budou znamenat minimální příspěvek ke znečištění ovzduší, neboť čerpací stanice bude vybavena zařízením pro zpětný odvod benzinových par při stáčení cisterny i zařízením pro aktivní zpětný odvod benzinových par při výdeji benzinů, které splňují konstrukční podmínky nahrazující emisní limit daný příslušnými právními předpisy. Dle předloženého odborného posudku (Mišurec, 2015, č. 35/2015) lze emisní příspěvek VOC z čerpací stanice předpokládat velmi malý a vzhledem ke stávající autodopravě na silnici I. třídy téměř zanedbatelný. Příspěvek emisí výfukových plynů z dopravy bude vzhledem k tomu, že tato doprava není přímo generována záměrem, ale jedná se o automobily, které touto lokalitou budou projíždět z jiných důvodů, minimální. Lokalita není zařazena mezi území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Při provozu záměru bude produkován hluk provozem areálu čerpací stanice (vzduchotechnika, pojezd automobilů, manipulace se zbožím, mycí linka, parkoviště) a související dopravou, tento vliv však nebude významný. Základ současné hlukové zátěže území tvoří doprava na silnici I/34, která zůstane hlavním zdrojem hluku i při provozu čerpací stanice. Záměrem nebudou ovlivněny žádné kulturní památky a horninové prostředí.

V rámci zjišťovacího řízení obdržel příslušný úřad vyjádření a stanoviska těchto dotčených správních úřadů:

- Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, vyjádření ze dne 29. 10. 2015, zn.: OOŽP/9375/2015/Ko
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vyjádření ze dne 26. 10. 2015, čj.: KHSJC 28278/2015/HOK.CBCK
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice stanovisko ze dne 26. 10. 2015, zn.: ČIŽP/42/IPP/1514353.001/15/CDV

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru. Krajská hygienická stanice pouze upozorňuje, že v oznámení je citováno již neplatné nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí se záměrem souhlasí a nepožaduje další posuzování záměru, pouze upozorňuje na nutnost dodržování § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, tzn. neznečištěné dešťové vody zasakovat nebo zadržovat na pozemku.

Vypořádání: Upozornění odkazuje na povinnosti vyplývající z platné legislativy. Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) nepožaduje další posuzování záměru, pouze z hlediska ochrany vod upozorňuje na nutnost zpracování havarijního plánu ve smyslu vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání: Upozornění odkazuje na povinnosti vyplývající z platné legislativy. Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.

Z hlediska odpadů ČIŽP poukazuje na nepřesné či zastaralé užití terminologie či citace legislativy.

Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře

Dotčené územní samosprávné celky se k oznámení nevyjádřily. Přípomínky uvedené ve vyjádřeních dotčených správních orgánů mají většinou charakter upozornění a doporučení, případně se týkají povinností vyplývajících ze zákona a příslušných prováděcích předpisů. Žádné z obdržených vyjádření neobsahovalo požadavek na posuzování záměru.

Příslušný úřad tedy na základě výše uvedeného nepovažuje za nutné, aby záměr byl posuzován podle zákona, neboť vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví jsou jednoznačně určeny a není potřeba je v dalším procesu posuzování upřesňovat a doplňovat.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví,

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

„otisk úředního razítka“

Statutární město České Budějovice se žádá o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu – Jihočeský kraj, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeský kraj a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeský kraj se písemnost považuje za doručenou.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

ROZDĚLOVNÍK

Obdrží účastník řízení (oznamovatel) na doručenu

- Josef HOS s.r.o., Pod Laznou 109, 37381 Kamenný Újezd

Obdrží se žádostí o zveřejnění po dobu nejméně 15 dnů

- Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice (DS)
- Jihočeský kraj prostřednictvím: Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Obdrží po nabytí právní moci:

Oznamovatel

- Josef HOS s.r.o., Pod Laznou 109, 37381 Kamenný Újezd (DS)

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady paní Ing. Hany Tůmové, Ph.D., U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice (DS)

Dotčené správní úřady

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice (DS)
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice (DS)
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice (DS)

Na vědomí

- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 (DS)
- Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad, nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice (DS)