Ing. Josef Vorel
posuzování vlivů na životní prostředí – EIA, odborné posudky ovzduší, chemické látky
383 01 Prachatice, Černohorská 611
Tel: 388318340 Mobil: +420603263437 e.mail: vorel.josef@email.cz

OZNÁMENÍ
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 39/2015 Sb., zpracované v rozsahu podle přílohy č. 3

MODERNIZACE FARMY NESPICE

Oznamovatel: Zemědělské obchodní družstvo Vacov

IČO 001 13 085, Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov

Ing. Josef Vorel Prachatice, září 2015

OZNÁMENÍ

podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 39/2015 Sb., zpracované v rozsahu podle přílohy č. 3

ZÁMĚR

MODERNIZACE FARMY NESPICE

OZNAMOVATEL

Zemědělské obchodní družstvo Vacov, IČO 001 13 085
Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov

Vypracoval: **Ing. Josef Vorel**

Oprávněná osoba: **Ing. Josef Vorel**

Osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR
č.j.: 5974/957/OPV/93 ze dne 14.6.1994
Prodloužení osvědčení MŽP ČR
č.j.: 20887/ENV/06 ze dne 7.4.2006

OBSAH :

Strana

ÚVOD 5

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI 8

1. Obchodní firma
2. IČ
3. Sídlo (bydliště)
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU 9

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1
2. Kapacita (rozsah) záměru
3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

II. Údaje o vstupech

(například zábor půdy, odběr a spotřeba vody, surovinové a energetické zdroje)

III. Údaje o výstupech

(například množství a druh emisí do ovzduší, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií)

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ 25

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 32

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci
3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice
4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU 37
Údaje z kapitol B, C, D, a F, uvedené v přiměřeném rozsahu

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE 38

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení
2. Další podstatné informace oznamovatele

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU 42

H. PŘÍLOHA 46

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace:

Datum zpracování oznámení:

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Podpis zpracovatele oznámení:

Ú V O D

Záměr Modernizace Farmy Nespice podléhá podle ustanovení zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 39/2015 Sb. (dále jen zákon), posouzení vlivů na životní prostředí, za účelem vytvoření objektivního odborného podkladu pro vydání dalších rozhodnutí.

Západně od souvislé zástavby osady Nespice, se nachází zemědělská Farma Nespice, náležející do k.ú. Nespice ÚTJ 794562, správního území obce Vacov ZÚJ 550 621, okres Prachatice, Jihočeský kraj. V této lokalitě je umístěna Farma chovu dojnic Nespice, kterou provozuje Zemědělské obchodní družstvo Nespice, IČO 001 13 085, se sídlem Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov. Na farmě se v současné době na st. poz. p. č. 88 nachází Stáj kravín K 74 pro 74 ks krav, tj. 96,2 DJ. Jako doprovodná stavba je součástí farmy seník na st. poz. p. č. 87.

Farma je situována na mírném jihozápadním svahu, v blízkosti místní komunikace p.č. 815, která navazuje na silnici II. / 171 Vacov - Čkyně . Farma je připojena přípojkou na veřejnou elektrorozvodnou síť, zásobování vodou bude i nadále zajišťováno z vlastního zdroje.

Stávající objekty na Farmě Nespice - kravín a seník budou odstraněny a na jejich místě a částech přilehlých pozemků budou realizovány nové stavby stáje, dojírny a jímek.

Záměrem investora a současně oznamovatele ZOD Vacov, je modernizace farmy realizací následujících staveb:

1. Produkční stáj volná, boxová, bezstelivová, pro 210 ks dojnic 273,0 DJ
2. Novostavba rybinové dojírny pro 2 x 10 dojnic a mléčnice na 10 000 1 mléka
3. Novostavba kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3
   Novostavba jímky na splaškové vody o objemu 9 m3
   Novostavba přečerpávací jímky na kejdu u nové stáje o kapacitě 20 m^3
   Nové komunikace a zpevněné plochy v areálu farmy.

Kapacita stávající stáje je 74 ks dojnic, tj. 96,2 DJ a bude nahrazena novou produkční stájí pro 210 ks dojnic, tj 273,0 DJ. Realizací modernizace Farmy Nespice bude navýšena kapacita ustájení o 136 ks dojnic, tj. 176,8 DJ.

Výstavba všech nových objektů na Farmě Nespice je navrhována na stavebních pozemcích p.č. 87 a p.č. 88 na místě stávajícího kravína a seníku, dále na pozemcích ostatní plocha p. č. 437/1, p. č. 440/1 a p. č. 439, vše v k.ú. Nespice, (ÚTJ 274 562). Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele. Farma je obklopena ze tří stran zemědělskými pozemky, východním směrem je zástavba osady Nespice, jižní hranici farmy tvoří místní komunikace p.č. 815. Účelem stavby je plnění požadavků vyhlášky č. 208/2004 Sb. a vyhlášky č. 377/2013 Sb., zlepšení podmínek chovaných dojnic a zvýšení produkce mléka a produktivity práce. Autorem projektové dokumentace je Projektcentrum sdružení projektantů Vimperk.

1. Novostavba produkční stáje

Stavba produkční stáje je navrhována jako přízemní hala se sedlovou střechou s hřebenovou větrací štěrbinou. Podélné stěny budou tvořeny podezdívkou, nad kterou budou osazeny svinovací plachty. Štíty budou ze železobetonových podezdívek s předsazenými dřevěnými štíty obloženými prkny až do střešní roviny. V každém štítu bude osazeno pět otvorů s rolovacími vraty. Ustájení dojnic v nové produkční stáji bude bezstelivové, volné a boxové pro 2 x 105 ks dojnic. Stáj bude tvořit jeden prostor, se šesti řadami volných boxů rozdělených průchody. Podlahy pohybových prostor (2 krmiště a 2 hnojné chodby) budou sespádovány k příčné ose stáje, kde bude pod úrovní podlahy kanál pro svádění kejdy do přečerpávací jímky. Do tohoto kanálu z monolitického železobetonu bude kejda z krmišť a

hnojných chodeb shrnována mechanicky pomocí technologie řetízkových lopat. Nad kejdovým kanálem budou v místech jeho křížení s krmišti a hnojnými chodbami propadla z ocelových roštů. V ostatních místech bude kanál zcela zakrytý.

V podélné ose stáje bude krmný stůl, po kterém bude pojíždět krmný vůz, který bude zakládat objemná krmiva k žlabové zábraně krmišť, situovaných po obou stranách krmné chodby. Podél každého krmiště budou zřízeny řady oboustranných lehacích boxů, rozdělených čtyřmi průchody. V těchto průchodech budou osazeny vyhřívané hladinové napájecí žlaby v počtu 8 ks. Mezi každou řadou oboustranných lehacích boxů a obou řad jednostranných lehacích boxů situovaných podél obvodových stěn stáje, budou vybudovány hnojné chodby. Úklid kejdy z hnojných chodeb a krmišť bude prováděn pomocí technologie mechanických řetízkových lopat, kterými bude kejda pravidelně shrnována k příčnému středu stáje do kejdového kanálu. Kanálem bude kejda sváděna do přečerpávací jímky o kapacitě 20 m^3, umístěné jižně od vnější podélné stěny stáje. Z této jímky bude kejda přečerpávána do nové skladovací kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3, v západní části areálu farmy. Uprostřed severní podélné stěny stáje bude zřízen pro dojnice průchod spojovací chodbou do dojírny s mléčnicí, vybudované podél severní strany stáje.

2. Novostavba dojírny a mléčnice

Objekt dojírny a mléčnice je navržen jako jednopodlažní objekt pravidelného půdorysného tvaru a zastřešen bude sedlovými střechami ve dvou výškových úrovních s hřebeny s osazenou hřebenovou větrací štěrbinou. Střešní krytina bude z polyuretanových panelů. Podlahy objektu budou v různých výškových úrovních dle jednotlivých účelů. Objekt bude zčásti zděný, uzavřený a se zatepleným podhledem, zčásti bude otevřený, bez podhledu a se svinovacími plachtami nad zídkami a s ocelovým hrazením. Podlaha bude nepropustná z vodostavebního betonu, vyspádovaná ke kanalizační vpusti. Štít bude opláštěn trapézovým plechem. Objekt dojírny bude dispozičně i konstrukčně rozdělen na několik uzavřených prostorů.

V částečně otevřené části objektu dojírny, bez podhledu, bude umístěna spádová čekárna. Nad úrovní podezdívky z betonových tvárnic je umístěna ventilační svinovací plachta se sítí ovládanou elektrickým servopohonem. Na čekárnu navazuje koupací vana, kterou dle potřeby prochází dojnice přistupující k dojení. Ve vaně jsou ve vodě rozpuštěny přípravky na ošetření paznehtů dojnic.

Ve zděné uzavřené části s vyšší úrovní hřebene, se nachází rybinová dojírna pro 2x10 dojnic. Obsluha dojírny se pohybuje ve vymezeném prostoru s nižší úrovní podlahy pro snazší přístup k zvířatům, zafixovaným v dojícím boxu. Odpadní voda z čekárny, dojírny a mléčnice je svedena ke kanalizační vpusti a dále kejdovým kanálem přes stáj do přečerpávací jímky.

Ve zděné uzavřené části s nižší úrovní hřebene a s částečně rovným zatepleným podhledem budou prostory mléčnice, chladící jednotka, kancelář, šatna a sociální zázemí. V mléčnici budou umístěny 2 chladící a skladovací tanky na mléko, např. typu PACKO, každý o kapacitě 5 000 l. Místnost - strojovna bude vybavena chladícími agregáty, vakuokompresory a dalším nezbytným technologickým příslušenstvím.

Šatna se sociálním zázemím bude svou kapacitou a vybavením vyhovovat potřebám dvou stálých pracovníků obsluhy. Kancelář bude sloužit pro umístění počítače s programem pro vedení evidence o stavu a užitkovosti zvířat a provozu farmy. Prostor kanceláře a šatny se sociálním zázemím bude dle potřeby vytápěn elektrickými přímotopnými zdroji tepla o příkonu cca 2 kW. Splaškové vody ze sociálního zařízení budou shromažďovány před odvozem na ČOV v jímce na vyvážení, o kapacitě 9 m^3.

3. Novostavba kejdové jímky

Skladovací nadzemní jímka na skladování kejdy a odpadních vod z dojírny a mléčnice o kapacitě 2 300 m^3, bude vybudována proti západnímu štítu nové stáje na pozemku p.č. 440/1. Jímka bude mít železobetonovou nepropustnou podkladní desku, na které bude kruhová horní část jímky. Horní část bude tvořena konstrukcí armovaného vodonepropustného betonu, součástí horní stavby bude také obslužná lávka s přístupovým žebříkem. Součástí stavby bude rovněž výdejní plocha z vodostavebního betonu, která bude spádována do vpusti, zaústěné do jímky, ze které budou úkapové kejdové vody přečerpávány zpět do nádrže.

Roční produkce kejdy z produkční stáje, ředěné odpadními vodami z dojírny a mléčnice, bude podle tab. A přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, dosahovat úrovně 5 460 t . r^{-1}, tj. 5 300 m^3 . r^{-1}.

Podle tab. B přílohy č. 1 k uvedené vyhlášce, je požadovaný minimální objem skladu na uložení 4 měsíční produkci ředěné kejdy od 210 dojnic (tj. 273 DJ . 6,5 m^3) **1 780 m^3**. Navrhovaná kejdová jímka vyhovuje uvedenému požadavku, kapacita jímky postačí uskladnit produkci ředěné kejdy za dobu více než 5 měsíců. Kejda bude odvážena na pozemky provozovatele cisternovým přepravním prostředkem, zapravována bude do půdy pluhem do 24 hodin po aplikaci.

Přečerpávací jímka o objemu 20 m^3, bude vybudována u jižní podélné zdi nové produkční stáje, na konci kejdového kanálu. Jímka bude provedena jako železobetonová monolitická, bude přejezdná. Bude navazovat na kejdový kanál, vedoucí pod středem produkční stáje, kterým bude gravitačně přiváděna kejda shrnovaná na přejezdná propadla stáje a odpadní vody z dojírny a mléčnice. Jímka bude zastropena železobetonovou deskou.

V rámci modernizace Farmy Nespice bude zřízena nová přípojka elektrické energie z nedaleké trafostanice, která je ve vlastnictví distributora a kde je zřízeno odběrné místo pro farmu.

Vlivem změn dispozičního uspořádání nových objektů, bude nutné upravit stávající vodovodní systém zásobování farmy vodou z vlastního zdroje. Současně budou upraveny a rozšířeny komunikace a zpevněné plochy uvnitř areálu Farmy.

Seznam použitých zkratek

ČHMÚ Český hydrometeorologický ústav

EIA	Environmental Impact Assesment - posuzování vlivů na životní prostředí
EVL	evropsky významné lokality (NATURA 2000)
KÚ	krajský úřad
MZe ČR	ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	ministerstvo životního prostředí České republiky
OHO	objekt hygienické ochrany
OHS	okresní hygienická stanice
OP	ochranné pásmo (bez specifikace)
ORP	obec s rozšířenou působností
OÚ	obecní úřad
OP	ochranné pásmo
POÚ	pověřený úřad
PŽH	průměrná živá hmotnost
SÚ	stavební úřad
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPNSÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽV	živočišná výroba
DJ	dobytčí jednotka (500 kg živé hmotnosti)
VKP	významné krajinné prvky
BK	biokoridory
BC	biocentra
DOSS	dotčené orgány státní správy

ČÁST A

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma **Zemědělské obchodní družstvo Vacov**

2. IČO **001 13 085**

3. Sídlo **Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov**

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

Ing. Petr Holub
Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov

telefon: **606 613 253**

ČÁST B

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

1. **Název záměru**
   Modernizace Farmy Nespice

   Zařazení podle přílohy č. 1 kategorie II bod 1.5 zákona
   Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 DJ

2. **Kapacita (rozsah) záměru**
   1. **Produkční stáj volná, boxová, bezstelivová, pro 210 ks dojnic 273,0 DJ**
   2. **Novostavba rybinové dojírny pro 2 x 10 dojnic a mléčnice na 10 000 1 mléka**
   3. **Novostavba kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3**
      Novostavba jímky na splaškové vody o objemu 9 m3
      Novostavba přečerpávací jímky na kejdu u nové stáje o kapacitě 20 m^3
      Nové komunikace a úprava inženýrských sítí v areálu farmy.

3. **Umístění záměru**
   Obec Vacov ZÚJ 550 621, osada Nespice
   k.ú. Nespice ÚTJ 794 562
   okres Prachatice, Jihočeský kraj
   Loc: 49° 7´ 0.436“ N ; 13° 44´ 35.157“ E.

4. **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Záměrem investora a současně oznamovatele ZOD Vacov, je modernizace Farmy Nespice realizací následujících staveb:

1. Produkční stáj volná, boxová, bezstelivová, pro 210 ks dojnic 273,0 DJ
2. Novostavba rybinové dojírny pro 2 x 10 dojnic a mléčnice na 10 000 1 mléka
3. Novostavba kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3
   Novostavba jímky na splaškové vody o objemu 9 m3
   Novostavba přečerpávací jímky na kejdu u nové stáje o kapacitě 20 m^3
   Nové komunikace, zpevněné plochy a úprava inženýrských sítí v areálu farmy.

Pro realizaci záměru byly využity vhodné podmínky, jako umístění farmy mimo občanskou zástavbu téměř uprostřed zemědělsky využívaných pozemků, existence stávajících sítí zásobování vodou a elektrickou energií, dobrá dopravní přístupnost k veřejným komunikacím a zařízení. Záměrem dotčené pozemky nenáleží do ZPF a jsou ve vlastnictví oznamovatele.

5. **Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant** a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Stávající stáj již konstrukčně i kapacitně nevyhovuje potřebě oznamovatele na ustájení zvířat, mimo jiné i vzhledem k požadavkům vyhlášky č. 208/2004 Sb. o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat a vyhlášky č. 377/2013 Sb. o skladování a způsobu používání hnojiv. Před zahájením výstavby nové stáje a dojírny dojde k demolici

stávající stáje a sousedního seníku. Kapacita stávající stáje je 74 ks dojnic, tj. 96,2 DJ a bude nahrazena novou produkční stájí pro 210 ks dojnic, tj 273,0 DJ. Realizací modernizace Farmy Nespice bude navýšena kapacita ustájení o 136 ks dojnic, tj. 176,8 DJ. (Přepočet na DJ byl proveden dle tab. A přílohy č. 3 k vyhlášce č. 377/2013 Sb).

Areál farmy se nalézá v otevřené nivě s mírným sklonem k jihozápadu, západně od osady Nespice. Podél jižní hranice areálu prochází místní komunikace p.č. 815. Na budoucím staveništi se nevyskytuje žádná vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutné vykácet. Povrch je mimo zpevněné plochy porostlý travinami a nejsou zde žádná ochranná pásma, chráněné území, kulturní památky, či jiné překážky. V sousedství je pouze ochranné pásmo venkovního vedení VN el. energie.

V areálu farmy se nachází stávající stáj K 74 pro chov 74 dojnic dojnic v množství 96,2 DJ, a seník, obojí bude před zahájením modernizace odstraněno. Farma je vybavena potřebnými inženýrskými sítěmi, které budou po úpravě použitelné. Kapacita ustájení dojnic bude v rámci modernizace farmy zvýšena na 210 ks, tj. 273,0 DJ (tj. o 176,8 DJ).

V průběhu přípravy investice bylo uvažováno pouze s jednou variantou modernizace farmy a zajištění potřebné kapacity pro ustájení skotu, řešeného rekonstrukcí stávající stáje a výstavbou nové stáje a doprovodných staveb. Důvodem takového rozhodnutí, je skutečnost, že místo stavby je vhodné pro daný záměr a pozemky nutné pro výstavbu a provoz farmy jsou ve vlastnictví oznamovatele. Uvažovaná výstavba se zavedením snižujících opatření, nebude mít za následek významné zvýšení emisí v okolí farmy amoniakem a pachovými látkami. V průběhu přípravy záměru pak byla tato varianta vybrána jako jediná, která je předkládána k posouzení v procesu EIA.

Varianta I. – Výstavba nové stáje a dojírny s mléčnicí na stavebních pozemcích a pozemcích ostatní plocha, v místě s využitelnými sítěmi a určeném plánovací dokumentací k tomuto využití, vyhovuje všem požadavkům. Tato varianta výstavby byla zvolena jako jediná a bude podrobena procesu EIA. Výstavba si nevyžádá zábor zemědělské půdy. Nejsou pozemky určenými k plněním funkce lesa, ani v jejich ochranném pásmu.

Nulová varianta - Zachování stávajícího stavu není vlivem ustanovení novelizované vyhlášky č. 208/2004 Sb. a vyhlášky č. 377/2013 Sb. nadále možné a oznamovatel nebude mít naplněné potřebné stavy zvířat, respektive bude nucen provozovat chov skotu i nadále v nevyhovujících podmínkách. Oznamovatel pak bude i nadále nucen nahrazovat nedostatek statkových hnojiv používáním hnojiv průmyslových, což je pro životní prostředí méně příznivé a více to může ovlivnit spodní a povrchové vody vyplavovanými živinami, které nejsou dostatečně navazovány na chybějící organickou hmotu.

Po zvážení popsaných variant se oznamovatel rozhodl pro variantu I. jako jedinou, která svým způsobem zaručuje možnost zřízení ochranného pásma, a tím i dostatečnou ochranu okolí před působením emisí amoniaku a pachových látek, stejně jako jiných případných rušivých vlivů.

Tato varianta je pak zpracována v dokumentaci záměru a předkládána k posouzení jako jediná.

Pro tuto variantu hovoří mimo jiné následně uvedené argumenty:

- výstavba objektu zemědělské výroby je umístěna v nezastavěném území a na pozemku mimo ZPF, což je v souladu s ustanovením § 18 odst. 5 stavebního zákona;
- stavba je v souladu se schváleným územním plánem Obce Vacov;
- vznikne moderní farma pro chov dojnic, což umožní lépe využívat výměru zemědělské půdy na které oznamovatel hospodaří a zlepší podmínky chovaných zvířat;

- doprava související s provozem stáje bude probíhat převážně mimo území chráněné zástavby a hlavních komunikací, při dovážení krmiv a odvážení kejdy se sníží možnost jejich znečištění;
- výstavbou stáje se zvýší produktivita práce a zlepší komfort ustájení.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Západně, v dostatečné vzdálenosti od souvislé zástavby osady Nespice, která náleží do k.ú. Nespice ÚTJ 794 562, správního území Obce Vacov ZÚJ 550 621, okres Prachatice, Jihočeský kraj. V této lokalitě je umístěna Farma chovu dojnic Nespice, kterou provozuje ZOD Vacov, IČO 001 13 085 se sídlem Vacov - Miřetice 36, 384 86 Vacov. Na stávající farmě se v současné době nachází Stáj pro 74 ks krav, tj. 96,2 DJ. Jako doprovodná stavba je na farmě seník.

Farma je situována na mírném jihozápadním svahu, v blízkosti místní komunikace p.č. 815, která navazuje na silnici č. II./ 171 Čkyně - Vacov. Farma je připojena přípojkami na inženýrské sítě.

Záměrem investora a současně oznamovatele ZOD Vacov, je modernizace farmy realizací následujících staveb:

1. Produkční stáj volná, boxová, bezstelivová, pro 210 ks dojnic 273,0 DJ
2. Novostavba rybinové dojírny pro 2 x 10 dojnic a mléčnice na 10 000 1 mléka
3. Novostavba kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3

   Novostavba jímky na splaškové vody o objemu 9 m3

   Novostavba přečerpávací jímky na kejdu u nové stáje o kapacitě 20 m^3

   Nové komunikace a úprava inženýrských sítí v areálu farmy.

Výstavba nových objektů na Farmě Nespice je navrhována na stavebních parcelách p. č. 87 a p. č. 88 a pozemcích ostatní plocha p. č. 440/1, 439 a 437/1, vše v k.ú. Nespice (ÚTJ 794 562). Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele. Farma je obklopena ze tří stran zemědělskými pozemky, západním směrem je zástavba osady Nespice. Účelem stavby je zlepšení podmínek chovaného skotu a zvýšení produkce mléka a produktivity práce. Autorem projektové dokumentace je Projektcentrum sdružení projektantů, Vimperk.

a. Novostavba produkční stáje

Stavba produkční stáje je navrhována jako přízemní hala se sedlovou střechou s hřebenovou větrací štěrbinou. Podélné stěny budou tvořeny podezdívkou, nad kterou budou osazeny svinovací plachty. Štíty budou ze železobetonových podezdívek s předsazenými dřevěnými štíty obloženými prkny až do střešní roviny. V každém štítu bude osazeno pět otvorů s rolovacími vraty. Ustájení dojnic v nové produkční stáji bude bezstelivové, volné a boxové pro 210 ks dojnic. Stáj bude tvořit jeden prostor, se šesti řadami volných boxů rozdělených průchody. Podlahy pohybových prostor (2 krmiště a 2 hnojné chodby) budou sespádovány k příčné ose stáje, kde bude pod úrovní podlahy vybudován kanál pro odvádění kejdy do přečerpávací jímky. Do tohoto kanálu z monolitického železobetonu bude kejda z krmišť a hnojných chodeb shrnována mechanicky pomocí technologie řetízkových lopat. Nad kejdovým kanálem budou v místech jeho křížení s krmišti a hnojnými chodbami propadla z ocelových roštů. V ostatních místech bude kanál zcela zakrytý.

V podélné ose stáje bude krmný stůl, po kterém bude pojíždět krmný vůz, který bude zakládat krmiva k žlabové zábraně krmišť, situovaných po obou stranách krmné chodby. Podél každého krmiště budou zřízeny řady oboustranných lehacích boxů, rozdělených čtyřmi průchody. V těchto průchodech budou osazeny vyhřívané hladinové napájecí žlaby v počtu 8 ks. Mezi každou řadou oboustranných lehacích boxů a obou řad jednostranných lehacích

boxů situovaných podél obvodových stěn stáje, budou vybudovány hnojné chodby. Úklid kejdy z hnojných chodeb a krmišť bude prováděn pomocí technologie mechanických řetízkových lopat, kterými bude kejda shrnována k příčnému středu stáje do kejdového kanálu. Kanálem bude kejda odváděna do přečerpávací jímky umístěné jižně od vnější podélné stěny stáje. Z této jímky bude kejda přečerpávána do nové skladovací kejdové jímky, v západní části areálu farmy. Uprostřed severní podélné stěny bude zřízen pro dojnice průchod a spojovací chodba do dojírny s mléčnicí, vybudované podél severní strany stáje.

b. Novostavba dojírny a mléčnice

Objekt dojírny a mléčnice je navržen jako jednopodlažní objekt pravidelného půdorysného tvaru a zastřešen bude sedlovými střechami ve dvou výškových úrovních s hřebeny s osazenou hřebenovou větrací štěrbinou. Střešní krytina bude z polyuretanových panelů. Podlahy objektu budou v různých výškových úrovních podle jednotlivých účelů. Objekt bude zčásti zděný, uzavřený a se zatepleným podhledem, zčásti bude otevřený, bez podhledu a se svinovacími plachtami nad zídkami a s ocelovým hrazením. Podlaha bude nepropustná z vodostavebního betonu, vyspádovaná ke kanalizační vpusti. Štít bude opláštěn trapézovým plechem. Objekt dojírny bude dispozičně i konstrukčně rozdělen na několik uzavřených prostorů.

V částečně otevřené části objektu dojírny, bez podhledu, je umístěna spádová čekárna. Nad úrovní podezdívky z betonových tvárnic je umístěna ventilační svinovací plachta ovládaná elektrickým servopohonem. Na čekárnu navazuje koupací vana, kterou dle potřeby prochází dojnice přistupující k dojení. Ve vaně jsou ve vodě rozpuštěny přípravky na ošetření paznehtů dojnic.

Ve zděné uzavřené části s vyšší úrovní hřebene se nachází rybinová dojírna pro 2x10 dojnic. Obsluha dojírny se pohybuje ve vymezeném prostoru s nižší úrovní podlahy pro snazší přístup k zvířatům, zafixovaným v dojícím boxu. Odpadní voda z čekárny, dojírny a mléčnice je svedena ke kanalizační vpusti a dále kejdovým kanálem přes stáj do přečerpávací jímky.

Ve zděné uzavřené části s nižší úrovní hřebene a s částečně rovným zatepleným podhledem se nachází prostory mléčnice, chladící jednotka, kancelář, šatna a sociální zázemí. V mléčnici budou umístěny 2 chladící a skladovací tanky na mléko, např. typu PACKO, každý o kapacitě 5 000 l. Místnost - strojovna bude vybavena chladícími agregáty, vakuokompresory a dalším nezbytným technologickým příslušenstvím.

Šatna se sociálním zázemím bude svou kapacitou a vybavením vyhovovat potřebám dvou stálých pracovníků obsluhy. Kancelář bude sloužit pro umístění počítače s programem pro vedení evidence o stavu a užitkovosti zvířat a provozu farmy. Prostor kanceláře a šatny se sociálním zázemím bude podle potřeby vytápěn elektrickými přímotopnými zdroji tepla o příkonu cca 2 kW. Splaškové vody ze sociálního zařízení budou shromažďovány před odvozem na ČOV, v jímce na vyvážení, o kapacitě 9 m^3.

c. Novostavba kejdové jímky

Skladovací nadzemní jímka na skladování kejdy a odpadních vod z dojírny a mléčnice o kapacitě 2 300 m^3, bude vybudována proti západnímu štítu nové stáje na pozemku p.č. 440/1. Jímka bude mít železobetonovou nepropustnou podkladní desku, na které bude kruhová horní část jímky. Horní část bude tvořena konstrukcí armovaného vodonepropustného betonu, součástí horní stavby bude také obslužná lávka s přístupovým žebříkem. Součástí stavby bude rovněž výdejní plocha z vodostavebního betonu, která bude spádována do vpusti, zaústěné do jímky, ze které budou úkapové kejdové vody přečerpávány zpět do nádrže.

Roční produkce kejdy z produkční stáje, ředěné odpadními vodami z dojírny a mléčnice, bude podle tab. A přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, dosahovat úrovně 5 460 t . r^{-1}, tj. 5 300 m^3 . r^{-1}.

Podle tab. B přílohy č. 1 k uvedené vyhlášce, je požadovaný minimální objem skladu na uložení 4 měsíční produkci ředěné kejdy od 210 dojnic (tj. 273 DJ . 6,5 m^3) **1 780 m^3**. Navrhovaná kejdová jímka vyhovuje uvedenému požadavku, kapacita jímky postačí uskladnit produkci ředěné kejdy za dobu více než 5 měsíců. Kejda bude odvážena na pozemky provozovatele cisternovým přepravním prostředkem, zapravována bude do půdy pluhem do 24 hodin po aplikaci.

d. Přečerpávací jímka o objemu 20 m^3, bude vybudována pod jižní podélné zdi nové produkční stáje, na konci kejdového kanálu. Jímka bude provedena jako železobetonová monolitická, bude přejezdná. Bude navazovat na kejdový kanál, vedoucí pod středem produkční stáje, kterým bude gravitačně přiváděna kejda shrnovaná na přejezdná propadla stáje a odpadní vody z dojírny a mléčnice. Jímka bude zastropena železobetonovou deskou. V jímce bude instalováno čerpadlo a systém sledování hladiny a řízení provozu čerpadla.

e. Jímka na splaškové vody o objemu 9 m^3 bude vybudována u jižní podélné zdi nové dojírny. Jímka bude železobetonová monolitická a přejezdná, vybavena bude výdejním místem pro přečerpávání splaškových vod do odvozného prostředku. Vybavena bude rovněž stavoznakem, pro sledování výšky hladiny. Do jímky bude zaústěna kanalizace splaškových vod ze sociálního zařízení, které bude sloužit dvěma pracovníkům farmy. Předpokládaná produkce splaškových vod bude dle přílohy č. 12 k novelizované vyhlášce č. 428/2001 Sb., část VI. pol. 44, ve výši 60 m^3 za rok. Splaškové vody z jímky budou vyváženy cca 8 x za rok.

f. Nové komunikace, zpevněné plochy a úprava inženýrských sítí v areálu farmy, budou provedeny v areálu farmy podle dispozičního uspořádání objektů a potřeby jejich zpřístupnění a připojení. Od vjezdu do areálu farmy na jihovýchodní straně, budou provedeny k jednotlivým objektům zpevněné komunikace doplněné zpevněnými manipulačními plochami. Rozvod vody bude doplněn připojením objektů dojírny a stáje od přípojky ze severní strany areálu. Od stávající přípojky el. energie z blízké trafostanice k jihovýchodnímu rohu stáje, bude provedeno propojení do rozvodny v objektu mléčnice, odkud bude rozvedena k podstatné části spotřebičů. Dešťová kanalizace bude provedena kanalizací jižním směrem do hlavního kanalizačního řadu vedeného podél místní komunikace západním směrem.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení v r. 2015 dokončení v r. 2016.

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Realizací záměru bude dotčena osada Nespice, místní část Obce Vacov ZÚJ 550 621, v katastrálním území Nespice ÚTJ 794 562 , okres Prachatice, Jihočeský kraj
Obcí s rozšířenou působností, Pověřenou obcí je Město Vimperk.

Příslušným Stavebním úřadem je SÚ MěÚ Vimperk, příslušným krajským úřadem je KÚ Jihočeského kraje.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 zákona a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Závazné stanovisko k posouzení vlivů realizace záměru Modernizace Farmy Nespice na životní prostředí, na základě oznámení podle ustanovení § 9a odst. 3 zákona, bude vydávat Krajský úřad Jihočeský kraj. Územní rozhodnutí a rozhodnutí o povolení stavby, bude vydávat Stavební úřad MěÚ Vimperk, stejně jako kolaudační rozhodnutí. K územnímu řízení nebude potřebné provést vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu.

Roční produkce amoniaku z chovu dojnic na Farmě Nespice stanovená z projektované kapacity podle Metodického pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP, bude po realizaci změny **5,145 t NH_3**.

Vzhledem k uvedené skutečnosti, po realizaci modernizace Farmy Nespice bude tato podle kódu 8 přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, náležet jako Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně, mezi vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší. Z toho vyplývá, že **budou potřebná závazná stanoviska** KÚ Jihočeského kraje, k umístění a ke stavbě stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) a písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tento správní orgán bude rovněž vydávat povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje podle ustanovení § 11 odst. 2 písmeno d) zákona č. 201/2012 Sb.

B. II. Údaje o vstupech.

(například zábor půdy, odběr a spotřeba vody, surovinové a energetické zdroje)

Vstupy je možné rozdělit do dvou etap:

Vstupy při stavební činnosti

– dovoz stavebních konstrukcí, betonu a zdících a izolačních materiálů a jejich zabudování do staveb

- dovoz a instalace nové technologie.

Vstupy při provozu stájí

- **elektrická energie** bude potřebná při provozu stájí, pro osvětlení, pohon technologie dojírny, chlazení mléka, shrnování a čerpání kejdy a pohon dalších technologických uzlů Farma Nespice je zásobována elektrickou energií přiváděnou přípojkou z odběrného místa v blízké trafostanici.

B.II.1. Půda

Záměrem "Modernizace Farmy Nespice" budou dotčeny stavební pozemky p.č. 87 a p. č. 88 a pozemky ostatní plocha p. č. 437/1, 439 a 440/1, vše v k. ú. Nespice. Protože pozemky nenáleží do ZPF, nebude potřebné provádět jejich vynětí ze ZPF a záměr je v souladu s Územním plánem obce Vacov.

V ploše zamýšleného staveniště nejsou žádné známé inženýrské sítě ani podzemní vedení (kromě vedení ve správě investora).

Plochy určené pro novou zástavbu nebyly v minulosti meliorovány a ani sem nezasahuje meliorační účinek jiné stavby.

Nejedná se o území poddolované nebo zatápěné.

Chráněná území

Posuzovaný záměr nezasahuje do chráněných území ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění .

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena .

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, v těsné blízkosti se nachází pouze hranice ochranného pásma vzdušného vedení VN el. energie.

Obecně chráněné přírodní prvky

V okolí záměru není žádný významný krajinný prvek "ze zákona" .

B.II.2. Voda

Voda pro napájení zvířat, omývání zvířat v dojírně, úklid v mléčnici a stájích, bude i nadále odebírána pomocí vodovodní přípojky ze stávajícího zdroje ve vlastnictví provozovatele.

Bilance spotřeby vody

Současná spotřeba vody

Dojnice 74 ks . 36 m^3 . rok^{-1} = 2 664 000 l . rok^{-1} tj. **2 670 m^3 . rok^{-1}**

Současná spotřeba celkem: 2 670 m^3 . rok^{-1}

Spotřeba vody po ukončení modernizace farmy

Dojnice 210 ks . 36 m^3 . rok^{-1} = 7 560 000 l . rok^{-1} tj. **7 560 m^3 . rok^{-1}**

Spotřeba vody v sociálním zařízení:

Obsluha farmy 2 osoby x 30 m^3 za rok = 60 000 l . rok^{-1} tj. **60 m^3 . rok^{-1}**

Celková spotřeba vody v areálu farmy bude 7 620 m^3 . rok^{-1}

Modernizací stavby vzroste spotřeba vody o 4 950 m^3 za rok.

Denní spotřeba vody v celé farmě bude 20 876 l . den^{-1} tj. 0,24 l . s^{-1}.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Během výstavby bude el. energie odebírána ze stávajících rozvodů. K významnému navýšení spotřeby nedojde.

a.Potřeba elektrické energie pro provoz farmy po modernizaci

Elektrická energie bude potřebná při provozu stájí, pro osvětlení, pohon technologie dojírny, chlazení mléka, shrnování a čerpání kejdy a pohon dalších technologických uzlů Farma Nespice je zásobována elektrickou energií přiváděnou přípojkou z odběrného místa v blízké trafostanici.

b. Potřeba krmiv:

Krmiva jsou výrobky převážně vlastní produkce, tj. seno, siláž nebo senáž, které budou předkládány zvířatům ke žlabové zábraně projíždějícím krmným vozem po krmném stole. Krmné směsi budou podávány jako příměs do objemových krmiv, a také přímo v dojírně.

Spotřeba krmiv po ukončení modernizace:

Dojnice: 210 ks

Senáž	-	18 kg/ks.den^{-1}	6,57 t/ks.rok^{-1}	tj.	**1 380 t . rok^{-1}**
Siláž	-	17 kg/ks.den^{-1}	6,2 t/ks.rok^{-1}	tj.	**1 302 t . rok^{-1}**
Seno	-	5 kg/ks.den^{-1}	1,8 t/ks.rok^{-1}	tj.	**378 t . rok^{-1}**
Jadrná krmiva – šroty		3- 6 kg/ks.den^{-1}	1,1-2,2 t/ks.rok^{-1}	tj.	**231-462 t . rok^{-1}**

Krmná dávka je sestavována na bázi konzervovaných krmiv, tedy bílkovinných jetelotravních senáží a glycidových kukuřičných siláží s určenou dávkou sena nebo krmné slámy. Sušina siláží a senáží se pohybuje okolo 35 %. V letní sezóně jsou objemová krmiva doplňována zelenou pící.

d. Ostatní vstupy:

- léčiva
- krmné doplňky pro telata
- dezinfekční prostředky

- pohonné hmoty, oleje a mazadla, náhradní díly a drobný materiál pro opravy, jsou odebírány k přímé spotřebě od dodavatelů

- zvířata, případně jejich mláďata určená pro další chov v rámci otevřeného obratu stáda, jsou dle okamžité situace z vlastního chovu v jiných farmách, nebo zajištěna nákupem od jiných chovatelů

- technologické části pro rekonstrukce a opravy za účelem zajištění provozní spolehlivosti technologického vybavení, jsou odebírány od dodavatelů k přímému použití.

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Pro zajištění provozu modernizované stáje dojnic je nutná obslužná doprava, kterou zajišťují převážně traktory a nákladní automobily. Areál farmy je situován v blízkosti místní komunikace p.č. 815, která navazuje na silnici č. II./ 171 Čkyně – Vacov.

Převážná část dopravy mimo areál se odehraje po místních komunikacích vedoucích z areálu přímo na zemědělské pozemky, ale i přes zástavbu obce po silnici č. II./ 171 Čkyně – Vacov jako dosud. Doprava zajistí dovoz krmiv (sena a surovin pro senáž a siláž), vyvážení kejdy a odpadních vod. Další související a pravidelnou dopravou je 1 x denně odvoz mléka. Nepravidelnou dopravou je odvoz kadaverů, doprava související s údržbou objektů a technologie.

Zásobování areálu je zajišťováno převážně nákladními automobily a traktory s vlekem. Areál je dopravně dobře dostupný a nevyžádá si v souvislosti s realizací popsaných objektů nové dopravní napojení.

Předpokládané zatížení území dopravou je pak vyhodnoceno v následující tabulce. Za základ dopravního zatížení byly vzaty **potřeby dopravy pro novou stáj dojnic** vyhodnocené v této tabulce:

Druh - potřeba přepravy v t/rok	**Počet jízd za den**	**Počet jízd za rok**
Seno 378	2	600
Senáž a siláž - odvoz ke krmení 2682	2	600
Kejda, odpadní vody - odvoz na pole cca 5 400	2	540
Odvoz mléka	1	365
Ostatní doprava	2	600
Celkem jízd za den mimo areál- průměrně	9	**2705**

Z uvedené kalkulace je zřejmé, že počet jízd v jednom směru mimo farmu je 2 705 jízd za rok tj. 9 jízd za den.

B.III. Údaje o výstupech

(například množství a druh emisí do ovzduší, odpadních vod a jejich z nečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií)

B.III.1. Ovzduší

B.III.1.1. Emise amoniaku

Celková roční emise amoniaku stanovená z kapacity stáje Farmy Nespice

– 210 dojnic x (10,0 + 2,5 + 12,0) = **5,145 t NH_3 . rok^{-1}**

Farma celkem: 5,145 t NH_3 . rok^{-1}

Celkové emise amoniaku z projektovaných kapacit stájí stanovené dle metodického pokynu MŽP odboru ochrany ovzduší, dosahují hmotnosti 5,145 t NH_3. rok^{-1}, a proto FARMA NESPICE NÁLEŽÍ MEZI VYJMENOVANÉ STACIONÁRNÍ ZDROJE znečišťování ovzduší, podle kódu 8 přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb.

Reálné emise amoniaku budou stanovovány ze skutečných stavů zvířat a emisních faktorů použitých snižujících technologiích podle Metodického pokynu MŽP a mohou být nižší až o 20 %.

Kejda bude aplikována v souladu s plánem hnojení organickými hnojivy, na pozemcích oznamovatele v k.ú. Nespice, které nenáleží mezi zranitelné oblasti ve smyslu nařízení vlády č. 262/2012 Sb.

B.III.1.2. Látky, které poškozují ozonovou vrstvu

Vzhledem ke chlazení zásobníků mléka, musí oznamovatel plnit povinnosti ustanovení zákona č.73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, a na ustanovení Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014.

B.III.1.3. Pachové látky

Pachové látky jsou stejně jako amoniak emitovány ze stájí, jímek a aplikace kejdy na pozemky. Níže uvedená technická podmínka provozu platí pro vyjmenované zdroje, tedy i na provoz Farmy Nespice.

V kapitole č. 7 Chovy hospodářských zvířat, odst. 7.1. Chovy hospodářských zvířat s celkovou emisí amoniaku nad 5 t včetně, přílohy č. 8 části II. k vyhlášce č. 415/2012 Sb., je uvedena pro vyjmenované stacionární zdroje technická podmínka provozu, která nařizuje, že za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí, např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden Metodickém pokynu MŽP.

B.III.1.4. Oxid uhličitý (CO_2)

předpokládané emise ze stájí Farmy Nespice

Stáj - kategorie zvířat	**Počet kusů ve stáji/kategorie**	**Měrná emise v mg.s^{-1}.ks^{-1}**	**Celková emise kg. rok^{-1}**	**Hmotnostní tok v kg. hod^{-1}**
Produkční stáj	210 ks dojnic	67,8	449 009	51,256
Celkem		**-**	**449 009**	**-**

B.III.1.5. Celkové teplo

předpokládané emise ze stájí Farmy Nespice.

Stáj - kategorie zvířat	**Počet kusů/kategorie**	**Měrná emise ve W. ks^{-1} . h^{-1}**	**Celková emise v kW. rok^{-1}**
Produkční stáj dojnice	210 ks dojnic	918,5	1 689 672
Celkem	**-**	**--**	**1 689 672**

B.III.1.6. Prach

Ustájení skotu v produkční stáji nebude stelivové, čímž odpadá jediný významný zdroj prachu, stelivo.

Prašnost z krmení je zanedbatelná a je obtížné ji vyhodnotit, protože je závislá na druhu krmiva. Z krmných směsí je prašnost eliminována přimícháváním do ostatních krmiv, nebo podávání v uzavřeném krmném zařízení, ze kterého je produkce prachu minimální.

Ze závěrů této kapitoly je zřejmé, že po realizaci modernizace Farmy Nespice bude mít nejvýznamnější vliv na ovzduší amoniak. Množství vypouštěného amoniaku se zápočtem emisního faktoru bez snižujících opatření bude **5,145 t NH_3. rok^{-1}, tedy nad 5 t NH_3 . r^{-1}.**

Farma Nespice bude po realizaci modernizace vyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší, ve smyslu ustanovení kódu 8 přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

B.III.2. Odpadní vody :

Ustájení dojnic v nové produkční stáji bude roštové bezstelivové. Dále uvedené objemy kejdy a odpadních technologických vod z dojírny a přilehlých prostor a technologické vody vznikající při očistě stáje a při napájení zvířat jsou stanoveny podle části A přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., a budou skladovány společně v nové kejdové jímce.

Roční produkce kejdy ředěné odpadními vodami:

- produkční dojnice 210 ks = 273 DJ .... 273 . 20 = 5 460 t . rok^{-1} , tj. **5 300 m^3 . rok^{-1}**

Produkce kejdy a odpadních vod celkem **5 300 m^3 . rok^{-1}**

Odpadními vodami ředěná kejda bude skladována v nově navrhované jímce o objemu 2 300 m^3. Tato kapacita pojme produkci odpadních vod a kejdy za cca 5,2 měsíce. Tímto vyhovuje požadavkům části B příl. č. 1 k vyhl. č. 377/2013 Sb., která stanovuje minimální skladovací kapacitu na čtyřměsíční produkci kejdy.

- Splaškové vody

V sociálním zařízení pro 2 pracovníky, s výtoky WC a přípravou teplé užitkové vody v boileru a možností sprchování teplou vodou, bude produkce splaškových vod v objemu 30 m^3 na 1 pracovníka za rok. Splaškové vody budou shromažďovány v samostatné jímce na vyvážení o objemu 9 m^3. Splaškové vody budou dle potřeby odváženy k likvidaci na ČOV.

- roční produkce splaškových vod bude 2 . 30 m^3 = **60 m^3 . rok^{-1}**

- Srážkové vody

Na farmě Nespice bude zachován a doplněn stávající režim odvodnění území. Dešťové vody z plochy cca 4500 m^2 v objemu 3 800 m^3 . r^{-1}, budou zčásti vsakovány nezávadným způsobem na vlastních ostatních plochách a ze zpevněných ploch budou odváděny dešťovou kanalizací do centrálního sběrného řadu u místní komunikace p. č. 815.

B.III.3. Odpady:

Při stavbě nové stáje a jejím následném provozu se nepředpokládá vznik mimořádného množství odpadů. Nepředpokládá se ani významný vznik nebezpečných odpadů. Odpady je nutno rozdělit do období výstavby a do období provozu. Postup při nakládání s odpady se pak řídí zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a prováděcími předpisy k němu.

Při výstavbě :

Název odpadu:	Katalogové číslo:	Kategorie:	Nakládání:
Papírové a kartónové obaly-čisté	15 01 01	O	zajišťuje stavební firma
Plastové obaly - čisté	15 01 02	O	zajišťuje stavební firma
Plastové obaly znečištěné	15 01 02	O/N	zajišťuje stavební firma
Kovové obaly -čisté	15 01 04	O	zajišťuje stavební firma
Kovové obaly znečištěné	15 01 04	O/N	zajišťuje stavební firma
Směsné obaly - čisté	15 01 06	O	zajišťuje stavební firma
Obaly obsahující zbytky NL	15 01 10	N	zajišťuje stavební firma
Absorpční činidla, filtrační mat….	15 02 02	N	zajišťuje stavební firma
Beton	17 01 01	O	zajišťuje stavební firma
Cihly	17 01 02	O	zajišťuje stavební firma
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	zajišťuje stavební firma
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel,tašek a keramických výrobků obsahující neb.látky	17 01 06	N	zajišťuje stavební firma
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel,tašek a keramických	17 01 07	O	zajišťuje stavební firma

výrobků neuvedené pod č.17 01 06			
Dřevo	17 02 01	O	zajišťuje stavební firma
Sklo	17 02 02	O	zajišťuje stavební firma
Plasty	17 02 03	O	zajišťuje stavební firma
Sklo, plasty a dřevo obsahující neb. látky nebo neb. látkami znečištěné	17 02 04	N	zajišťuje stavební firma
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	zajišťuje stavební firma
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	zajišťuje stavební firma
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	zajišťuje stavební firma
Hliník	17 04 02	O	zajišťuje stavební firma
Zinek	17 04 04	O	zajišťuje stavební firma
Železo a ocel	17 04 05	O	zajišťuje stavební firma
Kovový odpad znečištěný neb.lát.	17 04 09	N	zajišťuje stavební firma
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné neb. látky	17 04 10	N	zajišťuje stavební firma
Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	17 04 11	O	zajišťuje stavební firma
Zemina a kamení obsah. neb.látky	17 05 03	N	zajišťuje stavební firma
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	použita k vyrov. terénu
Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O	použita k vyrov. terénu
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují neb. látky	17 06 03	N	zajišťuje stavební firma
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	zajišťuje stavební firma
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně stavebních a demoličních odpadů) obsahující neb. látky	17 09 03	N	zajišťuje stavební firma
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	zajišťuje stavební firma
Směsný komunální odpad	20 03 01	O	zajišťuje stavební firma

Stavební firma provádějící stavební práce bude odpady vzniklé při těchto pracích **likvidovat v souladu s platnou legislativou a se souhlasem k nakládání s nebezpečnými odpady – předání oprávněným osobám.** Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.
Odpady nebudou likvidovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v místě pro urovnání terénu.

Při provozu stáje budou vznikat tyto odpady:

Název odpadu:	Katalog. číslo:	Kategorie:	Způsob nakládání:
Odpadní plasty	02 01 04	O	předání oprávněné osobě
Kondenzát z vývěv a kompres.	13 05 07	N	předání oprávněné osobě
Papírové obaly – čisté	15 01 01	O	předání oprávněné osobě
Papírové obaly znečištěné	15 01 01	O/N	předání oprávněné osobě
Plastové obaly – čisté	15 01 02	O	předání oprávněné osobě
Plastové obaly znečištěné	15 01 02	O/N	předání oprávněné osobě
Absorpční činidla, filtrační mat….	15 02 02	N	předání oprávněné osobě
Znečištěné ostré předměty	18 02 01	O/N	prostřednictvím veterináře
Odpady na jejichž sběr a shromažďování jsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 02	N	prostřednictvím veterináře

Odpady na jejichž sběr a shromažďování nejsou kladeny nároky z hlediska prevence infekce	18 02 03	O	prostřednictvím veterináře
Nepoužitelná léčiva	18 02 08	O/N	prostřednictvím veterináře
Zářivky	20 01 21	N	prostřednictvím oprávněné osoby
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O	prostřednictvím oprávněné osoby

Všechny odpady podléhají působnosti zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění a bude s nimi nakládáno (budou odstraňovány) v souladu s požadavky tohoto zákona.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady si vyžádá provozovatel souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MÚ, jakožto orgánu státní správy. Nakládání bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona. V místě vzniku budou odpady ukládány utříděně.

Mezi odpady nenáleží odpad kat.č. 02 01 06 Zvířecí trus, moč a hnůj. Pro zemědělský podnik vlastnící zemědělskou půdu tyto suroviny (statková hnojiva včetně kejdy) nejsou odpadem, ale organickým hnojivem s nímž je nakládáno v souladu se zákonem o hnojivech č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv.

B.III.4. Ostatní výstupy

Hluk a vibrace:

a. Specifikace zdrojů :

V posuzovaném území jsou v současné době nejvýznamnějšími zdroji hluku :

- doprava v areálu družstva;
- hluk z provozu ve stáji včetně obslužné dopravy;

Měření hluku nebylo provedeno a proto zatížení území hlukem je možné jen odhadnout. Nepředpokládám, že by docházelo k překračování hygienického limitu tj. 50 dB pro denní a 40 dB pro noční dobu.

Působení těchto vlivů je možno rozdělit do dvou fází.

a. Hluk a vibrace po dobu výstavby nových objektů – hluk ze stavební činnosti.
b. Hluk a vibrace při vlastním provozu stáje a dojírny.

a. Hluk a vibrace ze stavební činnosti:

H l u k .

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací – terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní téměř vůbec hlučnost v chráněných zónách obce, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí přes část obce po státní silnici. Vzhledem k rozsahu stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A). Podle nařízení vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

A) v chráněném vnitřním prostoru budov:

- základní hladina hluku $L_{Aeq,T}$ = 40 dB (§ 11, odst.2 NV č.272/2011 Sb.)
- korekce na druh chráněného prostoru (dle příl. č. 2 NV č.272/2011 Sb.)

obytné místnosti - v denní době …….. 0 dB
- v noční době ……. -10 dB
Z toho : $L_{Aeq,T}$ = 40 dB pro denní dobu
$L_{Aeq,T}$ = 30 dB pro noční dobu

B) v chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru:

- základní hladina hluku $L_{Aeq,T}$ = 50 dB (§ 12, odst.3 NV č.272/2011 Sb.)
- korekce na druh chráněného prostoru (dle příl. č. 3, část A, NV č.272/2011 Sb.)
chráněné venkovní prostory - v denní době …….. 0 dB
- v noční době …….-10 dB
- korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.)……...+15 dB
Z toho : $L_{Aeq,T}$ = 65 dB pro denní dobu

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :
$L_{Aeq,T}$ = 50 dB
t_1= 8 hodin

$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 . lg((429 + t_1)/ t_1) = 50 + 10.lg ((429 + 8)/8)$ **= 67,4 dB**

b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :
$L_{Aeq,T}$ = 50 dB
t_1= 14 hodin

$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 . lg((429 + t_1)/ t_1) = 50 + 10.lg ((429 + 14)/14)$ **= 65,0 dB**

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stavební činnosti ve venkovním prostoru činí při plném využití denní doby tj 14 hodin…**65 dB – ve chráněném venkovním prostoru (tedy mimo výrobní areál).**

1) Posouzení je provedeno pro období, kdy jsou prováděny nejhlučnější činnosti (těžba zeminy a její odvoz a pod), které jsou krátkodobé:
- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti LAeq,s.....82 dB
- doba trvání hluku t_1.....360 minut
- celková doba v denní době t_2..... …...480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb L Aeq,T..... 80 dB
Vypočtená ekvivalentní hladina hluku: LAeq,T = 78,7 dB

2) Posouzení pro běžný stavební hluk:
- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti LAeq,s.....65 dB
- doba trvání hluku t_1.....360 minut
- celková doba v denní době t_2.....480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb L Aeq,T..... 80 dB
Vypočtená ekvivalentní hladina hluku: LAeq,T = 68,5 dB

Nejbližší venkovní chráněný prostor je prostor obytné zástavby domek za hranicí areálu (Nespice 50), který je od staveniště vzdálen cca 100 m. Vezmeme-li v úvahu útlum vzdáleností, pak při největším stavebním hluku na staveništi LAeq,T = 78,7 dB lze předpokládat hluk ve chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru (v území vzdáleném cca 100 m od staveniště):

Podle vztahu pro útlum hluku vzdáleností $L = LAeq,T - \Delta L$

$$\Delta L = 20 \cdot \log \frac{r_2}{r_1} \qquad \text{kde } r_1 = 2 \text{ m} ; r_2 = 100 \text{ m}$$

$\Delta L = 34{,}0$ dB

L = 78,7 -34,0 = 44,7 dB

Z provedeného výpočtu je zřejmé, že i při plném provozu na stavbě v denní době nebude hluk ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb v nejbližším chráněném venkovním prostoru dosahovat hodnot větších než 44,7 dB, což je výrazně méně než je vypočtená limitní hodnota pro hluk ze stavební činnosti (65 dB).

Hluk a vibrace při provozu stáje:

Stávající hlukové poměry v posuzovaném území nejsou známé - nebylo provedeno žádné měření. Z prohlídky území určeného pro stavbu je možné usoudit, že ovlivnění území hlukem nebude významné. Stávající zatížení území hlukem bude do 50 dB (v denní době). Jeho základ tvoří hluk z obslužné dopravy pro areál.

V oznámení je v kapitole B.II.4 specifikována doprava potřebná pro provoz posuzovaného záměru – navýšení proti současnému stavu je nevýznamné, což je pro hlukové zatížení území rovněž nevýznamné. Vlastní technologický proces chovu skotu není významným zdrojem hluku. Pokud uvažujeme běžnou stavebně akustickou hodnotou útlumu hluku obvodovým pláštěm stavby cca 25 – 30 dB , pak hodnoty hluku přenášené do venkovního prostoru budou dosahovat hodnot max. 50 dB (2 m před fasádou). Podle běžně uváděných hodnot útlumu hluku vlivem vzdálenosti se zdvojnásobením vzdálenosti snižuje hlučnost o 6 dB. To znamená, že ve vzdálenosti cca 8 m od stěny stáje bude již hlučnost pod hodnotou 40 dB, což je limit pro chráněné venkovní prostory staveb v noční době a takové zde jistě nejsou.

Při provozu stájí v areálu v denní i noční době, jak je v projektu uvažováno, bude tedy limit pro hluk ve venkovním chráněném prostoru tj. 50 dB pro den a 40 dB pro noc s rezervou dodržen. Proto nepovažuji za nutné zpracovávat hlukovou studii.

Záření:

Pro území určené k zástavbě nebyl proveden průzkum radonového rizika. Podle mapy radonového rizika je posuzované území řazeno do středního stupně radonového rizika (2). Proto nebude nutno před zahájením stavby provést radonový průzkum a na jeho základě případně určit provedení opatření k pronikání radonu z podloží do stavby.

Ve stáji nebudou instalovány žádné zdroje radioaktivního, rentgenového nebo vysokofrekvenčního záření.

Doplňující údaje

Kejda, hnůj a odpadní vody patří mezi závadné látky ve vztahu k ochraně podzemních a povrchových vod. Při manipulaci s nimi je třeba respektovat zásady, které by omezily negativní vlivy na životní prostředí.

Podle **nařízení vlády č. 262/2012 Sb.**, o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu, **nepatří katastrální území Nespice do zranitelných oblastí.**

ČÁST C

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.

C.I. Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území.

Za nejzávažnější environmentální charakteristiky posuzovaného území lze považovat:

- ovlivnění ovzduší – ve vazbě na zástavbu obce; emise z tepelných zdrojů v obci; emise z dopravy po silnici II/171 Vacov - Čkyně procházející územím;
- ovlivnění podzemních a povrchových vod;
- zatížení území hlukem – jedná se především o dopravní hluk.

C.II. Stručná charakteristika složek životního prostředí, které budou pravděpodobně dotčeny.

Obec Vacov (ZUJ 550621), ID obce 17609) leží v Jihočeském kraji v okrese Prachatice. V obci má sídlo OÚ, obcí s rozšířenou působností a pověřenou obcí je Město Vimperk. Příslušným stavebním úřadem je SÚ MěÚ Vimperk Zájmové území záměru patří do k.ú. Nespice ÚTJ 794 562. Obec má zpracován územní plán, který řeší i zájmové území záměru. Lokalita, v níž se areál nachází je řešena v územního plánu obce jako plochy pro zemědělskou výrobu a posuzovaný záměr dle sdělení stavebního úřadu je v souladu s tímto územním plánem.

Obec Vacov včetně jeho místních částí (14 částí) leží v oblasti Šumavské hornatiny.

Farma je situována na mírném jihozápadním svahu, v blízkosti místní komunikace p.č. 815, která navazuje na silnici č. II./ 171 Čkyně - Vacov. Katastrální výměra správního území obce Vacov je 3521 ha. Farma Nespice leží západně od zástavby osady Nespice. Nespice je osada, část obce Vacov v okrese Prachatice. Nachází se cca 2,5 km na jihovýchod od Vacova. Prochází zde silnice II/171, je zde 56 popisných čísel a trvale zde žije 58 obyvatel. Rozloha katastrálního území Nespice je 4,02 km^2.

Z pohledu vodohospodářského patří do povodí řeky Volyňky. Zastavěné území osady Nespice je odvodňováno řekou Spůlkou. Spůlka č.h.p. 1-08-02-010 pramení 2,7 km severně od Přilby ve výšce 1099 m n.m., ústí zleva do Volyňky u Bohumilic 548 m n.m., plocha povodí 104,2 km^2, délka toku 19,2 km, průměrný průtok u ústí 1,00 $m^3.s^{-1}$.

V obci žije 1387 trvale bydlících obyvatel z toho 787osob v produktivním věku, průměrný věk 40,6 roku (dle internetové stránky obce). Obec má vybudován vodovod a kanalizaci ukončenou funkční ČOV, není plynofikována. Areál farmy má vybudovánu částečně dešťovou kanalizaci zaústěnou do kanalizace obce.

Podle využití území se nachází v zemědělsko-lesní krajině, lesně-polní. Typem přírodní krajiny patří do C.3. krajiny chladných pohoří s bučinami s jedlí na pseudoglejích a kambisolech, C.3.1. ploché silikátové pahorkatiny.

Klimaticky patří obec do oblasti s klimatem pahorkatin. Rozptylem atmosférických příměsí vysokým až velmi vysokým; trváním místních teplotních inverzí velmi nízkým až nízkým; četností místních teplotních inverzí velmi nízkou až nízkou; intenzitou místních teplotních inverzí velmi nízkou až nízkou. Měrné emise oxidů dusíku dosahují hodnot pod 2 $t.km^{-2}$. Měrné emise oxidu siřičitého dosahují hodnot pod 5 $t.km^{-2}$ a mají klesající tendenci. Emise tuhých látek dosahují hodnot pod 2 $t.km^{-2}$. Z toho lze vyvodit, že se jedná o území s malým znečištěním ovzduší.

Hustota zalidnění do100 obyvatel . km $^{-2}$. Úroveň životního prostředí – II. třída prostředí vyhovující. Koeficient ekologické stability krajiny (K_{ES}) střední. Území s mozaikou do různé míry změněných vegetačních formací celkově se střední ES, s mozaikou lesů se změněnou dřevinnou skladbou, polí a luk .

C.II.1. Ovzduší:

Klimatická charakteristika

Podle mapy klimatických oblastí leží řešené území v chladné oblasti Čech, v klimatickém okrsku CH7. Léto je velmi krátké až krátké, mírně chladné a vlhké. Přechodná období jsou dlouhá s mírně chladným jarem a mírným podzimem. Převládající směr větrného proudění je západní až jihozápadní, calm = 3,2

Základní klimatologické charakteristiky:

- počet letních dnů	10 – 30
- počet dnů s průměrnou teplotou nad 10°C	120 – 140
- počet mrazových dnů	140 – 160
- počet ledových dnů	50 – 60
- průměrná teplota v lednu	-3 - -4°C
- průměrná teplota v červenci	15 – 16°C
- průměrná teplota v dubnu	4 – 6°C
- průměrná teplota v říjnu	6 – 7°C
- průměrný počet se srážkami nad 1 mm	120 - 130
- srážkový úhrn vegetačním období	500 – 600 mm
- srážkový úhrn v zimním období	350 – 400 mm
- počet dnů se sněhovou pokrývkou	120 – 130
- počet zamračených dnů	150 – 160
- počet jasných dnů	40 – 50

Celé katastrální území Vacova je značně členité. Jeho převážnou část tvoří svahy s různou sklonitostí a expozicí. Osou území je řeka Spůlka, nadmořská výška kolísá mezi 660 m n. m. až 978 m n. m.

Kvalita ovzduší.

Katastr obce Vacov leží v oblasti Vimperské vrchoviny. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Kvalitu ovzduší zde neovlivňuje blízkost průmyslových aglomerací. Velký vliv na kvalitu ovzduší má umístění v krajině se značným podílem lesů a vodních ploch, silně členité.

Podle dlouhodobého sledování se zde vyskytují měrné emise oxidů dusíku do 2 t/km^2 (Praha více než 50 t/km^2), oxidu siřičitého do 5 t/km^2 (Praha více než 100 t/km^2), tuhých

látek do 2 t/km^2 (Praha do 50 t/km^2) (zdroj "Atlas životního prostředí a zdraví obyvatelstva ČSFR, 1990). Vývoj emisí oxidu siřičitého měl od roku 1985 klesající charakter.

Číselné stanovení současného imisního pozadí v místě, kde není kvalita ovzduší soustavně monitorována je značně problematické .

Záměr neobsahuje žádný významný bodový zdroj znečišťování ovzduší.

C.II.2. Vody:

Vodohospodářský potenciál povrchové i podzemní vody je nízký až velmi nízký Zájmové území se nenachází na území chráněných oblastí přirozené akumulace vod ani v chráněných vodárenských oblastech.

C.II.2.1. Povrchové vody:

Spůlka č.h.p. 1-08-02-010 pramení 2,7 km severně od Přilby ve výšce 1099 m n.m., ústí zleva do Volyňky u Bohumilic 548 m n.m., plocha povodí 104,2 km^2, délka toku 19,2 km, průměrný průtok u ústí 1,00 m^3.s^{-1}. Vodohospodářsky významný tok, pstruhová voda, mimopstruhová, vodácky využívaný úsek - od ústí 15 km. V horním toku protéká CHKO Šumava.

Základní hydrologická charakteristika území :

srážky.....… 600 – 800 mm
průměrné roční srážky.....… 650 mm
odtokový součinitel 0,31
odpar ……. 400 mm

C.II.2.2. Podzemní vody:

Posuzované území leží v oblasti s průměrným vodohospodářským potenciálem podzemních vod. V zájmovém území nejsou vybudována žádná zařízení pro jímání podzemní vody ani sledované pramenní vývěry. Posuzované území se nenachází na území chráněných oblastí přirozené akumulace vody. Provoz modernizované farmy Nespice při popsaném provedení nebude zdrojem znečištění podzemních vod, pokud nedojde k havarijnímu stavu.

C.II.3. Půda.

K půdotvorným faktorům řadíme mateční horninu (půdotvorný substrát), podnebí, biologický faktor, podzemní vodu a kultivační činnost člověka. K podmínkám patří reliéf terénu a stáří krajiny. Vzájemným kvalitativním a kvantitativním působením těchto faktorů a podmínek probíhá určitý půdotvorný proces, jehož výsledkem je vznik genetického půdního typu jako základní kategorie klasifikace půd. Typy půd se utvářely pod vlivem pestrého geologického podloží, reliéfu terénu, spodní a povrchové vody a klimatických podmínek.

Zemědělské půdy je možno z hlediska kvality půd a z hlediska agronomicko-ekologického charakterizovat bonitovanými půdně ekologickými jednotkami (BPEJ). BPEJ byly vyčleněny na základě podrobného vyhodnocení vlastností klimatu, morfogenetických vlastností půd, charakteristických půdotvorných substrátů a jejich skupin, svažitosti pozemků, jejich expozice ke světovým stranám, skeletovosti a hloubky půdního profilu Charakteristika BPEJ je uvedena ve Vyhlášce MZ č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci. Staveniště určené pro modernizaci farmy Nespice nemá stanoveny BPEJ.

Z pedogeografického hlediska se v zájmovém území vyskytuje pedogenetická asociace hnědých lesních půd přírodních. Z granulometrického hlediska se jedná o asociaci půd hlinitopísčitých a písčitohlinitých.

C. II. 4. Geomorfologie a geologie:

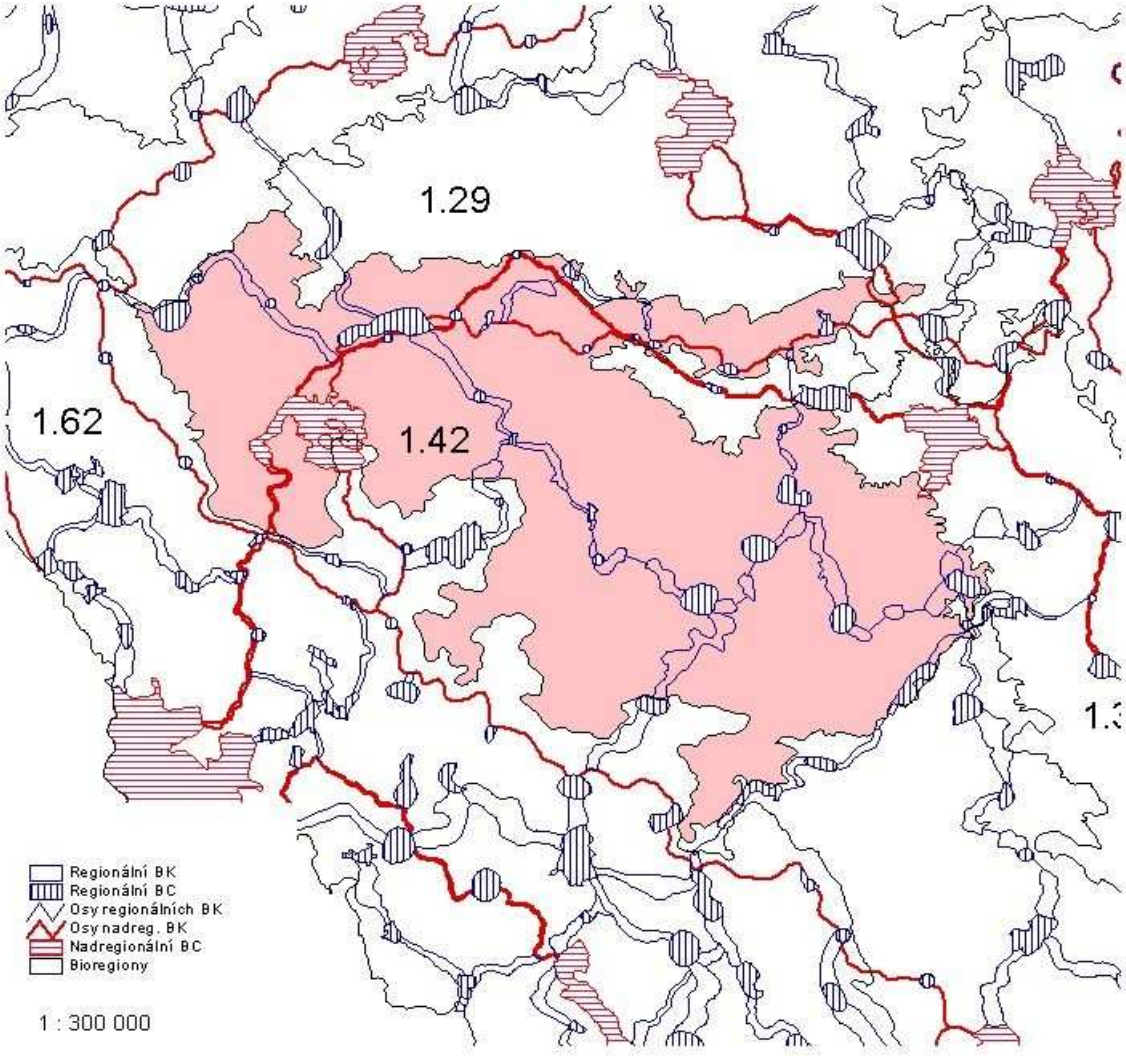
Podle regionálního geomorfologického členění České republiky náleží posuzovaná lokalita do těchto geomorfologických jednotek:

Provincie	Česká vysočina,
Subprovincie	Šumavská
Oblast	Šumavská hornatina
Celek	Šumavské podhůří
Podcelek	Vimperská vrchovina

Severní část (Vimperská kotlina) je členitá vrchovina se střední nadmořskou výškou 687 m, středním sklonem okolo 7°. Převládající výšková členitost je 200 – 400 m. Nejnižší nadmořská výška je 470 m a nejvyšší 922 m. Jižní část již leží v podcelku Boubínská hornatina. Je to členitá hornatina se střední výškou 993 m n.m. a středním sklonem okolo 10°. Převládá výšková členitost 300 – 600 m. Nejnižší nadmořská výška je 635 m a nejvyšší 1362 m (Boubín).
Geologické podmínky řešeného území jsou jednoduché. Téměř celé území má jako geologický podklad synkinematické migmatity. Ojediněle se v řešeném území vyskytují malé ostrůvky žilných porfyrů orientované převážně ve směru severozápad – jihovýchod, krystalických vápenců ve směru sever – jih a aplitů až leukokratních granitů ve směru severozápad – jihovýchod. Lze konstatovat, že geologickým podkladem půd řešeného území jsou horniny moldanubika.

Biogeografické členění.
Katastr osady Nespice náleží do Sušického bioregionu. Bioregion leží na jihozápadě jižních Čech, zabírá střední část geomorfologického celku Šumavské podhůří a to kromě jižního okraje, který byl přiřazen k Šumavkému bioregionu. Bioregion je protažen podél Šumavy ve směru Z - V a má plochu 1033 km^2. Typická část bioregionu je tvořena vrchovinou na rulách a migmatitech s vložkami krystalických vápenců. Převažují acidofilní doubravy a jedliny s květnatými bučinami a ostrůvky bikových bučin a reliktních borů na vyšších vrcholech, na vápencích pak subxerofilní doubravy, vápnomilné bučiny a vápnomilné reliktní bory. Ve středně širokých nivách větších řek jsou vyvinuty říční luhy. Nereprezentativní část bioregionu je tvořena kotlinovitými sníženinami při severním okraji, které tvoří přechod do bioregionu Českobudějovického .

Sušický bioregion 1.42.



C.II.5 Horninové prostředí a přírodní zdroje

Horninovým prostředím rozumíme svrchní část litosféry v dosahu lidské činnosti. Je tvořeno horninami, které obsahují podzemní vody, plyny a neobnovitelné přírodní zdroje. Kvalita horninového prostředí je faktor ovlivňující v mnoha aspektech život člověka a jeho bezprostřední životní podmínky.

Horninové prostředí je kromě stavu daného přírodními procesy silně ovlivňováno činností člověka (např. kontaminace půd, podzemních vod, porušování přírodního stavu těžbou a stavební činností, včetně ukládání odpadu). K nejčastějšímu mechanickému narušování horninového prostředí patří sesuvy půdy.

Horninové prostředí některých oblastí je ovlivňováno zemětřesnými účinky. ty se oceňují makroseizmickými intenzitami – nižší makroseizmické stupně (3^0 – 5^0) odpovídají slabým otřesům, střední (6^0 – 8^0) malým až vážným škodám na budovách a nejvyšší (9^0 – 12^0) řícení budov a naprostým katastrofám.

Posuzovaná lokalita není výrazně dotčena z pohledu horninového prostředí. Farmy je situována v blízkosti místní komunikace p.č. 815, která navazuje na silnici č. II./ 171 Čkyně – Vacov. Na ploše staveniště nebyla zde prováděna těžba nerostných a jiných surovin. Nejedná se o území poddolované. V území nejsou evidované zásoby nerostných

surovin. Nejedná se o území ohrožené sesuvy půdy. Z hlediska pozorovaných intenzit zemětřesení se jedná o oblast s nižšími makroseizmickými intenzitami.

C.II.6. Fauna a flóra

Fauna

Živočišná společenstva okresu Prachatice jsou velmi pestrá zejména díky širokému rozpětí nadmořských výšek. Ze zoogeografického hlediska se fauna vyznačuje především přítomností alpských elementů. Zoocenózy pahorkatinového výškového stupně jsou rozšířeny v severní části okresu s nadmořskou výškou do 700 m n.m.
V bioregionu převažuje ochuzená lesní fauna hercynského původu, se západními a horskými vlivy. Na jednotlivých vápencových ostrovech jsou společenstva měkkýšů s trojzubkou stepní, suchomilkou obecnou a zrnovkou mechovou. Tekoucí vody patří do pásma pstruhového až parmového.
Významné druhy - Savci: ježek západní (Erinaceus europaeus), vydra říční (Lutra lutra), plch zahradní (Eliomys quercinus). Ptáci: jeřábek lesní (Bonasa bonasia), tetřívek obecný (Tetrao tetrix), hýl rudý (Carpodacus erythrinus). Obojživelníci: mlok skvrnitý (Salamandra salamandra), kuňka žlutobřichá (Bombina variegata). Měkkýši: zuboústka trojzubá (Isognomostoma isognomostoma), zuboústka sametová (Causa holosericea), srstnatka jednozubá (Trichia unidentata), trojzubka stepní (Chondrula tridens), suchomilka obecná (Helicella obvia), zrnovka mechová (Pupilla muscorum). Hmyz: jepice podivná (Arthroplea congener),šídlo páskovec kroužkovaný (Cordulegaster boltoni).
Při průzkumu posuzované lokality nebyl zjištěn výskyt zástupců druhů zařazených mezi ohrožený druh.

Flóra

Zajímavá flóra se nachází v evropsky významných lokalitách, v síti chráněných území NATURA 2000. V květeně převládají druhotné lesní porosty s převahou borovice lesní (Pinus sylvestris), místy zde nalezeneme jasan ztepilý (Fraxinus excelsior), javor klen (Acer pseudoplatanus) a smrk ztepilý (Picea abies). Na loukách a pastvinách se nachází hořeček mnohotvárný český (Gentianella praecox subsp. bohemica) a rovněž velmi vzácný hořeček jihočeský (Gentianella xaustramarella). V katastrálním území Vimperka převažuje v současné době v lesním porostu smrk, místy s příměsí borovice, břízy, osiky. Lokálně se v porostech objevuje příměs buku a javoru klenu. V nivách toků převládají olšiny a některé druhy vrb.

V okolí farmy Nespice nebyl zjištěn výskyt zajímavé flóry.

C.II.7. Ekosystémy

<u>Chráněná území</u>

Do bioregionu zčásti zasahuje CHKO Šumava. Kromě toho zde byla vyhlášena celá řada maloplošných chráněných území. Nejvýznamnější jsou NPP Rovná, NPP Pastviště u Finů a NPP U Hajnice, vesměs významné botanické lokality. K posuzovanému území nezasahuje žádný z prvků ÚSES.

C.II.8. Krajina:

Krajinu řešeného území lze hodnotit jako kulturní s technickými prvky, v níž dominují měkké a plynulé tvary reliéfu hřbetů a mělkých depresí, s množstvím liniových i plošných krajinných struktur, spolu s výraznou přehledností krajiny zemědělsky využívaného území. Ráz krajiny výrazně ovlivnila zemědělská velkovýroba s vysokým zorněním zemědělské půdy.

Krajinný ráz

Stavba jakéhokoliv nového objektu vede k pochybnostem, zda nebudou narušeny takové partie krajiny, které vynikají cenným krajinným rázem ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., v aktuálním znění. Krajinný ráz je v § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny vyjádřen přírodními a kulturně historickými charakteristikami a jsou vyjmenovány rysy či hodnoty, které mají být chráněny před znehodnocením. Jsou to přírodní a estetické hodnoty, významné krajinné prvky (VKP), zvláště chráněná území (ZCHÚ), kulturní dominanty, harmonické měřítko a vztahy. Celkově je možno shrnout, že v krajinném rázu se promítne krajina, její přírodní bohatství, její obyvatelstvo , hmotný majetek a kulturní památky.

Realizací záměru nedojde, vzhledem k umístění a velikosti stávajícího areálu (stavba stáje je již zrealizována), k významnému posunu v tomto hodnocení popř. k zásahu do harmonického měřítka krajiny. Ke zmírnění vlivu stavby na krajinný ráz by bylo vhodné doplnit výsadbu ochranné zeleně na hranicích areálu.

C.II.9. Obyvatelstvo

Údaje o počtu a složení obyvatelstva se získávají ze sčítání lidu, které je prováděno zhruba v desetiletých intervalech. Informace o aktuálním stavu lze získat například z internetových stránek obecních úřadů.

V obci Vacov a jeho místních částech žije podle těchto údajů 1387 trvale bydlících obyvatel, z toho v produktivním věku 787 osob. Průměrný věk 40,6 roku. Nespice je osada, část obce Vacov v okrese Prachatice. Nachází se cca 2,5 km na jihovýchod od Vacova. Prochází zde silnice II/171, je zde 56 popisných čísel a trvale zde žije 58 obyvatel. Rozloha katastrálního území Nespice je 4,02 km^2.

Sídelním typem patří obec mezi malé. Malé obce pod 10000 obyvatel se vylidňují (úbytek až 9,9 %), obyvatelstvo se stěhuje do měst nad 10000 obyvatel, která zaznamenávají přírůstek do 30 %.

C.II.10. Hmotný majetek, kulturní památky

Osada Nespice nemá v blízkosti staveniště posuzovaného záměru kulturní ani historické památky.

ČÁST D

D. Údaje o vlivech projektu na obyvatelstvo a na životní prostředí.

D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.

Možné vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo v okolí zemědělského areálu farmy Nespice je možné rozdělit na vlivy na ovzduší, vlivy na vodu, vlivy na faunu a flóru, půdu, hluk a vibrace.

D.I.1. Vlivy na ovzduší:

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu a plynných škodlivin (výfukových plynů), zejména při manipulaci se stavebními materiály, pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby a úklidem vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku a pachových látek z chovu hospodářských zvířat. Ty budou v ovzduší obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší projeví uvnitř ochranného pásma areálu a na hnojených pozemcích.

Vlivy z provozu zemědělského areálu jsou podrobně vyhodnoceny v kapitole B.III.1. a nebudou pro území významné.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu nepříliš významné. Celková emise amoniaku při plném obsazení stájí (všech stájí v areálu) na projektované kapacity bude **5,145 t NH_3 . rok^{-1}**bez uvažování snižujících opatření. Z pohledu zákona č.201/2012 Sb. se jedná o **vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší** pro který je potřeba povolení Krajského úřadu a schválený provozní řád.

Pro amoniak není současnou legislativou stanoven imisní limit (byl stanoven v již neplatném NV č. 350/2002 Sb. a to hodnotou 100 $\mu g/m^3$ pro 24 hodinovou koncentraci a 200 $\mu g/m^3$ pro krátkodobou koncentraci).

D.I.2. Vlivy na vody:

Ustájení dojnic v nové produkční stáji bude roštové bezstelivové. Kejda a odpadní technologické vody z dojírny a přilehlých prostor a technologické vody vznikající při očistě stáje budou skladovány společně v nové kejdové jímce o objemu 2 300 m^3. U kejdové jímky bude výdejní plocha z vodostavebního betonu, která bude spádována do vpusti, zaústěné do jímky, ze které budou úkapové kejdové vody přečerpávány zpět do nádrže na kejdu. Splaškové vody, z hygienického zařízení pro 2 pracovníky, budou shromažďovány v samostatné jímce na vyvážení o objemu 9 m^3. Splaškové vody budou dle potřeby odváženy k likvidaci na ČOV.

Podzemní vody:

V zájmovém území a jeho nejbližším okolí nejsou žádné zdroje podzemních vod ani sledované pramenní vývěry. Při řádném provedení hydroizolací objektů, kanalizačních potrubí, manipulačních ploch, při nepropustných jímkách nedojde k negativnímu ovlivnění podzemních vod.

Povrchové vody *:*

Záměr nebude realizován v území, které je z hlediska vodohospodářského významné – zranitelná oblast. Nejedná se o území přirozené akumulace vody. Nekontaminované dešťové vody budou zčásti vsakovány nezávadným způsobem na vlastních ostatních plochách a ze zpevněných ploch budou odváděny dešťovou kanalizací do centrálního sběrného řadu u místní komunikace p. č. 815.

Kontaminované dešťové vody (manipulační plocha u jímky na kejdu) jsou svedeny do jímky, ze které budou přečerpány do jímky na kejdu .a společně s kejdou budou vyváženy ke hnojení na pole.

Při dodržení provozní kázně nelze tedy očekávat negativní ovlivnění životního prostředí – podzemních ani povrchových vod.

D.I.3.Vlivy na faunu a flóru:

Vlivy na flóru, faunu , ekosystémy , ÚSES. Pro obec Vacov je zpracován územní plán a tedy i ÚSES jako součást územního plánu. Záměr bude realizován ve stávajícím zastavěném území farmy ZOD Vacov v Nespicích. V těsném okolí zemědělského areálu nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. V části okolí zájmového území záměru se vyskytuje vzrostlá zeleň do níž záměr nezasáhne aby bylo nutné její kácení.

D.I.4. Vlivy na půdu:

Výstavba všech nových objektů na Farmě Nespice je navrhována na stavebních pozemcích p.č. 87 a p.č. 88 na místě stávajícího kravína a seníku, dále na pozemcích ostatní plocha p. č. 437/1, p. č. 440/1 a p. č. 439, vše v k.ú. Nespice, (ÚTJ 274 562). Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele. Realizace záměru nezasáhne do zemědělské půdy.

Stavba nebude mít negativní vliv na půdu (pokud budou provedeny izolace podlahy stáje, skladovacích jímek a manipulační plochy nebudou propouštět).

K negativnímu ovlivnění půdy může dojit nezodpovědnou aplikací kejdy na zemědělské pozemky – při nedodržení dávek a zásad aplikace.

D.I.5. Vlivy na hlukovou situaci.

D.I.5.a. Při stavebních činnostech:

H l u k .

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací – výkop stavební jámy a základů pro stavební objekty. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní téměř vůbec hlučnost v chráněných zónách obce, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí přes obec,

která bude nevýznamná. Vzhledem k rozsahu stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A).

Podle nařízení vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 3, část B činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnost $L_{Aeq,s}$ v chráněném venkovním prostoru staveb při 8 hodinovém hlučném intervalu 67,4 dB, při 14 hodinovém hlučném intervalu 65,0 dB a je pravděpodobné, že tato hodnota bude dodržena - viz hodnocení provedené v kapitole B.III.4.

V i b r a c e .

Stavební stroje jsou velmi často zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a nejbližší okolí stroje, případně okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení nejbližšího okolí staveniště.

Rovněž některé ruční nářadí ve stavebnictví používané je zdrojem vibrací. Těmito vibracemi však nebude významněji ovlivněno širší okolí, natož chráněná zástavba.

D.I.5.b. Při provozu :

Stávající hlukové poměry v posuzovaném území nejsou známé - nebylo provedeno žádné měření. Z prohlídky území určeného pro stavbu je možné usoudit, že ovlivnění území hlukem nebude významné. Stávající zatížení území hlukem bude do 50 dB (v denní době) na hranici zemědělského areálu. Jeho základ tvoří hluk z areálu a obslužné dopravy. Vzhledem ke vzdálenosti chráněné zástavby více než 100 m od areálu (místa stavby) nelze negativní vlivy předpokládat.

Podle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší přípustná hodnota hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb (tj. mimo zemědělský areál) stanovena pro denní dobu hodnotou 50 dB pro noční dobu hodnotou 40 dB.

Vlastní provoz zemědělského areálu nebude významnějším zdrojem hluku ani vibrací. Zdrojem hluku bude především osobní a nákladní doprava po silnici II/171 a v menším rozsahu i obslužná doprava areálu – dovoz krmiva a odvoz kejdy na pozemky apod. Tyto činnosti jsou prováděny převážně v denní době a převážně po komunikacích mimo zástavbu obce.

Lze tedy říci, že hluk z provozu zemědělského areálu pouze přispěje ke stávající hlukové zátěži v území, ne však nad hodnoty, které by se významně přiblížili k hygienickým limitům pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb a významně ovlivnili stávající hlukovou zátěž v území.

Zatížení území dopravou se v souvislosti se stavbou významně nezvýší. Průměrné zatížení dopravou se zvýší na celkových 9 jízd v denní době. To je nevýznamné a z hlediska zatížení území hlukem to nepřispěje k významnému zvýšení hlukové zátěže v území. Část této dopravy zde je již dnes. Základ hlukové zátěže území tvoří doprava po silnici II/171 vedoucí kolem areálu, která je mnohonásobně větší.

D.I.6. Ostatní vlivy.

Provoz některých technologických zařízení může být zdrojem některých druhů záření. Kromě záření elektromagnetického, jehož zdrojem jsou veškerá elektrotechnická zařízení

(elektromotory apod.) a které je ve vztahu k životnímu prostředí a obsluze malé a nevýznamné, se v provozovnách mohou vyskytnout zdroje vysokofrekvenčního záření, ionizujícího nebo rentgenového záření. Předložený záměr z žádným z nich neuvažuje.

D.II. Rozsah vlivů stavby a činnosti vzhledem k zasaženému území a populaci.

Realizací posouzeného záměru nedojde k významnému zvýšení zatížení území amoniakem - stavy zvířat se sice výrazně mění, ale je zaváděna nová technologie chovu, která sebou nese řadu snižujících opatření, která omezí emise amoniaku z chovu. Zatížení pachovými látkami nebude rovněž významné – je vymezeno návrhem ochranného pásma, který je doložen v přílohové části oznámení. Vlivy emisí z provozu motorových vozidel na znečištění ovzduší jsou vzhledem k nízké intenzitě dopravy nevýznamné. Vlivy hluku z provozu pozemní dopravy související s provozem zemědělského areálu lze hodnotit rovněž jako málo významné.

Z provedeného vyhodnocení je zřejmé, že zvýšení negativních vlivů v území v důsledku realizace záměru se bude týkat především vlastního areálu a jeho blízkého okolí. Negativní vlivy pak je možné ještě snížit dodržováním technologických postupů, dodržováním provozní kázně a zásad stanovených v plánu organického hnojení. Důležité je i respektování omezujících opatření plynoucích z nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí ač staveniště ve zranitelné oblasti neleží.

Uvedené negativní vlivy se budou odehrávat především uvnitř ochranného pásma, které je vypočteno pro maximální projektovaný stav hospodářských zvířat v areálu. Z mapové přílohy je zřejmé, že tyto vlivy zasahují i mimo zemědělský areál, ne však do souvislé chráněné zástavby obce.

Další negativní vlivy se odehrají na zemědělské půdě mimo areál a zastavěné území obce – aplikace kejdy na pozemky. Platí, že pro omezení negativních vlivů z aplikace kejdy na pole je žádoucí přímé nebo následné zapravení do půdy (při aplikaci na ornou půdu).

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné.

Staveniště se nachází ve stávající zemědělské farmy Nespice na místě stávajícího kravína a seníku. Obec Vacov i osada Nespice má zpracován územní plán, který s existencí stávajícího zemědělského areálu uvažuje. Záměr nezasahuje do zemědělské půdy a proto nebude nutno řešit vyčlenění ze ZPF. S provozem stávající zemědělské farmy v současném místě se počítá i do budoucna a její modernizace je akceptovatelná. Za významné preventivní

opatření považuji dobré stavební provedení všech objektů, kanálů, zpevněných ploch a jímek .

V následných řízeních je třeba se zaměřit na tuto problematiku:

1. Oznamovatel se zavazuje, že podlaha stáje, zpevněná plocha u jímky na kejdu a jímka na kejdu budou navrženy jako nepropustné a budou v požadovaném rozsahu s hydroizolací a detekčním systémem. Realizací záměru nesmí být ohroženy spodní vody.

2. Je třeba zajistit řádný provoz jímky – včetně kontroly hladiny v jímce a včasného vyvážení obsahu jímky – v době, kdy jsou volné plochy zemědělské půdy a kdy jsou vhodné klimatické podmínky. Dále je třeba se zaměřit na provoz výdejní plochy u jímky, udržovat ji v čistotě a provádět pravidelné čištění odtokového potrubí odvádějícího úkapy a kontaminované dešťové vody z této plochy do jímky.

3. V území dotčeném stavbou se nevyskytují chráněné druhy živočichů a rostlin. Záměr se odehraje uvnitř zemědělského areálu.

41. V rámci aplikace statkových hnojiv na zemědělské pozemky budou zohledněny prvky ochrany přírody – významné krajinné prvky (VKP), biokoridory (BK), biocentra (BC) a další.

V jednotlivých kapitolách jsou vyhodnoceny možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a jsou zde popsána i řešená opatření k jejich ochraně. Jsou zde zmíněny i povinnosti, které nejsou běžně známé jako je povinnost pro vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší požádat příslušný orgán státní správy o vydání závazného stanoviska k umístění zdroje a povolení provozu takového zdroje při uvádění do užívání. Dále je v textu upozorněno i na povinnost zpracovat na skladovací objekty v nichž jsou skladovány látky nebezpečné vodám havarijní plán.

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.

Pro zpracování oznámení byla k dispozici projektová dokumentace zpracována Ing. Pavlem Křížem Projektcentrum Vimperk. Investor současně poskytl dostupné podklady a záměr předem projednal s místně příslušným Městským úřadem.

Zpracovatel oznámení si sám nebo za pomoci investora a projektanta provedl potřebné průzkumy a rozbory, na místě stavby ověřil potřebné údaje. Na základě toho je možné konstatovat, že měl dostatečné podklady pro objektivní posouzení záměru.

Záměr byl konzultován s místně příslušným Stavebním úřadem – MěÚ Vimperk, který vydal stanovisko o vazbě na územní plán. Na základě těchto podkladů pak byl záměr investora korigován tak, aby byl přijatelný a tento korigovaný záměr je v oznámení posouzen.

ČÁST E

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Řešena je modernizace zemědělské farmy – stavba nové produkční stáje pro dojnice, dojírny a jímek. Záměr bude realizován plně na pozemku mimo ZPF. Záměr je zpracován a předložen k posouzení **v jedné variantě.**

Porovnání variant řešení:

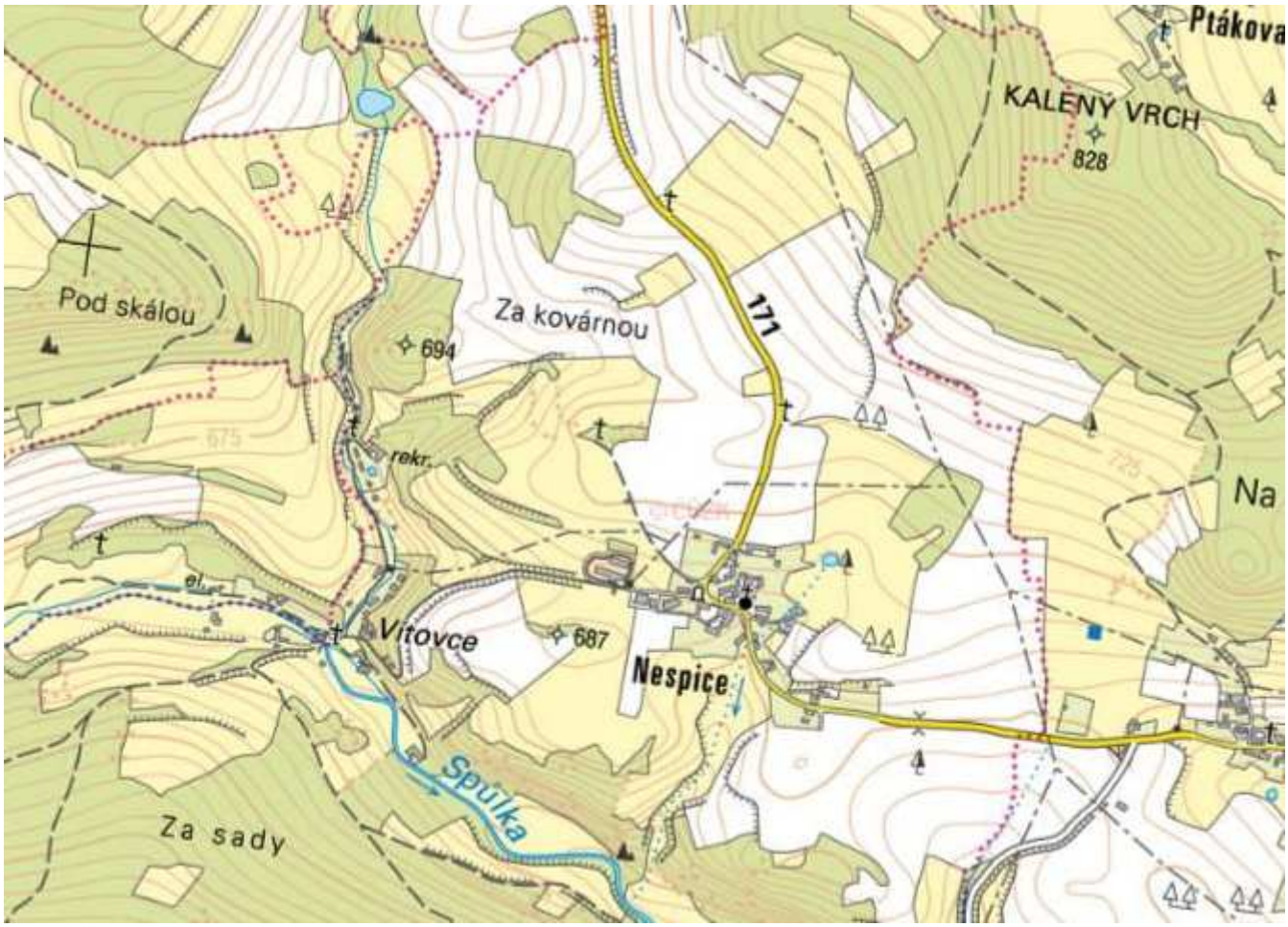
Kritéria dle zák. č. 100/2001 Sb.	***Aktivní varianta***	***Nulová varianta***
Vlivy na ekosystémy		
Vliv na půdu		
Rozsah a zábor zemědělské půdy , způsob využití území	0	0
Znečištění půdy	0	0
Topografie, stabilita, eroze	0	0
Horninové prostředí a nerostné zdroje	0	0
Hydrologické charakteristiky	0	0
Chráněné části přírody	0	0
Ukládání odpadů	0	0
Vlivy na vodu		
Jakost povrchových a podzemních vod	0	0
Charakter odvodnění oblasti	0	0
Změny v hydrologických charakteristikách	0	0
Vlivy na ovzduší		
Množství a koncentrace emisí a jejich vliv na okolí	X	X
Jiné vlivy – pachy	X	X
Vlivy na flóru a faunu		
Poškození a vyhubení druhů, biotopů	0	0
Vlivy na ekosystémy	0	0
Surovinové a energetické zdroje	0	0
Vlivy na antropogenní systémy		
Budovy. architektonické a archeologické památky	0	0
Kulturní hodnoty	0	0
Geologické a paleontologické nálezy	0	0
Vlivy na strukturu a využití území		
Doprava	X	X
Navazující stavby	0	0
Infrastruktura	0	0
Estetická kvalita území	X	X
Rekreační využití území	0	0
Ostatní vlivy		
Biologické vlivy	X	X
Hluk a záření	0	0
Ostatní vlivy	0	0
Předpokládaný počet impaktů	**5**	**5**
X impakt předpokládán		
0 impakt nenalezen		

ČÁST F

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

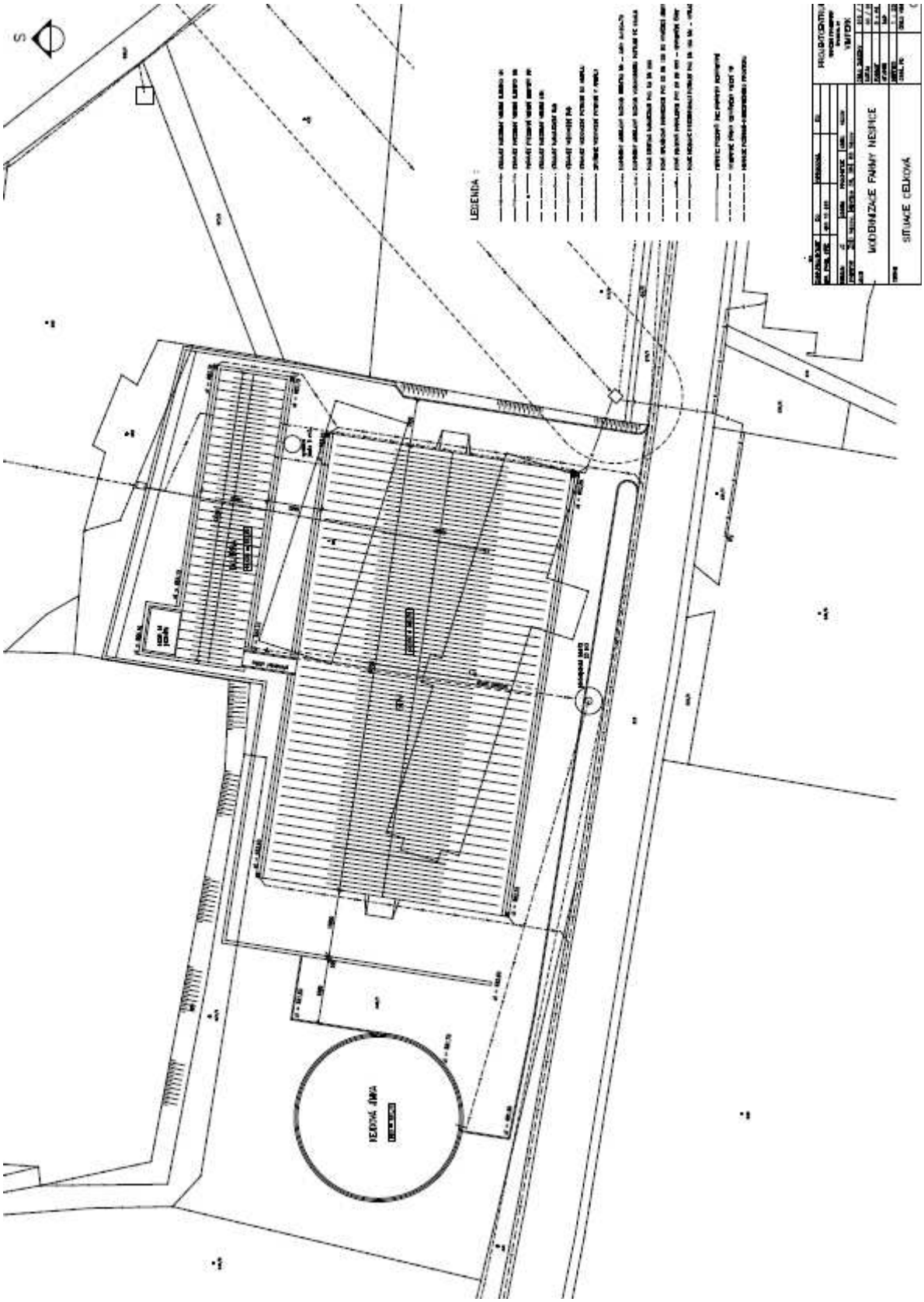
F.1. Mapová a jiná dokumentace

Mapa širších vztahů



Snímek Farmy Nespice

Situace po Modernizaci Farmy Nespice



F.2. Další podstatné informace oznamovatele

Veškeré pro posouzení potřebné informace jsou uvedeny v textu oznámení a není třeba je ničím doplňovat. S ohledem na skutečnost, že je k dispozici projektová dokumentace, bylo čerpáno především z této dokumentace a znalostí obdobných staveb, na které autor oznámení zpracovával podklady. Další podklady zajistil zpracovatel oznámení ve spolupráci s investorem a projektantem, prohlídkou jiných obdobně upravených objektů, s přihlédnutím ke zkušenostem provozovatelů těchto objektů.

Při zpracování oznámení bylo použito těchto podkladů:

- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 39/2015 Sb., v rozsahu dle přílohy č. 3.
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v aktuálním znění
- Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon v aktuálním znění.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v aktuálním znění.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v aktuálním znění
- Zákon č. 350/2011Sb., chemický zákon
- Zákon č.59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky.
- Zákon č.183/2006 Sb. , stavební zákon v aktuálním znění.
- Zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů.
- Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí….., ve znění NV č. 219/2007 Sb.
- Zákon č.73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014.
- Prováděcí předpisy a vyhlášky k citovaným zákonům.
- Atlas podnebí ČSR, Praha 1958
- Atlas životního prostředí a zdraví ČSFR, FVŽP Praha 1992
- Statistická ročenka ŽP ČR, Praha 2002
- Stav ŽP v oblastech působnosti územních odborů MŽP
- Půdy ČR, Milan Tomášek, Praha 2000
- Mapa chráněných území přírody
- Chráněné krajinné oblasti ČR, Správa CHKO ČR, 1997
- Geografie ČSSR, L.Mištera a kol, SPN
- Biogeografické členění ČR , Martin Culek a kol., 1995.
- Zeměpisný lexikon ČSR.Vodní toky a nádrže. ACADEMIA Praha 1984.
- Zpravodaj MŽP ČR.
- Mapové podklady
- ACTA HYGIENICA, EPIDEMIOLOGICA ET MICOBIOLOGICA 9/1999
- Základní provozně technologické ukazatele pro skot, MZem ČR 11/1992
- Příručka pro zemědělce a poradce 1996

ČÁST G

G. VŠEOBECNÉ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Záměrem investora a současně oznamovatele ZOD Vacov, je modernizace Farmy Nespice realizací následujících staveb:

1. Produkční stáj volná, boxová, bezstelivová, pro 210 ks dojnic 273,0 DJ
2. Novostavba rybinové dojírny pro 2 x 10 dojnic a mléčnice na 10 000 1 mléka
3. Novostavba kejdové jímky o kapacitě 2 300 m^3

   Novostavba jímky na splaškové vody o objemu 9 m3

   Novostavba přečerpávací jímky na kejdu u nové stáje o kapacitě 20 m^3

   Nové komunikace, zpevněné plochy a úprava inženýrských sítí v areálu farmy.

Pro realizaci záměru byly využity vhodné podmínky, jako umístění farmy mimo občanskou zástavbu téměř uprostřed zemědělsky využívaných pozemků, existence stávajících sítí zásobování vodou a elektrickou energií, dobrá dopravní přístupnost k veřejným komunikacím a zařízení. Záměrem dotčené pozemky nenáleží do ZPF a jsou ve vlastnictví oznamovatele.

Stávající stáj již konstrukčně i kapacitně nevyhovuje potřebě oznamovatele na ustájení zvířat, mimo jiné i vzhledem k požadavkům vyhlášky č. 208/2004 Sb. o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat a vyhlášky č. 377/2013 Sb. o skladování a způsobu používání hnojiv. Před zahájením výstavby nové stáje a dojírny dojde k demolici stávající stáje a sousedního seníku. Kapacita stávající stáje je 74 ks dojnic, tj. 96,2 DJ a bude nahrazena novou produkční stájí pro 210 ks dojnic, tj 273,0 DJ. Realizací modernizace Farmy Nespice bude navýšena kapacita ustájení o 136 ks dojnic, tj. 176,8 DJ. (Přepočet na DJ byl proveden dle tab. A přílohy č. 3 k vyhlášce č. 377/2013 Sb).

Areál farmy se nalézá v otevřené nivě s mírným sklonem k jihozápadu, západně od osady Nespice. Podél jižní hranice areálu prochází místní komunikace p.č. 815. Na budoucím staveništi se nevyskytuje žádná vzrostlá zeleň, kterou by bylo nutné vykácet. Povrch je mimo zpevněné plochy porostlý travinami a nejsou zde žádná ochranná pásma, chráněné území, kulturní památky, či jiné překážky. V sousedství je pouze ochranné pásmo venkovního vedení VN el. energie.

V areálu farmy se nachází stávající stáj K 74 pro chov 74 dojnic dojnic v množství 96,2 DJ, a seník, obojí bude před zahájením modernizace odstraněno. Farma je vybavena potřebnými inženýrskými sítěmi, které budou po úpravě použitelné. Kapacita ustájení dojnic bude v rámci modernizace farmy zvýšena na 210 ks, tj. 273,0 DJ (tj. o 176,8 DJ).

V průběhu přípravy investice bylo uvažováno pouze s jednou variantou modernizace farmy a zajištění potřebné kapacity pro ustájení skotu, řešeného rekonstrukcí stávající stáje a výstavbou nové stáje a doprovodných staveb. Důvodem takového rozhodnutí, je skutečnost, že místo stavby je vhodné pro daný záměr a pozemky nutné pro výstavbu a provoz farmy jsou ve vlastnictví oznamovatele. Uvažovaná výstavba se zavedením snižujících opatření, nebude mít za následek významné zvýšení emisí v okolí farmy amoniakem a pachovými látkami.

a. Novostavba produkční stáje

Stavba produkční stáje je navrhována jako přízemní hala se sedlovou střechou s hřebenovou větrací štěrbinou. Podélné stěny budou tvořeny podezdívkou, nad kterou budou osazeny svinovací plachty. Štíty budou ze železobetonových podezdívek s předsazenými

dřevěnými štíty obloženými prkny až do střešní roviny. V každém štítu bude osazeno pět otvorů s rolovacími vraty. Ustájení dojnic v nové produkční stáji bude bezstelivové, volné a boxové pro 210 ks dojnic. Stáj bude tvořit jeden prostor, se šesti řadami volných boxů rozdělených průchody. Podlahy pohybových prostor (2 krmiště a 2 hnojné chodby) budou sespádovány k příčné ose stáje, kde bude pod úrovní podlahy vybudován kanál pro odvádění kejdy do přečerpávací jímky. Do tohoto kanálu z monolitického železobetonu bude kejda z krmišť a hnojných chodeb shrnována mechanicky pomocí technologie řetízkových lopat. Nad kejdovým kanálem budou v místech jeho křížení s krmišti a hnojnými chodbami propadla z ocelových roštů. V ostatních místech bude kanál zcela zakrytý.

V podélné ose stáje bude krmný stůl, po kterém bude pojíždět krmný vůz, který bude zakládat krmiva k žlabové zábraně krmišť, situovaných po obou stranách krmné chodby. Podél každého krmiště budou zřízeny řady oboustranných lehacích boxů, rozdělených čtyřmi průchody. V těchto průchodech budou osazeny vyhřívané hladinové napájecí žlaby v počtu 8 ks. Mezi každou řadou oboustranných lehacích boxů a obou řad jednostranných lehacích boxů situovaných podél obvodových stěn stáje, budou vybudovány hnojné chodby. Úklid kejdy z hnojných chodeb a krmišť bude prováděn pomocí technologie mechanických řetízkových lopat, kterými bude kejda shrnována k příčnému středu stáje do kejdového kanálu. Kanálem bude kejda odváděna do přečerpávací jímky umístěné jižně od vnější podélné stěny stáje. Z této jímky bude kejda přečerpávána do nové skladovací kejdové jímky, v západní části areálu farmy. Uprostřed severní podélné stěny bude zřízen pro dojnice průchod a spojovací chodba do dojírny s mléčnicí, vybudované podél severní strany stáje.

b. Novostavba dojírny a mléčnice

Objekt dojírny a mléčnice je navržen jako jednopodlažní objekt pravidelného půdorysného tvaru a zastřešen bude sedlovými střechami ve dvou výškových úrovních s hřebeny s osazenou hřebenovou větrací štěrbinou. Střešní krytina bude z polyuretanových panelů. Podlahy objektu budou v různých výškových úrovních podle jednotlivých účelů. Objekt bude zčásti zděný, uzavřený a se zatepleným podhledem, zčásti bude otevřený, bez podhledu a se svinovacími plachtami nad zídkami a s ocelovým hrazením. Podlaha bude nepropustná z vodostavebního betonu, vyspádovaná ke kanalizační vpusti. Štít bude opláštěn trapézovým plechem. Objekt dojírny bude dispozičně i konstrukčně rozdělen na několik uzavřených prostorů.

V částečně otevřené části objektu dojírny, bez podhledu, je umístěna spádová čekárna. Nad úrovní podezdívky z betonových tvárnic je umístěna ventilační svinovací plachta ovládaná elektrickým servopohonem. Na čekárnu navazuje koupací vana, kterou dle potřeby prochází dojnice přistupující k dojení. Ve vaně jsou ve vodě rozpuštěny přípravky na ošetření paznehtů dojnic.

Ve zděné uzavřené části s vyšší úrovní hřebene se nachází rybinová dojírna pro 2x10 dojnic. Obsluha dojírny se pohybuje ve vymezeném prostoru s nižší úrovní podlahy pro snazší přístup k zvířatům, zafixovaným v dojícím boxu. Odpadní voda z čekárny, dojírny a mléčnice je svedena ke kanalizační vpusti a dále kejdovým kanálem přes stáj do přečerpávací jímky.

Ve zděné uzavřené části s nižší úrovní hřebene a s částečně rovným zatepleným podhledem se nachází prostory mléčnice, chladící jednotka, kancelář, šatna a sociální zázemí. V mléčnici budou umístěny 2 chladící a skladovací tanky na mléko, např. typu PACKO, každý o kapacitě 5 000 l. Místnost - strojovna bude vybavena chladícími agregáty, vakuokompresory a dalším nezbytným technologickým příslušenstvím.

Šatna se sociálním zázemím bude svou kapacitou a vybavením vyhovovat potřebám dvou stálých pracovníků obsluhy. Kancelář bude sloužit pro umístění počítače s programem pro vedení evidence o stavu a užitkovosti zvířat a provozu farmy. Prostor kanceláře a šatny se

sociálním zázemím bude podle potřeby vytápěn elektrickými přímotopnými zdroji tepla o příkonu cca 2 kW. Splaškové vody ze sociálního zařízení budou shromažďovány před odvozem na ČOV, v jímce na vyvážení, o kapacitě 9 m^3.

c. Novostavba kejdové jímky

Skladovací nadzemní jímka na skladování kejdy a odpadních vod z dojírny a mléčnice o kapacitě 2 300 m^3, bude vybudována proti západnímu štítu nové stáje na pozemku p.č. 440/1. Jímka bude mít železobetonovou nepropustnou podkladní desku, na které bude kruhová horní část jímky. Horní část bude tvořena konstrukcí armovaného vodonepropustného betonu, součástí horní stavby bude také obslužná lávka s přístupovým žebříkem. Součástí stavby bude rovněž výdejní plocha z vodostavebního betonu, která bude spádována do vpusti, zaústěné do jímky, ze které budou úkapové kejdové vody přečerpávány zpět do nádrže.

Roční produkce kejdy z produkční stáje, ředěné odpadními vodami z dojírny a mléčnice, bude podle tab. A přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv, dosahovat úrovně 5 460 t . r^{-1}, tj. 5 300 m^3 . r^{-1}.

Podle tab. B přílohy č. 1 k uvedené vyhlášce, je požadovaný minimální objem skladu na uložení 4 měsíční produkci ředěné kejdy od 210 dojnic (tj. 273 DJ . 6,5 m^3) **1 780 m^3**. Navrhovaná kejdová jímka vyhovuje uvedenému požadavku, kapacita jímky postačí uskladnit produkci ředěné kejdy za dobu více než 5 měsíců. Kejda bude odvážena na pozemky provozovatele cisternovým přepravním prostředkem, zapravována bude do půdy pluhem do 24 hodin po aplikaci.

d. Přečerpávací jímka o objemu 20 m^3, bude vybudována pod jižní podélné zdi nové produkční stáje, na konci kejdového kanálu. Jímka bude provedena jako železobetonová monolitická, bude přejezdná. Bude navazovat na kejdový kanál, vedoucí pod středem produkční stáje, kterým bude gravitačně přiváděna kejda shrnovaná na přejezdná propadla stáje a odpadní vody z dojírny a mléčnice. Jímka bude zastropena železobetonovou deskou. V jímce bude instalováno čerpadlo a systém sledování hladiny a řízení provozu čerpadla.

e. Jímka na splaškové vody o objemu 9 m^3 bude vybudována u jižní podélné zdi nové dojírny. Jímka bude železobetonová monolitická a přejezdná, vybavena bude výdejním místem pro přečerpávání splaškových vod do odvozného prostředku. Vybavena bude rovněž stavoznakem, pro sledování výšky hladiny. Do jímky bude zaústěna kanalizace splaškových vod ze sociálního zařízení, které bude sloužit dvěma pracovníkům farmy. Předpokládaná produkce splaškových vod bude dle přílohy č. 12 k novelizované vyhlášce č. 428/2001 Sb., část VI. pol. 44, ve výši 60 m^3 za rok. Splaškové vody z jímky budou vyváženy cca 8 x za rok.

f. Nové komunikace, zpevněné plochy a úprava inženýrských sítí v areálu farmy, budou provedeny v areálu farmy podle dispozičního uspořádání objektů a potřeby jejich zpřístupnění a připojení. Od vjezdu do areálu farmy na jihovýchodní straně, budou provedeny k jednotlivým objektům zpevněné komunikace doplněné zpevněnými manipulačními plochami. Rozvod vody bude doplněn připojením objektů dojírny a stáje od přípojky ze severní strany areálu. Od stávající přípojky el. energie z blízké trafostanice k jihovýchodnímu rohu stáje, bude provedeno propojení do rozvodny v objektu mléčnice, odkud bude rozvedena k podstatné části spotřebičů. Dešťová kanalizace bude provedena kanalizací jižním směrem do hlavního kanalizačního řadu vedeného podél místní komunikace západním směrem.

Realizací popsaného záměru nedochází k záboru zemědělské půdy. Stávající kravín a seník na farmě bude před zahájením modernizace odstraněn. Realizací záměru nebude významně narušen krajinný ráz, dotčena fauna ani flóra. Stavba si nevyžádá kácení vzrostlé zeleně .

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k poškození krajinného rázu.

Rozsah nově řešeného ochranného pásma pro farmu Nespice nezasahuje do chráněného území obce – viz. Návrh OP v příloze.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu modernizované farmy Nespice.

Stavbu Modernizace farmy Nespice v posouzeném rozsahu je možno doporučit k realizaci bez významnějších rizik pro životní prostředí.

ČÁST H

H. PŘÍLOHA

Vyjádření příslušného Stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace:

Městský úřad Vimperk
Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk
Pracoviště: Nad Stadionem 199, Vimperk
Odbor výstavby a územního plánování

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE: 19.08.2015
NAŠE ZN: VÚP 17294/15-SEB-177/15-326.1-4
VYŘIZUJE: Ing. Marcela Šebelíková
TEL.: 388 459 058
E-MAIL: marcela.sebelikova@mesto.vimperk.cz
DATUM: 21.08.2015

Na doručenku:
Ing. Josef Vorel
Černohorská 611
383 01 Prachatice

Příloha:

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE
(§ 21 zákona č. 183/2006 Sb.)

Dne 19.08.2015 obdržel MěÚ Vimperk, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 6 odst. 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad" a „stavební zákon"), žádost o územně plánovací informaci ve věci:

Modernizace farmy Nespice na pozemku p.č. 440/1-ostatní, 88-stavební a 87-stavební v kat. území Nespice, obec Vacov, dle územně plánovací dokumentace, kdy záměrem je odstranit stávající stavby kravína (74 ks krav) na p.č. 88-stavební a seníku na p.č. 87-stavební a umístit v území nové stavby stáje (210 ks dojnic), dojírny a jímek.

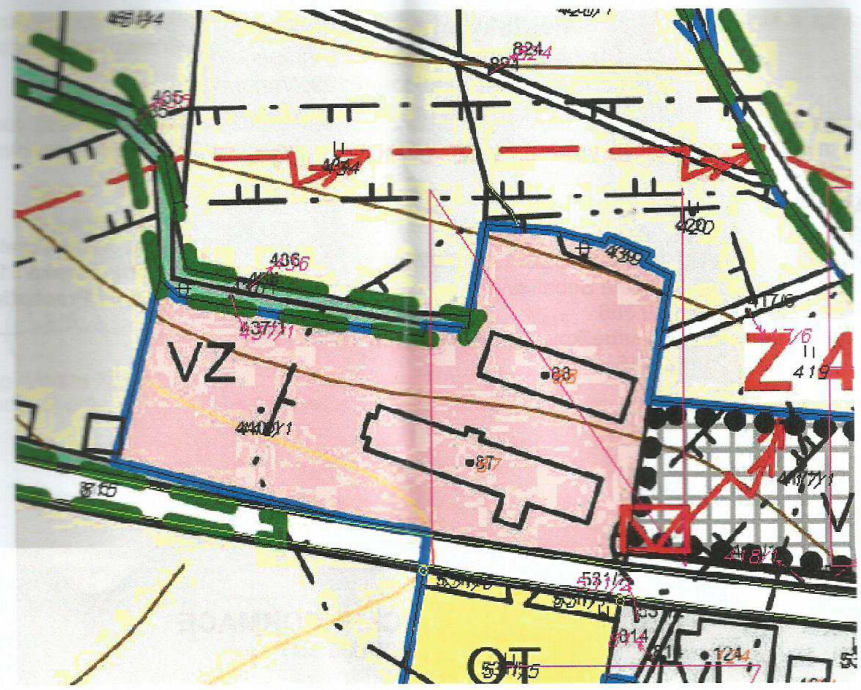
od žadatele:
společnosti Zemědělského obchodního družstva, se sídlem Miřetice 36, Vacov, zastoupené Ing. Josef Vorlem, Černohorská 611, Prachatice.

MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování") Vám na základě posouzení uvedeného záměru v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a ustanovením § 139 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

sděluje:

z hlediska platné územně plánovací dokumentace:
obec Vacov má platný územní plán vydaný v roce 2011 (dále jen „ÚP"), ve kterém jsou pozemky p.č. 440/1-ostatní, 88-stavební a 87-stavební k.ú. Nespice zahrnuty do zastavěného území s funkčním využitím výroba a skladování - zemědělská výroba (ozn. VZ).

E-mail: urad@mesto.vimperk.cz IČ: 00250805 Bankovní spojení: KB Vimperk
Webové stránky: http//www.vimperk.cz DIČ: CZ00250805 č.účtu: 19-722 281/0100
Elektronická podatelna: podatelna@mesto.vimperk.cz Fax:+420 388 414 822 Datová schránka: 9ydb7vm



Plocha pro zemědělskou výrobu je určena pro zemědělské stavby a zařízení **mající negativní vliv** za hranicí těchto ploch. Ochranné hygienické pásmo je vyznačeno.

Přípustné využití:
- objekty pro výrobu a zemědělství, sklady, služby
- doprovodná technická zařízení a provozy
- odstavná stání a parkoviště vyvolaná potřebou funkce hlavní
- zeleň ochranná a izolační
- související dopravní a technická infrastruktura

Podmínečně přípustné využití :
- byt správce a pohotovostní ubytování, pokud nebude v kolizi s hlavní funkcí

Nepřípustné využití:
- objekty rekreace a bydlení
- nepřípustným využitím jsou fotovoltaické elektrárny na terénu a větrné elektrárny.

Regulativy architektonické, stavebně technické, ochrany krajinného rázu
-minimální zastoupení zeleně na parcele **40%**
- u nových objektů může být požadováno hodnocení vlivu na krajinný ráz

Z obecných podmínek platí:
Zásady prostorové regulace
1. Veškeré změny staveb a dostavby ve stabilizovaných územích musí respektovat dosavadní charakter zástavby, zejména:
   - přestavby a dostavby objektů provádět tak, aby nedošlo k narušení uliční fronty, je-li pro danou lokalitu charakteristická,

E-mail: urad@mesto.vimperk.cz IČ: 00250805 Bankovní spojení: KB Vimperk
Webové stránky: http//www.vimperk.cz DIČ: CZ00250805 č.účtu: 19-722 281/0100
Elektronická podatelna: podatelna@mesto.vimperk.cz Fax:+420 388 414 822 Datová schránka: 9ydb7vm

- při změnách staveb nebo při dostavbách do stávající zástavby dbát přiměřeného hmotového rozsahu objektu dle konkrétní polohy
- stavby přizpůsobit kontextu okolní zástavby v objemu a výšce staveb

2. Prostorové zásady pro změny staveb

- změna objemu: nepřípustné jsou nástavby a stavební úpravy (tj. navýšení o podlaží, navýšení půdní nadezdívky, změna proporce střechy) nad původní objem
- podmíněně přípustné jsou změny navýšením, pokud:
  - navýšení nenaruší prokazatelné hodnoty stavby
  - navýšení nenaruší převažující výškovou hladinu okolní zástavby
  - navýšení nevytvoří nežádoucí dominantu v krajině či související zástavbě

  nebo rozšířením v horizontální rovině např. obnovením dříve zaniklé části stavby nebo dostavbou v podélné ose objektu u jednoduchých staveb s malým rozdílem délky a šířky objektu
- dílčí změny objektu: nepřípustné je doplňování štítových konstrukcí nepůvodními prvky (balkony, předsunuté volné prvky střechy) nebo změny původního sklonu střechy či zvětšování kolmých i podélných přesahů střechy a objemově nevhodné vikýře a vikýře v početném rastru

3. Prostorové zásady pro nové stavby

- - obecně platí: pro novostavby navrhované v přímé vazbě na historicky cenný stavební fond (přirozené proluky i proluky po původních stavbách) zachovat základní prostorové a objemové proporce původního stavebního fondu a pro novostavby navrhované nezávisle na historickém stavebním fondu objemově vycházet z obvyklých místních forem, nenavrhovat výrazné odlišnosti v architektonickém pojetí

Z výše uvedeného lze dovodit, že na předmětných pozemkách lze záměr umístit při dodržení výše uvedených podmínek.

Z územně analytických podkladů vyplývají limity v daném území:

Řádek číslo	Sledovaný jev
1.	zastavěné území – *z **ÚP Vacov***
2.	plochy výroby – dtto
17.	oblast krajinného rázu a její charakteristika (O) – ***ObKR13 Volyňsko-Prachaticko***
18.	místo krajinného rázu a jeho charakteristika (M) - ***ObKR 13 Volyňsko-Prachaticko (Čkyně)***
41.	bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) – ***bez bonity***
47.	vodní útvar povrchových, podzemních vod – ***Horní Vltava, povodí Labe***
49.	povodí vodního toku, rozvodnice – ***Volyňka do Otavy a dále Otava k soutoku s Blanicí***
62.	sesuvné území a území jiných geologických rizik - ***kategorie 3, vysoký***
65.	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
72.	elektrická stanice včetně ochranného pásma - ***TS***
73.	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma - ***VN***
93.	místní a účelové komunikace
106.	cyklostezka, cyklotrasa, hipostezka a turistická stezka – ***trasa IV.třídy , barva červená***

Tato územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud Vám v této lhůtě zdejší úřad územního plánování nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla informace vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně

E-mail: urad@mesto.vimperk.cz IČ: 00250805 Bankovní spojení: KB Vimperk
Webové stránky: http//www.vimperk.cz DIČ: CZ00250805 č.účtu: 19-722 281/0100
Elektronická podatelna: podatelna@mesto.vimperk.cz Fax:+420 388 414 822 Datová schránka: 9ydb7vm

analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Tato územně plánovací informace nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčených orgánů vyžadované zvláštním předpisem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
385 17 VIMPERK
19

Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

E-mail: urad@mesto.vimperk.cz
Webové stránky: http//www.vimperk.cz
Elektronická podatelna: podatelna@mesto.vimperk.cz
IČ: 00250805
DIČ: CZ00250805
Fax:+420 388 414 822
Bankovní spojení: KB Vimperk
č.účtu: 19-722 281/0100
Datová schránka: 9ydb7vm

Datum zpracování oznámení: 11.11. 2015

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Ing. Josef Vorel
Černohorská 611
383 01 Prachatice
IČO 472 11 041
Tel. 388 318 340, 603 263 437
e.mail: vorel.josef@email.cz

Osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR č.j.: 5974/957/OPV/93 ze dne 14.6.1994
Prodloužení osvědčení MŽP ČR č.j.: 20887/ENV/06 ze dne 7.4.2006

PŘÍLOHOVÁ ČÁST OZNÁMENÍ.

Návrh ochranného pásma

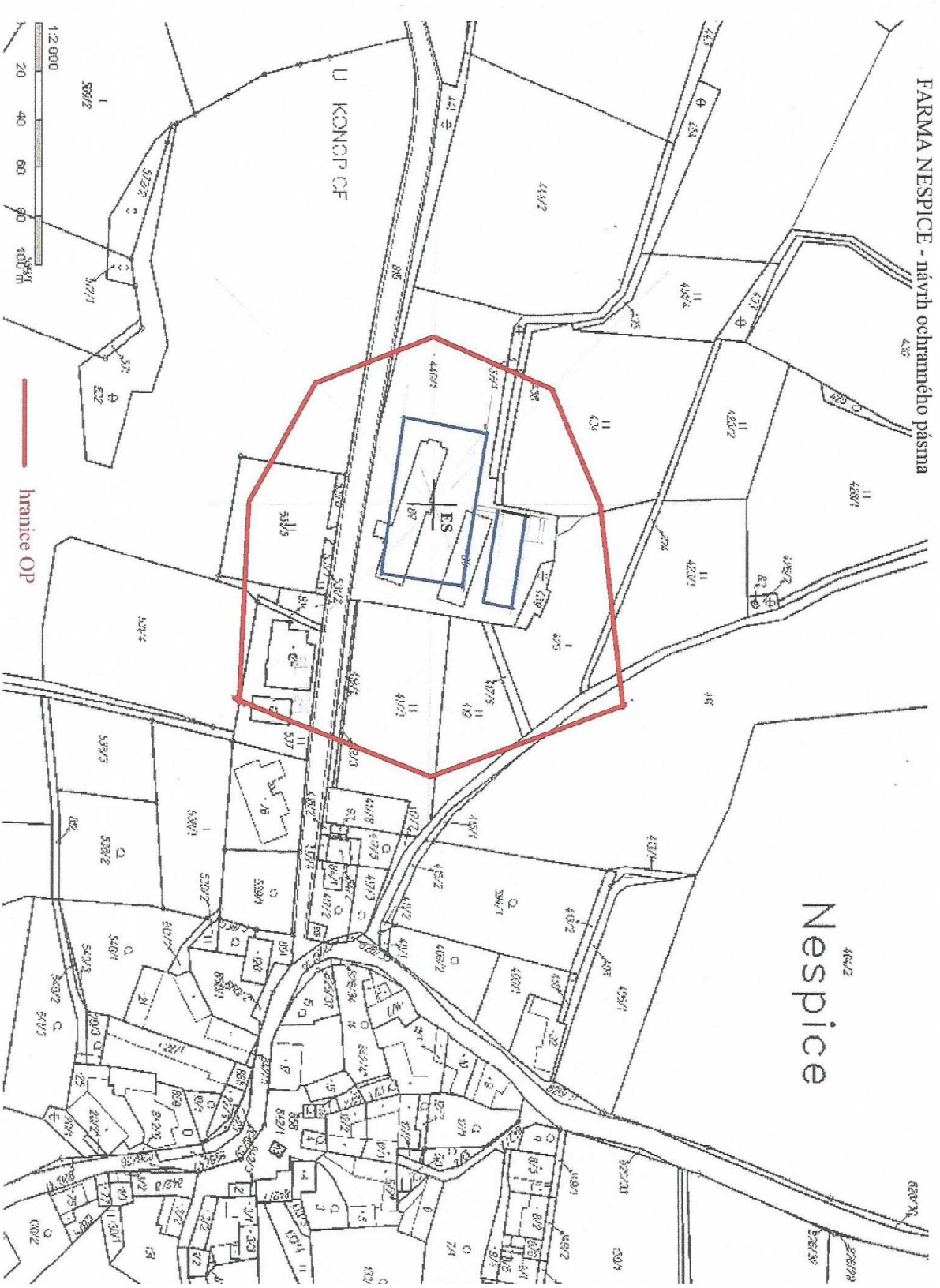
	Farma Nespice						
CHZ							OHO 1
OCHZ	1						
KAT	D						
STAV	210						
O ŽH	650						
C ŽH	136500						
T	273						
C_n	0,005						
E_n	1,365						1,365
TECH	-10						
PŘEV	0						
ZEL	-5						
VÍTR	0						
OST	-20						
CELK	-35						
Ek_n	0,8873						0,8873
L_n	90						
Ek_n*L_n	79,853						79,853
Les							90
α_n	0						
$Ek_n*\alpha_n$	0						0
α_{es}							0
+/-							

Nespice -větrná růžice

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
Četnost %	**8**	**7**	**5**	**6**	**4**	**16**	**22**	**18**	**14**
Korigovaná četnost %	9,75	8,75	6,75	7,75	5,75	17,75	23,75	19,75	x

Nespice-korekce na vítr

0,88								
Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
%	9,75	8,75	6,75	7,75	5,75	17,75	23,75	19,75
VL kor.	-25	-25	-25	-25	-25	-25	-25	-25
Korekce vítr	-22	-30	-30	-30	-30	30	30	30
Celková korekce	-47	-55	-55	-55	-55	5	5	5
Ekn	0,46	0,39	0,39	0,39	0,39	0,92	0,92	0,92
Vypočtené OP	**80**	**73**	**73**	**73**	**73**	**119**	**119**	**119**


FARMA NESPICE - návrh ochranného pásma
Nespice
U KONOPCE
ES
hranice OP
1:2 000
20 40 60 80 100 m

Č.j.: **KUJCK 89119/2015/OZZL** datum: **4. 12. 2015** vyřizuje: **Kristýna Trykarová** telefon: **386 720 800**
Sp.zn.: **OZZL 89115/2015/krtr**

Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska možného významného vlivu záměru **„Modernizace Farmy Nespice“** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), obdržel dne 25.11.2015 žádost o vydání stanoviska k záměru **„Modernizace Farmy Nespice“**. Žadatelem je Zemědělské obchodní družstvo Vacov, Miřetice 36, 384 86 Vacov, IČ: 00113085, prostřednictvím Ing. Josef Vorel, Černohorská 611, 383 01 Prachatice, IČ: 47211041.

Předmětem projektu je výstavba volné, boxové, bezstelivové stáje pro 210 ks dojnic (273 DJ), rybinové dojírny s mléčnicí, kejdové jímky, přečerpávací jímky, jímky na splaškové vody, nové komunikace a zpevněné plochy ve stávajícím areálu Farmy Nespice. Před zahájením výstavby dojde k demolici stávající stáje a sousedního seníku na pozemcích parc. č. st. 88 a 87 v k.ú. Nespice.

Krajský úřad, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona a na základě předložených podkladů k danému záměru, toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Odůvodnění:

Předmětem projektu je výstavba volné, boxové, bezstelivové stáje pro 210 ks dojnic (273 DJ), rybinové dojírny s mléčnicí, kejdové jímky, přečerpávací jímky, jímky na splaškové vody, nové komunikace a zpevněné plochy ve stávajícím areálu Farmy Nespice. Před zahájením výstavby dojde k demolici stávající stáje a sousedního seníku na pozemcích parc. č. st. 88 a 87 v k.ú. Nespice.
Plánovaný záměr bude realizován mimo evropsky významné lokality vyhlášené nařízením vlády č. 318/2013 Sb., v platném znění a ptačí oblasti ležící na území v působnosti krajského úřadu a nebude mít na žádnou z těchto lokalit, ani jejich předměty ochrany, žádný vliv.
Na základě znalosti biologie předmětů ochrany druhů a biotopů, které jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství (Směrnice Rady 92/43/EHS, ze dne 21. května 1992, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, příloha IV – druhy živočichů a rostlin v zájmu společenství, které vyžadují přísnou ochranu) a na základě posouzení žádosti ve vztahu k druhům ptáků podle Směrnice Rady 79/409/EHS, o ochraně volně žijících ptáků, vyhodnotil správní orgán, že provedení záměru nepovede k žádnému negativnímu ovlivnění příznivého stavu druhů přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin v ČR z hlediska jeho ochrany.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

Zemědělské obchodní družstvo Vacov, Miřetice 36, 384 86 Vacov – prostřednictvím: Ing. Josef Vorel, Černohorská 611, 383 01 Prachatice

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany přírody a krajiny a EIA (EIA – Ing. Jana Kubecová) – zde