Čj.: **KUJCK 17812/2016/OZZL** **datum: 2. 2. 2016** vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková** Telefon: **386 720 611**
Sp.zn.: **OZZL 16963/2016/jikor**

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad - Jihočeský kraj, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 6 zákona oznámení záměru „**CTPark Planá nad Lužnicí PL1**“ zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona CTP Property XI, spol. s r.o., Central Trade Park D1 1571, 39601 Humpolec, IČ: 28130952 prostřednictvím Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 184/58, 602 00, Brno – Trnitá, IČ: 26211564. Sdělujeme Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Předmětem záměru je výrobně - skladovací hala tzv. univerzální koncepce umožňující změnu nájemce bez zásadních stavebních úprav (upravuje se pouze dispozice interiéru) a hala je určena k pronájmu pro budoucí smluvní partnery investora. Stavebně konstrukční řešení objektu umožňuje objekt, v případě potřeby, rozdělit na několik menších samostatných provozních jednotek. V zásadě je možné objekt využít pro následující činnosti: Lehká výroba: montážní linky, high-tech výroba, montáž, kompletace, obrábění kovů, automotive; Technologická a vývojová centra: podnikatelské inkubátory, vědecké inkubátory, inženýring; Opravny: servisní centra, asistenční centra, skladování, prodej a distribuce náhradních dílů; Logistické aktivity: skladování, místní distribuční uzly, expresní zásilky, regionální logistická centra. Nedílnou součástí záměru je vybudování obslužných vnitroareálových komunikací včetně adekvátně dimenzovaných parkovacích (parkovacích stání 240) a manipulačních ploch.

Obec Planá nad Lužnicí jako dotčený územní samosprávný celek neprodleně zveřejní v souladu s § 16 odst. 3 zákona na úřední desce informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň v souladu s tímto ustanovením obec Planá zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: korinkova@kraj-jihocesky), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 7 zákona zaslat své **písemné vyjádření k oznámení** na adresu: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu - Jihočeský kraj.** Datum vyvěšení informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Ve vyjádřeních uvítá příslušný úřad názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. K vyjádřením zaslaným po lhůtě nemusí příslušný úřad přihlížet.

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 222 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do oznámení nahlédnout na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí **(www.cenia.cz/eia)** nebo **(www.mzp.cz/eia**) - **kód záměru JHC770** případně na stránkách http://www.kraj-jihocesky.cz/ (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel (datovou schránkou)

- CTP Property XI, spol. s r.o., Central Trade Park D1 1571, 39601 Humpolec

Dotčené územní samosprávné celky (na doručenku)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady paní Ing. Hany Tůmové, Ph.D., U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí *1 x oznámení*

Dotčené správní úřady

- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, Žižkovo náměstí 2, 39015 Tábor *1 x oznámení*
- Městský úřad Sezimovo Ústí, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování, životního prostředí a dopravy, Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí *1 x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Tábor, Palackého 350, 390 01 Tábor *1 x oznámení*
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *1 x oznámení*
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
  - oddělení vodního hospodářství a integrované prevence
  - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
  - oddělení ochrany přírody a EIA - ZPF

Na vědomí (datovou schránkou)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 184/58, 602 00, Brno – Trnitá

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice