



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 33556/2015/OZZL
Sp.zn.: OZZL 33554/2015/kaper

datum: 6. 5. 2015

vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová telefon: 386 720 648

„Skladové haly v průmyslovém areálu U pily“ - sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 23. 4. 2015 oznámení podlimitního záměru „Skladové haly v průmyslovém areálu U pily“. Žadatelem je Ing. Pavel Dobiáš, Plav 105, 370 07 České Budějovice prostřednictvím Ivan Klíma, Čechova 307/10, 370 01 České Budějovice.

Předmětem projektu je výstavba tří nových skladovacích hal v průmyslovém areálu na pozemcích parc.č. 1250/1, 1250/2, 1250/40, 1250/19 v k. ú. České Budějovice 4. Haly budou určeny výhradně pro skladování materiálů dřevařského a stavebního určení a případný prodej. Zastavěná plocha skladovacích hal činí 4 701 m². Součástí výstavby bude potřebná technická a dopravní infrastruktura a zelené plochy.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že výše uvedený podlimitní záměr nebude podléhat zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Odůvodnění:

Předkládaný záměr „Skladové haly v průmyslovém areálu U pily“ podlimitně naplňuje dikci bodu 10.6 *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy.....* kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu, neboť předmětem je výstavba skladových hal o celkové výměře 4 701 m² zastavěné plochy. Vzhledem k charakteru a povaze záměru lze vyloučit naplnění dikce ostatních bodů uvedených v kategorii I a II přílohy č. 1 k zákonu. Záměr je umístěn ve stávajícím výrobním areálu, tudíž lze vyloučit, že by uvedený záměr mohl mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí a nejedná se tedy ani o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

Ing. Pavel Dobiáš, Plav 105, 370 07 České Budějovice prostřednictvím Ivan Klíma, Čechova 307/10, 370 01 České Budějovice