



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj: KUJCK 25192/2014/OZZL
Sp.zn.: OZZL 25190/2014/kaper

datum: 22. 4. 2014

vyřizuje: Ing. Pernikářová Kateřina

telefon: 386 720 648

„Přístavba dvorního křídla ke stávajícímu objektu č. p. 8, Dobrovodská ul., k. ú. České Budějovice 4“ – sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 14. 4. 2014 žádost o vyjádření k projektu „Přístavba dvorního křídla ke stávajícímu objektu č. p. 8, Dobrovodská ul., k. ú. České Budějovice 4“. Žadatelem je projekční a inženýrská kancelář A+U DESIGN spol. s r.o., Nová 24, 370 01 České Budějovice, IČ: 49022571.

Předmětem projektu je výstavba bytového domu navazujícího na stávající objekt č. p. 8 v Dobrovodské ulici, se kterým je komunikačně a funkčně propojena. Bytový dům má obsahovat 5 bytových jednotek. V rámci výstavby dojde k vybudování 10 parkovacích stání (z toho 1 stání pro imobilní). Jedná se o zastavěné území města, územním plánem je lokalita určena jako smíšené území s bydlením kolektivního charakteru. Katastrální území České Budějovice 4.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že výše uvedený podlimitní záměr nebude podléhat posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví podle zákona.

Odůvodnění:

Předpokládaný záměr „Přístavba dvorního křídla ke stávajícímu objektu č. p. 8, Dobrovodská ul., k. ú. České Budějovice 4“ podlimitně naplňuje dikci bodu 10.6 – „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 zákona, neboť dojde k vybudování 10 parkovacích stání. Vzhledem k charakteru a povaze záměru lze vyloučit naplnění dikce ostatních bodů uvedených v kategorii I a II přílohy č. 1 k zákonu. Krajský úřad dále ve svém stanovisku čj. KUJCK 24126/2014/OZZL ze dne 16. 4. 2014 vyloučil, že by uvedený záměr mohl mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí a nejedná se tedy ani o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží:

A+U DESIGN spol. s r.o., Nová 24, 370 01 České Budějovice -ds