



KUCBX00OSI9R

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 148138/2017**
Sp.zn.: **OZZL 145251/2017/kaper**datum: **20. 12. 2017**vyřizuje: **Ing. Kateřina Perníkářová** telefon: **386 720 648****Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů – zahájení zjišťovacího řízení.**

Krajský úřad - Jihočeský kraj, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vám zaslá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**CSPPark Planá nad Lužnicí**“ zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona společnost CSPPark Planá nad Lužnicí, s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha, IČ: 04618636. Sdělujeme Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Záměrem investora je výrobní hala s přidruženým skladem s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Objekty jsou koncipovány jako nepodsklepené haly obdélníkového tvaru, respektive obdélníkového s částečným úskokem, ve které se nachází halová část a administrativy se sociálním a technickým zázemím. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav, vrátnice, sprinklerové stanice a výstavba příslušných inženýrských sítí. Park bude určen pro příjem, skladování a redistribuci zboží do maloobchodní sítě v České republice, případně lehkou výrobu dle požadavku jednotlivých nájemců hal. (Předpokládá se výroba drobných elektrických zařízení, montážní linka, která vyrábí frézy, vrtačky, další ruční nářadí. Součástí linky je sváření, obrábění, lakovna, montážní linka, testování a sklady olejů). Výroba bude spočívat pouze v dovozu a komplementaci vstupních komponent a surovin dle výrobní řady; základní úpravy hutního materiálu – řezání, sváření, broušení – jen finální úpravy v menším rozsahu; montáž na montážní lince, či u větších zařízení provedení individuálního sestavení na jednom místě; testování; povrchové úpravy, nastříkávání speciálních barevných schémat, log; balení a distribuci.

Skladování hotových výrobků a vstupního materiálu se uvažuje ve skladové části v regálech nepřesahujíc spodní hranu vazníků. Provoz parku bude nepřetržitý 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Celková plocha zájmového území: 90 162,3 m².Celková zastavěná plocha: 39 046,7 m².Celkem zpevněné plochy: 23 263,2 m².Celkem zpevněné a zatravněné plochy: 62 309,9 m².Celkem zatravněné plochy: 27 852,4 m².

Počet parkovacích stání pro OA: 193

Počet nakládacích doků: 43

Počet drive-in vjezdových doků: 5

Město Planá nad Lužnicí jako dotčený územní samosprávný celek **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona na úřední desce informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 žádáme město Planá nad Lužnicí o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu - Jihočeský kraj.** Datum vyvěšení informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do oznámení nahlédnout na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí www.cenia.cz/eia a na stránkách Ministerstva životního prostředí www.mzp.cz/eia - **kód záměru JHC850.**

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Rozdělovník

Oznamovatel

- CSPPark Planá nad Lužnicí, s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha prostřednictvím RotaGroup s.r.o., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle

Dotčené územní samosprávné celky (na doručení)

- Krajský úřad – Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Pavla Hrocha, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí *1 x oznámení*

Dotčené správní úřady

- Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor 2 *1 x oznámení*
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *1 x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích - územní pracoviště Tábor, Palackého 350, 390 01 Tábor *1 x oznámení*
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady – zde

Na vědomí

- Městský úřad Sezimovo Ústí, Odbor stavebního úřadu, územního plánování, životního prostředí a dopravy, Dr.E.Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice