



KUCBX00JQ9OI

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 42515/2016/OZZL** datum: **31. 3. 2016** vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**
Sp.zn.: **OZZL 39086/2016/jikor**telefon: **386 720 611**Věc: „**Přestavba a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ v Českých Budějovicích**“ – sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 18. března 2016 oznámení k podlimitnímu záměru „**Přestavba a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ v Českých Budějovicích**“ ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Oznamovatelem je Zeppelin CZ s.r.o., 25101 Modletice 72, IČO: 18627226 prostřednictvím FABIONN, s.r.o., Jirsíkova 19/2, 18600 Praha - Karlín, IČO: 26148293.

Předmětem projektu je přestavba a modernizace půjčovny strojů společnosti Zeppelin CZ s.r.o. Půjčovna strojů se nachází na pozemcích s parcelním č. 1201/63, 1201/145 a 1201/146 v k.ú. České Budějovice 4 při ulici Okružní. V areálu, který v současné době slouží jako půjčovna stavebních strojů, bude postavena nová administrativní budova, dílna stavebních strojů, stavební buňka, vrátnice a ocelový přístřešek pro vysokozdvizné vozíky. Dále budou provedeny úpravy a rozšíření stávajících zpevněných ploch jakožto i s tím související zeleň. Celková plocha areálu činí 4892,4 m². Celkové zastavěné plochy budou činit 375,68 m² (administrativní budova 134,65 m², dílna stavebních strojů 120,11 m²).

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „**Přestavba a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ v Českých Budějovicích**“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Odůvodnění:

Záměr „**Přestavba a modernizace půjčovny strojů Zeppelin CZ v Českých Budějovicích**“ je podlimitním záměrem k bodu 10.6 - *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu* kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu. Krajský úřad Jihočeského kraje ve svém stanovisku ze dne 3. 3. 2016 č.j.: KUJCK 32651/2016 OZZL vyloučil, že by uvedený záměr mohl mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, a proto se nejedná o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejného zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Karel Černý
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: FABIONN, s.r.o., Jirsíkova 19/2, 18600 Praha – Karlín – prostřednictvím datové schránky