



KUCBX00KWR45

K R A J S K Ý   Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý   K R A J

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: KUJCK 108991/2016/OZZL      datum: 8. 8. 2016      vyřizuje: Ing. Jana Kubecová      telefon: 386 720 767  
Sp.zn.: OZZL 107579/2016/jakubec      e-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

**Stavební úpravy objektu bývalé mlékárny spojené se změnou účelu užívání na pekárnu, Protivín – sdělení.**

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 3. 8. 2016 žádost o vyjádření k záměru „Stavební úpravy objektu bývalé mlékárny spojené se změnou účelu užívání na pekárnu, Protivín“. Oznamovatelem záměru je POLANSKÝCH s.r.o., Mírová 146, 398 11 Protivín, IČO: 472 52 341, prostřednictvím Ing. Stanislava Nesnídala, Dvořákova 1016, 332 02 Starý Plzenec.

Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávajícího objektu bývalé mlékárny spojené se změnou užívání na pekárnu. Zastavěná plocha stávající budovy, která činí 926 m<sup>2</sup>, bude zvětšena o dalších 686 m<sup>2</sup>. V rámci stavebních úprav dojde k demontáži stávající poškozené konstrukce zastřešení včetně části nadstřešního zdiva. V 1. PP jsou navrženy prostory pro skladování surovin, obalů, chlazené sklady polotovarů a surovin, chladicí a mrazicí box, prostory pro výrobu cukrovinek a jemného pečiva, sklad mouky se 4 kovovými sily s látkovým stropem o objemu 9 – 12 m<sup>3</sup> a kotelna. V 1. NP budou umístěny prostory pro vlastní pekařskou výrobu běžného pečiva včetně plynových pecí o příkonu do 0,3 MW, prostory pro balení výrobků a expedici na venkovní zastřešenou rampu, prostory pro manipulaci s přepravkami včetně jejich mytí. V 2. NP jsou navrženy prostory pro výrobu trvanlivých cukrovinek, strojovna VZT a sklady trvanlivého pečiva. V objektu budou také administrativní prostory a zázemí pro zaměstnance výroby. Provoz pekárny bude dvousměnný s 50 pracovníky v 1 směně. Objekt bude napojen na vodovod, jednotnou kanalizaci, elektrickou energii a plyn, pro krytí tepelných ztrát objektu budou užívána 2 tepelná čerpadla Mitsubishi Electric ZUBADAN 14 o celkovém výkonu 28 kW.

Záměr se nachází v intravilánu města Protivín a je v souladu s jeho územním plánem. Stavbou budou dotčeny pozemky parc. st. 860 a parc. č. 863/1 a 866/2 v k. ú. Protivín.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že výše uvedený záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Odůvodnění:

Záměr „Stavební úpravy objektu bývalé mlékárny spojené se změnou účelu užívání na pekárnu, Protivín“ je podlimitním záměrem ve vztahu k bodu 3.1 „Zařízení ke spalování paliv o jmenovitém výkonu od 50 do 200 MW“ a k bodu 8.10 „Výroba cukrovinek a sirupů s kapacitou od 10 000 t/rok“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, neboť nedosahuje příslušných limitních hodnot. Předkládaný záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptací oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví, a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Karel Černý  
vedoucí odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví

**Obdrží:**

POLANSKÝCH s.r.o., Mírová 146, 398 11 Protivín, prostřednictvím: Ing. Stanislav Nesnídal, Dvořákova 1016,  
332 02 Starý Plzenec