



KUCBX00NNRMH

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 92751/2017/OZZL**
Sp.zn.: **OZZL 89225/2017/jikor**datum: **31. 7. 2017**vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**telefon: **386 720 611****Věc: „Novostavba areálu TCM Bohemia s.r.o. na p.č. 1127/5, 1127/56 k.ú. Hluboká nad Vltavou“ – sdělení**

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 20. července 2017 oznámení k podlimitnímu záměru **Novostavba areálu TCM Bohemia s.r.o. na p.č. 1127/5, 1127/56 k.ú. Hluboká nad Vltavou** ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Oznamovatelem je TCM BOHEMIA s.r.o., Národní 339/11, 11000 Praha - Staré Město, IČO 037900373 prostřednictvím je DHW s.r.o., Na příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČO 26050561.

Předmětem projektu je výstavba nové výrobně skladovací haly ve stávající průmyslové zóně na pozemcích s parcelním č. 1127/5 a 1127/56 k.ú. Hluboká nad Vltavou. Stavba bude využívána pro potravinářský průmysl, konkrétně pro produkci a balení výrobků tradiční čínské medicíny. Zastavěná plocha výrobně skladovací haly je 1968,5 m². Skladovací prostory v rámci výrobně skladovací haly budou tvořit 900 m², bude zde uloženo cca 60 tun materiálu (cca 50 t bylin, cca 8 t granulátu a cca 5 tun jiných produktů). V areálu se budou zpracovávat dovezené čínské produkty, hotové výrobky se budou dále distribuovat k cílovým zákazníkům. Nad rámec běžných technických a technologických zařízení jsou v rámci navržené stavby umisťovaná následující zařízení: varna - kotle na výrobu odvarů (12 ks + 6 stáčíren), tabletovací stroj, prostor malých tabletovaček, mletí bylin (ve vysokoobrátkovém mixeru), míchaní pojiva (permix), v samostatném provozním objektu o zastavěné ploše 74,4 m² bude umístěna pražírna bylin. Kapacita potravinářského provozu (doplňky výživy) bude do 100 000 tun/rok, v rámci výrobního procesu se zpracuje cca 200 - 250 kg bylin. Jako suroviny budou využívány dovezené byliny (cca 40 % kořenů, 15 % semen, 10 % plodů, 10 % oddenků, 5 % nať, 5 % kůra, zbytek květy, oplodí, skořepiny, cibule a větvičky). V rámci navržené obslužné komunikace bude vybudováno parkoviště s celkem 22 stáními pro osobní automobily.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „Novostavba areálu TCM Bohemia s.r.o. na p.č. 1127/5, 1127/56 k.ú. Hluboká nad Vltavou“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Odůvodnění:

Záměr „Novostavba areálu TCM Bohemia s.r.o. na p.č. 1127/5, 1127/56 k.ú. Hluboká nad Vltavou“ je podlimitním záměrem k bodu 8.9 „Balírní a konzervářské závody s kapacitou od 100 000 t/rok výrobků.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejného zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
pověřený vedením odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží

DHW s.r.o., Na příkopě 988/31, 110 00 Praha 1 – prostřednictvím datové schránky