



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00XA8VW

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 113696/2020

OZZL 93567/2020/kaper SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Ing. Kateřina Pernikářová

Telefon:

386 720 648

E-mail:

pernikarova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

12. 10. 2020

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podal Jan Mikuláščík, Na Obci 268, Břilice, 379 01 Třeboň

#### rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

#### „ZTV Břilice“

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### 1. Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

ZTV Břilice

bod 108 „Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu (5 ha)“, kategorie II

##### Kapacita (rozsah) záměru:

Záměrem oznamovatele je stavba I. etapy ZTV v k.ú. Břilice. Řešené území o rozloze cca 5,5 ha se nachází na území III. zóny odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko, v zastavitelné ploše označené v územně plánovací dokumentaci jako BV1 – Plocha Bydlení – bydlení venkovské. Jedná se o vybudování základní technické vybavenosti pro 19 stavebních parcel, kdy se zajišťuje obslužnost daného území napojením na dopravní infrastrukturu a provedení prodloužení veřejných řadů inženýrských sítí a přípojek na jednotlivé pozemky. Soubor staveb zahrnuje nový vodovodní řad s napojením na stávající vodovodní řad, nový splaškový kanalizační řad s napojením na stávající kanalizační řad, nový dešťový kanalizační řad svedený do retenční nádrže, novou drenáž s odvodem nevsáknutých vod do dešťové kanalizace a následně do retenční nádrže, prodloužení STL plynovodu s napojením na stávající plynovod, nové vedení veřejného osvětlení se samostatným rozvaděčem, komunikace ve formě zpevněných ploch ze živice (2 524,60 m<sup>2</sup>), zpevněných ploch pro odstavné stání ze zámkové dlažby (252,9 m<sup>2</sup>), obratiště a šterkové plochy (29,83 m<sup>2</sup>), veřejná zeleň ve formě zatravněných pásů s výsadbou zeleně (1 278, 71 m<sup>2</sup>), vodovodní přípojky, splaškové kanalizační přípojky, dešťové kanalizační přípojky, plynovodní přípojky a lampy veřejného osvětlení.

**Umístění záměru:**

Kraj: Jihočeský

Okres: Jindřichův Hradec

Město: Třeboň

k.ú.: Břilice

pozemky KN: parc. č. st. 443 a parc. č. 241/24, 244/5, 245/2, 900/8, 900/12, 900/13, 900/14, 900/16, 927/1, 928/1, 928/2, 928/3, 929, 930/1, 930/2, 930/3, 932, 933/1, 934/3, 1919/3, 2137/3, 2183, 2184, 2186, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3521, 3524, 4252, 4310, 4311, 4416, 4417 a 4418.

**Oznamovatel:**

Mikuláščík Jan, Na Obci 268, Břilice, 379 01 Třeboň

**Zpracovatel oznámení:**

Václav Vaškovský (neautorizovaná osoba) ze společnosti NKAT s.r.o., Nádražní 303, 379 01 Třeboň

**2. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Záměrem je výstavba ZTV, konkrétně nové dopravní a technické infrastruktury pro budoucí zástavbu rodinnými domy. Dotčené území není ničím zastavěno a je rovinatého charakteru. Pozemky jsou v současnosti převážně zemědělsky využívány. Tato lokalita na jižní a východní straně navazuje na stávající zástavbu rodinných domů.

Kumulativní vlivy mohou nastat pouze v osobní dopravě, kdy se navýší stávající dopravní zatížení – navýšení není významné, jedná se o provoz cca 38 automobilů denně (předpoklad dopravní obslužnosti 2x OA/parcela – čerpáno z Akustické studie Ing. Daněk, říjen 2020). Synergické vlivy lze s ohledem na typ záměru a jeho umístění vyloučit.

**3. Stručný popis technického a technologického řešení včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami**

Do nově navrženého území pro zástavbu rodinnými domy je navrženo nové dopravní napojení se sjezdem z přílehlé místní komunikace parc. č. 4252 a parc. č. 1919/3. Hlavní vjezd je navržen v západní části řešeného území z komunikace III/15511. Vedlejší vjezd bude řešen v jižní části území (ulice Boční). Do této ulice bude omezení vjezdu vozidel nad 3,5 t. Splaškové vody z lokality ZTV budou svedeny na stávající ČSK (ulice Strouha), která zajistí přečerpání na ČOV Třeboň. Hospodaření se srážkovými vodami v předmětném ZTV je přečerpání na ČOV Třeboň. Hospodaření se splaškovými vodami v předmětném ZTV je navrženo gravitačním odvodem do stávající vodoteče, Kaňkovského potoka s řízeným odtokem 10 l/s. Řízený odtok bude zajištěn vírovým regulátorem osazeným do revizní šachty. Šachta bude pro případ přívalových srážek opatřena bezpečnostním obtokem DN 300. Nový vodovodní řád vznikne prodloužením ze stávajícího řádu vedoucího severovýchodně od dané lokality. Bude provedeno zakruhování napojením na stávající vodovod v jižní části dané lokality. V místě napojení budou osazeny T kusy. Tyto budou doplněny hydrantem a šoupětem. Na plyn bude provedeno napojení ze stávající sítě na pozemku parc. č. 900/12 podle podmínek EON a. s. Napojení na elektrické energie bude řešeno samostatně společností EON a.s. Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající v ulici Boční a na stávající veřejné osvětlení na komunikaci III/15511 za podmínek správce sítě. Navržené veřejné obslužné komunikace budou provedeny tak, aby u nich byly dodrženy požadavky dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Komunikace budou řešeny převážně z živičného materiálu.

**Zákon o integrované prevenci**

Záměr nespadá do povinnosti provozovat zařízení dle integrovaného povolení podle zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu nejsou řešeny BAT techniky.

**Odůvodnění****1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu****I. Charakteristika záměru**

Záměr zahrnuje vybudování ZTV pro 19 stavebních parcel, kdy je zajišťována obslužnost daného území

napojením na dopravní infrastrukturu a provedení prodloužení veřejných řadů inženýrských sítí a přípojek na jednotlivé stavební pozemky (vodovod, splašková a dešťová kanalizace, plynovod, veřejné osvětlení). Řešené území o rozloze cca 5,5 ha se nachází na území III. zóny odstupňované ochrany CHKO Třeboňsko, v zastavitelné ploše označené v územně plánovací dokumentaci jako BV1 – Plocha bydlení – bydlení venkovské.

## II. Umístění záměru

Záměr je umístěn do severní části obce Břilice (část města Třeboň) na volné prostranství východně od silnice III. třídy. Řešené území je v zastavitelných plochách určených k venkovskému bydlení.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí

Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti:

### Vlivy na obyvatelstvo

#### Zdravotní rizika

##### • Období výstavby

Rozsah prací během stavební činnosti na technické a dopravní infrastrukturu lze označit vzhledem k délce stavby a rozsahu jako malý. Výstavba bude probíhat v pracovních dnech a pouze v denní době, celková doba výstavby je plánována na cca 6 měsíců, spíše se jedná o horní odhad délky trvání stavby. Mezi hlavní vlivy bude patřit především zvýšení akustického zatížení lokality díky zvýšenému pohybu těžkých nákladních vozidel a díky hluku ze stavebních mechanismů. Dále dojde k dočasnému zhoršení kvality ovzduší, a to emisemi výfukových plynů z dopravy související se stavbou a také díky terénním pracím, může dojít krátkodobě k navýšení sekundární prašnosti v lokalitě. Příspěvek stavební činnosti k hlukové situaci lokality bude krátkodobý až střednědobý (dle způsobu výstavby RD) a o různé intenzitě, obvyklé pro stavební činnost. Stavební práce by neměly významněji ovlivnit zdraví obyvatelstva, staveniště se nachází v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby a bude se jednat o přechodný vliv. V tomto období bude narušena s určitostí pohoda obyvatel nejbližší obytné zástavby městské části Břilice. Dopravní omezení při výstavbě se neočekává. Bude pouze na krátkou dobu způsobeno vybudováním nového sjezdu do budoucí lokality. Při provádění stavebních prací bude technickoorganizačně zajištěno efektivní využití dopravních prostředků a mechanismů a dodržování pracovní kázně tak, aby došlo k minimálnímu ovlivnění okolí. Náležitým skrácením bude co nejvíce za nepříznivých meteorologických podmínek omežován vznik sekundární prašnosti při výstavbě. Dále budou pro stavení činnosti používány mechanismy splňující hlukové limity.

Vzhledem k tomu, že se jedná o působení hluku zvýšených emisí po přechodnou dobu období výstavby, nelze předpokládat, že bude hlukem a sekundární prašností významně ovlivněno zdraví obyvatel.

##### • Období provozu

Posuzovaný záměr vybudování ZTV sám o sobě významné vlivy do prostředí nepřinese. Předpokládá se dopravní zatížení lokality v počtu 2 OA na parcelu tj. 38 OA celkem. Dle údajů z akustické studie budou realizací záměru splněny hygienické limity hluku dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v denní i noční dobu, a to pro hluk z dopravy na okolních komunikacích i pro hluk z areálu ZD.

Účelová komunikace navržena v novém ZTV bude v obytné zóně. Bude zde omezená rychlost na 30 km/h. Emise škodlivin do ovzduší budou v souvislosti se záměrem vypouštěny ze související dopravy, jejíž navýšení bude bezvýznamné. Nepředpokládá se překračování imisního limitu pro PM<sub>10</sub>. Naměřená hodnota PM<sub>10</sub> 17,1 µg/m<sup>3</sup> je hluboko pod limitem, který je 40,0 µg/m<sup>3</sup>. Nepředpokládá se, že by realizace záměru měla negativní vliv na ovzduší a výrazně zhoršila imisní hodnoty v lokalitě.

### Sociální a ekonomické důsledky

##### • Období výstavby

Lze předpokládat, že výstavba nového ZTV bude provádět stavební firma se zastoupením v Jihočeském kraji, což by mohlo mít krátkodobý a malý pozitivní vliv na zaměstnanost (ne přímo navýšení, ale spíše na udržení zaměstnanosti).

##### • Období provozu

Provoz záměru nebude mít vliv na zaměstnanost.

### Narušení faktoru pohody, začlenění stavby, počet obyvatel ovlivněných účinky stavby

Na narušení faktoru pohody se podílí především doprava a její vlivy na obyvatelstvo v blízkosti záměru. Bude se jednat o nevýznamné navýšení dopravy viz výše, které v souvislosti s rozsahem výstavby nebude

významné. Psychická zátěž a vyvolaný stres jsou individuálními reakcemi organismu na faktory prostředí a psychická odezva tedy nemusí být v přímé závislosti na intenzitě podnětu.

- Období výstavby

Vzhledem k předpokládané době trvání výstavby (max. 6 měsíců) lze zde předpokládat dočasné, krátkodobé narušení faktorů pohody především novou činností a zvýšeným pohybem nákladních automobilů a stavebních mechanismů. Intenzita stavebních prací bude různá, a s tím souvisí i různá intenzita dopravy. Vzhledem k tomu, že stavební pozemky jsou mimo zastavěné území a stavební práce budou probíhat dočasně, lze předpokládat zvýšení nepohody obyvatelstva v únosných mezích. Technickoorganizačními opatřeními v průběhu stavby lze upravit případné dopady na pohodu obyvatelstva, včetně minimalizace dopadů na průjezdnost komunikace mezi Břilicemi a Přesekou.

- Období provozu

V souvislosti se záměrem se bude týkat především navýšení dopravy. Navýšení vyvolané posuzovaným záměrem bude trvalé. Nepředpokládá se změna plynulosti dopravy. Z hlediska dopravy se nebude jednat o významnější narušení pohody obyvatelstva v okolí.

### **Vlivy na ovzduší a klima**

#### **Ovzduší**

- Období výstavby

V tomto období budou liniovým zdrojem znečištění ovzduší nákladní automobily přivážející stavební materiály, plošným zdrojem znečištění pak bude samotná stavební činnost. Působení tohoto plošného i liniového zdroje znečištění bude vzhledem k rozsahu stavby malé. Při nepříznivých meteorologických podmínkách (např. sucho, větrné počasí) bude pravidelným skrápěním omezován vznik sekundární prašnosti. S ohledem na typ stavby a umístění mimo obytnou zástavbu nelze očekávat žádné výrazné zhoršení imisní situace v žádné ze škodlivin.

- Období provozu

Posuzovaný záměr nelze zařadit mezi vyjmenované stacionární zdroje znečištění ovzduší podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o liniový zdroj (pojízdný související dopravy). Vytápění jednotlivých RD bude zajištěno individuálně (nevyjmenované zdroje znečišťování ovzduší) s tím, že lokalita je napojena rozvodem zemního plynu. Nepředpokládá se významné zastoupení stacionárních zdrojů znečištění v předmětné lokalitě. Nepředpokládá se zhoršení ovzduší. Jedná se o lokalitu přirozeně navazující na stávající zastavěné území, ve kterém jsou již ve větším množství zastoupeny stacionární zdroje znečištění, které podle již provedených měření nevykazují nadměrné množství látek znečišťujících ovzduší.

### **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

#### **Vliv na povrchové vody, charakter odvodnění oblasti a změny hydrogeologických charakteristik**

Účelové komunikace v místě výstavby obytné zóny budou malého rozsahu a odvodněné do nových uličních vpustí zaústěných do nově navržené dešťové kanalizace. Dále v místech, kde to bude technicky možné, bude zdržení dešťových vod řešené vhodně navrženými průlehy se vsakovací rýhou odvodněnou drenážními potrubím

do navržené dešťové kanalizace. Z předmětné lokality budou dešťové vody svedeny centrálním sběračem do vodoteče do Kaňkovského potoka. Na tomto sběrači bude zřízen retenční objem a atypická obdélníková dvoukomorová betonová šachta, do které bude osazen vírový regulátor s max. průtokem  $Q=10$  l/s. Během výstavby a provozu posuzovaného záměru se nepředpokládá, že by nastal významný vliv na změnu charakteru odvodnění oblasti. V rámci smíšené zóny je vhodné co nejvíce omezit velikost zpevněných ploch a umožnit průsak neznečištěných dešťových vod v místech jejich dopadu na zemský povrch.

#### **Vliv na kvantitu povrchových a podzemních vod**

V souvislosti s realizací záměru se nepředpokládá významnější navýšení spotřeby pitné vody, povrchových či podzemních vod. Ke skrápění bude přednostně používána jímaná dešťová voda z bezodtokové nádrže nebo užitková voda ze stávajícího vrtu. S ohledem na typ zařízení a používané materiály se nepředpokládá významnější spotřeba vody ke zkrápění.

#### **Vliv na kvalitu povrchových vod**

- Období výstavby

Při samotné výstavbě může dojít k přechodovému provoznímu znečištění dešťových vod, např. může dojít ke splachu úkapů ropných látek z netěsnících motorů, převodových a rozvodových skříní stavebních mechanismů apod. Budou zde prováděny terénní úpravy malého rozsahu, při kterých může dojít k erozi půdních částic. Lokalita je nyní tvořena ornou půdou, ze které dochází při přívalem dešti k odnosu půdních částic. Terén je zde rovinný s množstvím lokálních depresí na okolních zemědělských pozemcích, proto by tímto neměl být ovlivněn nejbližší vodní tok, tj. Kaňovský potok. Dále by mohlo při výstavbě dojít

k havarijnímu úniku ropných látek ze stavebních mechanismů. Z těchto důvodů je nutné zajistit preventivní kontroly technického stavu vozidel a ostatních mechanismů. Vzhledem k rozsahu stavebních činností a době výstavby se však nepředpokládá významnější riziko ohrožení kvality vod. Pro období výstavby ZTV bude vypracován havarijní plán podle zákona o vodách a při případných únicích závadných látek postupovat v souladu s tímto plánem.

- Období provozu

Z hlediska výstavby nových komunikací dojde k nevýznamnému navýšení splachů z těchto ploch. Dešťové vody jsou znečišťovány na komunikacích jednak drobnými úkapy a splach ropných látek z automobilů a z případných havárií automobilů, otěry z pneumatik apod., jednak z chemického posypu při údržbě vozovky v zimním období. S ohledem na množství ropných látek, které se mohou do prostředí dostat z dotčeného úseku, se nebude jednat o významný vliv na jakost povrchových vod. Vlastní posuzovaný záměr nebude mít vzhledem k velikosti významný vliv na vodní zdroje. Realizace obytné zástavby bude již znamenat významnější potřebu pitné vody, která bude kryta prodloužením stávajícího vodovodního řádu, který v současnosti zásobuje obyvatele Břilic. Tento vodovod bude zkapacitněn, zdroje pitné vody jsou dostačující pro předpokládanou maximální potřebu obytné zóny.

### **Vlivy na půdu**

#### **Vliv na rozsah a způsob užívání půdy**

- Období výstavby

Záměr si vyžádá zábor zemědělských půd podprůměrné produkční kvality, zařazených do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF). Pro předmětné ZTV byla stanovena celková plocha potřebná k vynětí 2 258 m<sup>2</sup>. Vliv posuzovaného záměru s využitím plochy pro bytovou výstavbu na půdu lze hodnotit jako středně velký, vzhledem k nižší kvalitě zemědělské půdy jako méně významný. Pro posuzovaný záměr byl vydán souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Na částech dotčených pozemků bude v souladu se souhlasem s odnětím provedena skrývka kulturních vrstev půdy o mocnosti 25 cm z odňatých zemědělských pozemků. Skrytá ornice bude deponována a bude s ní dále nakládáno v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, a podmínkami vydaného souhlasu (nebo souhlasů) s odnětím půdy ze ZPF. Část ornice je navrženo použít k ozelenění výstavby zóny, a to především na budovaný zelený pás na veřejných plochách pro náhradní výsadbu.

- Období provozu

S ohledem na charakter záměru nedojde vlivem provozu obytné výstavby k ovlivnění užívání půdy.

#### **Vliv na znečištění půdy**

- Období výstavby

V tomto období může dojít ke znečištění půdy především havarijním únikem ropných látek z dopravních a stavebních mechanismů. Proto musí být zajištěn takový technický stav automobilů a ostatních stavebních mechanismů, aby byl vyloučen jakýkoli únik ropných látek do půdy. K zabránění havarijních stavů je nutné zajištění technické kázně a provádění preventivních kontrol. Skrývka kulturních vrstev půdy z celé plochy záboru musí být provedena před započítáním jakýchkoli stavebních prací. Případná deponie skryté ornice musí být zabezpečena a ošetřena tak, aby nedošlo ke znehodnocení této zeminy, musí být dodrženy podmínky vydaného souhlasu s odnětím půdy ze ZPF.

- Období provozu

Využití plochy pro bytovou výstavbu nebude mít na zemědělskou půdu významný vliv. Zemědělské obhospodařování okolních pozemků záměrem nebude narušeno.

#### **Změna místní topografie, vliv na stabilitu a erozi půdy**

- Období výstavby

V současnosti větší část dotčených pozemků slouží jako orná půda, po část roku jsou tedy bez vegetačního povrchu. Stavební práce budou prováděny na pozemcích s provedenou skrývkou půdy, případný odnos půd neohrozí kulturní vrstvy půdy. Vzhledem k tomu, že se jedná o drobné terénní úpravy nebude vliv stavební činnosti z hlediska stability a erozní ohroženosti významný.

- Období provozu

Posuzovaný záměr neovlivní topografii lokality. Vlivem záměru nedojde ke konfiguraci terénu k ohrožení stability pozemků ani k erozi půdy. Vliv zasolení na zvýšení erozní ohroženosti půdy nebude s ohledem na velikost záměru významný tak, aby byla zásadněji erozně ohrožena půda na zbývajících částech zemědělských pozemků.

**Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr nebude mít vliv na horninové prostředí, v blízkosti se nenachází žádné ložisko nerostných surovin ani poddolovaná území. Provoz záměru nebude mít požadavky na přírodní zdroje.

**Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy****Vlivy na flóru**

Vybudování nového sjezdu k plánované obytné zóně si vyžádá kácení malého množství dřevin (2-3 vzrostlé stromy), které tvoří doprovodnou, umělou výsadbu této komunikace. Jelikož jde o součást stromořadí, bude požádáno o souhlas s kácením dřevin mimo les. Z hlediska hodnoty stromů jde o starší exempláře se sníženou vitalitou. Za pokácené dřeviny budou v rámci náhradní výsadby vysázeny dřeviny na zeleném pásu uvnitř obytné zóny. Na severním okraji plánované obytné zóny je vymezen zelený pás, aby tvořil přirozené rozhraní mezi obytnou zástavbou a zbytkem zemědělských ploch. Návrh je v tomto bodě v souladu s územní studií pro tuto zastavitelnou plochu. Vliv záměru na dřeviny s ohledem na jejich stav bude za předpokladu provedení náhradní výsadby zanedbatelný. Záměrem ZTV a výstavbou RD bude ovlivněna i bylinná vegetace, přičemž dojde ke zničení části v současnosti neobhospodařované zatravněné plochy s běžným druhovým složením. Zvláště chráněné druhy rostlin uvedené v přílohách vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK) nejsou v zájmovém území a jeho bezprostředním okolí příslušným orgánem ochrany přírody a ani v Nálezové databázi AOPK registrovány. Vzhledem k současnému charakteru lokality (intenzivně udržované zemědělské plochy orné půdy, ruderalizovaný trvalý travní porost) zde ani výskyt těchto druhů nelze předpokládat. Celkově lze rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na flóru hodnotit jako malý, nevýznamně zhoršující.

**Vlivy na faunu**

Fauna dotčeného území je vzhledem k intenzivnímu zemědělskému obhospodařování a přítomnosti blízkého zastavěného území již silně antropogenně ovlivněna. Zvláště chráněné druhy živočichů uvedené v přílohách vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení ZOPK nejsou přímo v dotčené lokalitě příslušným orgánem ochrany přírody registrovány. V Nálezové databázi AOPK je registrován výskyt zvláště chráněných druhů v sousedním zemědělském areálu, na tyto druhy nemůže mít posuzovaný záměr významný vliv. Jedná se o synantropní druhy a druhy vázané na lesní porosty. Částečně dojde ke zmenšení potravního biotopu, ale bez možného významnějšího ovlivnění populace těchto druhů. Rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na živočichy lze hodnotit jako mírně negativní.

**Vlivy na ekosystému**

Sejmutím vegetační vrstvy pozemků dojde ke zničení stávajícího ekosystému s nízkým ekologickým stupněm stability. Plocha posuzovaného záměru i celé obytné zóny bude mít nulovou ekologickou stabilitu. Vzhledem k lokalizaci záměru nejsou ohroženy žádné významnější ekosystémy v lokalitě ani blízkém okolí.

**Vlivy na chráněná území, významné krajinné prvky, ÚSES a krajinu**

Záměrem nebudou přímo dotčeny žádné prvky ÚSES ani památné stromy. Zájmová lokalita je součástí chráněné krajinné oblasti Třeboňsko. Ze stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (č. j. 03279/JC/19) vyplývá, že záměr bude umístěn mimo maloplošná zvláště chráněná území, skladebné prvky územního systému ekologické stability a mimo území ptačích oblastí a evropsky významných lokalit. Z hlediska ochrany krajinného rázu se jedná o změnu v zastavitelném území obce a v souladu s § 12 odst. 4 ZOPK není podrobněji vyhodnocován její vliv na krajinný ráz – ochrana krajinného rázu byla dohodnuta se Správou CHKO v rámci projednání územní studie. Nová výstavba rodinných domů přirozeně navazuje na stávající zastavěné území. V tomto případě dotčená lokalita po výstavbě RD přirozeně rozšíří stávající venkovské sídlo a nebude negativně působit na krajinný ráz.

**Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Záměrem nebudou přímo a ani nepřímo ovlivněny žádné kulturní památky. Stejně tak nebudou ovlivněny ani jiné kulturní hodnoty nemateriálního charakteru. Vzhledem k lokalitě lze zcela vyloučit archeologické nálezy v místech určených pro stavbu.

**Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

V souvislosti se samotným záměrem ZTV nebyly identifikovány významné nepříznivé vlivy záměru na životní prostředí. Nicméně výstavba nových komunikací v předmětné lokalitě bude mít vliv na půdu (záběr ZPF podprůměrné kvality). Z hlediska charakteru předloženého záměru a zpracované hlukové studie je patrné, že realizace záměru nevyvolává významnější nárůst dopravy charakteru delšího pobytu vozidel v lokalitě. Kvalita života v dané lokalitě se vlivem realizace záměru výrazně oproti stávajícímu stavu nezmění. Nedojde oproti stávajícímu stavu ke zvýšení zdravotních rizik.

### *Shrnutí*

Realizaci záměru nedojde k významnějšímu negativnímu ovlivnění životního prostředí v blízkém i vzdálenějším okolí. Žádná z jednotlivých složek životního prostředí ani životní prostředí jako celek nebude ovlivněno nad míru trvale udržitelného rozvoje.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 24. 7. 2020 oznámení záměru „ZTV Břilice“. Oznamovatelem záměru je Jan Mikuláščík, Na Obci 268, Břilice, 379 01 Třeboň. Oznámení zpracoval podle přílohy č. 3 k zákonu Václav Vaškovský (neautorizovaná osoba) ze společnosti NKAT s.r.o., Nádražní 303, 379 01 Třeboň, IČO: 056 40 784. Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona, proto příslušný úřad zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 3. 8. 2020 pod č. j. KUJCK 96579/2020. Téhož dne bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům a informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 3. 8. 2020. Na úřední desce města Třeboň byla informace o zahájení zjišťovacího řízení zveřejněna dne 5. 8. 2020. Oznámení záměru a informace o probíhajícím zjišťovacím řízení byla rovněž zveřejněna na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí ([www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia)) nebo ([www.mzp.cz/eia](http://www.mzp.cz/eia)) - kód záměru JHC942. Lhůta pro vyjádření k oznámení byla stanovena do 2. 9. 2020. Cílem zjišťovacího řízení je u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až f) zákona zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti a zda budou posuzovány podle zákona. Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění, k obdržení vyjádření a k okolnosti, zda záměr nebo jeho změna dosahuje svou kapacitou limitních hodnot uvedených v příslušné kategorii II přílohy č. 1 k zákonu. Z důvodu dodatečného zpracování hlukového posouzení předkládaného záměru byla pořádková lhůta pro vydání rozhodnutí ve smyslu § 7 odst. 4 zákona po dohodě s oznamovatelem prodloužena o 25 dní.

## **3. Podklady pro vydání rozhodnutí**

- Oznámení záměru ZTV Břilice (březen 2020, NKAT s.r.o.)
- Akustická studie ZTV pro výstavbu rodinných domů Břilice – I. etapa (říjen 2020, Ing. Rostislav Daněk)
- Vyjádření uvedená v bodě 4

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení**

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření ze dne 24. 8. 2020 pod zn. ČIŽP/42/2020/4161
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, vyjádření ze dne 27. 8. 2020 pod č. j. KHSJC 23068/2020/HOK JH-TA a po doplnění hlukového posouzení vyjádření ze dne 12. 10. 2020 pod č. j. KHSJC 30124/2020/HOK JH-TA
- Městský úřad Třeboň, Odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 20. 8. 2020 pod č. j. METR 11687/2020-384 HrBo

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

**Česká inspekce životního prostředí** nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.*

**Krajská hygienická stanice** ve svém vyjádření uvedla, že předložené oznámení záměru nemůže jako orgán ochrany veřejného zdraví (dále jen OOVZ) posoudit, protože oznámení neobsahuje dostatečné informace pro možnost posouzení z hlediska zájmů OOVZ. Pro možnost posouzení požadovala oznámení doplnit ve smyslu požadavků vyplývajících z § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací o akustickou studii hluku z dopravy na stávajících i navrhovaných komunikacích. Oznámení záměru bylo dne 8. 10. 2020 dle požadavku OOVZ doplněno o Akustickou studii – ZTV pro výstavbu rodinných domů Břilice – I. etapa (7. 10. 2020 čj. 15/9/2020, Ing. Rostislav Daněk) a předloženo k vyjádření. Akustická studie prokazuje, že v případě realizace záměru výstavby rodinných domů a následné navazující dopravy, nebude docházet v akusticky chráněných prostorech v okolí k překračování hygienických limitů hluku v denní ani noční době. OOVZ tedy ve svém vyjádření uvedl, že ochrana veřejného zdraví před hlukem je tak v této fázi přípravy záměru dostatečně zajištěna a z hlediska působnosti Krajské

hygienické stanice Jihočeského kraje jako OOVZ není nutné záměr posuzovat podle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.*

**Městský úřad Třeboň, Odbor životního prostředí** z hlediska chráněných zájmů nemá k záměru připomínky a nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření bez komentáře.*

Veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

Z oznámení záměru je patrné, že vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví nejsou významné. Zpracované oznámení vč. doplněného hlukového posouzení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru či jeho okolí. Za předpokladu dodržení technického a technologického řešení záměru uvedeného v oznámení lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru. Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržných písemných vyjádření, hlukové studie a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr ZTV pro výstavbu rodinných domů v Břilicích nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a při respektování zákonných opatření neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

**Město Třeboň žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví.** Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. **Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje se písemnost považuje za doručenu.**

#### ***Záznam o zveřejnění:***

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis: .....



## **ROZDĚLOVNÍK**

### Oznamovatel

- Jan Mikuláščík, Na Obci 268, Břilice, 379 01 Třeboň

### Dotčené územní samosprávné celky (KÚ na doručení)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Pavla Hrocha, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Třeboň, Palackého náměstí 46, 379 01 Třeboň  
Pozn.: Žádáme Vás o zveřejnění informace o oznámení také v místní části Břilice

### Dotčené správní úřady (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, Palackého nám. 46, PSČ 379 01 Třeboň
- Oblastní inspektorát ČIŽP České Budějovice, U Výstaviště 16, 370 21 České Budějovice, P. O. BOX 32
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice

### Na vědomí

- NKAT s.r.o., Nádražní 303, 379 01 Třeboň
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, Správa CHKO Třeboňsko, Valy 121, 379 01 Třeboň

### Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice