



KUCBX00NOK8F

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 94009/2017/OZZL**
Sp.zn.: **OZZL 82223/2017/jikor**datum: **15. 8. 2017**vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**telefon: **386 720 611**

Věc: „Přístavba jednopodlažní budovy – lisovny (1. etapa) a dvoupodlažní budovy – obráběcí a montážní haly (2. etapa) ke stávající výrobní budově, přípojka jednotné kanalizace, přístřešky a zpevněné plochy v areálu společnosti CENTES, spol. s r.o., ul. E. Rošického č. p. 364/9, České Budějovice“ – sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 4. srpna 2017 oznámení k podlimitnímu záměru „**Přístavba jednopodlažní budovy – lisovny (1. etapa) a dvoupodlažní budovy – obráběcí a montážní haly (2. etapa) ke stávající výrobní budově, přípojka jednotné kanalizace, přístřešky a zpevněné plochy v areálu společnosti CENTES, spol. s r.o., ul. E. Rošického č. p. 364/9, České Budějovice**“ ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Oznamovatelem je CENTES, spol. s r.o., E. Rošického 364/9, 37005 České Budějovice, IČO 15769097 prostřednictvím INTERPROJECT s.r.o., Lannova tř. 208/10, 37001 České Budějovice, IČO 26016150.

Předmětem projektu je přístavba dvou budov na pozemcích s parcelním č. 721/3, 722/2, 723/1, 724/3 v k.ú. České Budějovice 2 ve stávajícím uzavřeném areálu společnosti CENTES, spol. s r.o. Na pozemcích, na kterých budou realizovány nové budovy, se nacházejí staré nevyhovující budovy a zpevněné plochy, které bude nutné odstranit. V nově vzniklých budovách bude provozována drobná strojírenská výroba a montáže, která se dnes nachází ve stávajících nevyhovujících budovách. První budova, v severní části areálu, je jednopodlažní a má střechu ve dvou výškových úrovních. Atiky mají výšku 10,0 m a 8,0 m. Druhá budova, v západní části areálu, je dvoupodlažní s výškou atiky 10,0 m. Nové a stávající budovy areálu jsou propojeny drátosklem zastřešeným spojovacím koridorem. Hmoty nových objektů je členěná do dvou částí, které zároveň odpovídají jednotlivým etapám výstavby. Konkrétně se jedná o lisovnu v jednopodlažní části (etapa 1), obrábění a montáže ve dvoupodlažní části (etapa 2). V nových budovách se budou nacházet tyto provozy: I. etapa: LISOVNA, sklad polotovarů, sklad nástrojů (výroba v prostoru lisovny bude realizována na hydraulických a excentrických lisech dle technologického rozmístění strojů a zařízení), II. etapa: OBROBNA (výroba v prostoru obrobny je navržena pro umístění 6 strojů pro rotační obrábění, tj. soustruhy a jejich příslušenství), SVAŘOVNA (v prostoru svařovny budou umístěny 2 svařovací boxy s vlastním odsáváním zplodin, 2 svařovací agregáty pro bodové svařování a jedno stolní svařovací pracoviště), SVAŘOVACÍ BOX, SVAŘOVACÍ LIS, PÍSKOVNA (pracoviště bude technologicky zařízeno jedním agregátem pro pískování výrobků), ŠAJROVNA – apretace dílů (výroba v prostoru apretace dílců bude zajištěna 3 stroji pro rotační apretaci dílů po lisování, a jedním „vibračním“ pracovištěm pro hrotování a leštění dílů z neželezných kovů, vibrační pracoviště bude doplněno rotačním sušicím zařízením), OMÍLACÍ BUBEN, VIBRAČNÍ OMÍLAČ, KRUHOVÁ SUŠIČKA, II. etapa: MONTÁŽE – 2.NP. Zastavěná plocha v 1. etapě bude 966 m² a v 2. etapě 448 m². Výrobní plocha ve stávajících objektech je 2 160 m², výrobní plocha zrušená plánovaným odstraněním budov je 840 m². Výrobní plocha po realizaci obou etap přístavby bude 2 905 m². Záměrem výstavby nových prostor, které nahrazují původní nevyhovující, je zejména zkvalitnění pracovního prostředí a přechod k přesnějším výrobkům s větší přidanou hodnotou. Objemově (m³, kg) se s navýšením kapacity neuvažuje. Součástí původních budov je lakovna, která se tímto záměrem nemění, zůstává stávající. V současné době se spotřebovává cca 700 kg práškové barvy ročně, kterými se povrchově upraví cca 3 200 m² plochy výrobků. Kapacita lakování po realizaci stavby zůstává na obdobné úrovni. Součástí úprav je i vznik 8 nových parkovacích míst.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „**Přístavba jednopodlažní budovy – lisovny (1. etapa) a dvoupodlažní budovy – obráběcí a montážní haly (2. etapa) ke stávající výrobní budově, přípojka jednotné kanalizace, přístřešky a zpevněné plochy v areálu společnosti CENTES, spol. s r.o., ul. E. Rošického č. p. 364/9, České Budějovice**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Odůvodnění:

Záměr „Přístavba jednopodlažní budovy – lisovny (1. etapa) a dvoupodlažní budovy – obráběcí a montážní haly (2. etapa) ke stávající výrobní budově, přípojka jednotné kanalizace, přístřešky a zpevněné plochy v areálu společnosti CENTES, spol. s r.o., ul. E. Rošického č. p. 364/9, České Budějovice“ je podlimitním záměrem k bodu 4.2 „Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m²/rok celkové plochy úprav.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, k bodu 4.3 „Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a k bodu 10.6. „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Lakovna je již součástí stávajícího provozu a její kapacita a způsob provozu nebude měněna. Jedná se tedy o stávající, v minulosti již povolený záměr. V současné době se povrchově upraví cca 3 200 m² ročně, což představuje cca 32 % limitu uvedeného v bodu 4.2 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Vzhledem k tomu, že nedochází k navýšení povrchově upravovaných ploch, nemění se ani vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Nedojde k navýšení emisí do ovzduší, ani k navýšení spotřeby náterových hmot či produkci odpadů a odpadních vod. Strojírenská výroba bude po provedení přístavby provozována na 2 905 m², což představuje cca 29,05 % limitu uvedeného v bodu 4.3 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Vlastní navýšení výrobní plochy oproti současnému stavu zaujímá jen 745 m². Navýšení výrobní plochy však nebude představovat navýšení objemu výroby, přístavba má nahradit stávající nevyhovující prostory za účelem zlepšení pracovního prostředí a zkvalitnění výroby. Přístavba je realizována na v současnosti zastavěných pozemcích, nedojde tedy k zásahu do zemědělského půdního fondu a nebudou dotčeny ani pozemky určené k plnění funkcí lesa. Stavba nevyvolá nutnost kácení dřevin rostoucích mimo les. Dle předložené hlukové studie (Kadlec PROJEKT s.r.o., červen 2017) nedojde po všech etapách přístaveb k nárůstu hluku na hranici pozemku investora. Přístavbami dojde ke snížení hlukových emisí z areálu vůči sousedním chráněným venkovním prostorům staveb. Dle předloženého akustického posudku (Studio D – akustika s.r.o., červen 2017) nedojde ke zvýšení hluku ze stávající silniční dopravy u posuzované obytné zástavby, ale naopak dojde k jejímu snížení z důvodu odclonění projektovanou stavbou. Zřízení 8 parkovacích míst pro osobní automobily představuje 1,6 % limitu uvedeného v bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Objem výroby zůstává zachován, nemění se tedy ani četnost zásobování materiálem a přepravy hotových výrobků, tudíž ani emise výfukových plynů z dopravy generované záměrem.

Záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nedotýká se ani významných krajinných prvků a prvků ÚSES. Vzhledem k umístění a stavu pozemků lze vyloučit přímou vazbu zvláště chráněných druhů živočichů či rostlin na tyto pozemky. Záměr neovlivní biodiverzitu oblasti. Areál je napojen na stávající vodovod a kanalizaci. Potřeba pitné vody je kryta dodávkou z veřejného vodovodu s dostatečnou kapacitou. Odpadní vody z technologie a splaškové vody budou svedeny do kanalizace s vyústěním na městské ČOV. Hlukové limity stanovené příslušnými předpisy jsou splněny. Realizací stavby se navíc sníží hladina hluku u sousedních rodinných domů. Vlivy realizace záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví budou malé a v dotčené lokalitě jsou řešitelné v rámci povolovacích řízení podle složkových zákonů bez nutnosti komplexního posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů. Vlivy záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví lze klasifikovat, jako málo významné tzn. nezhoršující významně stav životního prostředí v dotčené lokalitě.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
pověřený vedením odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží

INTERPROJECT s.r.o., Lannova tř. 208/10, 37001 České Budějovice – prostřednictvím datové schránky