



KUCBX00OPBIY

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 143505/2017/OZZL** datum: **19. 12. 2017** vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**
Sp.zn.: **OZZL 141944/2017/jikor**telefon: **386 720 611**Věc: „**ZTV Třeboň “TR1” – sdělení**“

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 5. prosince 2017 žádost o vyjádření k podlimitnímu záměru „**ZTV Třeboň “TR1”**“. Žadatelem je Pozemky Třeboň s.r.o., U Lesa 129, 37371 Libnič, IČO 06338747. Projektová dokumentace obsahuje údaje uvedené v příloze č. 3a k zákonu.

Předmětem projektu je výstavba dopravní a základní technické vybavenosti pro budoucí výstavbu 11 rodinných domů na západním okraji města Třeboň. Plocha ZTV je cca 2,2 ha. V rámci projektu je navržena výstavba místní obslužné komunikace, zpevněných ploch (vč. zelených pásů) a inženýrských sítí (vodovodu vč. přípojek, kanalizace dešťové, kanalizace splaškové vč. přípojek, STL plynovodu vč. přípojek, veřejného osvětlení a zásobování elektrickou energií). Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3262, 3290, 3084, 3263, 3285, 3288, 1504/1, 3045, 3275 a 3288 v k.ú. Třeboň.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „**ZTV Třeboň “TR1” nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**“

Odůvodnění:

Záměr „**ZTV Třeboň “TR1”**“ je podlimitním záměrem ve smyslu § 4 odst. 1 písm d) k bodu *108 Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu. (tzn. 5 ha)* přílohy č. 1 k zákonu. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa chráněné krajinné oblasti Třeboňsko ve svém stanovisku ze dne 19. 12. 2017, čj.: 04280/JC/17 konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí a nejedná se tedy ani o záměr naplňující ustanovení § 4 odst. 1 písm. f) zákona. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejného zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: Pozemky Třeboň s.r.o., U Lesa 129, 37371 Libnič - osobně