



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00YB2JW

Naše č. j.: KUJCK 6835/2021  
Sp. zn.: OZZL 151560/2020/jakubec SO  
Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová  
Telefon: 386 720 767  
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz  
Datum: 2. 2. 2021

## Rozhodnutí

### DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě oznámení, které podala obchodní firma Bidfood Czech Republic s.r.o., V Růžovém údolí 553, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 282 34 642, prostřednictvím Dr. Ing. Romana Kováře, V Solníkách 2374, 252 01 Roztoky,

#### rozhodl

podle ust. § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Skladový areál firmy Bidfood, Planá u Českých Budějovic“**

**nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

#### Identifikační údaje

##### 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 k zákonu:

Skladový areál firmy Bidfood, Planá u Českých Budějovic

Bod 106 „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m<sup>2</sup>“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

##### 2. Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je výstavba skladového komplexu s celkovou rozlohou 26 823 m<sup>2</sup>, z toho celková zastavěná plocha (plocha staveb, zpevněných ploch, vodní plochy) je 19 241 m<sup>2</sup>. Plocha hlavního objektu skladů potravin a administrativy, který je rozdělen na jednopodlažní a přilehlou dvoupodlažní část, činí 7 957 m<sup>2</sup>, jeho celková výška od stávajícího terénu je 15,475 m (průměr výšek). Součástí jsou také doplňkové stavby trafostanice a objektu ostrahy.

Provoz areálu bude zajišťovat celkem 80 osob, v pracovních dnech bude třísměnný provoz, o víkendech pouze ranní směna do 14 hod. Předpokládaná doprava v průměru za 24 hod. činí 145 jízd osobních automobilů, 14 jízd dodávek a 70 jízd těžkých nákladních automobilů.

#### Umístění záměru:

Kraj: Jihočeský

Obec: Planá  
Katastrální území: Planá u Českých Budějovic  
Pozemky parc. č.: 231/11, 1703/1, 1703/4, 1717/3 a parc. st. 1469/288

#### 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Jedná se o umístění nového skladového areálu na pozemku s celkovou rozlohou 26 823 m<sup>2</sup> a celkovou zastavěnou plochou 19 241 m<sup>2</sup> (plocha staveb, zpevněných ploch, vodní plochy), který bude sloužit k uložení balených potravin v různých teplotních režimech.

Záměr bude realizován dle územního plánu obce Planá na zastavitelné ploše výroby a skladování. S místem realizace záměru na východě sousedí areál Technicoat. Především z hlediska hluku je významné nedaleké letiště. Samotné místo realizace záměru se nachází na rozvojové ploše, která je řešena územní studií a kde lze v souladu s územním plánem do budoucna očekávat rozvoj komerčních aktivit. Vlivem realizace záměru dojde k navýšení této dopravy na přístupových komunikacích, především pak na silnici I/3, která tvoří v území páteřní kapacitní komunikaci. Žádný jiný vliv významnější vliv na životní prostředí nelze se záměrem spojit.

#### 5. Stručný popis technického a technologického řešení:

Ve skladovém areálu firmy Bidfood Czech Republic s.r.o. bude umístěna hlavní stavba, určená převážně pro skladování potravin, a dále doplňkové stavby, a to trafostanice (kiosková typová betonová) a objekt ostrahy (typová obytná buňka) umístěný u vjezdu do areálu. Hlavní objekt s celkovou zastavěnou plochou 7 957 m<sup>2</sup> a výškou hřebene objektu hlavní stavby 12,275 m od ±0,000 (úroveň 1. nadzemního podlaží) je dělený na jednopodlažní a přilehlou dvoupodlažní část, nepodsklepený, z větší části umístěný na izolačním podlaží (provětrávaný prostor). Jednopodlažní část je navržena jako ocelová hala se sloupy umístěnými vně objektu, vnitřní boxy jsou navrženy ze sendvičových panelů, kotvených k vnějším sloupům a zavěšených na ocelových příhradových vaznicích tvořících sedlovou konstrukci střechy. Střešní krytina je navržena z trapézového plechu, a to včetně opláštění říms a štítů. Do konstrukce sedlové střechy je vnořena plochá střecha tvořící plochu pro umístění technologie. Na jižní části ploché střechy se navrhuje umístění panelů fotovoltaické elektrárny.

Přilehlá dvoupodlažní část je navržena jako železobetonový prefabrikovaný skelet se sloupy a podélnými průvlaky a střešními plnostěnnými vaznicemi. Prostor 1. nadzemního podlaží (NP) je navržen s opláštěním sendvičovými panely, prostor 2. NP je navržen s obvodovou stěnou s vyzdívkou plynosilikátovými tvárnici, provětrávanou fasádou s obkladem plechovými kazetami. Objekt je zastřešen plochou střechou s krytinou mPVC fólií. K této dvoupodlažní části přiléhá ocelové schodiště s výstupem až na plochu střechu pro potřeby servisních zásahů umístěné technologie chlazení a vzduchotechniky na střeše objektu. Objekt je řešen bezbariérově, je osazen výtahem.

Navržený areál bude přístupný dvěma sjezdy z nově upravované komunikace, jeden ze sjezdů je určen pouze pro příjezd osobních vozidel na parkovací plochy, druhý (hlavní) sjezd do areálu bude sloužit jak pro příjezd nákladních vozidel, tak i pro příjezd osobních vozidel. Uvnitř areálu jsou navrženy další manipulační a parkovací plochy (29 stání) pro distribuční vozidla návrhových parametrů lehké užitkové do 6,5 t. Parkování osobních vozidel je umožněno na dvou samostatných parkovištích s celkovou kapacitou 39 parkovacích stání, z toho 2 vyhrazená místa pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Pro přístup zaměstnanců z parkovišť bude vybudován chodník.

Areál bude oplocen a napojen na inženýrské sítě. Jsou navrženy sadové úpravy, které počítají s výsadbou 34 listnatých stromů, 450 ks listnatých a 55 ks okrasných keřů.

Ve skladu je navržena technologie chlazení HFC chladiv (fluorované uhlovodíky a jejich směsi), která jsou běžně dostupná, nehořlavá, netoxická a pro systémy mají optimální účinnost. V návrhu jsou použity kvalitní šroubové kompresory firmy Bitzer s vysokou provozní účinností a dlouhou životností. Na výparnicích jsou použity elektronické expanzní ventily pro co největší využití teplosměnné plochy.

Mrazicí boxy budou využívat chladicí technologii „Geotek“, s použitím moderních úsporných polohermetických šroubových kompresorů Bitzer, výparníky Goedhart, chladírenská automatika Alco a Danfoss, technologie navrženy pro provoz s chladivem R449A (používání navrženého typu chladiva je bez omezení a plně odpovídá všem současným hygienickým i ekologickým požadavkům). Chlazení chladicích a přichlazovaných boxů je navrženo jako přímé (k odpařování chladiva dochází přímo ve výparníku umístěném v chlazeném prostoru). Technické řešení využívá chladicí technologie „Geotek“, s použitím moderních úsporných polo-hermetických šroubových kompresorů Bitzer, výparníky Goedhart, chladírenská automatika Alco a Danfoss, technologie

navrženy pro provoz s chladivem R134a (používání navrženého typu chladiva je bez omezení a plně odpovídá všem současným hygienickým i ekologickým požadavkům).

Skladovací prostory mraženého, chlazeného a suchého zboží budou vybaveny regály, v nichž budou uloženy palety ve dvou až třech vrstvách. Teplota ve skladu suchého zboží bude udržována mezi 6 až 18 °C, chlazené zboží při teplotě 2 až 6 °C a mražené zboží při teplotě ve skladu -18 až -22 °C. Toto zboží bude průběžně doplňováno a dle objednávek distribuováno k zákazníkům v regionu jižních Čech. Samostatnou částí skladu bude prostor pro výkup zvěřiny, který je oddělen od ostatních prostor. Zde budou uskladněny jednotlivé kusy zvěřiny ve visu, přičemž tato bude vždy po určité době odvážena na zpracování do závodu v Kralupech nad Vltavou. Veškeré zásobování bude probíhat pomocí automobilů do 3,5 t a nákladní dopravy do 6,5 t. Automobil přijede vždy před skladovou halu, nacouvá k PORTu pro naložení/vyložení, manipulace se zbožím bude probíhat vždy ve vnitřním prostoru haly.

V administrativní části budou pracovníci zpracovávat veškerou agendu spojenou se zásobami skladu, příjmem zboží od dodavatelů a následným prodejem zákazníkům. V areálu bude i oddělení údržby, a to jak pro zeleň v areálu, tak pro samotný skladový komplex.

Oznamovaný záměr nespadá pod režim zákona č. 76/2002 Sb., zákona o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci).

## **6. Obchodní firma oznamovatele:**

Bidfood Czech Republic s.r.o., V Růžovém údolí 553, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
IČO: 282 34 642

## **7. Zpracovatel oznámení:**

Dr. Ing. Roman Kovář, V Solníkách 2374, 252 01 Roztoky, držitel autorizace dle § 19 zákona

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu:**

#### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem je vybudování nového skladového areálu s celkovou rozlohou 26 823 m<sup>2</sup> a celkovou zastavěnou plochou 19 241 m<sup>2</sup> (plocha staveb, zpevněných ploch, vodní plochy), který bude sloužit k uložení balených potravin v různých teplotních režimech. Součástí hlavního objektu skladu je i administrativní část, v níž bude zpracovávána veškerá agenda spojená se zásobami skladu, příjmem zboží od dodavatelů a následným prodejem zákazníkům. V areálu bude i oddělení údržby, a to jak pro zeleň v areálu, tak pro samotný skladový komplex. Samostatnou částí skladu bude prostor pro výkup zvěřiny, který je oddělen od ostatních prostor. Součástí areálu jsou také doplňkové stavby trafostanice a objektu ostrahy.

#### **II. Umístění záměru**

Řešené území se nachází na pozemcích parc. č. 231/11, 1703/1, 1703/4, 1717/3 a parc. st. 1469/288 v k. ú. Planá u Českých Budějovic, přičemž z jihovýchodu navazuje na železniční vlečku a silnici II/143, na severu sousedí s letištěm České Budějovice, západní hranice navazuje na zastavitelné území pro výrobu a skladování. Nejbližší obytná zástavba se nachází cca 900 m jihozápadním směrem (okraj intravilánu obce Homole) resp. 500 m východním směrem (okraj intravilánu obce Planá).

Pozemky, kde má být záměr realizován, jsou v Katastru nemovitostí vedeny v kategoriích „ostatní plocha“ a „orná půda“. Realizace záměru si tudíž vyžádá zabor zemědělského půdního fondu (ZPF). V místě realizace záměru se nenachází žádná vodoteč. Cca 370 m jižním směrem teče Vltava a v severní části zájmového území se nachází malá vodní nádrž. Místo realizace záměru je odvodňováno Knovízským potokem, který tvoří jeho severní hranici. Posuzovaný záměr není situován do záplavového území, nachází se nicméně v území zvláštní povodně pod vodním dílem. Území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

V zájmovém území ani v jeho blízkosti se nenachází žádné maloplošné či velkoplošné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Místo realizace

záměru se nachází uvnitř ochranného pásma osy nadregionálního biokoridoru Hlubocká obora – Dívčí kámen, osa tohoto biokoridoru ale vede zcela mimo. Do území nezasahuje žádný segment lokálního či regionálního územního systému ekologické stability (ÚSES). Není zde registrován žádný významný krajinný prvek (VKP) a neroste zde ani žádný památný strom či stromořadí. Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nacházejících se na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 14/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vyloučen ve stanovisku Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví zde dne 30. 8. 2020 č. j. 117328/2020. Do zájmového území nezasahuje žádné chráněné ložiskové území ani vyhrazený či nevyhrazený dobývací prostor.

V závazném stanovisku odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice vydaného pod č. j. OÚO/O-3241/2018/Ste-St dne 10. 4. 2019 je konstatováno, že navrhovaný záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný při splnění podmínky doplnění projektové dokumentace o kapacitní posouzení dotčené oblasti s vyhodnocením vlivu na bezpečnost a plynulost dopravy na silnici I/3. Toto vyhodnocení bude předmětem posouzení dotčeného orgánu z hlediska dopravy.

Vzhledem k umístění záměru lze vyloučit významné vlivy přesahující státní hranice.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

#### **Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy**

Místo uvažované realizace záměru se nachází mezi jinými komerčními areály, mimo kontakt s obytnou zástavbou, která se nachází cca 900 m jihozápadním směrem (okraj intravilánu obce Homole), resp. 500 m východním směrem (okraj intravilánu obce Planá).

Výstavba haly bude probíhat z dílů, které budou na místě smontovány. Tento způsob stavebních prací klade minimální nároky na hluk a není problematický ani z hlediska vzniku prašných emisí. Přístupová trasa vede mimo kontakt s obytnou zástavbou. Doprava, vyvolaná stavbou, nebude příliš významná, a navíc bude mít pouze příležitostný charakter. Nárůst dopravy na přístupových komunikacích vlivem provozu záměru bude zanedbatelný a zanikne ve stávajícím dopravním proudu. Ze závěrů rozptylové studie (ECODIS s.r.o., Dr. Ing. Roman Kovář) a akustické studie (Studio D-akustika s.r.o., Ing. Jan Němec, pracovní verze 2020-11-5), které byly přílohami oznámení, nedojde provozem záměru k významnému nárůstu plynných škodlivin a v akusticky chráněných prostorech nebude docházet k překračování limitů hluku.

Narušení místních tradic či narušení sociálně-kulturních a náboženských aktivit nepřichází v úvahu.

#### **Vliv na ovzduší a klima**

Zdrojem znečištění ovzduší bude při výstavbě záměru a zejména při jeho provozu doprava. Vlivem realizace záměru dojde k navýšení této dopravy na přístupových komunikacích, především pak na silnici I/3, která tvoří v území páteřní kapacitní komunikaci, v menší míře i na silnici II/143. Ze závěrů rozptylové studie, která byla přílohou oznámení, vyplývá, že ve všech modelovaných škodlivinách (oxid dusičitý, oxid uhelnatý, prachové částice PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>, benzo(a)pyren a benzen) u plošného zdroje (skladový areál) i liniového zdroje (doprava na přístupových komunikacích) nedojde k překročení zákonných limitů.

Příspěvek záměru ke změnám klimatu je nevýznamný.

#### **Vlivy na hlukovou situaci**

Zdrojem hluku budou zejména sklady, expedice, stacionární zdroje hluku ve venkovním prostoru, zásobování a doprava, parkování zaměstnanců, manipulace ve venkovním prostoru, lis na odpady. Vlivy záměru na chráněné venkovní prostory staveb a chráněné venkovní prostory byly detailně hodnoceny v hlukové studii, která byla přílohou oznámení. S ohledem na její výsledky lze konstatovat, že hygienické limity pro denní ( $L_{Aeq,8h} = 50$  dB) i noční ( $L_{Aeq,1h} = 40$  dB) dobu stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, budou splněny u všech chráněných venkovních prostorů stanovených zákonem.

#### **Vliv na povrchové a podzemní vody**

Areál bude připojen na vodovod, který bude k dispozici na okraji pozemku. Celková spotřeba vody v areálu bude činit cca 2 316 m<sup>3</sup>/rok. Vzhledem k tomu, že pitná voda bude odebírána z veřejné sítě, nevznikají nároky

na úpravu vody. Vzhledem k malé spotřebě vody lze s určitostí předpokládat, že nedojde k žádnému ovlivnění dalších systémů zásobování vodou v lokalitě.

V kontaktu se zájmovým územím se nenachází žádná vodoteč. Veškeré dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny areálovou dešťovou kanalizací do retenčního objektu (vyrovnávací nádrže) a buď využity pro zalévání nebo odvedeny do retenční nádrže, která bude v území vybudována („Homole-Planá – dešťová kanalizace vč. retence“). Tato retenční nádrž, na jejímž vybudování se investor spolupodílí, zde bude vybudována před uvedením posuzovaného záměru do provozu a bude sloužit i pro případné další zájemce, kteří by na okolních pozemcích uvažovali s výstavbou. Z podzemní vyrovnávací nádrže bude dále možno přečerpávat vodu do stávající nádrže, která se již nyní nachází v severní části pozemku. Účelem je zachování vodnatosti této nádrže i v suchých částech roku. Samotná nádrž bude součástí klidové zóny pro zaměstnance. Dešťové vody ze střechy budou neznečištěné, v případě dešťových vod z pojezdových ploch, které budou řešeny jako nepropustné, dojde k jejich převedení přes odlučovač ropných látek a teprve pak budou zaústěny do této retenční nádrže. Tento systém je schopen zcela eliminovat případný únik ropných látek. V areálu nebudou v dosahu dešťových vod skladovány žádné ekotoxické látky.

Splaškové vody z nové haly budou odvedeny do areálové splaškové kanalizace a následně zaústěny do veřejné kanalizace se zakončením na čistírnu odpadních vod (ČOV). S provozovatelem této ČOV bude mít investor před zahájením provozu areálu uzavřenu smlouvu, která zajistí kapacitu ČOV, dostačující i pro tuto halu. Splaškové vody budou splňovat podmínky kanalizačního řádu. Souhrnně lze konstatovat, že vlivem realizace záměr nehrozí ovlivnění kvality vody v žádné vodoteči či vodní nádrži.

Vlivem realizace záměru nebude docházet k převádění vody mezi sousedními povodími.

V zájmovém území se nenacházejí žádné podzemní či povrchové zdroje pitné vody a nezasahují sem ani žádná ochranná pásma. Skladování látek škodlivých vodám nebude v rámci areálu ve významnějším množství prováděno. Riziko ovlivnění kvality podzemních vod vlivem havarijního úniku ekotoxických látek je velmi nepravděpodobné. Riziko znečištění zpevněných ploch látkami kontaminujícími vodu je velmi malé i ve fázi provozu areálu. V úvahu přichází prakticky pouze kontaminace z úkapů ropných látek z vozidel a v celkovém objemu odváděných vod nemůže koncentrace zejména ropných látek v odváděných vodách nijak výrazně vzrůst. Veškeré dešťové vody z pojezdových ploch budou navíc před zaústěním provedeny přes odlučovač ropných látek.

### **Vlivy na půdu**

Záměr je realizován na pozemcích v kategorii „ostatní plocha“ a „orná půda“. Pozemky parc. č. 231/11 o výměře 200 m<sup>2</sup> a 1717/3 o výměře 20 247 m<sup>2</sup> náleží do III. a IV. třídy ochrany ZPF. Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF v celkové výměře 1,6224 ha (odnímán je celý pozemek parc. č. 231/11 a část pozemku parc. č. 1717/3 o výměře 1,6024 ha) byl příslušným orgánem ochrany ZPF již vydán dne 20. 5. 2019 pod č. j. KUJCK 60039/2019. Záměrem nebudou jím dotčeny ani pozemky určené k plnění funkcí lesa.

### **Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr nebude mít vliv na horninové prostředí, v blízkosti se nenachází žádné výhradní ložisko nerostných surovin ani poddolovaná území. Provoz nebude mít významné požadavky na přírodní zdroje, nebude zdrojem zvýšeného množství odpadů.

### **Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy**

Prakticky celé území budoucího záměru tvoří orná půda bez dřevinného krytu, nebyl zde doložen výskyt žádného zvláště chráněného druhu, pouze plevelná bylinná vegetace. V takto ekologicky nestabilních podmínkách prostoru uvažované realizace záměru nelze očekávat ani žádný trvalý výskyt populace žádného vyššího živočišného druhu kromě polních škůdců. V severní části území se nachází malá retenční nádrž. Díky absenci údržby dostala přirozený charakter. Byl proveden biologický průzkum této nádrže, přičemž zde v jarních měsících byla zjištěna reprodukce ropuchy obecné (jednotky snůšek). Do této nádrže nebude vlivem realizace záměru nijak zasahováno, prostor je uvažován jako klidová zóna areálu, bude zachována i funkčnost této nádrže. Záměr nebude i bez jakýchkoliv negativních vlivů na hodnotnější ekosystémy.

### **Vlivy na chráněná území, VKP a ÚSES**

V místě záměru se nenacházejí žádná zvláště chráněná území či jejich ochranná pásma, přírodní parky ani VKP či památný strom. Záměr je dle sdělení příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny bez významných negativních vlivů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

**Vlivy na krajinu**

Výstavba je plánována do prostoru, který je obklopen průmyslovými a komerčními areály a letištními halami. Skladový areál nebude narušovat krajinný ráz této průmyslové lokality.

**Vlivy na hmotný majetek**

Záměrem nebudou ovlivněny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

**2. Úkony před vydáním rozhodnutí:**

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, který je příslušným úřadem podle § 22 písm. a) zákona, obdržel dne 16. 12. 2020 oznámení záměru „Skladový areál firmy Bidfood, Planá u Českých Budějovic“. Oznámení zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu zaslala obchodní firma Bidfood Czech Republic s.r.o., V Růžovém údolí 553, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 282 34 642, prostřednictvím Dr. Ing. Romana Kováře, V Solnících 2374, 252 01 Roztoky, který je autorizovanou osobou podle § 19 zákona a zpracoval oznámení.

Oznámení splňovalo náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona, proto příslušný úřad zahájil dopisem ze dne 28. 12. 2020 č. j. KUJCK 153785/2020 zjišťovací řízení. Téhož dne bylo oznámení rozesláno k vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o zahájení zjišťovacího řízení byla v souladu s § 16 zákona zveřejněna na úřední desce Jihočeského kraje dne 29. 12. 2020 a na úřední desce obce Planá dne 8. 1. 2021.

V průběhu zjišťovacího řízení byla krajskému úřadu zaslána k záměru 3 vyjádření, která jsou uvedena níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

**3. Podklady pro vydání rozhodnutí:**

- Oznámení „Skladový areál firmy Bidfood, Planá u Českých Budějovic“, zpracované Dr. Ing. Romanem Kovářem, autorizovanou osobou podle § 19 zákona
- Vyjádření uvedená v bodě 4

**3. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení:**

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, vyjádření č. j. KHSJC 37866/2020/HOK CB-CK ze dne 20. 1. 2021
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, vyjádření č. j. OZZL/151/2021/Ko ze dne 19. 1. 2021
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát České Budějovice, vyjádření č. j. ČIŽP/42/2021/305 ze dne 25. 1. 2021

**5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

**Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích** s obsahem oznámení záměru souhlasí a nepožaduje další posuzování podle zákona.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

**Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí** nemá připomínky a se záměrem souhlasí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

**Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice** nemá k záměru připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona. Pouze upozorňuje, že k přečerpávání dešťové vody z nádrže s výskytem zvláště chráněných obojživelníků (k zásahům do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů) je nutné požádat o udělení výjimky dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání: Je upozorněno na zákonnou povinnost, bez komentáře.

Dotčené územní samosprávné celky, veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

Z oznámení záměru je patrné, že vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví nejsou významné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru či jeho okolí. Za předpokladu realizace v oznámení navržených podmínek k ochraně zdraví obyvatelstva a životního prostředí vyplývajících z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

Krajský úřad na základě informací uvedených v oznámení záměru, z obdržených písemných vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl k závěru, že záměr „Skladový areál firmy Bidfood, Planá u Českých Budějovic“ nemá významný negativní vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona, neboť z provedeného vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí je zřejmé, že z hlediska významnosti jednotlivých identifikovaných vlivů je provoz záměru možný a při respektování doporučených opatření neznamená významné ovlivnění hodnocených složek životního prostředí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, OVSS II, České Budějovice oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním učiněným u Krajského úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona musí dotčená veřejnost předložit v odvolání.

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

**Obec Planá žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání vyrozumění o vyvěšení Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje se písemnost považuje za doručenu.**

### ***Záznam o zveřejnění:***

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis: .....

## **ROZDĚLOVNÍK**

### **Oznamovatel (DS)**

- Bidfood Czech Republic s.r.o., V Růžovém údolí 553, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou, prostřednictvím Dr. Ing. Romana Kováře, V Solníkách 2374, 252 01 Roztoky, korespondenční adresa: ECODIS s.r.o., Na Dlouhém lánu 36/16, 160 00 Praha 6 - Vokovice

### **Dotčené územní samosprávné celky**

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Planá, Planá 59, 370 01 České Budějovice (DS)

### **Dotčené orgány (DS)**

- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice

### **Na vědomí (DS)**

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Magistrát města České Budějovice, odbor stavební úřad, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

### **Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice