



# KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00YK9Y7

Váš dopis zn.:

Ze dne: 4. 2. 2021

Naše č. j.: KUJCK 17987/2021

Dle rozdělovníku

Sp. zn.: OZZL 16897/2021/kaper SO

Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová

Telefon: 386 720 648

E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 9. 2. 2021

## **Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Prodejna LIDL – KAPLICE“**

Krajský úřad Jihočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „Prodejna LIDL - KAPLICE“ zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznámení zpracovala Ing. Hana Pešková (držitelka autorizace ke zpracování dokumentace a posudku podle § 19 zákona), ze společnosti DHW s. r. o., Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČ: 260 50 561. Oznámovatelem záměru je v souladu s § 6 odst. 1 zákona společnost Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ: 261 78 541. Sdělujeme Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Předmětem oznámení je novostavba velkoplošné samoobslužné prodejny s prodejní plochou do 2 000 m<sup>2</sup>. Celková velikost stavebního pozemku činí 8 261 m<sup>2</sup>, celková zastavěná plocha vč. zpevněných ploch je 7 074 m<sup>2</sup>. Celkový počet parkovacích míst v součtu pro celou stavbu je 118, z toho 95 stání pro zákazníky a dalších 23 parkovacích stání je určeno veřejnosti, jako částečná náhrada za zrušená parkovací stání na ul. Na Vyhliďce.

Záměr je umístěn na pozemky parc. č. 1025, 1224/1, 1225, 1226/1, 1230, 1231, 1232, 1233/1 a 1233/2 v k. ú. Kaplice. Pozemek dotčený stavbou parc. č. 1026/3 v k. ú. Kaplice.

**Město Kaplice** jako dotčený územní samosprávný celek **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona **na úřední desce** informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 zákona žádáme město Kaplice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce (informaci lze zaslat také na e-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz), a to v nejkratším možném termínu.

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své písemné vyjádření k oznámení na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Datum vyvěšení informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do oznámení nahlédnout na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí [www.mzp.cz/eia](http://www.mzp.cz/eia) - kód záměru **JHC967**.

Ing. Marcela Jirková  
vedoucí oddělení

### **Rozdělovník**

Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)

- Lidl Česká republika v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha prostřednictvím MANE Engineering s. r. o., Okružní 2615, 370 1 České Budějovice

Dotčené územní samosprávné celky (JČK na doručenkou, město poštou)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Mgr. Františka Taliře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice *1 x CD*

Dotčené orgány (kromě KÚ na doručenkou)

- Městský úřad Kaplice, odbor životního prostředí, územního plánování a památkové péče, Náměstí 70, 382 41 Kaplice *1 x CD*
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *1 x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 01 České Budějovice *1 x oznámení*
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví kopie všem
  - oddělení vodního hospodářství
  - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
  - oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Kaplice, Odbor stavební úřad, Náměstí 70, 382 41 Kaplice

Zpracovatel oznámení (prostřednictvím datové schránky)

- DHW s.r.o., Ing. Hana Pešková, Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice