



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00ZR1W1

Naše č. j.: KUJCK 71734/2021
Sp. zn.: OZZL 68552/2021/jakubec SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 23. 6. 2021

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**CAMP RELAX LIPNO – Nová Pec**“. Oznámení je zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 zákona obchodní firma Camp Relax Lipno s.r.o., B. Němcové 1692/38, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 059 50 856.

Předmětem záměru je výstavba apartmánového komplexu a sportovního areálu vč. technické a dopravní infrastruktury na pozemcích parc. č. 189/1, 189/2, 189/3, 189/4, 189/5, 189/9, 191/1, 191/4v k. ú. Nová Pec. V apartmánovém komplexu je navržen objekt hotelu (48 lůžek), chatky (40 lůžek), dům správce, dům údržby s garážemi pro techniku, sociální zařízení pro stanoviště karavanů (52 osob), karavanová stání (26 stání) a parkoviště osobních automobilů pro veřejnost a návštěvníky s kapacitou 103 parkovacích stání. Ve sportovním areálu je navržen objekt sociálního zázemí se šatnami a tělocvičnou a jednotlivá sportoviště v podobě univerzálního hřiště a jednotlivých hracích zón vč. oválu pro bruslaře a děti – cyklisty. Celková rozloha záměru je 3,3 ha.

Obec Nová Pec, jako dotčený územní samosprávný celek, **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona **na úřední desce informaci o oznámení** a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Obec Nová Pec zároveň v souladu s tímto ustanovením zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: kubecova@kraj-jihocesky), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k oznámení** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.**

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní

prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do oznámení lze po telefonické dohodě nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223. Do oznámení lze dále nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (www.mzp.cz/eia) – kód záměru JHC977.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel

- Camp Relax Lipno s.r.o., B. Němcové 1692/38, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, prostřednictvím: INTERPROJECT s.r.o., Lannova 208/10, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice (DS)

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena Rady Jihočeského kraje Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Nová Pec, Nové Chalupy 43, 384 62 Nová Pec *+ příloha: 1 x oznámení*

Dotčené orgány

- Městský úřad Volary, odbor investic, správy majetku a životního prostředí, Náměstí 25, 384 51 Volary *+ příloha: 1 x oznámení*
- Městský úřad Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí 3, Prachatice I, 383 01 Prachatice *+ příloha: 1 x oznámení*
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice *+ příloha: 1 x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, územní pracoviště Prachatice, Hradební 435, 383 01 Prachatice *+ příloha: 1 x oznámení*
- Správa Národního parku Šumava, odbor státní správy CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk *+ příloha: 1 x oznámení*
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení vodního hospodářství
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES – Ing. Steinbauer

Dále obdrží (se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 30 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice