

Městský úřad Milevsko

odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, fax: 382 504 211, email: epodatelna@milevsko-mesto.cz

Č.j: MM 21172/2021/ORR/LF

V Milevsku dne 29. 04. 2021

Spis. zn.: SZ MM 00535/2021

Vyřizuje: Ing. Lucie Farová

Tel. 382 504 224; e-mail: lucie.farova@milevsko-mesto.cz

ATIRA CZ, spol. s r.o.

U Zlaté stoky 576

Litvínovice

370 01

Vyjádření k žádosti o vydání vyjádření odboru regionálního rozvoje – hlediska souladu stavby s územním plánem (pro účely zjišťovacího řízení a ZPF).

Jedná se o novostavbu prodejny potravin LIDL na pozemcích parc.č. 922/15, 922/16, 922/17, 922/18, 922/1, 921v k.ú Milevsko.

K Vaši žádosti ze dne 22. 04. 2021 pro stavbu s názvem: „**LIDL, novostavba prodejny potravin Milevsko**“

sdělujeme:

Pozemky parc. č. 922/15, 922/16, 922/17, 922/18, 922/1, 921v k.ú Milevsko (okres Písek) se dle platného územního plánu Milevsko nacházejí v ploše občanská vybavenost – obslužná sféra.

Funkční využití této plochy je definováno takto.

Funkce přípustné:

Funkce poskytující veřejné a správní služby, kulturní a kultovní služby, zdravotnické a sociální, sportovní a vzdělávací, služby netechnického charakteru. Přípustné je zřízovat a provozovat knihovny, archivy, galerie, divadla, kaple, kostely, fary, úřady státní správy, služebny policie, zdravotnická střediska apod., parkovací a odstavná stání vyvolaná přípustným využitím území, nezbytná infrastruktura, veřejná zeleň, nákupní zařízení

Funkce podmíněné:

Bydlení, ostatní podnikání, pokud nevyžaduje vyhlášení OP a negativně neovlivňuje své okolí. Podmíněně přípustné jsou i přístavby, nástavby a stavební úpravy stávajících objektů. Přípustné jsou i dostavby nových objektů v současně zastavěném území na pozemcích dostatečné velikosti.

Funkce nepřípustné:

Nepřípustné jsou takové činnosti a děje, které nadměrně narušují prostředí, chovatelství, pěstitelství, průmyslová výroba a sklady.

Na okrajové části pozemku parc. č. 922/16 je vymezena plocha dopravní stavby – obslužná komunikace a plocha veřejné zeleně. Vámi předložená dokumentace je v souladu s těmito vymezenými plochami.

Na výše uvedených pozemcích lze umístit LIDL, novostavbu prodejny potravin Milevsko. Váš záměr je v souladu s platným ÚP Milevsko.

Ing. Lucie Farová
referent odboru regionálního rozvoje