



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00XVFBQ

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20. 11. 2020
Naše č. j.: KUJCK 141707/2020
Sp. zn.: OZZL 141684/2020/jakubec SO

Vážená paní
Alena Chomátová
náměstí Svobody 7
385 01 Vimperk

Vyřizuje: Ing. Jana Kubecová
Telefon: 386 720 767
E-mail: kubecova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 23. 11. 2020

Zemní vrty pro tepelná čerpadla – sdělení

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), obdržel dne 20. 11. 2020 Vaši žádost o vyjádření k podlimitnímu záměru „Zemní vrty pro tepelná čerpadla“. Oznamovatelem je Borová Lada Projekt, s.r.o., se sídlem U Bažantnice 486/37, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle, IČO 269 70 830.

Předmětem projektu je vybudování 9 geotermálních vrtů, které budou umístěny na pozemku parc. č. 99 v k. ú. Borová Lada, druh pozemku ostatní plocha. Hloubka každého vrtu je 120 m. Na vrty budou napojena 3 tepelná čerpadla systém země – voda, sloužící jako bivalentní zdroj pro vytápění objektu bytového domu „B“, který je součástí bytového areálu „Nový mlýn“ Borová Lada.

Hloubení vrtů bude provedeno rotační příklepovou soupravou se vzduchovým výplachem, průměr vrtů bude 160 mm, ústí vrtu bude ve zvětralinovém plášti chráněno ocelovou zárubnicí shodného průměru, která bude odstraněna po uložení smyčky pro cirkulaci média a provedení tlakové zkoušky. Vrt bude následně po provedení talkové zkoušky vyplněn bentonitovou suspenzí až do hloubky 1 m pod úroveň terénu, aby nedocházelo k průsaku mělkých podzemních vod do horninového masívu a vzájemnému propojení jednotlivých kolektorů. Záhlaví vrtu bude upraveno v souladu s projektem vrtu. V celé aktivní délce bude vrt utěsněn jílovo-cementovou směsí, tedy v hloubkové úrovni 1,3 – 120 m p.t. Vrty budou vystrojeny dvoukruhovou sondou HDPE 32 x 2,9 mm se závažím a vratným kolenem, na výstupu z vrtu bude počet větví redukován z 4 x 32 mm na 2 x 40 x 3,7 mm.

Stavbou vrtů nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, vrty nebudou významným zdrojem hluku, prašnosti ani vibrací. Před vlastní realizací záměru bude v místě realizace vrtů odstraněna zatravněná humózní vrstva v tloušťce cca 30 cm, která bude uložena na pozemku stavebníka a následně použita k jeho terénním úpravám. Při provozu záměru nebude vznikat žádný odpad, vrtná drť a výkopová zemina budou použity k terénním úpravám na dotčeném pozemku.

Záměr je situován do zastavitelného území obce Borová Lada na pozemku, který je součástí zóny kulturní krajiny Národního parku Šumava (NP Šumava) a je součástí Ptačí oblasti Šumava (PO Šumava) a Evropsky významné lokality Šumava (EVL Šumava). Na dotčeném pozemku ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí stanoviště ani biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany PO Šumava a EVL Šumava. Příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, kterým je Správa Národního parku Šumava, vyloučil významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost PO Šumava a EVL Šumava.

V řešeném území není evidován žádný dobývací prostor, chráněné ložiskové území nebo prognózní ložisko. Zájmové území se nachází v ochranném pásmu lesa, nezasahuje do ochranných pásem vodních zdrojů

podzemních vod nebo povrchových vod pro hromadné zásobování obyvatel, ani do ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů.

Přílohou žádosti byl také Hydrogeologický posudek (Mgr. Ján Krištiak, Příbram, červen 2020). Mgr. Ján Krištiak, odborně způsobilá osoba v geofyzice a hydrogeologii, v něm uvádí, že v případě realizace hloubkových vrtů při dodržení v posudku uvedených podmínek nedojde k ovlivnění hydrogeologického režimu zájmového území (kvality a kvantity podzemních vod ve zkoumaném kolektoru).

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že uvedený záměr „Zemní vrtý pro tepelná čerpadla“, kterým bude provedeno 9 vrtů, každý hloubky 120 m, **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Odůvodnění:

Předmětem předloženého oznámení je vybudování 9 vrtů hloubky 120 m pro 3 tepelná čerpadla na pozemku parc. č. 99 v k. ú. Borová Lada. Tepelná čerpadla systém země – voda budou sloužit jako bivalentní zdroj pro vytápění objektu bytového domu „B“, který je součástí pobytového areálu „Nový mlýn“ Borová Lada.

Záměr naplňuje dikci bodu 14 „*Hlubinné a geotermální vrtý a hloubkové vrtý pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m).*“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu, avšak nedosahuje uvedené limitní hodnoty. Zároveň se dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona jedná o podlimitní záměr, který vlastním rozsahem dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území NP Šumava.

Správa Národního parku Šumava, která je příslušným orgánem ochrany přírody, vydala k předmětnému záměru dne 27. 8. 2020 pod zn. SZ NPS 05248/2020/2 – NPS 08683/2020 závazné stanovisko, v němž konstatuje, že vzhledem k umístění, druhu a charakteru stavby nedojde při její realizaci a užívání k závažnému nebo nevratnému poškození některého z přírodních stanovišť a biotopu druhů, které jsou předmětem ochrany PO Šumava a EVL Šumava.

Po prostudování předložených podkladů, s přihlédnutím ke kritériím uvedeným v příloze č. 2 k zákonu a výše uvedenému vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, krajský úřad sděluje, že uvedený záměr „Zemní vrtý pro tepelná čerpadla“ ve výše uvedeném rozsahu (kapacitě) nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení