



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00TURT5

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 100435/2019

OZZL 98288/2019/pezo SO

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Petra Zoubková

386 720 735

zoubkova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

12. 9. 2019

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Jihočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**Rekreační park Kovářov**“ zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem záměru jsou v souladu s § 6 odst. 1 zákona GOLF RESORT LIPNO s.r.o., Lipno nad Vltavou 71, 382 78 Lipno nad Vltavou, IČO 280 62 299 a Lipno Invest G s.r.o., Lipno nad Vltavou 71, 382 78 Lipno nad Vltavou, IČO 281 48 711. Sdělujeme Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Předmětem záměru je vybudovat rekreační park jižně pod osadou Kovářov v k. ú. Frymburk. Park bude tvořený dvěma samostatnými resorty, které na sebe budou navazovat. Jedná se o rekreační objekty, které budou samostatně funkční a určené pro prodej jednotlivým klientům. Resorty budou uzavřené, navržené řešení se týká celé lokality včetně komunikací, zásobování energiemi, vodních ploch, sportovišť a veřejné zeleně. Součástí záměru je vybudování společné ČOV pro 900 EO. Celkový počet rekreačních objektů je 139, z toho 6 objektů hotelového typu s restauracemi, počet lůžek bude cca 871. Celková výměra pozemků dotčených záměrem je cca 25 ha.

Městys Frymburk jako dotčený územně samosprávný celek **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona na úřední desce **informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet**. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň v souladu s tímto ustanovením městys Frymburk zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: zoubkova@kraj-jihocesky.cz), a to v nejkratším možném termínu.

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření** k oznámení na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje**. Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz.

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 222 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě.

Dále lze do oznámení nahlédnout na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia) nebo (www.mzp.cz/eia) - kód záměru JHC912 případně na stránkách <http://www.kraj-jihocesky.cz/> (Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví).

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

Rozdělovník

Oznamovatel (prostřednictvím DS)

- GOLF RESORT LIPNO s.r.o., Lipno nad Vltavou 382 78 Lipno nad Vltavou
- Lipno Invest G s.r.o., Lipno nad Vltavou 71, 382 78 Lipno nad Vltavou

Dotčené územní samosprávné celky (na doručení)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Pavla Hrocha, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Městys Frymburk, Náměstí 78, 382 79 Frymburk *1 x oznámení*

Dotčené správní orgány

- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov *1 x oznámení*
- Městský úřad Horní Planá, odbor životního prostředí, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá *1 x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 1858/25, 370 71 České *1 x oznámení*
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O. BOX 32, 370 21 České Budějovice *1 x oznámení*
- Správa NP a CHKO Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk *1 x oznámení*
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha, odbor obecné ochrany přírody a krajiny *1 x CD*
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde - oddělení vodního hospodářství

Na vědomí (prostřednictvím DS)

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
- Městský úřad Horní Planá, Stavební úřad, Náměstí 54, 382 26 Horní Planá Písek

Dále obdrží (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice