

## Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

# FARMA PRO SKOT - CHRASTINY

## AGRO, družstvo Záhoří



**Listopad 2019**

**FARMTEC a.s.  
Chýnovská 1098  
390 02 Tábor**

## **OBSAH:**

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1.	Obchodní firma .....	3
A. 2.	IČ .....	3
A. 3.	Sídlo.....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce .....	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	3
B. I. 3.	Umístění záměru .....	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry ...	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....	5
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry .....	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení 13	
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků.....	13
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	13
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH .....	14
B. II. 1.	Zábor půdy .....	14
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody .....	16
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje.....	18
B. II. 4.	Doprava .....	19
B. II. 5.	Biologická rozmanitost .....	21
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	22
B. III. 1.	Emise do ovzduší .....	22
B. III. 2.	Odpadní vody .....	24
B. III. 3.	Odpady.....	26
B. III. 4.	Ostatní .....	28
B. III. 5.	Doplňující údaje .....	31
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	31
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST .....	32
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	33
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	33

C. II. 2.	Voda .....	34
C. II. 3.	Půda .....	34
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES .....	35
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	36
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo .....	36
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima .....	37
D. I. 3.	Vlivy na vodu .....	37
D. I. 4.	Vlivy na půdu .....	38
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES ....	39
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 40	
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	40
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ	41
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	43
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH .....	43
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	44
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....	45
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 50 000 .....	45
F. 2	Situace stavby .....	46
F. 3	Návrh ochranného pásma .....	48
F. 4	Akustická studie .....	55
F. 5	Ilustrační foto .....	84
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	85
H.	PŘÍLOHA .....	91
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování .....	91
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny .....	94

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A. 1. Obchodní firma**

AGRO, družstvo Záhoří

### **A. 2. IČ**

490 232 33

### **A. 3. Sídlo**

Dolní Záhoří 5  
398 18 Záhoří

### **A. 4. Oprávněný zástupce**

Ing. Václav Kaněra  
prokura  
Dolní Záhoří 5  
398 18 Záhoří  
tel. 603 256 061

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

**Farma pro skot - Chrastiny**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu. Modernizace stájí je tedy změnou záměru, která svou kapacitou a rozsahem dosahuje limitní hodnoty a je tedy záměrem dle (§4, odst. 1, písm. c), který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Jihočeského kraje.

#### **B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru**

V současné době je v areálu několik objektů, přičemž k chovu zvířat byly využívány tři stájové objekty (teletníky), celková kapacita 1776 ks telat (408,5 DJ). V areálu jsou dále jímky, sklad slámy, administrativní objekt apod., areál není v současné době k chovu zvířat využíván. Nově se uvažuje s demolicí objektů a výstavbě nových stájí v areálu a v jeho sousedství.

Navrhovaný stav: – přepočít dle vyhl. 377/2013 Sb.:

Objekt	kategorie	zástav v kusech	koeficient přepočtu (DJ/ks)	DJ
Produkční stáj 1	dojnice	496	1,3	644,8
Produkční stáj 2	dojnice	456	1,3	592,8
Reprodukční stáj	příprava na porod	80	1,3	104
	porodna	9	1,3	11,7
	krávy na sucho	129	1,3	167,7
	vysoko březí jalovice	81	1,2	97,2
	rozdoj	52	1,3	67,6
Teletník 1	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 2	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 3	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 4	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 5	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 6	telata v MV	60	0,23	13,8
<b>Celkem</b>		<b>1663</b>		<b>1768,6</b>

Celkem nový stav 1 768,6 DJ, navýšení o 1360,1 DJ.

### B. I. 3. Umístění záměru

**Kraj:** Jihočeský  
**Okres:** Písek  
**Obec:** Dolní Novosedly  
**Katastrální území:** Chrastiny

### B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

**Charakter stavby:** novostavba, modernizace  
**Odvětví:** zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění jsou novostavby produkčních stájí pro 496 resp. 456 ks dojnic s bezstelivovým ustájením, reprodukční stáje pro 218 ks krav (9 krav ve stlané porodně, 80 ks krav příprava na porod a 52 ks v rozdoji jsou ustájeny stelivově, 129 ks krav na sucho a 81 ks vysoko březích jalovic s bezstelivovým ustájením), dále budou realizovány objekty pro telata 6 x 60 ks telat. Se záměrem dále souvisí výstavba dojírny, jímek na kejdu, skladu slámy, krmiv apod.

V současné době investor provozuje chov skotu obdobným způsobem v areálech Třešně a Oslov.

Změnami tedy dojde ke zvýšení počtu ustájených zvířat, na farmě bude v přepočtu na DJ ustájeno 1 768,6 DJ.

Navrhovaná přestavba a rozšíření areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Změny přinesou především zlepšení prostředí pro ustájený skot (telata, krávy). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

### **B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic na farmě Oslov a Třešně, vzhledem k tomu, že na farmě Oslov není rekonstrukce objektů a ustájení dojnic v tomto počtu možné, hledá řešení ustájení v jiném areálu a na farmu Třešně přesune jalovice. Cílem je soustředit chov telat a dojnic do jednoho moderního areálu. Vzhledem k tomu, že areál v k.ú. Chrastiny je v majetku oznamovatele a je zde i prostor pro rozšíření, byla zvolena tato varianta, která částečně využívá dnes již zastavěné plochy. Varianta stavby bez vazby na stávající areál by byla neekonomická a i z pohledu záboru ploch nevhodná.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nových stájí a doprovodných objektů v nevyužívaném areálu. Varianta plně vyhovuje i vzhledem k využití staveb stávajícího areálu. Investor tímto řešením zajistí dostatečnou ustajovací kapacitu pro chov skotu.

### **B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Farma pro skot - Chrastiny“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

#### **SO 01 Dvouřadá stáj pro dojnice**

Na uvolněné ploše ve východní části areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 196,5 x 31,6 m, s výškou hřebene sedlové střechy 11 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě a manipulační

(hnojně) chodby podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 500 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmíště a hnojně chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojně chodby a krmíště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlová evakuační vrata. V podélných stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskladňování a naskladňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbina. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělovacími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhříváním napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 124 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhříváním napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmíště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmíšť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

## **SO-02 Trojřadá stáj pro dojnice**

Na volné ploše jihozápadně od areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 128,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, manipulační (hnojné) chodby a po jedné řadě lehacích boxů podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojné chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlová evakuační vrata. V podélných stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskladňování a naskladňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbinová. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odklíz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělovacími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklíz kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 2 skupiny po 111 ks a 2 skupiny po 117 ks.



Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odklíz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

### **SO 03 – Reprodukční stáj**

Na volné ploše na jihovýchodní hranici areálu bude realizován nový objekt reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 122,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Stáj bude rozdělena na stlanou část příprava na porod 80 ks, porodna pro 3 x 3 ks krav, rozdoj 52 ks, a část bezstelivovou pro 129 krav na sucho a 42 ks vysoko březích jalovic.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v boxech a ve skupinových kotcích v porodně. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, dále manipulační (hnojně) chodby. Ze západní strany navazuje na hnojnou chodbu řada lehacích boxů podél obvodové stěny stáje a z východní strany navazuje na hnojnou chodbu podél obvodové stáje obslužná chodba. Obvodový plášť je navržen do výšky 500 a 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojně chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojně chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva, vyhrnování chlěvské mrvy, apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlová evakuační vrata. V podélných stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskladňování a naskladňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbina. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou v jedné polovině stáje s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat a v druhé polovině s vodícími prvky pro vyhrnovací

radlice techniky. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Pro odkliz chlévské mrvy z druhé poloviny stáje je u severního štítu provedena betonová plocha pro vyhrnování chlévské mrvy a plocha pro hnojný vůz. Chlévská mrva je vyhrnována na plochu pro vyhrnování chlévské mrvy a nakládána na vůz. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na skupiny krav v předporodní přípravě, kotcovou porodnu, krávy v rozdoji, krávy na sucho a vysoko březí jalovice.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

#### **SO 04 – Dojírna**

Na uvolněné ploše uvnitř areálu mezi objekty SO 01 a SO 03 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím, kruhovou dojírnu, čekárnou před dojením a prostorem pro veterinární zákroky. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kanceláře, hygienické smyčky, zasedací místnost a zázemí pro nočního hlídače) a technické zázemí (strojovna, mléčnice, prádelna, sklady) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků se dvěma pultovými střechami z důvodu provedení jedné poloviny s jedním nadzemním podlažím a druhé poloviny se dvěma nadzemními podlažími. Střešní plášť je tvořen

trapézovým plechem, stropní konstrukce jsou keramické, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

Dojírna, čekárna před dojením se selekčním kotcem a prostor pro veterinární zákroky jsou provedeny jako haly ocelové konstrukce se střechami sedlového tvaru. Obvodový plášť je u dojírny navržen z PUR panelu v celé výšce, u části čekárny před dojením je opláštění podélných stěn navrženo z jedné strany do výšky 1600 a z druhé strany (v prostoru krmného stolu) do výšky 200 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou oboustranně opláštěny PUR panely. Prostor pro veterinární zákroky je opláštěn do výšky 1600 mm železobetonovou stěnou a nad touto stěnou bez opláštění.

Střešní pláště těchto částí jsou navrženy z PUR panelu tl. 40 mm. Do hřebene střechy bude v prostoru dojírny navržen otevírací světlík, v prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky hřebenové větrací štěrby. Podlahy v dojírně jsou tvořeny betonovou mazaninou s kyselinovzdornou stěrkou UCRETE, v čekárně a prostoru pro veterinární zákroky železobetonovými rošty. V prostoru sanitárního kotce u čekárny před dojením jsou podlahy tvořeny betonovou mazaninou.

Odkliz kejdy z prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky je prošlapáváním do podroštových kanálů a dále splaškovou kanalizací do přečerpávací jímky. Z prostoru sanitárního kotce je chlévská mrva vyhrnována a nakládána na hnojný vůz. Odpadní a oplachové vody a kejda z čekárny a dojírny budou svedeny do splaškové kanalizace, která bude vyústěna do přečerpávací jímky. Odpadní vody z WC a sprchových koutů budou odvedeny do samostatné skladovací železobetonové monolitické jímky s obsahem cca 40 m<sup>3</sup> v těsné blízkosti dojírny.

Přívod vody a elektřiny do objektu dojírny bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou v rozvodně, která je součástí technického zázemí objektu, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř objektu budou provedeny nové rozvody k technologickým celkům dojení, chlazení a přípravy TUV, k napájecím v prostoru sanitárního kotce, k technologickým celkům větrání (svinovací plachty) a k osvětlovacím tělesům. Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k technologickým celkům, jednotlivým sanitárním zařízením a k napájecím žlabům v prostoru sanitárního kotce.

### **SO 05 až SO 10 - Teletníky**

Teletníky jsou navrženy jako halové objekty ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Haly jsou symetrické o rozměrech 39 x 10,5 m a jsou rozděleny v podélném směru od středu haly na středovou obslužnou chodbu, na kterou navazují oboustranně řady bud pro telata a obslužné chodby podél obvodových podélných stěn. Obvodové pláště jsou navrženy do výšky 1000 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 3,55 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti středové obslužné chodbě jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem obslužné

chodby a pro možnost manipulace ve stáji (zavážení a vyvážení bud, vyhrnování chlévské mrvy, apod.). V prostoru obslužných chodeb jsou ve štítových stěnách dřevěné jednokřídlivé evakuační dveře. U objektu SO-10 je navržena přístavba zázemí pro přípravu mléka a zázemí pro obsluhu a v těsné blízkosti zázemí je proveden základ pro zásobník krmné směsi. Přístavba zázemí je provedena klasickým způsobem vyzděním z keramických bloků se zastřešením pultového tvaru navazujícím na střechu stáje. Střešní pláště objektů jsou tvořeny PUR panelem tl. 40 mm. Do hřebenů střech budou osazeny větrací hřebenové štěrby. Podlahy ve stájích v profilu dle požadavků technologie budou z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. V přístavbě objektu SO-10 jsou nášlapné vrstvy tvořeny keramickou dlažbou.

Odkliz chlévské mrvy bude prováděn nakládáním přímo ve stájích na hnojný vůz. Stáje jsou odkanalizovány do splaškové kanalizace farmy, která odvádí odpadní vody a kejdu do přečerpávací jímky.

Přívod vody a elektřiny do stájí bude řešen novými vnitrofiremními rozvody ze stávajících přípojných bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadních štítech stájí, přívod k nim povede zemí před štíty jednotlivých objektů. Uvnitř stájí budou provedeny nové rozvody k osvětlovacím tělesům a technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata), u objektu SO-10 též do prostoru zázemí. Budou provedeny nové hromosvody, zemnění a ochranné pospojení celých objektů a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny do prostoru zázemí a k výtokovým ventilům pro oplachy stájí v jednotlivých stájích.

### **SO 11 - Sklad slámy**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 1,60 m železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění tvořeno trapézovým plechem na ocelových paždicích. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci haly. Pro vjezd do objektu jsou ze severní strany haly navržena dvoje sekční vrata. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

### **SO 12 - Sklad komodit**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění obou štítových stěn a jedné podélné stěny je tvořeno v celé výšce železobetonovými stěnami, jedna podélná stěna bez opláštění. Vnitřní prostor je železobetonovými stěnami v. 3,50 m rozdělen na osm shodných kójí pro skladování komodit. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem uloženým na ocelové rámové konstrukci haly. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

### **SO 13 - Sila**

Základy pro sila jsou provedena jako železobetonové desky tl. 300-400 mm na podkladním betonu tl. 50mm provedeném na zhutněném štěrkopískovém podloží tl.250mm. Na základech jsou kotveny zásobníky krmných směsí pomocí ocelových kotev průměru 16 mm.

### **SO 14 až SO 16 - Skladovací jímky**

Pro skladování odpadních vod a kejdy budou provedeny tři nové monolitické železobetonové kruhové jímky s užitným objemem 11 000 m<sup>3</sup>. Jímky budou provedeny jako částečně zapuštěné do terénu. Jímky budou provedeny specializovanou firmou. Jímky budou opatřeny kontrolními systémy průsaku zaústěnými do kontrolních šachet po obvodu jímek. Odpadní vody a kejda budou do jímek přečerpávány z přečerpávací jímky SO-17. Jímky budou vybaveny technologií míchání a čerpání pro míchání a čerpání kejdy do dopravních prostředků při vyskladňování jímek.

### **SO 17 - Přečerpávací jímka**

Pro přečerpávání odpadních vod a kejdy do skladovacích jímek bude provedena nová monolitické železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 314 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou. Jímka bude opatřena kontrolním systémem průsaku zaústěným do kontrolní šachty vedle jímky.

Do jímky bude vyústěna splašková kanalizace z farmy, která bude odvádět odpadní vody a kejdu ze všech stájových objektů a z dojírny. Odpadní vody a kejda potečou do přečerpávací jímky samospádem, odsud budou přečerpávány do skladovacích jímek SO-14, SO-15 a SO-16.

Vedle skladovací jímky bude vybetonována izolovaná plocha odvodněná zpět do přečerpávací jímky. Tato plocha bude sloužit jako čerpací místo při čerpání kejdy ze skladovací jímky do dopravních prostředků.

Jímka bude vybavena technologií míchání a čerpání pro míchání a přečerpávání kejdy do skladovacích jímek.

### **SO 18 – Jímka na dešťovou vodu**

Pro skladování dešťových vod ze střech objektů bude provedena nová monolitická železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 1000 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou.

Do jímky bude vyústěna dešťová kanalizace z prostoru farmy, která bude do jímky odvádět dešťové vody zachytávané na plochách střech jednotlivých objektů. Voda bude dále využívána pro potřeby farmy (postřiky, technologická voda).

### **SO 19 – Kafilerní box**

Je navržen jako objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 500 mm železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění tvořeno trapézovým plechem na ocelových paždících. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci boxu. Podlaha je řešena betonovou mazaninou na izolovaném podkladu spádovanou do středové sběrné šachtičky. Pro manipulaci s kadávery je objekt ze dvou stran opatřen ocelovými dvoukřídlovými vraty.

### **SO 20 – Zpevněné plochy**

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 11 100 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410mm z asfaltobetonu.

### **SO 21 – Oplocení areálu**

Stávající oplocení areálu stávající farmy bude doplněno o oplocení nových ploch. Celkově bude oplocení v délce cca 1110 m. Oplocení je navrženo z ocelového pletiva z pozinkovaného drátu průměru 3 mm. Výška oplocení 1,8 m. Pletivo bude nataženo na sloupcích z ocelových trubek. Pro vjezd do areálu budou provedeny dvoje vrata. Vrata budou provedena jako dvoukřídlová otvíravá rámová vrata šířky 5 m s výplní ocelovým pletivem. Vjezdy budou provedeny v místech stávajících vjezdů do areálu.

### **Demolice**

Ve stávající části areálu bude provedena demolice všech objektů, vzhledem k jejich stavebně technickému stavu není jejich využití možné. Objekty budou demolovány postupně, odstranění technologie ustájení, vnitřních rozvodů vody, elektro, střešní krytiny, krovů. Materiál bude ukládán utříděně a odstraňován stavební firmou dle druhu a kategorie na skládku nebo předán k recyklaci. Zbývající zdivo a beton bude v místě recyklováno, předrceno a využito jako podkladový materiál pro nové stavby.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

## **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2020 a bude probíhat cca 12 měsíců.

## **B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků**

**Kraj:** Jihočeský

**Pověřený úřad s rozšířenou působností:** Písek

**Obec:** Dolní Novosedly, k.ú. Chrastiny

## **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavebním úřadem v Písku.

Městský úřad Písek, stavební úřad vydává dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- územní rozhodnutí
- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – povolení k odběru podzemních vod, schválení havarijního plánu.

Krajský úřad Jihočeského kraje vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

## B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho sousedství na plochách v majetku oznamovatele v katastrálním území Chrastiny.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

**a) Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

**b) Vstupy v období provozu** - pro provoz stájí bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, dojení, odkliz kejdy apod. Stáje budou na rozvodnou síť připojeny prostřednictvím vlastní přípojky z areálu.

Pro provoz farmy bude dále potřebná voda k napájení, dojení a pro zázemí farmy. Voda bude dodávána z vlastních vodních zdrojů (vrtané studny). Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

### B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky na kterých bude prováděna výstavba, se nachází ve stávajícím areálu a jeho sousedství. Pozemky jsou vedeny dle KN na katastrálním území Chrastiny jako zastavěná plocha p.č. st. 103/1, 104, 102/1, 102/2, 102/3, 101/1, 100/1, 100/2, 99/1, 99/2, 98/1, 98/2, 98/3, 96/1, 96/2, 97 ostatní plochy p.č. 1276/7, 1276/8, 1276/32, 1276/34, 1326/1, 1326/2 a orná půda v okolí stávajícího areálu p.č. 1271, 1272/2, 1273, 1274/1, 1274/2, 1277/1, 1269/1, 1269/3, 1148/1, součástí areálu jsou pozemky – orná půda 1276/18, 1276/19, 1276/2, 1276/24, 1276/26, 1276/27, 1276/28, 1276/4, 1276/5, 1276/6, 1276/9.

Zastavěné plochy se mění následovně:

Produkční stáj SO 01 (včetně přeh. koridoru)	6 670 m <sup>2</sup>
Produkční stáj SO 02 (včetně přeh. koridoru)	5 807 m <sup>2</sup>
Reprodukční stáj SO 03 (včetně přeh. koridoru)	4 875 m <sup>2</sup>
Dojírna SO 04	3 300 m <sup>2</sup>
Teletníky SO 05-10	2 730 m <sup>2</sup>
Sklad slámy SO 11	720 m <sup>2</sup>
Sklad komodit SO 12	380 m <sup>2</sup>
Síla SO 13	45 m <sup>2</sup>
Jímky na kejdu SO 14-16	3 x 1 052 m <sup>2</sup>
Přečerpávací jímka + čerpací plocha SO 17	127 m <sup>2</sup>
Jímka na dešťové vody SO 18	272 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 103/1	-852 m <sup>2</sup>

Demolice p.č. 104	-67 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 101/1	-840 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 102/1,2,3	-842 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 100/1,2	-1 764 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 98/1,2,3	-3 276 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 96/1,2	-703 m <sup>2</sup>
Demolice p.č. 97	-43 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>19 695 m<sup>2</sup></b>

Část pozemků v areálu a pozemky pro výstavbu mimo areál jsou součástí ZPF, mimo stávající areál tak dojde k záboru zemědělské půdy, viz následující tabulka.

Pozemek k.ú. Chrastiny p.č.	plocha mimo areál navrhovaná pro výstavbu a vyjmutí ze ZPF (m <sup>2</sup> )
1148/1	8450
1269/1	4591
1269/3	5720
1272/2	1895
1273	15200
1274/1	4021
1274/2	26
1277/1	1740
<b>Celková plocha navržená na vyjmutí ze ZPF</b>	<b>41 643 m<sup>2</sup></b>

41643

Celková plocha navržená na vyjmutí ze ZPF včetně pozemků v současném areálu, které jsou součástí ZPF 60 632 m<sup>2</sup>.

Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

#### *Ochranná pásma*

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

#### *Obecně chráněné přírodní prvky*

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je tok Novosedlského potoka východně od areálu ve vzdálenosti cca 80 m od stávajícího areálu.



Památné stromy. V širším okolí se vyskytuje Chrastinská lípa (600 m jihovýchodně od areálu).

Odvodnění – dle dat získaných na <https://meliorace.vumop.cz/?core=app> je v ploše určené k výstavbě evidováno odvodnění.

## B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma byla zásobována z vlastního vodního zdroje, vzhledem k navrhovaným úpravám farmy dojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

### Voda k napájení

kategorie zvířat	počet zvířat [ks]	potřeba vody [l/den/ks]	potřeba celkem [m <sup>3</sup> /rok]
Krávy v laktaci	952	150	52122
Vysoko březí jal.	81	60	1774
Krávy na sucho	129	60	2826
Krávy v PP	80	60	1752
Krávy v rozdoji	52	150	2847
Krávy v porodně	9	150	493
Telata	360	20	2628
Celkem			64442

### Voda k desinfekci stájí

Spotřeba 1 l/ m<sup>2</sup> při hrubém mytí 0,5 l/ m<sup>2</sup> při dočištění s použitím WAP  
 SO-01 - 5959 m<sup>2</sup> x 1,5 l/m<sup>2</sup> x 2 = 17,90 m<sup>3</sup>/rok  
 SO-02 - 4780 m<sup>2</sup> x 1,5 l/m<sup>2</sup> x 2 = 14,40 m<sup>3</sup>/rok  
 SO-03 - 4516 m<sup>2</sup> x 1,5 l/m<sup>2</sup> x 2 = 13,60 m<sup>3</sup>/rok  
 SO-05-10 - 2296 m<sup>2</sup> x 1,5 l/m<sup>2</sup> x 2 = 6,90 m<sup>3</sup>/rok  
 celkem – 20,3 m<sup>3</sup>/rok

### Dezinfekce a proplach dojení

Dojírna kruhová 60 stání  
 Potřeba vody 9150 l/den (cca 3050l/1 dojení)  
 provádí se 3 x denně  
 3050 l/jedno dojení x 3 (x denně) x 365 (dnů) = 3339,80 m<sup>3</sup>/rok

### Sanitace chladícího tanku

Tank 40000 l  
 Potřeba vody 413 l/1sanitace  
 provádí se 1x denně  
 413 l/1sanitace x 1 (x denně) x 365 (dnů) = 150,80 m<sup>3</sup>/rok

### Sanitace chladícího tanku

Tank 11000 l  
 Potřeba vody 205 l/1sanitace  
 provádí se 1x denně  
 205 l/1sanitace x 1 (x denně) x 365 (dnů) = 74,90 m<sup>3</sup>/rok

Sanitace chladícího tanku

Tank	1250 l
Potřeba vody	180 l/1sanitace
provádí se	1x denně
180 l/1sanitace x 1 (x denně) x 365 (dnů) = 65,70 m <sup>3</sup> /rok	

Ostřík podlahy dojírny

Plocha podlah	560,00 m <sup>2</sup>
Potřeba vody	1,5 l/ m <sup>2</sup>
Provádí se	2 x denně
560,00 m <sup>2</sup> x 1,5 l/ m <sup>2</sup> x 2 (x denně) x 365 = 613,20 m <sup>3</sup> /rok	

Ostřík stěn dojírny + čekárny před dojením

Plocha stěn	340,00 m <sup>2</sup>
Potřeba vody	0,75 l/ m <sup>2</sup>
Provádí se	2 x denně
340,00 m <sup>2</sup> x 0,75 l/ m <sup>2</sup> x 2 (x denně) x 365 dnů = 186,20 m <sup>3</sup> /rok	

Ostřík stěn a podlahy v mléčnici do 1 m

Plocha podlahy a stěn	100,00 m <sup>2</sup>
Potřeba vody	0,5 l/ m <sup>2</sup>
Provádí se	2 x denně
100,00 m <sup>2</sup> x 0,5 l/ m <sup>2</sup> x 2 (x denně) x 365 dnů = 36,5 m <sup>3</sup> /rok	

Spotřeba vody v sociálním zařízení

Potřeba vody	120 l/os/den
Počet osob	12 osob
12 os x 120 l/os/den x 365 dnů = 525,60 m <sup>3</sup> /rok	

**Celkem potřeba vody v objektech**

64442,00 + 20,30 + 3339,80 + 150,80 + 74,90 + 65,70 + 613,20 + 186,20 + 36,5 + 525,60 = 69 455 m<sup>3</sup>/rok

**Celková roční potřeba vody: 69 455 m<sup>3</sup>/rok**

Denní potřeba vody	190,30 m <sup>3</sup> /den
Max. hodinová potřeba	38,10 m <sup>3</sup> /hod

Spotřeba vody v areálu v původních stájích chovu skotu činila cca 13 000 m<sup>3</sup>/rok, spotřeba vody v areálu pro nový stav 69 455 m<sup>3</sup>/rok, navýšení spotřeby o 56 945 m<sup>3</sup>/rok. V současné době jsou k dispozici 3 vrty u areálu s povoleným odběrem 12 000 m<sup>3</sup>/rok a studna u areálu v Třešních s povoleným odběrem 24 000 m<sup>3</sup>/rok. Voda bude čerpána do stávajícího vodojemu a následně bude samospádem zásobovat areál. Na vrtech budou provedeny čerpací zkoušky a bude požádáno o nové povolení odběru z těchto vrtů, které by pokrývalo spotřebu nového areálu. Navíc se počítá se zachytáváním veškeré dešťové vody z ploch nových střech cca 11 000 m<sup>3</sup>/rok, která bude využívána pro hrubé mytí a oplachy čekárny před dojením, případně bude čištěna a využívána rovněž jako pitná.

### B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Výstavba areálu si vyžádá relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby při původním využití areálu, elektrická energie bude potřebná pro osvětlení, dojení, odklíz kejdy a temperování vyhřívaných napájecích žlabů a sociální a provozní zázemí.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

#### Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice v laktaci	952	siláž	30	28560	10424,4
		senáž	10	9520	3474,8
		sláma	1	952	347,5
		jádro	12	11424	4169,8
Dojnice na sucho	270	siláž	15	4050	1478,3
		senáž	8	2160	788,4
		sláma	3,5	945	344,9
		jádro	2	540	197,1
Vysoko březí jalovice	81	siláž	15	1215	443,5
		senáž	8	648	236,5
		sláma	2	162	59,1
		jádro	2	162	59,1
Telata	360	starter	1	360	131,4
		TMR	1	360	131,4
<b>Celkem</b>	<b>1663</b>				<b>22286,2</b>

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 22 286 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné ve stávajících silážních žlabech na okolních farmách, sláma ve skladu v areálu, šroty budou průběžně dováženy a skladovány v silech na farmě.

#### Stelivo

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Denní spotřeba steliva/DJ	Roční spotřeba steliva
Reprodukční	132	1,3	171,6	6 kg/den	375,8 t/rok
Porodna	9	1,3	11,7	8,5 kg/den	36,3 t/rok
Telata	360	0,23	82,8	7,9 kg/den	238,8 t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>266,1 DJ</b>		<b>650,9 t/rok</b>

### **Ostatní:**

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinsekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby celé společnosti AGRO, družstvo Záhoří v současné době.

Z těchto položek jsou nejvýznamnější prostředky pro dezinfekce dojícího zařízení, kterých bude nově potřeba do 6 t.rok<sup>-1</sup>. Běžné chemické prostředky na proplachy a dezinfekci dojícího zařízení (např. DEPROS, SAVAGRO apod.) patří do skupiny chemických látek vykazujících nebezpečné vlastnosti (převážně žíraviny) ve smyslu nařízení Evropského Parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 ze dne 16. prosince 2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí.

## **B. II. 4. Doprava**

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud sjezdem z obecní účelové komunikace, která v Záhoří navazuje na silnici, I. třídy 29 Oltně – Písek a v Chrastinách na silnici III. třídy č. 1385 Dolní Novosedly - Kluky. Dále je v jednání možnost obnovy původní historické komunikace ve směru do obce Třešně. Komunikace bude ve spolupráci s obcí investorem upravena. Využití této komunikace umožní převedení části dopravní zátěže, která by musela být ve východním směru od areálu vedena přes Záhoří nebo Chrastiny na tuto komunikaci.

Předpokládá se, že severním směrem na Záhoří bude vedeno cca 60,6 % dopravy, jižním směrem na Chrastiny cca 10,9% a východním směrem na Třešně cca 28,5 %. Doprava kejdů se pak bude rozdělovat všemi směry na obhospodařované pozemky, dle aktuální potřeby hnojení obhospodařovaných pozemků. Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu budou zpevněné.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitro areálových komunikací.

Zásobování stájí a odvoz hnoje a kejdů bude zajišťováno traktory s návěsem, a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (průběžně) do areálu (siláž 514 jízd/rok, senáž 188 jízd/rok (žlaby umístěné v areálech Tukleky, Oslov, Třešně), sláma 351 jízd/rok, jádro 506 jízd/rok,...), denně bude odváženo mléko, průběžně bude odvážen hnůj na hnojiště v areálu Třešně (hnůj 270 jízd/rok), kejdů a kontaminované technologické vody bude vyskladňována v období hnojení (1 900 jízd/rok). Dále dochází k manipulaci se zvířaty (dovážení, odvážení), odvozu mléka, cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. Ostatní doprava bude charakteru odvozu komunálního odpadu, osobní doprava zaměstnanců farmy, veterináře apod. předpoklad 10 osobních vozidel/den.

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikacích I/29, která dle ŘSD činila v roce 2016 průměrně 8 849 vozidel za 24 hodin a III/1385, která dle ŘSD činila v roce 2016 průměrně 883 vozidel za 24 hodin, se jedná o nevýznamný vliv.

Potřeby přepravy pro celý areál a její rozdělení je patrné z následujících tabulek:

Přepřavovaný materiál	Potřeba přepravy v t.rok <sup>-1</sup>	Počet jízd za rok	Přepočtený počet jízd za den
Senáž	4500	187,5	0,51
Kukuřice na siláž	12346	514,4	1,41
Jádro, šroty	4558	506,4	1,39
Sláma	1403	350,8	0,96
TMR	131	32,8	0,09
Hnůj (mrva)	3237	269,8	0,74
Kejda	29603	1645	4,51
Kontaminované vody (dojírna, hn. koncovka...)	4591	255,1	0,70
Převoz zvířat	490	98,0	0,27
Splaškové vody	526	52,6	0,14
Odvoz mléka	9000	365	1,00
Odvoz kadaverů	10	20	0,05
<b>Celkem</b>	<b>70395</b>	<b>4296,9</b>	<b>11,77</b>

Přepřavovaný materiál	směr za rok			Počet vozidel směr za rok			Počet vozidel směr za den		
	Záhoří	Třešně	Chrastiny	Záhoří	Třešně	Chrastiny	Záhoří	Třešně	Chrastiny
Senáž	40	60	0	75,0	112,5	0,0	0,21	0,31	0,00
Kukuřičná siláž	40	60	0	205,8	308,7	0,0	0,56	0,85	0,00
Jádro, šroty	100	0	0	506,4	0,0	0,0	1,39	0,00	0,00
Sláma	60	20	20	210,5	70,2	70,2	0,58	0,19	0,19
TMR	60	20	20	19,7	6,6	6,6	0,05	0,02	0,02
Hnůj (mrva)	0	100	0	0,0	269,8	0,0	0,00	0,74	0,00
Kejda	60	20	20	986,8	328,9	328,9	2,70	0,90	0,90
Kontaminované vody	60	20	20	153,0	51,0	51,0	0,42	0,14	0,14
Převoz zvířat	20	80	0	19,6	78,4	0,0	0,05	0,21	0,00
Splaškové vody	100	0	0	52,6	0,0	0,0	0,14	0,00	0,00
Odvoz mléka	100	0	0	365,0	0,0	0,0	1,00	0,00	0,00
Odvoz kadaverů	50	0	50	10,0	0,0	10,0	0,03	0,00	0,03
<b>Celkem</b>				<b>2604,3</b>	<b>1225,9</b>	<b>466,6</b>	<b>7,14</b>	<b>3,36</b>	<b>1,28</b>
Procentuální zastoupení dopravy celkem				60,6	28,5	10,9			

Tabulky řeší jízdy v jednom směru (plná vozidla), skutečný počet pohybů vozidel bude dvojnásobný.

## **B. II. 5. Biologická rozmanitost**

Zájmové území (místo výstavby části stájí, dojírny se zázemím) se nachází ve stávajícím zemědělském areálu, jedná se o zastavěné a manipulační plochy, kde budou provedeny demolice stávajících objektů. Další nově navržené objekty jsou umístěny na zemědělské půdě (orná půda) západně, jihozápadně a východně od stávajícího areálu. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem využití značně omezena, což je dáno zástavbou a pravidelným obhospodařováním. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy a sice tok Novosedlského potoka (osa lokálního biokoridoru) a dále plochy jihovýchodně od areálu - les Oplocenka (lokální biocentrum) a zeleň na ostatních plochách, které do krajiny vnášejí vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a stávajícím využitím.

## **B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B. III. 1. Emise do ovzduší**

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude jednat o vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

Bude se jednat o nový vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší, investor je povinen požádat KÚ Jihočeského kraje o vydání závazného stanoviska k povolení umístění a provedení stavby vyjmenovaného zdroje znečišťování.

#### **Amoniak:**

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2018, částka 1, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	<b>telata stlané</b>	<b>dojnice stlané (kejda)</b>
Celkový emisní faktor:	13,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	24,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	10,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	12,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
	<b>jalovice bezstelivově</b>	
Celkový emisní faktor:	14,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	
z toho: stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	
hnůj	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	

**Stav emisí z areálu – nový stav:**

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor stáj kg NH <sub>3</sub> /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH <sub>3</sub> /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kejda)(kg/rok)
Produkční stáj 1	496	D	24,5	10	2,5	12152	4960,0	1240,0
Produkční stáj 2	456	D	24,5	10	2,5	11172	4560,0	1140,0
Repro - př. porod	80	D	24,5	10	2,5	1960	800,0	200,0
Repro - porodna	9	D	24,5	10	2,5	220,5	90,0	22,5
Repro rozdoj	52	D	24,5	10	2,5	1274	520,0	130,0
Repro - suchařky	129	D	24,5	10	2,5	3160,5	1290,0	322,5
Repro - VBJ	81	J	14,5	6	2,5	1174,5	486,0	202,5
Telata MV	360	Tm	13,7	6	1,7	4932	2160,0	612,0
<b>Celkem</b>						<b>36045,5</b>	<b>14866,0</b>	<b>3869,5</b>

Emise z areálu (ustájení + skladování kejdy v jímce) 18 406 kgNH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje jsou pozemky, na které bude hnůj (kejda) aplikována, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

**Celková emise z areálu a ploch rostlinné výroby po změnách bude: 36 045,5 kg NH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>.**

Změnami v areálu dojde k navýšení emisí amoniaku. Ve stlaných stájích bude využívána stelivová technologie, bude přistýláno min. 5 kg slámy na ks/den, což je výše uvedeným metodickým pokynem označeno jako snižující technologie emisí se snížením 30 %. Kejda bude automatickými lopatami odstraňována několikrát denně označeno jako snižující technologie emisí se snížením 30 %. Kejda bude v areálu skladována tak, aby byly vytvořeny podmínky k vytvoření přírodní krusty, následně bude aplikována na obhospodařované pozemky.

**Pachové látky:**

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. V grafické části je patrný navrhovaný stav. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje do obydlených částí



nejbližších obcí (objektů hygienické ochrany). Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci a obyvatelstvu nezmění.

### **Prach:**

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se částečně jedná o provoz s ustájením ve stlaných stájích. Stelivová sláma bude používána jako v současné době. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva na farmě 651 t. rok<sup>-1</sup> bude činit prašnost ze steliva 0,7 t.rok<sup>-1</sup>. K víření prachových částic dochází při manipulaci se slámou, tedy nastýlání, které se provádí v objektech stájí, následně dochází k usazení prachových částic a zvlhčení slámy exkrementy a tudíž k víření a úletu prachových částic již nedochází. Prašnost ze steliva nebude tedy významná. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže a senáže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a je do stájí přivážena namíchaná a je přímo zakládána na krmný stůl, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

### **Vlivy z dopravy:**

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, kejdy zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

## **B. III. 2. Odpadní vody**

Odpadní vody charakteru močůvky nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je vsakována podestýlkou a je ve stlaném provozu obsažena v produkci hnoje. V provozu bezstelivovém z ustájení dojníc je obsažena v produkci kejdy. Kontaminované dešťové vody a hnojůvka vznikají na ploše hnojné koncovky u reprodukční stáje a na čerpací ploše meziskládky hnoje, hnojných koncovek, čerpacího místa u jímek na kejdu a kontaminované vody.

### **Bilance odpadních vod:**

Dezinfekce stájí

Ze stájí nebudou odváděny odpadní vody. Močůvka a voda pro dezinfekci stájí budou vsakovány ve stlaných stájích do podestýlky a jako chlívská mrva vyhrnovány na hnojné koncovky (případná nevsáknutá voda odteče přímo do jímky), v bezstelivových stájích bude odvedena společně s kejdou.  
roční produkce vody z desinfekce stájí ..... **20,3 m<sup>3</sup>/rok**

Produkce kontaminovaných dešťových vod:

Průměrný roční úhrn srážek (lokality Písek 539 mm

Reprodukční stáj - kontamin. dešť. vody (hnojná koncovka + stání pro kontejner)  
(138+ 38) x 0,539 x 0,9 (odpar 10%) = **85,4 m<sup>3</sup>/rok**

Čerpací plocha u jímek 38 m<sup>2</sup>

$$38 \text{ m}^2 \times 0,539 \times 0,9 \text{ (odpar)} = \mathbf{18,4 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Dojení

Odpadní voda vzniklá spotřebou vody pro dojení **4 467 m<sup>3</sup>/rok** (proplach dojícího zařízení, silotanků, ostřík dojírny apod.) bude svedena do kejdrového kanálu u stáje. Pro dezinfekci dojícího zařízení jsou používány následující dezinfekční prostředky např. DEPROS K - Kyselý čisticí prostředek pro potrubní systémy, pro dekalifikaci a odstraňování usazenin bílkovin a železa, je používán v koncentraci 0,5 %, který je střídán s DEPROSEM A v koncentraci 0,5 %. Voda je odváděna společně s kejdou do jímky, kde dojde k naředění a neutralizaci a následně je společně s kejdou skladována v jímkách o objemu 3 x 10 000 m<sup>3</sup> a používána ke hnojení.

Produkce technologických vod celkem:

$$20,3 + 85,4 + 18,4 + 4467 = \mathbf{4 591 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Sociální zázemí

Odpadní voda z hygienického zázemí **525,6 m<sup>3</sup>/rok** bude skladována samostatně v železobetonové jímkce o objemu 40 m<sup>3</sup> na vyvážení. Obsah jímky bude odvážen k likvidaci na čistírnu odpadních vod Písek.

Posouzení kapacity nových skladovacích jímek o objemu 3 x 10 000 m<sup>3</sup>:

$$30\,000 / (4\,591 + 28\,740,6 \text{ kejda}) = 0,9 \text{ roku} = 10,8 \text{ měsíce.}$$

Jímka tedy vyhovuje minimální požadované skladovací kapacitě 4 měsíců pro kejdu dle vyhl. č. 377/2013 Sb.

Srážkové vody ze střech (stáje + doprovodné objekty)

$$\text{Plocha odvodňovaných střech (6670 (SO 01) + 5 807 (SO 02) + 4 875 (SO 03) + 3 300 (SO 04) + 2 730 (SO 05-10) + 720 (SO 11) + 380 (SO 12)) = 24 482 m}^2$$

Celkové roční množství čistých dešťových vod ze střech objektů:

$$24\,482 \text{ m}^2 \times 0,539 \text{ (srážky)} \times 0,9 \text{ (odpar)} = \mathbf{13\,196 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Čisté dešťové vody ze střech objektů jsou svedeny do záchytné jímky s užitným objemem 1 000 m<sup>3</sup> a budou využívány jako technologické vody např. pro oplachy nebo budou čištěny a využívány jako voda pitná.

Srážkové vody ze zpevněných ploch (čisté komunikace a manipulační plochy)

$$10\,100 \text{ m}^2 \times 0,539 \times 0,9 \text{ (odpar)} = \mathbf{4\,900 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Srážkové vody budou svedeny do stávající retenční nádrže o objemu 1670 m<sup>3</sup>, která byla vybudována s původním areálem a kam je v současné době svedena dešťová voda z areálu. Nádrž je dimenzována na odtok max. 136 l/s, v nádrži dojde k transformaci maximálního přítoku vlivem zachycení části vody a následnému pozvolnému odtoku z retenčního prostoru do vodního toku (Novosedlský potok). Retenční objem je cca 290 m<sup>3</sup>. V rámci stavby bude nutné provést vyčištění odtokového potrubí na požerák tak, aby byl zachován projektovaný retenční prostor.

Dešťová voda na zatravněných plochách se bude přirozeně vsakovat.

Výše uvedené odpadní (technologické) vody, kejda s výjimkou odpadních vod ze sociálního zázemí (odvoz na ČOV) a čistých dešťových vod budou využívány jako hnojivo (pomocné látky) na obhospodařovaných pozemcích investora.

### **B. III. 3. Odpady**

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi demolice původních objektů bude vznikat odpad, jehož množství bylo vyčísleno následovně:

- cca 300 m<sup>3</sup> stavební sutě (směs cihel a malty z obvodových stěn a vnitřních příček),
- cca 4300 m<sup>3</sup> betonové sutě (z bourání podlah a základů),
- cca 5 t hliníkového trapézového plechu KOB
- cca 220 t oceli (ocelové rámy hal, technologie hrazení,...)
- cca 100 m<sup>3</sup> dřeva (z demontáže krovů a stropů)
- cca 1,20 t odpadu s obsahem azbestu (z eternitové vlnité krytiny).

Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce. Součástí stáje je i střešní krytina, která může obsahovat azbestová vlákna, před odstraňováním těchto materiálů je třeba prověřit, zda azbest obsahují a v případě jeho obsahu postupovat při jeho odstraňování dle příslušných právních předpisů. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), uvažuje se s předrcením betonu a cihel z demolice a využitím materiálu do podsypu novostaveb. Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Ve fázi stavby bude vznikat odpad inertního charakteru, jehož množství nelze v této fázi přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), odpady které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O

Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaného areálu chovu skotu hnůj a kejda, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude produkce hnoje a kejdy následující:

#### **Produkce hnoje:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Reprodukční stáj	132	1,3	171,6	11,6	t/rok	1990,6	t/rok
Porodna	9	1,3	11,7	12,4	t/rok	145,1	t/rok
Telata	360	0,23	82,8	13,3	t/rok	1101,2	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>266,1</b>	<b>DJ</b>		<b>3237</b>	<b>t/rok</b>

#### **Produkce kejdy:**

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce kejdy/DJ		Roční produkce kejdy	
Dojnice produkční 1	496	1,3	644,8	20	kg/rok	12896	t/rok
Dojnice produkční 2	456	1,3	592,8	20	kg/rok	11856	t/rok
Krávy	129	1,3	167,7	20	kg/rok	3354	t/rok
Jalovice	81	1,2	97,2	15,4	kg/rok	1496,88	t/rok
<b>Celkem rok</b>			<b>1502,5</b>	<b>DJ</b>		<b>29603</b>	<b>t/rok</b>

Ve stájích bude vyprodukováno celkem 3 237 t hnoje za rok a 29 603 t kejdy za rok. Ze zemědělského hlediska hnůj a kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Aplikace hnoje a kejdy na zemědělskou půdu bude realizována dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

Hnůj bude ze stlané části reprodukční stáje vyhrnován přes hnojnou koncovku přímo na stání pro vůz (kontejner). Při měrné hmotnosti hnoje 850 kg/m<sup>3</sup> činí průměrná roční produkce hnoje 3 808 m<sup>3</sup>/rok, tj. 317 m<sup>3</sup>/měsíc. Hnůj bude denně převážěn na stávající hnojiště na farmě Třešně.

Za provozu farmy budou produkovány obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou

předávány jiným odborným subjektům k využití nebo odstranění (veterinář, odb. firma).

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilerním boxu.

#### **B. III. 4. Ostatní**

##### **Hluk v období výstavby:**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obcí jsou od areálu vzdáleny min. 460 m, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

##### **Hluk v období provozu:**

V rámci dokumentace bylo zpracováno Posouzení akustické situace, (příloha F.4 oznámení).

##### Zdroje z dopravy:

Denní maxima:

- 35 souprav za den – 30 odvoz kejdy, 5 ostatní doprava – mléko, krmivo a podobně.

- 10 osobních aut za den

Běžná doprava mimo špičku:

- do 8 souprav za den.
- 10 osobních aut za den

Protože záměr nemá v místě silážní žlaby, bude docházet k dovážení krmiva ze stávajících lokalit – Tutleky, Oslov, Třešně.

V rámci provozu stájových objektů a především technologických zařízení souvisejících se získáváním mléka se předpokládá provoz technologických zařízení bez ohledu na denní nebo noční dobu. Jejich provoz bude automatický s požadavky na chod technologického zařízení.

#### Dojení a chlazení mléka (Zdroje v modelu P1, P2, P3)

V Dojárně se předpokládá umístění 1x chladících agregátů, 1x vývěvy pro dojení a 1 x ventilátoru, který bude zabezpečovat výměnu vzduchu ve strojovně.

Vývěvy a chlazení budou osazeny u obvodové stěny strojovny s otevřenými otvory do venkovního terénu. Otvory budou opatřeny žaluziemi.

Technologické vybavení – (zařízení, jejichž hluk se bude šířit do venkovního prostředí) – měřeno 1 m od objektu

- Agregát chlazení Lp1m = 71 dB (P1)
- Vývěva Lp1m = 78 dB (P3)
- Ventilátor strojovny Lp1m = 71 dB (P2)

Ostatní technologie jsou umístěny uvnitř dojírny s tím, že hladina hluku uvnitř objektu nepřesáhne vyjma výše uvedených technologií 65 dB (A), jedná se tedy o zdroj zanedbatelný.

#### Provoz ve stájích

Zdrojem hluku ve stáji budou zejména zvířata, jejich hlasitý projev souvisí s obslužným procesem ve stáji a je přímo závislý na spokojenosti zvířat. Hlasitý projev zvířat při bučení dosahuje hladiny okolo 90 dB (1m), spokojená zvířata se zvukově projevují minimálně. Hluk od zvířat nelze předpokládat, neboť volný systém ustájení a celoroční monodietická strava trvale založena v krmných stolech, umožňuje po celých 24 hodin trvalý přístup ke krmivu. A zvířata se neprojevují hlasitě z pohledu požadavku krmiva.

Z hlediska ventilace je aplikována přirozená výměna vzduchu.

#### Provoz obslužných zařízení

Dopravní prostředky budou v rámci střediska sloužit k dopravě krmiv – píce, jádro, minerální přísady..., dále bude doprava sloužit k odvozu mléka, hnoje, telat, kadáverů a podobně.

V rámci areálu budou provádět obsluhu zejména traktory. Současnost je charakterizována významnými poklesy akustických výkonů traktorů oproti traktorům vyrobeným před deseti a více lety. Pro bezpečnost orientačního výpočtu jsou předpokládány traktory o akustickém výkonu 100 dB.

#### Provoz traktorů v území (Zdroj P4 až P12)

Zdrojem hluku je obsluha stáje traktory. Ty zaváží krmivo, provádí transport skotu, odváží chlévskou mrvu mimo areál a podobně.

- Akustický výkon  $L_w = 101$  dB (A)

- Denní využití – provoz až 0,5 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 89$  dB (A)

#### Provoz při odvozu kapalných hnojiv a manipulaci na hnojišti (Zdroj P13)

Zdrojem hluku je obsluha hnojiště, napouštění cisterny u jímky.

- Akustický výkon  $L_W = 101$  dB (A)
- Denní využití – provoz až 4 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 98$  dB (A)

#### Míchání kejdy (Zdroj P14-P19)

Zdrojem hluku míchání kejdy před vyskladněním.

- Akustický výkon  $L_W = 83$  dB (A)
- Výška nad zemí = 3 m
- Denní využití – provoz až 4 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 80$  dB (A)

Komunikace – na dopravních cestách bylo z obou stran zadáno 70 jízd NV v denní době a 20 OA.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem posuzované farmy ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví. Maxima dopravy nastávají v období odvozu kejdy z farmy. Za běžných okolností bude doprava v podstatě pod úrovní rozlišení obyvatel, nicméně během odvozu kejdy dojde ke krátkodobým zvýšením expozic, to samé ale je i v současnosti, protože v okolí je zemědělská půda, kterou je třeba sklídit.

#### **Vibrace**

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od areálu vzdáleny min. 460 m, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav přilehlých objektů.

#### **Záření**

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani

zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekty stájí nahradí stávající objekty, které jsou za hranou své životnosti, další novostavby budou umístěny na volné ploše v sousedství areálu. Architektonické řešení objektů bude odpovídat jejich funkci – zemědělské objekty. Areál bude doplněn vhodnou zelení tak, aby byly minimalizovány jeho vlivy na okolí a krajinný ráz.

### **B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv, toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.



## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST**

Obec Dolní Novosedly se nachází ve střední části okresu Písek cca 3 km severovýchodně od Písku. V Dolních Novosedlech a místních částech žije cca 190 obyvatel. Nejbližze záměru je část Chrastiny, kde žije cca 100 obyvatel. Dalším nejbližším sídlem je obec Záhoří, kde žije cca 719 obyvatel, nejbližze záměru je část Horní Záhoří, kde žije cca 397 obyvatel a místní část Třešně, kde žije cca 37 obyvatel. Katastrální území Chrastiny, kde je záměr umístěn, má rozlohu cca 585 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblasti Středočeská pahorkatina, celku Tábořská pahorkatina, podcelku Písecká pahorkatina, okrsku Mehelnická vrchovina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 440 do 548 m n. m., území areálu leží cca 466 m n.m. Území stávajícího areálu je odvodňováno Novosedlským potokem ČHP 1-07-05-0121-0-00, ten se vlévá zleva do Vltavy ve vzdutí v. n. Orlík. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližším významným krajinným prvkem ze zákona je les jihovýchodně od areálu a niva Starosedlského potoka, která je i lokálním biokoridorem a lesní porost v nivě jihovýchodně od areálu (lokální biocentrum).

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území: přírodní rezervace Dědovické stráně a Výří skály u Oslova (cca 6,5 km severně), přírodní rezervace Žlábky (cca 6,5 km severozápadně), přírodní památka Dubná (cca 5,5 km severozápadně), přírodní památka Jehnědno (7 km jihovýchodně). Vlastní areál a posuzovaný záměr neleží v oblasti soustavy NATURA 2000 a ani v blízkém okolí se tyto lokality nevyskytují.

Památné stromy. V širším okolí se vyskytuje Chrastinská lípa (600 m jihovýchodně od areálu).

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

## C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

### C. II. 1. Ovzduší a klima

Území farmy lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT7. Areál leží v nadmořské výšce cca 466 m.n.m.

Počet letních dnů	30 – 40 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až – 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	100 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	400 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 – 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Písek 373 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-2,4	-1,2	2,8	7,3	12,7	15,7	17,3	16,5	12,7	7,4	2,6	-0,9	7,5

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Chrastiny je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Třešně:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	6	5	12	9	4	8	26	14	16

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, dále pak větry SZ a V. Vzhledem ke vzdálenosti nejbližších sídel není směr větru pro rozptýlení škodlivin emitovaných z areálu rozhodující.

Průměrné srážky v mm ze stanice Písek 373 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
26	25	24	39	59	76	80	66	43	41	30	30	539

Katastr Chrastiny leží v jihovýchodní části okresu Písek. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a minimálně dopravou. V blízkém okolí nejsou

významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný areál přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci. Vzhledem k vlastnostem amoniaku, který se ve volné atmosféře poměrně rychle rozkládá a drobné chovy jsou zastoupeny minimálně, nejsou tyto zdroje významné.

## C. II. 2. Voda

Posuzované území (zemědělský areál a plocha pro jeho rozšíření) je odvodňováno Novosedlským potokem ČHP 1-07-05-0121-0-00, který se vlévá zleva do Vltavy. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Chrastiny není zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál bude napojen na vlastní zdroj pitné vody. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stájích, jímek, hnojných koncovek a meziskládky hnoje (hnojiště).

Kontaminované dešťové vody z hnojné koncovky a čerpací plochy budou svedeny do nových jímek. Dešťové vody ze střech objektů budou odváděny do akumulací nádrže a využívány, vody z nekontaminovaných zpevněných ploch budou odváděny do stávající retenční nádrže.

## C. II. 3. Půda

Výstavba stájí a ostatních objektů proběhne z části ve stávající ploše areálu a rovněž v sousedství areálu na orné půdě. Některé plochy, které jsou součástí areálu, jsou vedeny jako orná půda. Budou tak dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v areálu a blízkém okolí je zařazena do BPEJ 5.47.00.

### Popis BPEJ:

#### 1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

5 - region MT 2 mírně teplý, mírně vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 - 2 500; prům. roční teplota 7 - 8 °C; průměrný roční úhrn srážek 550 - 650 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 15 - 30 %, vláhová jistota 4 - 10

#### 2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

47 - Oglejené půdy na svahových hlínách; středně těžké až středně skeletovité nebo slabě kamenité, náchylné k dočasnému zamokření.

#### 4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
0	0-3°, rovina	všesměrná

#### 5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
0	bezskeletovité	půda hluboká

### Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

## **C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne v areálu a jeho sousedství (orná půda) prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál – orná půda) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na půdorysu nových staveb se nachází samostatně rostoucí stromy nebo skupinová výsadba pocházející z doby vybudování areálu, smrk ztepilý (smz), smrk pichlavý (smp), borovice lesní (ble), borovice limba (bli), borovice černá (bče), bříza bradavičnatá (bbr), lípa srdčitá (lsr), vrba jíva (vji), topol osika (tos), třešeň ptačí (tpt), dále se v areálu nachází náletové dřeviny, které se zde uchytily v období, kdy areál nebyl udržován a jejich stáří je do 5 let.

Porost na půdorysu jednotlivých objektů a plánovaných komunikací bude nutné odstranit. Specifikace pro jednotlivé objekty a druhy dřevin je provedena pro obvod kmene ve výšce 1,3 m. Pro SO 01 se jedná o kácení 1 ks bli obvod 100 cm, 3 ks smp obvod 94 – 125 cm, 4 ks bče obvod 94-163 cm, 1 ks bče obvod 78 cm. Pro SO 02 se jedná o kácení 3 ks bče obvod 94 – 100 cm, 1 ks vji obvod 210 cm a cca 20 ks smz obvod 50 – 75 cm (jedná se o linii po hranici původního areálu). Pro SO 03 se jedná o kácení 8 ks bče obvod 80 - 96 cm, 2 ks tos obvod 80 - 100 cm a dále cca 120 ks bče, ble, tpt, tos obvod 30 – 80 cm (jedná se o pás po hranici původního areálu). Pro SO 04 se jedná o kácení 1 ks bbr obvod 100 cm, 2 ks brb obvod 60 – 80 cm.

U dřevin přesahujících obvod kmene 80 cm v 1,3 m bude muset investor požádat MěÚ Písek o povolení ke kácení dřevin dle z. č. 114/1992 Sb., v platném znění. Ostatní dřeviny budou v maximální možné míře zachovány. Dřeviny v okolí objektů je nutné chránit před poškozováním dle ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby nejbližších obcí, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí dokumentace,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, skladovací kapacita jímek odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb. V rámci stielivového ustájení bude používáno minimálně 6 kg slámy na ustájenou DJ a den, takto vyrobený hnůj lze ukládat přímo na zemědělskou půdu §9 odst. 4, vyhl. č. 262/2012 Sb., v platném znění, oznamovatel však disponuje dostatečnými skladovacími prostory pro hnůj
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků vyprodukovaný hnůj, kejda a kontaminované vody budou využívány na plochách v rozsahu 2 834 ha. Na tyto plochy bude připadat i s ostatní živočišnou výrobou společnosti AGRO, družstvo Záhoří cca 1 438 DJ, což je zatížení cca 0,5 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzovaného rozšíření farmy Chrastiny, nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

#### **D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo**

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytné objekt v zastavěných částech

obcí jsou od areálu vzdálené minimálně 500 m. Obsluha stájí mechanizací bude probíhat 2x denně krmení, 1 x denně vyhrnování mrvy.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s modernizací areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

## **D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima**

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO<sub>2</sub> a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

## **D. I. 3. Vlivy na vodu**

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech budou odváděny do retenční nádrže a v maximální míře budou využívány pro potřeby farmy po úpravě jako voda k napájení. Dešťové vody z čistých komunikací budou svedeny do stávající retenční nádrže na přítoku Novosedlského potoka. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv a ostatních odpadních vod musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky neunikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stájích budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné, stejně tak i hnojná koncovka a jímky. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci hnoje a kejdy, kontaminované dešťové vody budou jímány v nových jímkách s dostatečnou skladovací kapacitou, která je dokladována v části B.III.2 Odpadní vody.

#### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Stavby jsou umísťovány i mimo stávající areál, budou dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) bude nutné provést jejich vynětí v rozsahu cca 4 ha mimo stávající areál a cca 2 ha v rámci stávajícího areálu na základě postupu daného "Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP z 1. 10. 1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Půda je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy v platném znění, zařazena do III. třídy ochrany. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů. Vzhledem k zařazení půdy do III. třídy ochrany (průměrné produkční půdy), kdy je možné jejich využití a plošnému rozsahu se jedná o nevýznamný vliv.

Hnůj a kejda vyprodukovaná ve stájích bude aplikována na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek hnoje a kejdy na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Dusík obsažený v hnoji a kejdě je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 2 834 ha zemědělské půdy, z toho je cca 530 ha trvalých travních porostů v k. ú.: Temešvár, Jamný, Kašina Hora, Horní Záhoří u Písku, Svatonice, Chrastiny, Dolní Novosedly, Vrcovice, Vojníkovi, Louka nad Otavou, Vlastec, Oslov, Tukleky u Oslova. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.

Uvažujeme-li, že ročně je nutné dodat do půdy 70 – 230 kg N/ha v závislosti na plodině a jejím výnosu a hnůj dojníc obsahuje 6,9 kg N/t, kejda 3,8 kg N/t (příloha č. 3 vyhl. 377/2013 Sb.), pak je v hnoji vyprodukovaném v areálu obsaženo  $3\,237\text{ t} \times 6,9 = 22,3\text{ t N}$ , v kejdě  $29\,603\text{ t} \times 3,8 = 112,5\text{ t N}$ . Tímto množstvím se při nejnižší dávce 70 kg N/ha vyhnojí maximálně 1 925 ha, při průměrné dávce 140 kg N/ha (cca 20 t hnoje/ha nebo cca 40 t kejdy/ha) bude toto množství postačovat k vyhnojení 962 ha.

Vyprodukovaný hnůj, kejda budou využívány na plochách ve zmíněných katastrálních územích, tj. 2 835 ha. Na tyto plochy bude připadat i s ostatní živočišnou výrobou společnosti AGRO, družstvo Záhoří cca 1 438 DJ, což je zatížení cca 0,5 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je podprůměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

#### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna ve vlastním areálu farmy a v jeho sousedství. Stávající zeleň v areálu zůstane v maximální možné míře zachována. Dřeviny v okolí objektů je nutné chránit před poškozováním dle ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena na maximálně na 1 km. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka pohybujícího se v krajině bude záměr viditelný pouze z komunikace č. I/29 vedoucí ze Záhoří do Písku a účelové komunikace vedoucí okolo areálu, a to pouze v krátkých úsecích, kde je umožněn průhled ve směru k budoucímu záměru. Z ostatních směrů je viditelnost vyloučena, jsou patrné jiné objekty v okolí areálu nebo vzrostlá vegetace, která záměr zakrývá. Stavby nebudou pohledově dominantní, nebudou narušovat stávající viditelný horizont. Pozitivně bude působit ponechávaná zeleň.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavby nebudou z pohledového hlediska významné. Objekty tak nebudou výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Modernizace stávajícího areálu přispěje k vylepšení současného stavu. K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.



## **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 2 835 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

## **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

## **D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ**

Na základě zpracované studie „Farma pro skot - Chrastiny“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby v k.ú. Chrastiny a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude zpracován provozní řád,
- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje a kejdy za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,

- důsledně zajistit všechna proti nálezová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

## **D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, hnoje, kejdy jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

## **D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH**

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

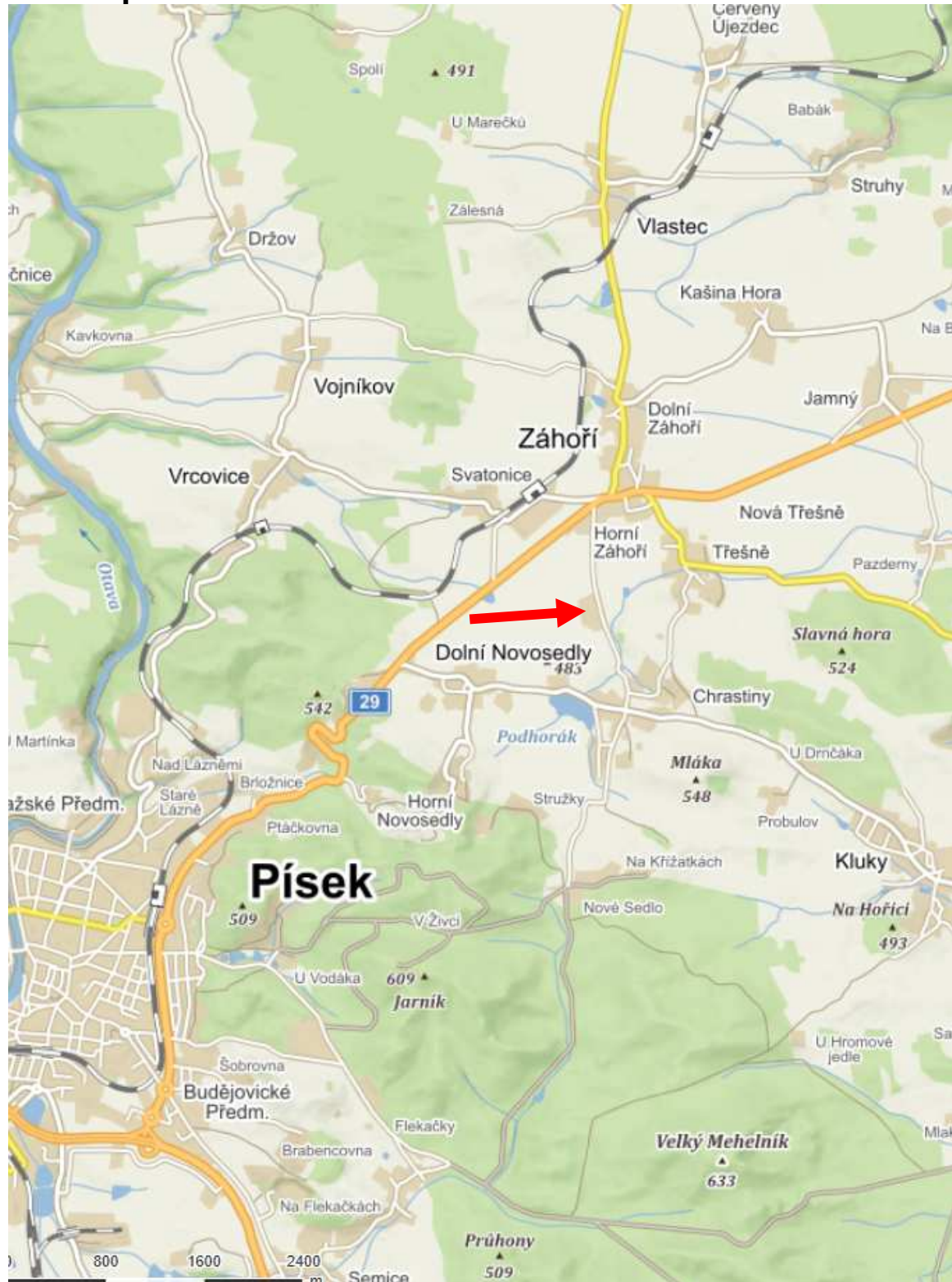
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje demolice stávajících objektů a výstavba nových v areálu stávající farmy a jejím sousedství. Investor v současné době provozuje chov dojnic na farmě Třešně a Oslov. Vzhledem k tomu, že na farmě Oslov není rekonstrukce objektů a ustájení dojnic v tomto počtu možné, hodlá investor chov dojnic přesunout do areálu v k. ú. Chrastiny.

Předkládaná varianta vzhledem k využití stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i především z důvodu soustředění chovu dojnic do jednoho areálu, což vyhovuje i ekonomice provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly. Důležitá je i vazba na sousední areály a obhospodařované pozemky. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

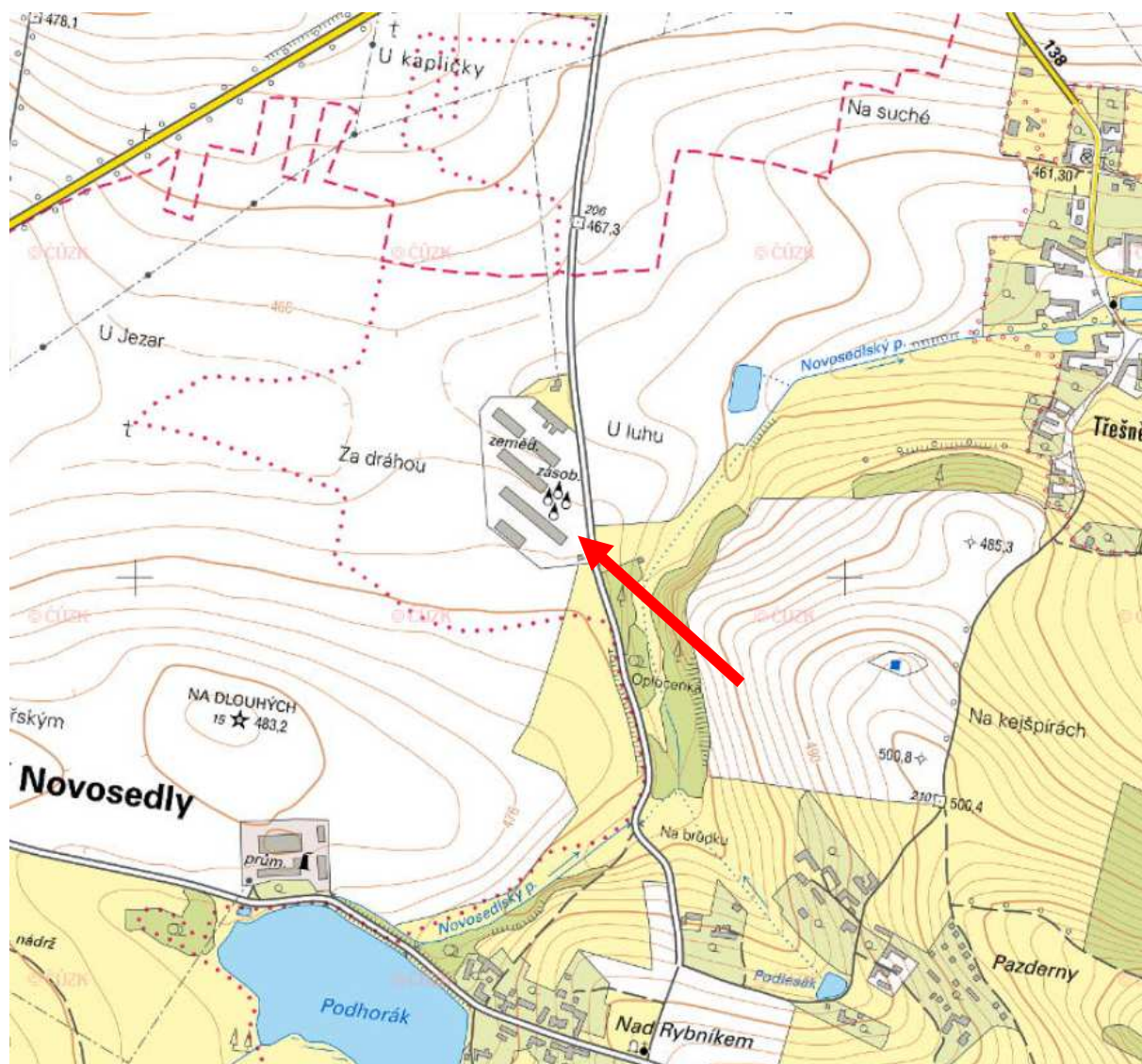
## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 50 000





## F. 2 Situace stavby



M 1 : 10 000





### F. 3 Návrh ochranného pásma



**Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor**

**tel.: 381 491 427**

---

---

**Farma pro skot**

**CHRASTINY**

=====

**INVESTOR:**

**AGRO, družstvo Záhoří**

**Návrh ochranného pásma chovu**

**Říjen 2019**

- OBSAH:     1) Technická zpráva  
              2) Výpočetní listy návrhu OP  
              3) Situace navrženého OP M 1 : 10 000

## **1) Technická zpráva**

Zemědělská farma chovu skotu se nachází mezi obcemi Záhoří, Třešně a Dolní Novosedly. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o modernizaci a rozšíření areálu pro chov skotu a soustředění chovu produkčních dojnic a telat na farmu Chrastiny, rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné, tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázi překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů, který vyvolal zřízení ochranného pásma negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

### **Podklady pro návrh OP:**

#### **a) Umístění záměru:**

Chrastiny – severně od obce  
k.ú.: Chrastiny  
Provozovatel: AGRO, družstvo Záhoří

#### **b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:**

1) Stáj produkční	496 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
2) Stáj produkční	456 ks dojnic, prům. hm. 650 kg
3) Stáj reprodukční	80 ks krav, příprava na porod prům. hm. 650 kg 9 ks krav v porodně, prům. hm. 650 kg 52 ks krav rozdoj, prům. hm. 650 kg 129 ks krav na sucho, prům. hm. 650 kg 81 ks vysoko březích jalovic, prům. hm. 600 kg
4) Teletníky	6 x 60 ks telat, prům. hmotnost 75 kg

#### **c) Technologie chovu:**

Dojnice v produkčních stájích, krávy na sucho a vysoko březí jalovice v reprodukční stáji jsou ustájeny bezstelivově v boxech s automatickým vyhrnováním kejdy z krmiště a hnojných chodeb několikrát denně se skladováním v jímce s kapacitou min. 6 měsíců.

Krávy v období přípravy na porod a v rozdoji jsou ustájeny stelivově v boxových ložích. Krávy v porodně ve slaných kotcích na hluboké podestýlce. Telata jsou ustájena na hluboké podestýlce.

Hnůj je vyhrnován ze stáje a převážen na hnojiště v areálu Třešně.

#### **d) Způsob větrání stáje:**

V chovu skotu je používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, výduch větrací štěrbin ve hřebeni apod.).

#### **e) Izolační zeleň:**

V současné době je mezi areálem a nejbližšími objekty hygienické ochrany částečně funkční zeleň.

#### **f) Clonící objekty:**

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době nevyskytují clonící objekty.

#### **g) Ostatní opatření:**

Nejsou navržena.

### **Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.**

#### **a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :**

(článek h postupu)

**Dojnice (D)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg**

**Jalovice (J)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg**

Výkrm skotu (VS)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

**Telata v MV (Tm)..... 0,003 na kus o ŽH 100 kg**

Telata v RV (Tr) ..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Dočov selat (OS) ..... 0,0033 na kus o ŽH 70 kg

Porodna prasnic (PP)..... 0,006 na kus o ŽH 200 kg

Prasnice jalové a březí (PJB) ..... 0,006 na kus o ŽH 150 kg

Výkrm prasat (VP) ..... 0,0033 na kus o ŽH 70 kg  
Brojleři (B) ..... 0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

**b) Korekce na technologii chovu (TECH):**

(článek j postupu)

- **ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV..... -10**
- ustájení stelivové, hnojiště ..... 0
- **ustájení na hluboké podestýlce ..... 0**
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena ..... +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce ..... 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 – 5 a více měsíců .. -10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevyhovující zoohygiena ..... +15

**Telata ustájena stelivově na hluboké podestýlce- korekce 0 %**  
**Krávy na sucho a v porodně jsou ustájeny stelivově na hluboké podestýlce s denním vyhrnováním krmišť - korekce 0 %**  
**Krávy na sucho a v porodně jsou ustájeny stelivově na hluboké podestýlce s denním vyhrnováním krmišť - korekce 0 %**

**Produkční dojnice budou ustájené bezstelivově s automatickým vyhrnováním kejdy z krmišť a hnojných chodeb několikrát denně do jímky lze využít - korekce -10 %**

**Použitá korekce na technologii 0 až -10%**

**Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:**

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu.

**Převýšení pro stáj nebylo uvažováno**

**- korekce 0 %**

**Převýšení dosahem vzdušného proudu:**

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu  $dH = (1,5 \times R)/(1,5 \times d) = R/d$ , kde R je emise stájového vzduchu m<sup>3</sup>/s a d je průměr výduchů v m.

Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO nad 200 m odečíst 1 %.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

**Celková korekce na převýšení ..... 0 %**

**c) Korekce na zeleň (ZEL):**

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany se nachází zeleň, kterou lze považovat za částečně funkční.

Podle metodiky AHEM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň nebylo uvažováno.

**Použitá korekce na zeleň - .....-5 %**

**d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :**

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Záhoří ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

**e) Korekce ostatní (OST):**

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu neuvažuje.

Navržená korekce na clonící objekty .....0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považuji za objektivní v rozsahu do -30 %. V tomto případě nejsou používány – použitá korekce ..... 0 %.

**Korekce ostatní - použijeme ..... 0 %**

**Výpočtové tabulky:**

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

**Použité zkratky a značky:**

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany, k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

**Závěr:**

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:10 000.

Tábor, říjen 2019

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

## 2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

**Tabulka "A" k OHO-1**

a CHZ	Farma Záhoří						Suma
b OCHZ	1	2	3	3	3	4	x
c KAT	D	D	D	D	J	Tm	x
d STAV	496	456	141	129	81	360	x
e PŽH	650	650	650	650	600	75	x
f CŽN	322400	296400	91650	83850	48600	27000	x
g T	644,8	592,8	183,3	167,7	97,2	270	x
h CN	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,003	x
i En	3,224	2,964	0,9165	0,8385	0,486	0,81	9,239
j TECH	-10	-10	-10	-10	-10	0	x
k PŘEV	0	0	0	0	0	0	x
l ZEL	-5	-5	-5	-5	-5	-5	x
m <sub>1</sub> -vítr	dle tabulky B						x
m <sub>2</sub> - ost.	0	0	0	0	0		x
n CEL	-15	-15	-15	-15	-15	-5	x
o Ekn	2,7404	2,5194	0,77903	0,71273	0,4131	0,7695	7,93415
p Ln	665,7	782,7	776,2	776,2	776,2	848,8	x
r EKn.Ln	1824,28	1971,93	604,679	553,217	320,648	653,152	5927,91
s Les	x	x	x	x	x	x	747,14
t n	8	0	11	11	11	1	x
u EKn. N	21,9232	0	8,56928	7,83998	4,5441	0,7695	43,65
v ES	x	x	x	x	x	x	5,50
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x
y +/-	x	x	x	x	x	x	x

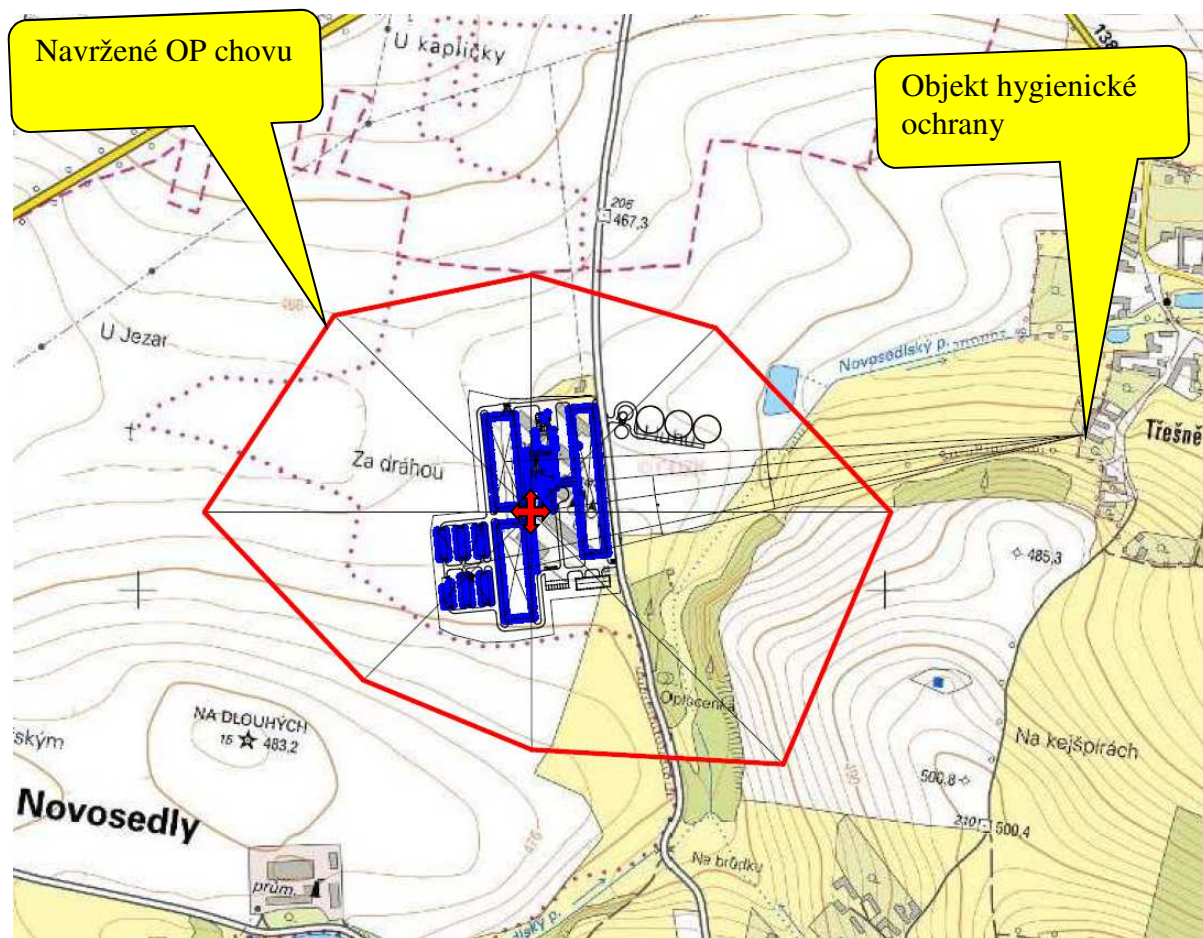
**Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce**

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	7,99	6,99	14,00	10,99	6,00	10,00	27,99	16,01
VL kor	-14,12	-14,12	-14,12	-14,12	-14,12	-14,12	-14,12	-14,12
VTR kor.	-30	-30	12,03	-12,05	-30	-19,97	30	28,11
Suma kor.	-44,12	-44,12	-2,09	-26,17	-44,12	-34,09	15,88	13,99
E Kn	5,16	5,16	9,05	6,82	5,16	6,09	10,71	10,53
Vypočtené r OP	318,54	318,54	438,54	373,36	318,54	349,97	482,75	478,25

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Záhoří ve výpočtu byly využity korekce na vítr.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu:  $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

### 3) Situace navrženého OP M 1 : 10 000



## F. 4 Akustická studie

### **Farm Projekt**

*Projektová a poradenská činnost, dokumentace a posudky EIA*

Vypracoval: Ing. Martin Vraný, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice  
tel/fax: +420 466 657 509; mobil: +420 728 95 13 12; e-mail: farmprojekt@gmail.com

Posouzení akustické situace 22/11/2019

**Farma pro skot – Chrastiny**

#### **Investor:**

AGRO, družstvo Záhoří  
39818 Záhoří – Dolní Záhoří 5

#### **Zpracoval:**

Ing. Vraný Martin



**Listopad 2019**



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**Obsah:**

<b>1. OBECNÉ INFORMACE O POSUZOVANÉM ZÁMĚRU .....</b>	<b>3</b>
1.1. NÁZEV ZÁMĚRU.....	3
1.2. INVESTOR, KONTAKTNÍ ÚDAJE.....	3
1.3. STUČNÁ CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU .....	3
1.4. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU .....	9
<b>2. HYGIENICKÉ LIMITY .....</b>	<b>12</b>
2.1. NEJVYŠŠÍ PŘÍPUSTNÉ HODNOTY HLUKU V CHRÁNĚNÉM VENKOVNÍM PROSTORU A V CHRÁNĚNÝCH VENKOVNÍCH PROSTORECH STAVEB.....	12
2.2. § 11 HYGIENICKÉ LIMITY HLUKU V CHRÁNĚNÝCH VNITŘNÍCH PROSTORECH STAVEB.....	14
2.3. LIMITY HLUKU VZTAŽENÉ NA POSUZOVANÝ ZÁMĚR.....	15
<b>3. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY, CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY STAVEB.....</b>	<b>16</b>
<b>4. POUŽITÁ METODA VÝPOČTU .....</b>	<b>18</b>
<b>5. PROVOZ NA KOMUNIKACÍCH VE SLEDOVANÉM ÚZEMÍ .....</b>	<b>24</b>
5.1. DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ - VÝPOČET PRO ROK 2020.....	25
5.2. HLUK Z DOPRAVY.....	27
5.3. VÝPOČET PRO $L_{Aeq15h}$ PRO DEN VE SLEDOVANÝCH BODECH PRO ROK 2020 .....	27
<b>6. AKUSTICKÉ ZDROJE V RÁMCI PROVOZU AREÁLU.....</b>	<b>19</b>
6.1. ZDROJE HLUKU .....	19
6.2. UMÍSTĚNÍ ZDROJŮ .....	20
6.3. PŘEHLED STACIONÁRNÍCH ZDROJŮ HLUKU V PROGRAMU HLUK* .....	21
<b>7. TECHNICKÉ MĚŘENÍ HLUKU V LOKALITĚ .....</b>	<b>CHYBA! ZÁLOŽKA NENÍ DEFINOVÁNA.</b>
<b>8. VYPOČTENÁ DATA PROGRAMEM HLUK* A SROVNÁNÍ S LIMITY PRO PROVOZ AREÁLU.....</b>	<b>22</b>
8.1. VÝPOČET PŘÍSPĚVKŮ $L_{AeqBh}$ (dB) PRO DENNÍ DOBU .....	22
8.2. VÝPOČET PŘÍSPĚVKŮ $L_{AeqBh}$ PRO NOČNÍ DOBU.....	23
<b>9. ZÁVĚR.....</b>	<b>28</b>

## 1. OBECNÉ INFORMACE O POSLIZOVANÉM ZÁMĚRU

### 1.1. Název záměru

Farma pro skot – Chrastiny

### 1.2. Investor, kontaktní údaje

**Obchodní firma:** AGRO, družstvo Záhoří  
**Identifikační číslo:** 49023233  
**DIČ:** CZ 49023233  
**Sídlo:** 39818 Záhoří – Dolní Záhoří 5

### 1.3. Stručná charakteristika záměru

#### SO 01 Dvouřadá stáj pro dojnice

Na uvolněné ploše ve východní části areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 196,5 x 31,6 m, s výškou hřebene sedlové střechy 11 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn. půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě a manipulační (hnojné) chodby podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 500 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojné chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlová evakuační vrata. V podélných stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskladňování a naskladňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl.40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová štěrbinová. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hruta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Prívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze



### *Posouzení akustické situace*

### *Farm Projekt*

stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhříváním napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 124 ks.

Ze všech ustájovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhříváním napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

#### SO-02 Trojřadá stáj pro dojnice

Na volné ploše jihozápadně od areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 128,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn. půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je osově symetrická a je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, manipulační (hnojně) chodby a po jedné řadě lehacích boxů podél obou obvodových stěn stáje. Obvodový plášť je navržen do výšky 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojně chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojně chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlá evakuační vrata. V podélných stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskládňování a naskládňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová šterbina. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou s vodícími prvky pro vedení vyhrnovacích lopat. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".



### *Posouzení akustické situace*

### *Farm Projekt*

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odkluzu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 2 skupiny po 111 ks a 2 skupiny po 117 ks.

Ze všech ustájovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmiště, kaliště pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkluz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

#### SO 03 – Reprodukční stáj

Na volné ploše na jihovýchodní hranici areálu bude realizován nový objekt reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 122,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn. půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Stáj bude rozdělena na stlanou část příprava na porod 80 ks, porodna pro 3 x 3 ks krav, rozdoj 52 ks, a část bezstelivovou pro 129 krav na sucho a 42 ks vysokobřezích jalovic.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojníc v boxech a ve skupinových kotcích v porodně. Je řešena jako hala ocelové konstrukce se střechou sedlového tvaru. Hala je rozdělena v podélném směru od středu haly na středový krmný stůl, na krmný stůl navazují oboustranně krmné chodby, na krmné chodby navazují oboustranně dvě řady lehacích boxů hlavami k sobě, dále manipulační (hnojné) chodby. Ze západní strany navazuje na hnojnou chodbu řada lehacích boxů podél obvodové stěny stáje a z východní strany navazuje na hnojnou chodbu podél obvodové stáje obslužná chodba. Obvodový plášť je navržen do výšky 500 a 600 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 5 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti chodbám (krmný stůl, krmiště a hnojné chodby) jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem krmného stolu a pro vjezd na hnojné chodby a krmiště pro možnost manipulace ve stáji (zavážení krmiva, vyhrnování chlévské mrvy apod.). V prostoru průchodů jsou ve štítových stěnách dřevěná dvoukřídlá evakuační vrata. V podélných



### *Posouzení akustické situace*

### *Farm Projekt*

stěnách budou provedeny průchody pro přehánění krav do dojírny a pro vyskladňování a naskladňování zvířat. Střešní plášť bude tvořit PUR panel tl. 40 mm. Do hřebenu střechy bude osazena větrací hřebenová šterbina. Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny v místech lehacích boxů a na krmném stole z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Podlaha v chodbách je řešena betonovou drážkovanou mazaninou v jedné polovině stáje s vodíci prvky pro vedení vyhrnovacích lopat a v druhé polovině s vodíci prvky pro vyhrnovací radlice techniky. Odkliz kejdy ze stáje je zajištěn gravitační kanalizací, kejda je ve stáji hrnuta do dvou příčných kanálů a gravitačně je odváděna do přečerpávací jímky. Pro odkliz chlévské mrvy z druhé poloviny stáje je u severního štítu provedena betonová plocha pro vyhrnování chlévské mrvy a plocha pro hnojný vůz. Chlévská mrva je vyhrnována na plochu pro vyhrnování chlévské mrvy a nakládána na vůz. Na krmném stole budou pro zakládání krmiva oboustranně provedeny pásy kyselinovzdorné stěrky "UCRETE".

Přeháněcí koridor je navržen jako rámová ocelová konstrukce se střešní konstrukcí sedlového tvaru se střešním pláštěm z trapézového plechu. Podlahy v přeháněcím koridoru budou betonové drážkované na izolovaném podkladu se sokly oddělujícími podlahu koridoru od okolního terénu.

Přívod vody a elektřiny do stáje bude řešen novými vnitřofiremními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadním štítu stáje, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř stáje budou provedeny nové rozvody k napájecím žlabům, osvětlovacím tělesům, technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata) a technologii odklizu kejdy (pohony lopat). Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k vyhřívaným napájecím žlabům ve stáji.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na skupiny krav v předporodní přípravě, kotcovou porodnu, krávy v rozdoji, krávy na sucho a vysokobřezí jalovice.

Ze všech ustájovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

#### SO 04 – Dojírna

Na uvolněné ploše uvnitř areálu mezi objekty SO 01 a SO 03 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím, kruhovou dojírnou, čekárnou před dojením a prostorem pro veterinární zákroky. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kanceláře, hygienické smyčky, zasedací místnost a zázemí pro nočního hlídače) a technické zázemí (strojovna, mléčnice, prádelna, sklady) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků se dvěma pultovými střechami z důvodu provedení jedné poloviny s jedním nadzemním podlažím a druhé poloviny se dvěma



### *Posouzení akustické situace*

### *Farm Projekt*

nadzemními podlažními. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem, stropní konstrukce jsou keramické, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

Dojírna, čekárna před dojením se selekčním kotcem a prostor pro veterinární zákroky jsou provedeny jako haly ocelové konstrukce se střechami sedlového tvaru. Obvodový plášť je u dojírny navržen z PUR panelu v celé výšce, u části čekárny před dojením je opláštění podélných stěn navrženo z jedné strany do výšky 1600 a z druhé strany (v prostoru krmného stolu) do výšky 200 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou oboustranně opláštěny PUR panely. Prostor pro veterinární zákroky je opláštěn do výšky 1600 mm železobetonovou stěnou a nad touto stěnou bez opláštění.

Střešní pláště těchto částí jsou navrženy z PUR panelu tl. 40 mm. Do hřebene střechy bude v prostoru dojírny navržen otevírací světlík, v prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky hřebenové větrací štěrbin. Podlahy v dojárně jsou tvořeny betonovou mazaninou s kyselinovzdornou stěrkou UCRETE, v čekárně a prostoru pro veterinární zákroky železobetonovými rošty. V prostoru sanitárního kotce u čekárny před dojením jsou podlahy tvořeny betonovou mazaninou.

Odkliz kejdy z prostoru čekárny a prostoru pro veterinární zákroky je prošlapáváním do podroštových kanálů a dále splaškovou kanalizací do přečerpávací jímky. Z prostoru sanitárního kotce je chlévská mrva vyhrnována a nakládána na hnojný vůz. Odpadní a oplachové vody a kejda z čekárny a dojírny budou svedeny do splaškové kanalizace, která bude vyústěna do přečerpávací jímky. Odpadní vody z WC a sprchových koutů budou odvedeny do samostatné skladovací železobetonové monolitické jímky s obsahem cca 40 m<sup>3</sup> v těsné blízkosti dojírny.

Přívod vody a elektřiny do objektu dojírny bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou v rozvodně, která je součástí technického zázemí objektu, přívod k nim povede zemí před štítem objektu. Uvnitř objektu budou provedeny nové rozvody k technologickým celkům dojení, chlazení a přípravy TUV, k napájecím v prostoru sanitárního kotce, k technologickým celkům větrání (svinovací plachty) a k osvětlovacím tělesům. Bude proveden nový hromosvod, zemnění a ochranné pospojení celého objektu a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny k technologickým celkům, jednotlivým sanitárním zařízením a k napájecím žlabům v prostoru sanitárního kotce.

#### SO 05 až SO 10 - Teletníky

Teletníky jsou navrženy jako halové objekty ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Haly jsou symetrické o rozměrech 39 x 10,5 m a jsou rozděleny v podélném směru od středu haly na středovou obslužnou chodbu, na kterou navazují oboustranně řady bud pro telata a obslužné chodby podél obvodových podélných stěn. Obvodové pláště jsou navrženy do výšky 1000 mm železobetonovými stěnami, nad kterými jsou na dřevěných rámech osazeny svinovací plachty. Štíty jsou do výšky 3,55 m navrženy z monolitického betonu a nad těmito železobetonovými stěnami jsou štítové stěny opláštěny trapézovým plechem na ocelových paždicích. Proti středové obslužné chodbě jsou v obou štítech haly umístěna svinovací síťová vrata pro průjezd prostorem obslužné chodby a pro možnost manipulace ve stáji (zavážení a vyvážení bud, vyhrnování chlévské mrvy apod.). V prostoru obslužných chodeb jsou ve štítových stěnách dřevěné jednokřídlé evakuační dveře. U objektu SO-10 je navržena přístavba zázemí pro přípravu mléka a zázemí pro obsluhu a v těsné blízkosti zázemí je proveden základ pro zásobník krmné směsi. Přístavba zázemí je provedena klasickým způsobem vyzděním z keramických bloků se zastřešením pultového tvaru navazujícím na střechu stáje. Střešní pláště objektů jsou tvořeny PUR panelem tl. 40 mm. Do hřebenů střech



### ***Posouzení akustické situace***

### ***Farm Projekt***

budou osazeny větrací hřebenové štěrby. Podlahy ve stájích v profilu dle požadavků technologie budou z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. V přístavbě objektu SO-10 jsou nášlapné vrstvy tvořeny keramickou dlažbou.

Odkliz chlévské mrvy bude prováděn nakládáním přímo ve stájích na hnojný vůz. Stáje jsou odkanalizovány do splaškové kanalizace farmy, která odvádí odpadní vody a kejdu do přečerpávací jímky.

Prívod vody a elektřiny do stájí bude řešen novými vnitřními rozvody ze stávajících přípojních bodů na hranici farmy. Nové rozvaděče budou na severozápadních štítech stájí, přívod k nim povede zemí před štíty jednotlivých objektů. Uvnitř stájí budou provedeny nové rozvody k osvětlovacím tělesům a technologickým prvkům větrání (svinovací plachty, svinovací vrata), u objektu SO-10 též do prostoru zázemí. Budou provedeny nové hromosvody, zemnění a ochranné pospojení celých objektů a technologických celků. Rozvody vody budou provedeny do prostoru zázemí a k výtokovým ventilům pro oplachy stájí v jednotlivých stájích.

#### **SO 11 - Sklad slámy**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 1,60 m železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění tvořeno trapézovým plechem na ocelových paždicích. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci haly. Pro vjezd do objektu jsou ze severní strany haly navržena dvoje sekční vrata. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

#### **SO 12 - Sklad komodit**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění obou štítových stěn a jedné podélné stěny je tvořeno v celé výšce železobetonovými stěnami, jedna podélná stěna bez opláštění. Vnitřní prostor je železobetonovými stěnami v 3,50 m rozdělen na osm shodných kójí pro skladování komodit. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem uloženým na ocelové rámové konstrukci haly. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

#### **SO 13 - Sila**

Základy pro sila jsou provedena jako železobetonové desky tl. 300-400 mm na podkladním betonu tl. 50 mm provedeném na zhuštěném štěrkopískovém podloží tl. 250 mm. Na základech jsou kotveny zásobníky krmných směsí pomocí ocelových kotev průměru 16 mm.

#### **SO 14 až SO 16 - Skladovací jímky**

Pro skladování odpadních vod a kejdy budou provedeny tři nové monolitické železobetonové kruhové jímky s užitným objemem 11 000 m<sup>3</sup>. Jímky budou provedeny jako částečně zapuštěné do terénu. Jímky budou provedeny specializovanou firmou. Jímky budou opatřeny kontrolními systémy průsaku zaústěnými do kontrolních šachet po obvodu jímek. Odpadní vody a kejda budou do jímek přečerpávány z přečerpávací jímky SO-17. Jímky budou vybaveny technologií míchání a čerpání pro míchání a čerpání kejdy do dopravních prostředků při vyskládávání jímek.

#### **SO 17 - Přečerpávací jímka**

Pro přečerpávání odpadních vod a kejdy do skladovacích jímek bude provedena nová monolitická železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 314 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou. Jímka bude opatřena kontrolním systémem průsaku zaústěným do kontrolní šachty vedle jímky.



### *Posouzení akustické situace*

### *Farm Projekt*

Do jímky bude vyústěna splašková kanalizace z farmy, která bude odvádět odpadní vody a kejdu ze všech stájových objektů a z dojírny. Odpadní vody a kejda potečou do přečerpávací jímky samospádem, odsud budou přečerpávány do skladovacích jímek SO-14, SO-15 a SO-16.

Vedle skladovací jímky bude vybetonována izolovaná plocha odvodněná zpět do přečerpávací jímky. Tato plocha bude sloužit jako čerpací místo při čerpání kejdy ze skladovací jímky do dopravních prostředků.

Jímka bude vybavena technologií míchání a čerpání pro míchání a přečerpávání kejdy do skladovacích jímek.

#### SO 18 – Jímka na dešťovou vodu

Pro skladování dešťových vod ze střech objektů bude provedena nová monolitická železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 1000 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou.

Do jímky bude vyústěna dešťová kanalizace z prostoru farmy, která bude do jímky odvádět dešťové vody zachytávané na plochách střech jednotlivých objektů. Voda bude dále využívána pro potřeby farmy (postřiky, technologická voda).

#### SO 19 – Kafilerní box

Je navržen jako objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 500 mm železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění tvořeno trapézovým plechem na ocelových paždicích. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci boxu. Podlaha je řešena betonovou mazaninou na izolovaném podkladu spádovanou do středové sběrné šachtičky. Pro manipulaci s kadávery je objekt ze dvou stran opatřen ocelovými dvoukřídlovými vraty.

#### SO 20 – Zpevněné plochy

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 11 100 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410 mm z asfaltobetonu.

#### SO 21 – Oplocení areálu

Stávající oplocení areálu stávající farmy bude doplněno o oplocení nových ploch. Celkově bude oplocení v délce cca 1110 m. Oplocení je navrženo z ocelového pletiva z pozinkovaného drátu průměru 3 mm. Výška oplocení 1,8 m. Pletivo bude nataženo na sloupcích z ocelových trubek. Pro vjezd do areálu budou provedeny dvoje vrata. Vrata budou provedena jako dvoukřídlová otevíravá rámová vrata šířky 5 m s výplní ocelovým pletivem. Vjezdy budou provedeny v místech stávajících vjezdů do areálu.

### **1.4. Umístění záměru**

Kraj:	Jihočeský
Okres:	Písek
Obec:	Dolní Novosedly
Katastrální území:	Chrastiny



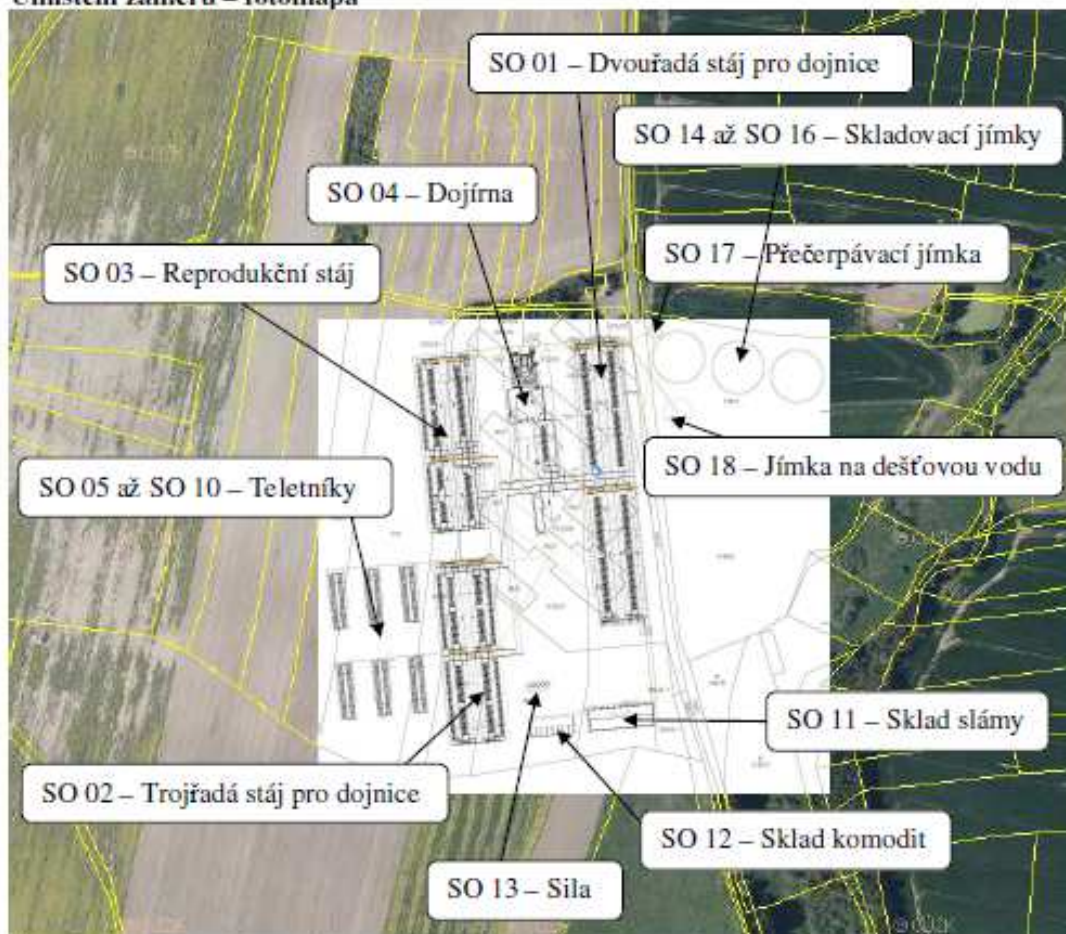
*Posouzení akustické situace*

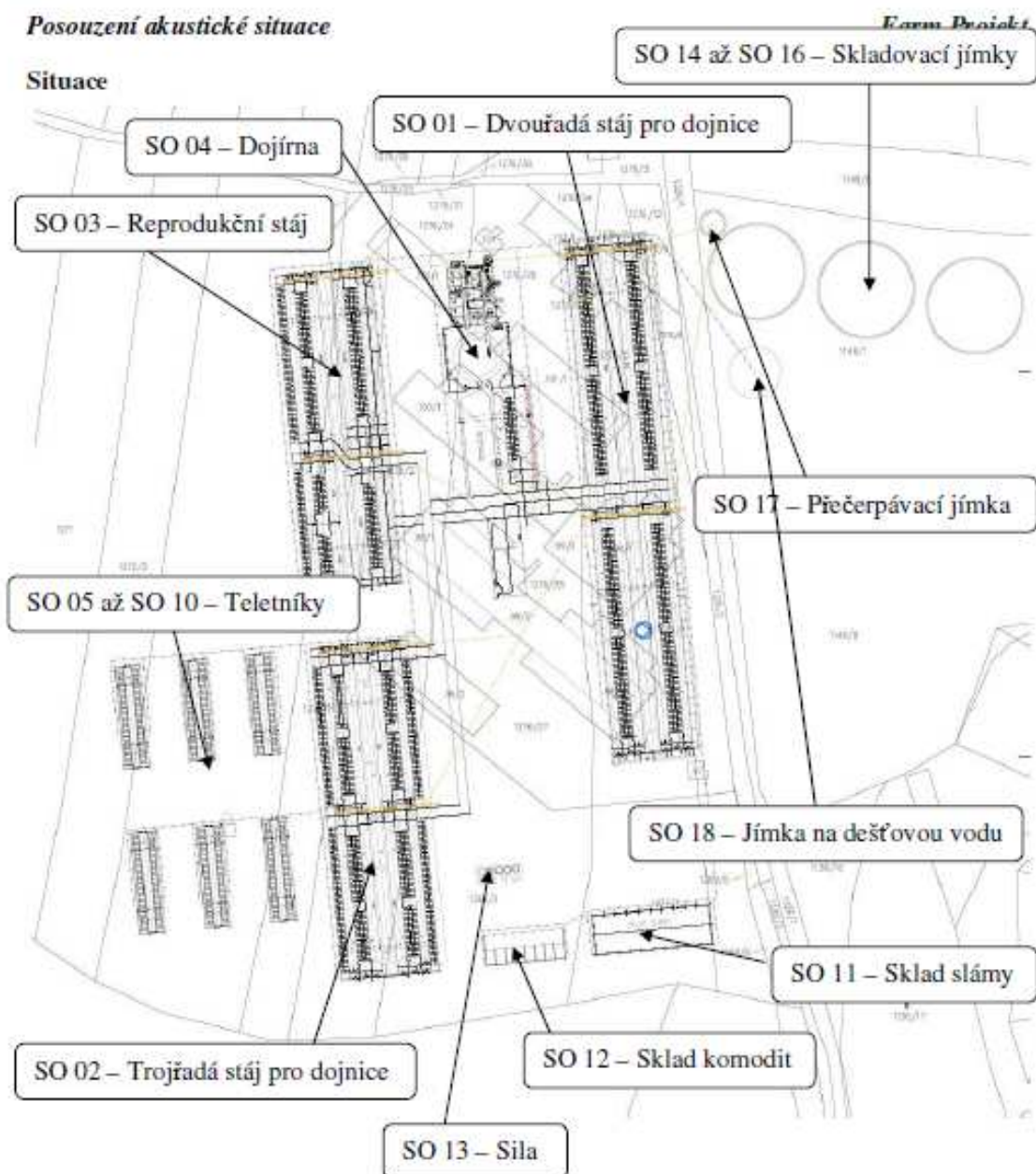
*Farm Projekt*

**Umístění záměru – širší vztahy**



**Umístění záměru – fotomapa**







## 2. HYGIENICKÉ LIMITY

### 2.1. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb

Ochrana před hlukem vyplývá ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Zjištěný stav akustické situace ve vnějším prostoru (ať už na základě měření, výpočtů, či na základě obojího) se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### Hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

#### Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A a korekcí přihlízejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

- Základní hladina hluku  $L_{Aeq,T}$  pro stanovení nejvyšší přípustné hladiny hluku ve venkovním prostoru je 50 dB.
- Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru:

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

- Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakové práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.
- Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a dráhách.
- Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.
- Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a dráhách uvedených v bodu 2) a 3). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, provádění údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu

**Posouzení akustické situace**

**Farm Projekt**

nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

5. Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah se přičítá další korekce + 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu ke chráněnému vnitřnímu prostoru staveb povolených k užívání k určenému účelu po dni 31. prosince 2005.“.

**korekce na denní dobu**

- denní období od 06.00 do 22.00 hod.....0 dB
- noční období od 22.00 do 06.00 hod. (kromě hluku ze železnice)..... -10 dB
- noční období od 22.00 do 06.00 hod. (pro hluk ze železnice)..... - 5 dB

**korekce na povahu hluku**

- hluk vysoce impulsní.....- 12 dB
- hluk s tónovými složkami nebo informačním charakterem..... - 5 dB

Hodnoty hluku působeného dopravou na pozemních komunikacích a dráhách pro použití další korekce + 5 dB podle § 12 odst. 6 věty třetí

*Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A staré hlukové zátěže stanovený součtem základní hladiny akustického tlaku A LAeq,T 50 dB a korekce pro starou hlukovou zátěž uvedené v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení nelze uplatnit v případě, že se hluk působený dopravou na pozemních komunikacích a dráhách po 1. lednu 2001 v průměrném úseku pozemní komunikace nebo dráhy zvýšil o více než 2 dB. V tomto případě se hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A LAeq,T stanoví postupem podle odstavce 3. Jestliže ale byla hodnota hluku působeného dopravou na pozemních komunikacích a dráhách před jejím zvýšením o více než 2 dB podle věty první vyšší než hodnoty uvedené v tabulce č. 2 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení, pak se k hygienickým limitům ekvivalentní hladiny akustického tlaku A LAeq,T stanoveným podle odstavce 3 přičte další korekce , +5 dB.*

Pozemní komunikace a železniční dráhy	Doba dne	LAeq,T [dB]
Dálnice, silnice I. a II.tř., místní komunikace I. a II.tř.	Denní	65
	Noční	55
Silnice III. tř, komunikace III.tř. a účelové komunikace	Denní	60
	Noční	50
Železniční dráhy v ochranném pásmu dráhy	Denní	65
	Noční	60
Železniční dráhy mimo ochranné pásmo dráhy	Denní	60
	Noční	55



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**2.2. § 11 Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb**

- (1) Určujícími ukazateli hluku jsou ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{LAeq,T}$  a maximální hladina akustického tlaku  $A_{L_{Amax}}$ , případně odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. Ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{LAeq,T}$  se v denní době stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $LA_{eq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ( $LA_{eq,1h}$ ). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{LAeq,T}$  stanoví pro celou denní ( $LA_{eq,16h}$ ) a celou noční dobu ( $LA_{eq,8h}$ ). V případě hluku z leteckého provozu se hygienický limit v chráněných vnitřních prostorech staveb vztahuje na charakteristický letový den.
- (2) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  se stanoví pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu součtem základní hladiny akustického tlaku  $A_{LAeq,T}$  se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.
- (3) Hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku  $A$  se stanoví pro hluk šířící se ze zdrojů uvnitř objektu součtem základní maximální hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Amax}}$  se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného vnitřního prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, drahách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř objektu, s výjimkou hluku ze stavební činnosti, se pokládá i hluk ze zdrojů umístěných mimo tento objekt, který do tohoto objektu proniká jiným způsobem než vzduchem, zejména konstrukcemi nebo podlahám.
- (4) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu  $LA_{eq,s}$  se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{LAeq,T}$  stanovenému podle odstavce 2 přičte v pracovních dnech pro dobu mezi sedmou a dvacátou první hodinou korekce +15 dB.
- (5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  pro zvuk elektronicky zesílené hudby se v prostoru pro posluchače stanoví pro dobu  $T$  se rovná 4 hodiny hodnotou  $LA_{eq,T}$  se rovná 100 dB.

**Příloha č. 2 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb**

Druh chráněného vnitřního prostoru	Doba pobytu	Korekce v dB
Nemocniční pokoje	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-15
Lékařské vyšetřovny, ordinace	po dobu používání	-5
Obytné místnosti	doba mezi 6.00 a 22.00 hodinou	0 <sup>+) </sup>
	doba mezi 22.00 a 6.00 hodinou	-10 <sup>+) </sup>
Přednáškové sítě, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí a staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání	po dobu používání	+5

Pro ostatní druhy chráněného vnitřního prostoru v tabulce jmenovitě neuvedené se použijí

**Posouzení akustické situace**

**Farm Projekt**

hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Účel užívání stavby je u staveb povolených před 1. lednem 2007 dán kolaudačním rozhodnutím, u později povolených staveb oznámením stavebního úřadu nebo kolaudačním souhlasem. Uvedené hygienické limity se nevztahují na hluk způsobený používáním chráněné místnosti.

+) Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah se přičítá další korekce + 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu ke chráněnému vnitřnímu prostoru staveb povolených k užívání k určenému účelu po dni 31. prosince 2005.

**2.3. Limity hluku vztahené na posuzovaný záměr**

Z díkce Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. vyplývají následující limity nejvýše přípustných hodnot hladiny hluku u chráněných objektů způsobených provozem komunikací v oblasti:

Pro zdroje hluku v areálu během provozu:

06.00 – 22.00 hod.: 50 dB

22.00 – 06.00 hod.: 40 dB

Konečné stanovení nejvyšších přípustných limitů hluku je v pravomoci místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**3. NEJBLIŽŠÍ CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY, CHRÁNĚNÉ VENKOVNÍ PROSTORY STAVEB**

Dle Zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

*Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou užívány k rekreaci, lázeňské léčebně rehabilitační péči a výuce, s výjimkou lesních a zemědělských pozemků a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejich obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru bytových domů, rodinných domů, staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání, staveb pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Chráněným vnitřním prostorem staveb se rozumí pobytové místnosti ve stavbách zařízení pro výchovu a vzdělávání, pro zdravotní a sociální účely a ve funkčně obdobných stavbách a obytné místnosti ve všech stavbách. Rekreace pro účely podle věty první zahrnuje i užívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím bytového nebo rodinného domu, nájmem nebo podnájmem bytu v nich. Co se považuje za prostor významný z hlediska pronikání hluku, stanoví prováděcí právní předpis.*

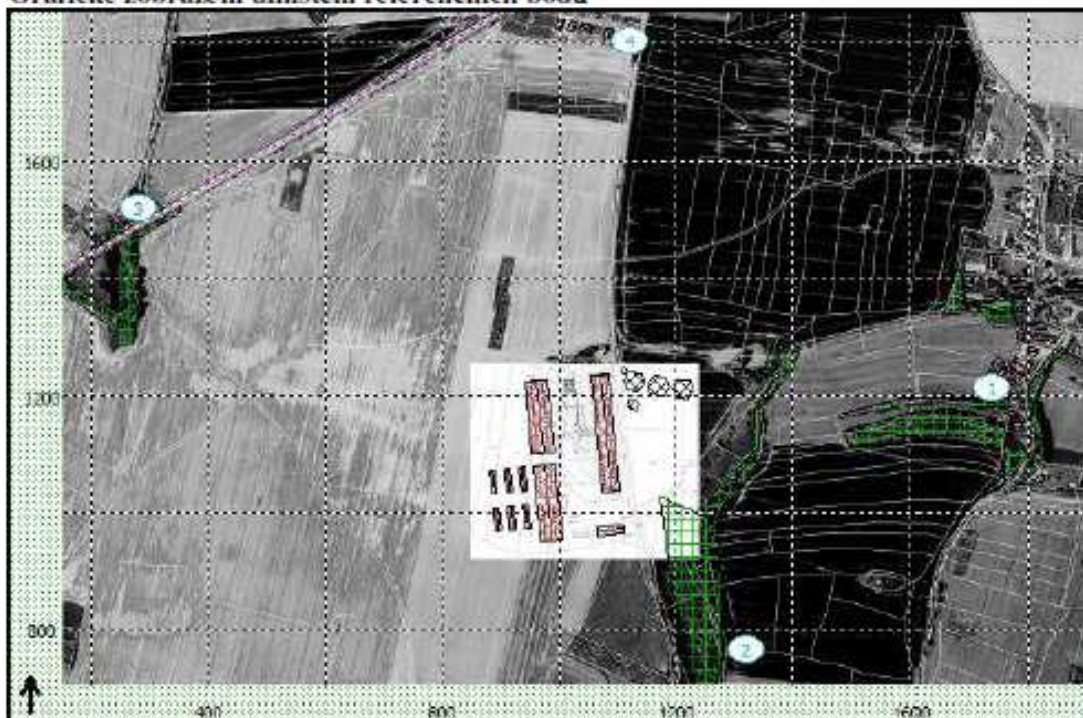
**Nejbližší chráněné prostory – areál**

Číslo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č. p.	Komentář
1	1736,9; 1212,1	3	24	Cca 650 m východním směrem od objektů živočišné výroby nového záměru (SO 01 Dvouřadé stáje pro dojnice) je umístěn objekt k bydlení s číslem popisným 24 na stavební parcele číslo 22/3 (k. ú. Chrastiny 790001).
2	1321,7; 766,7	3	-	Cca 345 m jihovýchodním směrem od objektů živočišné výroby nového záměru (SO 01 Dvouřadé stáje pro dojnice) je umístěna plocha pro bydlení na parcele číslo 1097/1 (k. ú. Chrastiny 790001). Do budoucna se zde počítá s obytnou zástavbou.
3	281,3; 1518,8	3	23	Cca 720 m severozápadním směrem od objektů živočišné výroby nového záměru (SO 03 – Reprodukční stáje) je umístěn objekt k bydlení s číslem popisným 23 na stavební parcele číslo 30 (k. ú. Svatonice 790028).
		6		
4	1120,9; 1804,3	3	112	Cca 565 m severním směrem od objektů nového záměru (SO 01 Dvouřadé stáje pro dojnice) je umístěn rodinný dům s číslem popisným 112 na stavební parcele číslo 259 (k. ú. Horní Záhoří u Písku 789992).
		6		

*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**Grafické zobrazení umístění referenčních bodů**





#### **4. POUŽITÁ METODA VÝPOČTU**

Pro výpočet akustické situace v zájmovém území byl použit program HLUK+ verze 11.31, který umožňuje výpočet hluku ve venkovním prostředí generovaného dopravními i průmyslovými zdroji hluku v území. Tato verze má v sobě zabudovanou „Novelu metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy 2004 (Kozák J., Liberko M., Šulc - Zpravodaj MŽP ČR č.2/2005). Tato novela umožňuje výpočet hluku ze silniční dopravy s uvažováním výhledových emisních hlučností vozidlového parku a jeho obměny. Použitím novelizovaného postupu je možné získávat přesnější údaje o hodnotách LAeq silniční dopravy. Při výpočtech LAeq generované ve venkovním prostředí průmyslovými zdroji hluku se nejvíce používá postup uvedený v materiálu „Podklady pro navrhování a posuzování průmyslových staveb, díl 3 - stavební akustika (Meller M., Stěnička J., VÚPS Praha, 1985). Z těchto principů vychází i postup výpočtu hluku průmyslových zdrojů použitý v programu HLUK+. Ten lze ve stručnosti popsat takto:

- 1) V programu se uvažuje jenom se složkou hluku šířeného vzduchem
- 2) Počítají se hodnoty akustického tlaku A
- 3) Deskriptorem pro vyjádření úrovně akustického tlaku A ve venkovním prostředí je ekvivalentní hladina akustického tlaku A. Tím je zabezpečena možnost souhrnného posuzování hluků dopravních a průmyslových zdrojů.
- 4) Řeší se úloha vyzařování průmyslového zdroje do venkovního prostředí
- 5) Všechny zdroje hluku nebo jejich části se nahrazují fiktivními nekoherentními zdroji hluku. Výpočet hluku těchto fiktivních zdrojů je založen na Beránkově vztahu, udávajícím pokles akustického tlaku se čtvercem vzdálenosti

Dílejší výpočty byly provedeny na základě obecně platných metodik z podkladů získaných od investora, zpracovatele projektu, tyto podklady ovlivňují celkovou správnost a přesnost výpočtu.

## 5. AKUSTICKÉ ZDROJE V RÁMCI PROVOZU AREÁLU

### 5.1. Zdroje hluku

V rámci provozu stájových objektů, a především technologických zařízení souvisejících se získáváním mléka se předpokládá provoz technologických zařízení bez ohledu na denní nebo noční dobu. Jejich provoz bude automatický s požadavky na chod technologického zařízení.

#### Dojení a chlazení mléka (Zdroje v modelu P1, P2, P3)

V Dojárně se předpokládá umístění 1x chladících agregátů, 1x vývěvy pro dojení a 1 x ventilátoru, který bude zabezpečovat výměnu vzduchu ve strojovně.

Vývěvy a chlazení budou osazeny u obvodové stěny strojovny s otevřenými otvory do venkovního terénu. Otvory budou opatřeny žaluziemi.

Technologické vybavení – (zařízení, jejichž hluk se bude šířit do venkovního prostředí) – měřeno 1 m od objektu

• Agregát chlazení	$L_{p1m} = 71 \text{ dB (P1)}$
• Vývěva	$L_{p1m} = 78 \text{ dB (P3)}$
• Ventilátor strojovny	$L_{p1m} = 71 \text{ dB (P2)}$

Ostatní technologie jsou umístěny uvnitř dojírny s tím, že hladina hluku uvnitř objektu nepřesáhne vyjma výše uvedených technologií 65 dB (A), jedná se tedy o zdroj zanedbatelný.

#### Provoz ve stájích

Zdrojem hluku ve stáji budou zejména zvířata, jejich hlasitý projev souvisí s obslužným procesem ve stáji a je přímo závislý na spokojenosti zvířat. Hlasitý projev zvířat při bučení dosahuje hladiny okolo 90 dB (1m), spokojená zvířata se zvukově projevují minimálně. Hluk od zvířat nelze předpokládat, neboť volný systém ustájení a celoroční monodietická strava trvale založena v krmných stolech, umožňuje po celých 24 hodin trvalý přístup ke krmivu. A zvířata se neprojevují hlasitě z pohledu požadavku krmiva.

Z hlediska ventilace je aplikována přirozená výměna vzduchu.

#### Provoz obslužných zařízení

Dopravní prostředky budou v rámci střediska sloužit k dopravě krmiv – píce, jádro, minerální přísady..., dále bude doprava sloužit k odvozu mléka, hnoje, telat, kadáverů a podobně.

V rámci areálu budou provádět obsluhu zejména traktory. Současnost je charakterizována významnými poklesy akustických výkonů traktorů oproti traktorům vyrobeným před deseti a více lety. Pro bezpečnost orientačního výpočtu jsou předpokládány traktory o akustickém výkonu 100 dB.

#### Provoz traktorů v území (Zdroj P4 až P12)

Zdrojem hluku je obsluha stáje traktory. Ty zaváží krmivo, provádí transport skotu, odváží chlévskou mrvu mimo areál a podobně.

- Akustický výkon  $L_W = 101 \text{ dB (A)}$
- Denní využití – provoz až 0,5 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 89 \text{ dB (A)}$



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**Provoz při odvozu kapalných hnojiv a manipulaci na hnojišti (Zdroj P13)**

Zdrojem hluku je obsluha hnojiště, napouštění cisterny u jímky.

- Akustický výkon  $L_w = 101$  dB (A)
- Denní využití – provoz až 4 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 98$  dB (A)

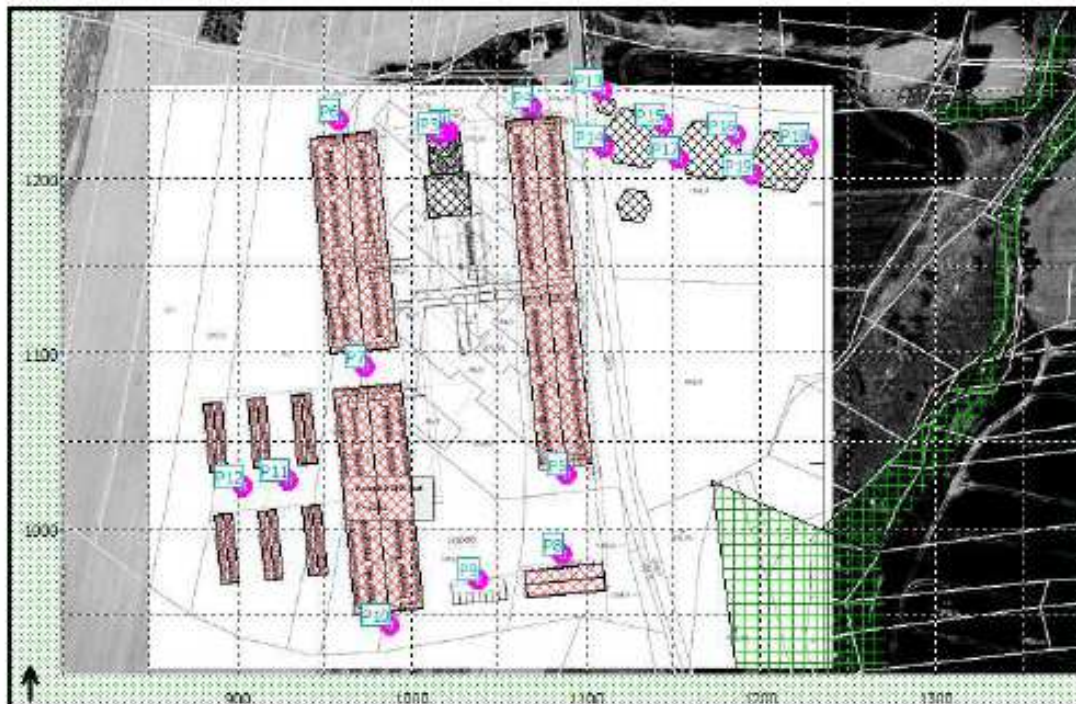
**Míchání kejdy (Zdroj P14 – P19)**

Zdrojem hluku míchání kejdy před vyskladněním.

- Akustický výkon  $L_w = 83$  dB (A)
- Výška nad zemí = 3 m
- Denní využití – provoz až 4 hodiny za 8 hodin v denní době.
- Ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin  $L_{Aeq} = 80$  dB (A)

**Komunikace** – na dopravních cestách bylo z obou stran zadáno jízdy 70 NV v denní době a 20 OA.

**5.2. Umístění zdrojů**



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**5.3. Přehled stacionárních zdrojů hluku v programu Hluk<sup>+</sup>**

Zdroj	[x ; y]	výška [m]	Lw [dB]
P 1	1021.8; 1225.6	2	82
P 2	1018.8; 1225.4	2	89
P 3	1016.3; 1225.3	2	82
P 4	1068.8; 1240.6	1.5	89
P 5	1089.6; 1030.2	1.5	89
P 6	958.9; 1232.3	1.5	89
P 7	973.7; 1092.0	1.5	89
P 8	1086.7; 985.0	1.5	89
P 9	1038.5; 970.7	1.5	89
P 10	988.0; 944.6	1.5	89
P 11	930.3; 1027.2	1.5	89
P 12	903.6; 1023.6	1.5	89
P 13	1109.8; 1249.5	1.5	98
P 14	1110.4; 1217.4	6	80
P 15	1144.9; 1230.5	6	80
P 16	1186.5; 1223.9	6	80
P 17	1153.2; 1210.9	6	80
P 18	1228.1; 1218.6	6	80
P 19	1195.4; 1201.9	6	80



#### 5.4. Vypočtená data programem Hluk+ a srovnání s limity pro provoz areálu

##### 5.4.1. Výpočet příspěvků $L_{Aeq8h}$ (dB) pro denní dobu

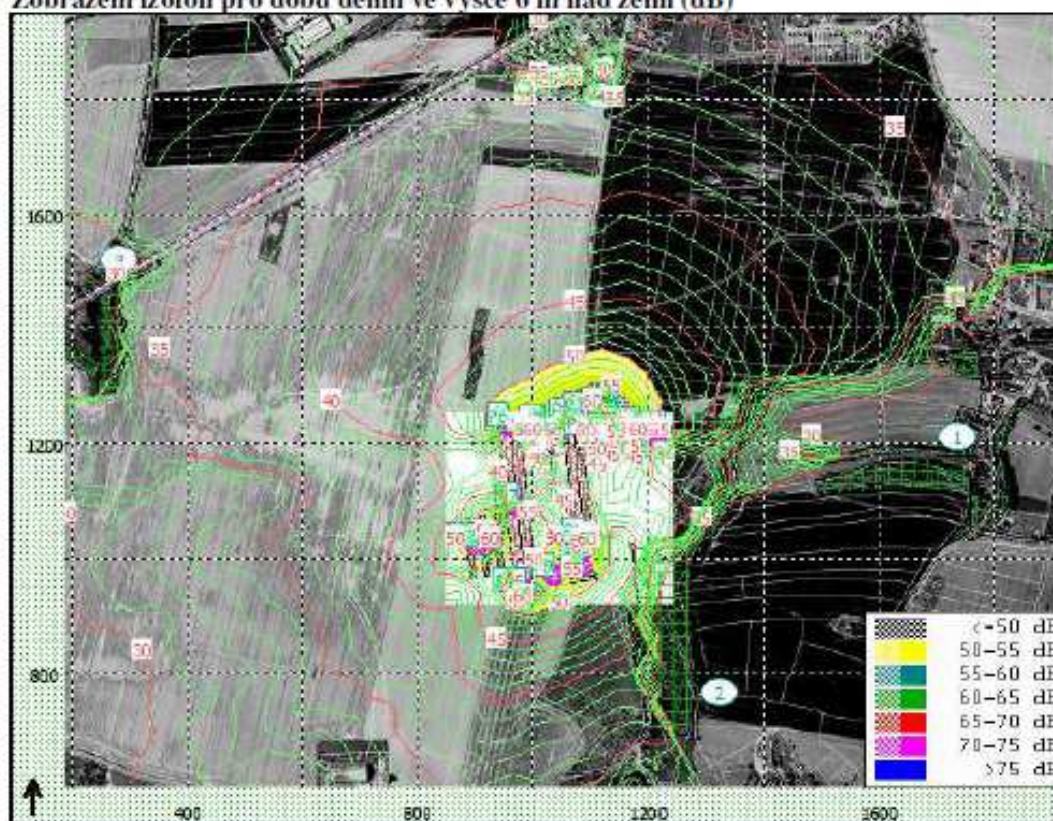
Výpočet pro denní dobu celý navrhovaný areál

Identifikace referenčního bodu			$L_{Aeq}$ (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Doprava v areálu [± 3dB]	Průmyslové zdroje [± 3dB]	Celkem areál [± 3dB]
1	1736,9; 1212,1	3	Aproximace bodovými	18,2	18,2
2	1321,7; 766,7	3		16,3	16,3
3	281,3; 1518,8	3		27,3	27,3
		6		27,3	27,3
4	1120,9; 1804,3	3		36,3	36,3
		6		36,3	36,3

Srovnání s limitem pro den  $L_{Aeq8h}$  (dB) = 50 dB (A) pro provoz – hygienické limity jsou splněné.

Poznámka: během místního šetření nebyly zjištěné v referenčních bodech významné zdroje průmyslového hluku.

##### Zobrazení izofon pro dobu denní ve výšce 6 m nad zemí (dB)



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**5.5. Výpočet příspěvků  $L_{Aeq1h}$  pro noční dobu**

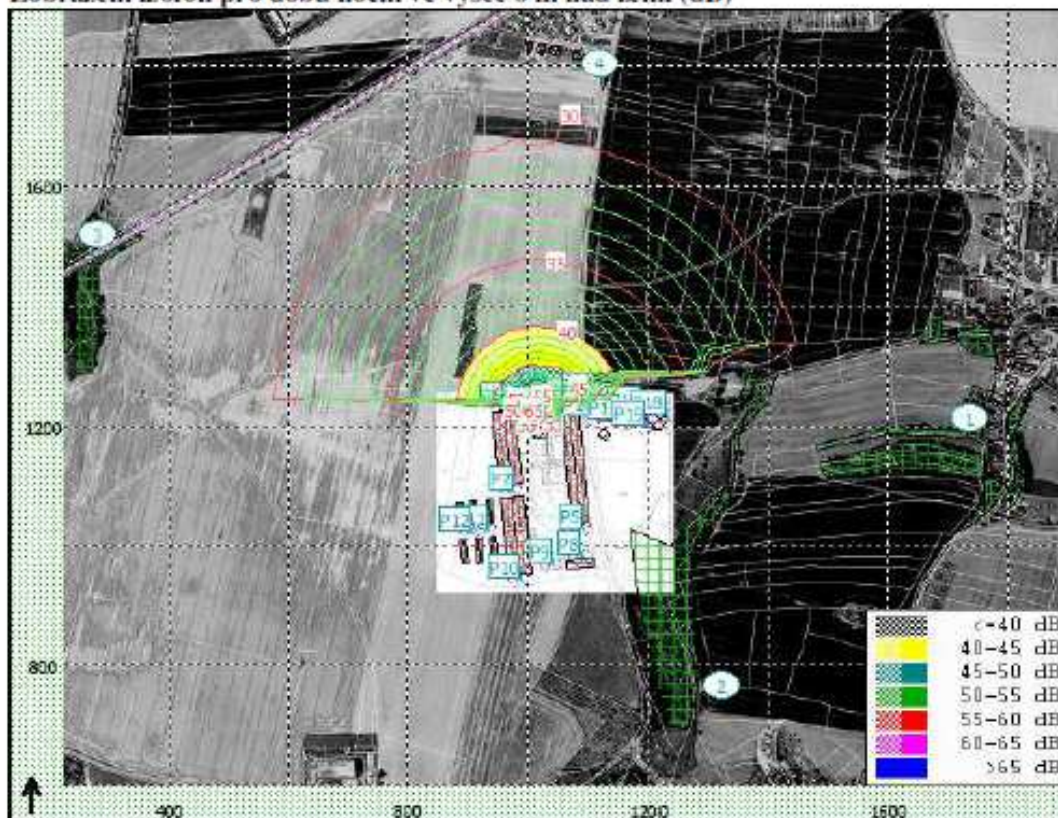
Výpočet pro noční dobu celý navrhovaný areál

Identifikace referenčního bodu			$L_{Aeq}$ (dB)		
Číslo bodu	Souřadnice [m]	Výška [m]	Doprava v areálu [± 3dB]	Průmyslové zdroje [± 3dB]	Celkem areál [± 3dB]
1	1736,9; 1212,1	3	Aproximace bodovými	-	-
2	1321,7; 766,7	3		-	-
3	281,3; 1518,8	3		18,6	18,6
		6		18,6	18,6
4	1120,9; 1804,3	3		27,5	27,5
		6		27,5	27,5

Srovnání s limitem pro noc  $L_{Aeq1h}$  (dB) = 40 dB (A) pro provoz – záměr je u obytné zástavby zcela nevhodnotitelný.

Poznámka: během místního šetření nebyly zjištěny v referenčních bodech významné zdroje průmyslového hluku.

Zobrazení izofon pro dobu noční ve výšce 6 m nad zemí (dB)





## 6. PROVOZ NA KOMUNIKACÍCH VE SLEDOVANÉM ÚZEMÍ

### 6.1. Generovaná doprava záměrem dle EIA

Celková bilance jízd nákladní dopravy

Přepravovaný materiál	Potřeba přepravy v t.rok <sup>-1</sup>		Počet jízd za rok		Přepočtený počet jízd za den	
	původní	po dostavbě	původní	po dostavbě	původní	po dostavbě
Senáž	-	4500	0.0	187.5	0.00	0.51
Kukuřičná siláž	-	12346	0.0	514.4	0.00	1.41
Jádro, šrot	-	4558	0.0	506.4	0.00	1.39
Sláma	-	1403	0.0	350.8	0.00	0.96
TMR	-	131	0.0	32.8	0.00	0.09
Hnůj (mrva)	-	3237	0.0	269.8	0.00	0.74
Kejda	-	29603	0	1645	0.00	4.51
Kontaminované vody (dojírna, hn. koncovka...)	-	4591	0.0	255.1	0.00	0.70
Převoz zvířat	-	490	0.0	98.0	0.00	0.27
Splaškové vody	-	526	0.0	52.6	0.00	0.14
Odvoz mléka	-	9000		365	0.00	1.00
Odvoz kadáverů	-	10		20	0.00	0.05
<b>C e l k e m</b>	<b>0</b>	<b>70395</b>	<b>0</b>	<b>4296.9</b>	<b>0.00</b>	<b>11.77</b>

Záměr není v území nový zcela, nyní je doprava přerušena, nicméně v roce 2000 zde doprava byla.

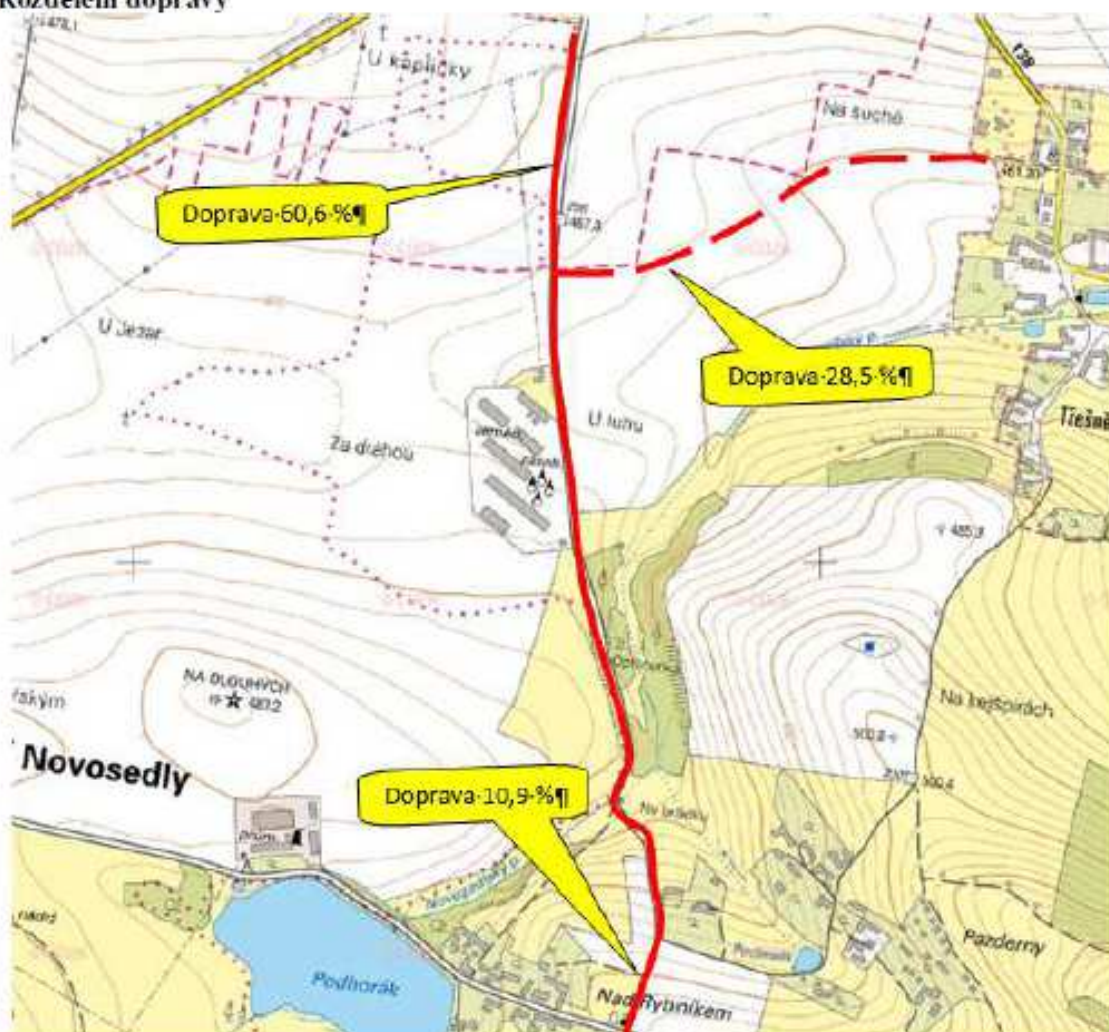
### Směrnost dopravy

směr dopravy v %			směr za rok			směr za den		
Záhoří	Třešně	Chrastiny	Záhoří	Třešně	Chrastiny	Záhoří	Třešně	Chrastiny
40	60	0	75.0	112.5	0.0	0.21	0.31	0.00
40	60	0	205.8	308.7	0.0	0.56	0.85	0.00
100	0	0	506.4	0.0	0.0	1.39	0.00	0.00
60	20	20	210.5	70.2	70.2	0.58	0.19	0.19
60	20	20	19.7	6.6	6.6	0.05	0.02	0.02
0	100	0	0.0	269.8	0.0	0.00	0.74	0.00
60	20	20	986.8	328.9	328.9	2.70	0.90	0.90
60	20	20	153.0	51.0	51.0	0.42	0.14	0.14
20	80	0	19.6	78.4	0.0	0.05	0.21	0.00
100	0	0	52.6	0.0	0.0	0.14	0.00	0.00
100	0	0	365.0	0.0	0.0	1.00	0.00	0.00
50	0	50	10.0	0.0	10.0	0.03	0.00	0.03
			2604.3	1225.9	466.6	7.14	3.36	1.28
Procentuální zastoupení dopravy celkem			60.6	28.5	10.9			

*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**Rozdělení dopravy**



**6.2. Dopravní zátěž - Výpočet pro rok 2020**

**Denní maxima:**

- 35 souprav za den – 30 odvoz kejdy, 5 ostatní doprava – mléko, kafilerie a podobně.
- 10 osobních aut za den

**Běžná doprava mimo špičku:**

- do 8 souprav za den.
- 10 osobních aut za den

Protože záměr nemá v místě silážní žlaby, bude docházet k dovážení krmiva ze stávajících lokalit – Tutleky, Oslov, Třešně.



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

**6.3. Kritická místa střetu s obytnou zástavbou**

Císlo	Souřadnice na mapě [m]	Výška [m]	Dům č. p.	Komentář
4	1120,9; 1804,3	3	112	Cca 565 m severním směrem od objektů nového záměru (SO 01 Dvouřadé stáje pro dojnice) je umístěn rodinný dům s číslem popisným 112 na stavební parcele číslo 259 (k. ú. Horní Záhoří u Písku 789992).
		6		
5	1129,6; 1808,1	3		Cca 565 m severním směrem od objektů nového záměru (SO 01 Dvouřadé stáje pro dojnice) je umístěn rodinný dům s číslem popisným 112 na stavební parcele číslo 259 (k. ú. Horní Záhoří u Písku 789992).
		6		

**Náhled na bod průjezdný**





*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

Jedná se o místní komunikaci, která nemá tranzitní charakter. Jedná se o propojení Chrastin a Záhoří. Četnost dopravy vychází ze sčítání dopravy a zároveň vyhodnocení hustoty osídlení, neboť během sčítání dopravy byly četnosti zanedbatelné. Předpokládaná maximální doprava je 220 jízd osobních automobilů za den a 10 nákladních.

**6.4. Hluk z dopravy na průjezdu nejbližší obytnou zástavbou**

Výpočet pro  $L_{Aeq16h}$  pro den ve sledovaných bodech pro rok 2020

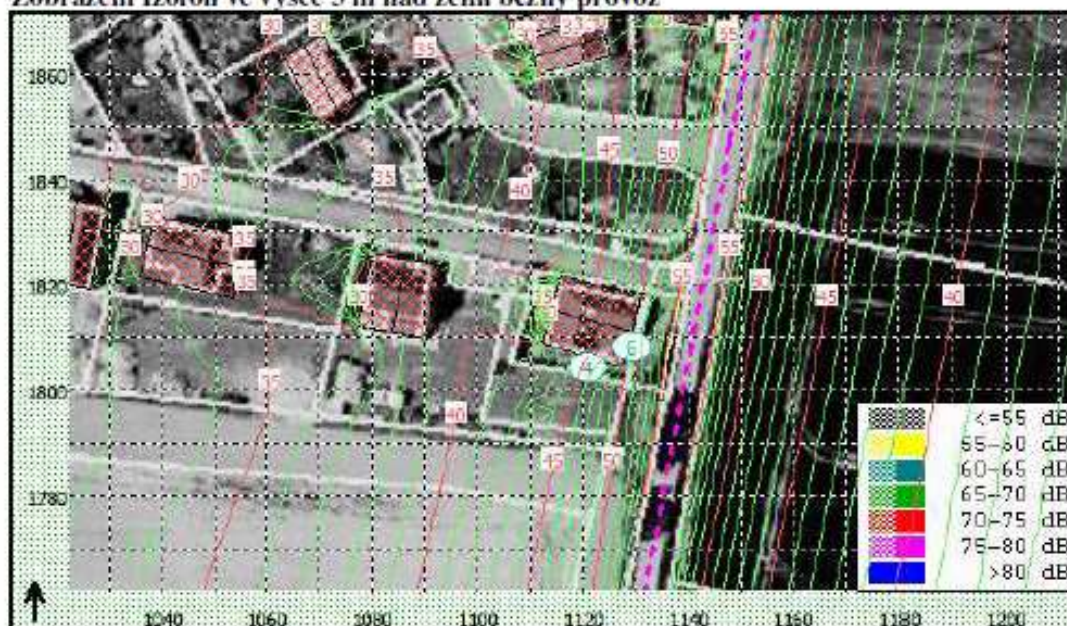
Sezónní maxima

Identifikace referenčního bodu		$L_{Aeq}$ (dB)	
Číslo bodu	Výška [m]	Rok 2020 se záměrem [ $\pm 3dB$ ]	Kritérium
4	3	42,7	Limit 55 dB
	6	44,1	Limit 55 dB
5	3	48,5	Limit 55 dB
	6	49,4	Limit 55 dB

Zátěž je dána blízkostí objektů ke komunikaci. Při dané četnosti záměr je sto plnit hygienické limity.

V noční době je doprava redukována na několik jízd osobních – cca 6 jízd – automobilů a je tak nehodnotitelnou.

**Zobrazení Izofon ve výšce 3 m nad zemí běžný provoz**



Dalšími směry jsou dopady obdobné. Diskuze existence záměru je v Závěru.

## 7. ZÁVĚR

Posouzení bylo provedeno podle §12 a přílohy č. 3 nařízení vlády Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

### **V rámci studie byl posouzen hluk ze stacionárních zdrojů i obsluhy areálu**

Studie se zabývala posouzením hluku při plném provozu areálu v rámci plného provozu. Zahrnut byl hluk z provozu nejvýznamnějších stacionárních zdrojů podléjících se na jeho celkových emisích.

Tónová složka není dle dostupných měření i podkladů dodavatelů technologií u žádného ze zařízení přítomna.

Celkově lze předpokládat, že při dodržení navrhované dispozice budou emise hluku ze stacionárních zdrojů areálu u obytné zástavby akceptovatelným příspěvkem k celkové hlukové situaci u chráněných venkovních prostor a chráněných venkovních prostor staveb. To se týká nejen stacionárních zdrojů, ale i dopravy a manipulace s materiálem v rámci území provozu.

V rámci modelování je nutné podotknout, že záměrně byly hodnoceny 100 % výkony všech zdrojů zároveň s plným denním i nočním provozem, ve skutečnosti tomu tak nikdy nebude.

### **Doprava vyvolaná záměrem**

Přestože doprava není v území v žádném případě nevýznamná, lze konstatovat, že bude v intencích daných právním rámcem. Lze tvrdit, že realizací nedojde k překročení hygienických limitů v území.

Diskuze staré hlukové zátěže – rozhodným rokem je 2000 – zde lze tvrdit, že původní záměr byl v provozu a s ním byla spojená obdobná doprava jako je zde navrhovaná. Lze tedy tvrdit, že doprava k rozhodnému datu zde byla.

Diskuze dopravních maxim a průměrů:

#### Denní maxima:

- 35 souprav za den – 30 odvoz kejdy, 5 ostatní doprava – mléko, kafilerie a podobně.
- 10 osobních aut za den

#### Běžná doprava mimo špičku:

- do 8 souprav za den.
- 10 osobních aut za den

Protože záměr nemá v místě silážní žlaby, bude docházet k dovážení krmiva ze stávajících lokalit – Tutleky, Oslov, Třešně.

Za běžných okolností bude doprava v podstatě pod úrovní rozlišení obyvatel, nicméně během odvozu kejdy dojde ke krátkodobým zvýšením expozic, to samé ale je i v současnosti, protože v okolí je zemědělská půda, kterou je třeba sklídit.

Přestože modelování provozu areálu neindikovalo žádná překročení předepsaných hladin hluku ve svém okolí, bylo tomu proto, že je přijato následující opatření:

- Vyloučit nákladní dopravu v noční době.

Záměr vzhledem k jeho povaze a možnostem splnit veškerá omezení považuji za plně realizovatelný v území. Dopravu je však třeba velmi pečlivě organizovat a směřovat mimo noční dobu.



*Posouzení akustické situace*

*Farm Projekt*

Datum zpracování: listopad 2019

Ing. Martin Vraný

GSM: 728 95 13 12



**Farm Projekt**

Ing. Miroslav Vraný

Jindřišská 1748, 53002 Pardubice

tel./fax: +420 466 657 509

mobil: +420 602 434 897

## F. 5 Ilustrační foto



**Pohled na stáj určenou k demolici**



**Pohled na vjezd do areálu určený k demolic**

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

**Obchodní firma** AGRO, družstvo Záhoří

**IČ** 490 232 33

**Sídlo** Dolní Záhoří 5  
398 18 Záhoří

**Oprávněný zástupce**  
Ing. Václav Kaněra  
prokura  
Dolní Záhoří 5  
398 18 Záhoří  
tel. 603 256 061

**Název záměru** Farma pro skot Chrastiny

### Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je v areálu několik objektů, přičemž k chovu zvířat byly využívány tři stájové objekty (teletníky), celková kapacita 1776 ks telat (408,5 DJ). V areálu jsou dále jímky, sklad slámy, administrativní objekt apod., areál není v současné době k chovu zvířat využíván.

Navrhovaný stav: – přepoččet dle vyhl. 377/2013 Sb.:

Objekt	kategorie	zástav v kusech	koeficient přepočtu (DJ./ks)	DJ
Produkční stáj 1	dojnice	496	1,3	644,8
Produkční stáj 2	dojnice	456	1,3	592,8
Reprodukční stáj	příprava na porod	80	1,3	104
	porodna	9	1,3	11,7
	krávy na sucho	129	1,3	167,7
	vysoko březí jalovice	81	1,2	97,2
	rozdoj	52	1,3	67,6
Teletník 1	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 2	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 3	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 4	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 5	telata v MV	60	0,23	13,8
Teletník 6	telata v MV	60	0,23	13,8
<b>Celkem</b>		<b>1663</b>		<b>1768,6</b>

Celkem nový stav 1 768,6 DJ, navýšení o 1360,1 DJ.

### Umístění záměru

Kraj: Jihočeský  
Okres: Písek  
Obec: Dolní Novosedly  
Katastrální území: Chrastiny

Charakter stavby: stavební úpravy, modernizace  
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění jsou novostavby produkčních stájí pro 496 resp. 456 ks dojnic s bezstelivovým ustájením, reprodukční stáje pro 218 ks krav (9 krav ve stlané porodně, 80 ks krav příprava na porod a 52 ks v rozdoji jsou ustájeny stelivově, 129 ks krav na sucho a 81 ks vysoko březích jalovic s bezstelivovým ustájením), dále budou realizovány objekty pro telata 6 x 60 ks telat. Se záměrem dále souvisí výstavba dojírny, jímek na kejdu, skladu slámy, krmiv apod.

Navrhovaná přestavba a rozšíření areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Změny přinesou především zlepšení prostředí pro ustájený skot (telata, krávy). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov dojnic na farmě Oslov a Třešně, vzhledem k tomu, že na farmě Oslov není ustájení všech dojnic možné, hledá řešení ustájení v jiném areálu a na farmu Třešně přesune jalovice. Cílem je soustředit chov telat a dojnic do jednoho moderního areálu. Vzhledem k tomu, že areál v k.ú. Chrastiny je v majetku oznamovatele a je zde i prostor pro rozšíření, byla zvolena tato varianta, která částečně využívá dnes již zastavěné plochy. Varianta stavby bez vazby na stávající areál by byla neekonomická a i z pohledu záboru ploch nevýhodná.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nových stájí a doprovodných objektů v nevyužívaném areálu. Varianta plně vyhovuje i vzhledem k využití staveb stávajícího areálu. Investor tímto řešením zajistí dostatečnou ustajovací kapacitu pro chov skotu.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Farma pro skot - Chrastiny“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Tábor. Je navrženo následující řešení objektů.

### SO 01 Dvouřadá stáj pro dojnice

Na uvolněné ploše ve východní části areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 196,5 x 31,6 m, s výškou hřebene sedlové střechy 11 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 4 skupiny po 124 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odklíz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

### **SO-02 Trojřadá stáj pro dojnice**

Na volné ploše jihozápadně od areálu bude realizován nový objekt produkční stáje o půdorysných rozměrech 128,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v lehacích boxech. Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na 2 skupiny po 111 ks a 2 skupiny po 117 ks.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odklíz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

### **SO 03 – Reprodukční stáj**

Na volné ploše na jihovýchodní hranici areálu bude realizován nový objekt reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 122,3 x 37,9 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 5 m nad upraveným terénem.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn., půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové



materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z purpanelu světle šedé barvy, dřevo, plech.

Stáj bude rozdělena na stlanou část příprava na porod 80 ks, porodna pro 3 x 3 ks krav, rozdoj 52 ks, a část bezstelivovou pro 129 krav na sucho a 42 ks vysoko březích jalovic.

Novostavba stáje je navržena pro volné ustájení dojnic v boxech a ve skupinových kotcích v porodně. Ve stáji bude osazena technologie hrazení jednotlivých lehacích boxů a ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat. Stáj bude rozdělena na skupiny krav v předporodní přípravě, kotcovou porodnu, krávy v rozdoji, krávy na sucho a vysoko březí jalovice.

Ze všech ustajovacích míst je volný přístup ke krmnému stolu, k napájecím žlabům. Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl a napájení bude zabezpečeno vyhřívanými napájecími žlaby, které budou umístěny v průchodech do krmiště.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce chodeb jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů případně do krmišť, kališť pro vjezd mechanizace pro krmení nebo vyhrnování.

Podlahy ve stáji v profilu dle požadavků technologie budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci, zajišťující stavbu proti průsaku močůvky do podloží. Odkliz kejdy bude zajištěn automatickými lopatami a gravitačním odtokem do jímky.

#### **SO 04 – Dojírna**

Na uvolněné ploše uvnitř areálu mezi objekty SO 01 a SO 03 bude realizován nový objekt dojírny se zázemím.

Objekt dojírny je tvořen sociálním a technickým zázemím, kruhovou dojírnou, čekárnou před dojením a prostorem pro veterinární zákroky. Objekt je navržen jako objekt s kombinovanou konstrukcí.

Sociální (šatny, kanceláře, hygienické smyčky, zasedací místnost a zázemí pro nočního hlídače) a technické zázemí (strojovna, mléčnice, prádelna, sklady) je navrženo klasickou metodou vyzdění z keramických bloků se dvěma pultovými střechami z důvodu provedení jedné poloviny s jedním nadzemním podlažím a druhé poloviny se dvěma nadzemními podlažími. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem, stropní konstrukce jsou keramické, podlahy v této části jsou z betonové mazaniny s nášlapnými vrstvami tvořenými v části objektu keramickými dlažbami a v části krytinou PVC.

#### **SO 05 až SO 10 - Teletníky**

Teletníky jsou navrženy jako halové objekty ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Haly jsou symetrické o rozměrech 39 x 10,5 m a jsou rozděleny v podélném směru od středu haly na středovou obslužnou chodbu, na kterou navazují oboustranně řady bud pro telata a obslužné chodby podél obvodových podélných stěn.

#### **SO 11 - Sklad slámy**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce s ocelovými nosnými rámy se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 1,60 m železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění

tvořeno trapézovým plechem na ocelových paždicích. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci haly. Pro vjezd do objektu jsou ze severní strany haly navržena dvoje sekční vrata. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

### **SO 12 - Sklad komodit**

Je navržen jako halový objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění obou štítových stěn a jedné podélné stěny je tvořeno v celé výšce železobetonovými stěnami, jedna podélná stěna bez opláštění. Vnitřní prostor je železobetonovými stěnami v. 3,50 m rozdělen na osm shodných kójí pro skladování komodit. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem uloženým na ocelové rámové konstrukci haly. Podlahy v objektu jsou tvořeny betonovou mazaninou na izolovaném podkladu.

### **SO 13 - Sila**

Základy pro sila jsou provedena jako železobetonové desky tl. 300-400 mm na podkladním betonu tl. 50mm provedeném na zhutněném štěrkopískovém podloží tl.250mm. Na základech jsou kotveny zásobníky krmných směsí pomocí ocelových kotev průměru 16 mm.

### **SO 14 až SO 16 - Skladovací jímky**

Pro skladování odpadních vod a kejdy budou provedeny tři nové monolitické železobetonové kruhové jímky s užitným objemem 11 000 m<sup>3</sup>. Jímky budou provedeny jako částečně zapuštěné do terénu. Jímky budou provedeny specializovanou firmou. Jímky budou opatřeny kontrolními systémy průsaku zaústěnými do kontrolních šachet po obvodu jímek. Odpadní vody a kejda budou do jímek přečerpávány z přečerpávací jímky SO-17. Jímky budou vybaveny technologií míchání a čerpání pro míchání a čerpání kejdy do dopravních prostředků při vyskladňování jímek.

### **SO 17 - Přečerpávací jímka**

Pro přečerpávání odpadních vod a kejdy do skladovacích jímek bude provedena nová monolitické železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 314 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou. Jímka bude opatřena kontrolním systémem průsaku zaústěným do kontrolní šachty vedle jímky.

Vedle skladovací jímky bude vybetonována izolovaná plocha odvodněná zpět do přečerpávací jímky. Tato plocha bude sloužit jako čerpací místo při čerpání kejdy ze skladovací jímky do dopravních prostředků.

Jímka bude vybavena technologií míchání a čerpání pro míchání a přečerpávání kejdy do skladovacích jímek.

### **SO 18 – Jímka na dešťovou vodu**

Pro skladování dešťových vod ze střech objektů bude provedena nová monolitická železobetonová kruhová jímka s užitným objemem 1000 m<sup>3</sup>. Jímka bude provedena jako zapuštěná do terénu. Jímka bude provedena specializovanou firmou.

### **SO 19 – Kafilerní box**

Je navržen jako objekt ocelové konstrukce se sedlovým zastřešením. Opláštění objektu je po celém obvodu provedeno do výšky 500 mm železobetonovou podezdívkou a nad touto podezdívkou je opláštění tvořeno

trapézovým plechem na ocelových paždicích. Střešní plášť je tvořen trapézovým plechem na ocelové rámové konstrukci boxu. Podlaha je řešena betonovou mazaninou na izolovaném podkladu spádovanou do středové sběrné šachtičky. Pro manipulaci s kadávery je objekt ze dvou stran opatřen ocelovými dvoukřídlovými vraty.

### **SO 20 – Zpevněné plochy**

Pro provoz nových objektů budou provedeny nové zpevněné plochy (komunikace) v celkové ploše cca 11 100 m<sup>2</sup>. Pro zpevněné plochy je navržena skladba s konstrukční výškou 410mm z asfaltobetonu.

### **SO 21 – Oplocení areálu**

Stávající oplocení areálu stávající farmy bude doplněno o oplocení nových ploch. Celkově bude oplocení v délce cca 1110 m. Oplocení je navrženo z ocelového pletiva z pozinkovaného drátu průměru 3 mm. Výška oplocení 1,8 m. Pletivo bude nataženo na sloupcích z ocelových trubek. Pro vjezd do areálu budou provedeny dvoje vrata. Vrata budou provedena jako dvoukřídlová otevíraná rámová vrata šířky 5 m s výplní ocelovým pletivem. Vjezdy budou provedeny v místech stávajících vjezdů do areálu.

### **Demolice**

Ve stávající části areálu bude provedena demolice všech objektů, vzhledem k jejich stavebně technickému stavu není jejich využití možné. Objekty budou demolovány postupně, odstranění technologie ustájení, vnitřních rozvodů vody, elektro, střešní krytiny, krovů. Materiál bude ukládán utříděně a odstraňován stavební firmou dle druhu a kategorie na skládku nebo předán k recyklaci. Zbývající zdivo a beton bude v místě recyklováno, předrceno a využito jako podkladový materiál pro nové stavby.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH<sub>3</sub> je areál pro chov skotu zařazen jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami bude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

## H. PŘÍLOHA

### H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

	MUPIX00B8H6Y	
<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD PÍSEK</b> ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek adresa +420 382 330 111, +420 382 330 555 tel. +420 382 214 431, +420 382 330 550 fax e-podatelna@mupisek.cz e-mail www.mesto-pisek.cz web		
	<b>AGRO, družstvo Záhoří</b> Dolní Záhoří 5 398 18 Záhoří	

Váš dopis značky / ze dne  
/ 14.10.2019

Č. j.:  
MUPI/2019/41488

Vyřizuje:  
Mgr. Roman Fouček  
roman.foucek@mupisek.cz

Tel: 382 330 265  
V Písku 18.10.2019

#### Vyjádření k záměru „farma pro skot – Chrastiny“ z hlediska územního plánování

Městský úřad Písek, odbor výstavby a územního plánování, jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) sděluje:

Obec Dolní Novosedly má závaznou územně plánovací dokumentaci (dále jen „ÚPD“) – územní plán obce (dále jen „ÚPO“) schválený zastupitelstvem obce Dolní Novosedly dne 25.11.2003.

Posuzovaný záměr je dle žádosti situován na pozemky p.č. st. 103/1, 104, 102/2, 101/1, 100/1, 100/2, 99/1, 99/1, 98/1, 98/2, 98/3, 69/1, 96/2, 97, p.č. 1276/34, 1276/7, 1276/8, 1276/32, 1276/18, 1276/19, 1276/2, 1276/24, 1276/26, 1276/27, 1276/28, 1276/4, 1276/5, 1276/5, 1276/9, 1271, 1272/2, 1273, 1274/1, 1274/2, 1269/1, 1269/3, 1148/1, vše v kat. území Chrastiny.

Popis záměru: V současné době je v areálu několik objektů, přičemž k chovu zvířat byly využívány tři stájové objekty (teletníky), celková kapacita 1776 ks telat (408,5 DJ). Areál není v současné době k chovu využíván. Nově se uvažuje s demolicí objektů a výstavbě nových stájí v areálu a v jeho sousedství.

V ploše stávajícího areálu bude při jeho východním okraji umístěna produkční stáj o půdorysných rozměrech 194 x 31,4 m. Na objekt bude spojovacím koridorem navazovat objekt dojírny se zázemím o rozměrech 93 x 24, 3m.

Na západním okraji areálu, avšak již s přesahem do území mimo areál, bude umístěna reprodukční stáj o půdorysných rozměrech 115,7 x 37,7 m. Z převážné části již mimo stávající areál je jihozápadně plánována reprodukční stáj o rozměrech 125,7 x 37,7 m.

Jihozápadně od stávajícího areálu budou umístěny objekty teletníků (přístřešky pro telata). Mimo stávající areál jsou navrhována sila na krmné směsi, sklad slámy a částečně i jímky na kejdu.

K předloženému záměru konstatujeme z hlediska územního plánování následující. Záměr je podle ÚPO Dolní Novosedly situován částečně do stávajících ploch zemědělských areálů v zastavěném území obce (tedy jedná se o území stávajícího areálu). Převažující část záměru je dále situována do nezastavitelného území, a to z větší části do ploch orné půdy. Sila na krmnou směs jsou pak částečně navrhována i do ploch kulturních a travních porostů.

ID DS: p5ibfy

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
KOMERČNÍ BANKA PÍSEK  
ČÍSLO ÚČTU 127271/0100, 19-127271/0100

IČ: 00249998



Podle ÚPO Dolní Novosedly jsou plochy zemědělských areálů určeny pro zemědělskou výrobu na venkově. Je přípustná přestavba, rekonstrukce, modernizace a dostavba stávajících zemědělských areálů. Dále činnosti, děje a zřízení zemědělské výroby a zemědělských provozů, např. chovatelské areály, jejichž rozsah a náplň činnosti nejsou podmíněny vymezením pásma hygienické ochrany. Podmíněně přípustné jsou areály, jimž musí být pro charakter jejich činnosti vymezeno pásmo hygienické ochrany.

Z uvedeného tedy vyplývá, že **část záměru** (produkční stáj o půdorysných rozměrech 194 x 31,4 m při východním okraji areálu, a dále spojovací koridor a objekt dojírny se zázemím o rozměrech 93 x 24, 3m) situovaného do území stávajícího areálu **je v souladu s ÚPO Dolní Novosedly.**

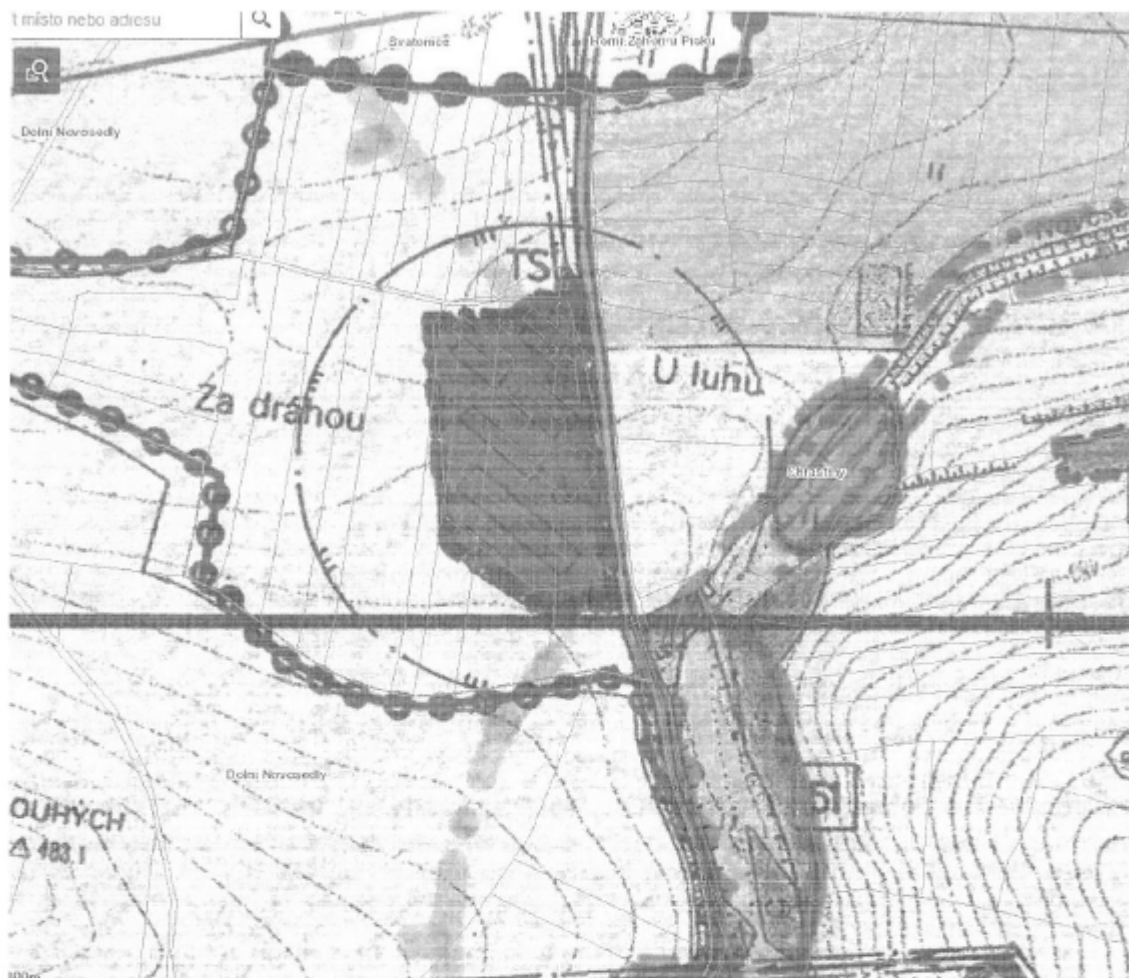
Plochy orné půdy a kulturních a travních porostů, do kterých je navrhována převažující část nového areálu, jsou v ÚPO Dolní Novosedly vymezeny jako součást nezastavitelného území ve volné krajině spadající pod území zemědělského půdního fondu. ÚPO Dolní Novosedly v těchto plochách nepřipouští, a to ani podmíněně, stavby pro zajištění zemědělské činnosti. Jedinou výjimkou jsou stavby seníků a silážních jam, které je v těchto plochách možné umisťovat jako stavby dočasné. Z uvedeného tedy vyplývá, že **převážná část záměru** (dvě reprodukční stáje o půdorysných rozměrech 115,7 x 37,7 m a 125,7 x 37,7 m, objekty teletníků, sila na krmné směsi, sklad slámy a částečně i jímky na kejdu) situovaného mimo stávající areál **je v rozporu s ÚPO Dolní Novosedly.**

S pozdravem

Mgr. Roman Fouček  
vedoucí oddělení územního plánování a památkové péče

Co: vlastní  
Obec Dolní Novosedly

Výřez z hlavního výkresu ÚPO Dolní Novosedly



## H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny



**KRAJSKÝ ÚŘAD**

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00U1WRG

Váš dopis zn.:

Ze dne:

3. 9. 2019

Naše č. j.:

KUJCK 109414/2019

Sp. zn.:

OZZL 97509/2019/ktr SO

FARMTEC a.s.

oblastní ředitelství Tábor

Chýnovská 1098

390 02 Tábor

Vyřizuje:

Bc. Kristýna Trykarová

Telefon:

386 720 800

E-mail:

trykarova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

24. 9. 2019

### „Farma pro skot – Chrastiny“ – stanovisko

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad), obdržel dne 3. 9. 2019 žádost o vydání stanoviska z hlediska možného významného vlivu na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí k záměru „Farma pro skot – Chrastiny“. Žadatelem je FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice, IČ: 63908522 – oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor.

Předmětem projektu je demolice stávajících objektů a výstavba nových stájí a doprovodných objektů v areálu a sousedství farmy v k.ú. Chrastiny. Areál není v současné době k chovu zvířat využíván. V ploše stávajícího areálu bude při jeho východním okraji vybudována produkční stáj s bezstelivovým ustájením o rozměrech 194 x 31,4 m. Na objekt stáje bude navazovat objekt dojírny se zázemím o rozměrech 93 x 24,3 m (kruhová dojírna s čekárnou a zázemím pro skladování mléka a sociálním zázemím). Na západním okraji areálu je plánována reprodukční stáj s kombinovaným stelivovým a bezstelivovým ustájením o rozměrech 115,7 x 37,7 m. Jihozápadně od areálu je plánována reprodukční stáj s bezstelivovým ustájením o rozměrech 125,7 x 37,7 m a objekty teletrníků (přístřešky pro telata v individuálních boxech). V rámci projektu budou dále postaveny doprovodné objekty jako sklad slámy, sila na krmné směsi, jímky na kejdu. Oproti původním ustájovacím kapacitám se kapacita navýší o 1 311 DJ a změní se kategorie ustájených zvířat z telat na krávy a telata.

Krajský úřad, jako příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona a na základě předložených podkladů k danému záměru, toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu – Jihočeský kraj.

#### Odůvodnění:

Předmětem projektu je demolice stávajících objektů a výstavba nových stájí a doprovodných objektů v areálu a sousedství farmy v k.ú. Chrastiny. Oproti původním ustájovacím kapacitám se kapacita navýší o 1 311 DJ a změní se kategorie ustájených zvířat z telat na krávy a telata.

Plánovaný záměr bude realizován mimo evropsky významné lokality vyhlášené nařízením vlády č. 318/2013 Sb., v platném znění a ptačí oblasti ležící na území v působnosti krajského úřadu a nebude mít na žádnou z těchto lokalit, ani jejich předměty ochrany, žádný vliv.

Na základě znalosti biologie předmětů ochrany druhů a biotopů, které jsou předmětem ochrany podle práva Evropských společenství (Směrnice Rady 92/43/EHS, ze dne 21. května 1992, o ochraně přírodních stanovišť,

identifikátor DS: kdib3rr  
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111  
fax: 386 359 069

IČ: 70890650  
DIČ: CZ70890650

Naše č. j.: KUJCK 109414/2019

Sp. zn.: OZZL 97509/2019/krtr SO

volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, příloha IV – druhy živočichů a rostlin v zájmu společenství, které vyžadují přísnou ochranu) a na základě posouzení žádosti ve vztahu k druhům ptáků podle Směrnice Rady 2009/147/ES, ze dne 30. listopadu 2009, o ochraně volně žijících ptáků, vyhodnotil správní orgán, že provedení záměru nepovede k žádnému negativnímu ovlivnění příznivého stavu druhů přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin v ČR z hlediska jeho ochrany.

Ing. Zdeněk Klimeš  
vedoucí odboru

#### **Rozdělovník**

- FARMTEC a.s., Tisová 326, 391 33 Jistebnice – oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor (prostřednictvím DS)
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení IPPC a EIA (zde)

**Datum zpracování oznámení:** 27. 11. 2019

**Jméno a příjmení :** Ing. Radek Přílepek

**Bydliště:** Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

**Telefon:** 602 539 541

**E-mail:** rprilepek@farmtec.cz

**Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 15886/ENV/16 ze dne 31.3.2016.**

**Ing. Radek Přílepek**