



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00W491I

Naše č. j.: KUJCK 58580/2020
Sp. zn.: OZZL 139049/2019/kaper SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Kateřina Pernikářová
Telefon: 386 720 648
E-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 18. 5. 2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (dále jen „závazné stanovisko“)

podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

I. POVINNÉ ÚDAJE

Název záměru:

Haly pro výkrm brojlerů Hejnice

Kapacita (rozsah) záměru:

Pro účely posouzení vlivů na životní prostředí je záměr charakterizován následujícími údaji o rozsahu a kapacitě:

Objekt č.	Kategorie	Stav kusů	Koeficient	Počet DJ
Hala 1	Výkrm brojlerů	42.500	0,002	85
Hala 2	Výkrm brojlerů	42.500	0,002	85
Hala 3	Výkrm brojlerů	40.000	0,002	80
Hala 4	Výkrm brojlerů	40.000	0,002	80
Hala 5	Výkrm brojlerů	40.000	0,002	80
Hala 6	Výkrm brojlerů	42.500	0,002	85
Hala 7	Výkrm brojlerů	42.500	0,002	85
Hala 8	Výkrm brojlerů	22.000	0,002	44
Celkem		312.000		624

Zařazení záměru dle př. č. 1:

kategorie I, bod 68 „Zařízení k chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než: a) 85 tis. ks kuřat“

Umístění záměru:

kraj: Jihočeský
obec: Staré Hobzí
kat. území: Staré Hobzí

Obchodní firma oznamovatele:

ZEMSPOL Dešná s.r.o.

IČO oznamovatele:

490 17 802

Sídlo (bydliště) oznamovatele:

Písečné 1, 378 72 Písečné nad Dyjí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, v souladu s § 9a odst. 1 zákona a přílohou č. 6 k zákonu

vydává

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k záměru

„Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“

s následujícími podmínkami:

Podmínky pro fázi přípravy záměru, realizace (výstavby) záměru, provozu záměru, popřípadě podmínky pro fázi ukončení provozu záměru za účelem prevence, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví

A. Opatření pro fázi přípravy záměru:

1. V dalších stupních projektové dokumentace řešit nepropustné izolace stájových podlah a skladovací jímky.
2. V rámci budování nových vrtů bude provedena hydrodynamická zkouška v trvání minimálně 3denní čerpací zkoušky a 1denní stoupací zkoušky pro určení orientační vydatnosti. Stálost vydatnosti pak bude ověřena poloprovozní čerpací zkouškou v trvání 28 dnů.
3. Během čerpací zkoušky doporučuji sledovat úroveň hladin podzemní vody u vybraných nevyužívaných (nečerpaných) objektů (studny, vrty) v obci Bářovice, objekty a parametry monitoringu určí odborně způsobilá osoba v oblasti hydrogeologie na základě provedené hydrodynamické zkoušky.
4. V rámci navazujícího řízení předložit KHS Jihočeského kraje aktualizovanou akustickou studii.
5. Za účelem vyloučení možnosti zničení hnízd ptáků hnízdicích na stavbách a v porostech dřevin je nutné provést kácení dřevin a demolice mimo období hnízdění.

B. Opatření pro fázi realizace (výstavby) záměru:

1. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu, v těchto dnech vyloučit nákladní dopravu.
2. Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu, zejména z hlediska možných úkapů ropných látek.
3. Dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
4. Dodavatel stavby předloží ke kolaudaci stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití, respektive zneškodnění.
5. Důsledně rekultivovat v rámci konečných terénních úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území.
6. Před zahájením provozu předložit ke schválení aktualizovaný provozní řád (zahrnující pravidelné kontroly, revize a údržbu provozních zařízení), požární řád a havarijní plán – opatření pro havarijní únik látek škodlivých vodám. provozní řád bude zajišťovat přísné dodržování veterinárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a pokynů pro obsluhu technologických linek. provozní řád bude dále zahrnovat požadavek na čistotu provozu, zabezpečení kadaverů a udržování dopravních prostředků v dobrém technickém stavu.
7. Před zahájením stavby vhodnou formou obyvatele seznámit (např. vyvěšením prezentačního banneru k vjezdu do areálu farmy) s délkou a charakterem výstavby. Vhodné je ustanovení kontaktní osoby, na kterou se mohou občané obracet se svými případnými stížnostmi, žádostmi a dotazy. Kontakty na tuto osobu je vhodné vyvěsit např. též k vjezdu do areálu či na jiné dobře přístupné místo.
8. Hlučné práce neprovádět mezi 6. a 7. hodinou ranní a po 18. hodině odpolední.
9. Omezit provádění nejhlučnějších prací na kratší časový úsek v rámci celodenní pracovní doby a mimo víkendy a svátky.

10. Jednotlivé zdroje hluku rovnoměrně rozmístit po staveništi, vyhnout se koncentraci hlučných mechanismů do jednoho místa.
11. Používat moderní stroje a zařízení s příznivými akustickými charakteristikami a udržovat je v dobrém technickém stavu.
12. V průběhu provádění stavebních prací provádět důsledný oplach aut před výjezdem na veřejné komunikace, pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště, v době déle trvajících sucha zajistit pravidelné skrápění zpevněných a prašných ploch, při vyšších rychlostech větru zamezit šíření prachových částic do okolí clonami po obvodu staveniště.
13. Minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti na staveništi.
14. Zabezpečovat náklady na automobilech proti úsypům při převozech sypkého materiálu.
15. Upřednostnit nasazení stavebních mechanismů a nákladních vozidel s nízkými hodnotami emisí znečišťujících látek do ovzduší.
16. Všechny mechanismy a nákladní automobily na staveništi udržovat v řádném technickém stavu a v čistotě.
17. Dle projektu sadových úprav realizovat ozelenění areálu farmy za použití vzrostlých druhů dřevin.
18. Před uvedením stavby do provozu předložit KHS Jihočeského kraje výsledky z měření hluku z provozu celé farmy včetně související dopravy.

C. Opatření pro fázi provozu záměru:

1. Zajistit používání předepsaných technických opatření ke snižování emisí amoniaku ve stájích.
2. Zajistit optimální provětrávání stájí z důvodů dostatečné obměny vzduchu v objektu.
3. Manipulaci s vyhrnovanou drůbeží podestýlkou provádět pouze uvnitř stájí na izolovaných manipulačních plochách.
4. Veškeré prostory, kde se v rámci závodu bude pracovat s látkami škodlivými vodám, budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních havarijních prostředků.
5. Při aplikaci vyprodukovaných statkových hnojiv přihlídnout k aktuálním povětrnostním podmínkám z hlediska minimalizace dopadů na návětrné straně obytné zástavby obcí.
6. Udržovat zeleň založenou v rámci sadových úprav farmy v kompaktním zapojeném stavu, provádět dosadbu za případně uhynulé jedince dřevin.
7. Pokud by se výše uvedené předpoklady v praxi nepotvrdily a obyvatelé nejbližší obytné zástavby by vznášeli stížnosti na zvýšené obtěžování zápachem, pak nasadit s ohledem na omezení maximálních krátkodobých koncentrací amoniaku, resp. pachových látek, další snižující technologie redukující emise amoniaku.
8. Řádně dodržovat provozní kázeň, dobrou zoohygienu a plán organického hnojení, včas odstraňovat uhynulá zvířata.
9. Věnovat zvýšenou pozornost organizaci dopravy v areálu, minimalizovat čas volnoběhu motorů apod.

Podmínky pro monitorování a rozbor vlivů záměru na životní prostředí (parametry, délka, sledování) přiměřené povaze, umístění a rozsahu záměru a významnosti jeho vlivů na životní prostředí

Po roce provozu provést postprojektovou analýzu, tj. vyhodnocení plnění požadavků na ochranu životního prostředí určených v základních dokumentech investiční přípravy (proces EIA, územní rozhodnutí, stavební povolení, integrované povolení).

II. ODŮVODNĚNÍ

Předkládaný záměr „Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“ řeší výstavbu nové farmy pro chov brojlerů v prostoru současného polorozbořeného statku Hejnice. Jedná se o celkové odstranění stávajících polorozbořených objektů a na uvolněném prostoru výstavbu celkem 8 nových moderních hal. Všechny objekty výkrmových hal budou umístěny uvnitř stávajícího areálu, který je schváleným územním plánem zařazen pro zemědělskou výrobu.

K posouzení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví byla krajskému úřadu dne 28. 11. 2019 předložena dokumentace zpracovaná Ing. Miroslavem Nešporem, držitelem autorizace dle § 19 zákona (osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 402/83/OPV/93, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j. 30943/ENV/15), v rozsahu přílohy č. 4 k zákonu. V dokumentaci bylo provedeno vyhodnocení vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví, které jsou hodnoceny ve všech aspektech, a to jak ve fázi výstavby, tak ve fázi provozu záměru. Dokumentace byla doplněna o Rozptylovou a Hlukovou studii (Ing. Martin Vraný, listopad 2019). Krajský úřad rozeslal dopisem č. j. KUJCK 140220/2019 ze dne 4. 12. 2019 dokumentaci dotčenému územně samosprávnému celku a dotčeným správním orgánům. Každý mohl zaslat své písemné

vyjádření k předložené dokumentaci, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Jihočeského kraje. Informace o dokumentaci byla na úřední desce Jihočeského kraje zveřejněna dne 5. 12. 2019, na úřední desce obce Staré Hobzí dne 10. 12. 2019. Zpracováním posudku pověřen dopisem ze dne 13. 12. 2019 pod č. j. KUJCK 145299/2019 Ing. Radek Přílepek, držitel rozhodnutí o udělení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku č. j. 31547/5291/OPVŽP/02, prodloužení autorizace č. j. 15886/ENV/16 ze dne 31. 3. 2016. Dokumentace byla na základě doporučení zpracovatele posudku ze dne 17. 12. 2019 vrácena k doplnění ve smyslu § 8 odst. 5 zákona, neboť část dokumentace týkající se posuzování vlivů na veřejné zdraví nebyla zpracována autorizovanou osobou ve smyslu § 19 odst. 1 citovaného zákona. Dokumentace doplněná o požadované byla zveřejněna 27. 2 2020. K dokumentaci bylo příslušnému úřadu v zákonné lhůtě doručeno celkem 10 vyjádření dotčených orgánů, dotčeného územně správného celku a územně samosprávných celků. Po lhůtě neobdržel krajský úřad žádné vyjádření. Veškerá obdržená vyjádření k dokumentaci, která byla krajskému úřadu zaslána, jsou vypořádána v V. části posudku o vlivech záměru na životní prostředí (dále jen „posudek“). Veřejné projednání dokumentace ve smyslu § 17 zákona nebylo krajským úřadem nařízeno, neboť k dokumentaci neobdržel žádné odůvodněné nesouhlasné vyjádření veřejnosti. Dne 8. 4. 2020 byl krajskému úřadu předložen posudek zpracovaný v souladu s přílohou č. 5 k zákonu Ing. Radkem Přílepkem.

1. Odůvodnění vydání souhlasného stanoviska včetně odůvodnění stanovení uvedených podmínek

Vydání souhlasného závazného stanoviska je podloženo vyhodnocením stavu jednotlivých složek životního prostředí v zájmovém území posuzovaného záměru a rovněž je podloženo následným vyhodnocením vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Hodnocení provedená v dokumentaci prokázala, že výstavba a provoz navrhovaného záměru nebude mít při dodržení požadovaných opatření významné negativní vlivy na životní prostředí. Výstavbou farmy dojde k využití stávajícího chátrajícího areálu, který je umístěn v dostatečné vzdálenosti od okolních sídel.

Na základě všech realizovaných hodnocení je možné konstatovat, že navrhovaná realizace záměru „Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“ je z hlediska vlivů záměru na životní prostředí přijatelná za podmínek uvedených v tomto závazném stanovisku.

Podmínky A.1.- A.3. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro ochranu jakosti a množství spodních vod v oblasti.

Podmínka A.4. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů hluku na okolí a obyvatele.

Podmínka A.5. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na hnízdicí druhy ptáků.

Podmínka B.1. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na obyvatele během doby výstavby.

Podmínka B.2. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivu záměru na kvalitu povrchových a podzemních vod.

Podmínky B.3.- B.4. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci množství vznikajících odpadů v rámci stavební činnosti a jejich maximálního využití.

Podmínka B.5. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na okolní plochy jejich zaplevelováním ruderálními a invazními druhy.

Podmínka B.6. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na obyvatele, přírodu a krajinu, ovzduší a povrchové a podzemní vody.

Podmínky B.7.- B.11. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů hluku v období výstavby a pro ochranu obyvatel.

Podmínky B.12.- B.17. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na krajinu a ovzduší v období výstavby a pro ochranu obyvatel.

Podmínka B.18. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na obyvatele.

Podmínky C.1. a C.2. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na ovzduší a pro ochranu obyvatel.

Podmínka C.3. a C.4. jsou stanoveny na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na povrchové a podzemní vody.

Podmínka C.5. je stanovena na základě dokumentace a posudku pro minimalizaci vlivů na ovzduší.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska jejich velikosti a významnosti

Posuzovaný záměr „Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“ je řešen především z důvodu zajištění kvalitních podmínek pro zvířata společně s aplikací nových moderních technologií.

Při posuzování vlivů záměru na životní prostředí nebyly prokázány významné vlivy na složky životního prostředí ani na životní prostředí jako celek. Záměr nebude mít při respektování navržených podmínek a opatření významný vliv na obyvatelstvo, ovzduší a klima, hlukovou situaci, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí, faunu, flóru, ekosystémy, krajinu, hmotný majetek a kulturní památky. Vlivy na ovzduší a hlukovou situaci spojené se záměrem odpovídají požadavkům vyplývajícím z příslušných právních předpisů a technickými a organizačními opatřeními budou minimalizovány.

Vlivy na ovzduší a klima:

Z hlediska vlivů na ovzduší a klima se jedná o vlivy přímé, nevratné, ve fázi výstavby krátkodobé, ve fázi provozu trvalé. Ze závěrů rozptylové studie vyplývá, že mimo areál farmy v blízkosti obytné zástavby budou max. hodinové koncentrace amoniaku hluboko pod $100 \mu\text{g}/\text{m}^3$, což je dříve platný imisní limit. Doba překročení číhového prahu $26,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ byla vypočtena u bodů reprezentujících obytnou zástavbu na 98 hod, což je cca 1,1 % z roční doby, tato skutečnost je hodnocena jako akceptovatelná.

Vlivy na hluk a další fyzikální charakteristiky:

Z hlediska vlivu záměru na hlukovou situaci převažují vlivy přímé, nevratné, ve fázi výstavby krátkodobé, ve fázi provozu trvalé. Hlukové poměry a vlivy na nejbližší okolí byly podrobně posouzeny v přiložené akustické studii. Z této vyplývá, že nebudou u nejbližších objektů hygienické ochrany překročeny zákonem stanovené limitní hodnoty a že navrhovaný provoz nebude svými hlukovými vlivy zatěžovat okolní obytnou zástavbu.

U navrhovaného provozu nebude vznikat žádné záření ani jiné rušivé vlivy na okolí.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Dešťové vody ze střech nově navrhovaných stájí budou pomocí nové dešťové kanalizace svedeny do vyčištěné stávající zemní jímky o obsahu cca 128 m^3 . Vody zachycené v této jímce budou průběžně využívány jako oplachové vody ve stájích, vody pro zálivku areálu a další potřebné využití na farmě.

Hydrologické změny v důsledku realizace stavby se nepředpokládají a lze konstatovat, že stavba nebude mít žádný negativní vliv na hladiny podzemních vod, průtoky či vydatnost vodních zdrojů.

Vlivy na půdu

Předkládaný záměr výstavby nové haly bude vyžadovat jen minimální zábor ZPF – orná půda. Při dodržení všech bezpečnostních a provozních předpisů nelze předpokládat negativní vliv na okolní půdu.

Vlivy na přírodní zdroje

Předkládaný záměr nemá zásadní vlivy na přírodní zdroje.

Vlivy na biologickou rozmanitost

Plánovaná výstavba nových hal zasahuje pouze vnitřní plochy současného zemědělského areálu, a tedy neohrožuje žádné chráněné prvky okolní fauny či flory. Biologická rozmanitost dotčeného staveniště je velmi nízká.

Vlivy na krajinu a její ekologické funkce

Navrhovaný provoz bude zabezpečen tak, aby nemohl ohrozit okolní skladební prvky navržených USES, jejich biologickou funkci ani jeho stávající biologickou rozmanitost. Záměr nebude mít podstatný vliv na okolní faunu a floru, ani její ekologické funkce.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Navrhovaný provoz nijak neovlivní okolní hmotný majetek. Pozemek pod plánovanou výstavbou je v majetku investora, posuzovaný provoz živočišné výroby nijak nepoškodí okolní hmotný majetek.

Vlivy na veřejné zdraví

Ve vztahu k obyvatelstvu a veřejnému zdraví lze konstatovat, že realizace záměru přináší prakticky nezměněný expoziční scénář imisím hluku a polutantů ovzduší, a tudíž lze ve výhledu očekávat, že se stávající úroveň rizika poškození veřejného zdraví v daném území v souvislosti s hlukem a znečištěním ovzduší nezmění.

3. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí

Technické a technologické řešení záměru vychází především z charakteru záměru, kterým je výstavba nových výkrmových hal na farmě Hejnice. Technické řešení záměru je pro potřeby posouzení vlivů na životní prostředí v dokumentaci dostačujícím způsobem popsáno a respektuje požadavky na omezení, respektive vyloučení řady negativních vlivů na životní prostředí z hlediska výstavby, tak i vlastního provozu záměru. Navržené technické řešení na daném stupni přípravy záměru je v souladu s požadavky ochrany životního prostředí. Nejsou identifikovány závažné nedostatky v technickém řešení záměru, které by mohly být ve střetu s ochranou životního prostředí.

Dokumentace nastiňuje řadu opatření, která zaručí realizaci záměru bez výraznějšího ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí.

Na základě předloženého technického řešení posuzovaného záměru lze konstatovat, že pro omezení nejvýznamnějších negativních vlivů souvisejících s předloženým záměrem jsou použity odpovídající technická řešení omezující výstupy do jednotlivých složek životního prostředí (zejména ovzduší), případně zabraňující průniku kontaminovaných vod do povrchových a podzemních vod.

Detailnější řešení se na základě výsledků posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona předpokládá v rámci navazující přípravy záměru pro následná správní řízení k povolení předmětného záměru.

Při dodržení všech legislativních požadavků na způsob výstavby a provoz záměru lze technické řešení záměru považovat za vhodné. Nezbytným požadavkem zůstává zahrnutí technických opatření sloužících k ochraně životního prostředí do projektu stavby. Tato opatření musí vycházet z dokumentace, posudku a dále z dalších poznatků v průběhu přípravy projektu, popř. z nálezů učiněných v průběhu přípravy území ke stavbě.

4. Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí

Předložena byla jedna varianta, která byla podrobně vyhodnocena.

Vzhledem k umístění a stavu v posuzované lokalitě je akceptovatelná vybraná varianta. Stávající nevyužívaný areál je dostatečně vzdálen od souvislé chráněné zástavby okolních obcí, plocha je tedy vhodná pro realizaci záměru v souladu s územně plánovací dokumentací. Bude odstraněna stará zátěž v krajině (chátrající areál) a nahrazena novými stavbami s ozeleněním. Na základě posouzení celé situace a zjištěných závěrů je možné konstatovat, že zvolená varianta byla v řešeném prostoru nejvhodnější.

5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci

V rámci zveřejnění dokumentace obdržel krajský úřad k dokumentaci záměru „Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“ celkem 10 vyjádření (dotčené správní orgány, územní samosprávné celky). Veškerá vypořádání připomínek vzešlých z obdržených vyjádření k dokumentaci jsou uvedena v kapitole V. posudku. Požadavky vyplývající z těchto vyjádření byly zpracovatelem posudku odpovídajícím způsobem komentovány, resp. ve formě podmínek navrženy do závazného stanoviska (viz výše). Krajský úřad se ztotožňuje se závěry zpracovatele posudku a níže uvádí všechna vyjádření k dokumentaci obdržená podle § 8 odst. 3 zákona a jejich vypořádání. Posudek je zveřejněn v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz>), kód záměru JHC922, v části Posudek.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice vyjádření ze dne 2. 1. 2020 (č. j.: ČIŽP/42/2020/7) - podstata vyjádření:

a) Ochrana přírody:

Z hlediska vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů, inspekce upozorňuje, že se povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les vyžaduje pro stromy o obvodu kmene nad 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí) nebo souvislé keřové porosty od celkové plochy 40 m². Dle § 50 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou zvláště chráněny živočišné ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou jimi užívaná sídla i biotop (týká se ničení hnízd vlaštovky obecné).

b) Ochrana ovzduší:

V předložené dokumentaci jsou dostatečně posouzeny vlivy záměru na kvalitu ovzduší.

c) Odpadové hospodářství:

Lze předpokládat, že významné množství odpadů vznikne při demolici stávajících budov. Předpokládané množství odpadů není v dokumentaci uvedeno.

Inspekce nemá k dokumentaci žádné připomínky.

Vypořádání:

Ad a) Jedná se o upozornění na platnou legislativu, vzhledem k tomu, že se jedná o povinnosti vyžadované platnými právními předpisy, nebyly převzaty do závazného stanoviska.

Ad b) Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

Ad c) V rámci dokumentace je popsáno, že na zbývající části objektů v areálu bude zpracován samostatný projekt demoličních prací, který bude obsahovat nejen postup bouracích prací, ale i způsob a místo likvidace stavebního a ostatních odpadů z demolice těchto objektů. Projekt byl zpracován a dle sdělení investora byl předložen stavebnímu úřadu v Dačicích.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vyjádření ze dne 3. 1. 2020 (č. j.: KHSJC 36945/2019/HOK JH-TA) - podstata vyjádření:

KHS JČ kraje požaduje pro možnost úplného posouzení záměru z hlediska orgánu ochrany veřejného zdraví doplnit akustické posouzení zejména o vliv hluku z nárůstu dopravy na komunikacích procházejících obcemi Panenská a Bářovice.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vyjádření ze dne 7. 1. 2020 (č. j.: KHSJC 00370/2019/HOK JH-TA) - podstata vyjádření:

KHS JČ kraje s předloženou dokumentací vlivů záměru souhlasí. Dle doplnění dokumentace ze dne 7. 1. 2020 „Vysvětlení hlukové situace z dopravy a provozu“ byla předpokládána doprava z navrhovaného provozu stanovena na průměrné úrovni 2,7 vozidla ze den. Vozidla budou vyjíždět po místní komunikaci na sousední komunikaci III. třídy č. 15215, která prochází sousedními obcemi Bářovice nebo a Panenskou. Na této komunikaci nebylo prováděno sčítání dopravy, nelze tedy přesně stanovit procentní nárůst dopravy na této komunikaci. Lze však konstatovat, že předpokládaný nárůst dopravy 2,7 vozidla za den nemůže zásadně ovlivnit současnou hlukovou situaci v těchto přilehlých obcích.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu jednotlivých vyjádření je možné konstatovat, že problematika hluku byla v dokumentaci a doplnění předloženém KHS JČ kraje dostatečným způsobem vypořádána. Lze ji ošetřit i v průběhu navazujících řízení, kdy bude předložena aktualizovaná akustická studie. Zároveň budou tyto předpoklady akustické studie doloženy měření hluku celé stavby včetně související dopravy v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru.

S ohledem na výše uvedené byly do závazného stanoviska doplněny následující podmínky:

- V rámci navazujícího řízení předložit KHS Jihočeského kraje aktualizovanou akustickou studii.
- Před uvedením stavby do provozu předložit KHS Jihočeského kraje výsledky z měření hluku z provozu celé farmy včetně související dopravy.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích vyjádření ze dne 19. 3. 2020 (č. j. KHSJC 06230/2020/HOK JH-TA) po doplnění - podstata vyjádření:

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje s doplněnou dokumentací souhlasí.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

Obec Staré Hobzí vyjádření ze dne 2. 1. 2020 (č. j.:1/2020/stavba) - podstata vyjádření:

a) *Máme obavu ze znečištění zdroje pitné vody pro naši obec. Máme po proudu Hejnického potoka, který protéká plánovaným areálem, 3 vrty jako zdroj pitné vody (viz příloha). V blízkém okolí se nachází pole investora, kde nejspíše bude mít polní složiště vyvezeného trusu. Při deštích by mohlo docházet ke kontaminaci spodní vody.*

b) *Dále máme obavy ze zápachu. Takto velký provoz už bude za určitých povětrnostních podmínek znepríjemňovat život obyvatelů v naší obci zápachem.*

c) *Dalším negativním vlivem bude doprava. Místní komunikace nejsou stavěny na provoz těžkých nákladních automobilů. Dle záměru budou používány auta s nosností až 27 t. Takto velká auta budou ničit místní komunikace, budou komplikovat dopravu.*

Vypořádání:

Ad a) Zpracovatel posudku se podrobně seznámil s dokumentací a situací v místě plánovaného záměru a konstatuje, že Hejnický potok plánovaným areálem, kde mají být umístěny haly výkrmu drůbeže, neprotéká. Bezejmenný přítok Hejnického potoka s malou vodní nádrží (Hejnickým rybníkem) se nachází ve vzdálenosti cca 50 m od plánovaných staveb. Vyprodukovaná podestýlka bude odvážena na hnojiště v k.ú. Rancířov, kde má investor vybudované hnojiště s kapacitou postačující na 5 výkrmových cyklů, tedy cca $\frac{3}{4}$ roku. Vzhledem k tomu, že aplikace podestýlky na obhospodařované pozemky probíhá především v jarním a podzimním období, je zřejmé, že toto hnojiště je kapacitně zcela dostačující. Jednou z možností je samozřejmě i využití polních složišť pro dočasné uskladnění vyvezené drůbeží podestýlky. Tato složiště jsou však limitována

svým umístěním, nesmí být např. umístěována blíže než 50 m od útvarů povrchových vod, na zemědělské půdě meliorované odvodněním, ani na půdě ohrožené erozí či zamokřené půdě. Tato složiště mohou být využívána pouze po jejich schválení v havarijním plánu. V posudku je uveden soupis ploch, z něhož je zřejmé, že v k. ú. Staré Hobzí, případně Báňovice, se žádná z těchto ploch nenachází a možnosti kontaminace spodních vod v okolí vrtů jsou tak eliminovány.

Ad b) Problematika možného zápachu je v dokumentaci řešena výpočtem ochranného pásma chovu (PHO), tento výpočet je proveden dle standardně používané metodiky a jeho závěry je tak možno hodnotit jako správné. Rozsah ochranného pásma chovu je akceptovatelný a v žádném případě nezasahuje stávající obytné objekty v okolních sídlech, ani nově navrhované plochy pro bydlení. V dokumentaci je tato problematika řešena i příloženou rozptylovou studií, jejíž závěry rovněž vylučují možné významné negativní ovlivnění okolních sídel. Umístění záměru lze na základě zkušeností s obdobnými záměry hodnotit jako velmi vhodné a odstup od okolních obcí jako plně dostačující.

Ad c) V rámci provozu záměru bude využívána komunikace III. třídy č. 15215, tato komunikace je běžně užívána a není zde žádné dopravní omezení. Připomínky týkající se případného poškozování komunikací nelze v rámci posuzování vlivů na životní prostředí řešit, jedná se o obecné užívání komunikací a povinnosti z toho plynoucí musí být řešeny v jiných řízeních. Navíc doprava v průměru vzroste o necelá 3 vozidla za den, což není nikterak významné.

Obec Báňovice vyjádření ze dne 3. 1. 2020 (č. j.:1/2020) - podstata vyjádření:

a) Vzhledem k blízké vzdálenosti obce od plánované stavby máme obavy ze zápachu. Takto velký provoz už bude za určitých povětrnostních podmínek znepříjemňovat život obyvatelů v naší obci zápachem. Zejména bude postižena oblast plánované nové zástavby obce, tudíž i ohrožena výstavba nových rodinných domků a celkový rozvoj obce.

b) Dalším negativním vlivem bude doprava. Místní komunikace nejsou stavěny na provoz těžkých nákladních automobilů. Dle záměru budou používány auta s nosností až 27 t. Takto velká auta budou ničit místní komunikace, budou komplikovat dopravu a bezpečnost. V obci se nachází mateřská škola, děti se při vycházkách na těchto komunikacích pohybují, čímž bude ohrožena jejich bezpečnost.

Vypořádání:

Ad a) Problematika možného zápachu je v dokumentaci řešena výpočtem ochranného pásma chovu (PHO), tento výpočet je proveden dle standardně používané metodiky a jeho závěry je tak možno hodnotit jako správné. Rozsah ochranného pásma chovu je akceptovatelný a v žádném případě nezasahuje stávající obytné objekty v okolních sídlech, ani územním plánem nově navrhované plochy pro bydlení. V dokumentaci je tato problematika řešena i příloženou rozptylovou studií, jejíž závěry rovněž vylučují možné významné negativní ovlivnění okolních sídel. Umístění záměru lze na základě zkušeností s obdobnými záměry hodnotit jako velmi vhodné a odstup od okolních obcí jako plně dostačující.

Ad b) V rámci provozu záměru bude využívána komunikace III. třídy č. 15215, tato komunikace je běžně užívána a není zde žádné dopravní omezení. Připomínky týkající se případného poškozování komunikací nelze v rámci posuzování vlivů na životní prostředí řešit, jedná se o obecné užívání komunikací a povinnosti z toho plynoucí musí být řešeny v jiných řízeních. Navíc doprava v průměru vzroste o necelá 3 vozidla za den, což není nikterak významné navýšení. Otázky ohrožení bezpečnosti provozem na pozemních komunikacích nejsou rovněž předmětem hodnocení v rámci posuzování vlivů záměru na životní prostředí.

Obec Báňovice vyjádření ze dne 20. 3. 2020 (č. j.:5/2020) po doplnění - podstata vyjádření:

a) Nesouhlasíme z důvodu zápachu, který bude ve vysoké koncentraci 6 x do roka (čištění hal) znepříjemňovat život obyvatelům obce. A obavy máme i z průběhu celoročního zápachu. Postižena bude zejména oblast plánované nové zástavby obce dle územního plánu. Dále obec připravuje u rybníka Dálka (vzdálenost 655 m) vybudovat odpočinkovou a rekreační zónu, což bude při tak vysokém výrobním provozu a v takové blízkosti rovněž ohrožené denním zápachem.

b) Jelikož provozovatel není pouze chovatelem brojlerů, obáváme se také změny chovu – například prasat, kachen – což je opět jiná a vyšší hladina zápachu.

c) Nemáme jistotu dodržení sdělení o budování polních hnojišť mimo okolí obce, neboť společnost je vlastníkem mnoha pozemků v blízkém okolí a lokality pro vybudování polních hnojišť se každý rok mění. Doprava exkrementů z hal přes obec by byla opět velmi obtěžující pro naše obyvatele.

d) Dalším negativním vlivem bude doprava. I když je doprava plánovaná přes obec Panenská, během provozu může dojít ke změnám (stačí pouhá změna odběratele do jiného kraje), a tímto budou místní komunikace nadměrně zatíženy. V obci se nachází mateřská škola, děti se při vycházkách na těchto komunikacích denně pohybují, čímž bude ohrožena jejich bezpečnost.

e) Další obavou je hluk. V takové blízkosti bude nadměrně zvýšen činností ventilátorů, kterými jsou haly osazeny.

f) *Ohrožení vodních zdrojů – vybudováním hloubkových vrtů může dojít ke stažení pramenů vody a ohrožení již takto suchem postižené oblasti a dalšímu prohloubení problému s ubývajícím množstvím vody v místních studnách.*

Vypořádání:

Jak je z vyjádření patrné, obec Báňovice se nevyjadřuje k doplnění dokumentace, ale souhrnně k celému záměru.

Ad a) Jak bylo uvedeno u předchozího vyjádření, problematika možného zápachu je v dokumentaci řešena výpočtem ochranného pásma chovu (PHO), tento výpočet je proveden dle standardně používané metodiky a jeho závěry je tak možno hodnotit jako správné. Ochranné pásmo vymezuje území, kde může docházet k ovlivnění zápachem. Obcí namítané lokality (nová zástavba dle ÚP a rekreační zóna) leží v takové vzdálenosti, že nejsou rozsahem ochranného pásma ani zdaleka dotčeny. V rámci dokumentace byla zpracována i rozptylová studie (M. Vraný, 11/2019) a hodnocení vlivů na veřejné zdraví (M. Zemancová, 2/2020). Ze závěrů těchto studií rovněž vyplývá, že obec Báňovice nebude popisovanými vlivy dotčena nad rámec platných limitů a s těmito závěry se zpracovatel posudku i krajský úřad ztotožňuje.

Ad b) Posuzovaným záměrem je chov brojlerů, případná změna záměru by musela být projednána a její vliv na životní prostředí znovu posouzen dle zákona.

Ad c) Obdobně jako vypořádání Ad a) u vyjádření obce Staré Hobzí.

Ad d) Jedná se o obdobné vyjádření, které je komentováno v bodě b) předchozího vyjádření obce Báňovice.

Ad e) Problematika hluku je v dokumentaci řešena Posouzením akustické situace (M. Vraný, 11/2019), ze závěrů akustické studie jasně vyplývá, že hluk působený provozem ventilátorů nebude ovlivňovat obec Báňovice. Do závazného stanoviska byla zahrnuta následující podmínka:

- Před uvedením stavby do provozu předložit KHS Jihočeského kraje výsledky z měření hluku z provozu celé farmy včetně související dopravy.

Ad f) K problematice ohrožení vodních zdrojů uvádíme, že pro navrhovaný provoz se uvažuje s využitím 3 nových vrtů. Tyto nové vrty budou povolovány samostatným vodoprávním řízením. Bez povolení těchto zdrojů vody pro navrhovaný provoz nelze vydat stavební povolení pro navrhovanou farmu chovu kuřat. Vzhledem k tomu, že v době zpracování posudku, nebyl ještě znám výsledek hydrogeologických průzkumných prací na vytipované lokalitě, které by potvrdily dostatečnou vydatnost zdrojů pro navrhovaný provoz a vyloučily negativních ovlivnění okolních stávajících vodních zdrojů, byla do závazného stanoviska doplněna následující doporučení pro přípravu záměru:

- V rámci budování nových vrtů bude provedena hydrodynamická zkouška v trvání minimálně 3denní čerpací zkoušky a 1denní stoupací zkoušky pro určení orientační vydatnosti. Stálost vydatnosti pak bude ověřena poloprovozní čerpací zkouškou v trvání 28 dnů.
- Během čerpací zkoušky doporučuji sledovat úroveň hladin podzemní vody u vybraných nevyužívaných (nečerpaných) objektů (studny, vrty) v obci Báňovice, objekty a parametry monitoringu určí odborně způsobilá osoba v oblasti hydrogeologie na základě provedené hydrodynamické zkoušky.

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES vyjádření ze dne 6. 1. 2020 - podstata vyjádření:

Vzhledem k tomu, že se jedná o opuštěný polorozpadlý areál, který se nachází v těsném sousedství s vodní plochou, je možné předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů živočichů. Z tohoto důvodu doporučujeme nechat zpracovat biologický průzkum pro dané území.

Vypořádání:

Průzkumem terénu bylo zjištěno, že území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze prakticky vyloučit. Z pohledu fauny je třeba dbát na možný výskyt hnízdicích druhů ptáků na stavbách (např. vlaštovka obecná) a v keřových porostech, případně na stromech, do závazného stanoviska bylo doplněno následující doporučení:

- Za účelem vyloučení možnosti zničení hnízd ptáků hnízdicích na stavbách a v porostech dřevin je nutné provést kácení dřevin a demolice mimo období hnízdění.

Krajská veterinární správa, Státní veterinární správa pro Jihočeský kraj vyjádření ze dne 2. 1. 2020 (č. j. SVS/2020/000193-C) po doplnění – podstata vyjádření:

Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj nemá z veterinárního hlediska k předloženému posudku vlivů záměru „Haly pro výkrm brojlerů Hejnice“ na životní prostředí připomínek.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

Krajská veterinární správa, Státní veterinární správa pro Jihočeský kraj vyjádření ze dne 26. 3. 2020 (č. j. SVS/2020/030243-C) - podstata vyjádření:

Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj nemá z veterinárního hlediska k předložené doplněné dokumentaci připomínek.

Vypořádání:

Vzhledem k obsahu je vyjádření ponecháno bez komentáře.

6. Okruh dotčených územně samosprávných celků

Vyšší územní samosprávný celek: Jihočeský kraj

Základní územní samosprávný celek: Obec Staré Hobzí

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele prodloužena v souladu s § 9a odst. 4 zákona.

Závazné stanovisko nenahrazuje jiná závazná stanoviska ani vyjádření dotčených správních orgánů, stejně tak ani rozhodnutí, povolení či souhlasy vydávané podle zvláštních právních předpisů.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku není podání samostatného odvolání přípustné. V souladu s ustanovením § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko přezkoumatelné v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení, které bylo podmíněno tímto závazným stanoviskem.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Obec Staré Hobzí, jako dotčený územní samosprávný celek, **žádáme** ve smyslu § 16 odst. 2 zákona **o neprodlené zveřejnění závazného stanoviska** na úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s tímto ustanovením o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závazného stanoviska na úřední desce (informaci lze zaslat také na e-mail: pernikarova@kraj-jihocesky.cz), a to v nejkratším možném termínu. Do závazného stanoviska lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru JHC922.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:

Rozdělovník

Oznamovatel (prostřednictvím datové schránky)

- ZEMSPOL Dešná s.r.o., Písečné 1, 378 72 Písečné nad Dyjí

Dotčené územní samosprávné celky (obec prostřednictvím datové schránky)

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Pavla Hrocha, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Obec Staré Hobzí, Staré Hobzí 35, 378 71 Staré Hobzí

Dotčené správní orgány (prostřednictvím datové schránky)

- Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, Krajířova 27/I, 380 13 Dačice
- Oblastní inspektorát ČIŽP, U Výstaviště 16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, Severní 2303/9, České Budějovice, 370 10
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 71 České Budějovice
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení IPPC a EIA
 - oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

Na vědomí (prostřednictvím datové schránky)

- Obec Bářovice, Bářovice 7, 380 01 Dačice

Dále obdrží **(se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní)**

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice