



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00VVE5I

Naše č. j.: KUJCK 44935/2020
Sp. zn.: OZZL 43165/2020/jikor SO

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jitka Kořínková
Telefon: 386 720 611
E-mail: korinkova@kraj-jihocesky.cz

Datum: 26. 03. 2020

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám zasílá v souladu s § 6 odst. 7 zákona oznámení záměru „**Obchodní centrum Jindřichův Hradec**“. Oznámení je zpracované v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu. Oznamovatelem je v souladu s § 6 odst. 1 zákona DE LINEA s.r.o., Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem - Bukov, IČO 069 82 344. Sdělujeme Vám, že **tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Předmětem záměru je výstavba obchodního centra, které bude tvořeno hlavními objekty, a to potravinářskou prodejnou, nepotravinářskou prodejnou a souborem retailových jednotek včetně obchodní pasáže. Obchodní centrum doplňují přidružené objekty typu bezobslužné myčky aut, prodejny sportovních potřeb, rychlého občerstvení a čerpací stanice. Celková plocha řešeného území je 108 438 m². Celkový počet parkovacích stání pro záměr bude 897.

Město Jindřichův Hradec jako dotčený územní samosprávný celek **neprodleně zveřejní** v souladu s § 16 odst. 2 zákona na úřední desce informaci o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je dle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Město Jindřichův Hradec zároveň v souladu s tímto ustanovením zašle příslušnému úřadu písemné vyrozumění o dni vyvěšení informace o oznámení na úřední desce** (informaci lze zaslat také na e-mail: korinkova@kraj-jihocesky.cz), **a to v nejkratším možném termínu.**

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k oznámení** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.** Datum zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení je uvedeno na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Ve vyjádřeních uvítáme názor, zda je nutné záměr posuzovat podle zákona. V případě požadavku dalšího posuzování záměru žádáme, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

Do oznámení lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 222 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do oznámení nahlédnout na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) a na stránkách Ministerstva životního prostředí

(www.mzp.cz/eia) – kód záměru JHC933 případně na stránkách Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (<https://zp.kraj-jihocesky.cz/>).

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel

- DE LINEA s.r.o., Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem - Bukov prostřednictvím RotaGroup s.r.o., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4 – DS

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady pana Pavla Hrocha, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec – poštou *1x oznámení*

Dotčené orgány

- Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec – poštou *1x oznámení*
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice – poštou *1x oznámení*
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Jindřichův Hradec, Bezručova 857/II, 377 01 Jindřichův Hradec – poštou *1x oznámení*
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES
 - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
 - oddělení vodního hospodářství

Na vědomí

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice – DS

Dále obdrží se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dní

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek organizační, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice