



KUCBX00N0IH8

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 60434/2017/OZZL** datum: **12. 5. 2017** vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**
Sp.zn.: **OZZL 57572/2017/jikor**telefon: **386 720 611**Věc: „**Výrobní a skladovací hala, administrativní budova, k.ú. Týn nad Vltavou**“ – sdělení

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 4. května 2017 oznámení k podlimitnímu záměru „**Výrobní a skladovací hala, administrativní budova, k.ú. Týn nad Vltavou**“ ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Žadatelem je RICHMONT - CZ a.s., Kolodějská 507, 37501 Týn nad Vltavou, IČ 26045010.

Předmětem projektu je výstavba výrobní a skladové haly, administrativní budovy se zázeminím pro zaměstnance, zpevněných areálových ploch a parkovišť, napojení přípojek inženýrských sítí, oplocení pozemku, terénní a sadové úpravy. Záměr bude umístěn na pozemcích s parcelním č. 2051/10, 2051/11, 2052/3, 2059, 2060/3, 2062/37, 2062/38, 2062/39, 2062/40, 2062/51, 2062/52, 2062/59, 2097/13 a 2097/21 v k. ú. Týn nad Vltavou. Výrobní a skladová hala je nepodsklepený halový objekt tvořený třemi samostatnými dilatačními celky s nosnou ocelovou konstrukcí o půdorysném rozměru 219,95 x 86,5 m. Administrativní budova je dvoupodlažní nepodsklepený objekt o půdorysném rozměru 80,0 x 13,0 m. Ve výrobní hale bude ročně zpracováno na CNC obráběcích strojích (soustruhy, frézy, vrtačky) cca 3 150 t oceli a 1 350 t hliníku. Obráběny budou díly pro automobilový průmysl a komponenty pro zemědělské stroje. Zastavěná plocha výrobní a skladové haly je 15 947,7 m², administrativní budovy 1 040,0 m², areálových komunikací a parkoviště 10 431,0 m² a zastavěná plocha areálových chodníků je 306,0 m². Pro výrobu bude určena plocha 7 227 m² z výrobní a skladové haly, zbývající plocha bude využita jako manipulační plocha (3 749,33 m²), hutní sklad (2 150,07 m²), kanceláře (1 376, 51 m²), šatny a sociální zařízení (401,5 m²), expedice (701,84 m²) a mezisklad (341,34 m²).

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „**Výrobní a skladovací hala, administrativní budova, k.ú. Týn nad Vltavou**“ **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Odůvodnění:

Záměr „**Výrobní a skladovací hala, administrativní budova, k.ú. Týn nad Vltavou**“ je podlimitním záměrem k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu a k bodu*“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a k bodu 4.3 „*Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m² - výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.*“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejného zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
pověřený vedením odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží: RICHMONT - CZ a.s., Kolodějská 507, 37501 Týn nad Vltavou – prostřednictvím datové schránky