



KUCBX00N2ZQY

K R A J S K Ý   Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý   K R A J

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 63755/2017/OZZL**   datum: **22. 5. 2017**   vyřizuje: **Ing. Petra Zoubková**  
Sp.zn.: **OZZL 54423/2017/pezo**

telefon: **386 720 735**Věc: **„PRODEJNA LIDL České Budějovice, ul. Labská“ – sdělení**

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 26. dubna 2017 žádost o vyjádření k záměru „PRODEJNA LIDL České Budějovice, ul. Labská“. Žadatelem je Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO 261 78 541 prostřednictvím Ing. Karel Mach, Kaštanová 1303, 373 41 Hluboká nad Vltavou.

Předmětem projektu je novostavba typové prodejny LIDL (typ NFK 14) na místě stávající prodejny, která bude demolována. Půdorys objektu bude obdélníkový s výběžkem ze strany štítu pro zásobování. Objekt bude mít jedno nadzemní podlaží a bude nepodsklepený. Střeška bude pultová se svrchní vrstvou z hydroizolace. Zastavěná plocha stavby bude 2368 m<sup>2</sup>, plocha parkoviště s kapacitou 107 stání bude 4186 m<sup>2</sup>.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr „PRODEJNA LIDL České Budějovice, ul. Labská“ nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

**Odůvodnění:**

Záměr „PRODEJNA LIDL České Budějovice, ul. Labská“ je podlimitním záměrem k bodu 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“ kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu. Předkládaný záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasu ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš  
pověřený vedením odboru životního prostředí,  
zemědělství a lesnictví

Obdrží: Ing. Karel Mach, Kaštanová 1303, 373 41 Hluboká nad Vltavou