



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení IPPC a EIA

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX013K8PR

Naše č. j.: KUJCK 72022/2022
Sp. zn.: OZZL 56485/2020/jikor SO

Vyřizuje: Ing. Jitka Kořínková
Telefon: 386 720 611
E-mail: korinkova@kraj-jihocesky.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 8. 6. 2022

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – rozeslání a zveřejnění dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona, Vám v souladu s § 8 odst. 2 zákona zasílá dokumentaci vlivů záměru „**Průmyslová zóna Soběslav**“ na životní prostředí (dále jen „dokumentace“), jejíž zpracování zajistili oznamovatelé záměru podle § 6 odst. 3 zákona.

Předmětem záměru je výstavba 6 průmyslových hal o celkové zastavěné ploše 72 577 m². Konkrétně se jedná o dvě skladové haly A a B a čtyři výrobní haly C, D, E a F. Celková plocha řešeného území je 211 699 m². Součástí výstavby budou také přidružené objekty jako jsou vrátnice, sprinklerovny, retenční objekty (suché poldry a průlehy), dopravní napojení, odstavná parkoviště kamionů, parkovací stání pro osobní automobily a přeložky stávajících inženýrských sítí atd.

Město Soběslav, jako dotčený územní samosprávný celek, neprodleně zveřejní ve smyslu § 16 odst. 2 zákona informaci o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet, na úřední desce současně s upozorněním, že každý může zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce dotčeného kraje. Doba zveřejnění je dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením město Soběslav vyrozumí elektronickou datovou nebo e-mailovou zprávou (korinkova@kraj-jihocesky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o dokumentaci na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohou v souladu s § 6 odst. 8 zákona zaslat své **písemné vyjádření k dokumentaci** na adresu: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice **do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje**. K vyjádřením došlým po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Do dokumentace lze nahlédnout, činit si výpisy či kopie na adrese: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, pracoviště B. Němcové 49/3, č. dveří 223 v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 16.30 hodin nebo v ostatní pracovní dny po telefonické dohodě. Dále lze do dokumentace nahlédnout na internetových stránkách České informační agentury životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (www.mzp.cz/eia) – kód záměru JHC938, případně na stránkách

Krajského úřadu Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
(<https://zp.kraj-jihocesky.cz/>).

Ing. Marcela Jirková
vedoucí oddělení

ROZDĚLOVNÍK

Oznamovatel

- PZ Soběslav 1. s.r.o., Pomezí 1386/9, 182 00, Praha 8 - Libeň a PZ Soběslav 2. s.r.o., Pomezí 1386/9, 182 00, Praha 8 – Libeň, prostřednictvím EXPRIN PROPERTY s.r.o., Pod kaštany 236/2, Dejvice, 160 00 Praha 6 – DS

Dotčené územní samosprávné celky

- Jihočeský kraj, k rukám člena rady Mgr. Františka Talíře, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Město Soběslav, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav – poštou 1 x dokumentace

Dotčené orgány

- Městský úřad Soběslav, odbor životního prostředí, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav – DS (*dokumentace k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC938*)
- Oblastní inspektorát České inspekce životního prostředí České Budějovice, U Výstaviště 1315/16, P.O.BOX 32, 370 21 České Budějovice – DS
(*dokumentace k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC938*)
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Tábor, Palackého 350, 390 01 Tábor – DS
(*dokumentace k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC938*)
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha, odbor obecné ochrany přírody a krajiny
(*dokumentace k dispozici v informačním systému EIA - <http://www.cenia.cz/eia>, kód JHC938*)
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – zde
 - oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF, SEA a CITES
 - oddělení ochrany ovzduší a nakládání s odpady
 - oddělení ekologie krajiny, vodního hospodářství a NATURA 2000

Na vědomí

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice – DS
- Městský úřad Soběslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav – DS

Dále obdrží se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 30 dní

- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím: Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor kancelář ředitele, úsek vedoucího odboru, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice