



KUCBX00ND1DE

K R A J S K Ý Ú Ř A D



J I H O Č E S K Ý K R A J

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ZEMĚDĚLSTVÍ A LESNICTVÍ

Čj.: **KUJCK 78120/2017/OZZL**
Sp.zn.: **OZZL 78101/2017/jikor**datum: **22. 6. 2017**vyřizuje: **Ing. Jitka Kořínková**telefon: **386 720 611****Věc: ZTV Roudné „VELKÉ ROLE“ – sdělení**

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen krajský úřad) jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 22. června 2017 oznámení k podlimitnímu záměru **ZTV Roudné „VELKÉ ROLE“** ve smyslu § 6 odst. 2 zákona. Oznamovatelem je THB INVEST a.s., Studentská 1655/1b, 37005 České Budějovice, IČO 26045265 prostřednictvím je DHW s.r.o., Na příkopě 988/31, 110 00 Praha 1, IČO 26050561.

Předmětem projektu je výstavba dopravní a základní technické vybavenosti v podobě místní obslužné komunikace a zpevněných ploch (vč. zelených pásů) a inženýrských sítí pro budoucí individuální bytovou výstavbu na jihozápadě obce Roudné. V rámci projektu je navržena výstavba místní obslužné komunikace a zpevněných ploch (vč. zelených pásů), vodovodu vč. přípojek, kanalizace dešťové, kanalizace splaškové vč. přípojek, STL plynovodu vč. přípojek, veřejného osvětlení a zásobování elektrickou energií. V lokalitě je navrženo 108 stavebních pozemků. Plocha obslužné komunikace a zpevněných ploch vč. zelených pásů zaujímá cca 2000 m². Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 478/1, 479/1, 480/7, 480/14, 480/15, 480/16, 480/17, 480/18, 480/26, 480/32 v k.ú. Roudné.

Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 k zákonu krajský úřad sděluje, že podlimitní záměr **ZTV Roudné „VELKÉ ROLE“** **nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Odůvodnění:

Záměr **ZTV Roudné „VELKÉ ROLE“** je podlimitním záměrem k bodu 1.9 „Čistírny odpadních vod s kapacitou od 10 000 do 100 000 ekvivalentních obyvatel, kanalizace od 5 000 do 50 000 napojených obyvatel nebo průmyslové kanalizace o průměru větším než 500 mm.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a k bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality a ptačí oblasti ani do žádného zvláště chráněného území a přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění není předpoklad významného negativního vlivu na životní prostředí a veřejného zdraví a ani v předložených podkladech nebyly žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví identifikovány, a proto záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Sdělení nenahrazuje vyjádření, souhlasy ani povolení vydávaná podle jiných právních předpisů.

Ing. Zdeněk Klimeš
pověřený vedením odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví

Obdrží

DHW s.r.o., Na příkopě 988/31, 110 00 Praha 1 – prostřednictvím datové schránky