

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 151103/2017

Sp. zn.: S-JMK 130271/2017 OŽP/Sme

Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana

Telefon: 541 652 636

Datum: 18.10.2017

„HOLUBICE LOGISTICS CENTRE“ v k. ú. Holubice, Pozořice, okr. Vyškov a Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 30.08.2017 oznámení společnosti Goodman Czech Republic s.r.o., sídlem Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1, IČ 27641180, zastoupené na základě plné moci ze dne 12.06.2017 společností S-projekt plus a.s., sídlem tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín, IČ 60734485 o záměru s názvem „HOLUBICE LOGISTICS CENTRE“ v k. ú. Holubice, okr. Vyškov (dále jen „oznámení záměru“).

Kontrolou obsahu výše uvedeného podání dospěl krajský úřad k závěru, že oznámení záměru je třeba doplnit o údaje upřesňující umístění záměru a zákonnou přílohu – vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace. Výzva k doplnění oznámení záměru byla zástupci oznamovatele sdělena krajským úřadem při pracovní konzultaci dne 08.09.2017 (č. j. JMK 130297/2017).

Opravené oznámení záměru, zkompletované v souladu s přílohou č. 3 zákona, bylo krajskému úřadu doručeno dne 13.03.2017.

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) pod body:

- 10.6, sloupec B - „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“,

- 10.4, sloupec B - „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých,

senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t“.

Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 zákona v příloze kopii oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Dotčenou obec Holubice a městyš Pozořice žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb., o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme obec Holubice a městyš Pozořice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Oznámení je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje u Mgr. Mirka Smetany (kl. 2636), kancelář 414A. Do oznámení je možné nahlížet, pořizovat si z něj výpisy, opisy, případně kopie v úřední dny (Po a St od 8:00 – 17:00), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení je umístěna na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1403).

Podle § 6 odst. 7 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru Krajskému úřadu Jihomoravského kraje nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nemusí přihlížet. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona, jehož cílem je zjištění, zda je třeba daný záměr dále posuzovat dle citovaného zákona.

V případě nutnosti dalšího posouzení záměru žádáme o doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz. **Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v. r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

Příloha:

Záměr: HOLUBICE LOGISTICS CENTRE – oznámení záměru (RNDr. Zuzana Kadlecová, 9/2017) včetně příloh

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy se žádostí o zveřejnění na úřední desce, o zpřístupnění textu oznámení pro veřejnost, o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce a se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

- Obec Holubice, k rukám starosty, Holubice 61, 683 51 Holubice
- Městys Pozořice, k rukám starosty, Na Městečku 14, 664 07 Pozořice
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - **zde**

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady včetně přílohy se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

- Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna
- Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Obdrží na vědomí včetně přílohy:

- MŽP, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice

Obdrží na vědomí bez přílohy:

- Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí – odd. stavební úřad, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna - **DS**
- Úřad městyse Pozořice, stavební úřad, Na městečku 14, 664 07 Pozořice - **DS**
- MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno - **DS**
- S-projekt plus a.s., sídlem tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín - **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Holubice, městys Pozořice a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis