

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:  
JMK 16961/2018

Sp. zn.:  
S - JMK 173626/2017 OŽP/Vin

Vyřizuje/linka  
Mgr. Vinklerová/2639

Brno  
30.01.2018

## ROZHODNUTÍ

### doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

### **„Modernizace farmy Těšany“**

k. ú. Těšany, okr. Brno-venkov,

**nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

#### Identifikační údaje:

**Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona**

#### **Modernizace farmy Těšany**

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod bodem 69 - Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu 50 dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti).

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Záměr řeší modernizaci části zemědělského areálu v obci Těšany. Jedná se o vybudování dvou nových stájí (každá s kapacitou 362 dojníc) a výstavbu na ně navazujícího objektu dojírný v prostoru dvou stávajících

stájí a hnojiště. Dále budou v areálu vybudovány dvě nové nádrže na kejdu, čerpací jímka a potřebné rozvody.

### Stávající stav

#### Prasata

Objekt	Kapacita (ks)
Předvýkrm	200
Výkrm	200
Předvýkrm	260
Výkrm	400
Výkrm	600
Výkrm	420
Výkrm	450
Výkrm	400
<b>Celkem</b>	<b>2 930</b>

#### Skot

Objekt	Kapacita (ks)
Dojírna	0
Kravín	362
Porodna	60
Odchovna telat	80
Boudy v budově	110
Jalovice	192
Telata větší	192
<b>Celkem</b>	<b>996</b>

### Navrhovaný stav

#### Skot

Objekt	Kapacita (ks)
Kravín 1	362
Dojírna	0
Kravín 2	362
Porodna	120
Jalovice	96 ks do 1 roku
	96 ks do 2 let
Telata větší	192
<b>Celkem</b>	<b>1 228</b>

Chov prasat bude ukončen. Dojde k navýšení stavu skotu o 272 kusů. Celková kapacita bude 1 282,5 dobytčích jednotek.

#### Umístění záměru:

kraj Jihomoravský  
okres Brno-venkov  
obec Těšany  
k. ú. Těšany  
p. č. 1237/106, 1237/110, 1237/112, 1237/113, 1237/114, 1237/115,  
1237/117, 1237/118, 1237/119, 1237/120, 1237/123, 1237/124,  
1237/125, 1237/128, 1237/129, 1237/133, 1237/134, 1237/135,  
1237/140, 1237/141, 1237/146, 1237/147, 1237/153, 1237/159.,  
1237/23, 1237/24, 1237/29, 1237/30, 1237/33, 1237/34, 1237/35,  
1237/36, 1237/40, 1237/52, 1237/54, 1237/55, 1237/56, 1237/57,  
1237/58, 1237/59, 1237/75, 1237/77, 1237/78, 1237/86, 1237/87,  
1237/89, 1237/91, 1237/92, 1237/93, 1237/94, 1237/96, 1251/1  
(sloučeno 1251/1, 1251/4, 1251/5, 1251/6), 1252/1, 1252/11, 1252/2,  
1252/5, 1256/1, 1256/5, 1256/6, 1256/7, 1256/8, 1256/9, 1258/1

#### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je vybudování dvou nových stájí pro dojnice každá s kapacitou 362 ks a výstavba na ně navazujícího objektu dojírny. Dále budou v areálu vybudovány dvě nové nádrže na kejdu každá

s užitným objemem 5 083 m<sup>3</sup>, čerpací jímka (80 m<sup>3</sup>) a potřebné rozvody. Objekty pro chov hovězího dobytka mimo prostor nové výstavby zůstanou zachovány. Zemědělský areál je aktuálně využíván především k ustájení krav s tržní produkcí mléka a mladého hovězího dobytka. Dalšími objekty farmy jsou vepřiny, sklady krmiv, obilí a další doprovodné objekty a sklady.

Nejbližší obytná zástavba se nachází cca 240 m jižně od hranice zemědělského areálu.

V oznámení je uvedeno následující: „Záměr je umístěn ve stávajícím zemědělském areálu ležícím mimo obytnou zástavbu obce. Chov dobytka je zde již dlouhodobě stabilizován, v současné době dochází k útlumu chovu prasat a farma bude určena pouze k chovu hovězího dobytka. V jeho okolí dosud nejsou umístěny žádné podnikatelské aktivity, nicméně územní plán výhledově předpokládá jejich umístění na plochách východně od zemědělského areálu, lze zde tedy postupně očekávat rozvoj dalších komerčních aktivit především výrobního charakteru nebo skladování, realizace takovýchto aktivit se zde však aktuálně nepřipravuje. Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí připadá v úvahu především záměrem vyvolaná automobilová doprava na silnici Těšany-Nesvačilka a běžný provoz v areálu.“

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Je navržena realizace následujících stavebních objektů:

#### **SO 01 Produkční stáj**

Kejdová stáj přistýlaná separátem s kapacitou 362 ks dojnic. Stáj je naplánována o rozměrech 100,1 m x 36,0 m, zastavěné ploše 3 603,6 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 29 530 m<sup>3</sup>. Obsluhu bude zajišťovat 1 stájník, který bude obsluhovat i ostatní stáje farmy.

#### **SO 02 Dojírna**

Jedná se o paralelní dojírnu 2 x 20 stání navazující na nové objekty stájí. Její součástí bude čekárna před dojením s kapacitou 100 ks krav, dva tanky na mléko s kapacitou 2 x 14 000 l, sociální zázemí pro 8 dojiček a 3 zootechniky a sklad separátu za dojírnu – 200 m<sup>3</sup>. Dojírna je naprojektována o rozměrech 59,85 m x 24,9 m, zastavěné ploše 1 012,1 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 5 100 m<sup>3</sup>. Desinfekční vany budou představovat 106,0 m<sup>2</sup>. Obsluhu směny bude zajišťovat 1 stájník, který bude manipulovat se skupinami mezi stájemi a dojírnu, 2 dojičky a 1 zootechnik.

#### **SO 03 Produkční stáj**

Kejdová stáj přistýlaná separátem s kapacitou 362 ks dojnic. Je naprojektována o rozměrech 100,1 m x 36,0 m, zastavěné ploše 3 603,6 m<sup>2</sup> a obestavěném prostoru 29 530 m<sup>3</sup>. Obsluhu bude zajišťovat 1 stájník, který bude obsluhovat i ostatní stáje farmy.

#### **SO 04 Čerpací jímka**

Jedná se o dvoukomorovou zemní jímku, do níž bude svedena kejda ze stájí, o rozměrech 10,5 m x 4,2 m, světlé výšce 5m, zastavěné ploše 44,1 m<sup>2</sup> a užitném objemu 80 m<sup>3</sup>.

#### **SO 05/I Skladová jímka**

Železobetonová kruhová nadzemní jímka se stáčecí plochou o rozměrech Ø 29,6 m, světlé výšky 8 m, zastavěné ploše 688 m<sup>2</sup>, obestavěném prostoru 5 711 m<sup>3</sup> a užitném objemu 5 083 m<sup>3</sup>.

Výdejní (stáčecí plocha):

- S1 – Rozměry 14 m x 5,1 m
- Zastavěná plocha 71,4 m<sup>2</sup>

#### **SO 05/II Skladová jímka**

Železobetonová kruhová nadzemní jímka se stáčecí plochou o rozměrech Ø 29,6 m, světlé výšky 8 m, zastavěné plochy 688 m<sup>2</sup>, obestavěného prostoru 5 711 m<sup>3</sup> a užitném objemu 5 083 m<sup>3</sup>.

Výdejní (stáčecí plocha):

- S1 – Rozměry 14 m x 5,1 m
- Zastavěná plocha 71,4 m<sup>2</sup>

Obě skladové jímky budou nepropustné pro skladovaný materiál (kejdu) a budou vybaveny kontrolním systémem pro detekci případných úniků. Stáčecí plocha bude betonová, opatřená izolací proti průniku a bude vyspádována do záchytné jímky.

#### **SO 07 Zpevněné plochy:**

Zastavěná plocha plocha "A" 912,7 m<sup>2</sup>  
plocha "B" 2 436,3 m<sup>2</sup>

Zpevněné plochy budou vybaveny živičným povrchem dostatečné únosnosti.

Areál je dopravně napojen stávajícím vjezdem na silnici III/4167 (Těšany - Nesvačilka). V živočišné výrobě je celkem 12 zaměstnanců (celkem je v areálu zaměstnáno 58 osob), po realizaci záměru se pravděpodobně tento počet mírně navýší o cca 2 osoby. Součástí záměru je také vybudování přípojek na stávající inženýrské sítě.

#### **Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

Agro MONET, a.s., se sídlem Moutnice 200, 664 55 Moutnice, IČ 25308203.

#### **Zpracovatel oznámení:**

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno, IČ 70434395 – autorizovaná osoba dle zákona.

## **Odůvodnění**

### **1. Průběh řízení**

Dne 06.12.2017 obdržel krajský úřad oznámení společnosti Agro MONET, a.s., se sídlem Moutnice 200, 664 55 Moutnice, IČ 25308203, o záměru s názvem „Modernizace farmy Těšany“, k. ú. Těšany, okr. Brno-venkov. Zpracovatelem oznámení je Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno, IČ 70434395 – autorizovaná osoba dle zákona.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona (ve znění účinném do 31.12.2017) umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona (ve znění účinném do 31.12.2017), a v souladu s § 7 přílohou č. 2 zákona (ve znění účinném do 31.12.2017) provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 176244/2017 ze dne 14.12.2017 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona (ve znění účinném do 31.12.2017) informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona (ve znění účinném do 31.12.2017). Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce obce Těšany. Za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal dotčenou obec Těšany o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

#### Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci zveřejnil na úřední desce dne 18.12.2017.
- Obec Těšany - informaci obdržela dne 18.12.2017 a zveřejnila na své úřední desce dne 18.12.2017.

#### Dotčenými orgány byly:

- Městský úřad Židlochovice, OŽP – informaci obdržel dne 18.12.2017.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně - informaci obdržela dne 18.12.2017.

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno - informaci obdržela dne 18.12.2017.
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého třída 174, 612 38 Brno – informaci obdržela dne 19.12.2017.
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha – informaci obdrželo dne 19.12.2017.

## 2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2017/5445 ze dne 05.01.2018,
- Jihomoravský kraj – č. j. JMK 8805/2018 ze dne 16.01.2018,
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 02395/2018/BO/HOK ze dne 16.01.2018,
- Ministerstvo zdravotnictví, Odbor inspektorátů, Oddělení Český inspektorát lázní a zřidel – č. j. MZDR 60281/2017-2/OIS-ČIL-R ze dne 18.01.2018 (doručeno 19.01.2018 - po zákonem stanovené lhůtě).

## 3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- **Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2017/5445 ze dne 05.01.2018**

### Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší:

Předmětem záměru je vybudování dvou nových stájí s kapacitou 362 kusů dojníc v každé stáji a také výstavba na ně navazujícího objektu dojírny. Ve středisku Těšany budou dále vybudovány dvě nové nádrže na kejdu, čerpací jímky a rozvody. Objekty pro chov hovězího dobytka mimo prostory nové výstavby zůstanou zachovány. Ve středisku dojde k ukončení chovu prasat. Chov skotu bude dále probíhat. Nový projektovaný stav střediska je 1 228 kusů skotu (tj. 1282,5 DJ). Ke snížení emisí amoniaku budou ve středisku Těšany aplikovány snižující technologie.

### Vyjádření z hlediska ochrany vod:

Posuzovaná lokalita se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Šaratice. Dále leží uvnitř zranitelných oblastí dle NV 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem. Na základě uvedeného je nutné zajistit skladování a manipulaci se závadnými látkami v souladu s vodním zákonem tak, aby nemohlo dojít k ohrožení vodního zdroje. Uložení a aplikace statkových hnojiv na pozemky musí být v souladu s výše citovaným NV.

### Vyjádření z hlediska odpadového hospodářství:

Inspekce pouze upozorňuje na drobné nesrovnalosti v předloženém Oznámení o záměru, konkrétně v tabulce "Odpady z provozu" na straně č. 20, kde názvy odpadů zcela nekorespondují s katalogem odpadů.

### Vypořádání úřadu

Bere na vědomí. Upozorňují na povinnosti vyplývající z aktuálně platné legislativy. Nesrovnalosti, na které upozorňuje ČIŽP, je třeba investorem v navazujícím řízení odstranit.

- **Jihomoravský kraj – č. j. JMK 8805/2018 ze dne 16.01.2018**

Záměr nepožaduje dále posuzovat dle zákona.

### Vypořádání úřadu

Bere na vědomí.

- **Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 02395/2018/BO/HOK ze dne 16.01.2018**

S předmětným záměrem souhlasí a nepožaduje další posouzení dle zákona.

#### Vypořádání úřadu

Bere na vědomí.

- **Ministerstvo zdravotnictví, Odbor inspektorátů, Oddělení Český inspektorát lázní a zřidel – č. j. MZDR 60281/2017-2/OIS-ČIL-R ze dne 18.01.2018 (doručeno 19.01.2018 - po zákonem stanovené lhůtě)**

Uvádí, že zájmová lokalita leží při vnější hranici ochranného pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Šaratice. Ochranná pásma zdrojů byla stanovena výměrem Ministerstva zdravotnictví č. j. IL - 480.4 - 21.6.63 ze dne 13. srpna 1963 (dále jen „vyhláška“). S odkazem na ust. § 22 odst. 5 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zdůrazňují, že je v ochranném pásmu I. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Zakázané činnosti blíže specifikuje vyhláška. Dále hlediska z ochrany přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Šaratice uvádí několik připomínek.

#### Vypořádání úřadu

Krajský úřad obdržel vyjádření prostřednictvím datové zprávy dne 19.01.2018 (po zákonem stanovené lhůtě). Termín pro zaslání vyjádření byl stanoven na 17.01.2018. Dle ustanovení § 6 odst. 8 zákona krajský úřad k tomuto vyjádření nepřihlíží.

V žádném z obdržených vyjádření dotčených orgánů ani dotčeného územně samosprávného celku není požadováno pokračování v procesu posuzování

#### **4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

##### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem investora je modernizace části stávajícího zemědělského areálu v obci Těšany. Jedná se o vybudování dvou nových stájí každá s kapacitou 362 dojníc a výstavba na ně navazujícího objektu dojírny. Dále budou v areálu vybudovány dvě nové nádrže na kejdu každá s užitným objemem 5 083 m<sup>3</sup>, vybudování čerpací jímky (80 m<sup>3</sup>) a rozvodů. Objekty pro chov hovězího dobytka mimo prostor nové výstavby zůstanou zachovány. Chov prasat v areálu bude ukončen. Po realizaci záměru dojde k navýšení stavu skotu o 272 kusů. Celková kapacita bude 1 282,5 dobytčích jednotek.

##### **II. Umístění záměru**

Záměr je umísťován do prostoru stávajícího zemědělského areálu v majetku oznamovatele, který je situován severně od zastavěné části obce Těšany. Budou dotčeny pozemky p. č. 1237/106, 1237/110, 1237/112, 1237/113, 1237/114, 1237/115, 1237/117, 1237/118, 1237/119, 1237/120, 1237/123, 1237/124, 1237/125, 1237/128, 1237/129, 1237/133, 1237/134, 1237/135, 1237/140, 1237/141, 1237/146, 1237/147, 1237/153, 1237/159, 1237/23, 1237/24, 1237/29, 1237/30, 1237/33, 1237/34, 1237/35, 1237/36, 1237/40, 1237/52, 1237/54, 1237/55, 1237/56, 1237/57, 1237/58, 1237/59, 1237/75, 1237/77, 1237/78, 1237/86, 1237/87, 1237/89, 1237/91, 1237/92, 1237/93, 1237/94, 1237/96, 1251/1 (sloučeno 1251/1, 1251/4, 1251/5, 1251/6), 1252/1, 1252/11, 1252/2, 1252/5, 1256/1, 1256/5, 1256/6, 1256/7, 1256/8, 1256/9, 1258/1 v k. ú. Těšany. Nejbližší obytná zástavba se nachází cca 240 m jižně od hranice zemědělského areálu.

MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, úřad územního plánování ve svém vyjádření (č. j. OZPSU/18427/2017-2 ze dne 06.11.2017) mimo jiné i uvedl, že posoudil záměr ve vztahu k územně plánovací dokumentaci obce Těšany – Územní plán Těšany účinný od 31.12.2012.

Záměr je situován:

- v zastavěném území,
- v plochách vymezených v ÚP jako zóna 11a – zóna výrobní, Plochy výroby a skladování (V1)
- ve stabilizované ploše.

Lokalita není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či jiného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených chráněných území. Areál leží mimo záplavová území vodních toků. Dotčená lokalita leží při vnější hranici ochranného pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů zřidelní struktury Šaratice.

Na základě výše uvedeného krajský úřad neshledal, že by daný záměr sám o sobě, ani v kumulaci s jinými záměry v širším okolí, mohl generovat významné negativní vlivy na složky životního prostředí a veřejné zdraví. Krajský úřad má proto za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí ani zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

Na základě výše uvedeného má krajský úřad za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí a zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku č. j. JMK 161439/2017 ze dne 08.11.2017 podle § 45i odstavce 1 téhož zákona konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast nacházející se v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

#### Vlivy na kvalitu ovzduší a klima

Jako zdroj znečištění ovzduší se již za stávajícího stavu uplatňují emise ze spalovacích motorů vozidel manipulačních prostředků v areálu. Vzhledem k tomu, že se spolu s realizací záměru (navýšení stavu skotu) plánuje útlum chovu prasat, nedojde realizací záměru k navýšení dopravní obsluhy areálu, respektive nedojde k nárůstu denní dopravní intenzity do areálu. Ovlivnění kvality ovzduší emisemi ze spalovacích motorů lze pokládat za zanedbatelné. Dalším zdrojem emisí škodlivin do ovzduší je vlastní chov dobytka. Součástí oznámení byla i Rozptylová studie (Ing. Pavel Cetl, autorizovaná osoba pro výpočet rozptylových studií, 11/2017), která výpočtem vyhodnocuje příspěvek ke stávající imisní zátěži hodnoceného území u škodliviny NH<sub>3</sub> (amoniak) vyvolaný provozem objektu pro ustájení skotu.

#### Amoniak (NH<sub>3</sub>)

Průměrné roční koncentrace NH<sub>3</sub> v zájmovém území, vyvolané provozem navrhovaných záměrů, dosahují nejvýše 6 µg.m<sup>-3</sup>. Toto výpočtové maximum vychází do prostoru vlastního areálu. Jedná se tedy o nízké hodnoty. V ostatních částech hodnoceného území, mimo areál, budou hodnoty příspěvku nižší, v prostoru zástavby dosahují hodnot pod 1 µg.m<sup>-3</sup>.

Maximální hodinové koncentrace NH<sub>3</sub> - imisní příspěvek vychází v koncentracích do 60 µg.m<sup>-3</sup>. Toto maximum vychází do prostoru vlastního areálu. Koncentrace zde tedy překračují hodnotu čichového prahu pro amoniak (26,6 µg.m<sup>-3</sup>). Koncentrace, které můžeme považovat za obtěžující - tedy trojnásobek čichového prahu a více - zde však nejsou dosahovány.

Prostor obytné zástavby je zasažen koncentracemi nižšími, než je hodnota čichového prahu, proto nepředpokládáme obtěžování pachem v prostoru obytné zástavby.

Ze závěru rozptylové studie vyplývá, že imisní příspěvek amoniaku bude nižší, než jsou stávající hodnoty. Obtěžování obyvatelstva zápachem se nepředpokládá – vypočtené hodnoty maximálních hodinových koncentrací amoniaku jsou pod hodnotou čichového prahu.

### Vlivy na hlukovou situaci

V rámci předkládaného záměru nedochází ke vzniku významnějších nových zdrojů hluku. Použitá nová technologická zařízení (čerpadla, ventilátory, mechanismy pro odkliz exkrementů) nebudou zdrojem významnější emise hluku, který by měl dosah mimo areál farmy. Dopravní nároky záměru se podstatněji neliší od stávajícího provozu. Navýšení počtu chovaných kusů skotu sice vyvolá úměrný nárůst dovozu krmiva a odvozu mléka či exkrementů. V případě návozu krmiva a expedice exkrementů se však jedná o dopravu, která není prováděna každodenně ale pouze několikrát v týdnu a lze tedy počítat s tím, že sice vzroste celkový roční počet jízd avšak stávající denní průměr a denní maximum příjezdů a odjezdů do areálu se nezmění (v rámci záměru se nepřepokládá navýšení dopravní techniky). Ukončení chovu prasat naopak sníží dopravní nároky této části živočišné výroby. Ovlivnění stávající hlukové situace v prostoru obytné zástavby není očekáváno.

### Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Srážkové vody z nově vybudovaných objektů budou jímány v retenčních nádržích a následně řízeně vypouštěny do areálové kanalizace zaústěné do Hranečnického potoka - dle oznámení složení horninového prostředí neumožňuje vody vsakovat. Realizace záměru nebude mít významné negativní vlivy na odvodnění zájmového území. Splaškové a technologické odpadní vody budou jímány v jímce a následně budou odváženy na ČOV. Plochy, na nichž bude docházet k manipulaci s kejdou (stáčení), budou zabezpečeny izolovanou plochou se záchytnou jímkou. Nádrže pro skladování kejdy budou nepropustné a budou vybaveny systémem pro detekci případných úniků. Pevné exkrementy budou skladovány na zpevněných plochách svedených do záchytných jímek pro zachycení tekuté složky. Vlivem navrženého záměru nelze předpokládat ovlivnění kvality povrchových vod. Vliv na kvalitu podzemních vod se nepřepokládá.

### Vlivy na půdu

Pozemky p. č. 1237/106, 1237/110, 1237/112, 1237/113, 1237/114, 1237/115, 1237/117, 1237/118, 1237/119, 1237/120, 1237/123, 1237/124, 1237/125, 1237/128, 1237/129, 1237/133, 1237/134, 1237/135, 1237/140, 1237/141, 1237/146, 1237/147, 1237/153, 1237/159, 1237/23, 1237/24, 1237/29, 1237/30, 1237/33, 1237/34, 1237/35, 1237/36, 1237/52, 1237/54, 1237/55, 1237/56, 1237/57, 1237/58, 1237/59, 1237/86, 1237/87, 1237/89, 1237/91, 1237/92, 1237/93, 1237/94, 1237/96, 1256/1, 1256/5, 1256/6, 1256/7, 1256/8, 1256/9 v k. ú. Těšany jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, pozemky p. č. 1251/1, 1252/1, 1252/11, 1252/2, 1252/5, 1258/1 jako zastavěná plocha a nádvoří. Záměrem bude dotčeny i pozemky ZPF. Pozemky p. č. 1237/40, 1237/75, 1237/77, 1237/78 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda. Případné vynětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) bude řešeno věcně a místně příslušným úřadem dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) nedojde.

### Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Areál je napojen stávajícím vjezdem na silnici III/4167 (Těšany - Nesvačilka). Kromě běžných provozních oprav stávající komunikace záměr nevyvolá nároky na realizaci nových nebo úpravu stávajících komunikací ani inženýrských sítí s výjimkou připojení na stávající síť. Dopravní nároky po realizaci záměru budou představovat 647 příjezdů a 647 odjezdů nákladních vozidel za rok, tedy průměrně 3 příjezdy a odjezdy za den. Vzhledem k pravděpodobné nerovnoměrnosti rozložení dopravy se uvažuje maximálně 5 příjezdů a 5 odjezdů za den. Denní intenzita dopravy obsluhující skot se tedy nezmění. Odvoz trusu bude představovat 1 687 vozidel za rok. V návaznosti na odvoz probíhá i aplikace na pozemky, proto se uvažuje s maximální denní intenzitou 10 odjezdů za den, tedy stejnou jako v současnosti. Počet dní kdy je tato maximální intenzita dosažena se pravděpodobně mírně zvýší.

### Vlivy na faunu a flóru

Záměr je umístován do prostoru stávajícího zemědělského areálu, v prostoru posuzovaného záměru se nevyskytují biotopy zvláště chráněných druhů rostlin živočichů, nelze tudíž předpokládat jejich přímé nebo zprostředkované ohrožení. Stromy a dřeviny na sousedních pozemcích nebudou záměrem dotčeny.



Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

Zpracovatel oznámení záměru navrhuje tato opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů:

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a především schváleného provozního řádu zařízení. Za opatření k prevenci a vyloučení nepříznivých vlivů lze považovat především zabezpečení systému nakládání s kejdy, kdy skladové nádrže jsou kromě izolace vybaveny systémem pro detekci úniků – drenáží a kontrolními šachtami po obvodě skladových nádrží. Místa pro stáčení kejdy budou vybavena zpevněnou a izolovanou plochou svedenou do jímky pro zachyt případných úniků či úkapů. Péče o zdraví zvířat a prevence chorob je již ve stávajícím areálu zajištěna v souladu se zákonem o veterinární péči.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
  - Grafické přílohy,
  - Rozptylová studie (Ing. Pavel Cetl, 11/2017),
  - Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č. j. JMK 161439/2017 ze dne 08.11.2017),
  - Vyjádření MěÚ Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu, úřadu územního plánování (č. j. OZPSU/18427/2017-2 ze dne 06.11.2017).
2. Vyjádření uvedená v bodě č. 2 odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených orgánů, dotčených územních samosprávných celků a zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Krajský úřad upozorňuje dotčenou **obec Těšany** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona vyvěsit informaci o tomto závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů.

**Dotčená obec Těšany** v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) (kód záměru JHM1424).

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.



**Ing. František Havíř v. r.**  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová

## **Rozdělovník**

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

Agro MONET, a.s., Moutnice 200, 664 55 Moutnice – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o tomto závěru zjišťovacího řízení na své úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou) a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

Obec Těšany, k rukám starosty, Těšany 141, 664 54 Těšany – **DS**

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **zde**

Obdrží na vědomí:

Městský úřad Židlochovice, OŽP, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice – **DS**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého třída 174, 612 38 Brno – **DS**

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01 Praha – **DS**

Obecní úřad Sokolnice, stavební úřad, Komenského 435, 664 52 Sokolnice – **DS**

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Těšany a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis