

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 159804/2018

Sp. zn.: S-JMK 154093/2018 OŽP/Sme

Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana

Telefon: 541 652 636

Datum: 13.11.2018

**„CTPark Blučina, BLU3 – změna záměru“ (verze říjen 2018), k. ú. Blučina, okr. Brno-venkov - zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zahájení zjišťovacího řízení.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 02.11.2018 oznámení záměru „CTPark Blučina, BLU3 – změna záměru“ v k. ú. Blučina, okr. Brno-venkov (dále jen „oznámení záměru“).

Oznamovatelem záměru je společnost LORNOKA REAL ESTATE, s.r.o., sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec, IČ 03838064; zastoupená na základě plné moci ze dne 30.10.2018 společnostmi CTP Invest, spol. s r.o., sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 HUMPOLEC, IČ 26166453. Společnost CTP Invest, spol. s r.o. zmocnila dne 30.10.2018 k zastupování v plném rozsahu paní Ivanu Toužimskou.

Plná moc pro zastupování oznamovatele byla krajskému úřadu na základě telefonické výzvy doručena dne 14.11.2018 (evidována pod č. j. JMK 159499/2018).

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Pavel Mitev - autorizovaná osoba dle zákona; firma Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 184/58, 602 00 Brno, s přiděleným IČ 26211564.

Záměr naplňuje dikci bodu č. 106 přílohy č. 1 k zákonu, v kategorii II (zjišťovací řízení): „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu.*“ Stanovený limit je 10 tis. m<sup>2</sup>.

**Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Aktuálně předkládaný záměr s názvem „CTPark Blučina, BLU3 – změna záměru“ je odlišná varianta projektu stejného oznamovatele, který byl posuzován dle zákona pod názvem „CTPark Blučina, BLU3“ (verze listopad 2017, kód v informačním systému EIA – JHM1436). Posuzování tohoto původního záměru bylo ke dni 07.11.2018 ukončeno na základě zpětvzetí žádosti (resp. oznámení záměru) oznamovatelem.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 zákona v příloze oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Oznámení záměru je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí krajského úřadu u Mgr. Mirka Smetany (kl. 2636), kancelář 414A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny.

Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) (kód záměru JHM1461).

Krajský úřad upozorňuje **dotčenou obec Blučina** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdržném oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.

Dotčená obec Blučina v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

**Podle § 6 odst. 8 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru Krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

**Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje.** K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

**Ing. Jiří Hájek, v. r.**

vedoucí oddělení

posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

Příloha: „CTPark Blučina, BLU3 – změna záměru“ - oznámení záměru

(Amec Foster Wheeler s.r.o., Ing. Pavel Mitev, říjen 2018)

## **Rozdělovník:**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

- Obec Blučina, k rukám starosty, náměstí Svobody 119, 664 56 Blučina
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (oznámení včetně příloh je zveřejněno v Informačním systému EIA na adrese [https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr); kód záměru JHM1461):

- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice - pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno – **DS**
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Obdrží na vědomí bez přílohy:

- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice - pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice (jako stavební úřad) – **DS**
- Amec Foster Wheeler s.r.o., Křenová 184/58, 602 00 Brno – **DS**
- CTP Invest, spol. s r.o., k rukám Ivany Toužimské, Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Blučina a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis