

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 37079/2019

Sp. zn.: S-JMK 35023/2019 OŽP/Vin

Vyřizuje: Mgr. Hana Vinklerová

Telefon: 541 652 639

Datum: 07.03.2019

**„Centrum nákupu Modřice II - dostavba“, k. ú. Modřice, okr. Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zahájení zjišťovacího řízení.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 04.03.2019 oznámení záměru „Centrum nákupu Modřice II - dostavba“, k. ú. Modřice, okr. Brno-venkov (dále jen „oznámení záměru“).

Oznamovatelem je společnost KOTONA, a.s., se sídlem, Zámecká 2, 250 90 Jirny, IČ 27626288, která je zastoupena na základě plné moci Ing. Jarmilou Paciorkovou (autorizovaná osoba dle zákona), JP EPROJ, s.r.o., se sídlem U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČ 29443831.

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Jarmila Paciorková (autorizovaná osoba dle zákona), JP EPROJ, s.r.o., se sídlem U Statku 301/1, 736 01 Havířov, IČ 29443831.

Záměr naplňuje dikci bodů uvedených v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m<sup>2</sup>, číslem 109 – Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu a číslem 110 – Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 6. tis. m<sup>2</sup>.

**Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 zákona v příloze oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona dotčeným územním samosprávným celkům.

Oznámení záměru je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje u Mgr. Hany Vinklerové (kl. 2639), kancelář 414A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny.

Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) (kód záměru JHM1471).

IČ  
70888337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541 652 639

Fax  
541651209

Email  
vinklerova.hana@kr-jihomoravsky.cz

Internet  
www.kr-jihomoravsky.cz

Krajský úřad upozorňuje **dotčené město Modřice** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdržení oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.

**Dotčené město Modřice** v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

**Podle ustanovení § 6 odst. 8 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

**Ing. Jiří Hájek v. r.**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová

Příloha: Oznámení záměru (Ing. Jarmila Paciorková, únor 2019)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

- Město Modřice, k rukám starosty, náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (oznámení včetně příloh je zveřejněno v Informačním systému EIA na adrese [https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr); kód záměru JHM1471):

- Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Obdrží na vědomí bez přílohy:

- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno – **DS**
- Statutární město Brno, MČ Brno – Chrlice, k rukám starosty, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno – **DS**
- JP EPROJ s.r.o., Ing. Jarmila Paciorková, U Statku 301/1, 736 01 Havířov

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Modřice a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis