

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 148800/2020

Sp. zn.: S-JMK 145386/2020 OŽP/Kuc

Vyřizuje: Ing. Lenka Kuchyňková

Telefon: 541 652 683

Datum: 26.10.2020

„3 Bloky Opuštěná - Trnitá, 1. a 2. etapa“, k. ú. Trnitá, okr. Brno-město – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 19.10.2020 oznámení společnosti Karlín development II, s.r.o., Podbřežní 620/3, 186 00 Praha 8, s přiděleným IČ: 298161980, zastoupená na základě plné moci společností Architektonická kancelář Burian – Křivinka s.r.o., Kalvodova 13, 602 00 Brno, s přiděleným IČ: 29189187, zastoupená na základě plné moci společností Bucek s.r.o., Táborská 191/ 125, 615 00 Brno, s přiděleným IČ: 28266111 o záměru „3 Bloky Opuštěná -Trnitá, 1. a 2. etapa“, k. ú. Trnitá, okr. Brno-město.

Zpracovatelem oznámení záměru je Mgr. Jakub Bucek.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení):

- Bod 108 – „*Záměry rozvoje sídel s rozlohou od stanoveného limitu*“. Stanovený limit je 5 ha.
- Bod 109 – „*Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“. Stanovený limit je 500 míst.

Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 zákona v příloze kopii oznámení záměru zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Krajský úřad upozorňuje **Statutární město Brno, městskou část Brno-střed** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdrženém oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů, přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.

Dotčené **Statutární město Brno, městská část Brno-střed** v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení je k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí u Ing. Kuchyňkové (místnost 415A) v úředních dnech (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), v jiných

dnech po předchozí telefonické domluvě. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1547).

Podle § 6 odst. 8 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru Krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Ing. Jiří Hájek, v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Lenka Kuchyňková

Příloha: Oznámení záměru (Mgr. Jakub Bucek, Bucek, s.r.o., březen-říjen/2020)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy se žádostí o zveřejnění na úřední desce, o zpřístupnění textu oznámení pro veřejnost, o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce a se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 30 dnů:

- Statutární město Brno, MČ Brno-střed, k rukám starosty, Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží dotčené orgány se žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

- Krajský úřad jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde
- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Obdrží na vědomí (bez příloh):

- Bucek s.r.o., Táborská 191/ 125, 615 00 Brno, s přiděleným IČ: 28266111– **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou Statutární město Brno, MČ Brno-střed a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis